



REPUBLIKA E SHQIPËRISË



**BASHKIA KORÇË
KËSHILLI BASHKIAK**

Nr. _____ prot.

Korçë, më ____ . ____ . ____

Lënda: Njoftim

Drejtuar: Këshilltarëve të Këshillit Bashkiak Korçë

Kryetarit të Bashkisë Korçë **z.Sotirag Filo**

Njoftohen të gjithë këshilltarët e Këshillit Bashkiak Korçë dhe Kryetari i Bashkisë Korçë z.Sotirag Filo, se ditën **e enjte**, datë **26 mars 2026, ora 12⁰⁰** do të zhvillohet mbledhja e Këshillit në sallën e Këshillit Bashkiak, në zbatim të ligjit nr.139/2015 "Për Vetëqeverisjen Vendore", neni 53,pika 4 si dhe bazuar në Rregulloren e Funksionimit të Këshillit të Bashkisë Korçë miratuar me VKB nr.80, datë 30.07.2020 , neni 63, neni 64 me rend dite si më poshtë:

- 1- “PËR MIRATIMIN E RENDIT TË DITËS.
 - 2- “MIRATIMIN E PROCESVERBALIT TË MBLEDHJES SË DATËS 26 SHKURT 2026 DHE PROCESVERBALIT TË MBLEDHJES SË DATËS 13 MARS 2026”.
 - 3- PËR MIRATIMIN E DORËHEQJES TË KËSHILLTARIT ERJON NEXHIPI”.
- (Komisioni i Verifikimit të Mandateve)** z. Emiljano Muharem, znj. Jorida Romaçka, z.Llambert Malaveci.
- 4- “MBI DHËNIEN E NDIHMËS EKONOMIKE NGA 6 % E FONDIT TË KUSHTËZUAR PËR BLOK NDIHMËN EKONOMIKE DHE NGA FONDI I BUXHETIT VENDOR PËR PERIUDHËN 1-28 SHKURT 2026”.

(Komisioni i Mirëqënies Sociale, Strehimit, Rinisë, Barazisë Gjimore, të Drejtave të Njeriut) , znj.Anxhela Taho, znj. Edlira Mitre, znj. Orneta Alikaj, z. Erion Kurti, znj. Jorida Romaçka, z.Lorenc Nako, znj. Laureta Alidinaj.

5- “PËR MIRATIMIN E TAVANEVE PËRGATITORE TË SHPENZIMEVE TË PROGRAMIT BUXHETOR AFATMEËM 2027-2029 NË NIVEL PROGRAMIMI”.”.

(Komisioni i Financave, Buxhetit, Pasurive Bashkiake dhe planifikimit të Zhvillimit Strategjik të Bashkisë, Mbikqyrjes Financiare) z.Petrika Tollkuçi, znj. Ada Përmeti, z.Altin Habip, znj.Mirela Qeleshi, znj. Alketa Zheku.

6- “ PËR MIRATIMIN E PËRDORIMIT TË FONDIT PREJ 2,615,046 LEKË PËR BLERJE KARBURANTI PËR EMERGJENCAT CIVILE.”

(Komisioni i Financave, Buxhetit, Pasurive Bashkiake dhe planifikimit të Zhvillimit Strategjik të Bashkisë, Mbikqyrjes Financiare) z.Petrika Tollkuçi, znj. Ada Përmeti, z.Altin Habip, znj.Mirela Qeleshi, znj. Alketa Zheku.

7- “ PËR MIRATIMIN E NDRYSHIMIT TË MARRËVESHJES NR.10216/1 PROT. DT.25.11.2022 NËNSHKRUAR MIDIS BASHKISË KORÇË DHE SHOQËRISË RAJONALE UJËSJELLËS KANALIZIME KORÇË SH.A PËR ZGJEDHJEN E SHOQËRISË RAJONALE UJËSJELLËS KANALIZIME KORÇË SH.A SI AGJENT TATIMOR”.

(Komisioni i Rregullores, Çështjeve Ligjore dhe Administrative dhe Pasurive të Bashkisë) znj. Edlira Mitre, z. Kristiano Koçibelli, z. Erion Kurti dhe znj. Mirela Qeleshi.

8- “ PËR MIRATIMIN E KËRKESËS TË SHOQËRISË ALBPOWER SHPK SI PËRFAQËSUESE E BASHKIMIT TË PËRKOHSHËM TË SHOQËRIVE ALBPOWER SHPK, FAVINA SHPK DHE FAVINA 1 SHPK “PËR DHËNIEN E TË DREJTËS TË NDËRTIMIT, OFRIMIT DHE MIRËMBAJTJEN E LINJËS NËNTOKËSORE TË TRANSFERIMIT TË ENERGJISË ELEKTRIKE NË PRONAT E BASHKISË KORÇË”.

(Komisioni i Rregullores, Çështjeve Ligjore dhe Administrative dhe Pasurive të Bashkisë) znj. Edlira Mitre, z. Kristiano Koçibelli, z. Erion Kurti dhe znj. Mirela Qeleshi.

9- “PËR MIRATIMIN E SHKËMBIMIT TË PASURIVE NR. 4/1031, NR.4/168 ZK.8564 DHE NR.4/195, NR.4/1034 ZK 8564 MIDIS BASHKISË KORÇË DHE SUBJEKTIT LARTI SHPK”.

(Komisioni i Rregullores, Çështjeve Ligjore dhe Administrative dhe Pasurive të Bashkisë) znj. Edlira Mitre, z. Kristiano Koçibelli, z. Erion Kurti dhe znj. Mirela Qeleshi.

**10- “ PËR DHËNIE TRUALLI PËR NDËRTIMIN E AMBULANCAVE NË FSHATRA
POLENË, PULAHË, MALAVEC, GJONBABAS DHE MIRATIMIN E MARRËVESHJES
TË BASHKËPUNIT SIPAS MATERIALIT BASHKËNGJITUR.”**

**(Komisioni i Rregullores, Çështjeve Ligjore dhe Administrative dhe Pasurivve të
Bashkisë)** znj. Edlira Mitre, z. Kristiano Koçibelli, z. Erion Kurti
dhe znj. Mirela Qeleshi.

**11- “ PËR KALIMIN E PRONËSISË TË TRUALLIT PREJ 368 M2 TË DHËNË PËR
NDËRTIM NGA ISH KËSHILLI I RREGULLIMIT TË TERRITORIT TË RRETHIT
KORÇË ME EMËR TË TRASHËGIMTARËVE LIGJORË TË TË NDJERIT Z.
THEODHORAQ ELEZI”.**

**(Komisioni i Rregullores, Çështjeve Ligjore dhe Administrative dhe Pasurivve të
Bashkisë)** znj. Edlira Mitre, z. Kristiano Koçibelli, z. Erion Kurti
dhe znj. Mirela Qeleshi.

12- “PËR NGJYRËN E AUTOMJETEVE TË SHËRBIMIT TAKSI NË BASHKINË KORÇË”.

**(Komisioni i Komisioni i Shërbimeve Publike, Transportit, Lëvizshmërisë Mjedisore,
Parqeve dhe Rekreacionit, Parkingjeve)** z. Erjon Kurti, z.Kostika Zguri, znj. Valmira Nano,
znj.Suela Dinellari, z.Thoma Marku.

**13- “PËR FILLIMIN E PROCEDURAVE PËR PLOTËSIMIN E VAKANCËS DHE
ZGJEDHJES TË ANËTARIT TË KRYESISË TË FSHATIT LEKAS DHE ZGJEDHJES TË
KRYETARIT TË FSHATIT LEKAS, NJËSIA ADMINISTRATIVE LEKAS.”**

**(Komisioni i Rregullores, Çështjeve Ligjore dhe Administrative dhe Pasurivve të
Bashkisë)** znj. Edlira Mitre, z. Kristiano Koçibelli, z. Erion Kurti
dhe znj. Mirela Qeleshi.

**14- RAPORT PËR VENDIMMARRJEN DHE PERFORMANCËN E KËSHILLIT TË
BASHKISË KORÇË PËR VITIN 2025.**

15- PIKA TË NDRYSHME.

16- KËRKESA-ANKESA TË QYTETARËVE.

Mbledhjet e komisioneve do të zhvillohen ditën e martë, datë 24.03.2026 , ora 11⁰⁰

**Komisioni i Financave, Buxhetit, Pasurive Bashkiake, Planifikimit të Zhvillimit Strategjik
të Bashkisë, dhe Mbikqyrjes Financiare)** z. Petrika Tollkuçi, znj.Ada Përmeti
z.Altin Habip, znj.Mirela Qeleshi, znj.Alketa Zheku **ditën e martë 24.03.2026, ora 12⁰⁰**

Komisionet do të zhvillojnë mbledhjet në sallën e Këshillit Bashkiak.

Kryetare e Këshillit Bashkiak

Ana VERUSHI

PROÇESVERBAL I MBLEDHJES DATËS 13 MARS 2026

Kryesuesi I mbledhjes është: Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi

Ora e hapjes së mbledhjes: 11:00

Zhvillimi i mbledhjes: Në sallën e Këshillit Bashkiak

Këshilltarë pjesëmarrës në momentin e hapjes së mbledhjes: 25

Sekretari i Këshillit deklaroi kourumin prej këshilltarësh: 25

Të pranishëm nga administrata e Bashkisë: Kryetari i Bashkisë Sotiraq Filo dhe Drejtorë të Administratës.

Të pranishëm në mbledhje qytetarë: 0

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Mirëdita të gjithëve fillojmë këtë mbledhje jashtërradhe të Këshillit Bashkiak, Materialet janë shpërndarë. Kush është dakort me rendin e ditës?

Pika 1 e rendit të ditës.

PËR MIRATIMIN E RENDIT TË DITËS.

Hidhet në votim dhe miratohet

Vota PRO 25

Vota KUNDËR 0

Vota ABSTENIM 0

Sekretari i Këshillit E.Naçi: Janë 25 këshilltarë, 25 pro, 0 kundër, 0 abstenim.

Pika 2 e rendit të ditës.

“PËR MIRATIMIN E RITJES TË PLANIT TË TË ARDHURAVE DHE PËRDORIMIN E FONDIT TË FINANCUAR NGA KËSHILLI I QARKUT PËR FINANCIMIN E PROJEKTIT STIMULIM I INDUSTRIVE KREATIVE NË QYTETIN E KORÇËS.”

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ju lutem komisioni z.Altin Habip.

Këshilltar A.Habip: Bashkia ka dërguar relacionin për ritjen e planit të të ardhurave në shumën 4 milion lekë sipas një marrëveshje midis Këshillit të Qarkut dhe Bashkisë të datës 9 shkurt 2026, në bazë të së cilit Këshilli i Qarkut financon projektin për stimulimin e industrisë kreative në qytetin e Korçës. Kjo shumë do përdoret për të krijuar një hapësirë të dedikuar për zejtarinë tradicionale dhe për pagimin e qirasë të aktivitetit që do të bëhet.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Faleminderit, ka pyetje nga këshilltarët, nëse jo po ja jap fjalën kryetarit të Bashkisë për një shpjegim.

Kryetari i Bashkisë S.Filo: Faleminderit për këtë mbledhje jashtërradhe për të shqyrtuar këtë material të cilin e gjykoj shumë të rëndësishëm siç edhe e prezantova në mbledhjen e fundit. Ideja e këtij projekti është të mbështes industrinë kreative dhe artizanatit, në qytetin e Korçës me dy objektiva kryesore. E para për ta mbështetur këtë lloj industrisë dhe e dyta të kemi mundësinë t'i përdorim edhe në funksion të një produkti turistik në fushën e turizmit të eksperiencës. Konkretisht nëpërmjet këtij projekti synohet vendosja e një grupi biznesesh që përfshihen në spektrin e industrive kreative, artizanat, industry videosh në zonën e Pazarit të Vjetër të Korçës. Me anë të këtij projekti synohet të merret me qira nga ana e Bashkisë një numër objektesh private dhe pastaj ndërmjet një procedure përzgjedhje të përzgjidhet një grup biznesesh që do vendosen tek këto objekte për të zhvilluar aktivitetin e tyre. Përfitimet janë në dy drejtimet që përmenda. Dua nëpërmjet këtyre grupeve që do vendosen në Pazar të krijojmë një paketë të turizmit të eksperiencës, turistët kur të kalojnë tek kjo zonë të kenë mundësi dhe të shohin sesi prodhohen këto produkte artizanati të kenë mundësi edhe të ndërveprojnë dhe të kenë mundësi të blejnë dhe suvenire të cilat janë të prodhura në mënyrë artizanale. Një model i ngjashëm është modeli që kanë bërë këto vajzat e kompanisë që prodhojnë tapete dhe qilimi, kanë marrë një objekt dhe në katin e sipërm kanë vendosur atë vegëlën që prodhojnë qilimat duke ja treguar dhe vizitorëve dhe katin e poshtëm e kanë edhe si ekspozitë ku blihen këto produkte. Ne duam të bëjmë të njëjtën gjë në shkallë më të gjërë punime të fushave të ndryshme, t'i vendosim atje dhe ta zhvillojmë këtë aktivitetet tek dy komponentët që thashë. Unë e gjykoj shumë projekt të rëndësishëm tek dy komponentët, vazhdimisht kemi diskutuar tek mbledhjet e Këshillit se çfarë mund të bëhet më tepër në fushën e turizmit, çfarë do kërkonin vizitorët e huaj se çfarë do kishin interes të vizitonin qytetin tonë. Me ato që kam folur edhe me operatorët turistik të niveit kombëtar, fusha e turizmit të eksperiencës është një nga gjërat që kërkohet dhe vlerësohet. Prandaj shpresoj edhe besoj se ky projekt do i vlejë edhe ruajtjes të artizanatit edhe nxitjes të turizmit në qytet. Ju ftoj ta votoni, dua të falenderoj edhe Këshillin e Qarkut për mbështetjen që na ka dhënë.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Faleminderit, ka pyetje nga këshilltarët?

Nëse jo hap procesin e votimit.

Hidhet në votim dhe miratohet

Vota PRO 24

Vota KUNDËR 2

Vota ABSTENIM 0

Sekretari i Këshillit E.Naçi: Janë 26 këshilltarë, 24 pro, 2 kundër, 0 abstenim.

Pika 3 e rendit të ditës.

“PËR PROPOZMIN E NDRYSHIMIT TË VKM-SË NR.377 DATË 10.07.2025 PËR TRANSFERIMIN E DISA PRONAVE NË PRONËSI TË BASHKISË KORÇË DHE DISA

NDRYSHIME NË VENDIMIN NR.1532 DATË 19.11.2008 TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE PËR MIRATIMIN E LISTËS PËRFUNDIMTARE TË PRONAVE TË PALUJTSHME PUBLIKE, SHITETËRORE QË TRANSFEROHEN NË PRONËSI TË BASHKISË OSE QARKUT KORÇË, TË NDRYSHUARA”.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Meqënëse kourumi nuk u bë për mbledhjen e komisionit një shpjegim nga ekzekutivi. Këtu gjej rastin t’ju falenderoj edhe ju këshilltarëve që vini ndoshta në të ardhmen me ndryshimin e këshilltarëve në komision të riformatojmë edhe njëherë këtë komision.

Drejtorja Juridike A.Qermaxhi.Dishnica: Me vendimin e Këshillit të Ministrave nr.377 të vitit 2025 janë transferuar në pronësi 5 prona, 4 prej tyre na janë vendosur dy kufizime ndalimi i ndryshimit të destinacionit dhe ndalimi i tjetërsimi i pronave. Kjo është hera e parë që na ndalohet tjetërsimi dhe duke gjykuar se na cënohen gjitha tagrat e pronarit e drejta për ta tjetërsuar, ne propozojmë që të bëjmë një ndryshim duke hequr ndalimin e tjetërsimit të pronave sepse të paktën për dy nga këto prona kanë destinacion strehimin dhe ndërtimin e banesave sociale dhe mund t’ju transferohen dhe të tretëve. Nuk kemi diçka konkrete për destinacionin e tyre por kërkojmë të hiqet tjetërsimi. Numrat kadastrale të pronave i keni në material.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Faleminderit, ka pyetje nga këshilltarët?

Këshilltare M.Qeleshi: Me sa kuptova nga materiali, domethënë ishin pesë prona që transferoheshin nga të cilat dy prona do bëni heqjen e kufizimit, kështu e kuptoj.

Transferohen pesë, katër do ndryshoni se shembull keni marrë dy , do bëni ndryshim kufizim të drejtash në katër prej tyre?

Dy na i keni shpjeguar që është 966 dhe 968, dy të tjerat janë 966, 967 dhe 969, këto nuk i keni shpjeguar në material. Ndoshta dhe për sqarim sepse nuk jam jurist, pashë këtë vkm e korrikut edhe ju thoni që mund të bëhet për banesa sociale. Në vkm ishin këto katër prona nuk ishte ajo e Dërsnikut ajo kishte shpjegim tjetër, nuk ka problem, nuk po merrem me këtë. Në tabelën e vkm-së për 966 dhe 968 të cilat ju i shpjegoni., 966 në funksion thotë trull në rruga “Midhi Kostani” më duket është kjo 2000 m, ndërtim banesa sociale dhe strehim. Cfarë i ndryshoni edhe 968, sheshi në Mbroje dhe kjo thotë për strehim. Atëherë ku është, domethënë theksohet ai ndryshimi që ju duhet të bëni, ndoshta mund ta kem pyetje gabim por duke qënë se citoni të njëjtën shprehje dhe në vkm, çfarë do ndryshojë?

Kryetari i Bashkisë S.Filo: Nuk po kërkojmë të ndryshojmë destinacionin e përdorimit të pronës. Prona ka destinacionin ka edhe kufizim. Destinacionin nuk do e ndryshojmë, po kërkojmë të hiqet kufizimi që i është vendosur pronës për tjetërsim sepse në varësi të formulës të menaxhimit të x prone mund të lindë nevoja të bëhet edhe tjetërsim, bashkëpunim. Nuk do ndryshojmë destinacionin, vetëm të heqim kufizimin, sepse mesa shpejtoi Anxhela është hera e parë që na i kalojnë me këto lloj kufizimi, mbase kanë bërë gabim, nuk e di.

Këshilltare M.Qeleshi: Domethënë ne si Këshill Bashkiak e kemi të drejtën të ndryshojmë vkm-në?

Kryetari i Bashkisë S.Filo: Të propozojmë, do bëhet prapë me vkm.

Këshilltare M.Qeleshi: Ok, ndiqni shkallët procedurale.

Kryetari i Bashkisë S.Filo: Duhet ta miratojë Këshilli i Bashkisë.

Këshilltare M.Qeleshi: Ndoshta kjo prona 966, në Bulevard “ Republika” cila pronë është konkretisht, për aktivitetet social- kulturor?

Drejtorja Juridike A.Qermaxhi.Dishnica: Kati i parë i Qendrës Rinore.

Këshilltare M.Qeleshi: Tre ishin në fshat, njëra në “ Midhi Kostani” dhe ish-Shtëpia e Oficerave. Po për 902 të Dërsnikut nuk keni ndonjë informacion, sepse nuk përmendet?

Drejtorja Juridike A.Qermaxhi.Dishnica: Nuk ka kufizim për atë.

Këshilltare M.Qeleshi: Domethënë ju dy pronat na i dhatë në material që mendoni të kenë këtë destinacion. Dy të tjerat kur të vijë rradha do i miratojmë prapë ato?

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Patjetër.

Këshilltar A.Përmeti: Një shpjegim, me vendim pronat i kanë kaluar Bashkisë me destinacion dhe kanë kufizim. Tani ne kërkojmë të hiqet kufizimi me vendim për tjetërsim dhe e kemi kuadrin ta bëjmë këtë dhe t’ja drejtojmë Ministrisë përkatëse?

Drejtorja Juridike A.Qermaxhi.Dishnica: (Nuk ka audio, flet pa mikrofon.)

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Faleminderit, ka pyetje nga këshilltarët?

Nëse jo hap procesin e votimit.

Hidhet në votim dhe miratohet

Vota PRO 24

Vota KUNDËR 3

Vota ABSTENIM 0

Sekretari i Këshillit E.Naçi: Janë 27 këshilltarë, 24 pro, 3 kundër, 0 abstenim.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Kjo ishte pika e fundit e rendit të ditës. Falenderoj këshilltarët që morën pjesë. Një kujtesë për ditën e martë dhe të mërkurë, janë ditët e konsultimit public, materialet janë dërguar me email, ju lutem këshilltarëve sipas zonave dhe komisioneve të jenë prezent. Njëra do zhvillohet në Mollaj datë 17 dhe tjetra në datën 18 në salla e Këshillit Bashkiak. Faleminderit, mirë u takofshim!

SEKRETARE E KËSHILLIT EVA NAÇI

KRYETARE E KËSHILLIT BASHKIAK ANA VERUSHI

PROÇESVERBAL I MBLEDHJES DATËS 26 SHKURT 2025

Kryesuesi I mbledhjes është: Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi

Ora e hapjes së mbledhjes: 12:00

Zhvillimi i mbledhjes: Në sallën e Këshillit Bashkiak

Këshilltarë pjesëmarrës në momentin e hapjes së mbledhjes: 22

Sekretari i Këshillit deklaroi kourumin prej këshilltarësh: 22

Të pranishëm nga administrata e Bashkisë: Kryetari i Bashkisë Sotiraq Filo dhe Drejtorë të Administratës.

Të pranishëm në mbledhje qytetarë: 2

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Mirëdita të gjithëve fillojmë mbledhjen e radhës të Këshillit Bashkiak rendi i ditës është shpërndarë. Hapim procesin e votimit për rendin e ditës, kush është dakort me rendin e ditës?

Edhe njëherë hap procesin e votimit, ju lutem këshilltarëve mos vonohemi.

Pika 1 e rendit të ditës.

PËR MIRATIMIN E RENDIT TË DITËS.

Hidhet në votim dhe miratohet

Vota PRO 22

Vota KUNDËR 0

Vota ABSTENIM 0

Sekretari i Këshillit E.Naçi: Janë 22 këshilltarë, 22 pro, 0 kundër, 0 abstenim.

Pika 2 e rendit të ditës.

“PËR MIRATIMIN E PROCESVERBALIT TË MBLEDHJES SË DATËS DATËS 29 JANAR 2026”.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ka diçka nga këshilltarët?

Nëse jo e hedhim në votim, kush është dakort?

Hidhet në votim dhe miratohet

Vota PRO 22

Vota KUNDËR 0

Vota ABSTENIM 0

Sekretari i Këshillit E.Naçi: Janë 22 këshilltarë, 22 pro, 0 kundër, 0 abstenim.

Pika 3 e rendit të ditës.

“MBI DHËNIEN E NDIHMËS EKONOMIKE NGA 6 % E FONDIT TË KUSHTËZUAR PËR BLOK-NDIHMËN EKONOMIKE DHE NGA FONDI I BUXHETIT VENDOR, PËR PERIUDHËN 1- 31 JANAR 2026”.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ju lutem komisioni.

Këshilltare E.Mitre: Përshëndetje të gjithëve, ditën e hënë komisioni u mbledh për të shqyrtuar materialet e dërguara nga ekzekutivi edhe për muajin janar janë 41 familje përfituese nga programi i bllok-ndihmës ekonomike deri në 6 % e fondit të kushtëzuar të cilat janë renditur në tabelën e përlogaritjeve sipas vendimit të Këshillit të Ministrave. Kemi 11 familje të cilat përfitojnë shumën 14 mijë e 168 lekë kompensimin e energjisë elektrike. Gjithashtu kemi nga fondi i buxhetit vendor 12 familje që përfitojnë shumën 62 mijë e 273 lekë. Dalin nga lista 21 persona për arsye të cilat janë të parashtruara në material, ju ftoj ta miratojmë këtë pikë të rendit të ditës.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ka pyetje nga këshilltarët?

Nëse jo e hedhim në votim, kush është dakort?

Hidhet në votim dhe miratohet

Vota PRO 22

Vota KUNDËR 0

Vota ABSTENIM 0

Sekretari i Këshillit E.Naçi: Janë 22 këshilltarë, 22 pro, 0 kundër, 0 abstenim.

Pika 4 e rendit të ditës.

“MBI MIRATIMIN E FAMILJEVE QË PËRFITOJNË GRANDIN E MENJËHERSHËM TË BANESAVE ME KOSTO TË ULËT NGA BUXHETI I SHTETIT”.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ju lutem komisioni edhe njëherë.

Këshilltare E.Mitre: Siç e dimë të gjithë grandin e menjëhershëm është një instrument financiar i cili lehtëson blerjen e banesave me kosto të ulët për disa familje që i përkasin kategorive të parashtruar në material. Ky grand akordohet nga buxheti i shtetit nëpërmjet Ministrisë të Financave që mbulon çështjet e strehimit, kështu që përfitohet në masën 10 % të shitjes të banesave, përveç rasteve që janë të parashikuar në ligj kur grandit jep në masën 20 %, këtë muaj 4 familje, ju ftoj ta miratojmë.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ka pyetje apo diskutime nga këshilltarët?

Nëse jo e hedhim në votim, kush është dakort?

Hidhet në votim dhe miratohet

Vota PRO 24

Vota KUNDËR 0

Vota ABSTENIM 0

Sekretari i Këshillit E.Naçi: Janë 24 këshilltarë, 24 pro, 0 kundër, 0 abstenim.

Pika 5 e rendit të ditës.

“MBI MIRATIMIN E FAMILJEVE QË PËRFITOJNË NGA PROGRAMI SOCIAL I STREHIMIT, PËR KOMUNITETET E VARFËRA DHE Të PAFAVORIZUARA DHE PJESËMARRJEN ME BASHKËFINANCIM”.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ju lutem komisioni edhe njëherë.

Këshilltare E.Mitre: Atëherë në bazë të ligjit, në bazë të vendimit të Këshillit të Ministrave dhe në bazë të vendimit të Këshillit Bashkiak dhe në bazë të materialit, miratohet 25 familje përfituese nga program i strehimit social, përmirësim i banesave ekzistuese sipas tabelës bashkëngjitur material. Programi bashkëfinancohet me fonde nga buxheti i Bashkisë Korçë në kufirin jo më pak se 50 % të koston të projektit dhe ka dhe masën 11 milion e 447 mijë e 257 lekë dhe masën 50 % nga buxheti i shtetit, ju ftoj ta miratojmë edhe këtë pikë të rendit të ditës.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ka pyetje apo diskutime nga këshilltarët?

Nëse jo e hedhim në votim, kush është dakort?

Hidhet në votim dhe miratohet

Vota PRO 26

Vota KUNDËR 0

Vota ABSTENIM 0

Sekretari i Këshillit E.Naçi: Janë 26 këshilltarë, 26 pro, 0 kundër, 0 abstenim.

Pika 6 e rendit të ditës.

“PËR NJË NDRYSHIM NË BUXHETIN E VITIT 2026.”

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ju lutem komisioni.

Këshilltar A.Habip: Janë 3 projekte me financim të huaj të miratuar nga Këshilli Bashkiak të vitit 2025, një është në datën 25 shtator që lidhet me projektin Ristor vlera e të cilit është 16 milion e 993 mijë e 362 lekë dhe dy të tjera të miratuara në mbledhjen e Këshillit Bashkiak, në datën 27 nëntor 2025, të cilat janë projekti Ccross- Move me vlerë 90 milion e 40 mijë e 324 lekë si dhe

projekti Digital- Inovation- Unit me vlerë 2 milion e 12 mijë e 601 lekë. Vazhdimi i këtyre projekteve, ekzekutivi ka dërguar relacion për miratim me ndryshime në strukturën buxhetore gjithashtu të detajuar sipas programeve, komisioni vendosi t'ja kalojë Këshillit për miratim.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ka pyetje nga këshilltarët?

Këshilltar L.Petri: Znj.Kryetare doja të pyesja ekzekutivin nëse kjo pikë e rendit të ditës lidhet me ndryshimin e buxhetit dhe dua të di për këtë gjendjen e emergjencës të krijuar tani, mos vallë është e udhës që ne ta kemi një pikë ku të propozojmë ide sesi do lehtësojmë këtë vështirëse që po krijohet në aspektin social, ekonomik, tek bizneset dhe qytetarët sepse znj.kryetare nuk mund të hiqemi sikur s'ka ndodhur asgjë dhe të vazhdojmë me pikat e rendit të ditës që janë parashikuar dy javë para. Ne ndryshojmë buxhetin për raste në veçanti por nuk lëvizim nga vendi për të propozuar ndryshime që mund të shërbejnë në dobi të ndryshimit të vështirësive.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Falemiderit me komentin që bëtë sepse nuk kishte lidhje me këtë pikë dhe këtë çështje të rendit të ditës. Do doja të përmbaheshim, është një pikë shumë sensitive dhe unë jam shumë e sigurt që do e diskutojmë në pika të ndryshme sepse jam shumë e sigurt që secili nga ne e ka po aq shqetësim çështjen e rrugës si edhe ju, por t'i përmbahemi rendit të ditës sepse ju erdhët edhe me vonesë. Kjo çështje e miratimit të kësaj pike të rendit të ditës nuk zgjidh apo buxheti i ndryshuar për to projekte nuk zgjidh çështjen e bllokimit të rrugës. Nëse keni pyetjen për këtë pikë të rendit të ditës, nëse nuk ke, këshilltarë të tjerë që kanë pyetje lidhur me këtë pikë të rendit të ditës.

Këshilltar K.Pllaha: Për çështjen në fjalë doja të dija çfarë përfaqëson ky program që po pakësohet me këtë buxhet?

Ku ishin parashikuar të shkonin këto fonde të cilat do ndryshojnë?

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ka pyetje tjetër nëse jo një përgjigje nga ekzekutivi.

Drejtorja e Financës V.Ziko: Në material është cituar që të treja këto projekte janë miratuar gjatë vitit 2025. Në vitin 2026 projektet me financim të huaj janë miratuar në programin për mbështetje për zhvillimin ekonomik, pra AA 122 në vlerën 60 milion e 700 mijë. Të treja këto projekte duhet të pakësohet ky fond dhe të kalojnë në programin për zhvillimin ekonomik vendor. Janë në programin e menaxhimit, planifikimit dhe administrimit dhe duhet të kalojnë në programin për mbështetjen e zhvillimit ekonomik vendor. Projektet me financim të huaj në buxhetin e vitit 2026 janë planifikuar 60 milion e 700 mijë. Këto 3 projekte janë të miratuara dhe duhet të kalojnë sipas programeve të miratuar gjatë vitit 2025 të reflektohen në buxhetin e 2026.

Kryetari i Bashkisë S.filo: Valbona thoja më shkurt, nuk ka ndryshim fondi ka qënë për projektet me financim të huaj dhe thjesht po detajohet tani.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ka ndonjë koment lidhur me këtë pikë të rendit të ditës?

Këshilltare A.Përmeti: Na i ka sqaruar edhe herë tjetër ekzekutivi, para se një program të miratohet marrëveshja ne si Këshill Bashkiak i hapim dritën jeshile duke miratuar programin në vetvete. Në momentin që nënshkruhet marrëveshja dhe fondet bëhen efektive ne si Këshill duhet të detajojmë

shpenzimet ku shkojnë ato dhe ato shkojnë për investime dhe shpenzime operative nëse shohim zërat sipas programeve që janë, kjo është pak a shumë t'ju vijë në ndihmë kolegëve.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Nëse nuk ka diçka tjetër e hedhim në votim, kush është dakort?

Hidhet në votim dhe miratohet

Vota PRO 24

Vota KUNDËR 0

Vota ABSTENIM 1

Sekretari i Këshillit E.Naçi: Janë 25 këshilltarë, 25 pro, 0 kundër, 1 abstenim.

Pika 7 e rendit të ditës.

“ MBI MIRATIMIN E NIVELIT TË PAGAVE TË PUNOJËSVE DHE TË PERSONAVE TË TJERË TË ZGJEHDUR OSE TË EMËRUAR NË INSTITUCIONIN E BASHKISË DHE NË INSTITUCIONET E VARËSISË PËR VITIN 2026”.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ju lutem z.Habip në emër të komisionit të financave.

Këshilltar A.Habip: Komisioni ka sjellë për miratim nivelin e pagave të punojësve të Bashkisë dhe institucioneve të varësisë për vitin 2026. Niveli i pagave që kërkohet të miratohet vjen si rezultat i indeksimit në masën 2.5 % si dhe politikës të rritjes të pagave. Komisioni në shumicë votash ja kaloi Këshillit për miartim.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ka pyetje nga këshilltarët?

Këshilltare M.Qeleshi: Sipas vendimit të Qeverisë me rirjten 2.5 % të indeksimit të pagave, struktura e buxhetit do të lëvizet në favor të shpenzimeve të personelit. Unë dy shifra do jepja që të ardhurat e planifikuara për tu vjelë nga qytetarët janë rreth 12 miliardë lekë të vjetra, ndërkohë shpenzimet e personelit shkojnë rreth 13 miliardë lekë dhe do duhen për të përballuar këto shpenzime paga për personelin edhe 1 miliardë lekë të vjetra që të relaizohen shpenzimet për personelin. Të gjitha të ardhurat siç e kemi thënë të gjitha të ardhurat siç e kemi thënë edhe në buxhet të marra nga qytetarët do shkojnë për të mbuluar këto shpenzime duke shtuar edhe një vlerë të kosniderueshme. Nëse marrin parasysh edhe realizimin 72 % që është edhe për shpenzimet e personelit të të ardhurave vetjake të taksave dhe tarifave, i bie që mos jetë vlere 1 miliardë por të jetë edhe 3.7 për të përballuar këto shpenzime personlei, domethënë duke qënë se shpenzimet e personelit marrin peshën më të madhe në buxhet, nga rritja e numrit të punojësve dhe indekismi i pagave dhe duke qënë se këto realizohen shumë pak, përsëri buxheti pavarisisth strukutrimt shkon në favor të shpenzimeve të personelit të cilat janë të vetmet që realizohen në shifra gati 80-90 % dhe kjo vlerë ze gati gjysmën e shpenzimeve të buxhetit, shifra shumë të rëndësishme që flasin për performancën e Bashkisë vetëm në favor të personelit.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Faleminderit, fjala për kryetarin.

Kryetari i Bashkisë S.Filo: Dua të jap 2-3 sqarime të vogla për këtë pikë. E para struktura e pagave dhe niveli i pagave nuk përcaktohet vetëm nga propozimi i Administratës të Bashkisë, por ka një vkm e cila rregullon nivelin e pagave të pushtetit vendor me kufirin minimal- maksimal të cilës ne i jemi përmbajtur kur kemi sjellë propozimin këtu për nivelin e pagave të punojësve dhe është i njëjti nivel pagash që është në Bashkitë e tjera sipas kategorisë në të cilën ndahet Bashkitë. Nuk është se Bashkia Korçë ka bërë ndonjë çudi dhe ka vendosur paga jashtë kontrollit nga realiteti i pagave e përcaktuar edhe në VKM-në respektive. Pika e dytë burimet e financimit të pagave nuk kanë qënë histroikisht nga burimet e financimit të Bashkisë ju e dini që buxheti i Bashkisë përbëhet nga të ardhurat e veta dhe nga transfertat e pakushtëzuara sektoriale dhe burime të tjera financimi. Fondi i pagave historikisht është përballuar nga një kombinim i transfertës të pakushtëzuar të Qeverisë dhe të ardhurave tona, kjo ka qënë edhe në kohën kur institucioni i Bashkisë përfaqësohej nga forca tjetër politike. Përsa i takon performancës të të ardhurave, ju përmendet një shifër të totalit të të ardhurave që mbledh Bashkia, tani niveli i të ardhurave është i përcaktuar nga dy burime, i pari nga mbledhja e taksave dhe tarifave vendore të cilën e kemi diskutuar dhe e kemi miratuar këtu tek Këshilli i Bashkisë dhe nga performanca e punës të Administratës Tatimore. Drejtoria tatimore e Bashkisë për të mbledhur të ardhura nga baza e individëve apo subjekteve që në bazë të ligjit dhe vendimit të Këshillit duhet të paguajnë këto të ardhura. E kam edhe në mbledhjen e buxhetit, që performanca e drejtorisë të ardhurave e Bashkisë Korçë e vitit të kaluar ka qënë shumë e mirë. Pavarsisht se nuk ka pasur një rritje të nivelit të taksave nga ana e drejtorisë të taksave janë mbledhur mos gaboj rreth 80 milion lekë të reja gjatë vitit 2025, krahasuar me vitin 2024. Nuk kemi çeduar në mbledhjen e të ardhurave tona, e kundërta është e vertetë. Këto doja të thoja.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Faleminderit, po znj. Qeleshi.

Këshilltari M.Qeleshi: Vendimin e Qeverisë e pashë që në fillim sepse normale nuk mund të bëni indeksim pagash ju pa vendim Qeverie, për të qënë korrekt e thashë që në fillim. Unë bashkinë Korçë shikoj nuk kam pse shoh Bashkitë e tjera. Unë interpretova vlerën absolute të shifrave, pastaj burimet e financimit mund të jenë transfertat por varet emërtimi që mund t'ju vesh. Në vlerë absolute jam korrekt e shifrave që thashë. Përsa i përket realizimit është ajo që pavarsisht se jepni shifra të konsiderueshme të realizimit, po marr më të afërtën në 2025 janë realizuar 72 % por vetëm zëri, taksat nga ndërtesat e reja është realizuar 90 milion nga 280 milion të planfikuar, kjo është shifra që çdon çdo vit kështu që nuk mund të sqaroni performancën, pavarsisht në burimet e financimit, në vlerë absolute shifrat time janë shumë korrekte.

Kryetari i Bashkisë S.Filo: Edhe njëherë për këshilltarët edhe për ju. Niveli i pagave përcaktohet me Vendim të Këshillit të Ministrave, bëre një krahasim ndërmjet fondit të pagave, krahasuar me të ardhurat që Bashkia mbledh vetë, Në lidhje me fondin e pagave dhe sigurimeve shoqërore nuk kemi bërë shpikje, nuk kemi vendosur paga sipas mendjes tonë dhe sipër nivelit të Bashkive të tjera por sipas VKM-së respektive për pushtetin vendor, aq sa e kanë edhe Bashkitë e tjera të kategorisë tonë. Në pjesën e shpenzimeve të ardhurat që kemi mbledhur jo planfikimin, krahasuar faktin, fakti i të ardhurave të mbledhur me 2025 krahasuar me 2024 janë rreth 80 milion lekë të reja të mbledhura më tepër se në 2024, pavarsisht se në 2025 krahasuar me 2024 nuk ka pasur ndryshim të taksave dhe tarifave, këtë thashë, nuk kemi neglizhuar në mbledhjen e të ardhurave.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Faleminderit, kryetar. Hap procesin e votimit, ju lutem këshilltarëve të votojnë.

Hidhet në votim dhe miratohet

Vota PRO 24

Vota KUNDËR 3

Vota ABSTENIM 0

Sekretari i Këshillit E.Naçi: Janë 27 këshilltarë, 24 pro, 3 kundër, 0 abstenim.

Pika 8 e rendit të ditës.

“ PËR PËRDORIMIN E TË ARDHURAVE TË TRASHËGUARA TË BASHKISË DHE INSTITUCIONEVE TË VARËSISË NË BUXHETIN E VITIT 2026”.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ju lutem z.Habip në emër të komisionit të financave.

Këshilltar A.Habip: Ekzkeutivi ka dërguar për miratim përdorimin e të ardhurave për vitin 2025 të Bashkisë. Të ardhurat e trashëguara të vitit 2025 pasi janë rakorduar me degën e thesarit, janë dërguar edhe në Ministrinë e Financave në datën 28 janar 2026, vlera e të ardhurave të trashëguara është 263 milion e 112 mijë e 47 lekë të ndara si më poshtë. Transferta e pakushtëzuar sektoriale 63 milion 109 mijë e 293 lekë, transferta e pakushtëzuar sektoriale e grandit të performancës 878 mijë e 876 lekë, transferta e pakushtëzuar sipas aktit normative 16 milion e 102 mijë e 669, transferta e pakushtëzuar 26 milion e 355 mijë e 34 lekë. Të ardhura nga taska dhe tarifa 155 milion e 571 mijë e 82 lekë si dhe sponsorizimi 1 milion e 75 mijë e 93 lekë. Gjithashtu ekzekutivi ka dërguar të detajuar edhe përdorimin sipas shpenzimeve dhe investimeve për vitin 2026.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ka pyetje apo diskutime nga këshilltarët?

Këshilltare A.Përmeti: Kam një pyetje për zërin në shpenzime që i kalojnë buxhetit të 2026 në pjesën ku konsiston ndërtimi i zyrës të informacionit turistik që është buxhetuar në një vlerë 10 milion lekë të reja?

Sepse atë ditë në komision nuk morëm përgjigje.

Kryetari i Bashkisë S.Filo: Siç edhe u diskutua në mbledhjen e buxhetit për prioritetet e investimeve që parashikohen të ndërtohen gjatë 2026, është dhe ndërtimi i një zyre të re informacioni turistik, tek sheshi i Katedrales në krahë të djathtë parashikojmë të ndërtojmë një zyrë informacioni e cila do krijojë kushte më të përshtatshme dhe komode për punojësit e kësaj zyre por edhe për vizitorët për të marrë informacion sidomos për vizitorët e huaj. Nga pikëpamja e urbanistikë dhe arkitekturës do kompletojmë sheshin, kemi bërë një preventive paraprak të inestimit që duhet për realizimin e kësaj zyre, i cili është në masën 40 milion lekë të reja, të cilin mendojmë ta financojmë në disa burime, së pari do i kërkojmë Këshillit të Qarkut për ndryshimin e një fondi që kishin dhënë për ndërtimin e një muzeu historik për ta kaluar tek ndërtimi i kësaj

zyre dhe për të plotësuar diferencën kemi parashikuar në detajimin e të ardhurave të trashëguara dhe alokmin e një fondi rreth 10 milion lekë të reja mos gaboju nga këto të ardhura të trashëguara.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Faleminderit, znj. Qeleshi ka kërkuar fjalën për koment.

Këshilltari M.Qeleshi: Pas diskutimeve edhe në komision, vlera e të ardhurave të trashëguara rreth 82 % do kalojnë në 2026 për paga, shpenzime korrente dhe investime. Mos përdorimi i të ardhurave të trashëguara tregon edhe kjo një formë dështimi përsa i përket mos përdorimit të tyre në vitin aktual dhe tregon se qytetarët nuk kanë marrë shërbimin shpenzime korrente dhe investime. Vihet re një fenomen në vitin 2022 fondet e trashëguara kanë qënë rreth 191 milion, sot janë 263 milion kanë një rritje rreth 72 milion lekë të reja që tregon se vlera e fondeve të përdorura nga vit në vit është në rritje dhe rritja e mos përdorimit të fondeve është tregues dështimi për Bashkinë, pavarisht strukturimit të % të zërave të buxhetit me këtë lëvizje dhe përdorimin e të ardhurave të trashëguara. Përsëri investimet nuk shkojnë më shumë se 20 % të planifikuara se realizimi pastaj nëse shohim edhe 2025 është 16 %, pavarisht se të ardhurat e fondeve trashëgohen % që zenë fondet e trashëguara plus shpenzimet e buxhetit nuk shkojnë më shumë se 20 % që është tregues i vlerës sesa shërbime ju jepen qytetarëve ose sa ata paguajnë për të marrë investim që është tregues zhvillimi.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Faleminderit, fjala për z.Petri.

Këshilltari L.Petri: Një pyetje në lidhje me pikën që e ceku edhe kolegja Përmeti dhe nga përgjigjia që dha z.Kryetar, dua të di në lidhje me zyrën e infomacionit sepse edhe në mbledhjen e kaluar edhe në mbledhjet e tjera, madje dhe unë kam pyetur dhe kam marrë informacionin që zyra do jetë te Kulla. Tani zyra tek Kulla nuk do jetë më, do jetë edhe kjo e Kullës edhe në Katedralja?

Pyetja e dytë lidhet me projektimin dhe me këtë prevetitiv që na u tha 40 milion lekë të reja, është projekt propozimi që ka erdhur nga kush, apo është bërë thirrje me arkitektë të tjerë apo me arkitektë që keni në Administratë?

Kryetari i Bashkisë S.Filo: Në lidhje me pyetjet dhe konstatimet që u bënë nga znj.Qeleshi ka disa arsye sepse në fund çdo viti ne kalojmë në vitin tjetër të ardhurat e trashëguar, pjesë e madhe e këtyre fondeve janë në vonesa të ndryshme të ardhjes të faturave për shpenzimet operative apo të investimeve. Mund të jenë shpenzime operative apo investime që janë realizuar gjatë vitit 2025 për shkak të mos ardhjes të faturave janë kaluar në vitin 2026 dhe do paguhen gjatë këtij viti. Një pjesë e këtyre të ardhurave lidhet me pamundësinë për arsye objektive kryesisht për realizimin e disa prej investimeve të parashikuara dhe prandaj një pjesë e konsiderueshme e këtyre të ardhurave të trashëguara do përdoren për investime, po ta shihni atë detajimin një pjesë e madhe janë lenë për infrastrukturë rrugore, kryesisht në pjesën rurale në fshatrat e Bashkisë Korçë siç e kemi thënë ato pjesë të territorit të Bashkisë që kanë më shumë nevojë dhe besoj të kemi më shumë zhvillime në pjesën e infrastrukturës. Për detajime në shifra në vlera të flasë Valbona pastaj. Në lidhje me pyetjet për zyrën e informacionit turistik nuk e di se çfarë ka pasur konfuzion por po e sqaroj edhe njëherë, ne kemi aktualisht një zyrë informacioni turistik e cila është tek Sheshi i Kullës por është në dimensione dhe përmasa të vogla dhe e kemi gjykuar se nuk është e përshtatshme dhe nuk ka komoditetin e duhur që duhet të ketë zyra e turizmit e Bashkisë Korçë, prandaj kemi menduar

ndërtimin e kësaj zyre e cila do jetë shumë e madhe, mos gaboj Çimi në total rreth 350 M2, zyra e vjetër edhe ajo do jetë në funksion, mbase në funksion të turizmit nuk e di, nuk e kemi diskutuar por jemi në process vendimmarrje, mund të jetë një pikë ku mund të jepen biçikleta me qira për vizitorë të huaj. Sa i takon projekti koncepti fillestar është hartuar nga Pjetër Willson, ndërkohë që detajimi është bërë nga zyra e urbanistikës e Bashkisë Korçë.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Znj.Qeleshi, ju lutem përmblihdhini në 1, se ju nuk do ju jepni përgjigje fjalëve të kryetarit.

Këshilltare M.Qeleshi: Jo një sqarim për komentin që bëri.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ai ka për detyrë t'ja u sqarojë njëherë, ju keni të drejtë të bëni komente, diskutime si këshilltarë por komenti mbi komente nuk bëhen.

Këshilltare M.Qeleshi: Të drejtën e 2-minutshit e kam unë?

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Po ja u dhashë.

Këshilltare M.Qeleshi: Është replika ndaj kryetarit.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Po e keni bërë 3 herë, meqenës ja u dhashë fjalën vazhdoni.

Këshilltare M.Qeleshi: Kryetar, një nga pikat që unë mëshova ishte që nga viti në vit i mos përdorimit të fondeve të trashëguara, përgjigje nuk më dhatë për të. Arsyet pse nuk janë përdorur na i sqaroi Bona në komision dhe janë shumë të qartë, por problem është që ju sa vini dhe gjithmonë nuk i keni përdorur fondet janë vetëm në rritje. Këtë pyetje unë nuk e mora nga ju.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Faleminderit, z.kryetar fjala për ju.

Kryetari i Bashkisë S.Filo: Në pjesë e të ardhurave vijnë nga mos përdorimi i fondit të pagave. Keni ndonjë problem ju që nuk është përdorur fondi i pagave?

Ju atje e keni theksnin gjithmonë, qëkur filloi mbledhja atje e ke mendjen dhe unë ndaj e fillova nga pagat. Mos më oriento mua nga dua ta filloj unë sqarimin tim, një pjesë e kursimeve vjen nga nga kursimi i fondit të pagave, 10-20 % janë kursyer nga ky fond. Këtë trendin e të ardhurave të trashëguara mund ta shpjegojë Valbona, për mua ka rëndësi që këto të ardhura të përdoren sipas një destinacioni të duhur dhe një pjesë e tyre do përdoren për infrastrukturën.

Këshilltare M.Qeleshi: Edhe pas këtij strukturimi të 77 % të fondeve të trashëguara nuk shkon më shumë se 20 % në totalin e buxhetit të 2026, kjo është e rëndësishme 20 % jo 77 që trashëgohet.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Unë do doja që, meqenëse jeni të sqaruar mirë prandaj bëhen mbledhjet e komisioneve, prandaj dhe ekzekutivi është present tek mbledhja e komisionit që gjitha këto pika teknike të diskutoheshin. Fjalën e ka z. Koçibelli.

Këshilltar K.Koçibelli: Kisha dy pyetje. Nga fjala e kryetarit përmendi Muzeun Etnografik që ne e kemi miratuar dhe kemi votuar me dëshirën më të madhe për të pasur një muze dhe shoh që të ardhurat mesa kuptova nuk do investohet tek ai Muze. Pyetja e dytë me shumë interes për të pasur një zyrë informacioni jo vetëm për të dhënë informacion por edhe për të pasur një bashkëpunim

me subjektet në Qarkun e Korçës dhe pse jo guidatorët e rinj të kenë një bashkëpunimi sesi mund të hasin ata klientet e rinj ose turistët që kërkojnë shërbime të ndryshme por të marri edhe informacion sesi mund të investojnë në të ardhmen në qytetin e Korçës. Këto ishin ato.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Faleminderit, fjala për z.kryetar dhe më pas znj. Ada, të ruajmë balancë. Kemi hapur fjalën për komente.

Kryetari i Bashkisë S.Filo: Në Lidhje me Muzeun Etnografik unë vazhdoj ta gjykoj se është shumë i rëndësishëm për ruatjen e historisë të qytetit të Korçës por edhe si një projekt në funksion të turizmit, duke zhvilluar një pikë tjetër të vizitueshme. Problemi qëndron se kemi planifikuar muzeun të vendosej tek godina e shtëpisë ajo e Flamurit por ndërkohë jemi vonuar shumë me zbatimin e projektit sepse ajo godina është në pronësi të Ministrisë të Kulturës dhe nuk kemi mundur të kordinohemi dhe t'i hapim rrugë këtij investimi. Për mos vonuar përdorimin e këtij fondi të destinuar që në fund të 2024, kam menduar ta kalojmë tek ky destinacion i ri. Vëmendjen për Muzeun Etnografik do e kemi dhe në momentin që do kordinohemi me Ministrinë për zbatimin e këtij projekti pastaj do shohim mundësinë e financimit, nuk kam hequr dorë thjesht nuk dua të vonoj më tepër përdorimin e këtij fondit. Përsa i përket zyrës të informacionit është shumë e drejtë ajo që tha Kristi, jemi duke punuar me disa projekte në fushën e turizmit, disa janë investime, disa janë masa soft dhe një prej këtyre masave është që ne po bashkëpunojmë me disa partnerë, organizata për të krijuar atë që është organizata e menaxhimit turistike. Do bëjmë bashkë edhe aktorë të shoqërisë civile, operatorë në fushën e turizmit dhe këdo që ka një interes për të dhënë një kontribut në fushën e turizmit dhe zyra mund ta luajë edhe këtë pikë takimi me këto organizata dhe zyra krijon kushte për transferimin e sektorit të turizmit, sepse me përfundimin e zyrës dhe sektori i turizmit do vendoset tek kjo zyrë.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Faleminderit, fjala për znj. Përmeti, më pas z. Pllaha.

Këshilltari A. Përmeti: Në lidhje me materialin për të ardhurat e trashëguara nga viti 2025 në vitin 2026, mund të jetë edhe për shkak të performancës, nëse ne shohim se nga vjen ky fond shohim se pjesa më e madhe vjen nga fondi social, nga grantet të marra nga fondi i vitit 2025 por gjithashtu lidhet me disa fatura të marra nga disa investime që pavarësisht se janë realizuar në 2025 nuk mund të shlyhen brenda këtij viti. Ajo që është e rëndësishme për mua si këshilltar është shoh që Bashkia me performancën e të ardhurave të saj është në rritje dhe kjo bën që të realizojë më shumë investime. Buxheti i trashëguar ndahet në 77.9 % do jenë investime dhe kjo është diçka pozitive, 13 % janë shpenzime operative dhe 9.1 është shpenzime personeli. E gjithë kjo është efekt sidomos i pages minimale, ata punojnë të cilët kanë paga të ulëta ju rritet paga me 5 apo 10 mijë dhe kjo do të thotë që ata kanë më shumë mundësi për të përballuar standartin e jetesës, pjesa tjetër e pagave të larta është thjesht indeksimi 2.5 % që është dhe inflacioni sipas bankës të Shqipërisë. Gjë tjetër që vlerësoj është dhe pjesa e kujdesit që një pjesë e fondeve shkon për mirëmbajtjen dhe rikonstrukcionin e zyrave të njësive administrative të cilat ne si Këshill Bashkiak gjatë takimeve që kemi bërë i kemi ngritur si shqetësim dhe kjo ofron shërbim më të mirë për qytetarët. Para se të shohim këto duhet të shohim edhe anët pozitive sesi ndikon kjo në jetën dhe mirëqënien e qytetarëve.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Faleminderit, fjala për z. Pllaha.

Këshilltar k.Pllaha: Meqënëse u hap si diskutim kam vetëm një koment për zyrën e turizmit, mendoj se është diçka që duhet bërë, por në mendim personal besoj se Bashkia ka mjaftueshëm hapësira për të ndërtuar këtë zyrë dikur tjetër ose nëse krijohet në qendër të Katedrales megjithë respektin që kam për zyrën e urbanistikës mendoj se nuk duhet të jetë një vendim i vetëm i tyre po duhet një konsultim i gjërë publiksepse janë ndryshime që bëhen në bërthamën e qytetit dhe kanë një ndikim të madh në urbanistikën e këtij qytet, faleminderit.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Faleminderit. Hap procesin e votimit, ju lutem këshilltarëve të votojnë.

Hidhet në votim dhe miratohet

Vota PRO 20

Vota KUNDËR 6

Vota ABSTENIM 1

Sekretari i Këshillit E.Naçi: Janë 27 këshilltarë, 20 pro, 6 kundër, 1 abstenim.

Pika 9 e rendit të ditës.

“ PËR FILLIMIN E PROCEDURAVE TË DHËNIES ME QIRA TË PASURISË 505 M2, PASURI E LLOJIT TRUALL, PASUR ME NR 2/353 ZK. 85/ 63 PËR QËLLIME BIZNESI”.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ju lutem, komisioni.

Këshilltar L.Petri: Znj.Kryetare për procedurë, megjithë respektin për z.Nexhip, shoh se emri i zotërisë, ai qoftë mire atje ku është por çdo emër i zotërisë këtu tek anëtarët e komisionit kur ne e dimë që ai nuk është më pjesë e grupit. Kur do përditësohen emrat ju lutem?

E vë re që dhe tek dërgesat që bëni me email është edhe z.Nexhip, nuk e di nëse është detyrim.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ju lutem, këtë shqetësim kemi dhe ne dhe sekretariati dhe deri në momentin që z.Nexhipi nuk ka shprehur dorëheqjen e tij jemi të detyruar të zbatojmë afatet ligjore, Brenda 6 muajve nëse nuk paraqitet automatikisht Këshilli merr vendimin për ta shkarkuar. Jemi duke pritur, kjo është mbledhja e 5 e Këshillit ku ai nuk merr pjesë, do presim edhe muajin prill, në të kundërt do kërkojmë vendimmarrjen Këshillit. Në lidhje me pikën e rendit të ditës do flasë dikush. Kristi si jurist?

Atëherë drejtoria juridike.

Drejtoria Juridike A.Qeramixhi.Dishnica: Bëhet fjalë për fillimin e procedurave të dhënies me qira të një pasurie e cila ndodhet në afërsi të varrezave të qytetit, sipërfaqja e cila do jepet me qira është 205 M2 dhe afati që propozojmë dhënien me qira është 1 vit dhe tarifa mujore është 100 lekë për M2 në muaj. Zëri kadastral është shesh, e kemi bërë pothuajseçdo vit si procedurë.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ka pyetje?

Këshilltar K.Pllaha: Meqënëse e kemi bërë çdo vit qiramarrëse ka qënë i rregullt, e ka marë e ka rinovuar çdo vit, pse nuk e japim me afat më të gjatë?

Kryetari i Bashkisë S.Filo: Kështu është gjykuar me idenë që mund të na lindë për një investim tonin dhe mos e angazhojmë për periudha afatgjata, aq më tepër ku në dijenin time nuk është se në këto hapësira është bërë ndonjë investim që kërkoj detyrimisht një kontratë afatgjatë për të siguruar për të siguruar shërbimin e investimit, kështu është gjykuar.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ka pyetje apo diskutime?

Nëse jo e hedhim në votim, ju lutem këshilltarëve të kujdesshëm të votojnë në kohë.

Hidhet në votim dhe miratohet

Vota PRO 26

Vota KUNDËR 1

Vota ABSTENIM 1

Sekretari i Këshillit E.Naçi: Janë 28 këshilltarë, 26 pro, 1 kundër, 1 abstenim.

Pika 10 e rendit të ditës.

“ PËR NDRYSHIMIN E LLOJIT TË TRANSFERIMIT NGA PËRDORIMI NË PRONËSI TË BASHKISË KORÇË TË TOKAVE QË PËRDOREN PËR USHTRIMIN E FUNKSIONEVE NË FUSHËN E BUQËSISË DHE USHQIMIT (TOKA PRODUKTIVE) SI DHE TRANSFERIMIN NË PRONËSI TË PASURIVE QË PËRDOREN PËR USHTRIMIN E FUNKSIONEVE ADMINISTRATIVE DHE USHTRIMIN E FUNKSIONEVE NË FUSHËN E ZHVILLIMIT EKONOMIK.”

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Meqënëse komisioni nuk u mbledh një sqarim nga ekzekutivi dhe nëse më pas nëse ka pyetje apo koment nga këshilltarët.

Drejtorja Juridike A.Qeramixhi.Dishnica: Që nga hyrja në fuqi e ligjit 20 të vitit 2020 jemi në një proces të vazhdueshëm të përmirësimit dhe përditësimit të listës të inventarit të pronave dhe regjistrimit të tyre pranë ASHK-së dhe përmirësimi konsiston si në listen e inventarit të Bashkisë ashtu edhe në ato të trashëguara nga njësitë administrative. Në këtë material kemi paraqitur disa zëra në disa njësi njësi administrative, ndryshimin e llojit të transferimit e kemi kërkuar në tokat buqësore të cilat na kanë kaluar thjesht në përdorim dhe jo në pronësi dhe kërkojmë që të na transferohen në pronësi dhe këto janë në njësinë administrative Mollaj dhe Drenovë. Në qytetin e Korçës kemi kërkuar dy pasuri objekte të na transferohen në pronësi, bëhet fjalë për një objekt që ndodhet tek kopështi nr.7 dhe tek ish- ndërtoja na ka kaluar në pronësi truall por nuk na ka kaluar një ndërtesë që ndodhet tek ky truall.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ka pyetje?

Këshilltar K.Pllaha: Në material dëgjova disa herë një shprehje që thotë në kuadër të investimeve që Bashkia Korçë ka për qëllim të realizojë tek këto pasuri. Mund të na i specifikoni nëse nuk është sekret, çfarë ka ndërmend të investojë Bashkia tek këto prona?

Drejtoria Juridike A.Qeramixhi.Dishnica: (Nuk ka audio, flet pa mikrofon.)

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ka pyetje apo diskutime?

Nëse jo e hedhim në votim, ju lutem këshilltarëve të votojnë.

Hidhet në votim dhe miratohet

Vota PRO 26

Vota KUNDËR 1

Vota ABSTENIM 1

Sekretari i Këshillit E.Naçi: Janë 28 këshilltarë, 26 pro, 1 kundër, 1 abstenim.

Pika 11 e rendit të ditës.

“ PËR MIRATIMIN E STEMËS “LOGO” QËNDRA E SHËRBIMEVE PËR MBËSHTETJEN E FËMIJËS DHE FAMILJES NË KORÇË.”

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Një sqarim nga ekzekutivi.

Drejtoria Juridike A.Qeramixhi.Dishnica: Me urdhërin e kryeministrit 168 të vitit 2025 është miratuar struktura dhe organika e shërbimit social-shtetëror dhe është bërë një ndryshim i tipologjisë të shërbimit dhe në përmbajtje të vendimit gjithashtu rezulton edhe ndryshimi i emërimit Shtëpa e Foshnjës “Lulet e Vogla” në emërtimin shërbimi mbështetës për familjen. Në këto kushte lind nevoja të ndryshohet stema, logoja dhe vula e këtij institucioni.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ka pyetje apo diskutime?

Këshilltar L.Petri: Kisha një propozim znj.kryetare sepse u diskutua edhe herën e parë për 1 logo Qyteti i Sportit dhe kisha një propozim që bashkia mund ta konsiderojë kur ka nevojë për dijzeni logosh, mund të bashkëveprojë punën me student- nxënës ta bëjë si thirrje ose dhe me Tefta Tashko Koçon sepse në këtë mënyrë bëhet një gjithëpërfshirje se çfarë po ndodh, kaq e kisha.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Faleminderit në të ardhmen mbase në çështje të tjera logosh, mund të merret vëmendja e ekzekutivit. E hedhim në votim, kush është dakort?

Hidhet në votim dhe miratohet

Vota PRO 27

Vota KUNDËR 0

Vota ABSTENIM 1

Sekretari i Këshillit E.Naçi: Janë 28 këshilltarë, 27 pro, 0 kundër, 1 abstenim.

Pika 12 e rendit të ditës.

“ PËR MIRATIMIN HAPJE DRITË NË PRONËSI SHTET DHE AKSES NË RRUGË.”

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Një sqarim nga ekzekutivi.

Drejtorja e Urbanistikës N.Hoxha: Po bëj një sqarim lidhur me materialin. Referuar kërkesës të z.Roland Bilbilin në cilësi të pronarit të pasurisë nr.5 10/ 63 e ndodhur në zk 85/63 në rrugën “Ismail Atifllari”. Objekti i kërkesës është hapje drite në drejtim të pronës shtet dhe krijimi i aksesit në rrugë, sepse objekti ka një rip shtet që nuk lejon të dalë në rrugë. Pasi është bërë vlerësimi nga Drejtorja e Urbanistikës është konstatuar se nuk rezulton të cënohet interesi publik apo dëmtohet prona shtet. Aksesit shërben për përmirësimin më të mirë të pasurisë. I është propozuar Këshillit për miratimin e hapje drite dhe akses në rrugë, faleminderit.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ka pyetje?

Këshilltar K.Pllaha: Më shumë e kam për procedurë, sa herë që një qytetar kërkon hapje drite dhe akses në rrugë, sillen në Këshill apo bëhet njëherë selektim nga ana e urbanistikës që këto janë të pranueshme nga ana e urbanistikës sillen në Këshill dhe ato që nuk shikohen të arsyeshme mos sillen?

Kryetari i Bashkisë S.Filo: Si rregull i përgjithshëm është mos pengohen qytetarët sa kohë që kërkesa e tyre nuk i shkakton dëm interesit publik, kaq. Po të ketë ndikime në interes publik kërkesa filtrohen edhe nuk aprovohen, në rast se nuk ka dëm në interes publik kërkesat miratohen.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Nëse nuk ka diçka tjetër, hap procesin e votimit. Kush është dakort?

Hidhet në votim dhe miratohet

Vota PRO 26

Vota KUNDËR 1

Vota ABSTENIM 0

Sekretari i Këshillit E.Naçi: Janë 27 këshilltarë, 26 pro, 1 kundër, 0 abstenim.

Pika 13 e rendit të ditës.

“ PËR MIRATIMIN SERVITUT KALIMI NË PRONËN SHTET”.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Një sqarim nga ekzekutivi.

Drejtorja e Urbanistikës N.Hoxha: E njëjta situatë pak a shumë, kemi një kërkesë të paraqitur nga shtetasi Olgert Shkëmbi dhe Erjon Shkëmbi në cilësinë e pronarit 499/1, 499/12, para pronës të tyre kanë një pasuri shtet 499/11. Pasi është bërë vlerësimi nga drejtorja e urbanistikës është konstatuar se në servituti i paraqitet i nevojshëm për akses normal për pasurinë 499/10 dhe pasurinë 499/12 është e domosdoshme për ndërhyrjen në objektin ekzistues të amortizuar dhe nuk rezulton të rrezikohet funksioni i pronës shtet, për këtë arsye i kemi kërkuar Këshillit miratimin.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Po z.Pllaha, përsëri keni diçka të pa qartë?

Këshilltar K.Pllaha: Bëj gabim që pyes znj.Kryetare?

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Jo bën shumë mirë unë prandaj po ja u jap fjalën.

Këshilltar K.Pllaha: Dua të njihem me procedurat, në një rast të ngjashëm, në rast se një qytetar kërkon kalim servituti në pronë dhe ajo pronë nga ana e Bashkisë nuk është përdorur, mund të lindë e drejta që procedurialisht ta privatizojnë?

Drejtorja e Urbanistikës N.Hoxha: Jo nuk e privatizojmë dot.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Meqënëse kemi Kristin jurist dhe i di më mirë procedurat, po ja jap fjalën atij.

Drejtorja Juridike A.Qeramixhi.Dishnica: Janë specifikuar rastet kur ju lind e drejta e privatizimit që konsistojnë objekte.

Këshilltar K.Koçibelli: Klajdi e kishte fjalën me përfitimin e pronësisë me anë të parashkrimit.

Këshilltar K.Pllaha: Jo nuk e kisha në anën e parashkrimit, atij i duhet për të pasur akses në rrugë, të shikojë blerjen nga ana e Bashkisë, po pyes lejohet si procedurë apo jo?

Këshilltar K.Koçibelli: Kodi ka parashikuar servitutin, ka 3 lloje, me ligj, me veprim juridic ose me vendim gjykate, në rastin konkret është me ligj ne si Këshill Bashkiak i vendosim barrë një prone , pra servituti është barrë në favor të dikujt. Servituti është gjithmonë kundërshtpërblim, në rastin konkret nuk ishte me pagesë, është rast përjashtimor besoj.

Drejtorja Juridike A.Qeramixhi.Dishnica: Jo, (nuk ka audio, flet pa mikrofon.)

Këshilltar K.Koçibelli: Ka raste përjashtimore kur servituti nuk e rëndon pronën edhe ti bën një përjashtim në pjesa e kundërshtpërblimit, por me anë të servitutit nuk mund të bëhesh në asnjë moment pronar i pasurisë, pavarësisht çdolloj sjellje që ke mbi atë.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Faleminderit Kristi, besoj se këshilltarët janë sqaruar. Hap procesin e votimit.

Hidhet në votim dhe miratohet

Vota PRO 25

Vota KUNDËR 1

Vota ABSTENIM 0

Sekretari i Këshillit E.Naçi: Janë 26 këshilltarë, 25 pro, 1 kundër, 0 abstenim.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Pika e 14 e rendit të ditës Raport Monitorimit Janar-Dhjetor 2025 ju është shpërndarë gjithë këshilltarëve. Informacion në lidhje me aktetë NSHMAC materiale jashtë përdorimit edhe kjo ju është shpërndarë këshilltarëve. Informacion për nxjerrjen jashtë përdorimit të akteve të llogarisë 31, inventari i llogarisë 24 pajisje, instrumente, vegla pune, llogaritjes 218 inventari i ekonomise dhe llogarisë 215 mjetet e transportit të NSHP-së Korçë. Kalojmë në pika të ndryshme.

Këshilltare M.Qeleshi: (Nuk ka audio, flet pa mikrofon.)

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Është informacion, nëse ka diçka, ishit të lirë të flisnit me ekzekutivin edhe më parë. Të fitojmë kohë sepse kemi dhe qytetarë që na presin. Informohet Këshilli Bashkiak, nuk diskutohen.

Këshilltare M.Qeleshi: Ke të drejtën e diskutimit znj.Ana.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Mbase ju znj.Mirela keni erdhur tani.

Këshilltare M.Qeleshi: Jo kam lexuar ligjin që mund të diskutohet për këto raporte, gjithsesi mos e jepni fjalën sërisht. Perderisa ti e sjell këtu dhe është realizimi i 2025 duhet të diskutohet sepse ky material ndoshta është për Ministrinë e Financave dhe ka shifrat.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ju e keni përgatitur me shkrim diskutimin lidhur me këtë pikë?

Këshilltare M.Qeleshi: Jo të diskutojmë pastaj me shkrim apo me gojë është gjë tjetër.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Jo e kam fjalën që e keni përgatitur për ekzekutivin.

Këshilltare M.Qeleshi: Me lind e drejta e diskutimit, pastaj është gjë tjetër.

Drejtorja e Financës V.Ziko: Edhe mund të diskutosh nuk ka ndonjë gjë por ky është një raport që tregon treguesit e performancës dhe arritjet e objektivave dhe Këshilli informohet për të, kurse raporti i konsoliduar që miratohet dhe diskutohet në maj është analiza-ekonomiko financiare që atje mund të ketë pyetje apo diskutime. Kjo është thjesht raporti i monitorimit sipas treguesve të performancës, ku bëhet paraqitja sipas programeve dhe për çdo program bëhet paraqitja sipas produkteve dhe çfarë tregues janë arritur gjatë realizimit të vitit 2025.

Këshilltare M.Qeleshi: Domethënë kjo është vetëm për të plotësuar kalendarin apo procedurën, më fal që duhet të informohet.

Drejtorja e Financës V.Ziko: Analizë e thelluar është raporti i konsoliduar që edhe e miratoni në Këshill.

Këshilltare M.Qeleshi: Që e kemi në maj këtë e di por që raporti i monitorimit do diskutime sepse pavarisht se ti e përdor për procedurë, ajo është informacion. Po flas me kryetaren që ka të drejtën e dhënies, nuk e ke ti, po flas parimisht për ty.

Këshilltar L.Petri: Znj.Kryetare e shoh me vend që nëse kolegët kanë diçka t'ju jepet e drejta e fjalës ndonse është informacion.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Jam dakortësuar mos ndalemi tek teknika financiare atë që tha edhe Valbona. Kalojmë tek ankesa-kërkesa të qytetarëve, meqënëse janë qytetarët dhe po presin e lemë pikat e ndryshme më pas për diskutime. Znj.Rabian Dyli ka erdhur me një problematikë, është çështje që e kemi diskutuar disa herë dhe kemi thënë se do ngrihet një rregullore. Po ja jap fjalën Edës se çfarë është bërë deri tani.

Këshilltare E.Mitre: Në bazë të atyre që tha kryetari dhe në bazë të asaj që vendosëm ne si Këshill, Drejtorja e Strehimit së bashku me Drejtorinë Juridike krijuan një calendar dhe ne filluam zbatimin e këtij kalendari, kemi bërë takimin e parë ku kemi caktuar pikat për hartimin e kësaj rregullore,

ishin mbledhur gjithë anëtarët e komisionit dhe ne e kishim lënë për nesër për të shprehur propozimet tona çfarë kemi nxjerrë, por meqënëse znj. Mirela drejtoresha ka probleme shëndetësore e lamë në datën 4 mars me propozimet konkrete nga gjithë anëtarët.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ka qytetarë të tjerë që ndodhen atje lart, nuk ka erdhur kërkesë me shkrim, meqënëse janë prezent mund të trajtojnë si çështe.

Qyetatr: Quhem Fatmir Dervishi kam erdhur pasi kam një kërkesë për rrugën që nga Ushtria deri tek Shtëpia e Ragamit, kemi bërë disa herë të tjera kërkesa, na është dhënë një përgjigje që do bëhet dhe nuk është bërë asgjë. Ka ndonjë plan Bashkia për të investuar tek ajo rrugë, nëse ka të na thotë. Ajo është kthyer në rrugë plehrash me ato ndërtimet që janë bërë atje. Nëse keni ndonjë përgjigje, që ajo rrugë të jetë funksionale, faleminderit.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Z.Kryetar nëse ka diçka.

Kryetari i Bashkisë S.Filo: Përshëndetje Fatmir, bashke e kemi diskutuar rikonstrukcionin e kësaj rruge që lidh Barçin me pjesën e qytetit të Korçës, nuk me mungon dëshira për të investuar por është çështje e mundësive që kemi. Ne jemi tani në fazën që po finalizojmë hartimin e projekteve për investimet që do kryhen gjatë vitit 2026 dhe lista është realizuar mbi bazën e atyre që kemi marrë nga kërkesat e banorëve të buxhetimit me pjesëmarrje dhe kemi vlerësuar me Administratorët dhe Administratën e Bashkisë për nevojat të ndërhyrjes në territory. Lista e kërkesave është shumë e madhe nga mundësitë që kemi. Në Barç do realizojmë investime në drejtim të asfaltimit të rrugëve, nuk ta them dot në këto momente se cilat rrugë, por do e shohim dhe mundësinë e kësaj rruge. Në rast se nuk kemi mundësi për të bërë asfaltimin do kujdesemi për të bërë mirëmbajtjen periodike të saj, me çakull.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Po z.Petri.

Këshilltar L.Petri: Znj.Kryetare unë solidarizohem me problemin që ngre z. Fatmir dhe nuk mendoj se është vetëm në dobi të dinjitetit të banorëve atje por është një lidhëse fare hapur me Korçën, por Barçi konsiderohet si lagje e Korçës dhe për më tepër krijohet një paradoks shumë i madh kur shikon vilat e Belvederes që theksin se thua a ka një lluks gjigandez, ndërkohë që është plot me plehra urbane dhe gropa të mëdha të rrugëve që edhe për turizmin nuk ka hije fare, sepse vizitori qoftë vendas apo i huaj që nga Kisha e “Shën Ilias” do dojë të ecë në vargmalet e Moravës dhe do shtoja edhe që Bashkia në momentin më të parë të shtonte vëmendjen.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Lazjon mendoj se të gjithë ndajmë të njëjtin mendim edhe z.kryetar atë tha.

Kryetari i Bashkisë S.Filo: Më fal tani, po e them edhe njëherë sepse dëgjova vetëm një pjesë të fjalës time, kur fjala ime ishte shumë e gjatë. Thashë se lista e kërkesave është shumë e gjatë dhe nevojave sipas këndvështirimeve tona është shumë e madhe për mundësitë që kemi. Në Barç patjetër që do realizojmë një investim dhe po të pyesësh banorët e Barçët kanë prioritet të ndryshme, nuk është ky prioriteti i unifikuar do e kishim më të lehtë, në rast se pjesa më e madhe e banorëve të fshatit do vinin dhe do theshin se kjo rrugë është prioritet do e bëja, kam marrë edhe kërkesa të tjera dhe jemi në proces vlerësimi. Unë kam një pyetje në rast se unë bëj një investim në Barç, banorët kë do kishin prioritetare. Tani jemi duke parë dhe duke hartuar prevetivat e punimeve që

kemi marrë si kërkesa dhe nevoja dhe situata do jetë pak dinamike, do na duhet të bëjmë një shpërndarje të forcave, e kam parasysh, nuk është kërkesë luksi qëndron si kërkesë por duhet vënë në raport edhe me nevojat e tjera që ka fshati. Po të ishte mundësia do bëheshin të gjitha.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Z.Bregu ka kërkuar fjalën.

Këshilltar E.Bregu: Meqënëse jemi duke diskutar për fshatin Barç, dua t'i sjell në vëmendje kryetarit që atje ka qënë një vend hedhje mbeturinash rrëzë malit, por gjatë hedhjes të mbeturinave është keqpërdorur gjithë zona dhe shumë mbeturina janë hedhur në toka private. Ndoshta dhe kryetari mund të jetë në dijeni dhe në këtë rast vë re se Bashkia Korçë nuk e ka monitoruar procesin e hedhjes të mbeturinave gjë që e ka pasur për detyrë kur ka përcaktuar vendin ku do hidheshin mbeturinat por kjo nuk është kryer. Pasi banorët janë ankuar nuk është marrë asnjë masë dhe tani jemi në një situatë emergjente, ku ata mbase nuk kanë fuqinë por janë në kushte ku duan të padisin Bashkinë për dëmin e shkaktuar, ndaj mendoj se kryetari duhet ta marrë konsideratë dhe të marrë masa urgjente për rikthimin në indetitet të tokave të dëmtuara të fshatarëve të fshatit Barç, faleminderit.

Kryetari i Bashkisë S.Filo: Po jam në dijeni të kësaj problematike kam kontaktuar një nga pronarët e sipërfaqes të tokës që ishte në emigracion mos gaboj. Ideja është që në afërsi të kësaj prone atje ka qënë një pikë ku depozitoheshin mbetjet inerte por autorizimi i Bashkisë nuk ka qënë për tokat private, nuk i kemi autorizuar ne këto zotëruesit e inerteve që t'i hidhnin në tokat e zotërisë. Kjo gjë ka ndodhur në harkun e shumë viteve dhe ka qënë logjikisht mendoj unë detyrimi i pronarit të tokës që të ruajë pronën e tij sepse nuk mund të ruajë Bashkia se çfarë ndodh në tokat private. Nëse do kishim një informacion të hershëm do kishim bërë një reagim të hershëm. Nuk mund t'i kërkojmë llogari Bashkisë për veprime që kanë bërë individë të ndryshëm pa asnjë lloj autorizimi nga Bashkia.

Këshilltar E.Bregu: Në fakt në asnjë rast ne nuk kemi akuzuar Bashkinë që ka autorizuar dikë të hedhë mbeturinat në token private. Do ju sqaroj unë pse është përgjegjësia e Bashkisë dhe mund t'i hedhë në gjyq. Pasi është përcaktuar vendndodhja ashtu siç u përcaktua edhe në fshatin Melçan Bashkia u zotua se ne monitorojmë që mbeturinat të hidhen tek vendi i caktuar. Në këtë rast Bashkia nuk e ka monitoruar që këto mbetje të hidhen tek vendi i caktuar dhe tani del kryetari flet në mënyrë të pa përgjegjshme që është e turpshme për një kryetar bashkie të thotë se unë nuk kam përgjegjësi që hidhen aty. Nëse nuk do ishte caktuar vendi i mbetjeve aty, kjo nuk do kishte ndodhur. Ata e kanë caktuar aty sepse janë të pa përgjegjshëm dhe Bashkia nuk ka kryer detyrën. Kjo ju ka shkaktuar një dëm qytetarëve, fermerëve të Bashkisë Korçë që janë në fshatin Barç dhe kjo është përgjegjësi totale e Bashkisë.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Po sa informacion ka Bashkia nga këta qytetarë?

Këshilltar E.Bregu: Meqënëse na ndërpreve znj.kryetare, po ta sjell në vëmendje sepse ta thashë. Bashkia ka pasur për detyrë monitorimin se ku po hidhen këto mbetje.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Monitorimi në bazë informacioni.

Këshilltar E.Bregu: Po e ktheni shumë qesharake, ju flisni në mënyrë të pa përgjegjshme por kjo nuk na bën aspak çudi.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Je shumë i çlodhur për të bërë komente të kësaj natyre.

Këshilltar E.Bregu: Jam gjithmonë shumë i çlodhur në kohën e duhur dhe vendin e duhur. Ndërsa ju jeni shumë të çlodhur për të mos mbajtur përgjegjësi tuaja. Nëse nuk keni mundësi t'i mbani ka mënyra të tjera zgjidhje.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Faleminderit për komentin. Një informacion tjetër për këshilltarët, kërkesë për shkarkimin e kryetarit të fshatit z.Arjan Kreka nga njësia administrative Lekas, Kryetari i fshatit nuk është paraqitur për një periudhë të konsiderueshme kohe sepse është larguar në Greq, fshati ka nevojë për një kryetar sepse lindin problemet he t'ju jepet zgjidhje. Për këtë arsye kërkojmë të merren masa nga ana juaj dhe në fshatin sipas procedurave të bëhen zgjedhje për vendosjen e kryetarit të ri. Ju falenderoj për mirëkuptimin tuaj!

Këtë kërkesë po ja kaloj për njohje edhe komisionit të ligjeve dhe më pas të ndiqen gjitha procedurat për zgjedhjen e kryetarit të ri dhe deri në ato momente lind e drejta e kryetarit të Bashkisë për emërimin dhe zvëndësimin e kryetarit të fshatit Lekas.

Sekretare e Këshillit E.Naçi: Fshati ka një kryesi dhe ajo duhet të mblidhet dhe të bëjë shkarkimin e kryetarit të fshatit.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Të nisin procedurat, kjo ishte vetëm informacion. E fundit letër e hapur mbi situatën e shkaktuar nga rreshjet për rrugën Korçë – Tiranë, drejtuar Këshillit të Qarkut Korçë, Këshillit Bashkiak. Të nderuar anëtarë të këshillit, e nderuar Prefekte, i nderuar Kryetar me këtë letër ju shprehim shqetësimin tonë për situatën emergjente e krijuar nga bllokimi i rrugës si pasojë e rëshqitjes, një situatë e cila po shkaktonte dëme të rënda në qarkullim, ekonomi, siguri publike dhe funksionimin normal të jetesës sociale në territor, gjendja aktuale ka shkaktuar izolim të pjesshëm, vështirësi serioze për biznese dhe transportin. Duke qënë se kjo situatë ka karakter serioz dhe i tejkalon funksionin administrativ të zakonshëm, kërkojmë trajtimin me prioritet maksimal institucional. Kërkojmë thirrje për mbledhje të jashtëzakonshme të Këshillit të Qarkut dhe gjithë të zgjedhurve të tjerë pa dallime partiake për zgjidhjen e situatës, shpalljen e gjendjes të emergjencës lokale me përputhje legjislacionin në fuqi , për shpejtimin e procedurave dhe mobilizimin e fondeve të nevojshme. Hartimin dhe publikimin e një plani të qartë ndërhyrjedhe aftatet konkrete realizmi, indetifikimi dhe vënien në dispozicion të fondeve emergjente ose rialokimin për zgjedhjen e përkohshme dhe afatgjatë, kordinimin e me menjëhershme të institucioneve qendrore për infrastrukturën rrugore, kërkesë llogarie për këto insitucione lidhur me afatin e zgjidhjes të këtij problem dhe alternativat për qytetarët e qarkut Korçë. Në konferencën e drejtorëve mbajtur dje u ndërmor masa për qarkullimin e kamioneve, por askush nuk dha alternativa për qytetarët e Qarkut Korçë. Ju kujtoj se kjo problematikë do sjell problematika të rënda ekonomike dhe sociale, duke filluar nga rritja e naftës, rritja e biletës të transportit, një tjetër shqetësim është furnizimi me naftë i rajonit, pasi drejtori i doganave tha se nuk lejohet më kamionet me naftë dhe askush nuk e ngriti si shqetësim. Informim publik dhe transparencë mbi ecurinë aktuale dhe tyre që do bëhen, të ushtrojnë presion institucional qeverisë qendrore. Presim një përgjigje zyrtare brenda afateve ligjore dhe shprehim gatishmërinë për të marrë pjesë në çdo dëgjuesë apo konsultim publik. Me respekt Milion Thanasi, Eriseld Kalemaj, Lazjon Petri, Pandi Mitri.

Ka ndonjë pyetje apo koment nga këshilltarët?

Këshilltar I.Bode: Meqëse erdhi kjo situatë dhe unë brenda këtyre kornizave e kisha diskutimin tim, do kërkoja një mirëkuptim nga ju znj.kryetare të bëja një pyetje dhe të ma ri jepni sërish fjalën për diskutim sepse për shkak të përgjigjeve nga ekzekutivi do vijojë diskutimi im.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Këtu jemi në pika të ndryshme dhe ky ishte thjesht për informacion dhe jeni të lirë të bëni pyetje dhe diskutime me njëri-tjetrin, ndërtojeni si të doni.

Këshilltar I.Bode: Të gjithë jemi të vetëdijshëm se çfarë pasoja ka sjellë bllokimi i rrugës. Do doja të dija nga ekzekutivi çfarë është bërë konkretisht prej tyre nga momenti që është bllokuar ai aks dhe deri tani?

Kryetari i Bashkisë S.Filo: (Nuk ka audio, flet pa mikrofon.)

Këshilltar E.Bregu: Tani unë normalisht e kuptoj që nuk janë marrë masa dhe nuk dua të bëj asnjë pyetje por në mbështetje të rezolutës e cila mendoj se është prioritet për zonën e Korçës, jam shumë dakort të hartojmë një rezolutë ta miratojmë në Këshill dhe atje t'i kërkohej Qeverisë se për këta banorë të parashikojnë mbështetje financiare, ndihmë apo shpërblim sepse ky është dëm i caktuar nga Qeveria jo nga kushtet natyrore. Banorët e këtyre rrugëve kanë paguar taksat njësoj si gjithë banorët e Shqipërisë dhe po privohen nga shërbimi që ju takojnë me ligj, për shkak të këtyre ndodhi. Për pjesën e këtyre karburanteve Shqipëria ka një politik e cila nuk lejon hyrjen e tyre nga Maqedonia, nuk e di pse e kanë bërë, e kanë me ligj apo e kanë thjesht udhëzim të brendshëm, drejtoritë e doganave nuk lejojnë, të merren masa urgjente të lejohet qarkullimi për të lehtësuar sado pak përballimin e këtyre kushteve të vështira.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Nuk bere pyetje?

Këshilltar E.Bregu: Jo nuk bëra pyetje sepse e di që nuk është marrë asnjë masë, bëra vetëm propozimin.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Z.Kryetar keni diçka në lidhje me pyetjen, pastaj ti japim fjalën z.Bode për diskutime.

Kryetari i Bashkisë S.Filo: Situata e krijuar ditët e fundit nga rëshqitja në segmentin rrugor Prenjas-Librazhd është situatë shumë e vështirë, patjetër kjo situatë ka sjellë problematika që nga lëvizja e njerzve drejt Tiranës e cila po realizohet nëpërmjet akseve alternative e cila po bëhet me një kohëzgjatje më të madhe dhe vështirësi të shtuara. Ka patur edhe efekt mesa kemi parë edhe në fushën e turizmit ka zvogëlim të numrit të vizitorëve, ka anullim në hotele. Ka pasoja në lëvizjen e mallrave të ndryshme, sidomos në varësi të natyrës dhe specifikës që ka malli. E përmbledhur është një situatë shumë e vështirë. Përsa i takon arsyeve, unë e kam si rregull si Kryetar i Bashkisë dhe aq më tepër në mbledhje zyrtare të Këshillit të mbaj një qëndrim institucional në këtë çështje. I kam ndjekur edhe debatet mediatike dhe palët që thonë ka erdhur për shkak të punimeve , edhe reagimin e institucioneve, qajssa dhe qëndrimi që duhet të kemi është një qasje që qëndron sipas qëndrimit të institucioneve. E para institucionet kanë dijeninë dhe njohuritë për të dhënë përgjigje teknike të verifikueshme dhe e dyta mbajnë përgjegjësisë, debati për rrugën mund të bëhet edhe nga njerëz që nuk kanë asnjë lidhje, nuk janë inxhinier ndërtimi dhe të gjithë të japin ato qëndrimet etyre nuk i ndalon njeri. Në një mbledhje zyrtare të Këshillit duhet t'ju besojmë qëndrimit të

institucioneve sepse ato kanë edhe detyrimin ligjor që të mbajnë përgjegjësi për fjalën që thonë, në një kafene apo studio ligjore ai nuk ka asnjë përgjegjësi për fjalën që thotë, mund t'ja futë totalisht kot. Ndërkohë që një institucion ARSH, Hekurudha qëndrimi ynë është ky për 1,2 3 arsye sepse e para kanë edhe kompetenca teknike për gjërat që thonë. Prija ime është institucionlisht unë ju besoj totalisht institucioneve. Kam patur një konferencë të përbashkët paradisa ditësh nga një sërë përfaqësues institucionesh Policia, Akmc, Shërbimi Gjeologjik, Ministria patjetër, ku është bërë paraqitja e gjendjes. Dje kam patur një komunikim telefonik me drejtorin e ARSH-së pasi ndajmë të njëjtin shqetësim si ju, për efektet negative dhe kam marrë një përgjigje që mesa kam kuptuar është dhënë edhe në rrugë mediatike që ka filluar puna për ndërtimin e një bajpasi të përkohshëm në shtatin e lumit Shkumbin, me një gjatësi rreth 1.3 km, e cila do jetë zgjidhje kalimtare për të siguruar lidhjen midis dy pjesëve të rrugës në sektorin ku ka ndodhur rëshitja dhe drejtori i ARSH-së më ka thënë duhet të presim 4-5 ditë duke filluar nga dje për të na dhënë një përgjigje të saktë dhe ka nevojë për tu bërë një vlerësim për kohëzgjatjen e punimeve. Duhet të presim një periudhë 4 ditore por duhet të jetë në rangun e disa javëve. Kjo është situata e deri tanishme. Përsa i përket asaj pjesës të kërkesës për një presion të shtuar e institucioneve të Bashkisë dhe Qarkut edhe mund të bëhet është e drejta tuaj ta bëni por mendoj se një presion i shtuar ka vlerë në rastin kur ne konstatojmë se nuk ka një reagim nga ana e autoriteteve, më rezulton se nuk është kjo situata, por disa çështje duan edhe kohën e tyre për të bërë studimet për të dhënë një konkluzion të caktuar, unë nuk konstatoj të kemi një problem. Shpresoj të zgjidhet në një kohë sa më të shkurtër janë situata që janë përfshirë edhe vende të tjera, edhe në Greqi edhe Itali ka ndodhur situata të shkarjes. Unë kam parë rast të një qyteze mund ta keni parë edhe ju në rrjetet sociale, gjysma e rrugës kishte shkarë dhe pjesa tjetër ishte e rrezikuar të shkiste, këto situata nuk ndodhin vetëm në Shqipëri por edhe në vende të tjera. Mesa shoh edhe këtë pjesën që e keni me merak, kush e ka përgjegjësinë ligjore, prokuroria e Elbasanit ka filluar edhe një procedim penal për situatën e krijuar, ata do bëjnë procesin e tyre dhe në rast se konstatojnë veprime, mos veprime do marrin masat e tyre, kjo është situatë në ndjekje dhe nga komunikimi që kam bërë ditët e fundit.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Z. Bode më pas z.Bregu.

Këshilltar I.Bode: Këtu po diskutojmë faktin se Juglindjes i është ndërprerë plotësisht arteria kryesore e komunikimit me kryeqytetin dhe me gjithë Shqipërinë, është një rajon i tërë i cili është i detyruar të përdorë një rrugë alternative e cila nuk është aspak e përshtatshme, e cila zgjat edhe udhëtimin mbi një orë dhe kjo nuk është zgjidhje, është bezdi sepse kjo është dhe kosto ekonomie, mungesë sigurie. Pyetja jonë e parë është kur do na hapet rruga dhe çfarë po bëjmë ne si pushtet vendor?

Për t'i ardhur në ndihmë qytetarëve dhe për të zvogëluar efektet aq sa kemi mundësi, të kësaj situatë. Shumica e institucioneve po përqëndrohen në kryeqytet dhe Tirana po kthehet në një qytet-shtet dhe nevojat e qytetarëve për të udhëtuar drejt saj janë më të mëdha. Gjykatat i kemi atje, mjekimin e specializuar e kemi atje, ilaçet vijnë që atje. Gjithashtu kemi dhjetra biznese këtu të cilat e pësojnë goditjen shumë të fortë, që nga biznet e prodhimit dhe biznet lokale të shërbimeve. Më shqetësues për mua do ishte mungesa e dhënies të një afati se deri kur do jetë ky bllokim. Se të paktën të kishim një afat do mund të bënim një planifikim si do vazhdohet më tutje. Ne mund të mos jemi institucion i cili menaxhon drejt për drejt këtë situatë por sipas meje mund të bëjmë disa gjëra. Meqënëse në fjalën e tij z.kryetar tha se Bashkia dhe vetë kryetari i saj ajo që ka bërë këto

4 ditë është një bisedë telefonike. Unë kam 1 propozim se si 5 Bashkitë më të prekura të thërrasim një takim të përbashkët ose në nivel Këshillash ose nivel ekzekutivi dhe të dalim me një kërkesë zyrtare publike, drejtuar autoriteteve përgjegjëse për një afat konkret për hapjen e rrugës dhe çfarë inteciteti. Së dyti dhe një bashkëbisedim apo bashkëpunim me bizneset lokale për të kuptuar se deri ku mund të jetë nevoja e tyre që ne t'i lehtësojmë me diçka, me shtyrjen e detyrimeve për këtë periudhë që nuk e di sesa. Këto janë gjëra që mund t'i bëjmë, nuk ka ndonjë gjë pse mos bëhen. Një presion i shtuar siç thotë z.kryetari ndaj institucioneve nuk është se i tremb ata kaq shumë se nuk është se po bëjnë teste bërthamore. Unë mendoj se këto dy pika nuk ka ndonjë gjë, t'i ndërmarrim dhe të bëjmë diçka konkrete lidhje me këtë. Puna është mos rrimë në heshtje dhe mos justifikojmë situatën, të paktën të përkulemi dhe të kërkojmë zgjidhje.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Fjala për kryetarin.

Kryetari i Bashkisë S.Filo: Po përpiqem ta mirëkuptoj aq sa duhet që çdo situatë fatkeqësie të përdoret politikisht, të paktën mos ver në gojën time gjëra që unë nuk i thashë. Më the se gjatë këtyre katër ditëve ke bërë vetëm një telefonatë, komunikimi i fundit ka ndodhur dje, por komunikimin e kam pasur që kur ka ndodhur situata, ajo ka qënë dinamike dhe ragimet kanë qënë dinamike. Ndodhi problem me urë, dhe atë ditë që u kontaktua problem u tentua të bëhej një bajpas në krahun e shtratit të lumit, u agravua problematika te ura dhe shkarja kapi dhe këtë bajpas që filloi të ndërtohej. Më pas është dhënë krijimi i këtij bajpasi në krahun e lumit. Situata ka qënë dinamike dhe unë nuk thashë u kujtova dje të bëja komunikimin, dje kam bërë komunikimin e fundit. Përsa i takon se çfarë është bërë deri tani, e thashë edhe njëherë ka filluar puna për ndërtimin e këtij bajpassi tek krahun e lumit, pas katër ditësh do kemi një afat. Unë nuk jam inxhinier ndërtimi, jam inxhinier elektronik, ti nuk e di se çfarë shkolle ke bërë je marrë me ndërtime duhet të kesh ndonjë ide. Derisa këta zotërinjtë mbajnë përgjegjësi zyrtare, kanë edhe njohuritë teknike dhe kërkojnë katër ditë për të dhënë datën e saktë, ju nevojiten katër ditë, po bëjnë studime gjeologjike.

Këshilltar I.Bode: Më fal tani se më duket sikur po luani me inteligjencën tonë, gjithë ky fjalim që ju mbajtët më kujton shokun Tare si do bëjmë nga gazetatat, ore si do bëjmë sot?

Kryetari i Bashkisë S.Filo: Edhe ti e fyeve inteligjencën time me ato që the, por numërova deri në 10 thashë e ka politike, do bëjë pak politikë partie me fatkeqësinë natyrore ok. Tani duro të mbaroj unë.

Këshilltar I.Bode: Prishja e rrugës është politike z.kreytar, pra ju ju duk sikur e bëra politike?

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Z.Bode kishit gjithë kohën e mundshme për të folur.

Këshilltar I.Bode: (Nuk ka audio, flet pa mikrofon.)

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ju lutem tani fjalën e ka kryetari, të mbarojë.

Kryetari i Bashkisë S.Filo: Mos u bëj qesharak me këto. Sa është volumi i inerteve që duhen zhvendosur për të ndërtuar bajpasin e ri?

Këshilltar I.Bode: Nuk duhet 1.3, ajo 1.3 do deri në tetor mos them them edhe pak më tutje, për të kaluar minimalisht atje makinat e vogla, ambulancat, deri në mjetet e transportit me ngarkesa të

ulta, pra fugonat atje nuk duhet më shumë se tre ditë, e thonë inxhinierët më të mirë që ka sot Shqipëria.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ju keni shkuar atje keni matur volume?

Ju lutem dëgjojeni, lëre të mbarojë kryetari ju ju dëgjuam. Pse jeni kaq të çuditshëm doni të impononi patjetër mendimin tuaj, dëgjoni deri në fund.

Këshilltar I.Bode: (Nuka ka audio, flet pa mikrofon.)

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Mirë vazhdoni flisni dhe mos dëgjoni mendimin. Mirela të lutem mos fol nga vendi, të kemi respektin të zbatojmë rregulloren, të flasë secili çfarë do të thotë, nuk i imponojmë mendimit tuaj, mendimin tonë, ju lutem dëgjoni deri në fund.

Këshilltar E.Bregu: Më falni se dua të ndërhy.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Jo nuk do ndërhy, e ka fjalën kryetari.

Këshilltar E.Bregu: Ne nuk kemi nevojë këtu për propaganda, pyetjet janë të sakta, përgjigjet e sakta.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Atëherë mos ndërhy.

Kryetari i Bashkisë S.Filo: Tani se e filluam me shumë etikë dhe nuk po ndërprisnim njëri-tjetrin. Më dëgjoni dhe merrni fjalën sërish. Ka një dallim midis përgjigjeve, afateve dhe ndërhyrjeve që planifikon një autoritet që ka edhe përgjegjësi ligjore dhe gjithë pjesës tjetër siç mund të jenë edhe individë këtu në Këshill që e bëjnë diskutimin nga njohuritë që kanë apo kafeneja dhe nuk mbajnë asnjë përgjegjësi dhe dikush thotë e bëj për tre ditë nuk ka kush e merr atë të kërkojë llogari nesër po u zgjatën ditët. Prandaj them që me logjikë ne duhet të shkojmë me qëndrimin e institucioneve dhe nuk besoj se ARSH të japë zgjidhje më të vonuar, ai është një institucion që kur jep përgjigje mban përgjegjësi për fjalët dhe ka thënë se për 4 ditë do japin përgjigje përfundimtare. Për pjesën e dëmeve ekonomike e thashë edhe vetë, e fillova me pasojat e kësaj problematike dhe shpresoj që të bëhet zgjidhja më e shpejtë për të rihapur aksin.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Z.Petri, pastaj z.Bregu.

Këshilltar E.Bregu: Pse ma kalove prapë rradhën?

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Meqënëse ishte dhe njëri nga hartuesit.

Këshilltar L.Petri: Do ftoja z.kryetar dhe kolegët këshilltarë që sot të jemi në lartësinë e duhur të detyrës dhe le të kemi një qëndrim të unifikuar për këtë çështje mos merremi me ironira e ke politike apo jo, sepse nuk mendoj se kolegu parafolës bëri diçka politike ngriti një shqetësim si kundër dhe z.kryetar ka të drejtë të mbajë qëndrimin që mbajti. Përsa i takon situatës nuk na kushton asgjë që ne ta bëjmë këtë rezolutë quajeni si të doni. Kemi këtu z.Tollkuçi që është kryetar i Qarkut, ka kolegë të tjerë që edhe ata të emëruar në Këshillin e Qarkut, do sygjeroja mos ishte rezolutë tërësisht lokale, tëbihen unison edhe me Këshillat e tjerë Bashkiakë dhe të mbajmë një qëndrim. Z.Kryetar thotë se autoriteti po mban përgjegjësi, por nuk ka mos përgjegjësi më tëmadhe sesa mos lënia e një afat sepse thoni ok me tha 4-5 ditë dhe ju me intuitë honi se do në rangun e disa javëve por në rangun e disa javëve por disa javëve është shumë e paqartë dhe e gjitha kjo qoftë

edhe për efektin simbolik për të unifikuar dhe të mbajtur dinjitetin sepse jemi njerëz të zgjedhur tek këto Këshilla, duhet bërë pastaj Prokuroria bën punën e vet nuk duhet t'i ngatërojmë.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Z.Kryetar ta dëgjojmë edhe z.Bregu.

Këshilltar E.Bregu: Së bashku nga diskutimet që dëgjova dua t'ju siguroj se askush këtu nuk po bën diskutime politike, ne jemi Këshilli, Kryetari përfaqëson ekzekutivin dhe ne nuk po marrim përgjegjësi kush e ka fajin dhe ne do e ngarkojmë me përgjegjësi dhe do e dënojmë. Ne këtu po diskutojmë për pjesën që na intereson ne, dëmin ekonomik të shkaktuar, pasojat e erdhura nga konëdërprerje. Kryetari kërkon ta quajë fatkeqësi por kjo quhet përgjegjësi, nuk është kjo tema. Tema është pasoja dhe mënyrat e zgjidhjes dhe një nga mënyrat e zgjidhjes ishte lejimi i gjitha doganave pa kufizim të kalojnë mallërat dhe shërbimet që janë në shërbim të banorëve të prekur. E dyta Qeveria e ka për detyrë të dëmshpërblejë banorët për pasojat e ndodhura. Po ndodhi në Greqi ra zjarri ishte totalisht fatkeqësi dhe Qeveria mori përgjegjësi dëmshpërbleu banorët në formë të ndryshme Po i them edhe njëherë kryetarit që mos mbrohet duke thënë politike por të mbajë përgjegjësi. Madje në këtë moment doja të dëgjoja mendimin e intelektualëve të Partisë Socialiste, të merren masa për të dëmshpërblyer këta banorë dhe këtë zonë.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Fjala për z.Kryetar.

Kryetari i Bashkisë S.Filo: Shqetësimi është shumë i madh, nuk është e vogël situata deri këtu nuk kundërshtoj asgjë, pasojat negative janë që nga lëvishmëria e banorëve, dëmet ekonomike, në problematikat e shkëmbimit të mallrave. Ajo që konsiderova si politike është vënia para përgjegjësisë e autoriteteve pa asnjëloj kompetence. Ne nuk kemi kompetencë, ne nuk jemi inxhinierë dhe unë vendosa të shkoj pas institucioneve. Të merrja për bazë këshilltarië në këtu që thotë unë e bëja për 3 ditë. Ata të ARSH-së janë budallenj që bëjnë studime, mos e quaj unë politike kur ai thotë po të isha drejtor i ARSH-së e bëja për 3 ditë?

Të përdorim një situatë fatkeqësie për të gjetur fajtorin tek Qeveria, këtë quajta politike, sepse shqetësimi qëndron e kam edhe unë. Tani e rezolutës mund ta bëni por kushështë qëllimi?

Të vini institucionet në punë, ato janë vënë, krijuan një bajpas dështoi po krijojnë mundësi të tjera. Më thuaj kush do jetë qëllimi i rezolutës?

Këshilltar E.Bregu: Ne nuk kërkuam që rezoluta të përdorej si presion ndaj Qeverisë, ne po ngremë shqetësimet që kanë banorët e Korçës dhe kjo rezolutë do shprehë këto shqetësime për t'i kujtuar edhe njëherë Qeverisë sepse ndoshta dikush ka harruar se ka shqetësime nga situata dhe nuk ka kohë të merret. Ndaj rezolutë do përcaktojë këto shqetësime dhe mendoj se kjo rezolutë të miratohet tek Këshilli Bashkiak jo tek të gjitha Këshillat, nëse miratohet tek gjitha Këshillat do jetë rezolutë Qarku. Unë mendoj çdo Këshill të mbajë përgjegjësinë e tij, e theksoj se këtu nuk po bëjmë presion Qeverisë. Ajo që kërojmë ne është të miratohet rezoluta, me këto pika që të lejohet edhe qarkullimi i mallrave siç ishte përcaktuar edhe në kërkesë që është shumë e vështirë hyrja e karburantit nga Maqedonia por është shumë e rëndësishme.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ju lutem mos përsëritni të njëjtat gjëra se nuk jemi në bisedë të lirë. Fjala është hartoni një rezolutë ta firmosim ne.

Këshilltar E.Bregu: Po përsëritim sepse kryetari ishte i pa qartë, ti meqënëse ishte kaq e qartë pse nuk e ndihmove pak?

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Kryetari ishte shumë i qartë. Do ju lutem gjithë këshilltarëve kur të marrin fjalën për një çështje kaq sensibilizuese mos bini në përsëritje. Thoni mendimi tuaj, nëse ka dakortësi mund të bëni një rezolutë ta miratoni. Mos bëni çdo koment sa herë mendimin kryetari. Nëse ka diçka tjetër ndryshe.

Këshilltar E.Bregu: Unë jam e mendimit që edhe ju si këshilltarë të Partisë Socialiste duhet të mbani dhe ju qëndrimin tuaj.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Ti nuk detyron askënd të të japë mendimin ty, secili është i lirë të shprehë mendimin e tij. Znj.Qeleshi.

Këshilltar M.Qeleshi: Sesa sensitive është kjo çështje për banorët e Korçës është shumë e rëndësishme duket nga ikja e këshilltarëve të majtë.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Dhe ata që kishin sensibilitetin më të madh ikën.

Këshilltar M.Qeleshi: Pjesa politike u tha nga kryetari u tha para se ai kolegu ynë të jepte zgjidhjet që mendonte. Mos qesh kryetar për këtë problem. Në 2018 keni thënë se do hapet aeroporti i Lumalasit me 200 fluturime ka qënë intervista juaj e largët. Ju lutem pushteti vendor nuk ka shumë në dorë, ju keni detyrë të interesoheni. Arsh-ja, çfarë ndryshon konceptin?

Mja tani se është shumë naive pyetje. Ne si pushtet vendor çfarë kemi zgjidhje, nëse ky aeroport është në funksionim se ndoshta edhe emergjencat, ilaçet mund të bëheshin edhe nga ky aeroport i cili ka vite që është premtuar.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Kujdes me ironinë e fjalëve.

Sekretare e Këshillit E.Naçi: Unë mendoj se mbledhja duhet mbyllur sepse nuk kemi as kourum në sallë.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Po bëjmë bisedë të lira.

Këshilltar E.Bregu: Nuk po bëjmë biseda të lira, po diskutojmë një problematikë tek pikat e ndryshme dhe kemi dhe çështje të tjera.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Nuk kemi kourumin.

Këshilltar E.Bregu: Dhe kjo na pengon ne të ngremë çështjet?

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Jo, përderisa jemi këtu.

Këshilltar E.Bregu: Unë hedh poshte propozimin për mbylljen e mbledhjes që dëgjova nga sekretaria e cila është një institucion Këshilli me peshë, nëse për ty nuk vlen fjala e sekretares problemi juaj.

Këshilltar K.Pllaha: Nuk doja ta merrja fjalën por nga diskutimet e bëra këtu, shikoj kryetarin e Bashkisë si spektator ndërkohë që është përrfaqësuesi i banorëve të Korçës. Ajo që kërkohet nga ju, duhet qëndrim instituconal jo si Sotiraq që keni bërë një telefonatë, si Bashkia ja u kërkojmë të

mbani qëndrim për këtë gjë, ashti siç ja kërkojmë dhe z.Petrika. E dyta folët për dëmet ekonomike mund të hiqen taksat dhe tarifat vendore për një muaj, mund të bëhet kompensimi i çmimit të biletës, sepse udhëtarët po harxhojnë shumë kohë paguajnë edhe më shumë. E dyta një qëndrim institucional për këtë çështje, kaq.

Kryetari i Bashkisë S.Filo: Këtë fjalën që më sheh si spektator e ke të gabuar se pastaj vjen pyetja tjetër çfarë duhet të kisha bërë konkretisht?

Po të dilja unë dhe të thoja rruga na ka shkaktuar problematika, patjetër që kemi problematika e thashë edhe këtu në Këshill, është zgjatur rruga alternative, pasoja në dëme ekonomike po e them këtu në mbledhje. Tjetra nuk shoh që mos ketë një angazhim nga ana e institucioneve përgjegjëse për dhënie zgjidhje të kësaj situate që ne të bëjmë një rezolutë, institucionet po punojnë 24 orë po do kohën e saj. E treta ju mund të bëni një listë me propozime të masave që mund të marrë Bashkia, për efekt që ka dhe pastaj duhet vlerësuar se cilat nga këto masat janë në dorën e Bashkisë dhe cila jo, kursimi i çmimit të biletave në dijeninë time nuk bëhet nga Bashkia, nga Qeveria po të shohim në dinamikë sa do zgjatë edhe çfarë masa mbështetje mund të ketë. Kryesorja është që situata të vendoset në një afat sa më të shkurtër kohor. Kjo do kërkojë 4 ditë nga dje dhe këtë ma tha drejtori i ARSH-së, që ne të themi afatin përfundmat se kur mbaron ndërhyrja kryesore, nuk e ka lënë të zvarritur. Më ka thënë se i duhen katër ditë për të bërë studimet gjeologjike.

Këshilltar E.Bregu: Kisha diçka lidhur me qarkullimin e makinave dhe parkimet. Siç e dimë qarkullimi në qytet është shumë i rënduar sa makinat ecin të gjitha me marsh të parë dhe kjo është një situatë e papranushme, mund ta pranojmë për festa kur vijnë emigrantët, por kjo situatë ka 6 muaj a më shumë dhe kjo do të thotë që nevojitet ndërhyrja e Bashkisë dhe të marrë masa sa më shpejt që kjo gjendje të normalizohet. Në lidhje me këtë vë re dhe diçka tjetër që nëpër lagje nuk ka shenja të sakta të qarkullimit të makinave dhe parkingjeve dhe banorët gjobiten në mënyrë të pa drejtë sepse gjoja kanë parkuar gabim dhe kjo është një fushatë e kordinuar midis Policisë Bashkiake dhe Policisë të Shtetit të cilët po i mbytin me gjoba pa asnjë shkak jo po e ke parkuar anash ndaj mendoj se Kryetari i Bashkisë duhet të kordinohet me Policinë e Shtetit që këto ndërhyrje të jenë sa më minimale dhe në radhë të parë të vendosin njëherë rregullat e lojës pastaj ndëshkimet. Në zonat ku janë vetëm për rezidentët duhet që sipas mendimit tim dhe disa specialistëve, kryetari mund ta studiojë edhe me specialistët e tij që parkimi mos jetë 24 orë për rezidentët sepse këta në orën 8 marrin makinën dhe shkojnë në punë në një lagje tjetër dhe zenë vendet e tjera dhe parkingu të jetë 4 ose 5 mbasdite me 8 të mëngjesit gjatë ditë t'ju lihet mundësia atyre që kanë punën atje sepse ata nuk i mbajnë makinat në krahë as në zyrë, do doja që këto tre çështje kryetari ti shikonte dhe të na japë përgjigje sa më të shpejtë.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Fjala për z.Kryetar.

Kryetari i Bashkisë S.Filo: Në lidhje me gjendjen e trafikut në qytet nuk kam konstatuar që të kem një fluks të shtuar të trafikut përveç orareve të caktuar për shembull pjesa tjetër më duket në kufi.

Këshilltar E.Bregu: (Nuk ka audio, flet pa mikrofon.)

Kryetari i Bashkisë S.Filo: Tani unë ju dëgjova. Unë nuk konstatoj ndonjë fluks përveç orareve që thashë, megjithatë siç ishte dhe një nga pikat e rendit të ditës, siç edhe ju kam informuar një nga ato projektet me financim të huaj është një projekt në kuadrin e marrëveshjes Trilaterale që quhet,

Shqipëri, Itali, Mal i Zi ku ne kemi aplikuar me një projekt në kuadrin e të cilit do bëhet edhe hartimi i planit të menaxhimit të trafikut të qytetit dhe ky plan do ju japë zgjidhjeve problematikave që lidhen me trafikun, korsitë e biçikletave, vendet e parkimit e të tjera. Përsa i përket gjobitjes të padrejtë nga ana e Policisë Bashkiake nuk e di cilës zonë i referoheni por nuk besoj Se policia bashkiake dhe ajo e qarkullimit të kenë gjobitur në mënyrë të padrejtë në mungesë të sinjalistikës horizontale e them këtë me 99.999 % siguri sepse kam patur raste ku nga ana e qarkullimit rrugor na është thënë vendosni që ju lutem vendosni sinjalistikën x në vendin e caktuar që ne të kemi mundësi të ndërhyjmë se pa sinjalistikë nuk ndërhyjmë dot për të vendosur gjoba. Kështu që nuk jam i prirur të ketë ndodhur kjo, nuk di ç'të them. Si rregull atje ku nuk ka sinjalistikë rrugore nuk mund të vendoset gjobë. Në lidhje me pjesën e rezidentëve nuk e di ky propozimi yt sa mund të zbatohet po gjithnjë do jetë kjo kontradita nëpërmjet banorëve që janë rezidentëve ta kenë të rezervuar gjatë gjithë ditës ose të ketë një vendimmarrje që mund t'ja u lerë këtë për orare të caktuar mbase duhet parë praktika e vendeve të tjera.

Këshilltar E.Bregu: (Nuk ka audio, flet pa mikrofon.) dhe nuk ka lagje të tjera?

Sepse dhe lagjeve të tjera ja u zenë.

Kryetari i Bashkisë S.Filo: Kemi shumë pak aplikime për parkim rezident kryesisht janë hapësira ndërmjet blloqeve të pallateve ku është konstatuar që ka fluks të madh të parkimit dhe ekziston kjo si problematikë por edhe bën sens kjo që të jetë e rezervuar për rezidentët. Mund të jenë tre zona + ose – në qytet. Kështu që e keni pasur mundësinë do e keni edhe në të ardhmen për të diskutuar lidhur me këtë problematikë, të keni një propozim që x zonë që është parkim rezident sot, të hiqet.

Këshilltar E.Bregu: Propozimi im është të venë orare.

Kryetari i Bashkisë S.Filo: Ose të jetë me orare, në këtë orar për rezidentë, në orar tjetër për të tjerë, bëjeni si kërkesë në Këshill, të diskutohet, të bëhen edhe ndonjë dëgjese publike dhe të merren vendimmarrjet më të mira të mundshme sepse është një diskutim që nuk kënaq gjithë banorët. Jeni të lirë ta bëni të ndjekë këtë rrugë dhe të dalë me një vendimmarrje në Këshill.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Z.Petri fjala për ju.

Këshilltar L.Petri: Vura re se z.Kryetar mu drejtua me pyetjen, pse ta bëjmë këtë rezolutë?

Kryetari i Bashkisë S.Filo: (Nuk ka audio, flet pa mikrofon.)

Këshilltar L.Petri: Mendoj se meriton vëmendje apo jo znj.Kryetare?

Po, dua ta them shkurtimisht këtë gjë, rezoluta nuk duhet parë vetëm për efektin afatshkurtër dhe emergjent. Nëse ka efekt për këtë gjë sigurisht do ishte e mirëpritur, rezoluta bëhet së pari për seriozitetin e institucionit, ne duhet të tregohemi të unifikuar dhe nuk tregohet serioziteti thjesht me promoncime publike, civilizimet u bënë nga e shkrojtura. Duhet të bëjmë një letër të shkrojtur ku jemi të gjithë të solidarizuar zyrtarisht, përveç se tregojmë seriozitet dhe përfaqësojmë banorë të këtyre zonave, kërkon kjo rezolutë edhe lëvizjen e mallrave edhe heqja e tarifave të doganave, nuk është vetëm bajpassi në këtë mes. Sigurisht është edhe afati, sepse ne dhe me çështje të dorës

të tretë, e kemi me presje vjetore sesa shkon financa për x gjë. Po fatura për këtë të dashur kolegë sa shkon?

Mund të pranojmë ne po na ikën afati, ku çdo ditë për ne është si ai tik taku që po na ikin të ardhurat dhe po bëhen dëme ekonomike?

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Z. Tollkuçi ka kërkuar fjalën.

Këshilltar P.Tollkuçi: Jo më kot kam qëndruar në qetësi pasi është çështje shumë e vështirë pajtohem me kryetarin dhe ju kolegë, nuk është problem i një pjese të vogël qytetarësh por gjithë Qarkut Korçë, kështu që unë uroj vetëm mos ketë një plan që kërkon zgjidhjen emergjente të problemit dhe nga ana tjetër mos jetë ajo palë që uron që mos zgjidhet dhe të ketë sa më shumë pakënaqësi në njerez dhe një palë që flet pak dhe me punë përpiqet ta zgjidhë sa më shpejt. Unë nuk mendoj se ka një njeri qoftë në pushtetin lokal dhe qëndror i cili të dojë zgjatjen e problematikës të shkaktuar për ato arsye të thëna, kërkohet të zgjidhet sa më shpejt. Jam përsëri i mendimit ku nuk besoj se rezolutat apo fjalët zgjedhin gjë, jam dakort me parafolësin që vendet janë krijuar nga rezoluta por krijohen edhe nga puna. Unë kam parë angazhim në organet e qeverisjes të pushtetit Qendror, për ato kompetenca do japim maksimumin tonë. Unë nuk e di që në mbledhjet e Këshillave ku ka ndodhur kjo në Bashkitë e tjera ka pasur ndonjë rezolutë, mirë do ishte të kishte por kjo vërteton edhe atë pjesën tjetër ku ne jemi prekur në përditshmërinë tonë, Korça preket sidomos në pjesën e turizmit ku e kemi diskutuar, gjithësesi erdhi momenti që u prek nga rruga dhe preket jeta e turizmit. Absolutisht qëndrimi im është për zgjidhjen sa më të shpejtë si qytetar Qarku, si këshilltar dhe kryetar Qarku. Nuk e di se çfarë tjetër të them, është angazhimi im i parë dhe zgjidhja sa më e shpejtë e problemit.

Kryetari i Këshillit Bashkiak Ana Verushi: Meqënëse gjithë këshilltarët dhanë mendimin e tyre dhe shprehen problematikat unë e mbyll mbledhjen. Shihemi në mbledhjen e radhës!

SEKRETARE E KËSHILLIT EVA NAÇI

KRYETARE E KËSHILLIT BASHKIAK ANA VERUSHI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI I BASHKISË KORÇË

Korçë, më 17 Mars 2026

Drejtuar: Këshillit të Bashkisë Korçë

Për dijeni: Kryetarit të Këshillit të Bashkisë Korçë

Për dijeni: Sekretarit të Këshillit të Bashkisë Korçë

Lënda: Dorëheqje nga mandati i këshilltarit të Këshillit të Bashkisë Korçë

Unë, Erjon Nexhipi, anëtar i Këshillit të Bashkisë Korçë, i zgjedhur në listën e Partisë Socialiste, në mbështetje të ligjit nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, si edhe të Rregullores për Organizimin dhe Funksionimin e Këshillit Bashkiak Korçë, paraqes me këtë shkresë dorëheqjen time nga mandati i këshilltarit të Këshillit të Bashkisë Korçë.

Kjo dorëheqje paraqitet për shkak të pamundësisë për të vazhduar ushtrimin e këtij mandati, si pasojë e disa angazhimeve familjare që nuk më lejojnë të vijoj me përkushtimin dhe kohën e nevojshme për përmbushjen e rregullt të detyrës.

Për sa më sipër, ju lutem të merrni në shqyrtim këtë dorëheqje dhe të ndiqni procedurën përkatëse ligjore për deklarimin e mbarimit të mandatit tim, sipas legjislacionit në fuqi.

Ju falënderoj për bashkëpunimin dhe mirëkuptimin.

Me respekt,
Erjon Nexhipi





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA KORÇË
KËSHILLI BASHKIAK**

P/VENDIM

Nr. _____ datë _____._____.2026

PËR MIRATIMIN E DORËHEQJES

TË ANËTARIT TË KËSHILLIT Z.ERJON NEXHIPI

Këshilli i bashkisë Korçë në mbledhjen e tij të sotme pasi mori në shqyrtim kërkesën për dorëheqje të këshilltarit z.Erjon Nexhipi me nr.8520 prot.datë 17.03.2026, në zbatim të Ligjit Nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen Vendore”, i ndryshuar , gërma (b) e pikës 4 të nenit 49 si dhe gërma (j) e nenit 54, si dhe në zbatim dhe të gërmës (c) të pikës 1 të nenit 15, të Rregullores së Këshillit Bashkiak Korçë, miratuar me Vendimin nr 80 datë 30.07.2020” Për miratimin e Rregullores të Këshillit Bashkiak Korçë”,

VENDOSI:

1. Të miratojë dorëheqjen e këshilltarit të Këshillit të Bashkisë Korçë **z.Erjon Nexhipi** dhe deklarimin e mbarimit të mandatit përpara afatit.
2. Për zbatimin e këtij vendimi dhe vazhdimin e procedurave me K.Q.Z-në ngarkohet sekretari i këshillit të Bashkisë Korçë.
3. Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

Sekretari i Këshillit Bashkiak
Eva NAÇI

KRYETARE

Ana VERUSHI

Miratuar me _____vota
Vota Pro _____
Vota Kundër _____
Vota Abstenim _____
Zbardhur më datë _____



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA KORÇË
DREJTORIA E KUJDESIT SOCIAL

RELACION

**MBI DHËNIEN E NDIHMËS EKONOMIKE NGA 6% E FONDIT TË KUSHTËZUAR PËR
BLLOK-NDIHMËN EKONOMIKE DHE NGA FONDI I BUXHETIT VENDOR
PËR PERIUDHËN 1 – 28 SHKURT 2026**

Për muajin **Shkurt**, janë **49** familje përfituese nga programi i bllok-ndihmës ekonomike deri në 6% të fondit të kushtëzuar. Fondi 6% i bllok ndihmës ekonomike është një fond, i cili i shtohet çeljes faktike nga lista e përfituesve të ndihmës ekonomike, të përzgjedhur nga sistemi i pikëzimit. Këto familje përzgjidhen nga ana e Administratorit Shoqëror sipas Njësive Administrative, nga familjet e pakualifikuara nga sistemi i pikëzimit me cilësimin, **“Nuk ka marrë pikët e mjaftueshme”**. Përzgjedhja kryhet sipas kriterëve të miratuara me VKB, nëpërmjet vizitave në familje në terren dhe duke verifikuar gjendjen social-ekonomike të familjeve aplikante. VKM Nr. 597, datë 04.09.2019 “Për përcaktimin e kriterëve, të procedurave, dokumentacionit dhe masës së përfitimit të Ndihmës Ekonomike dhe përdorimit të fondit shtesë mbi fondin e kushtëzuar për ndihmën ekonomike” i ndryshuar, neni 100 të kushtetutës, neni 12, pikat 1,4,5,16, pika 2 dhe 21 të ligjit nr 57/2019 “Për Asistencën Sociale në Republikën e Shqipërisë, vendimit nr. 5 dhe 6, datë 29.01.2026 të Këshillit Bashkiak Korçë “Për miratimin e kriterëve për familjet në nevojë që do të trajtohen me ndihmë ekonomike deri në 6% të fondit të kushtëzuar për bllok-ndihmën ekonomike” dhe nga fondi i buxhetit vendor i Bashkisë Korçë, ligjit Nr.87/2025 “Për buxhetin e vitit 2026”. VKB Nr.139, datë 26.12.2025 “Mbi miratimin e Buxhetit vjetor të vitit 2026 dhe PBA 2026-2028 të Bashkisë Korçë, i ndryshuar. Nga të gjitha familjet e pakualifikuara nga sistemi për mosmarrjen e pikëve të mjaftueshme, përfitojnë, familjet me nivel më të ulët ekonomik, me probleme sociale dhe shëndetësore, personat mbi moshë pune, personat e vetmuar, familje me k/familjarë të ve ose divorcuar me të paktën një fëmijë, familjet rome dhe egjiptiane.

Për të gjitha këto arsye, kërkojmë nga Këshilli Bashkiak:

- 1- Të miratojë për muajin **Shkurt 49 familje** përfituese të ndihmës ekonomike nga 6% i fondit të kushtëzuar për bllok-ndihmën ekonomike, nga sistemi i pikëzimit, në shumën **167.117 lekë**.
- 2- Të miratojë familjet përfituese, të kompensimit të energjisë elektrike **7 familje**, në shumën **6.424 lekë**.

- 3- Të miratojë ndihmën ekonomike nga **fondi i buxhetit vendor, 11 familje** në shumën **50.591 lekë**.

Nga të cilët:

Persona të vetmuar	<u>5</u>
Persona në pamundësi fizike për të punuar	<u>1</u>
Kryefamiljare femra me fëmijë të mitur në ngarkim	<u>3</u>
Familje të komunitetit rom-egjiptian, me probleme social-ekonomike	<u>2</u>

Emrat e kryefamiljarëve të familjeve që dalin nga skema e ndihmës ekonomike dhe arsyet përkatëse

Nr	EMËR	ATËSI	MBIEMËR	ARSYEJA E DALJES NGA SKEMA	RAJONI/NJËSIA
1.	Shpesa	Rakip	Indrizllari	Riaplikim në sistem	Voskop
2.	Elza	Haki	Ademi	Ndryshim vendbanimi	Rajoni.3
3.	Sabike	Xhemali	Mustafaj	Mos paraqitje	Rajoni.1
4.	Brunilda	Banush	Nameti	Përfituese në sistemin e pikëzimit	Drenovë
5.	Adelina	Ndreçi	Kacori	Dalë në pension	Rajoni.2

Emrat e kryefamiljarëve të familjeve që rifuten në skemën e ndihmës ekonomike dhe arsyet përkatëse

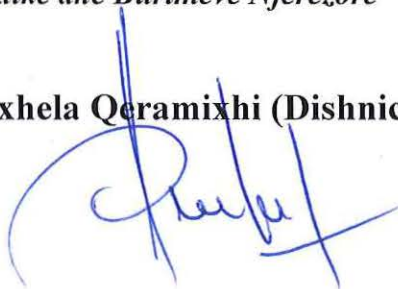
Nr	EMËR	ATËSI	MBIEMËR	ARSYEJA E RIFUTJES NË SKEMË	RAJONI/NJËSIA
1.	Dashnore	Isa	Golka	Rifutet pas riaplikimit në sistem	Voskop
2.	Edlira	Xhevahir	Qazim	Rifutet pas riaplikimit në sistem	Rajoni.1
3.	Marinela	Dritan	Gaqollari	Rifutet pas riaplikimit në sistem	Rajoni.1
4.	Mariana	Stavri	Janaq	Rifutet pas riaplikimit në sistem	Rajoni.1
5.	Mariankë	Andrea	Miho	Rifutet pas riaplikimit në sistem	Rajoni.1
6.	Tonin	Pëllumb	Dodaj	Rifutet pas riaplikimit në sistem	Rajoni.1
7.	Jorgjeta	Todi	Rapo	Rifutet pas riaplikimit në sistem	Rajoni.2
8.	Mimoza	Petraç	Xega	Rifutet pas riaplikimit në sistem	Drenovë
9.	Zerdeli	Pasho	Llapanji	Rifutet pas riaplikimit në sistem	Drenovë

**Emrat e kryefamiljarëve të familjeve që futen për herë të parë në skemën e ndihmës
ekonomike dhe arsyet përkatëse**

Nr	EMËR	ATËSI	MBIEMËR	ARSYEJA E FUTJES NË SKEMË	RAJONI/NJËSIA
1.	Resul	Dashnor	Koçaj	Kryefamiljar i vetmuar	Rajoni.1
2.	Ina	Mustafa	Shehu	Kryefamiljare nënë me fëmijë në ngarkim	Rajoni.1
3.	Euglena	Selajdin	Malësija	Kryefamiljare nënë me fëmijë në ngarkim	Rajoni.2
4.					

*Drejtores e Përgjithshme e Drejtorisë
Juridike dhe Burimeve Njerëzore*

Anxhela Qeramixhi (Dishnica)



Drejtores e Kujdesit Social

Mariana Jorgji



*Drejtores e Financës,
Buxhetit dhe MFK*

Valbona Ziko



KRYETARI I BASHKISË

Sotiraq FILO



Rajoni	Korce
Bashkia	Korce
Njësia Administrative	Te gjitha

Qarku	Bashkia	Njësia administrative	Nr	Emri i Aplikantit	NID	Nr Aplikimit	Statusi aplikimit	Admin parave	NID Admin parave	Nr. protokolit	Vlera e përflogaritur për fondin 6%	Kompensimi i Energjisë	Totali	Numri anëtarëve
Korce	Korce	Drenove	1	Nuri Ismail Myrteza	G30707018V	NE-2024-026689	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Nuri Ismail Myrteza	G30707018V		2178.00	640.00	2818.00	1
			2	Fatmira Haxhi Muka	G75904050N	NE-2025-009377	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Fatmira Haxhi Muka	G75904050N		3703.00		3703.00	2
			3	Thimaq Petrika Baka	I10305096Q	NE-2025-016484	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Shkurte Qemal Baka	I25323011V		5881.00	1288.00	7169.00	4
			4	Mimoza Petraq Xega	G66118012C	NE-2026-004862	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Mimoza Petraq Xega	G66118012C		2178.00		2178.00	1
			5	Zerdeli Pasho Llapanji	G15829067I	NE-2026-004887	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Zerdeli Pasho Llapanji	G15829067I		3146.00		3146.00	1
			5	Total Njësia Administrative: Drenove							17086.00	1928.00	19014.00	9
		Korce	1	Nurije Nevruz Qenam	G55719062L	NE-2025-002420	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Nurije Nevruz Qenam	G55719062L		3146.00		3146.00	1
			2	Spiro Vastfi Nazifi	H30221078E	NE-2025-005087	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Spiro Vastfi Nazifi	H30221078E		2178.00	640.00	2818.00	1
			3	Valentina Nasho Koraqi	G16202157R	NE-2025-009008	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Valentina Nasho Koraqi	G16202157R		3146.00		3146.00	1
			4	Eftjola Robert Tasellari	I55430119R	NE-2025-015235	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Eftjola Robert Tasellari	I55430119R		7920.00		7920.00	3
			5	Renata Bajram Muka	G85708085U	NE-2025-015392	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Renata Bajram Muka	G85708085U		2178.00	640.00	2818.00	1
			6	Nesti Mynir Trebicka	G20426078K	NE-2025-017209	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Nesti Mynir Trebicka	G20426078K		2178.00		2178.00	1
			7	Pavlina Nesti Janko	G41011028H	NE-2025-017312	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Pavlina Nesti Janko	G41011028H		3146.00	1288.00	4434.00	1
			8	Diana Hekuran Zhuleku	G85524039W	NE-2025-017818	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Diana Hekuran Zhuleku	G85524039W		2178.00		2178.00	1
			9	Kristi Petro Lluka	I70917088R	NE-2025-017974	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Kristi Petro Lluka	I70917088R		2178.00		2178.00	1
			10	Flutur Amdi Kallu	H16124043L	NE-2025-018779	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Flutur Amdi Kallu	H16124043L		2178.00		2178.00	1
			11	Mirela Panajot Stillo	G56208048A	NE-2025-019336	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Mirela Panajot Stillo	G56208048A		3146.00		3146.00	1
			12	Vasil Thomaq Shkodrani	G40401133J	NE-2025-021135	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Vasil Thomaq Shkodrani	G40401133J		2178.00		2178.00	1
			13	Gjergji Vangjel Lulo	I00105067T	NE-2025-021150	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Gjergji Vangjel Lulo	I00105067T		2178.00		2178.00	1
			14	Marina Sotir Zisiadis	G95419024R	NE-2025-022791	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Marina Sotir Zisiadis	G95419024R		2178.00		2178.00	1
			15	Perika Jani Spitjani	G30324097E	NE-2025-023027	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Perika Jani Spitjani	G30324097E		2178.00		2178.00	1
			16	Rolanda Kesmet Shahu	G15327081S	NE-2025-023156	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Rolanda Kesmet Shahu	G15327081S		3146.00		3146.00	1
			17	Llambri Paskal Nauni	G40920086L	NE-2025-023165	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Llambri Paskal Nauni	G40920086L		2178.00		2178.00	1
			18	Kostika Llaz Andon	H00530075I	NE-2025-023175	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Kostika Llaz Andon	H00530075I		3703.00		3703.00	2
			19	Morena Enver Bejko	I35714088C	NE-2025-023182	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Morena Enver Bejko	I35714088C		5940.00		5940.00	2
20	Zhuljeta Josif Mihali	G45711052J	NE-2025-023314	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Zhuljeta Josif Mihali	G45711052J		3146.00		3146.00	1			
21	Raimonda Gurali Kodra	G45612161Q	NE-2025-023710	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Raimonda Gurali Kodra	G45612161Q		3146.00		3146.00	1			
22	Sanije Shaban Selman	G85803073V	NE-2025-024907	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Sanije Shaban Selman	G85803073V		2178.00		2178.00	1			
23	Alma Vastfi Ilijas	H15409072C	NE-2025-026013	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Alma Vastfi Ilijas	H15409072C		1525.00		1525.00	2			
24	Majlinda Shaban Hyseni	G85620121J	NE-2025-026028	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Majlinda Shaban Hyseni	G85620121J		2178.00		2178.00	1			
25	Marjana Nezhdet Rahmani	H85421095P	NE-2025-026057	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Marjana Nezhdet Rahmani	H85421095P		2178.00		2178.00	1			



Fondi 6 përqind

Periudha: Shkurt - 2025

Korce	Korce	Korce	26	Euglena Selajdin Malesija	I75921029N	NE-2026-003222	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Euglena Selajdin Malesija	I75921029N		8712.00		8712.00	4
			27	Edlira Xhevair Qazim	H26113050J	NE-2026-003822	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Edlira Xhevair Qazim	H26113050J		2178.00		2178.00	1
			28	Marinela Dritan Gaqollari	H65606066A	NE-2026-003951	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Marinela Dritan Gaqollari	H65606066A		2178.00		2178.00	1
			29	Ina Mustafa Shehu	I86105059C	NE-2026-004390	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Ina Mustafa Shehu	I86105059C		7920.00		7920.00	4
			30	Marjana Stavri Janaq	G55529050J	NE-2026-004445	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Marjana Stavri Janaq	G55529050J		3146.00		3146.00	1
			31	Marjanke Andrea Miho	G65220152B	NE-2026-004461	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Marjanke Andrea Miho	G65220152B		3146.00		3146.00	1
			32	Tonin Plumb Dodaj	G10411066D	NE-2026-004462	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Tonin Plumb Dodaj	G10411066D		2178.00		2178.00	1
			33	Jorgjeta Todi Rapo	G65411179J	NE-2026-005523	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Jorgjeta Todi Rapo	G65411179J		2178.00	640.00	2818.00	1
			33	Total Njësia Administrative: Korce							103238.00	3208.00	106446.00	44
		Mollaj	1	Lindita Muharrem Qelemeni	G95810130L	NE-2025-007876	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Lindita Muharrem Qelemeni	G95810130L		3703.00	1288.00	4991.00	2
			2	Emanuela Ramadan Pelivani	J66227075E	NE-2025-010988	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Emanuela Ramadan Pelivani	J66227075E		9900.00		9900.00	4
			3	Vera Xhelili Sulejmani	H55303043G	NE-2025-017694	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Vera Xhelili Sulejmani	H55303043G		3703.00		3703.00	2
			4	Mimoza Baki Ogreni	G46213022I	NE-2025-024911	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Mimoza Baki Ogreni	G46213022I		3146.00		3146.00	1
			4	Total Njësia Administrative: Mollaj							20452.00	1288.00	21740.00	9
		Qender Bulgarec	1	Agron Karaman Jakllari	G10602009P	NE-2025-011711	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Agron Karaman Jakllari	G10602009P		2178.00		2178.00	1
			1	Total Njësia Administrative: Qender Bulgarec							2178.00		2178.00	1
		Vithkuq	1	Elvira Qamil Dhosi	G75328114K	NE-2024-030651	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Elvira Qamil Dhosi	G75328114K		2178.00		2178.00	1
			2	Sulltanë Sako Hime	G65325154W	NE-2025-008342	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Sulltanë Sako Hime	G65325154W		2178.00		2178.00	1
			3	Petrika Kostandin Nikolla	H20921036D	NE-2025-020645	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Petrika Kostandin Nikolla	H20921036D		2178.00		2178.00	1
			3	Total Njësia Administrative: Vithkuq							6534.00		6534.00	3
		Voskop	1	Diana Çelnik Zeneli	G85112015T	NE-2025-011736	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Diana Çelnik Zeneli	G85112015T		2178.00		2178.00	1
			2	Melisi Hasim Mustafa	I30506032B	NE-2025-028466	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Rajmonda Halit Mustafa	I35309036G		5881.00		5881.00	4
			3	Dashnore Isa Golika	G16007114H	NE-2026-005133	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Dashnore Isa Golika	G16007114H		3146.00		3146.00	1
			3	Total Njësia Administrative: Voskop							11205.00		11205.00	6
		Total Bashkia: Korce	49								160693.00	6424.00	167117.00	72
	Total Qarku: Korce		49								160693.00	6424.00	167117.00	72
Totali:			49								160693.00	6424.00	167117.00	72

DREJTORE

Mariana Jorgji

LISTA E FAMILJEVE PËR FITUESE TË NDIHMËS EKONOMIKE PËR PERIUDHËN SHKURT 2026

NGA FONDI I BUXHETIT VENDOR.

Nr	EMER	ATËSI	MBIEMËR	Pagesa Mujore	Njësia Administrative	Arsyet e Trajtimit	ID
1	MAJLINDA	Ç	MALI	2178	RAJONI.1	K/Familjar i vetmuar	G75216045Q
2	RESUL	D	KOÇAJ	2178	RAJONI.1	K/Familjar i vetmuar	J10621080F
3	VASFIJE	P	NAZIFI	3703	RAJONI.2	K/Familjare grua, me femije ne ngarkim	G16229058Q
4	MIGENA	S	PAJO	5940	RAJONI.2	K/Familjare grua, me femije ne ngarkim	I26017063M
5	MANJOLA	B	RUSHAN	17424	RAJONI.3	K/Familjare grua, me shumë femije ne ngarkim	I55304106O
6	SPARTAK	A	LLOSHI	2178	RAJONI.3	K/Familjar i vetmuar	I10210108U
7	DASHMIRA	SH	BREGU	2178	RAJONI.3	K/Familjar i vetmuar	H45519076V
8	SOTIR	GJ	GROZDANI	5228	VITHKUQ	Familje ne kushte te veshtira ekonomike	G20412093G
9	MIGENA	Y	SHKËMBI	5228	MOLLAJ	Familje ne kushte te veshtira ekonomike	I55929095W
10	SKËNDER	S	KAROLLARI	2178	DRENOVË	K/Familjar i vetmuar	H61103013S
11	SHKËLQIM	M	SULLARI	2178	BULGAREC	K/Familjar i vetmuar	G50612029O
	TOTALI			50,591			

DREJTORI
Mariana Jorgji



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA KORÇË
KËSHILLI BASHKIAK**

P/V E N D I M

Nr. _____ datë _____ 2026

Për miratimin e dhënien e Ndhmës Ekonomike nga 6% e fondit të kushtëzuar për bllok-Ndhmën Ekonomike dhe Ndhmën Ekonomike nga fondi i buxhetit vendor, për periudhën 1-28 /02/2026.

Këshilli i Bashkisë Korçë, pasi mori në shqyrtim relacionin e paraqitur nga Drejtoria e Kujdesit Social, duke u mbështetur në ligjin nr.139, datë 17.12.2015, "Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar, ligjin Nr.9936 dt.26.06.2008 "Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë" i ndryshuar, nenin 8 pika 2, nenin 9 pika 1, nënpika 1.1, shkronjat "a" dhe "b", nenin 24, nenin 55, pikat 2 dhe 6, ligjit nr.87/2025 "Për buxhetin e vitit 2026", VKB Nr.139, datë 26.12.2025, "Mbi Miratimin e Buxhetit vjetor të vitit 2026" dhe PBA 2026-2028 të Bashkisë Korçë" i ndryshuar, VKM Nr.597, datë 04.09.2019, "Për përcaktimin e kriterëve, të procedurave, dokumentacionit dhe masës së përfitimit të Ndhmës Ekonomike dhe përdorimit të fondit shtesë mbi fondin e kushtëzuar për ndihmën ekonomike" i ndryshuar, nenin 100 të kushtetutës, të nenit 12, pikat 1,4,5,16, pika 2 dhe 21 të ligjit nr 57/2019 "Për asistencën Sociale në Republikën e Shqipërisë", të Udhëzimeve nr. 3, 4, 5, pika 2, datë 17.02.2017 të Ministrisë të Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale, vendimit nr. 5 dhe nr. 6, datë 29.01.2026 të Këshillit Bashkiak Korçë, "Për miratimin e kriterëve për familjet në nevojë që do të trajtohen me ndihmë ekonomike, deri në 6% të fondit të kushtëzuar për bllok-ndihmën ekonomike" dhe nga fondi i buxhetit vendor të Bashkisë, mbështetur në kompetencat që ka, si dhe mbas diskutimeve dhe propozimeve të këshilltarëve :

VENDOSI:

- 1- Të miratojë për muajin **Shkurt 49 familje** përfituese të ndihmës ekonomike nga 6% i fondit të kushtëzuar për bllok-ndihmën ekonomike, nga sistemi i pikëzimit, në vlerën **167.117 lekë**.
- 2- Të miratojë familjet përfituese, të kompensimit të energjisë elektrike **7 familje**, në shumën **6.424 lekë**.
- 3- Të miratojë ndihmën ekonomike nga **fondi i buxhetit vendor**, sipas kriterëve specifike të miratuara **11 familje** me fond prej **50.591 lekë**.
- 4- Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet **Drejtoria e Kujdesit Social dhe Drejtoria e Financës, Buxhetit dhe MFK**

5-Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë mbas shpalljes publike (sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të Ligjit nr. 139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore").

Sekretari i Këshillit Bashkiak
Eva NAÇI

KRYETARE
Ana Verushi

Miraturar me _____ vota
Vota Pro _____
Vota Kundër _____
Vota Abstenim _____
Zbardhur më datë _____



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA KORÇË
KËSHILLI BASHKIAK

V E N D I M

Nr. _____ datë _____ 2026

**Mbi dhënien e Ndhmës Ekonomike nga 6% e fondit të kushtëzuar për bllok-ndihmën ekonomike.
Dhe Ndhmën Ekonomike nga fondi i buxhetit vendor, për periudhën 1-28.02.2026.**

Këshilli i Bashkisë Korçë, pasi mori në shqyrtim relacionin e paraqitur nga Drejtoria e Kujdesit Social, duke u mbështetur në ligjin nr.139, datë 17.12.2015, "Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar, ligjin Nr.9936 dt.26.06.2008 "Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë" i ndryshuar, nenin 8 pika 2, nenin 9 pika 1, nënpika 1.1, shkronjat "a" dhe "b", nenit 24, nenit 55, pikat 2 dhe 6, ligjin nr.87/2025 "Për buxhetin e vitit 2026", VKB Nr.139, datë 26.12.2025, "Mbi Miratimin e Buxhetit vjetor të vitit 2026" dhe PBA 2026-2028 të Bashkisë Korçë" i ndryshuar, VKM Nr.597, datë 04.09.2019, "Për përcaktimin e kriterëve, të procedurave, dokumentacionit dhe masës së përfitimit të Ndhmës Ekonomike dhe përdorimit të fondit shtesë mbi fondin e kushtëzuar për ndihmën ekonomike" i ndryshuar, nenin 100 të kushtetutës, nenin 12, pikat 1,4,5,16, pika 2 dhe 21 të ligjit nr 57/2019 "Për asistencën Sociale në Republikën e Shqipërisë", të Udhëzimeve nr. 3, 4, 5, pika 2, datë 17.02.2017 të Ministrisë të Shëndetësisë dhe Mbrojtjes Sociale, vendimit nr.5 dhe nr. 6, datë 29.01.2026 të Këshillit Bashkiak Korçë, "Për miratimin e kriterëve për familjet në nevojë që do të trajtohen me ndihmë ekonomike, deri në 6% të fondit të kushtëzuar për bllok-ndihmën ekonomike" dhe nga fondi i buxhetit vendor të Bashkisë, mbështetur në kompetencat që ka, si dhe mbas diskutimeve dhe propozimeve të këshilltarëve :

VENDOSI:

- 1- Të miratojë për muajin **Shkurt 49 familje** përfituese të ndihmës ekonomike nga 6% i fondit të kushtëzuar për bllok-ndihmën ekonomike, nga sistemi i pikëzimit, në vlerën **167.117 lekë**.
- 2- Të miratojë familjet përfituese, të kompensimit të energjisë elektrike **7 familje**, në shumën **6.424 lekë**.
- 3- Të miratojë ndihmën ekonomike nga **fondi i buxhetit vendor**, sipas kriterëve specifike të miratuara **11 familje** me fond prej **50.591 lekë**.
- 4- Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet **Drejtoria e Kujdesit Social dhe Drejtoria e Financës, Buxhetit dhe MFK**

5-Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë mbas shpalljes publike (sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të Ligjit nr. 139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore").

Sekretari i Këshillit Bashkiak
Eva NAÇI

KRYETARE
Ana Verushi

Miraturar me _____vota
Vota Pro _____
Vota Kundër _____
Vota Abstenim _____
Zbardhur më datë _____



Fondi 6 përqind

Periudha: Shkurt, 2025

Rajoni | Korce
Bashkia | Korce
Njësia Administrative | Te gjitha

Qarku	Bashkia	Njësia administrative	Nr	Emri i Aplikantit	NID	Nr Aplikimit	Statusi aplikimit	Admin parave	NID Admin parave	Nr. protokollit	Vlera e përflogaritur për fondin 6%	Kompensimi i Energjisë	Totali	Numri anëtarëve
Korce	Korce	Drenove	1	Nuri Ismail Myrteza	G30707018V	NE-2024-026689	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Nuri Ismail Myrteza	G30707018V		2178.00	640.00	2818.00	1
			2	Fatmira Haxhi Muka	G75904050N	NE-2025-009377	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Fatmira Haxhi Muka	G75904050N		3703.00		3703.00	2
			3	Thimaq Petrika Baka	I10305096Q	NE-2025-016484	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Shkurte Qemal Baka	I25323011V		5881.00	1288.00	7169.00	4
			4	Mimoza Petraq Xega	G66118012C	NE-2026-004862	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Mimoza Petraq Xega	G66118012C		2178.00		2178.00	1
			5	Zerdeli Pasho Llapanji	G15829067I	NE-2026-004887	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Zerdeli Pasho Llapanji	G15829067I		3146.00		3146.00	1
			5	Total Njësia Administrative: Drenove							17086.00	1928.00	19014.00	9
		Korce	1	Nurije Nevruz Qenam	G55719062L	NE-2025-002420	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Nurije Nevruz Qenam	G55719062L		3146.00		3146.00	1
			2	Spiro Vasil Nazifi	H30221078E	NE-2025-005087	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Spiro Vasil Nazifi	H30221078E		2178.00	640.00	2818.00	1
			3	Valentina Nasho Koraqi	G16202157R	NE-2025-009008	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Valentina Nasho Koraqi	G16202157R		3146.00		3146.00	1
			4	Eftjola Robert Tasellari	I55430119R	NE-2025-015235	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Eftjola Robert Tasellari	I55430119R		7920.00		7920.00	3
			5	Renata Bajram Muka	G85708085U	NE-2025-015392	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Renata Bajram Muka	G85708085U		2178.00	640.00	2818.00	1
			6	Nesti Mynir Trebicka	G20426078K	NE-2025-017209	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Nesti Mynir Trebicka	G20426078K		2178.00		2178.00	1
			7	Pavlina Nesti Janko	G41011028H	NE-2025-017312	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Pavlina Nesti Janko	G41011028H		3146.00	1288.00	4434.00	1
			8	Diana Hekuran Zhuleku	G85524039W	NE-2025-017818	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Diana Hekuran Zhuleku	G85524039W		2178.00		2178.00	1
			9	Kristi Petro Lluka	I70917088R	NE-2025-017974	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Kristi Petro Lluka	I70917088R		2178.00		2178.00	1
			10	Flutur Amdi Kallio	H16124043L	NE-2025-018779	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Flutur Amdi Kallio	H16124043L		2178.00		2178.00	1
			11	Mirela Panajot Stillo	G56208048A	NE-2025-019336	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Mirela Panajot Stillo	G56208048A		3146.00		3146.00	1
			12	Vasil Thomaq Shkodrani	G40401133J	NE-2025-021135	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Vasil Thomaq Shkodrani	G40401133J		2178.00		2178.00	1
			13	Gjergji Vangjel Lulo	I00105067T	NE-2025-021150	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Gjergji Vangjel Lulo	I00105067T		2178.00		2178.00	1
			14	Marina Sotir Zisladis	G95419024R	NE-2025-022791	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Marina Solir Zisladis	G95419024R		2178.00		2178.00	1
			15	Perika Jani Spiljani	G30324097E	NE-2025-023027	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Perika Jani Spiljani	G30324097E		2178.00		2178.00	1
			16	Rolanda Kesmet Shahu	G15327081S	NE-2025-023156	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Rolanda Kesmet Shahu	G15327081S		3146.00		3146.00	1
			17	Llambri Paskal Nauni	G40920086L	NE-2025-023165	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Llambri Paskal Nauni	G40920086L		2178.00		2178.00	1
			18	Kostika Llaz Andon	H0053007SI	NE-2025-023175	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Kostika Llaz Andon	H0053007SI		3703.00		3703.00	2
			19	Morena Enver Bejko	I35714088C	NE-2025-023182	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Morena Enver Bejko	I35714088C		5940.00		5940.00	2
			20	Zhuljeta Josif Mihali	G45711052J	NE-2025-023314	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Zhuljeta Josif Mihali	G45711052J		3146.00		3146.00	1
			21	Raimonda Gurali Kodra	G45612161Q	NE-2025-023710	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Raimonda Gurali Kodra	G45612161Q		3146.00		3146.00	1
			22	Sanije Shaban Selman	G85803073V	NE-2025-024907	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Sanije Shaban Selman	G85803073V		2178.00		2178.00	1
			23	Alma Vasil Iijas	H15409072C	NE-2025-026013	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Alma Vasil Iijas	H15409072C		1525.00		1525.00	2
			24	Majlinda Shaban Hyseni	G85620121J	NE-2025-026028	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Majlinda Shaban Hyseni	G85620121J		2178.00		2178.00	1
			25	Marjana Nezhdet Rahmani	H85421095P	NE-2025-026057	Rekomanduar për trajtim me fondin 6 %	Marjana Nezhdet Rahmani	H85421095P		2178.00		2178.00	1



Fondi 6 përqind

Periudha: Shkurt, 2025

Korce	Korce	Korce	26	Euglena Selajdin Malesija	I75921029N	NE-2026-003222	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Euglena Selajdin Malesija	I75921029N		8712.00		8712.00	4
			27	Edlira Xhevair Qazim	H26113050J	NE-2026-003822	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Edlira Xhevair Qazim	H26113050J		2178.00		2178.00	1
			28	Marinela Dritan Gaqollari	H65606066A	NE-2026-003951	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Marinela Dritan Gaqollari	H65606066A		2178.00		2178.00	1
			29	Ina Mustafa Shehu	I86105059C	NE-2026-004390	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Ina Mustafa Shehu	I86105059C		7920.00		7920.00	4
			30	Marjana Stavri Janaq	G55529050J	NE-2026-004445	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Marjana Stavri Janaq	G55529050J		3146.00		3146.00	1
			31	Marjankë Andrea Miho	G65220152B	NE-2026-004461	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Marjankë Andrea Miho	G65220152B		3146.00		3146.00	1
			32	Tonin Pllumb Dodaj	G10411066D	NE-2026-004462	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Tonin Pllumb Dodaj	G10411066D		2178.00		2178.00	1
			33	Jorgjeta Todi Rapo	G65411179J	NE-2026-005523	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Jorgjeta Todi Rapo	G65411179J		2178.00	640.00	2818.00	1
			33	Total Njësia Administrative: Korce							103238.00	3208.00	106446.00	44
		Mollaj	1	Lindita Muharrem Qelemeni	G95810130L	NE-2025-007876	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Lindita Muharrem Qelemeni	G95810130L		3703.00	1288.00	4991.00	2
			2	Emanuela Ramadan Pelivani	J66227075E	NE-2025-010988	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Emanuela Ramadan Pelivani	J66227075E		9900.00		9900.00	4
			3	Vera Xhelili Sulejmani	H55303043G	NE-2025-017694	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Vera Xhelili Sulejmani	H55303043G		3703.00		3703.00	2
			4	Mimoza Baki Ogreni	G46213022I	NE-2025-024911	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Mimoza Baki Ogreni	G46213022I		3146.00		3146.00	1
			4	Total Njësia Administrative: Mollaj							20452.00	1288.00	21740.00	9
		Qender Bulgarec	1	Agron Kareman Jakllari	G10602009P	NE-2025-011711	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Agron Kareman Jakllari	G10602009P		2178.00		2178.00	1
			1	Total Njësia Administrative: Qender Bulgarec							2178.00		2178.00	1
		Vithkuq	1	Elvira Qamil Dhosi	G75328114K	NE-2024-030651	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Elvira Qamil Dhosi	G75328114K		2178.00		2178.00	1
			2	Sulltanë Sako Hime	G65325154W	NE-2025-008342	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Sulltanë Sako Hime	G65325154W		2178.00		2178.00	1
			3	Petrika Kostandin Nikolla	H20921036D	NE-2025-020645	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Petrika Kostandin Nikolla	H20921036D		2178.00		2178.00	1
			3	Total Njësia Administrative: Vithkuq							6534.00		6534.00	3
		Voskop	1	Diana Çelnik Zeneli	G85112015T	NE-2025-011736	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Diana Çelnik Zeneli	G85112015T		2178.00		2178.00	1
			2	Melsi Hasim Mustafa	I30506032B	NE-2025-028466	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Rajmonda Halit Mustafa	I35309036G		5881.00		5881.00	4
			3	Dashnore Isa Golka	G16007114H	NE-2026-005133	Rekomanduar per trajtim me fondin 6 %	Dashnore Isa Golka	G16007114H		3146.00		3146.00	1
			3	Total Njësia Administrative: Voskop							11205.00		11205.00	6
		Total Bashkia: Korce	49								160693.00	6424.00	167117.00	72
	Total Qarku: Korce		49								160693.00	6424.00	167117.00	72
Totali:			49								160693.00	6424.00	167117.00	72

KRYETARE E KESHILLIT BASHKIAK

Ana Verushi

LISTA E FAMILJEVE PËRFITUESE TË NDIHMËS EKONOMIKE PËR PERIUDHËN SHKURT 2026

NGA FONDI I BUXHETIT VENDOR.

Nr	EMER	ATËSI	MBIEMËR	Pagesa Mujore	Njësia Administrative	Arsyet e Trajtitimit	ID
1	MAJLINDA	Ç	MALI	2178	RAJONI.1	K/Familjar i vetmuar	G75216045Q
2	RESUL	D	KOÇAJ	2178	RAJONI.1	K/Familjar i vetmuar	J10621080F
3	VASFIJE	P	NAZIFI	3703	RAJONI.2	K/Familjare grua, me femije ne ngarkim	G16229058Q
4	MIGENA	S	PAJO	5940	RAJONI.2	K/Familjare grua, me femije ne ngarkim	I26017063M
5	MANJOLA	B	RUSHAN	17424	RAJONI.3	K/Familjare grua, me shumë femije ne ngarkim	I55304106O
6	SPARTAK	A	LLOSHI	2178	RAJONI.3	K/Familjar i vetmuar	I10210108U
7	DASHMIRA	SH	BREGU	2178	RAJONI.3	K/Familjar i vetmuar	H45519076V
8	SOTIR	GJ	GROZDANI	5228	VITHKUQ	Familje ne kushte te veshtira ekonomike	G20412093G
9	MIGENA	Y	SHKËMBI	5228	MOLLAJ	Familje ne kushte te veshtira ekonomike	I55929095W
10	SKËNDER	S	KAROLLARI	2178	DRENOVË	K/Familjar i vetmuar	H61103013S
11	SHKËLQIM	M	SULOLLARI	2178	BULGAREC	K/Familjar i vetmuar	G50612029O
	TOTALI			50,591			

KRYETARE E KËSHILLIT BASHKIAK

Ana Verushi



Bashkia Korçë
Koha për Korçën

Këshilli i Bashkisë

Pyetësor për tavanet buxhetore afatmesme 2027-2029.

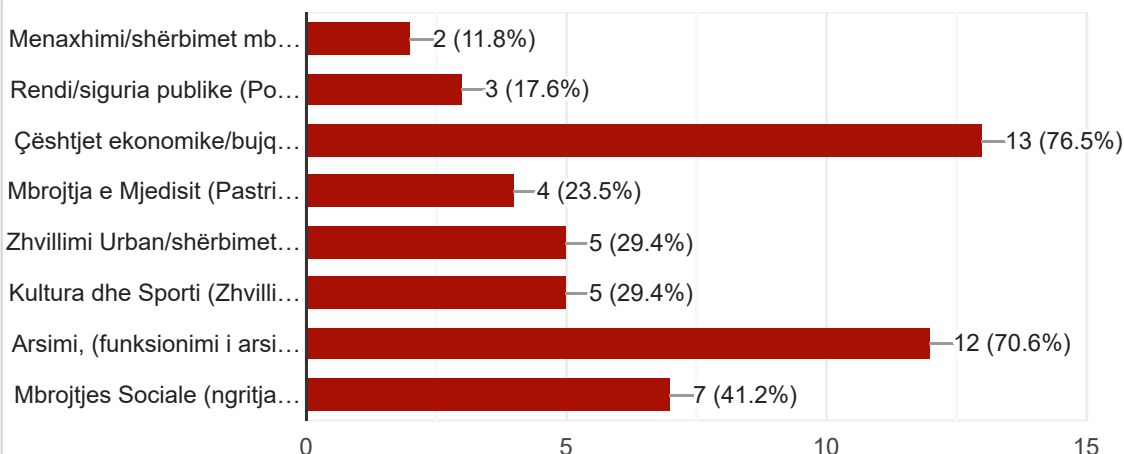
17 responses

[Publish analytics](#)

Sipas jush, cilat shërbime ose funksione duhet përmirësuar dhe duhet të kenë financime më të mëdha?

[Copy](#)

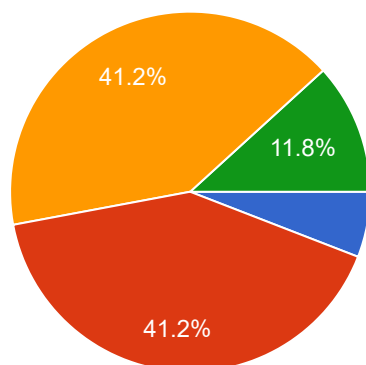
17 responses



Për ushtrimin e funksionit të **Menaxhimit/ shërbimet mbështetëse (funksionimi i administratës)**, mendoni se vlerat e parashikuara më poshtë janë:

[Copy](#)

17 responses



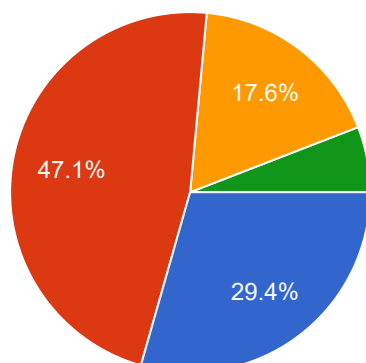
- Është vlerë e ulët, duhen parashikuar më shumë fonde.
- Është vlerë e mjaftueshme.
- Është vlerë e lartë, duhet ulur fondi për këtë shpenzim.
- Nuk e di, nuk më intereson.



Për ushtrimin e funksionit të **Rendit/sigurisë publike (Policia bashkiake, mbrojtja nga zjarri dhe emergjencat)**, mendoni se vlerat e parashikuara më poshtë janë:

 Copy

17 responses

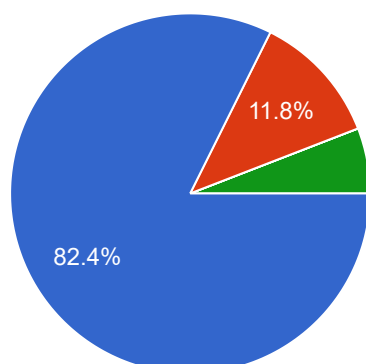


- Është vlerë e ulët, duhen parashikuar më shumë fonde.
- Është vlerë e mjaftueshme.
- Është vlerë e lartë, duhet ulur fondi për këtë shpenzim.
- Nuk e di, nuk më intereson.

Për ushtrimin e funksionit të **Çështjeve ekonomike/bujqësia (pyjet, bujqësia, mbrojtja e konsumatorëve, turizmi)**, mendoni se vlerat e parashikuara më poshtë janë:

 Copy

17 responses

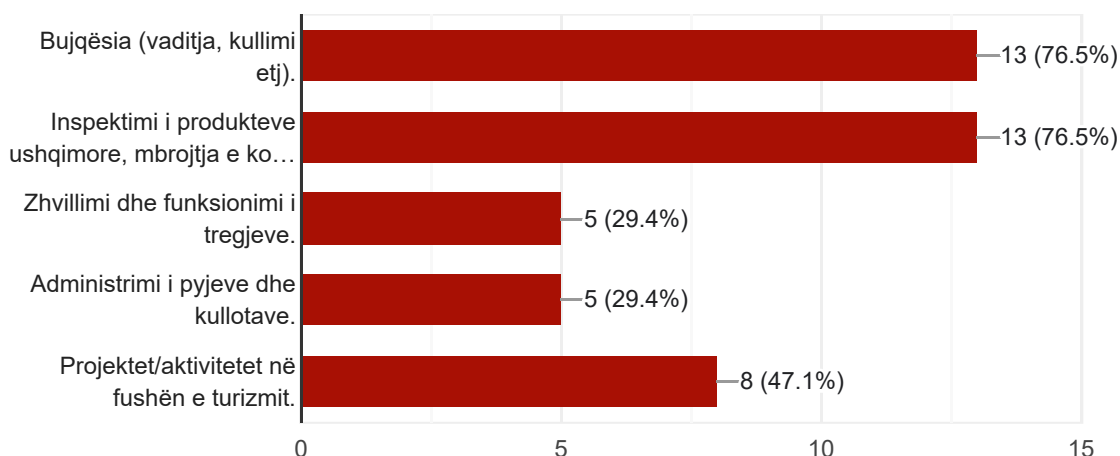


- Është vlerë e ulët, duhen parashikuar më shumë fonde.
- Është vlerë e mjaftueshme.
- Është vlerë e lartë, duhet ulur fondi për këtë shpenzim.
- Nuk e di, nuk më intereson.

Në lidhje me funksionin e çështjeve ekonomike, cilat fusha mendoni që duhet të zhvillohen më shumë/të marrin më shumë fonde?

 Copy

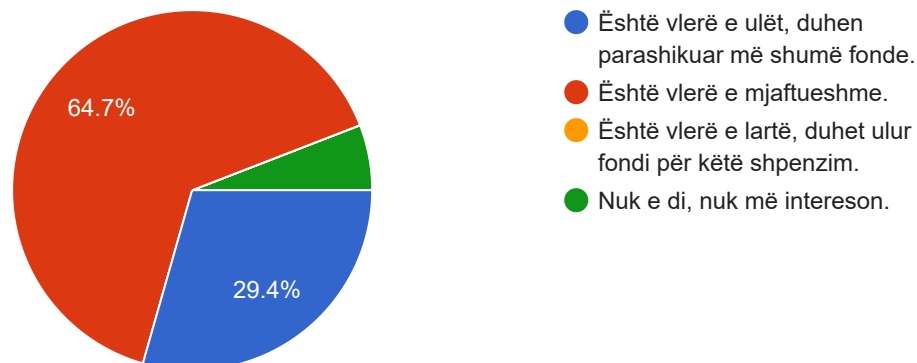
17 responses



Për ushtrimin e funksionit të **Mbrojtjes së Mjedisit (Pastrimi, largimi dhe trajtimi i mbetjeve, mbrojtja e ajrit, ujrave etj)**, mendoni se vlerat e parashikuara më poshtë janë:

 Copy

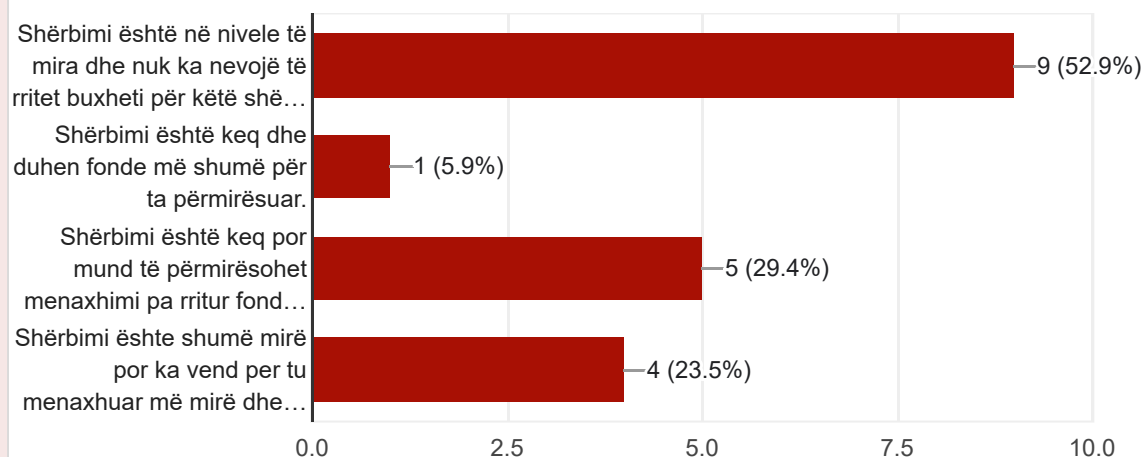
17 responses



Duke qënë se në këtë funksion, peshën kryesore të shpenzimit e mban shërbimi i pastrimit të mbetjeve urbane (largimi dhe trajtimi i mbetjeve, fshirja e sipërfaqeve publike), si mendoni për rritjen e cilësisë së këtij shërbimi dhe rrjedhimisht edhe rritjen e fondeve të nevojshme për këtë shërbim?

 Copy

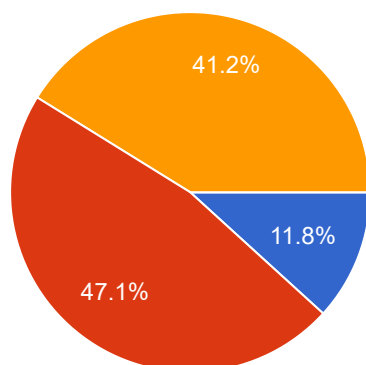
17 responses



Për ushtrimin e funksionit të **Zhvillim Urban/shërbimet publike vendore (shërbimet ndriçim, gjelbërim, riparime rrugësh etj)**, mendoni se vlerat e parashikuara më poshtë janë:

 Copy

17 responses

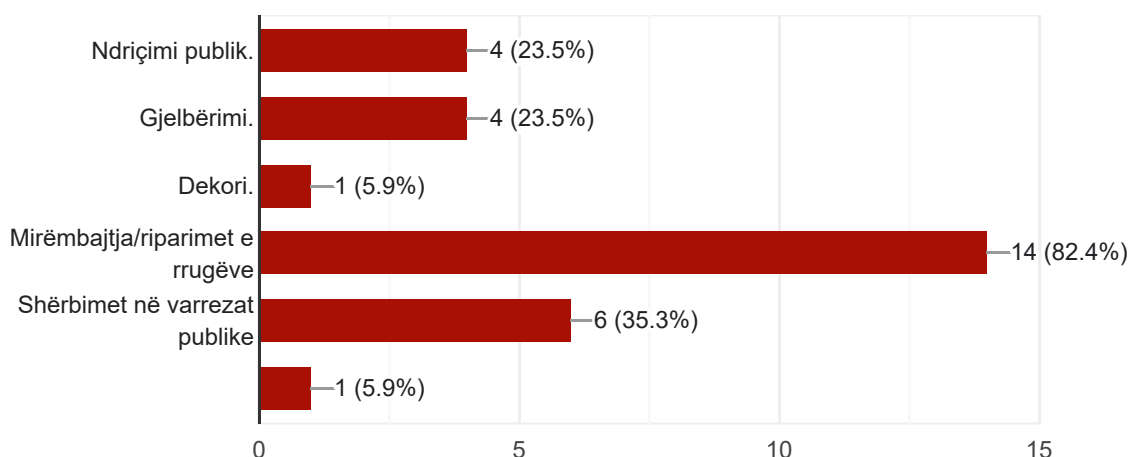


- Është vlerë e ulët, duhen parashikuar më shumë fonde.
- Është vlerë e mjaftueshme.
- Është vlerë e lartë, duhet ulur fondi për këtë shpenzim.
- Nuk e di, nuk më intereson.

Cilat nga shërbimet e cilësuar në funksionin e mesipërm mendoni se duhet të përmirësohen dhe të shpenzohen më shumë fonde?

 Copy

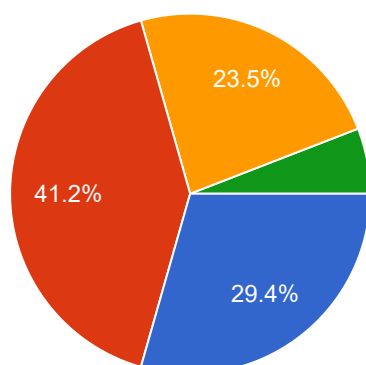
17 responses



Për ushtrimin e funksionit të **Kulturës dhe Sportit (Zhvillimi i aktiviteteve kulturore, sportive)**, mendoni se vlerat e parashikuara më poshtë janë:

 Copy

17 responses



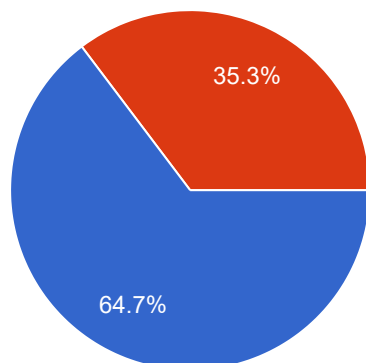
- Është vlerë e ulët, duhen parashikuar më shumë fonde.
- Është vlerë e mjaftueshme.
- Është vlerë e lartë, duhet ulur fondi për këtë shpenzim.
- Nuk e di, nuk më intereson.



Për ushtrimin e funksionit të **Arsimit, (funksionimi i arsimit arashkollor, bazë, të mesëm si dhe aktivitete për të rinjtë)**, mendoni se vlerat e parashikuara më poshtë janë:

 Copy

17 responses

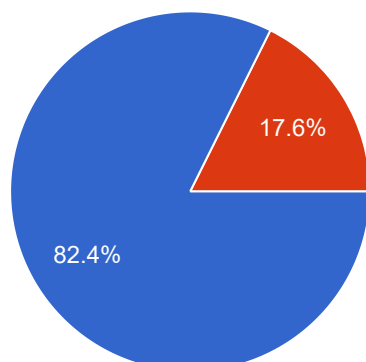


- Është vlerë e ulët, duhen parashikuar më shumë fonde.
- Është vlerë e mjaftueshme.
- Është vlerë e lartë, duhet ulur fondi për këtë shpenzim.
- Nuk e di, nuk më intereson.

Për ushtrimin e funksionit të **Mbrojtjes Sociale (ngritja dhe funksionimi i strukturave dhe mekanizmave të përkujdesit social për shtresat në nevojë)**, mendoni se vlerat e parashikuara më poshtë janë:

 Copy

17 responses

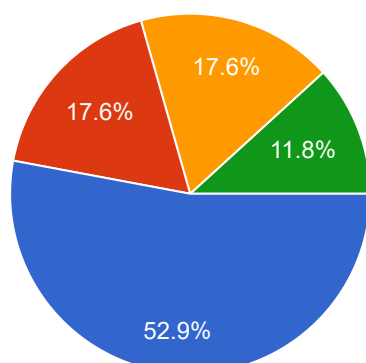


- Është vlerë e ulët, duhen parashikuar më shumë fonde.
- Është vlerë e mjaftueshme.
- Është vlerë e lartë, duhet ulur fondi për këtë shpenzim.
- Nuk e di, nuk më intereson.

Në total për 3 vite, bashkia ka planifikuar fonde për realizimin e **investimeve publike** si më poshte. Si mendoni për vlerat e planifikuara për investime?

 Copy

17 responses



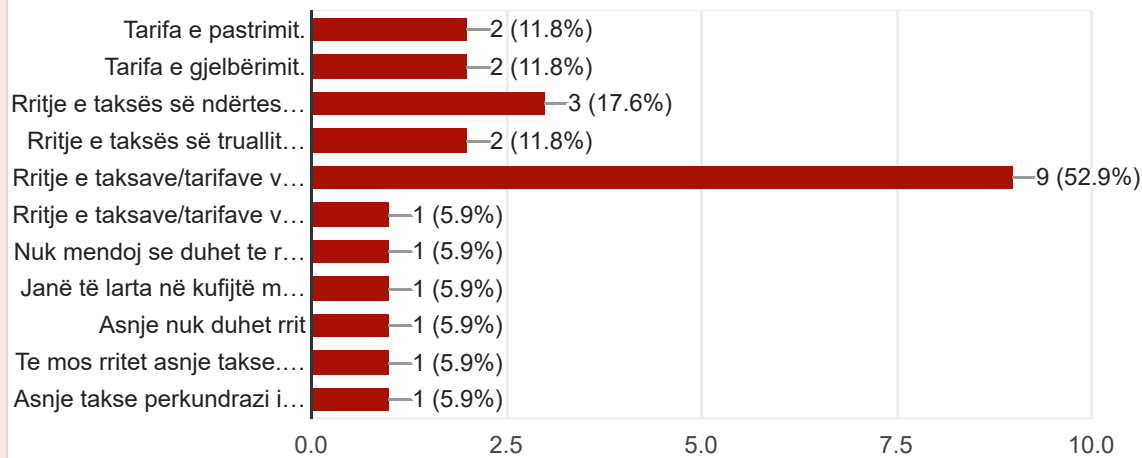
- Është vlerë e ulët, duhen parashikuar më shumë fonde.
- Është vlerë e mjaftueshme.
- Është vlerë e lartë, duhet ulur fondi për këtë shpenzim.
- Nuk e di, nuk më intereson.



Duke qënë se përmirësimi i shërbimeve apo rritja e investimeve kërkon më shumë fonde në dispozicion të bashkisë, cilat taksa apo tarifa mendoni që kanë mundësi të rriten?



17 responses



Ju lutem, në këtë rubrikë mund të shkruani shkurtimisht, sygjerrime në lidhje me buxhetin, objekte ose projekte të cilat duhet të realizohen nga bashkia apo aktivitete që duhet të mështeten me buxhetin e bashkisë.

4 responses

Më tepër investime infrastrukture

Shkolla "Stavri Themeli" nuk ka ambient sportiv jashtë. Aty ka mundësi për tu bërë, siç ka qënë më përpara.

Zgjerimi i rrjetit të çerdheve dhe kopshteve publike është i domosdoshëm, pasi nga 7 çerdhe që ka pasur më parë qyteti i Korçës, sot funksionojnë vetëm 2. Bashkia mund të nxisë marrëveshje me ndërtimet e reja për shndërrimin e kateve të para në çerdhe apo kopshte, duke i mbështetur me staf edukativ dhe bazë materiale, për të garantuar akses dhe lehtësi për prindërit.

Te hiqet kulla. Korca ka nevojë për parkim publik nentokesor në qendër, sikurse qytetet e tjera; Berati, Tirana, Gjirokastra.

This content is neither created nor endorsed by Google. - [Contact form owner](#) - [Terms of Service](#) - [Privacy Policy](#).

Does this form look suspicious? [Report](#)

Google Forms





miratim
2026



BASHKIA KORÇE
NR 2410 PROT
DATA 17/03/2026



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA KORÇË
DREJTORIA E FINANCËS, BUXHETIT DHE MFK

Nr. _____ prot

Datë _____

RELACION

**PËR MIRATIMIN E TAVANEVE PËRGATITORE TË SHPENZIMEVE TË
PROGRAMIT BUXHETOR AFATMESËM 2027-2029 NË NIVEL PROGRAMI**

Në zbatim të udhëzimit nr. 7 datë 27.02.2026 “Për përgatitjen e Programit Buxhetor Afatmesëm Vendor 2027-2029”, udhëzimit nr. 23 datë 30.7.2018 “Për procedurat standarte të përgatitjes së programit buxhetor afatmesëm të Njësisë të Vetëqeverisjes Vendore”, i ndryshuar, ligjit nr. 9936 datë 26.06.2008 “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë” i ndryshuar, ligjit nr. 68, datë 27.04.2017 “Për financat e vetëqeverisjes vendore”, i ndryshuar, VKB nr. 118 datë 27.11.2025 “Për miratimin e kalendarit të PBA 2027-2029 dhe të buxhetit vjetor 2027, Bashkia Korçë”, VKB nr.139 datë 26.12.2025 “Mbi miratimin e buxhetit vjetor të vitit 2026 dhe PBA 2026-2028 të Bashkisë Korçë”, i ndryshuar”, si dhe VKB nr. 9 datë 29.1.2026 “Për vlerësimet dhe parashikimet afatmesme të të ardhurave për vitet 2027-2029”, Bashkia Korçë ka përgatitur tavanet përgatitore të PBA 2027-2029 në nivel programi.

Tavanet e përgatitjes së PBA vendor 2027-2029.

Bazuar në vlerësimet dhe parashikimet afatmesme të të ardhurave të miratuara dhe në vlerësimet afatmesme të transfertave, kryetari i njësisë së vetëqeverisjes vendore përgatit dhe paraqet për miratim në këshillin e njësisë së vetëqeverisjes vendore tavanet përgatitore të shpenzimeve të programit buxhetor afatmesëm në nivel programi. Një hap i rëndësishëm për të garantuar që procesi i planifikimit të shpenzimeve të programit të jetë në përputhje me parashikimin e të ardhurave, stabilitetin fiskal, si dhe prioritetet strategjike të NJVQV-së, është vendosja e taveve të shpenzimeve. Një “tavan” në këtë kontekst është kufiri i sipërm i shumës totale të parave që mund të shpenzohen ose të planifikohen për t’u shpenzuar për një qëllim të caktuar. Me alokimin e taveve të përgatitjes së PBA vendor 2027-2029 për programet buxhetore, Këshilli i NJVQV-së garanton që shpenzimet të planifikohen në mënyrë që të buxhetojnë politikat, prioritetet, objektivat strategjike të NJVQV -së dhe të jenë në përputhje me alokimin strategjik të burimeve.

Këto tavane për Bashkinë Korçë janë ndërtuar për 11 programe të cilat përfshijnë 27 funksione dhe konkretisht si më poshtë:

Programi AA122 Planifikimi, Menaxhim dhe Administrim

Programi AB122 Siguria Publike

Programi AC122 Mbështetje për Zhvillim Ekonomik Vendor

Programi AD122 Mbrojtja e Mjedisit

Programi AE122 Shërbime Publike Vendore

Programi AF122 Kultura, Sport dhe Argëtim

Programi AG122 Arsimi Bazë përfshirë Arsimin Parashkollor

Programi AH122 Arsimi i Mesëm i Përgjithshëm

Programi AI122 Përkujdesi Social

Programi AJ122 Fondi Rezervë

Programi AK122 Fondi i Kontigjencës

Parashikimi i të ardhurave

Të ardhurat nga taksat dhe tarifatat vendore

Parashikimi i të ardhurave për Bashkinë Korçë mbështetet në politikat fiskale të përcaktuara në Paketën Fiskale të Bashkisë Korçë të miratuar me Vendim të Këshillit të Bashkisë nr 119, datë 27.11.2025 "Për nivelin e taksave dhe tarifave vendore, administrimin e tyre në Bashkinë e Korçës, si dhe penalitetet për shkeljet apo kundërvajtjet administrative për vitin 2026", e cila përcakton politikën fiskale vendore dhe përbën bazën mbi të cilën ndërtohet buxheti dhe planifikimi financiar i bashkisë për vitin pasardhës.

Paketa fiskale përbën bazën e administrimit fiskal në territorin e Bashkisë pasi përcakton jo vetëm llojet e taksave dhe tarifave vendore, por edhe mënyrën se si përlllogariten, kategorizohen dhe vlerësohen.

Paketa fiskale synon të krijojë transparencë, drejtësi dhe efikasitet në administrimin e burimeve financiare vendore, që i jep Bashkisë mundësinë të planifikojë më saktë të ardhurat.

Në hartimin e parashikimit afatmesëm për vitet 2027-2029, Bashkia ka synuar të vendosë në qendër një shpërndarje më të drejtë të barrës fiskale. Trendi i realizimit për periudhën 2024-2025 ka shërbyer si bazë analitike për hartimin e parashikimit afatmesëm, duke reflektuar jo vetëm kapacitetet aktuale të mbledhjes, por edhe dinamikën e sjelljes fiskale të kontribuesve.

Pas miratimit në Këshillin Bashkiak të raportit të vlerësimeve dhe parashikimeve afatmesme të të ardhurave me VKB nr. 9 datë 29.1.2026 "Për vlerësimet dhe parashikimet afatmesme të të ardhurave për vitet 2027-2029", sipas të cilës të ardhurat nga taksat dhe tarifatat vendore dhe të ardhura të tjera rriten deri në 1% nga viti në vit, bashkia Korçë përgatiti tavanet përgatitore të PBA-së 2027-2029, për çdo program buxhetor. Gjithashtu këto tavane janë përgatitur edhe në zbatim të Kuadrit Makroekonomik e Fiskal për periudhën 2027-2029 sipas VKM nr. 9 datë 15.1.2026.

Transferta e pakushtëzuar e përgjithshme dhe sektoriale për njësitë e vetëqeverisjes vendore

Niveli i transfertës së pakushtëzuar të përgjithshme dhe transfertës së pakushtëzuar sektoriale për vitet 2027-2029, (së bashku me të ardhurat nga taksat dhe tarifatat vendore), financon funksionet dhe kompetencat që janë transferuar në qeverisjen vendore deri në vitin 2026. Për transferimin e funksioneve që mund të bëhen në të ardhmen niveli i transfertës së pakushtëzuar do të shtohet në varësi të funksioneve ose kompetencës së transferuar dhe faturës përkatëse të saj.

Ndarja e transfertës së pakushtëzuar të përgjithshme dhe sektoriale për rritjen e pagave sipas njësive të vetëqeverisjes vendore për periudhën 2027-2029, paraqitet në Shtojcën 1 "Parashikimi i transfertës së pakushtëzuar të përgjithshme dhe sektoriale për rritjen e pagave për bashkitë dhe qarqet për periudhën 2027-2029, bashkelidhur udhezimit.

Niveli i transfertës së pakushtëzuar sektoriale, për funksionet e transferuara në nivel vendor në vitin 2016, për periudhën 2027-2029, bazohet në Kuadrin Makroekonomik e Fiskal të miratuar (Shtojca nr.3).

Transferta e pakushtëzuar sektoriale sipas njësive të vetëqeverisjes vendore për periudhën 2027-2029 do të kenë një rritje përkatësisht, 2% për vitet 2027-2028 dhe 1% për vitin 2029.

Transferta e pakushtëzuar e përgjithshme

Transferta për periudhën 2027-2029 do të jenë në përputhje me nivelin e financimit të miratuar në Kuadrin Makroekonomik dhe Fiskal 2027-2029 dhe konkretisht transferta e pakushtëzuar e përgjithshme jepet si më poshtë:

2026 në vlerën 665,252 mijë lekë, me një rritje prej 36,691 mijë lekë krahasuar me vitin 2025 ose afërsisht 5.8%.

2027 në vlerën 701,263 mijë lekë me një rritje prej 36,011 mijë lekë krahasuar me vitin 2026 ose afërsisht 5.4%.

2028 në vlerën 740,742 mijë lekë me një rritje prej 39,479 mijë lekë krahasuar me vitin 2027 ose afërsisht 5.6%.

2029 në vlerën 780,469 mijë lekë me një rritje prej 39,727 mijë lekë krahasuar me vitin 2028 ose afërsisht 5.4%.

Për vitet 2027-2029 është parashikuar edhe transferta e pakushtëzuar sektoriale për rritjen e nivelit të pagave në vlerën 128,979 mijë lekë në secilin vit, pra në të njëjtin nivel me vitin 2026.

Kriteret dhe koeficientët e formulës së shpërndarjes së transfertës së pakushtëzuar për vitet 2027-2029 janë sipas përcaktimeve në nenin 24, ligjin nr. 68/2017 “Për financat e vetëqeverisjes vendore”, i ndryshuar. Në përlllogaritjen e formulës së transfertës së pakushtëzuar për vitin 2026, kriteret e përdorura dhe ato që do të përdoren për PBA 2027-2029 janë: popullsia (harmonizim midis të dhënave të regjistrit të gjendjes civile dhe censurit), dendësia e popullsisë për km², numri faktik i nxënësve në shkollat 9-vjeçare dhe të mesme në çdo bashki.

Transferta e pakushtëzuar sektoriale

Transferta e pakushtëzuar sektoriale parashikohet në programin buxhetor afatmesëm 2027-2029, për financimin e shpenzimeve për funksionet e transferuara tek bashkitë në vitin 2016. Sipas akteve ligjore në fuqi funksionet e transferuara janë: personeli mësimor dhe jomësimor në arsimin parashkollor dhe personeli jomësimor në arsimin parauniversitar, ujitja dhe kullimi, shërbimi i mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi (PMNZSH), administrimi i pyjeve, mirëmbajtja e rrugëve rurale, konviktet e arsimit parauniversitar, qendrat e shërbimeve sociale. Parashikimi i zërave të pagave, sigurimeve shoqërore, shpenzimeve operative e të mirëmbajtjes, shpenzimeve për investime, do të bëhen në përputhje me aktet ligjore në fuqi për zërat përkatës. Bashkitë mund të shtojnë fonde nga te ardhurat e tyre për të rritur cilësinë e shërbimit për çdo funksion të transferuar.

Tabela e detajuar e transfertave sipas funksioneve paraqitet si më poshtë:

/lekë

Transferta e pakushtëzuar sektoriale	Plani 2026	Plani 2027	Plani 2028	Plani 2029
Arsimi bazë dhe parashkollor	306,417	312,546	312,546	315,671
Konviktet e arsimit parauniversitar	24,890	25,388	25,388	25,642
Arsimi i mesëm i përgjithshëm	29,912	30,511	30,511	30,816
Mbrojtja nga zjarri dhe mbrojtja civile	48,414	49,382	49,382	49,876
Administrimi i Pyjeve dhe Kullotave	22,420	22,868	22,868	23,097
Menaxhimi i Infrastrukturës së Ujitjes dhe Kullimit	59,678	60,872	60,872	61,480
Rrjeti rrugor rural	8,601	8,773	8,773	8,860
Total	500,332	510,340	510,340	515,442

Burimet e financimit të detajuara për vitet 2026-2029 paraqiten si më poshtë:

/lekë

Burimet e financimit	Plani fillestar 2026	Pl I ndryshuar 2026	Plani 2027	Plani 2028	Plani 2029
Të ardhurat nga taksat dhe tarifat vendore + të ardhurat nga insitucionet	1,251,459,625	1,277,459,625	1,287,435,000	1,297,509,000	1,307,684,000
Të ardhurat e veta A	1,251,459,625	1,277,459,625	1,287,435,000	1,297,509,000	1,307,684,000
Transferta e pakushtëzuar	665,251,641	665,251,641	701,263,000	740,742,000	780,469,000
Transferta e pakushtëzuar për rritjen e pagave	128,979,330	128,979,330	128,979,000	128,979,000	128,979,000
Transferta e pakushtëzuar sektoriale	500,331,907	500,331,907	510,338,548	510,338,548	515,441,932
Transferta e pakushtëzuar sektoriale për menaxhimin e mbetjeve	7,600,000	7,600,000	7,752,000	7,752,000	7,829,520
Transferta nga Buxheti qendror B	1,302,162,878	1,302,162,878	1,348,332,548	1,387,811,548	1,432,719,452
Fondet IPA C	60,700,000	60,700,000	60,700,000	60,700,000	60,700,000
Grand I performacës me financim të huaj		1,111,093			
Të ardhurat e trashëguara		262,036,955			
Të ardhura të tjera D	150,000	791,850			
Total A+B+C+D	2,614,472,503	2,904,262,401	2,696,467,548	2,746,020,548	2,801,103,452

Në tabelën e mëposhtme paraqitet tavan i përgjithshëm sipas llogarive ekonomike dhe përqindja e rritjes.

/lekë

Shpenzimet	Plani fillestar 2026	Pl I ndryshuar 2026	Plani 2027	Plani 2028	Plani 2029
Shpenzime personeli (600+601)	1,284,545,470	1,310,435,239	1,324,024,331	1,338,770,188	1,355,376,941
Shpenzime personeli të huaja (600+601)		195,559			
Shpenzime korrente (602-609, 1661)	960,314,063	992,747,033	969,279,611	975,433,667	982,316,981
Shpenzime korrente të huaja(602-609, 1661)		19,070,273			
Shpenzime kapitale	308,912,970	539,269,036	342,463,606	371,116,693	402,709,530
Shpenzime kapitale të huaja	60,700,000	42,545,261	60,700,000	60,700,000	60,700,000
Total	2,614,472,503	2,904,262,401	2,696,467,548	2,746,020,548	2,801,103,452

Për periudhën 2027-2029:

shpenzimet e personelit kanë një rritje prej 3% nga viti 2027/2026 dhe një rritje prej 1% për vitet 2028 dhe 2029;

shpenzimet korrente kanë një rritje prej 1% nga viti në vit;

shpenzimet kapitale kanë një rritje prej 11% nga viti 2027/2026, një rritje prej 8% për vitet 2028/2027 dhe një rritje prej 9% për vitet 2029/2028.

Detajimi i tavaneve përgatitore sipas programeve, sipas llogarive dhe sipas viteve 2027-2029, do të jetë bashkangjitur relacionit.

Raporti PBA1 – Tavanet përgatitore të PBA 2026-2028 nga SMBV

Fondi rezervë dhe fondi i kontigjencës janë planifikuar si më poshtë:

2027 20,000 mijë lekë

2028 20,000 mijë lekë

2029 20,000 mijë lekë

Në zbatim të udhëzimit nr. 7 datë 27.02.2026 “Për përgatitjen e Programit Buxhetor Afatmesëm Vendor 2027-2029”, udhëzimit nr. 23 datë 30.7.2018 “Për procedurat standarte të përgatitjes së programit buxhetor afatmesëm të Njësive të Vetëqeverisjes Vendore”, i ndryshuar, ligjit nr. 9936 datë 26.06.2008 “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë” i ndryshuar, ligjit nr. 68, datë 27.04.2017 “Për financat e vetëqeverisjes vendore”, i ndryshuar, VKB nr. 118 datë 27.11.2025 “Për miratimin e kalendarit të PBA 2027-2029 dhe të buxhetit vjetor 2027, Bashkia Korçë”, VKB nr.139 datë 26.12.2025 “Mbi miratimin e buxhetit vjetor të vitit 2026 dhe PBA 2026-2028 të Bashkisë Korçë”, i ndryshuar”, si dhe VKB nr. 9 datë 29.1.2026 “Për vlerësimet dhe parashikimet afatmesme të të ardhurave për vitet 2027-2029”, kërkojmë nga Këshilli Bashkiak miratimin e tavanëve përgatitore të PBA 2027-2029 në nivel programi sipas **Raportit PBA1 – Tavanet përgatitore të PBA 2027-2029 nga SMBV.**

DREJTORE E DREJTORISË
SË FINANCËS
BUXHETIT DHE MFK
VALBONA ZIKO

DREJTORE E DREJTORISË SË PËRGJITHSHME
JURIDIKE DHE TË MENAXHIMIT TË BURIMEVE
NJERËZORE
ANXHELA QERAMIXHI (DISHNICA)

DREJTOR I DREJTORISË
SË TAKSAVE DHE TARIFAVE VENDORE
SONIEL PRIFTI

KRYETARI I BASHKISË

SOTIRAQ FILO

Raporti: PBA1 - Tavanet Përgatitore të PBA

NJVQV: 122 - Bashkia Korçë

PBA: 2027 - 2029

Vlerat paraqiten në: 000 ALL

	2027	2028	2029
AA122 - Planifikim, Menaxhim dhe Administrim			
Shpenzime Personeli (600-601)	244,952	249,851	254,848
Shpenzime Korrente të Tjera (602-609, 651, 1661)	171,000	171,000	172,000
Shpenzime Kapitale (230-232, 255)	40,000	45,434	50,000
Shpenzime Personeli (600-601) (Huaja)	0	0	0
Shpenzime Korrente të Tjera (602 - 604, 606) (Huaja)	0	0	0
Shpenzime Kapitale (230-232) (Huaja)	60,700	60,700	60,700
Tavanet e Përgjithshme	516,652	526,985	537,548
AB122 - Siguria Publike			
Shpenzime Personeli (600-601)	66,295	67,621	68,973
Shpenzime Korrente të Tjera (602-609, 651, 1661)	11,000	11,000	12,000
Shpenzime Kapitale (230-232, 255)	2,480	2,505	2,530
Shpenzime Personeli (600-601) (Huaja)	0	0	0
Shpenzime Korrente të Tjera (602 - 604, 606) (Huaja)	0	0	0
Shpenzime Kapitale (230-232) (Huaja)	0	0	0
Tavanet e Përgjithshme	79,775	81,126	83,503
AC122 - Mbështetja për Zhvillim Ekonomik Vendor			
Shpenzime Personeli (600-601)	20,563	20,974	21,394
Shpenzime Korrente të Tjera (602-609, 651, 1661)	50,000	50,000	50,000
Shpenzime Kapitale (230-232, 255)	10,736	10,843	10,952
Shpenzime Personeli (600-601) (Huaja)	0	0	0
Shpenzime Korrente të Tjera (602 - 604, 606) (Huaja)	0	0	0
Shpenzime Kapitale (230-232) (Huaja)	0	0	0
Tavanet e Përgjithshme	81,299	81,818	82,346
AD122 - Mbrojtja e Mjedisit			
Shpenzime Personeli (600-601)	7,197	7,341	7,488
Shpenzime Korrente të Tjera (602-609, 651, 1661)	199,500	200,000	200,000
Shpenzime Kapitale (230-232, 255)	5,000	5,000	5,000
Shpenzime Personeli (600-601) (Huaja)	0	0	0
Shpenzime Korrente të Tjera (602 - 604, 606) (Huaja)	0	0	0
Shpenzime Kapitale (230-232) (Huaja)	0	0	0
Tavanet e Përgjithshme	211,697	212,341	212,488

Sekretari i GMS: VALBONA ZIKO

Koordinator i GMS: KLETON KITA

Kryetari i GMS: SOTIRAQ FILO

Projekt Dokumenti i PBA 2027-2029 – Version Pune (Draft) (Faza I)

Raporti: PBA1 - Tavanet Përgatitore të PBA

NJVQV: 122 - Bashkia Korçë

PBA: 2027 - 2029

Vlerat paraqiten në: 000 ALL

	2027	2028	2029
AE122 - Shërbimet Publike Vendore			
Shpenzime Personeli (600-601)	400,983	404,993	409,040
Shpenzime Korrente të Tjera (602-609, 651, 1661)	228,500	230,785	233,093
Shpenzime Kapitale (230-232, 255)	161,888	184,712	211,340
Shpenzime Personeli (600-601) (Huaja)	0	0	0
Shpenzime Korrente të Tjera (602 - 604, 606) (Huaja)	0	0	0
Shpenzime Kapitale (230-232) (Huaja)	0	0	0
Tavanet e Përgjithshme	791,371	820,490	853,472
AF122 - Kultura, Sport dhe Argëtim			
Shpenzime Personeli (600-601)	75,301	76,807	78,343
Shpenzime Korrente të Tjera (602-609, 651, 1661)	132,007	133,327	134,660
Shpenzime Kapitale (230-232, 255)	9,000	9,000	9,000
Shpenzime Personeli (600-601) (Huaja)	0	0	0
Shpenzime Korrente të Tjera (602 - 604, 606) (Huaja)	0	0	0
Shpenzime Kapitale (230-232) (Huaja)	0	0	0
Tavanet e Përgjithshme	216,308	219,134	222,003
AG122 - Arsimi Bazë përfshirë Arsimin Parashkollor			
Shpenzime Personeli (600-601)	386,600	388,000	390,000
Shpenzime Korrente të Tjera (602-609, 651, 1661)	110,000	111,100	112,211
Shpenzime Kapitale (230-232, 255)	50,000	50,000	50,000
Shpenzime Personeli (600-601) (Huaja)	0	0	0
Shpenzime Korrente të Tjera (602 - 604, 606) (Huaja)	0	0	0
Shpenzime Kapitale (230-232) (Huaja)	0	0	0
Tavanet e Përgjithshme	546,600	549,100	552,211
AH122 - Arsimi i Mesëm i Përgjithshëm			
Shpenzime Personeli (600-601)	52,142	52,142	53,185
Shpenzime Korrente të Tjera (602-609, 651, 1661)	30,072	30,373	30,980
Shpenzime Kapitale (230-232, 255)	25,000	25,000	25,000
Shpenzime Personeli (600-601) (Huaja)	0	0	0
Shpenzime Korrente të Tjera (602 - 604, 606) (Huaja)	0	0	0
Shpenzime Kapitale (230-232) (Huaja)	0	0	0
Tavanet e Përgjithshme	107,214	107,515	109,165

Sekretari i GMS: VALBONA ZIKO

Koordinatori i GMS: KLETJON KITA

Kryetari i GMS: SOTIRAO FILO

Projekt Dokumenti i PBA 2027-2029 – Version Pune (Draft) (Faza I).

Raporti: PBA1 - Tavanet Përgatitore të PBA

NJVQV: 122 - Bashkia Korçë

PBA: 2027 - 2029

Vlerat paraqiten në: 000 ALL

	2027	2028	2029
AI122 - Përkujdesi Social			
Shpenzime Personeli (600-601)	69,990	71,040	72,105
Shpenzime Korrente të Tjera (602-609, 651, 1661)	17,201	17,849	17,373
Shpenzime Kapitale (230-232, 255)	38,360	38,623	38,888
Shpenzime Personeli (600-601) (Huaja)	0	0	0
Shpenzime Korrente të Tjera (602 - 604, 606) (Huaja)	0	0	0
Shpenzime Kapitale (230-232) (Huaja)	0	0	0
Tavanet e Përgjithshme	125,551	127,512	128,366
AJ122 - Fondi Rezervë			
Shpenzime Personeli (600-601)	0	0	0
Shpenzime Korrente të Tjera (602-609, 651, 1661)	10,000	10,000	10,000
Shpenzime Kapitale (230-232, 255)	0	0	0
Shpenzime Personeli (600-601) (Huaja)	0	0	0
Shpenzime Korrente të Tjera (602 - 604, 606) (Huaja)	0	0	0
Shpenzime Kapitale (230-232) (Huaja)	0	0	0
Tavanet e Përgjithshme	10,000	10,000	10,000
AK122 - Fondi Kontigjencë			
Shpenzime Personeli (600-601)	0	0	0
Shpenzime Korrente të Tjera (602-609, 651, 1661)	10,000	10,000	10,000
Shpenzime Kapitale (230-232, 255)	0	0	0
Shpenzime Personeli (600-601) (Huaja)	0	0	0
Shpenzime Korrente të Tjera (602 - 604, 606) (Huaja)	0	0	0
Shpenzime Kapitale (230-232) (Huaja)	0	0	0
Tavanet e Përgjithshme	10,000	10,000	10,000

Totali i Shpenzime Personeli (600-601)	1,324,024	1,338,770	1,355,377
Totali i Shpenzime Korrente të Tjera (602-609, 651, 1661)	969,280	975,434	982,317
Totali i Shpenzime Kapitale (230-232, 255)	342,464	371,117	402,710
Totali i Shpenzime Personeli (600-601) (Huaja)	0	0	0
Totali i Shpenzime Korrente të Tjera (602 - 604, 606) (Huaja)	0	0	0
Totali i Shpenzime Kapitale (230-232) (Huaja)	60,700	60,700	60,700
Tavanet e Përgjithshme	2,696,468	2,746,021	2,801,103

Sekretari i GMS: **VALBONA ZIKO**Koordinator i GMS: **KLETJON KITA**Kryetari i GMS: **SOTIRAQ FILO**

Projekt Dokumenti i PBA 2027-2029 – Version Pune (Draft) (Faza II)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA KORÇË
KËSHILLI BASHKIAK**

P/VENDIM

Nr. _____ Datë _____

**PËR MIRATIMIN E TAVANEVE PËRGATITORE TË SHPENZIMEVE TË
PROGRAMIT BUXHETOR AFATMESËM 2027-2029 NË NIVEL PROGRAMI**

Këshilli i Bashkisë i qytetit të Korçës, në mbledhjen e tij të datës së sotme, pasi mori në analizë relacionin e paraqitur nga Drejtoria e Financës, Buxhetit dhe MFK, “Për miratimin e tavaneve përgatitore të programit buxhetor afatmesëm 2027-2029 në nivel programi”, në zbatim të udhëzimit nr. 7 datë 27.02.2026 “Për përgatitjen e Programit Buxhetor Afatmesëm Vendor 2027-2029”, udhëzimit nr. 23 datë 30.7.2018 “Për procedurat standarte të përgatitjes së programit buxhetor afatmesëm të Njësive të Vetëqeverisjes Vendore”, i ndryshuar, ligjit nr. 9936 datë 26.06.2008 “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë” i ndryshuar, ligjit nr. 68, datë 27.04.2017 “Për financat e vetëqeverisjes vendore”, i ndryshuar, VKB nr. 118 datë 27.11.2025 “Për miratimin e kalendarit të PBA 2027-2029 dhe të buxhetit vjetor 2027, Bashkia Korçë”, VKB nr.139 datë 26.12.2025 “Mbi miratimin e buxhetit vjetor të vitit 2026 dhe PBA 2026-2028 të Bashkisë Korçë”, i ndryshuar”, si dhe VKB nr. 9 datë 29.1.2026 “Për vlerësimet dhe parashikimet afatmesme të të ardhurave për vitet 2027-2029”, mbështetur në kompetencat që ka si dhe mbas diskutimeve dhe propozimeve të anëtarëve:

VENDOSI

1. Të miratojë tavanet përgatitore të programit buxhetor afatmesëm 2027-2029 në nivel programi, për Bashkinë Korçë, sipas raportit PBA1-Tavanet përgatitore të PBA 2027-2029 nga Sistemi i Menaxhimit të Buxhetit Vendor (SMBV).
2. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Bashkia Korçë dhe Institucionet e Varësisë.
3. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë pas shpalljes.

Sekretari i Këshillit Bashkiak
Eva NAÇI

KRYETAR

Ana Verushi

Miratuar me _____ vota
Vota Pro _____
Vota Kundër _____
Vota Abstenim _____
Zbardhur më datë _____



BASHKIA KORÇE
NR 2813 PROT
DATA 19/03/2026



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA KORÇË
DREJTORIA E FINANCËS, BUXHETIT DHE MFK

Nr. _____ prot

Datë _____

RELACION
PËR MIRATIMIN E PËRDORIMIT TË FONDIT PREJ 2,615,046 LEKË PËR
BLERJE KARBURANTI PËR EMERGJENCAT CIVILE

Për hapjen e rrugëve të dëmtuara në zonat e thella malore të Njësive Administrative, është e domosdoshme ndërhyrja nga ana e Bashkisë, Ndërmarrja e Shërbimeve Publike. Për këtë arsye duhet planifikuar një fond për blerje karburanti (emergjenca civile), i cili do të përdoret në këto zona të dëmtuara.

Këto fonde do të përballohen nga fondi i planifikuar në programin AB122 Siguria Publike, me kod produkti V091AAD, në zërin Transferte tek individët (shp. për parandalimin dhe përballimin e emergjencave civile), në vlerën 2,615,046 lekë si më poshtë dhe me këtë strukturë buxhetore:

PAKËSOHET Prog. AB122 00	V091AAD	01	Art. 6060000	- 2,615,046 lekë (Bashkia)
SHTOHET Prog. AE122 00	V626AAD	01	Art. 6020000	+ 2,615,046 lekë (NSHP)

Duke iu referuar ligjit nr. 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", i ndryshuar, udhëzimit nr. 9 datë 20.03.2018 i Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë "Për procedurat standarte të zbatimit të buxhetit", i ndryshuar, ligjit nr 9936 dt. 26.06.2008 "Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë", i ndryshuar, ligjit nr. 68 datë 27.4.2017 « Për financat e vetëqeverisjes vendore », i ndryshuar, ligjit nr. 87/2025 "Për buxhetin e vitit 2026", Udhëzimit Plotësues nr. 2 datë 14.1.2026 "Për zbatimin e buxhetit të vitit 2026, VKB nr. 139 datë 26.12.2025 "Mbi miratimin e buxhetit vjetor të vitit 2026 dhe PBA 2026-2028 të Bashkisë Korçë", i ndryshuar, si dhe VKB nr. 27 datë 25.2.2026 "Për përdorimin e të ardhurave të trashëguara të vitit 2025 të Bashkisë, institucioneve të Varësisë në buxhetin e vitit 2026", kërkojmë të miratohet në Këshillin Bashkiak përdorimi i fondit prej 2,615,046 lekë për blerje karburanti për emergjencat civile, për Ndërmarrjen e Shërbimeve Publike.

DREJTORIA E FINANCËS
BUXHETIT DHE MFK
VALBONA ZIKO

DREJTORIA E PËRGJITHSHME JURIDIKE
DHE E MENAXHIMIT TË BURIMEVE NJERËZORE
ANXHELA QERAMIXHI (DISHNICA)

NDËRMARRJA E SHËRBIMEVE PUBLIKE
ILIRJAN DINELLARI

KRYETARI I BASHKISË
SOTIRAO FILO



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA KORÇË
KËSHILLI BASHKIAK**

P/VENDIM

Nr. _____ datë _____ 2026

**PËR MIRATIMIN E PËRDORIMIT TË FONDIT PREJ 2,615,046 LEKË PËR
BLERJE KARBURANTI PËR EMERGJENCAT CIVILE**

Këshilli i Bashkisë i qytetit të Korçës, në mbledhjen e tij të datës së sotme, pasi mori në analizë relacionin e paraqitur nga Drejtoria e Financës, Buxhetit dhe MFK “Për miratimin e përdorimit të fondit prej 2,615,046 lekë për blerje karburanti për emergjencat civile”, duke iu referuar ligjit nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, i ndryshuar, udhëzimit nr. 9 datë 20.03.2018 i Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë “Për procedurat standarte të zbatimit të buxhetit”, i ndryshuar, ligjit nr. 9936 dt. 26.06.2008 “Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë”, i ndryshuar, ligjit nr. 68 datë 27.4.2017 « Për financat e vetëqeverisjes vendore », i ndryshuar, ligjit nr. 87/2025 “Për buxhetin e vitit 2026”, Udhëzimit Plotësues nr. 2 datë 14.1.2026 “Për zbatimin e buxhetit të vitit 2026”, VKB nr. 139 datë 26.12.2025 “Mbi miratimin e buxhetit vjetor të vitit 2026 dhe PBA 2026-2028 të Bashkisë Korçë”, i ndryshuar, si dhe VKB nr. 27 datë 25.2.2026 “Për përdorimin e të ardhurave të trashëguara të vitit 2025 të Bashkisë, institucioneve të Varësisë në buxhetin e vitit 2026”, mbështetur në kompetencat që ka, si dhe mbas diskutimeve dhe propozimeve të këshilltarëve:

VENDOSI

1. Të miratojë përdorimin e fondit prej 2,615,046 lekë për blerje karburanti për emergjencat civile, për Ndërmarrjen e Shërbimeve Publike, si më poshtë dhe me këtë strukturë buxhetore:

PAKËSOHET Prog. AB122	00	V091AAD	01	Art. 6060000	- 2,615,046 lekë (Bashkia)
SHTOHET Prog. AE122	00	V626AAD	01	Art. 6020000	+ 2,615,046 lekë (NSHP)

2. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Drejtoria e Financës, Buxhetit dhe MFK dhe Ndërmarrja e Shërbimeve Publike.
3. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë mbas shpalljes publike (sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të Ligjit nr. 139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore”).

Sekretari i Këshillit Bashkiak
Eva NAÇI

K R Y E T A R

Ana Verushi

Miratuar me _____ vota
Vota Pro _____
Vota Kundër _____
Vota Abstenim _____
Zbardhur më datë _____



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA KORÇE
NR 2770 PROT
DATA 18/09/2026

**BASHKIA KORÇË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME JURIDIKE DHE E MENAXHIMIT TË
BURIMEVENJERËZORE**

RELACION

PËR

**“MIRATIMIN E NDRYSHIMIT TË PIKËS 1 TË MARRËVESHJES NR. 10216/1 PROT. DT.
25.11.2022 NËNSHKRUAR MIDIS BASHKISË KORÇË DHE SHOQËRISË RAJONALE
UJËSJELLËS KANALIZIME KORÇË SH.A. PËR ZGJEDHJEN E SHOQËRISË RAJONALE
UJËSJELLËS KANALIZIME KORÇË SH.A SI AGJENT TATIMOR”**

Midis Bashkisë Korçë dhe Shoqërisë Rajonale Ujësjiellës Kanalizime Korçë Sh.A. është lidhur marrëveshja nr. 10216/1 prot., datë 25.11.2022, me objekt “Përcaktimin e Shoqërisë Ujësjiellës Kanalizime Korçë Sh.A. si agjent tatimor për mbledhjen e taksave dhe tarifave vendore familjare të Bashkisë Korçë”, e ndryshuar.

Në këtë marrëveshje janë përcaktuar në mënyrë të ndërsjellë të drejtat dhe detyrimet e palëve që rrjedhin nga zbatimi i saj.

Në nenin që rregullon të drejtat dhe detyrimet e palëve, pika 1 e marrëveshjes parashikon që Shoqëria Rajonale Ujësjiellës Kanalizime Korçë Sh.A., në cilësinë e agentit tatimor, është ngarkuar me mbledhjen e taksave dhe tarifave vendore të Bashkia Korçë, si më poshtë vijon:

-Taksa mbi ndërtesën, për të gjithë familjarët që disponojnë pasuri në territorin e Bashkisë Korçë, përfshirë njësitë administrative Bulgarec, Drenovë, Mollaj, Voskop, Voskopojë, Vithkuq dhe Lakas, të cilët kanë lidhur kontratë furnizimi me ujë të pijshëm me Shoqërinë Rajonale Ujësjiellës Kanalizime Korçë Sh.A.;

- Tarifa për pastrimin, gjelbërimin dhe ndriçimin publik, si dhe mirëmbajtjen e varrezave, për të gjithë familjarët në territorin e Bashkisë Korçë dhe njësite administrative përkatëse sipas tarifave përkatëse, të cilët kanë lidhur kontratë furnizimi me ujë të pijshëm me Shoqërinë Rajonale Ujësjiellës Kanalizime Korçë Sh.A., sipas tarifave përkatëse.

- **Taksa mbi tokën bujqësore**, për të gjithë familjarët që disponojnë tokë bujqësore në territorin e Bashkisë Korçë dhe njësive administrative përkatëse, të cilët kanë lidhur kontratë furnizimi me ujë të pijshëm me Shoqërinë Rajonale Ujësjiellës Kanalizime Korçë Sh.A.;

- **Tarifa vjetore për shërbimin e mirëmbajtjes së rrugëve të parcelave dhe sistemit kullues**, për të gjithë familjarët që disponojnë tokë bujqësore në territorin e Bashkisë Korçë dhe njësive administrative përkatëse, të cilët kanë lidhur kontratë furnizimi me ujë të pijshëm me Shoqërinë Rajonale Ujësjiellës Kanalizime Korçë Sh.A..

Nga DTTV në Bashkinë Korçë, kërkohet që agjenti tatimor SHRUKKO përveç sa më sipër, ti shtohen për t'u mbledhur dhe taksa mbi **truallin**. Mbledhja nga agjenti tatimor SHRUKKO e taksave dhe tarifave të sipërcituara kryhet me qëllim identifikimin sa më të saktë të taksapaguesve efektivë, përditësimin e të dhënave, ofrimin e mundësisë për lehtësimin e barrës fiskale dhe shlyerjen e detyrimeve në këste të barabarta, si dhe rritjen e nivelit të arkëtimit të tyre. Sa më sipër, bazuar në dispozitat e Kodit Civil, nenin 9/1.3 pika b, 1.4, 1.6, 35, 54/f. 64/c të Ligjit 139/2015, "Për vetqeverisjen vendore" i ndryshuar, nenet 5, 23/1 të Ligjit Nr. 9632 dt 30.10.2006 "Për Sistemin e Taksave Vendore" i ndryshuar, Ligjt Nr. 9920, datë 19.5.2008 "Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë" i ndryshuar, i kërkohet Këshillit të Bashkisë Korçë, të miratojë, ndryshimin e nenit "Të drejtat dhe detyrimet e palëve", pika 1, të marrëveshjes Nr. 10216/1 prot. dt. 25.11.2022 nënshkruar midis Bashkisë Korçë dhe Shoqërisë Rajonale Ujësjiellës Kanalizime Korçë, me përmbajtje si më poshtë:

"Shoqëria Rajonale Ujësjiellës Kanalizime Korçë është agjenti tatimor i ngarkuar për mbledhjen e taksave dhe tarifave vendore të Bashkisë Korçë si më poshtë:

- **-Taksa mbi ndërtesën**, për të gjithë familjarët që disponojnë pasuri në territorin e Bashkisë Korçë, përfshirë njësitet administrative Bulgarec, Drenovë, Mollaj, Voskop, Voskopojë, Vithkuq dhe Lakas, të cilët kanë lidhur kontratë furnizimi me ujë të pijshëm me Shoqërinë Rajonale Ujësjiellës Kanalizime Korçë Sh.A.;
- **- Tarifa për pastrimin, gjelbërimin dhe ndriçimin publik, si dhe mirëmbajtjen e varrezave**, për të gjithë familjarët në territorin e Bashkisë Korçë dhe njësive administrative përkatëse sipas tarifave përkatëse, të cilët kanë lidhur kontratë furnizimi me ujë të pijshëm me Shoqërinë Rajonale Ujësjiellës Kanalizime Korçë Sh.A., sipas tarifave përkatëse.

- **Taksa mbi tokën bujqësore**, për të gjithë familjarët që disponojnë tokë bujqësore në territorin e Bashkisë Korçë dhe njësive administrative përkatëse, të cilët kanë lidhur kontratë furnizimi me ujë të pijshëm me Shoqërinë Rajonale Ujësjellës Kanalizime Korçë Sh.A.;
- **Tarifa vjetore për shërbimin e mirëmbajtjes së rrugëve të parcelave dhe sistemit kullues**, për të gjithë familjarët që disponojnë tokë bujqësore në territorin e Bashkisë Korçë dhe njësive administrative përkatëse, të cilët kanë lidhur kontratë furnizimi me ujë të pijshëm me Shoqërinë Rajonale Ujësjellës Kanalizime Korçë Sh.A..
- **Taksa mbi truallin** për të gjithë familjarët të cilët disponojnë një truall në Bashkisë Korçë apo dhe në Njësitë Administrative (Bulgarec, Drenovë, Mollaj, Voskop, Voskopojë, Vithkuq dhe Lakas) të cilët kanë të lidhur një kontratë furnizimi me ujë të pijshëm me SHRUKKO.

Drejtore e Përgjithshme:

A. Qeramixhi (Dishnica)

Drejtore e DTTV:

Soniël Prifti

KRYETAR I BASHKISË

Sotirag Filo



REPUBLIKA E SHQIPËRISË



**BASHKIA KORÇË
KËSHILLI I BASHKISË KORÇË**

P/VENDIM

Nr. _____, datë _____.2026

PËR

“MIRATIMIN E NDRYSHIMIT TË PIKËS 1 TË MARRËVESHJES NR. 10216/1 PROT. DT. 25.11.2022 NËNSHKRUAR MIDIS BASHKISË KORÇË DHE SHOQËRISË RAJONALE UJËSJELLËS KANALIZIME KORÇË SH.A. PËR ZGJEDHJEN E SHOQËRISË RAJONALE UJËSJELLËS KANALIZIME KORÇË SH.A SI AGJENT TATIMOR”

Këshilli i Bashkisë Korçë, pasi mori në shqyrtim relacionin e paraqitur nga Drejtoria e Përgjithshme Juridike dhe e Menaxhimit të Burimeve Njerëzore, Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore, bazuar në dispozitat e Kodit Civil, nenin 9/1.3 pika b, 1.4, 1.6, 35 54/f, 64/c të Ligjit 139/2015, “Për vetqeverisjen vendore” i ndryshuar, nenet 5, 23/1 të Ligjit Nr. 9632 dt 30.10.2006 “Për Sistemin e Taksave Vendore” i ndryshuar, Ligjt Nr. 9920, datë 19.5.2008 “Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë” i ndryshuar,

KËSHILLI I BASHKISË

VENDOSI

1. Të miratojë ndryshimin e nenit “Të drejtat dhe detyrimet e palëve”, pika 1, të marrëveshjes Nr. 10216/1 prot. dt. 25.11.2022 nënshkruar midis Bashkisë Korçë dhe Shoqërisë Rajonale Ujësjellës Kanalizime Korçë e cila do këtë përmbajtjen si më poshtë vijon:

“Shoqëria Rajonale Ujësjellës Kanalizime Korçë, është agjenti tatimor i ngarkuar për mbledhjen e taksave dhe tarifave vendore të Bashkisë Korçë si më poshtë vijon:

- **Taksa mbi ndërtesën**, për të gjithë familjarët që disponojnë pasuri në territorin e Bashkisë Korçë, përfshirë njësitë administrative Bulgarec, Drenovë, Mollaj, Voskop, Voskopojë, Vithkuq dhe Lakas, të cilët kanë lidhur kontratë furnizimi me ujë të pijshëm me Shoqërinë Rajonale Ujësjiellës Kanalizime Korçë Sh.A.;
- **Tarifa për pastrimin, gjelbërimin dhe ndriçimin publik, si dhe mirëmbajtjen e varrezave**, për të gjithë familjarët në territorin e Bashkisë Korçë dhe njësitë administrative përkatëse sipas tarifave përkatëse, të cilët kanë lidhur kontratë furnizimi me ujë të pijshëm me Shoqërinë Rajonale Ujësjiellës Kanalizime Korçë Sh.A., sipas tarifave përkatëse.
- **Taksa mbi tokën bujqësore**, për të gjithë familjarët që disponojnë tokë bujqësore në territorin e Bashkisë Korçë dhe njësitë administrative përkatëse, të cilët kanë lidhur kontratë furnizimi me ujë të pijshëm me Shoqërinë Rajonale Ujësjiellës Kanalizime Korçë Sh.A.;
- **Tarifa vjetore për shërbimin e mirëmbajtjes së rrugëve të parcelave dhe sistemit kullues**, për të gjithë familjarët që disponojnë tokë bujqësore në territorin e Bashkisë Korçë dhe njësitë administrative përkatëse, të cilët kanë lidhur kontratë furnizimi me ujë të pijshëm me Shoqërinë Rajonale Ujësjiellës Kanalizime Korçë Sh.A..
- **Taksa mbi truallin** për të gjithë familjarët të cilët disponojnë një truall në Bashkisë Korçë apo dhe në Njësitë Administrative (Bulgarec, Drenovë, Mollaj, Voskop, Voskopojë, Vithkuq dhe Lakas) të cilët kanë të lidhur një kontratë furnizimi me ujë të pijshëm me SHRUKKO.

2. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore.

3. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë mbas shpalljes publike (sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të Ligjit nr. 139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore").

Sekretari i Këshillit Bashkiak

Eva NAÇI

KRYETARE E KËSHILLIT BASHKIAK

ANA VERUSHI

Miraturuar me _____ vota

Vota Pro _____

Vota Kundër _____

Vota Abstenim _____



REPUBLIKA E SHQIPËRISË



BASHKIA KORÇË

DREJTORIA E PËRGJITHSHME JURIDIKE DHE E MENAXHIMIT TË BURIMEVENJERËZORE

BASHKIA KORÇË

SHOQËRIA RAJONALE UJËSJELLËS KANALIZIME
KORÇË SH.A.

Nr. _____ prot.

(Korçë), më 21.03.2026

Nr. _____ prot.

(Korçë), më _____.03.2026

ANEKS III

PËR

**“NDRYSHIMIT TË PIKËS 1 TË MARRËVESHJES NR. 10216/1 PROT. DT. 25.11.2022
NËNSHKRUAR MIDIS BASHKISË KORÇË DHE SHOQËRISË RAJONALE UJËSJELLËS
KANALIZIME KORÇË SH.A. PËR ZGJEDHJEN E SHOQËRISË RAJONALE UJËSJELLËS
KANALIZIME KORÇË SH.A SI AGJENT TATIMOR”**

NENI I

OBJEKTI I ANKESIT

Ky aneks ka për objekt ndryshimin e pikës 1 të marrëveshjes nr. 10216/1 prot. dt. 25.11.2022 të ndryshuar me VKB Nr. 49 dt. 30.03.2023 “Për miratimin e ndryshimit të pikës 5 të marrëveshjes Nr. 10216/1 Prot. dt. 25.11.2022, nënshkruar midis Bashkisë Korçë dhe Shoqërisë Rajonale Ujësjiellës Kanalizime Korçë sh.a. për zgjedhjen e Shoqërisë Rajonale Ujësjiellës Kanalizime Korçë sh.a si agjent tatimor”.

NENI II

BAZA LIGJORE

Kodit Civil, nenin 9/1.3 pika b, 1.4, 1.6, 35 54/ë/f, 64/c të Ligjit 139/2015, “Për vetqeverisjen vendore” i ndryshuar, nenet 5, 23/1 të Ligjit Nr. 9632 dt 30.10.2006 “Për Sistemin e Taksave Vendore” i ndryshuar, Ligjt Nr. 9920, datë 19.5.2008 “Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë” i ndryshuar, VKB Korçë Nr. 190 dt 28.12.2022 “Për miratimin e marrëveshjes midis Bashkisë Korçë dhe Shoqërisë Rajonale Ujësjetllës Kanalizime Korçë Sh.A. për zgjedhjen e shoqërisë Rajonale Ujësjetllës Kanalizime Korçë Sh.A si agjent tatimor”, VKB Nr. 49 dt. 30.03.2023 “Për miratimin e ndryshimit të pikës 5 të marrëveshjes Nr. 10216/1 Prot. dt. 25.11.2022 dhe VKB 26 dt. 29.02.2024 Për “Miratimin e ndryshimit të pikës 1 të marrëveshjes nr. 10216/1 prot. dt. 25.11.2022 nënshkruar midis Bashkisë Korçë dhe Shoqërisë Rajonale Ujësjetllës Kanalizime Korçë sh.a. për zgjedhjen e shoqërisë si agjent tatimor”,

NENI III

NDRYSHIMET

Neni “Të drejtat dhe detyrimet e palëve”, pika 1, e marrëveshjes Nr. 10216/1 prot. dt. 25.11.2022 nënshkruar midis Bashkisë Korçë dhe Shoqërisë Rajonale Ujësjetllës Kanalizime Korçë ndryshohet dhe do të këtë përmbajtjen:

“Shoqëria Rajonale Ujësjetllës Kanalizime Korçë, është agjenti tatimor i ngarkuar për mbledhjen e taksave dhe tarifave vendore të Bashkisë Korçë si më poshtë vijon:

- **Taksa mbi ndërtesën**, për të gjithë familjarët që disponojnë pasuri në territorin e Bashkisë Korçë, përfshirë njësitë administrative Bulgarec, Drenovë, Mollaj, Voskop, Voskopojë, Vithkuq dhe Lakas, të cilët kanë lidhur kontratë furnizimi me ujë të pijshëm me Shoqërinë Rajonale Ujësjetllës Kanalizime Korçë Sh.A.;
- **Tarifa për pastrimin, gjelbërimin dhe ndriçimin publik, si dhe mirëmbajtjen e varrezave**, për të gjithë familjarët në territorin e Bashkisë Korçë dhe njësite administrative përkatëse sipas tarifave perkatëse, të cilët kanë lidhur kontratë furnizimi me ujë të pijshëm me Shoqërinë Rajonale Ujësjetllës Kanalizime Korçë Sh.A., sipas tarifave përkatëse.
- **Taksa mbi tokën bujqësore**, për të gjithë familjarët që disponojnë tokë bujqësore në territorin e Bashkisë Korçë dhe njësite administrative përkatëse, të cilët kanë lidhur kontratë furnizimi me ujë të pijshëm me Shoqërinë Rajonale Ujësjetllës Kanalizime Korçë Sh.A.;

- **Tarifa vjetore për shërbimin e mirëmbajtjes së rrugëve të parcelave dhe sistemit kullues,** për të gjithë familjarët që disponojnë tokë bujqësore në territorin e Bashkisë Korçë dhe njësive administrative përkatëse, të cilët kanë lidhur kontratë furnizimi me ujë të pijshëm me Shoqërinë Rajonale Ujësjiellës Kanalizime Korçë Sh.A..
- **Taksa mbi truallin** për të gjithë familjarët të cilët disponojnë një truall në Bashkinë Korçë apo dhe në Njësitë Administrative (Bulgarec, Drenovë, Mollaj, Voskop, Voskopojë, Vithkuq dhe Lakas) të cilët kanë të lidhur një kontratë furnizimi me ujë të pijshëm me SHRUKKO.

NENI IV

DISPOZITAT E FUNDIT

Të gjithë të drejtat dhe detyrimet e palëve dhe parashikimet e tjera të përcaktuara në Marrëveshjen Nr. 10216/1 Prot dt. 25.11.2022 “Për zgjedhjen e shoqërisë Ujësjiellës Kanalizime Korçë Sh.A. si agjent tatimor, për mbledhjen e taksave dhe tarifave vendore familjare të Bashkisë Korçë”, ndryshuar me VKB Nr. 49 dt. 30.03.2023 “Për miratimin e ndryshimit të pikës 5 të marrëveshjes Nr. 10216/1 Prot. dt. 25.11.2022”, nënshkruar midis Bashkisë Korçë dhe Shoqërisë Rajonale Ujësjiellës Kanalizime Korçë Sh.A. ngelen të pandryshuara dhe në fuqi.

Ky aneks hartohet në aq kopje origjinale sa është hartuar Marrëveshjen Nr. 10216/1 Prot dt. 25.11.2022 dhe i bashkangjitet marrëveshjes për vlefshmërinë e saj.

Ky aneks/ ndryshim hyn në fuqi në momentin e nënshkrimit nga palët.

PËR

BASHKINË KORÇË

KRYETARI

Sotiraq Filo

PËR

**SHOQËRINË RAJONALE UJËSJELLËS KANALIZIME
KORÇË SH.A.**

ADMINISTRATORI

Petrit Tare

BASHKIA KORÇE
NR 1610 PROT
DATA 17/02/2026



REPUBLIKA E SHQIPËRISË



BASHKIA KORÇË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME JURIDIKE DHE E MENAXHIMIT TE BURIMEVE
NJERËZORE

NR. _____ PROT.

DATE _____ / _____ / 2026

RELACION

“PËR MIRATIMIN E KËRKESËS SË SHOQËRISË ALBPOWER SHPK SI PËRFAQËSUESE E BASHKIMIT TË PËRKOHSHËM TË SHOQËRIVE ALBPOWER SHPK, FAVINA SHPK DHE FAVINA 1 SHPK “PËR DHËNIEN E TË DREJTËS TË NDËRTIMIT, OPERIMIT DHE MIRËMBAJTJEN E LINJËS NENTOKËSORE TË TRANSMETIMIT TË ENERGJISË ELEKTRIKE NË PRONAT E BASHKISË KORÇË”

Bashkimi i përkohshëm i shoqërive ALBPOWER shpk, FAVINA shpk dhe FAVINA 1 shpk, përfaqësuar me prokurë nr. 2668 Rep Nr. 1879 Kol dt. 03.06.2024, nga shoqëria ALBPOWER shpk, ka paraqitur në Bashkinë Korçë kërkesë për dhënie e të drejtës së kalimit të kabllit nëntokësor, të transmetimit të energjisë elektrike, në pronat e Bashkisë Korçë.

Rezulton se me vendim të Këshillit të Ministrave Nr. 23 dt 21.01.2026 është miratuar kërkesa e subjektit për ndërtimin e centralit gjenerues të energjisë elektrike eolike dhe veprave ndihmëse, i cili nuk është objekt konçensionit, në Njësinë Administrative Mollaj, Bashkia Korçë. Ndërtimi do të kryhet nga bashkimi i përkohshëm i shoqërive ALBPOWER shpk, FAVINA shpk dhe FAVINA 1 shpk. Në funksion të ndërtimit të parkut eolik, lind nevoja e ndërtimit të Linjës së transmetimit të energjisë elektrike 110 kv dhe shtrirjes së kabllit elektrik nëntokësor në pronat e Bashkisë Korçë dhe konkretisht:

Pasuria 5/30 ZK 8564 lind nevoja e ndërtimit të linjës nëntokësore me gjatësi 74.7 ml;
Pasuria 5/24 ZK 8564 lind nevoja e ndërtimit të linjës nëntokësore me gjatësi 157 ml;
Pasuria 8/173 ZK 8564 lind nevoja e ndërtimit të linjës nëntokësore me gjatësi 3 ml;
Pasuria 5/136 ZK 8564 lind nevoja e ndërtimit të linjës nëntokësore me gjatësi 114 ml;
Pasuria 4/1 ZK 8561 lind nevoja e ndërtimit të linjës nëntokësore me gjatësi 42 ml;
Pasuria 4/276 ZK 8561 lind nevoja e ndërtimit të linjës nëntokësore me gjatësi 74 ml;
Pasuria 4/110, ZK 8561 lind nevoja e ndërtimit të linjës nëntokësore me gjatësi 40.3 ml;
Pasuria 3/640 ZK 8561 lind nevoja e ndërtimit të linjës nëntokësore me gjatësi 41.6 ml;

Gjithashtu me shkresën nr. 5 prot dt. 16.02.2026 bashkimi i përkohshëm i shoqërive, ka paraqitur dhe kërkesën për marrjen me qira, të drejtën e përdorimit të disa sipërfaqeve për vendosjen e shtyllave të linjës së transmetimit të energjisë elektrike 110 kv dhe konkretisht ka kërkuar dhënien e të drejtës së përdorimit/ të qirasë për pasuritë e pasqyruara në planvendosje dhe konkretisht:

Pasuria 689 ZK 1538, (Drenovë) sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 25 m²;
Pasuria 685 ZK 1538, (Drenovë) sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 25 m²;
Pasuria 680 ZK 1538, (Drenovë) sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 28 m²;
Pasuria 681 ZK 1538, (Drenovë) sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 23 m²;
Pasuria 305 ZK 1538, (Drenovë) sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 23 m²;
Pasuria 93/7 ZK 1538, (Drenovë) sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 25 m²;
Pasuria 936 ZK 1228, (Boboshticë), sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 36 m²;
Pasuria 936 ZK 1228, (Boboshticë), sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 35 m²;
Pasuria 700 ZK 1228, (Boboshticë), sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 15 m²;
Pasuria 10/109 ZK 8564 (Korçë), sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 36 m²;
Pasuria 10/120 ZK 8564 (Korçë), sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 40 m²;
Pasuria 132/49 ZK 8564 (Korçë), sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 40 m²;
Pasuria 102 ZK 8564 (Korçë), sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 42 m²;
Pasuria 8/112 ZK 8564 (Korçë), sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 25 m²;
Pasuria 5/30 ZK 8564 (Korçë), sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 36 m²;

Pasuritë e sipërcituara propozohet të vendosen në dispozicion të bashkimit të përkohshëm të shoqërive ALBPOWER shpk, FAVINA shpk dhe FAVINA 1 shpk për ndërtimin e linjës të energjisë elektrike sipas tarifave të miratuara me vendimi të Këshillit Bashkiak për çdo vit, ndërsa sipërfaqet ku do të vendosen shtyllat do të lidhen kontrata për dhënien e të drejtës së përdorimit, me afat 10 vjeçar.

Subjektit duhet të respektojë të gjitha kushtet e nevojshme të cituara në lejet, licensat dhe autorizimet paraprake mjedisore lëshuar nga institucionet përkatëse kombëtare.

Sa më lart parashtroam, në mbështetje të, nenit 9, pika 1.2, nenit 54, shkronja "e" e/i, të ligjit nr. 139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore", të ndryshuar, ligjit nr. 24/2023 "Për nxitjen dhe përdorimin e energjisë nga burimet e rinovueshme", Ligjit 43/2015 "Për sektorin e energjisë elektrike", Ligji Nr.8743, datë 22.2.2001 "Për pronat e paluajtshme të shtetit" I ndryshuar, Ligji 8744 dt 22.02.2001 "Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore", i ndryshuar, VKM 1532, datë 19.11.2008 "Për miratimin e listës përfundimtare të pronave të paluajtshme publike shtetërore që transferohen në pronësi ose në përdorim të Bashkisë Korçë të Qarkut Korçë" e ndryshuar, VKM 742 dt. 08.09.2010 "Për miratimin e listës përfundimtare të pronave të paluajtshme publike shtetërore që transferohen në pronësi ose në përdorim të Komunës Drenovë të Qarkut Korçë" e ndryshuar, VKM 23 dt. 21.01.2026 "Për Miratimin e ndërtimit të centralit gjenerues të energjisë elektrike eolike dhe veprave ndihmëse, i cili nuk është objekt koncesioni dhe nuk përfiton nga masat mbështetëse, në njësinë administrative Mollaj, Bashkia Korçë, Qarku Korçë, nga bashkimi i përkohshëm i shoqërive "ALBPOWER", sh.p.k., "FAVINA", sh.p.k., dhe "FAVINA 1", sh.p.k., i kërkojmë Këshillit Bashkiak të japë pëlqimin për miratimin e kërkesës të shoqërisë ALBPOWER SHPK për dhënien e të drejtës së kalimit dhe përdorimit me qëllim ndërtimin, operimin dhe mirëmbajtjen e linjës nëntokësore të transmetimit të energjisë elektrike në pronat e Bashkisë Korçë dhe të

autorizojë Kryetarin e Bashkisë Korçë të nënshkruajë kontratën dhe çdo dokument të nevojshëm në dobi të qëllimit të saj.

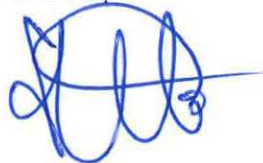
Drejtore e Përgjithshme:

A. Qeramixhi (Dishnica)



KRYETAR I BASHKISË

Sotirag Filo





REPUBLIKA E SHQIPËRISË



**BASHKIA KORÇË
KËSHILLI I BASHKISË KORÇË**

P/VENDIM

Nr. _____, datë ____/____/2026

PËR MIRATIMIN E KËRKESËS SË SHOQËRISË ALBPOWER SHPK SI PËRFAQËSUESE E BASHKIMIT TË PËRKOHSHËM TË SHOQËRIVE ALBPOWER SHPK, FAVINA SHPK DHE FAVINA 1 SHPK "PËR DHËNIEN E TË DREJTËS TË NDËRTIMIT, OPERIMIT DHE MIRËMBAJTJEN E LINJËS NENTOKËSORE TË TRANSMETIMIT TË ENERGJISË ELEKTRIKE NË PRONAT E BASHKISË KORÇË"

Në mbështetje të nenit 9, pika 1.2, nenit 54, shkronja "e" e/i, të ligjit nr. 139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore", të ndryshuar, ligjit nr. 24/2023 "Për nxitjen dhe përdorimin e energjisë nga burimet e rinovueshme", Ligjit 43/2015 "Për sektorin e energjisë elektrike", Ligji Nr.8743, datë 22.2.2001 "Për pronat e paluajtshme të shtetit" I ndryshuar, Ligji 8744 dt 22.02.2001 "Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore", i ndryshuar, VKM 1532, datë 19.11.2008 "Për miratimin e listës përfundimtare të pronave të paluajtshme publike shtetërore që transferohen në pronësi ose në përdorim të Bashkisë Korçë të Qarkut Korçë" e ndryshuar, VKM 742 dt. 08.09.2010 "Për miratimin e listës përfundimtare të pronave të paluajtshme publike shtetërore që transferohen në pronësi ose në përdorim të Komunës Drenovë të Qarkut Korçë" e ndryshuar, VKM 23 dt. 21.01.2026 "Për Miratimin e ndërtimit të centralit gjenerues të energjisë elektrike eolike dhe veprave ndihmëse, i cili nuk është objekt koncesioni dhe nuk përfiton nga masat mbështetëse, në njësinë administrative Mollaj, Bashkia Korçë, Qarku Korçë, nga bashkimi i përkohshëm i shoqërive "ALBPOWER", sh.p.k., "FAVINA", sh.p.k. dhe "FAVINA 1" sh.p.k., me propozimin e kryetarit të Bashkisë, Këshilli Bashkiak,

V E N D O S I:

1. Të miratojë/mosmiratojë kërkesën e shoqërisë ALBPOWER shpk si përfaqësuese e bashkimit të përkohshëm të shoqërive ALBPOWER shpk, FAVINA shpk dhe FAVINA 1 shpk "Për

dhënie e të drejtës të ndërtimit, operimit dhe mirëmbajtjen e linjës nëntokësore të transmetimit të energjisë elektrike” në pronat e Bashkisë Korçë.

2. Të japë të drejtën e ndërtimit/shtrirjes së kabllit elektrik nëntokësor në pronat e Bashkisë Korçë si më poshtë vijon:

Pasuria 5/30 ZK 8564 lind nevoja e ndërtimit të linjës nëntokësore me gjatësi 74.7 m;
Pasuria 5/24 ZK 8564 lind nevoja e ndërtimit të linjës nëntokësore me gjatësi 157 m;
Pasuria 8/173 ZK 8564 lind nevoja e ndërtimit të linjës nëntokësore me gjatësi 3 m;
Pasuria 5/136 ZK 8564 lind nevoja e ndërtimit të linjës nëntokësore me gjatësi 114 m;
Pasuria 4/1 ZK 8561 lind nevoja e ndërtimit të linjës nëntokësore me gjatësi 42 m;
Pasuria 4/276 ZK 8561 lind nevoja e ndërtimit të linjës nëntokësore me gjatësi 74 m;
Pasuria 4/110, ZK 8561 lind nevoja e ndërtimit të linjës nëntokësore me gjatësi 40.3 m;
Pasuria 3/640 ZK 8561 lind nevoja e ndërtimit të linjës nëntokësore me gjatësi 41.6 m;

3. Të japë të drejtën e përdorimit të sipërfaqeve të poshtëshënuara, për vendosjen e shtyllave të linjës së transmetimit të energjisë elektrike 110 kv për pasuritë e pasqyruara në planvendosje dhe konkretisht:

Pasuria 689 ZK 1538, (Drenovë) sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 25 m²;
Pasuria 685 ZK 1538, (Drenovë) sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 25 m²;
Pasuria 680 ZK 1538, (Drenovë) sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 28 m²;
Pasuria 681 ZK 1538, s(Drenovë) ipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 23 m²;
Pasuria 305 ZK 1538, (Drenovë) sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 23 m²;
Pasuria 93/7 ZK 1538, (Drenovë) sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 25 m²;
Pasuria 936 ZK 1228, (Boboshticë), sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 36 m²;
Pasuria 936 ZK 1228, (Boboshticë), sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 35 m²;
Pasuria 700 ZK 1228, (Boboshticë), sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 15 m²;
Pasuria 10/109 ZK 8564 (Korçë), sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 36 m²;
Pasuria 10/120 ZK 8564 (Korçë), sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 40 m²;
Pasuria 132/49 ZK 8564 (Korçë), sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 40 m²;
Pasuria 102 ZK 8564 (Korçë), sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 42 m²;
Pasuria 8/112 ZK 8564 (Korçë), sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 25 m²;
Pasuria 5/30 ZK 8564 (Korçë), sipërfaqja që kërkon të drejtën e përdorimit është 36 m²;

4. Pasuritë e sipërcituara vendosen në dispozicion të bashkimit të përkohshëm të shoqërive ALBPOWER shpk, FAVINA shpk dhe FAVINA I shpk, për një afat jo më shumë se 10 vjet.
5. Të autorizojë Kryetarin e Bashkisë Korçë për nënshkrimin e kontratës dhe çdo dokument të nevojshëm në dobi të qëllimit të saj.
6. Ngarkohet Drejtoria e Përgjithshme Juridike dhe e Menaxhimit të Burimeve Njerëzore për zbatimin e këtij vendimi.

7. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë mbas shpalljes publike (sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të Ligjit nr. 139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore").

Sekretari i Këshillit Bashkiak
Eva NAÇI

KRYETARE E KËSHILLIT BASHKIAK

ANA VERUSHI

Miraturar me _____ vota

Vota Pro _____

Vota Kundër _____

Vota Abstenim _____

Zbardhur më datë _____

PLAN VENDOSJE

OBJEKTI: SIPERFAQE TE PASURIVE QE KERKOHEN PER TE DREJTE NDERTIM LINJE ELEKTRIKE 110 kV

INVESTITOR: SHOQERIA "ALBPOWER" sh.p.k

VENDNDODHJA - BASHKIA KORCE - QARKU KORCE
Z.K.1228 - BOBOSHTICE

SHPJEGUES

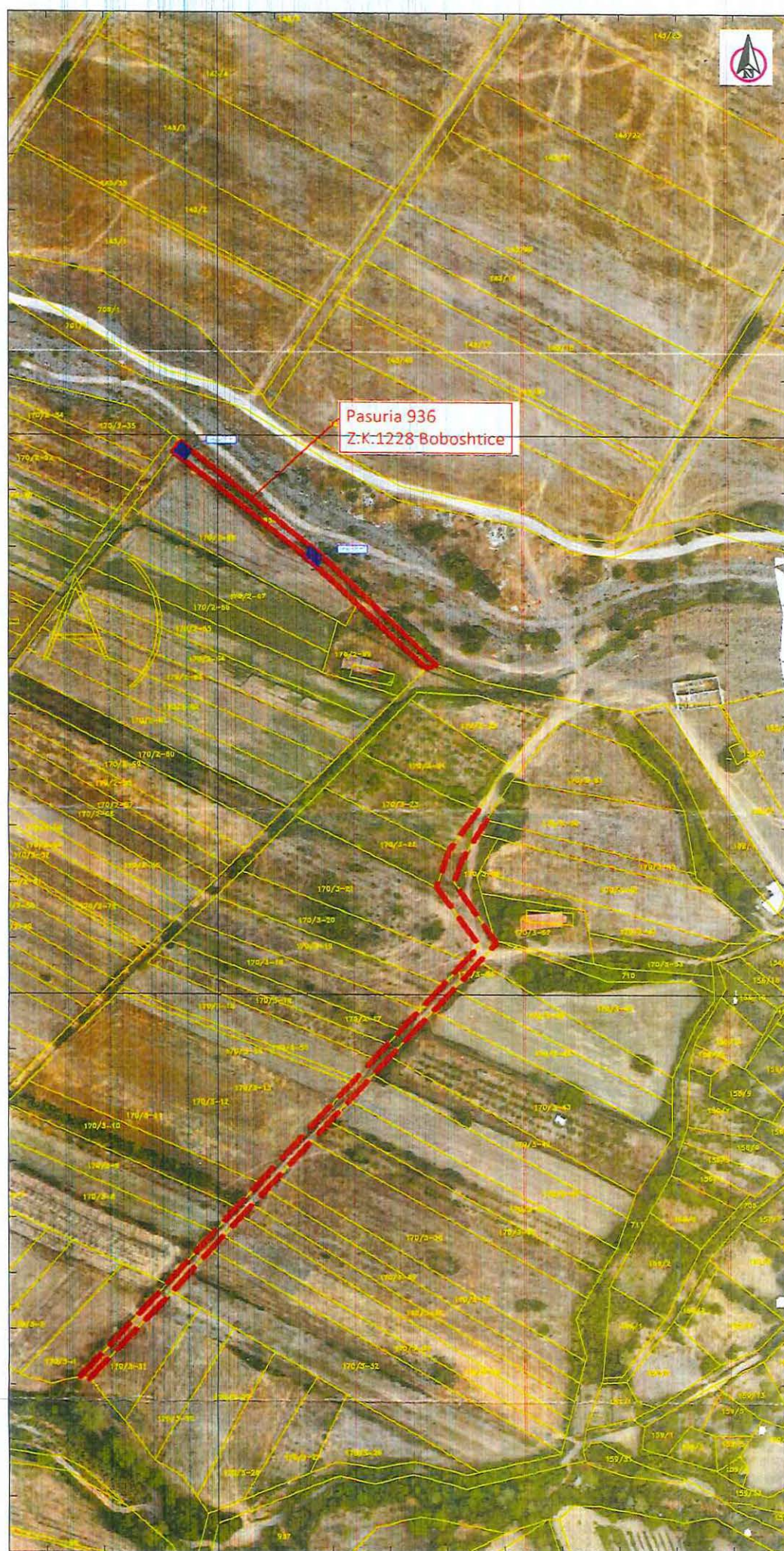


KUFIRI I PASURIVE

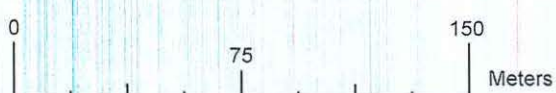


SIP. PER SHFRYTEZIM

564250.000

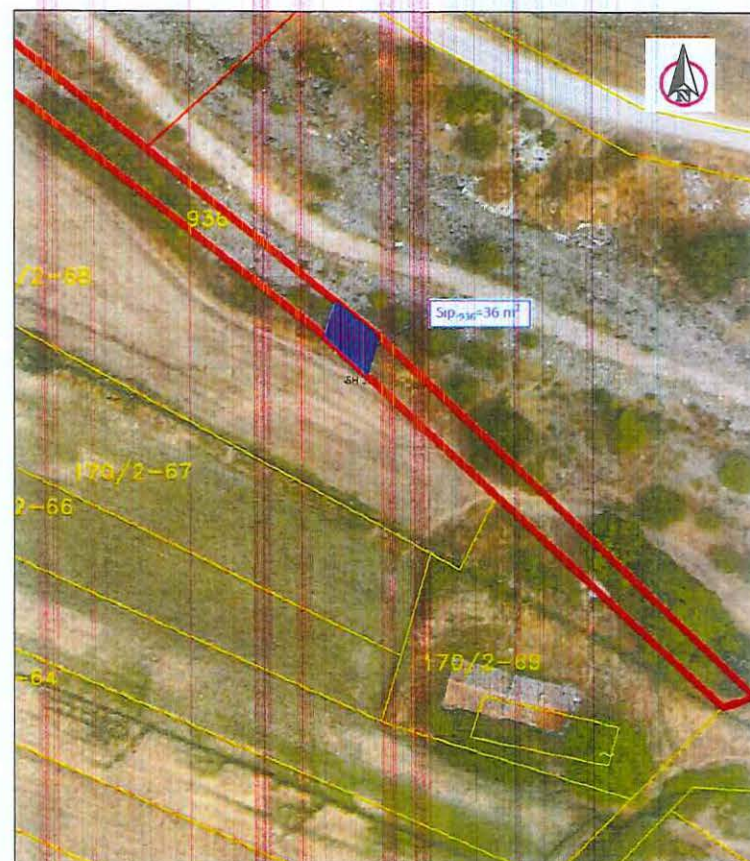


564250.000



Sistemi Koordinativ KRGJSH

Siperfaqe e kerkuar tek pasuria 936- sip.36 m²



Siperfaqe e kerkuar tek pasuria 936- sip.35 m²



PROJEKTOI:
STUDIO PROJEKTIME "ALBPOWER"



PROJEKTIIMI
ALBPOWER
Consulting Engineers
"Bregu i Maje", Rruga 18 Korçe, ALBANIA
Mobi: +355692086374 www.gemeg.al

INVESTITOR:
SHOQERIA "ALBPOWER" sh.p.k



EMERTIM I FLETES :
Plan vendosje pasurive per te drejte kalimi per ndertim linje elektrike

Faza e projektit :
STUDIM

Numri i fletes:

Formati i fletes:
A3

PLAN VENDOSJE

OBJEKTI: PJESE TE PASURIVE QE KERKOHEN PER TE DREJTE NDERTIM LINJE ELEKTRIKE 110 KV

INVESTITOR: SHOQERIA "ALBPOWER" sh.p.k

VENDNDODHJA - BASHKIA KORCE - QARKU KORCE
Z.K.8564 dhe 8561-KORCE

PASURITE NE TE CILAT KERKOHET E DREJTE KALIMI PER LINJE NENTOKESORE

Z.K 8564 KORCE Pas. 5/30 -74.7m
Pas. 5/24- 157m
Pas. 8/173- 3 m
Pas. 5/136 -114m

Z.K 8561 KORCE Pas. 4/1- 42m
Pas. 4/276- 74m,
Pas. 4/110- 40.3m,
Pas. 3/640- 41.6m

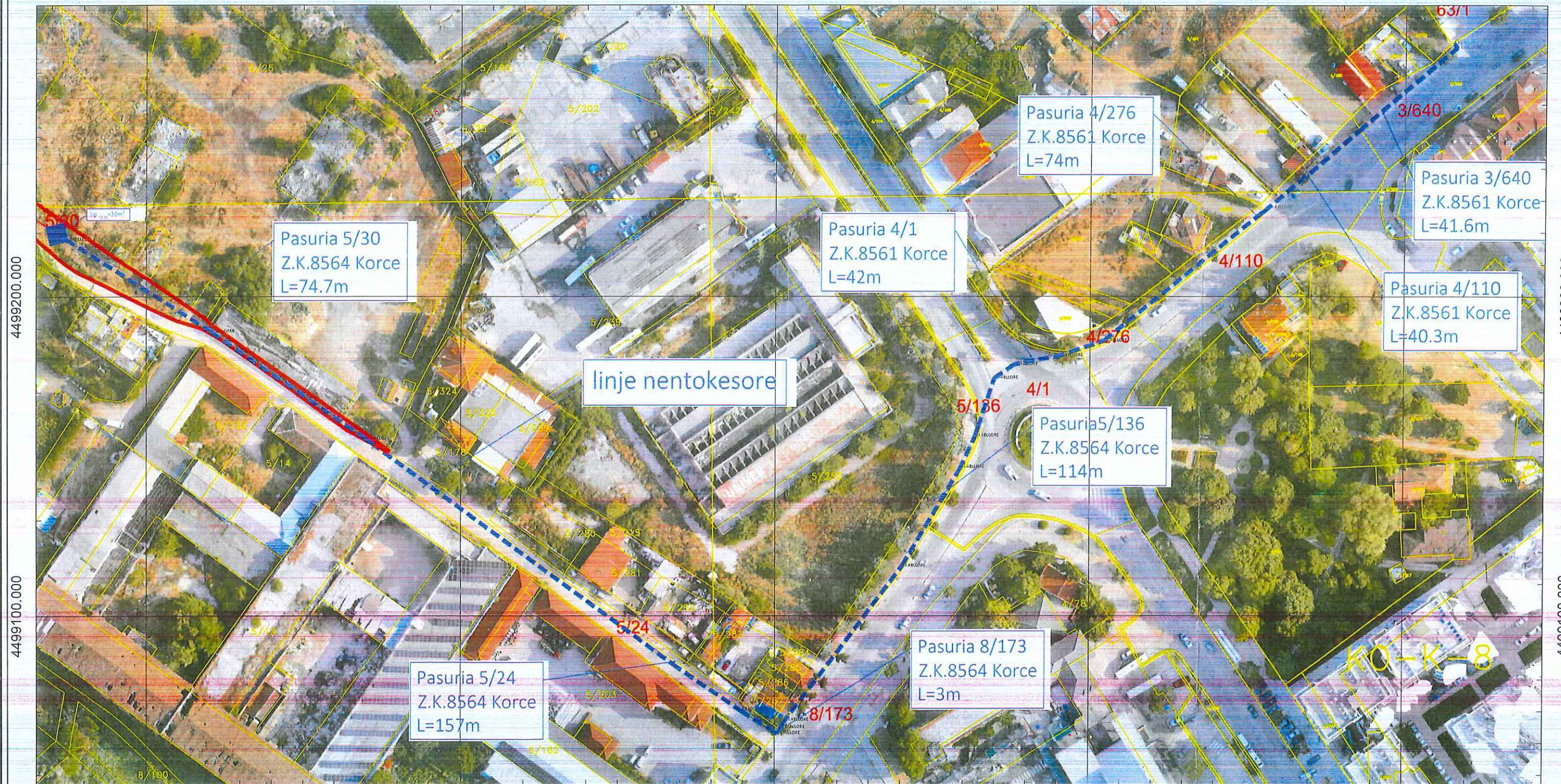
565100.000

565200.000

565300.000

565400.000

565500.000



565100.000

565200.000

565300.000

565400.000

565500.000

PLAN VENDOSJE

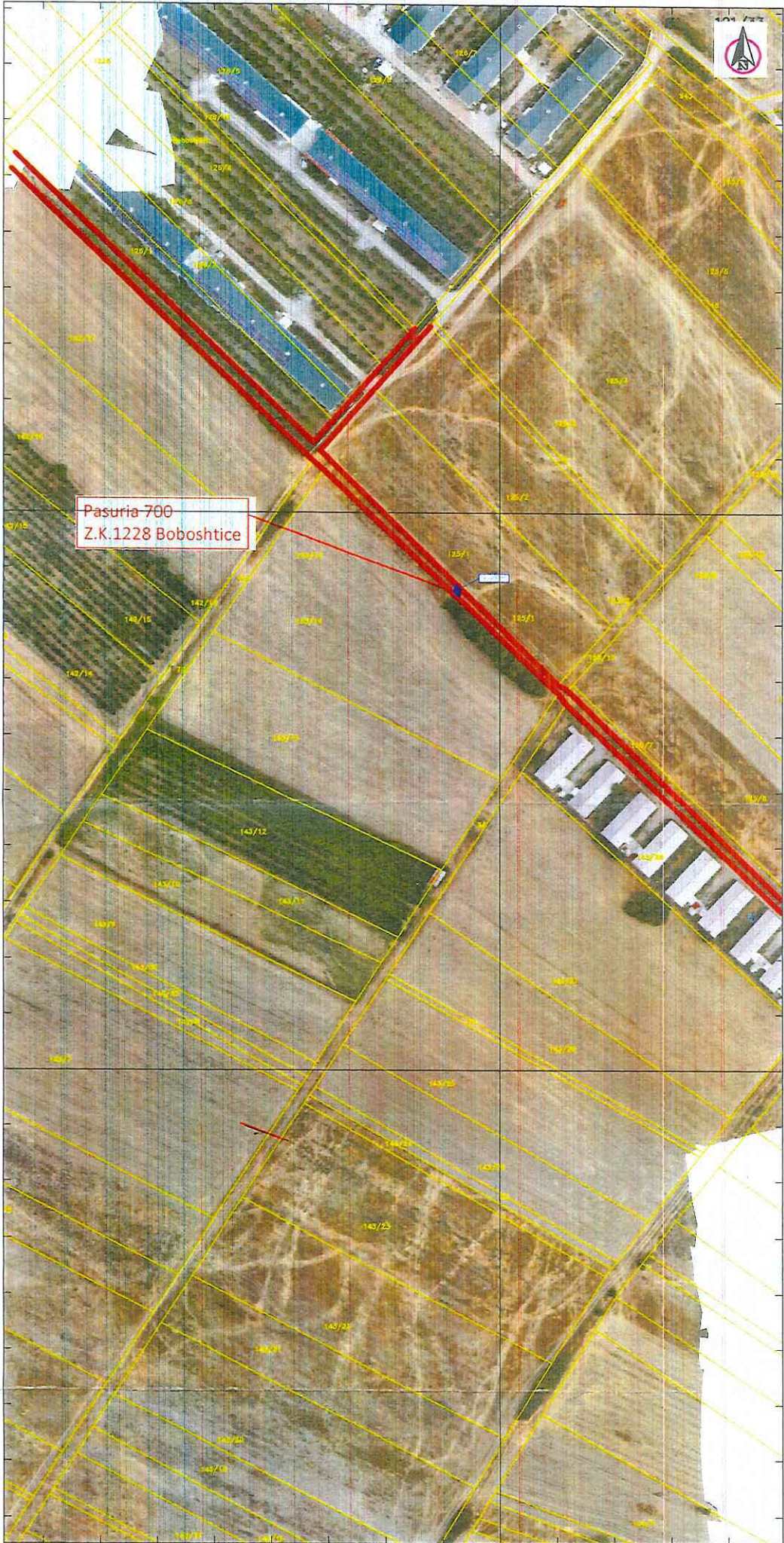
OBJEKTI: SIPERFAQE TE PASURIVE QE KERKOHEN PER TE DREJTE NDERTIM LINJE ELEKTRIKE 110 kV
INVESTITOR: SHOQERIA "ALBPOWER" sh.p.k
VENDNDODHJA - BASHKIA KORCE - QARKU KORCE
Z.K.1228 - BOBOSHTICE

SHPJEGUES

KUFIRI I PASURIVE

SIP. PER SHFRYTEZIM

564500.000

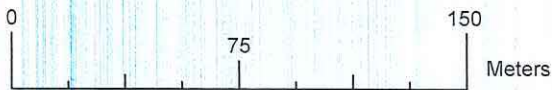


Pasuria 700
Z.K.1228 Boboshtice

Siperfaqe e kerkuar tek pasuria 700 - sip.15 m²



564500.000



Sistemi Koordinativ KRGJSH

PROJEKTOI :
STUDIO PROJEKTIMI "ALBPOWER"



ALBPOWER
Consulting Engineers
Adresa : Rruga "1 Maji", Lagje 18 Korçe, ALBANIA.
Mobi: +355492096274 www.pweng.al

INVESTITOR :
SHOQERIA "ALBPOWER" sh.p.k



EMERTIM I FLETES :
Plan vendosje pasurive per te drejte kalimi per ndertim linje elektrike

Faza e projektit :
STUDIM

Numri i fletes:

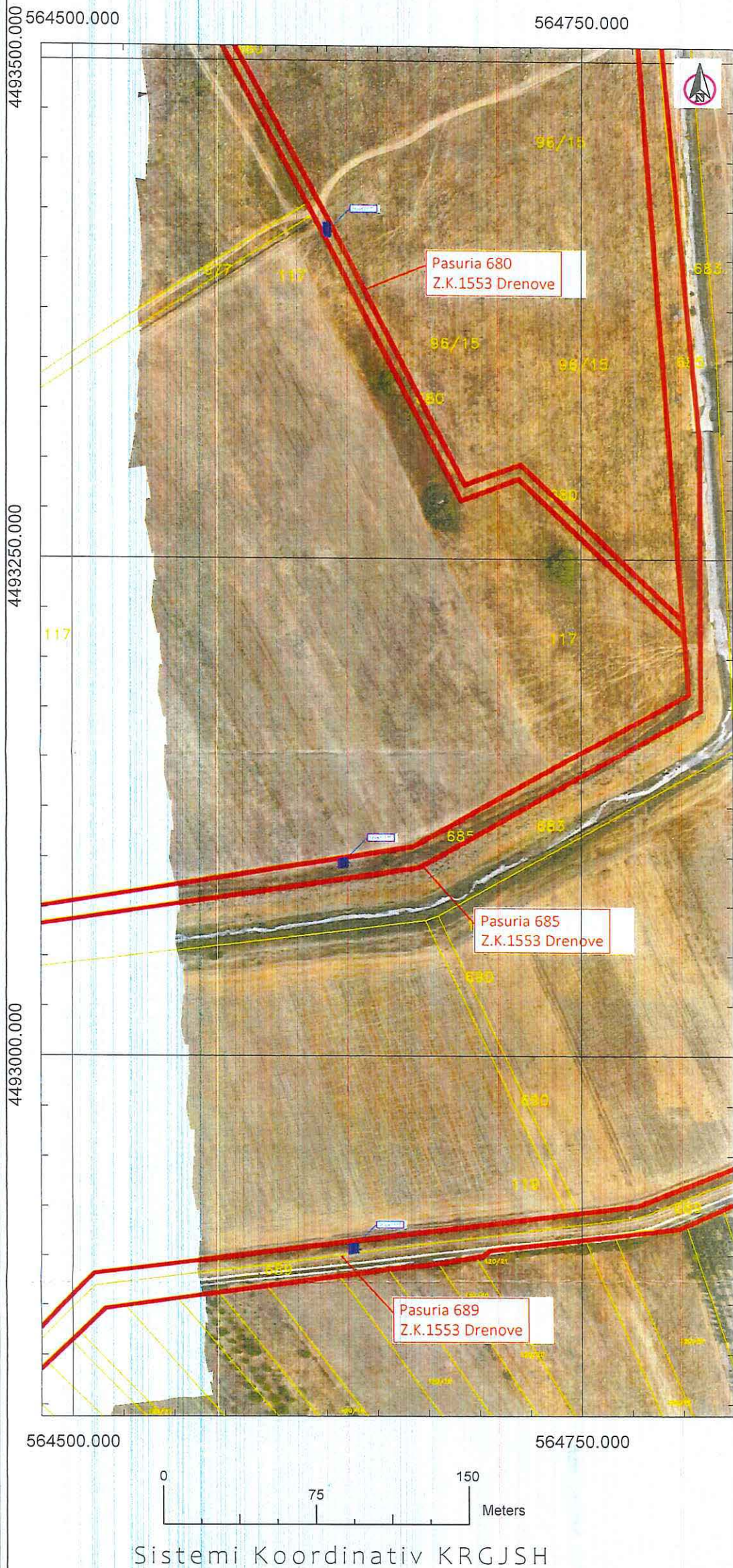
Formati i fletes:
A3

PLAN VENDOSJE

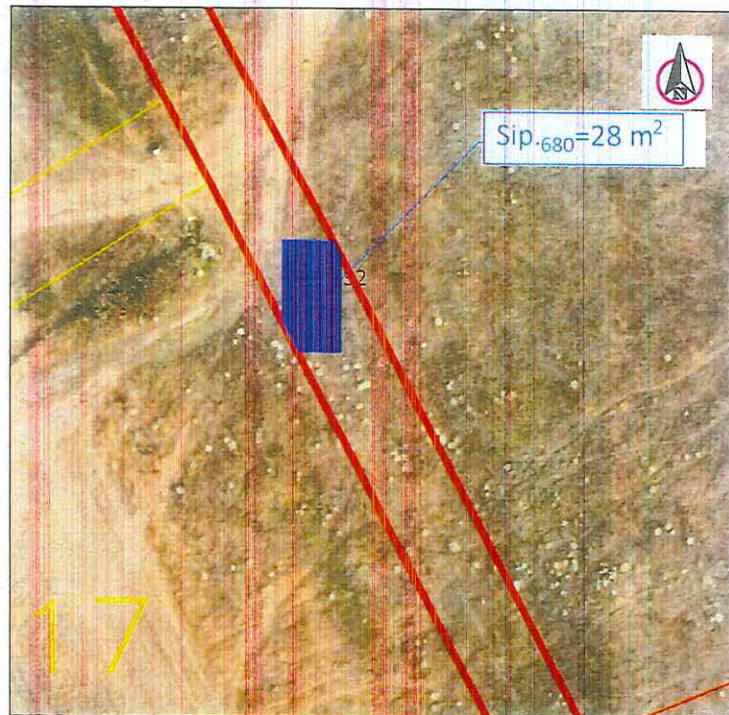
OBJEKTI: SIPERFAQE TE PASURIVE QE KERKOHEN PER TE DREJTE NDERTIM LINJE ELEKTRIKE 110 kV
INVESTITOR: SHOQERIA "ALBPOWER" sh.p.k
VENDNDODHJA - BASHKIA KORCE - QARKU KORCE
Z.K.1553 - DRENOVE

SHPJEGUES

- KUFIRI I PASURIVE
- SIP. PER SHFRYTEZIM



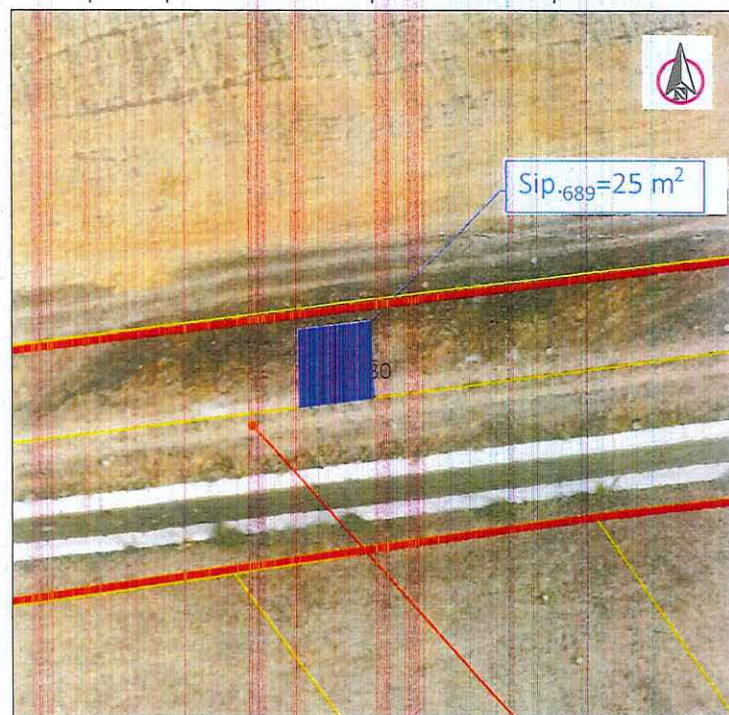
Siperfaqe e kerkuar tek pasuria 680- sip.28 m²



Siperfaqe e kerkuar tek pasuria 685- sip.25 m²



Siperfaqe e kerkuar tek pasuria 689- sip.25 m²



PROJEKTOI :
STUDIO PROJEKTIMI "ALBPOWER"
Consulting Engineers
Adresa : Rruga "1 Maji", Lagja 18 Korçe, ALBANIA.
Mobi: +355692066274 www.albpower.al

INVESTITOR :
SHOQERIA "ALBPOWER" sh.p.k

EMERTIM I FLETES :
Plan vendosje pasurive per te drejte kalimi per ndertim linje elektrike

Faza e projektit :
STUDIM

Numri i fletes:

Formati i fletes:
A3

PLAN VENDOSJE

OBJEKTI: SIPERFAQE TE PASURIVE QE KERKOHEN PER TE DREJTE NDERTIM LINJE ELEKTRIKE 110 kV
INVESTITOR: SHOQERIA "ALBPOWER" sh.p.k
VENDNDODHJA - BASHKIA KORCE - QARKU KORCE
Z.K.1553 - DRENOVE

SHPJEGUES



KUFIRI I PASURIVE



SIP. PER SHFRYTEZIM

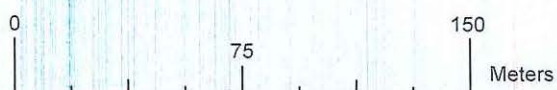
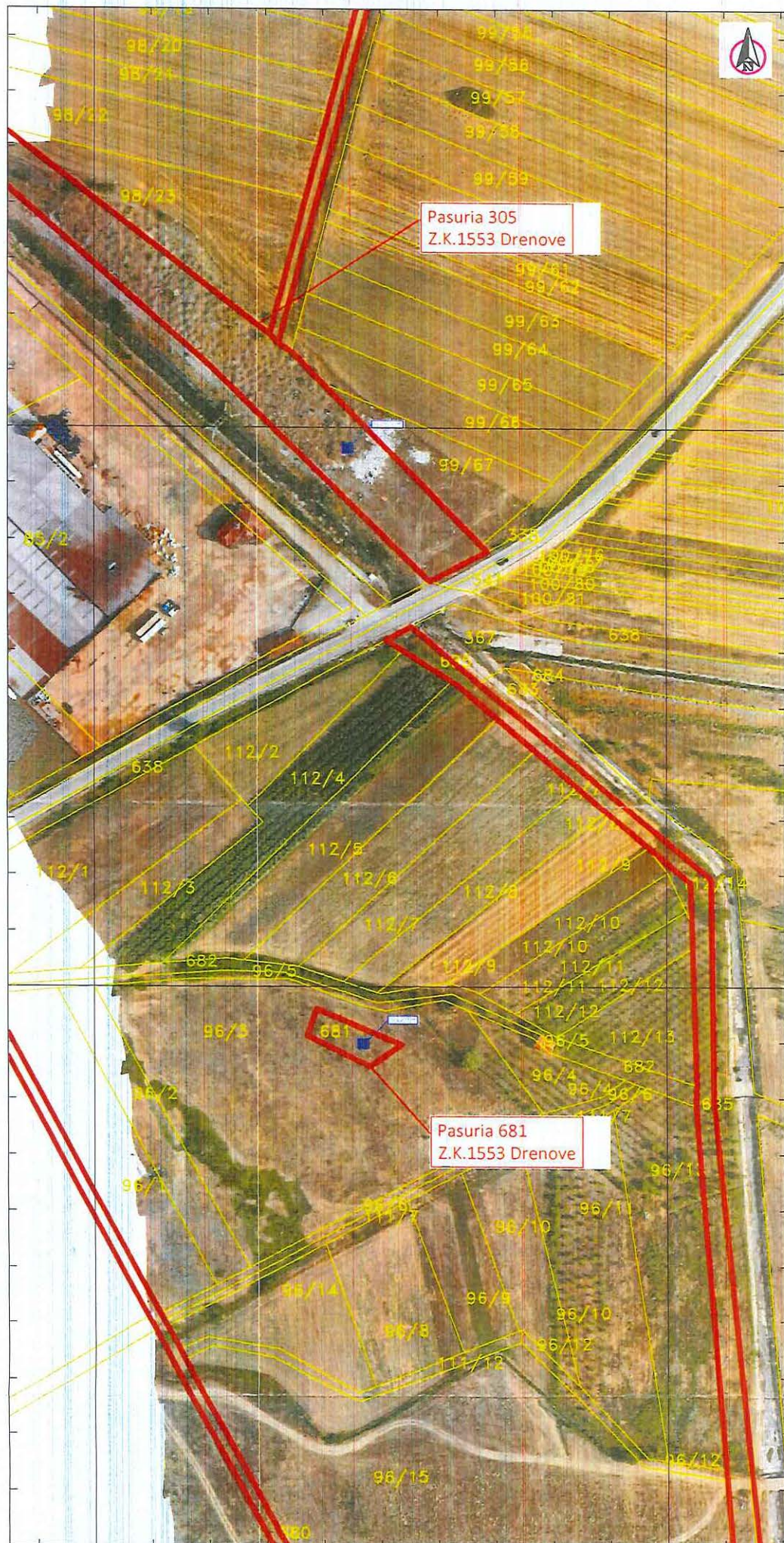
564500.000

564750.000

4494000.000

4493750.000

4493500.000



Sistemi Koordinativ KRGJSH

Siperfaqe e kerkuar tek pasuria 305- sip.23 m²



Siperfaqe e kerkuar tek pasuria 681- sip.23 m²



PROJEKTOI :
STUDIO PROJEKTIMI "ALBPOWER"

STUDIO PROJEKTIMI
ALBPOWER
Consulting Engineers

INVESTITOR :
SHOQERIA "ALBPOWER" sh.p.k

EMERTIM I FLETES :

Plan vendosje pasurive per te drejte kalimi per ndertim linje elektrike

Faza e projektit :
STUDIM

Numri i fletes:

Formati i fletes:
A3

PLAN VENDOSJE

OBJEKTI: SIPERFAQE TE PASURIVE QE KERKOHEN PER TE DREJTE NDERTIM LINJE ELEKTRIKE 110 KV

INVESTITOR: SHOQERIA "ALBPOWER" sh.p.k

VENDNDODHJA - BASHKIA KORCE - QARKU KORCE
Z.K.1553 - DRENOVE

SHPJEGUES



KUFIRI I PASURIVE



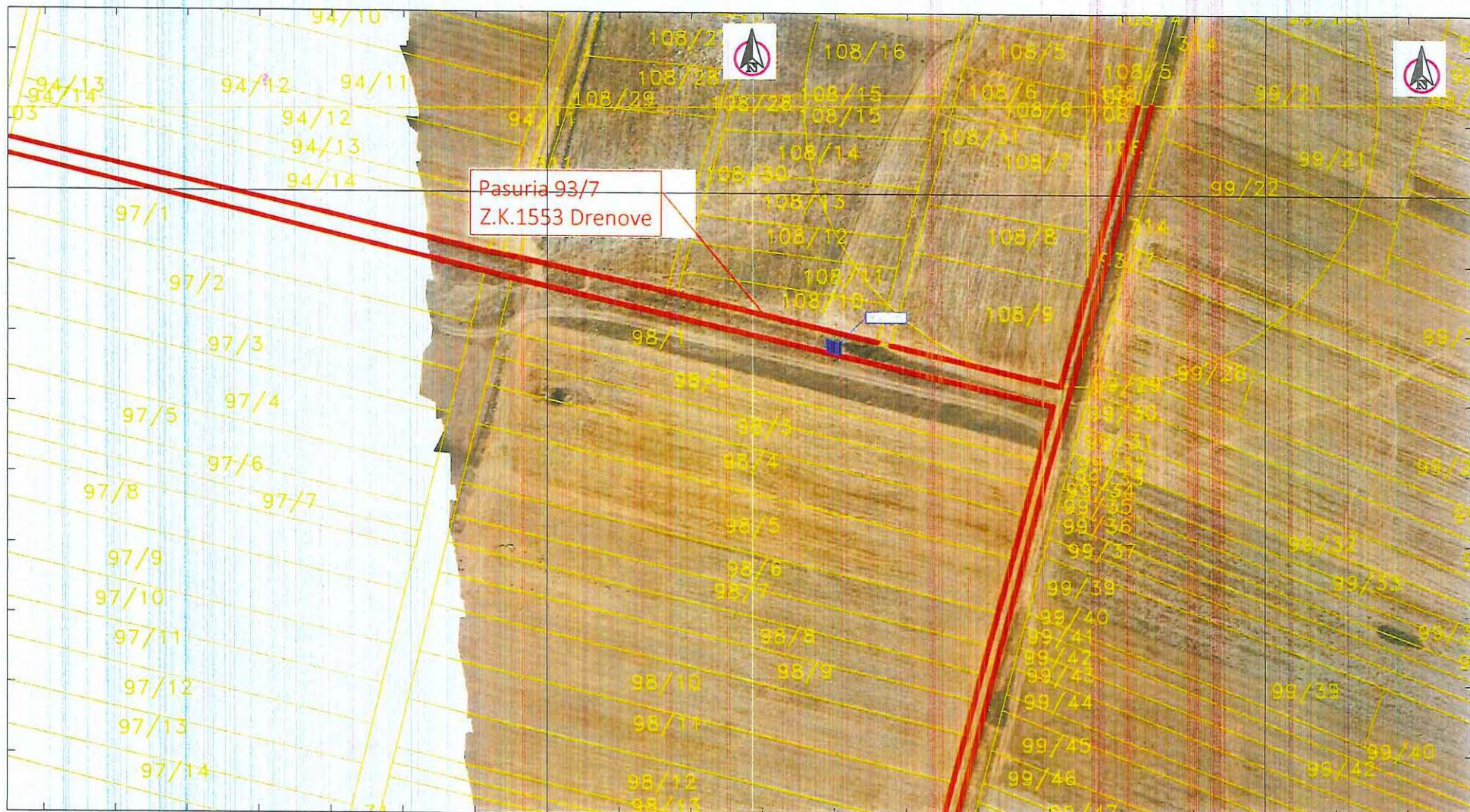
SIP. PER SHFRYTEZIM

564500.000

564750.000

4494500.000

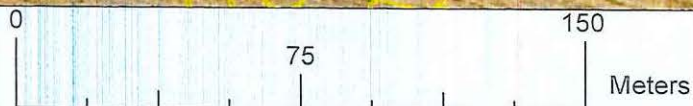
4494500.000



564500.000

564750.000

Siperfaqe e kerkuar tek pasuria 93/7- sip.25 m²



Sistemi Koordinativ KRGJSH

PROJEKTOI :
STUDIO PROJEKTIMI "ALBPOWER"

INVESTITOR :
SHOQERIA "ALBPOWER" sh.p.k

EMERTIM I FLETES :
Plan vendosje pasurive per te drejte kalimi per ndertim linje elektrike

Faza e projektit :
STUDIM

Numri i fletes:

Formati i fletes:
A3



PLAN VENDOSJE

OBJEKTI: SIPERFAQE TE PASURIVE QE KERKOHEN PER TE DREJTE NDERTIM LINJE ELEKTRIKE 110 kV
INVESTITOR: SHOQERIA"ALBPOWER" sh.p.k
VENDNDODHJA - BASHKIA KORCE -QARKU KORCE
Z.K.8564 -KORCE

SHPJEGUES

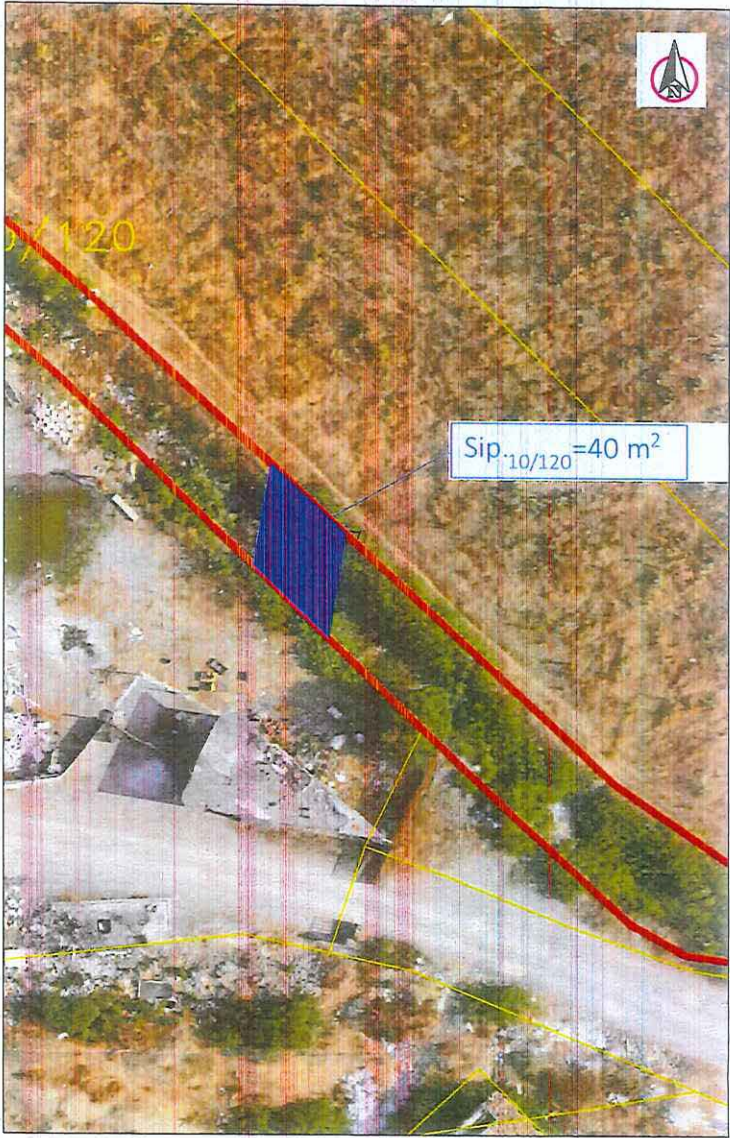
KUFIRI I PASURIVE

SIP. PER SHFRYTEZIM



4497750.000
4497500.000
4497250.000

Siperfaqe e kerkuar tek pasuria 10/120- sip.40 m²



Siperfaqe e kerkuar tek pasuria 10/109- sip.36 m²



Sistemi Koordinativ KRGJSH

PROJEKTOI :
STUDIO PROJEKTIMI "ALBPOWER"

ALBPOWER
Consulting Engineers

INVESTITOR :
SHOQERIA"ALBPOWER" sh.p.k

EMERTIM I FLETES : Plan vendosje pasurive per te drejte kalimi per ndertim linje elektrike		
Faza e projektit : STUDIM	Numri i fletes:	Formati i fletes: A3

PLAN VENDOSJE

OBJEKTI: SIPERFAQE TE PASURIVE QE KERKOHEN PER TE DREJTE NDERTIM LINJE ELEKTRIKE 110 kV

INVESTITOR: SHOQERIA "ALBPOWER" sh.p.k

VENDNDODHJA - BASHKIA KORCE - QARKU KORCE

Z.K.8564 -KORCE

564250.000

564500.000

SHPJEGUES



KUFIRI I PASURIVE



SIP. PER SHFRYTEZIM

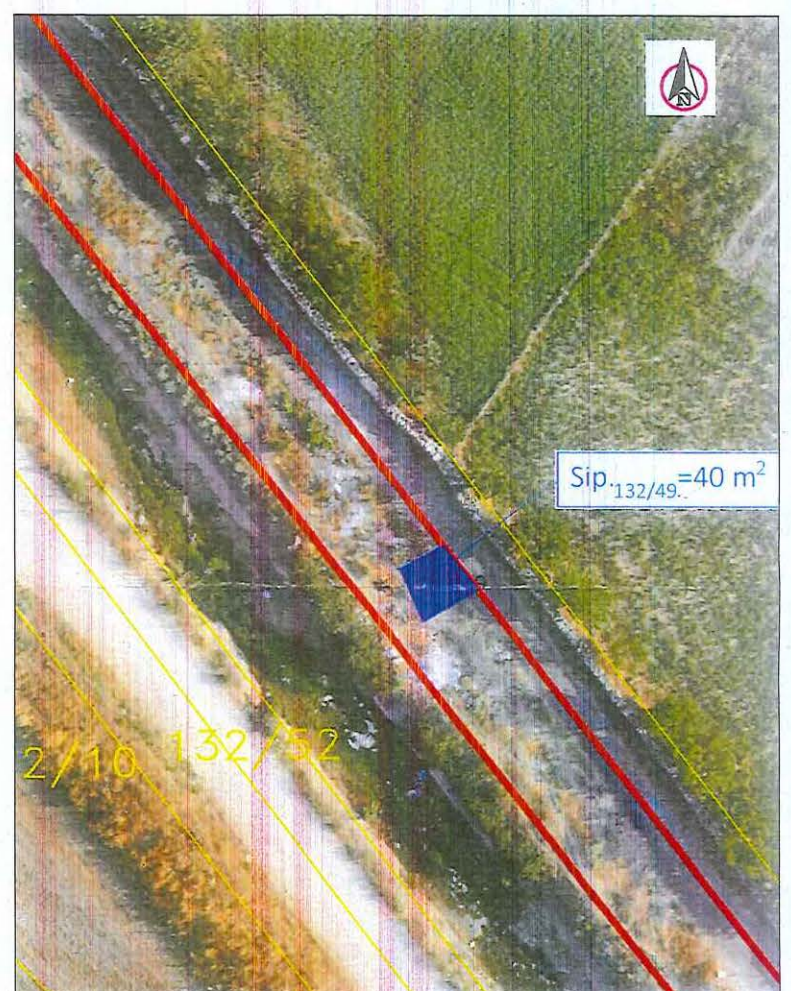


Sistemi Koordinativ KRGJSH

Siperfaqe e kerkuar tek pasuria 102- sip.42 m²



Siperfaqe e kerkuar tek pasuria 132/49- sip.40 m²



PROJEKTOI :
STUDIO PROJEKTIMI "ALBPOWER"

Consulting Engineers
Adresa: Rruga "11 Nëntori", Lagja 1R Korçe, ALBANIA.
Mënyra: 02/2086274 e www.princc.al

INVESTITOR :
SHOQERIA "ALBPOWER" sh.p.k

EMERTIM I FLETES :

Plan vendosje pasurive per te drejte kalimi per ndertim linje elektrike

Faza e projektit :
STUDIM

Numri i fletes:

Formati i fletes:
A3

PLAN VENDOSJE

OBJEKTI: SIPERFAQE TE PASURIVE QE KERKOHEN PER TE DREJTE NDERTIM LINJE ELEKTRIKE 110 kV

INVESTITOR: SHOQERIA "ALBPOWER" sh.p.k

VENDNDODHJA - BASHKIA KORCE - QARKU KORCE
Z.K.8564 - KORCE

SHPJEGUES



KUFIRI I PASURIVE

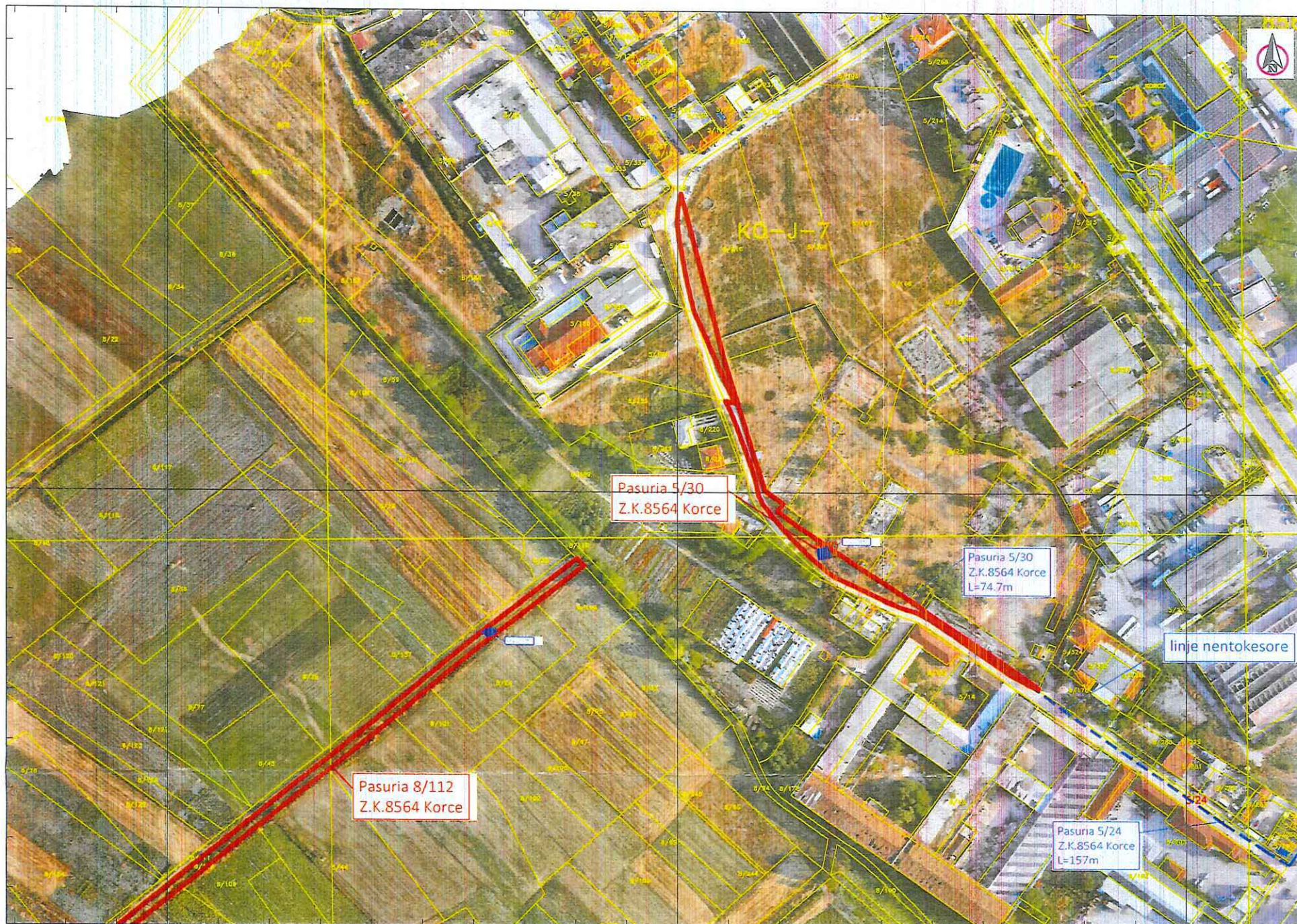


SIP. PER SHFRYTEZIM

564750.000

565000.000

565250.000



564750.000

0

75

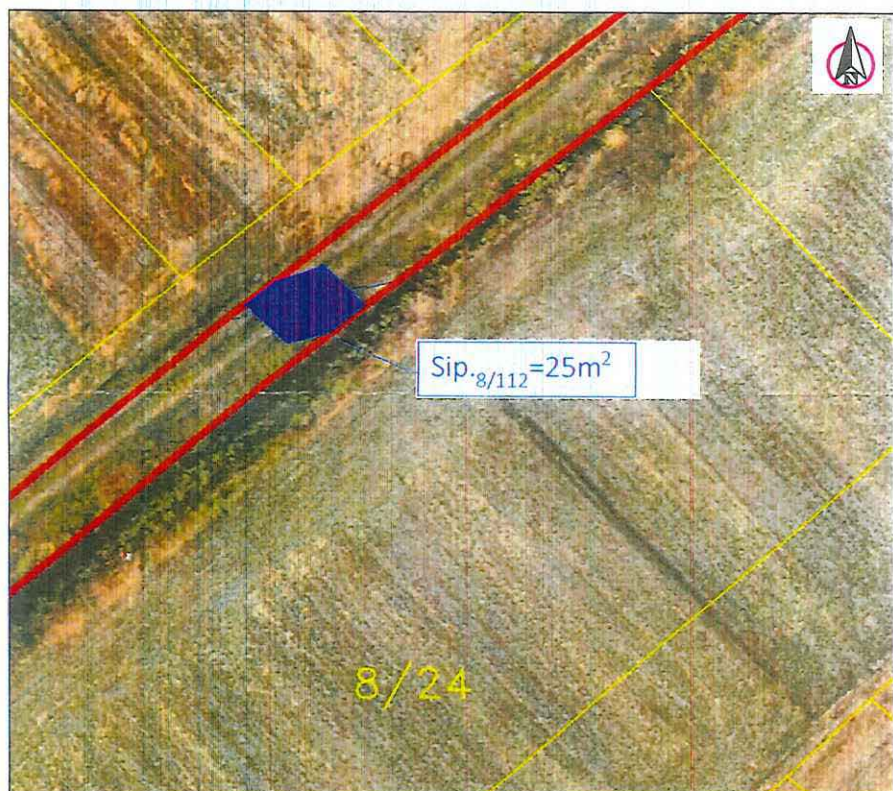
Meters

565000.000

565250.000

Siperfaqe e kerkuar tek pasuria 8/112- sip.25 m²

Siperfaqe e kerkuar tek pasuria 5/30- sip.36 m²



Sistemi Koordinativ KRGJSH



REPUBLIKA E SHQIPËRISË



BASHKIA KORÇË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME JURIDIKE DHE E MENAXHIMIT TË BURIMEVE
NJERËZORE
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PLANIFIKIMIT TË TERRITORIT DHE
MENAXHIMIT TË KONTRATAVE

RELACION

**“PËR MIRATIMIN E SHKËMBIMIT TË PASURIVE NR. 4/1031, NR.4/168 ZK. 8564
DHE NR.4/195, NR.4/1034 ZK 8564 MIDIS BASHKISË KORÇË DHE SUBJEKTIT
LARTI SHPK”**

Bazuar në nenet 23 pika 14 dhe nenin 54 gërma e) të ligjit 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore” I ndryshuar dhe nenet 757-760 të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë i propozojmë keshillit bashkiak miratimin e shkëmbimit të pasurive si me poshtë:

- **Pasuria nr. 4/1031 ZK 8564:** Shesh në pronësi të Bashkisë Korçë me sipërfaqe totale 1697 m² : E gjithë sipërfaqja do ti kalojë në pronësi subjektit Larti Shpk
- **Pasuria nr. 4/168 ZK 8564:** Truall+Ndërtesë në pronësi të Bashkisë Korçë me sipërfaqe totale 232.50 m² truall nga të cilat 232.50 m² ndërtesë : E gjithë sipërfaqja do ti kalojë në pronësi subjektit Larti Shpk
- **Pasuria nr. 4/195 ZK. 8564:** Truall+Ndërtesë në pronësi të subjektit Larti Shpk me sipërfaqe totale 1767 m² truall,nga të cilat objekti i Ish TEC-it (Oxhaku) 502 m² ndërtesë. E gjithë sipërfaqja do ti kalojë në pronësi Bashkisë Korçë.
- **Pasuria nr. 4/1034 ZK.8564:** Truall në pronësi të subjektit Larti Shpk me sipërfaqe totale 63.23 m².E gjithë sipërfaqja do ti kalojë në pronësi Bashkisë Korçë.

Vlerësimi i Pasurive:

Vlerësimi i pasurive është kryer sipas VKM-së nr. 89, datë 03.02.2016 "Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë" dhe Udhëzimit nr. 3, datë 28.02.2016 "Për miratimin e kostos mesatare të ndërtimit të banesave nga Enti Kombëtar i Banesave për vitin 2016."

1. **Nr. 4/1031 vol. 047 faqe. 010 e ndodhur në zonën kadastrale me nr. 8564 e llojit, “Shesh” nga ku:**

Pronësia : Bashkia Korçë

Truall me sipërfaqe 1697 m². Nuk ka shënime në seksionet “D,Kufizimet e pronësisë” dhe “E Informacione të tjera për pronën.” Me vlerën:

Truall $1697 \text{ m}^2 * 8537 \text{ lekë / m}^2 = 14\,487\,289 \text{ lekë}$

Shuma 1 : 14 487 289 lekë

2. *Nr. 4/168 vol. 042 faqe.058 e ndodhur në zonën kadastrale me nr. 8564 e llojit, "truall +Ndërtesë" nga ku:*

Pronësia : Bashkia Korce

Truall me sipërfaqe 232.5 m^2 , Ndërtesë me sipërfaqe 232.5 m^2 . Nuk ka shënime në seksionet "D,Kufizimet e pronësisë" dhe "E Informacione të tjera për pronën." Me vlerën:

Ndërtesë $(232.5 \text{ m}^2 * 2 \text{ kate}) * ((45\,800 \text{ lekë/m}^2) * 50\%) = 10\,648\,500 \text{ lekë}$

Truall $232.5 \text{ m}^2 * 8537 \text{ lekë / m}^2 = 1\,984\,853 \text{ lekë}$

Shuma 2 : 12 633 352 lekë

Totali 1+2 = 27 120 642 lekë

Subjekti Larti sh.p.k. i detyrohet Bashkisë në këtë shkëmbim:

Subjekti Larti do t'i japë Bashkisë pasurinë :

3. *Nr. 4/195 vol. 046 faqe. 218 e ndodhur në zonën kadastrale me nr. 8564 e llojit, "Truall" nga ku:*

Pronësia : Larti shpk

Truall me sipërfaqe 1767 m^2 . Ndërtesë 502 m^2 . Nuk ka shënime në seksionet "D,Kufizimet e pronësisë" dhe "E" Informacione të tjera për pronën."

Me vlerën:

Sipërfaqe ndërtesë $= 502 \text{ m}^2$

Sipërfaqe trualli $= 1767 \text{ m}^2$

Truall $1767 \text{ m}^2 * 8\,537 \text{ lekë / m}^2 = 15\,084\,879 \text{ lekë}$

Ndërtesë $502 \text{ m}^2 * 45\,800 \text{ lekë / m}^2 * 50\% \text{ amortizim} = 11\,495\,800 \text{ lekë}$

Totali = 26 580 679 lekë

4. *Nr. 4/1034 vol. 07 faqe. 066 e ndodhur në zonën kadastrale me nr. 8564 e llojit, "Truall" nga ku:*

Pronësia : Larti shpk

Truall me sipërfaqe 63.23 m^2 . Ndërtesë 0 m^2 . Nuk ka shënime në seksionet "D,Kufizimet e pronësisë" dhe "E" Informacione të tjera për pronën."

Me vlerën:

Sipërfaqe trualli = 63.23 m²

Truall 63.23 m² * 8 537 lekë / m² = 539 794 lekë

Totali 3+4 = 27 120 474 lekë

Ky shkëmbim pasurish është në interes të madh publik për Bashkinë Korçë dhe komunitetin e saj. Pasuria në fjalë ka potencial të jashtëzakonshëm për të kontribuar në zhvillimin kulturor, social dhe ekonomik të qytetit. Disa nga projekt idetë për shfrytëzimin e objektit Ish TEC-i (Oxhaku) përfshijnë:

1. Qendra Kulturore dhe e Arteve

- **Shembull:** Kulla ftohëse e shndërruar në qendër arti në Katoëice, Poloni.
- **Ide:** Transformimi i kullës në një qendër arti dhe kulturore, duke përfshirë galeri arti, ekspozita, koncerte dhe aktivitete të tjera kulturore.

2. Park i Aventurave dhe Ngjitjes

- **Shembull:** Kulla ftohëse në Hamburg, Gjermani e shndërruar në një park ngjitjeje të brendshme.
- **Ide:** Përdorimi i kullës për sporte ekstreme dhe aktivitete rekreative, si ngjitje në mure, zip-lining dhe parkour.

3. Restorant Panoramik dhe Bar

- **Shembull:** Kulla ftohëse në Bratislavë, Sllovaki e shndërruar në një restorant dhe bar panoramik.
- **Ide:** Krijimi i një restoranti ose bari në majë të kullës, duke ofruar një pamje të mrekullueshme të qytetit të Korçës dhe zonave përreth.

4. Qendër Edukative dhe Mjedisore

- **Shembull:** Kulla ftohëse në Nederēert, Holandë e transformuar në një qendër edukative për mjedisin dhe teknologjinë e energjisë së rinovueshme.
- **Ide:** Përdorimi i kullës si qendër edukative për të mësuar rreth mjedisit, energjisë së rinovueshme dhe teknologjive të gjelbra, duke organizuar aktivitete dhe kurse për shkolla dhe komunitetin.

5. Muze i Historisë Industriale

- **Shembull:** Kulla ftohëse në Leipzig, Gjermani e kthyer në një muze të historisë industriale dhe energjetike.
- **Ide:** Transformimi i kullës në një muze që tregon historinë e industrisë së energjisë në Korçë dhe rolin e saj në zhvillimin ekonomik të rajonit.

6. Observatori Astronomik

- **Shembull:** Kulla ftohëse në një ish-termocentral në Manchester, Angli e shndërruar në një observator astronomik.
- **Ide:** Përdorimi i kullës si observator për shikimin e yjeve dhe aktivitete të tjera astronomike, duke organizuar evente edukative dhe shkencore.

7. Qendra për Ngjarje dhe Konferenca

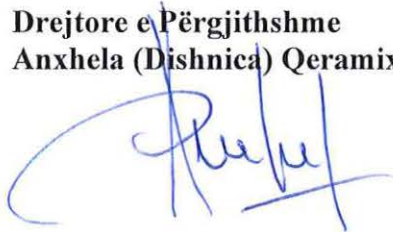
- **Shembull:** Kulla ftohëse në Duisburg, Gjermani e transformuar në një qendër për ngjarje dhe konferenca.
- **Idë:** Përdorimi i kullës si qendër multifunksionale për mbajtjen e konferencave, seminareve dhe ngjarjeve të ndryshme, duke tërhequr bizneset dhe organizatat për të mbajtur evente në Korçë.

Duke marrë parasysh vlerën ekonomike dhe potencialin e madh të zhvillimit që paraqet ky shkëmbim pasurish, propozohet miratimi i këtij relacioni nga Këshilli Bashkiak i Korçës. Shkëmbimi do të kontribuojë në përmirësimin e cilësisë së jetës për qytetarët e Korçës dhe në promovimin e qytetit si një destinacion kulturor dhe ekonomik i rëndësishëm.

Planvendosja bashkëngjitur këtij relacioni pasqyron sipërfaqet objekt i kontratës së shkëmbimit.

Bazuar në nenet 23 pika 14 dhe nenin 54 gërma e) të ligjit 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore” I ndryshua si dhe nenet 757-760 të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë duke marrë parasysh përfitimet që ky projekt do të sjellë për komunitetin dhe ekonominë lokale, kërkojmë miratimin e shkëmbimit sipas planvendosjes bashkëngjitur dhe autorizimin e Kryetarit të Bashkisë Korçë të nënshkruajë kontratën e shkëmbimit, pas lëshimit të certifikatave të pronësisë me sipërfaqet objekt shkëmbimi.

**Drejtore e Përgjithshme
Anxhela (Dishnica) Qeramixhi**



**Drejtore e DPPTMK
Ndriçim Hoxha**



KRYETARI I BASHKISË

Sotirag FILO





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA KORÇË
KËSHILLI BASHKIAK**

P/VENDIM

Nr _____, datë _____.2026

**“PËR MIRATIMIN E SHKËMBIMIT TË PASURIVE NR. 4/1031, NR.4/168 ZK. 8564
DHE NR.4/195, NR.4/1034 ZK 8564 MIDIS BASHKISË KORÇË DHE SUBJEKTIT
LARTI SHPK”**

Këshilli i Bashkisë Korçë, pasi mori në shqyrtim relacionin e paraqitur nga Drejtoria e Pergjithshme Juridike dhe e Menaxhimit të Burimeve Njerëzore dhe DPPTMK bazuar në nenin nenet 23 pika 14 dhe nenin 54 gërma e) të ligjit nr. 139/2015 “Për Vetëqeverisjen Vendore” i ndryshuar dhe neneve 757-760 të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë si dhe mbas diskutimeve të këshilltarëve:

VENDOSI:

1. Të miratojë shkëmbimin e pasurisë nr. 4/1031 ZK. 8564 “shesh” dhe pasurisë nr.4/168 ZK 8564 “truall+ndërtesë” në pronësi të Bashkisë Korçë, me pasurinë nr.4/195 ZK. 8564 “truall+ndërtesë” dhe pasurinë nr.4/1034 ZK.8564 “truall” në pronësi të subjektit Larti Shpk, sipas planvendosjes bashkangjitur.
2. Bashkia Korçë detyrohet ti kalojë nëpërmjet kontratës së shkëmbimit subjektit Larti Shpk:
 - **Pasurinë nr. 4/1031 ZK 8564:** Shesh në pronësi të Bashkisë Korçë me sipërfaqe totale 1697 m².
 - **Pasurinë nr. 4/168 ZK 8564:** Truall+Ndërtesë në pronësi të Bashkisë Korçë me sipërfaqe totale 232.50 m² truall nga të cilat 232.50 m² ndërtesë.
3. Subjekti Larti Shpk detyrohet ti kalojë nëpërmjet kontratës së shkëmbimit Bashkisë Korçë:
 - **Pasurinë nr. 4/195 ZK. 8564:** Truall+Ndërtesë në pronësi të subjektit Larti Shpk me sipërfaqe totale 1767 m² truall, nga të cilat objekti i Ish TEC-it (Oxhaku) 502 m² ndërtesë.
 - **Pasurinë nr. 4/1034 ZK.8564:** Truall në pronësi të subjektit Larti Shpk me sipërfaqe totale 63.23 m².
4. Të autorizojë Kryetarin e Bashkisë Korçë të nënshkruajë kontratën e shkëmbimit.

5. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Drejtoria e Përgjithshme Juridike dhe e Menaxhimit të Burimeve Njerëzore si dhe Drejtoria e Përgjithshme e Planifikimit të Territorit dhe Menaxhimit të Kontratave, Bashkia Korçë.
6. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë mbas shpalljes publike (sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të Ligjit Nr.139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”i ndryshuar).

Sekretari i Këshillit Bashkiak

Eva NAÇI

Miratuar me _____vota

Vota Pro _____

Vota Kundër _____

Vota Abstenim _____

Zbardhur më datë _____

K R Y E T A R

ANA VERUSHI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHETETËRORE E KADASTRËS

CERTIFIKATË REGJISTRIMI PRONËSIE

PRONARI/BASHKËPRONARËT		
Emri i Personit Juridik	Nr. Personal NIPT	Pjesa(-/-)
LARTI - SHPK	J94316024A	1/1

Numri i Pasurisë	4/195		
Kodi Unik	8564046218		
Zona Kadastrale	8564		
Lloji i Pasurisë	TRUALL		
Sipërfaqja e pasurisë (m2)	Totali: 1767	Truall: 1767	Ndërtesë: 502
Vlera Aktuale e Pasurisë	1		
Adresa e Pasurisë	KORÇË, KORÇË, Rr.: -		

DREJTORI
STAVRI MUSHKA

Eraldi
Kondili

Digitally signed by:
Eraldi Kondili
Date: 2024.11.18
03:49:01 +02'00'

Digitally signed by:
Drita e leshimit
Date: 2024.12.06
01:27:02 +02'00'

Digitally signed by:
Stavri Mushka
Date: 2024.12.06
02:05:12 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Korçë
Date: 2024/11/18 15:48:43 +02'00'
J94316024A2024111815483612L1014



Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)

Miruar me VKM 782, Datë 07.10.2020



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 8564046218
(Nga 8564043125, Në ____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 8564, Lloji i Pasurisë: TRUALL, Nr. i Pasurisë: 4/195, Sipërfaqja Totale 1767 m²,
(Nga të Cilat Truall 1767 m²; Ndërtesë 502 m²)

Indeksi i Hartës Kadastrale KO-L-7, Numri i Pemëve: 0,
Adresa e Pasurisë: Bashkia KORÇË, Rruga , Ndërtesa Nr. , SH/K , Apartamenti Nr.
Vlera e Pasurisë:
Fillestare 1 Leke (Akti Nr. 021636, Dt. 18/11/2024), Rivlerësim (Akti Nr. , Dt.)

B – TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: LARTI - SHPK, Nr. Identifikimi/NIPT J94316024A, Pjesa Takuese 1/1, Lloji i Pronësisë:
I

Adresa e Pronarit: Bashkia KORCE, Rruga KORCE, Ndërtesa Nr. , SH/K , Apartamenti Nr.

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: Regjistrim i bashkimit, ose ndarjes të pasurisë së paluajtshme, Nr. 021636, Datë: 18/11/2024

Regjistruar: Nr. 021636, Datë: 18/11/2024

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. , me Kod Unik*

B/1 – TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraparak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: , Nr. , Datë:

Përshkrimi i Objektit të Aktit:

Regjistruar: Nr. , Datë:



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkuar	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: _____, Emërtimi i Aktit: _____, Nr. _____, Datë: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____

Përshkrimi:

DREJTORI
STAVRI MUSHKA

Eraldi
Kondili

Digitally signed by:
Eraldi Kondili
Date: 2024.11.18
03:48:24 +02'00'

Axhi
Kushe

Digitally signed by:
Axhi Kushe
Date: 2024.12.06
01:26:47 +02'00'

Stavri
Mushka

Digitally signed by:
Stavri Mushka
Date: 2024.12.06
02:04:55 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Korçë
Date: 2024/11/18 15:47:30 +02'00'
J94316024A2024111815472402ASHK

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

FRAGMENT I HARTËS KADASTRALE

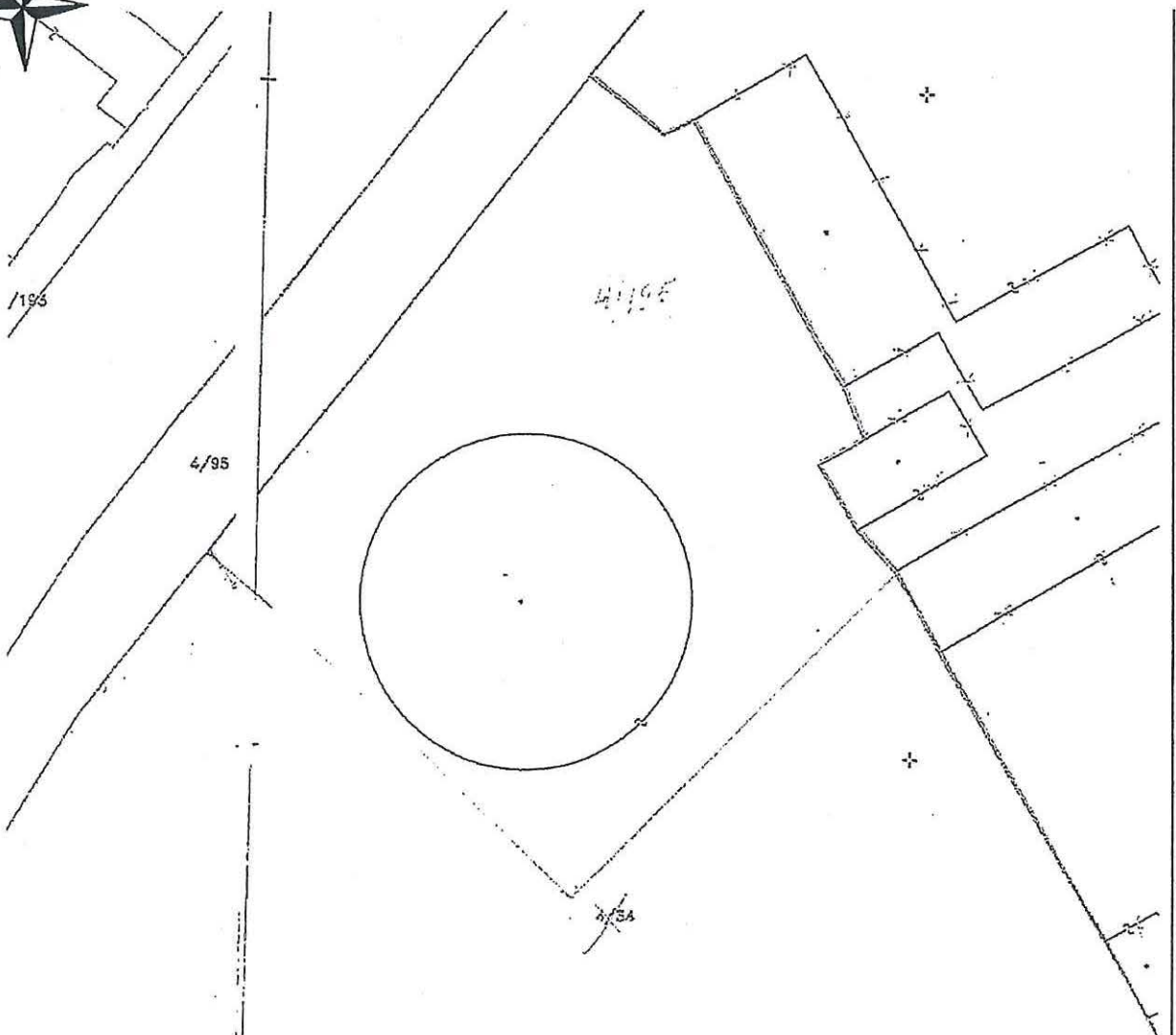
ZONA KADASTRALE: 8564

KODI UNIK: 8564046218

NUMRI PASURISË :4/195

INDEX I HARTËS: KO-L-7

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



Axhi
Kushe

Digitally signed by:
Axhi Kushe
Date: 2024.12.06
01:26:08 +02'00'

Stavri
Mushka

Digitally signed by:
Stavri Mushka
Date: 2024.12.06
02:04:32 +02'00'

Meters

DREJTORIA



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Korçë
Date: 2024/12/06 13:26:01 +02'00'
J94316024A2024120613265485014

SH 1:500

Data e lëshimit 06/12/2024

SHPJEGUES

PARCELA
NDERTESA

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Korçë)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

CERTIFIKATË REGJISTRIMI PRONËSIE

PRONARI/BASHKËPRONARËT		
Emri i Personit Juridik	Nr. Personal NIPT	Pjesa(-/-)
LARTI - SHPK	J94316024A	1/1

Numri i Pasurisë	4/1034		
Kodi Unik	8564047066		
Zona Kadastrale	8564		
Lloji i Pasurisë	TRUALL		
Sipërfaqja e pasurisë (m2)	Totali: 63.23	Truall: 63.23	Ndërtesë: 0
Vlera Aktuale e Pasurisë	1		
Adresa e Pasurisë	KORÇË, KORÇË, Rr.: -		

DREJTORI
Eni Polena

Alda
Alolli

Digitally signed by:
Alda Alolli
Date: 2026.01.26
03:58:43 +02'00'

Axhi
Kushe

Digitally signed by:
Axhi Kushe
Date: 2026.01.27
09:13:07 +02'00'

Data e lëshimit 26/01/2026
Eni Polena
Date: 2026.01.27
03:39:17 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore KORÇË-DEVOLL-KOLONJË
Date: 2026/01/26 16:00:19 +02'00'
J94316024A2026012616001177L1014



Shënim: Ky dokument është gjeneruar dhe vulozuar me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)

Ministër me VKM 752, Datë 07.10.2020



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 8564047066
(Nga 8564046219, Në ____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 8564, Lloji i Pasurisë: TRUALL, Nr. i Pasurisë: 4/1034, Sipërfaqja Totale 63.23 m²,
(Nga të Cilat Truall 63.23 m²; Ndërtesë 0 m²)

Indeksi i Hartës Kadastrale KO-L-Z, Numri i Pemëve: 0,
Adresa e Pasurisë: Bashkia KORÇË, Rruga -, Ndërtesa Nr. __, SH/K __, Apartamenti Nr. __
Vlera e Pasurisë:
Fillestare 1 Leke (Akti Nr. 00022313, Dt. 27/11/2025), Rivlerësim __ (Akti Nr. __, Dt. __)

B – TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: LARTI - SHPK, Nr. Identifikimi/NIPT J94316024A, Pjesa Takuese 1/1, Lloji i Pronësisë:
I

Adresa e Pronarit: Bashkia -, Rruga -, Ndërtesa Nr. __, SH/K __, Apartamenti Nr. __

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: Regjistrim i bashkimit, ose ndarjes të pasurisë së paluajtshme, Nr. 00022313, Datë: 27/11/2025

Regjistruar: Nr. 00022313, Datë: 26/01/2026

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. __, me Kod Unik __*

B/1 – TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: __, Nr. __, Datë: __

Përshkrimi i Objektit të Aktit: __

Regjistruar: Nr. __, Datë: __



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHITETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: _____, Emërtimi i Aktit: _____, Nr. _____, Datë: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____

Përshkrimi: KORÇË, KORÇË, Rr.: -

DREJTORI
Eni Polena

Alda
Alolli

Digitally signed by:
Alda Alolli
Date: 2026.02.10
10:29:38 +02'00'

Eni
Polena

Digitally signed by:
Eni Polena
Date: 2026.02.10
03:40:11 +02'00'

Data e lëshimit 10/02/2026



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore KORÇË-DEVOLL-KOLONJË
Date: 2026/02/10 10:30:06 +02'00'
J94316024A2026021010295888ASHK

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shitetërore e Kadastrës)



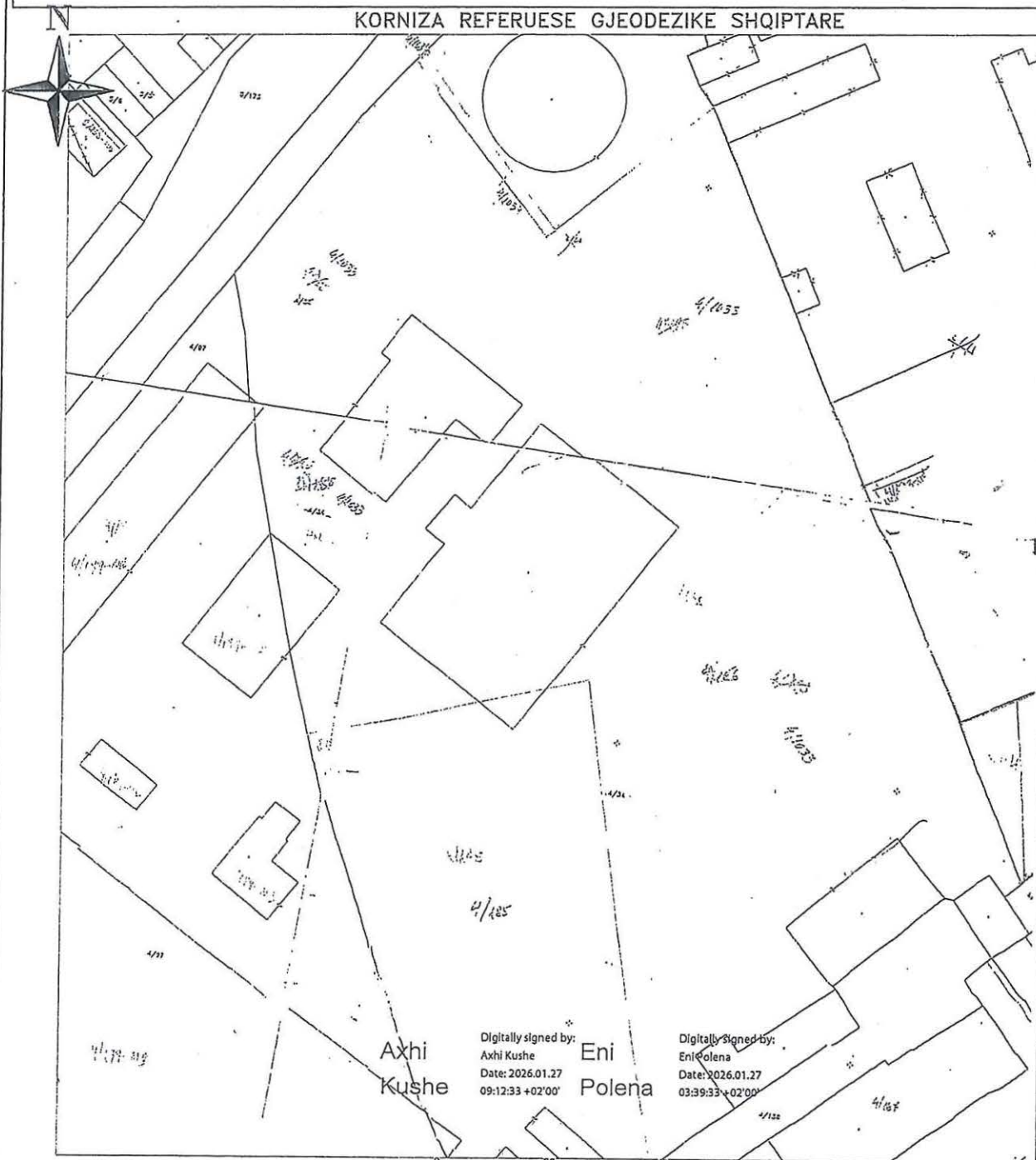
ZONA KADASTRALE: 8564

KODI UNIK: 8564047066

NUMRI PASURISË :4/1034

INDEX I HARTËS: KO: L-7;L-8:K-7:K-8

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



Digitally signed by:
Axhi Kushe
Date: 2026.01.27
09:12:33 +02'00'

Eni
Polena

Digitally signed by:
Eni Polena
Date: 2026.01.27
03:39:33 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
vendore KORÇE-DEVOLL-KOLEN
Date:2026/01/27 09:14:10 +02'00
J94316024A2026012709140367014

SH 1:1000

DREJTOR

Data e leshimit 27/01/2026

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë

~~q) një procedurë automatike nga një sistem elektronik (Drejtorja vendos KORTË DRYLL KOLONJË)~~

SHPJEGUES

PARCELA

NDERTESA

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

ÇERTIFIKATË REGJISTRIMI PRONËSIE

PRONARI/BASHKËPRONARËT		
Emri i Personit Juridik	Nr. Personal NIPT	Pjesa(-/-)
BASHKIA KORCE	K54105075C	1/1

Numri i Pasurisë	4/1031		
Kodi Unik	8564047010		
Zona Kadastrale	8564		
Lloji i Pasurisë	SHESH		
Sipërfaqja e pasurisë (m2)	Totali: 1697	Truall: 0	Ndërtesë: 0
Vlera Aktuale e Pasurisë	1		
Adresa e Pasurisë	KORCE, KORCE, Rr.: .		

DREJTORI
Eni Polena

Klaudja
Xite

Digitally signed by:
Klaudja Xite
Date: 2025.08.18
04:20:44 +02'00'

Jurgen
Gegollari

Digitally signed by:
Jurgen Gegollari
Date: 2025.08.19
12:38:15 +02'00'

Data e lëshimit
Eni Polena

Digitally signed by:
Eni Polena
Date: 2025.08.19
03:59:28 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore KORÇE-DEVOLL-KOLONJË
Date: 2025/08/18 16:20:17 +02'00'
K54105075C2025081816200998L1014



Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vëlosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

FRAGMENT I HARTËS KADASTRALE

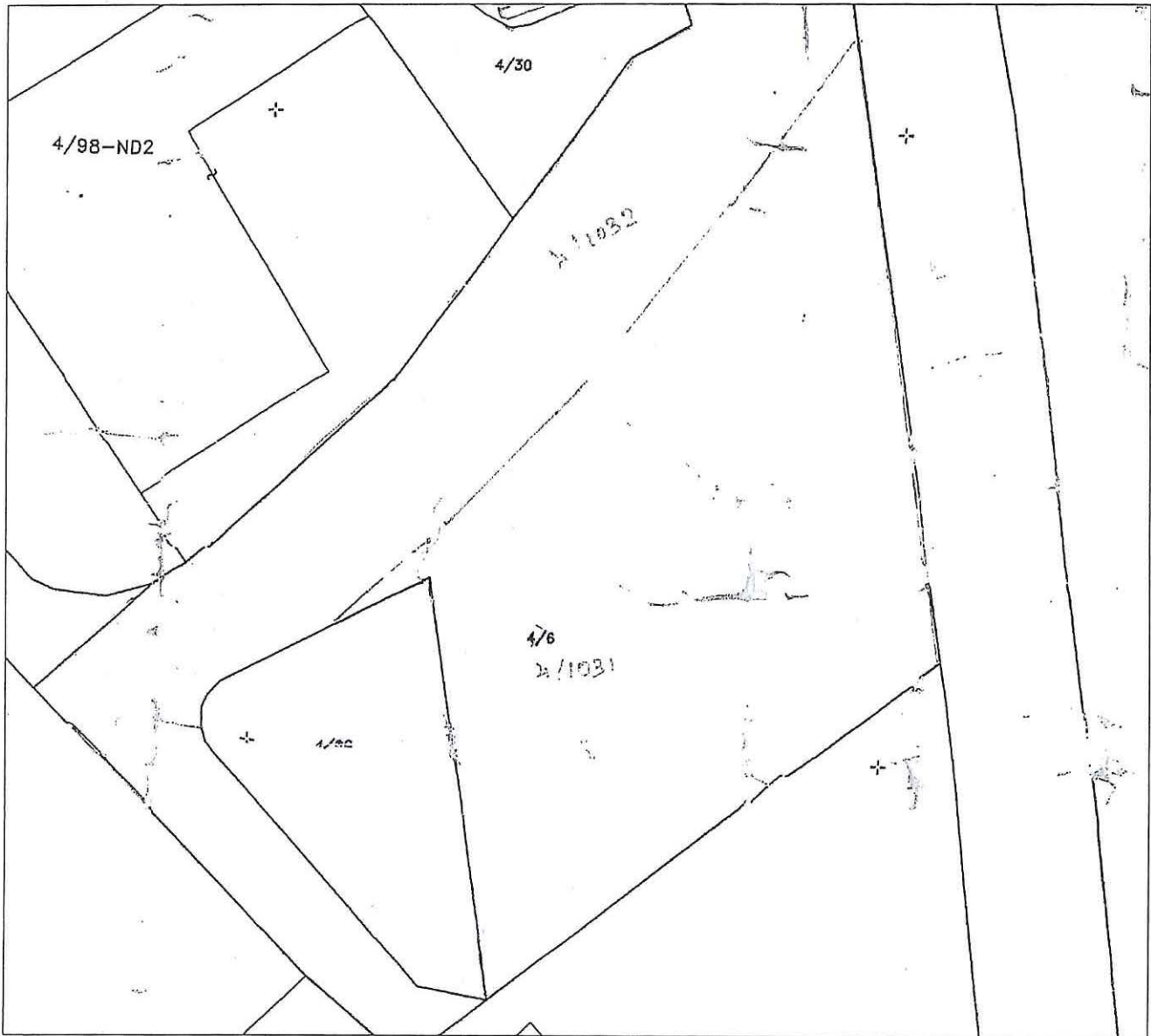
ZONA KADASTRALE: 8564

KODI UNIK: 8564047010

NUMRI PASURISË : 4/1031

INDEX I HARTËS: KO-L-8

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE



Jurgen SH 1500 Eni
Gegollari Polena

Digitally signed by:
Eni Polena
Date: 2025.08.19
04:00:31 +02'00'

DREJTORI
ENI POLENA

Data e lëshimit 19/08/2025



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
vendore KORÇE-DEVOLL-KOLONJË
Date: 2025/08/19 12:37:17 +02'00'
K54105075C2025081912371121014

SHpjegues	
	PARCELA
	NDERTESA

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

Kodi Unik 8564047010
(Nga 8564029069, Në ____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 8564, Lloji i Pasurisë: SHESH, Nr. i Pasurisë: 4/1031, Sipërfaqja Totale 1697 m2,
(Nga të Cilat Truall 0 m2; Ndërtesë 0 m2)

Indeksi i Hartës Kadastrale KO-L-8, Numri i Pemëve: 0,
Adresa e Pasurisë: Bashkia KORCE, Rruga _, Ndërtesa Nr. _, SH/K _, Apartamenti Nr. _
Vlera e Pasurisë:
Fillestare 1 Leke (Akti Nr. 0221102, Dt. 18/08/2025), Rivlerësim _ (Akti Nr. _, Dt. ____)

B – TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: BASHKIA KORCE, Nr. Identifikimi/NIPT K54105075C, Pjesa Takuese 1/1, Lloji i Pronësisë: I

Adresa e Pronarit: Bashkia _, Rruga Lagjia Nr.7, Ndërtesa Nr. _, SH/K _, Apartamenti Nr. _

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: Regjistrim i bashkimit, ose ndarjes të pasurisë së paluajtshme, Nr. 0221102, Datë: 18/08/2025

Regjistruar: Nr. 022102, Datë: 18/08/2025

**Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. ____, me Kod Unik ____*

B/1 – TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: ____, Nr. _, Datë: ____

Përshkrimi i Objektit të Aktit: ____

Regjistruar: Nr. _, Datë: ____



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHITETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dhënat e Aktit			Afati i Vlefshmërisë	Përfitues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUFIZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dhënat e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kërkues	
			Emërtim	Nr.	Datë		Emër Atësi Mbiemër	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: _____, Emërtimi i Aktit: _____, Nr. _____, Datë: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____

Përshkrimi: vkm nr 377 dt 10.07.2025

DREJTORI
Eni Polena

Klaudja
Xite

Digitally signed by:
Klaudja Xite
Date: 2025.08.18
04:21:38 +02'00'

Jurgen
Gegollari

Digitally signed by:
Jurgen Gegollari
Date: 2025.08.19
12:36:51 +02'00'

Eni
Polena

Digitally signed by:
Eni Polena
Date: 2025.08.19
03:59:55 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore KORÇE-DEVOLL-KOLONJË
Date: 2025/08/18 16:21:17 +02'00'
K54105075C2025081816210995ASHK

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shitetërore e Kadastrës)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT E PASURISË SË PALUAJTSHME

ÇERTIFIKATË PËR VËRTETIM PRONËSIE

1662390

Zyra e Regjistrimit Z.V.R.P.P. KORÇË Zona Kadastrale Nr. 8564
 Numri i Pasurisë 4/168 Volumi 42 Faqe 58
 Adresa e Pasurisë KORÇË
 Lloji i Pasurisë TRUALL
 Sipërfaqja Totale 232.50 m2
 Nga kjo : Sa Truall 232.50 Nga kjo : Sa Ndërtesa 232.50
 Nqs pallat : Kuota e pjesëmarrjes _____ %

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti (Zotërinjtë)

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
BASHKIA	KORÇË		1/1	

- është pronar i _____ pasurisë me numër 4/168
- janë bashkëpronarë sipas pjesëve më lart _____
- është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi _____
- kufizimet e pasurisë janë : V 4/138 , L 4/167 , J 4/137 , P 4/138

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me
Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të
Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së
paraqitur nga i (të) interesuari (t)
më datë 27/4/2017 Nr. 7511

Data e lëshimit të çertifikatës

6/6/2017

Lëshuesi i çertifikatës
REGJISTRUESI

KLADI TËROVA



Z.V.R.P.P.
KORÇË

The image is a cadastral map of a residential area in Korca, Albania. It shows various plots, buildings, and infrastructure. Key features include:

- Plot 4/195:** A red-outlined plot in the top left with an area of 1767 m². Inside it is a circular feature labeled "OXHAKU = 502 M2".
- Plot 4/1034:** A red-outlined plot adjacent to 4/195.
- Plot 4/185:** A large plot in the middle left.
- Plot 4/168:** A blue-outlined plot in the bottom center.
- Plot 4/1031:** A blue-outlined plot in the bottom right with an area of s=1697.
- Buildings:** Several buildings are labeled, including "KORCA 2008 SH.A", "RENUAR", "4/33-ND1", "4/33-ND2", "4/103-ND", "4/103-ND1", "4/103-ND2", "4/103-ND3", "4/103-ND4", "4/103-ND5", "4/103-ND6", "4/103-ND7", "4/103-ND8", "4/103-ND9", "4/103-ND10", "4/103-ND11", "4/103-ND12", "4/103-ND13", "4/103-ND14", "4/103-ND15", "4/103-ND16", "4/103-ND17", "4/103-ND18", "4/103-ND19", "4/103-ND20", "4/103-ND21", "4/103-ND22", "4/103-ND23", "4/103-ND24", "4/103-ND25", "4/103-ND26", "4/103-ND27", "4/103-ND28", "4/103-ND29", "4/103-ND30", "4/103-ND31", "4/103-ND32", "4/103-ND33", "4/103-ND34", "4/103-ND35", "4/103-ND36", "4/103-ND37", "4/103-ND38", "4/103-ND39", "4/103-ND40", "4/103-ND41", "4/103-ND42", "4/103-ND43", "4/103-ND44", "4/103-ND45", "4/103-ND46", "4/103-ND47", "4/103-ND48", "4/103-ND49", "4/103-ND50", "4/103-ND51", "4/103-ND52", "4/103-ND53", "4/103-ND54", "4/103-ND55", "4/103-ND56", "4/103-ND57", "4/103-ND58", "4/103-ND59", "4/103-ND60", "4/103-ND61", "4/103-ND62", "4/103-ND63", "4/103-ND64", "4/103-ND65", "4/103-ND66", "4/103-ND67", "4/103-ND68", "4/103-ND69", "4/103-ND70", "4/103-ND71", "4/103-ND72", "4/103-ND73", "4/103-ND74", "4/103-ND75", "4/103-ND76", "4/103-ND77", "4/103-ND78", "4/103-ND79", "4/103-ND80", "4/103-ND81", "4/103-ND82", "4/103-ND83", "4/103-ND84", "4/103-ND85", "4/103-ND86", "4/103-ND87", "4/103-ND88", "4/103-ND89", "4/103-ND90", "4/103-ND91", "4/103-ND92", "4/103-ND93", "4/103-ND94", "4/103-ND95", "4/103-ND96", "4/103-ND97", "4/103-ND98", "4/103-ND99", "4/103-ND100".
- Infrastructure:** Roads, boundaries, and other geographical features are shown.
- Labels:** "KORCA 2008 SH.A", "RENUAR", "4/33-ND1", "4/33-ND2", "4/103-ND", "4/103-ND1", "4/103-ND2", "4/103-ND3", "4/103-ND4", "4/103-ND5", "4/103-ND6", "4/103-ND7", "4/103-ND8", "4/103-ND9", "4/103-ND10", "4/103-ND11", "4/103-ND12", "4/103-ND13", "4/103-ND14", "4/103-ND15", "4/103-ND16", "4/103-ND17", "4/103-ND18", "4/103-ND19", "4/103-ND20", "4/103-ND21", "4/103-ND22", "4/103-ND23", "4/103-ND24", "4/103-ND25", "4/103-ND26", "4/103-ND27", "4/103-ND28", "4/103-ND29", "4/103-ND30", "4/103-ND31", "4/103-ND32", "4/103-ND33", "4/103-ND34", "4/103-ND35", "4/103-ND36", "4/103-ND37", "4/103-ND38", "4/103-ND39", "4/103-ND40", "4/103-ND41", "4/103-ND42", "4/103-ND43", "4/103-ND44", "4/103-ND45", "4/103-ND46", "4/103-ND47", "4/103-ND48", "4/103-ND49", "4/103-ND50", "4/103-ND51", "4/103-ND52", "4/103-ND53", "4/103-ND54", "4/103-ND55", "4/103-ND56", "4/103-ND57", "4/103-ND58", "4/103-ND59", "4/103-ND60", "4/103-ND61", "4/103-ND62", "4/103-ND63", "4/103-ND64", "4/103-ND65", "4/103-ND66", "4/103-ND67", "4/103-ND68", "4/103-ND69", "4/103-ND70", "4/103-ND71", "4/103-ND72", "4/103-ND73", "4/103-ND74", "4/103-ND75", "4/103-ND76", "4/103-ND77", "4/103-ND78", "4/103-ND79", "4/103-ND80", "4/103-ND81", "4/103-ND82", "4/103-ND83", "4/103-ND84", "4/103-ND85", "4/103-ND86", "4/103-ND87", "4/103-ND88", "4/103-ND89", "4/103-ND90", "4/103-ND91", "4/103-ND92", "4/103-ND93", "4/103-ND94", "4/103-ND95", "4/103-ND96", "4/103-ND97", "4/103-ND98", "4/103-ND99", "4/103-ND100".

688 8

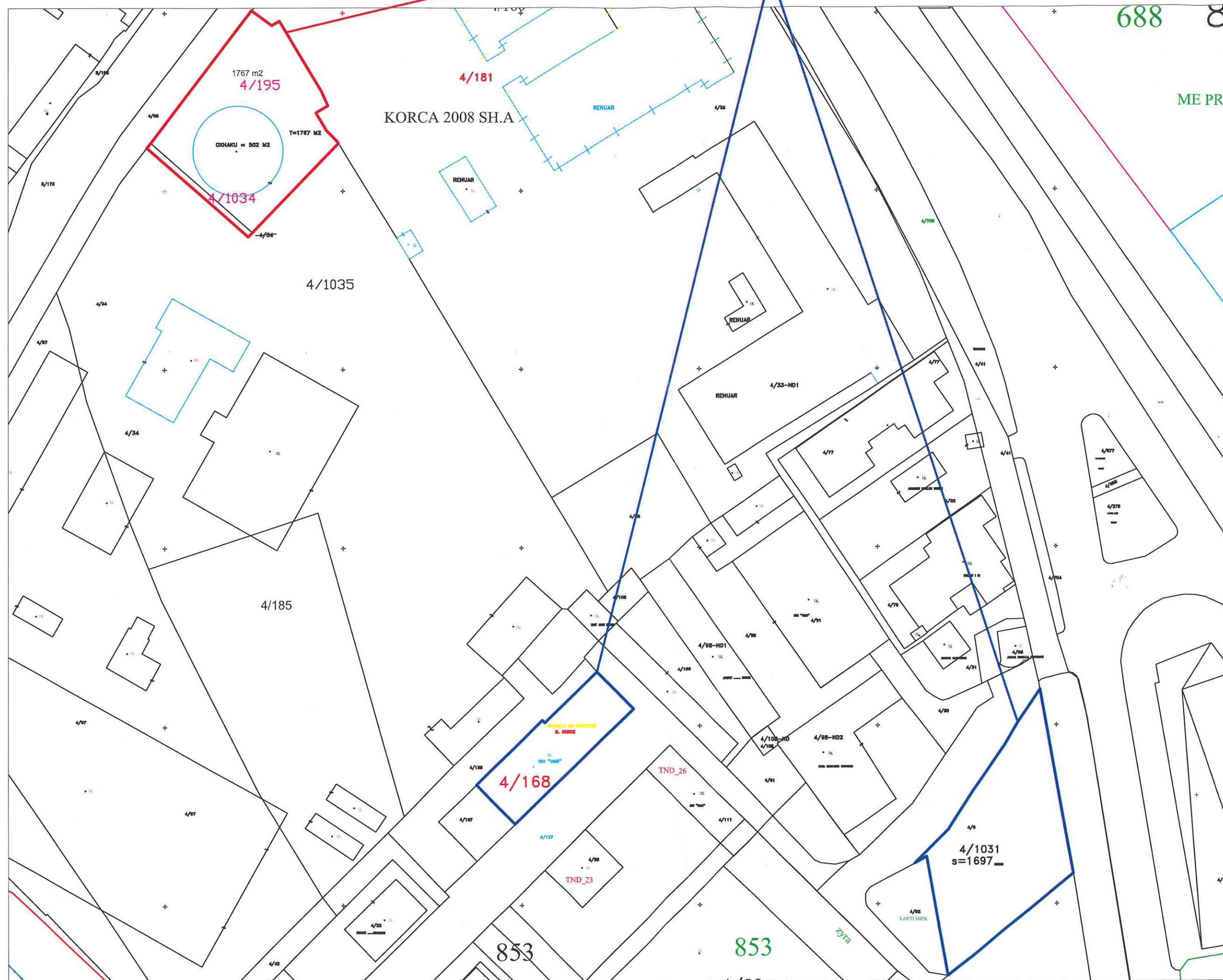
ME PR

Arber
Gremi

Digitally signed by
Arber Gremi
Date: 2026.02.17
15:42:53 +02'00'

GEN-PLAN

NGJYRA BLU (PRONAT E BASHKISE KORCE)
NGJYRA KUQE (PRONAT E LARTI SHPK)

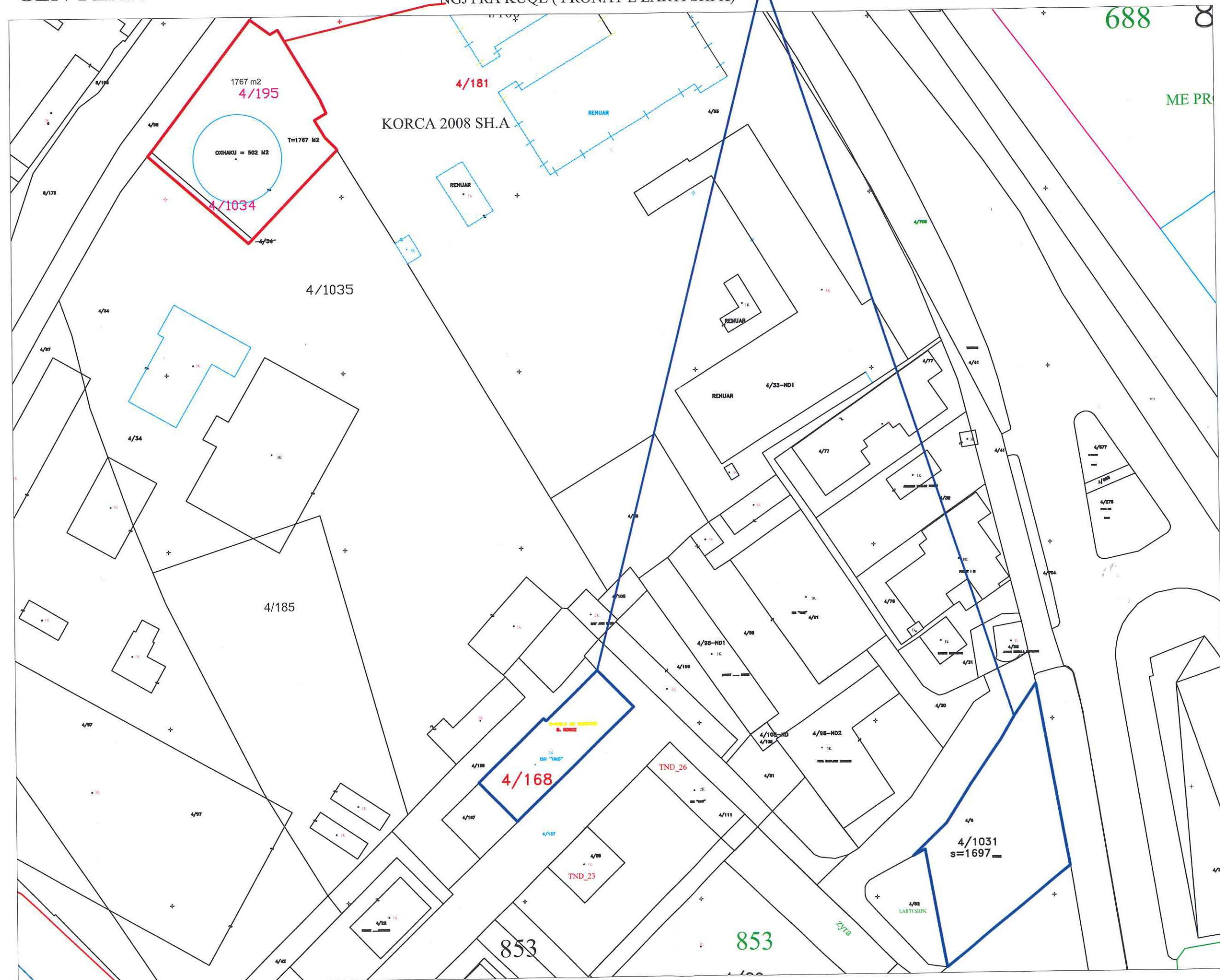


Hartoi :
Ing Arber Gremi

Arber
Gremi

Digitally signed by
Arber Gremi
Date: 2026.02.17
15:42:53 +02'00'

NGJYRA BLU (PRONAT E BASHKISE KORCE)
NGJYRA KUQE (PRONAT E LARTI SHPK)



Arber
Gremi

Digitally signed by
Arber Gremi
Date: 2026.02.17
15:42:53 +02'00'



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA KORÇË

**DREJTORIA E PËRGJITHSHME JURIDIKE DHE E MENAXHIMIT TË
BURIMEVE NJERËZORE**

NR. ____ PROT.

DATË ____ / ____ /2026

RELACION**PËR****‘DHËNIE TRUALLI PËR NDËRTIMIN E AMBULANCave NË FSHATrat
POLENË, PULAHË, GJONBABAS DHE MIRATIMIN E MARRËVESHJES TË
BASHKËPUNIMIT SIPAS MATERIALIT BASHKËNGJITUR’**

Nga shoqata Gjysmëhëna e Kuqe është propozuar ndërtimi i tre objekteve Ambulanca të Tipit A-2, në fshatrat Polenë, Pulahë dhe Gjonbabas. Ndërtimi i këtyre objekteve do të bëhet në pronat e Bashkisë Korçë dhe në përfundim të projektit, i cili do të miratohet me lejë ndërtimi, do ti dhurohen Bashkisë Korçë.

Shoqata do të ndërtojë 3 objektet mbi pasuritë, pronë e Bashkisë Korçë dhe konkretisht:

- 1- Në fshatin Polenë - Njësia Administrative Voskop, mbi pasurinë 88/2, ZK. 3016;
- 2- Në fshatin Pulahë - Njësia Administrative Mollaj, mbi pasurinë 86/4, ZK 3071
- 3- Në fshatin Gjonbabas - Njësia Administrative Lekas, mbi pasurinë 35/2, ZK. 1756;

Të drejtat dhe detyrimet që do lindin nga ky bashkëpunim janë të materializuar në marrëveshjen bashkëngjitur këtij materiali.

Sa më lart dhe bazuar në bazuar në nenin 9 pika 1.2 gërmat a) “njësitë e qeverisjes vendore ushtrojnë të drejtën e pronësisë ato fitojnë, shesin dhe japin në përdorim pronën e tyre të paluajtshme sipas mënyrës së përcaktuar në ligj” dhe c) “e drejta e pronësisë ushtrohet nga këshilli përkatës” të ligjit 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore” i ndryshuar, ligjin 8744 datë 22.02.2001 “Për transferimin e pronave të paluajtshme shtetërore, njësite të qeverisjes vendore”, Kodi Civil i propozojmë Këshillit Bashkiak Korçë të japë pëlqimin dhe të vendosë në dispozicion të shoqatës Gjysmëhëna e Kuqe pasuritë e sipërcituara me qëllim ndërtimin mbi

këto pasuri të objekteve, Ambulanca të Tipit A-2 dhe miratimin e marrëveshjes të bashkëpunimit, sipas materialit bashkëngjitur.

Drejtor e Përgjithshme:

A. Qeramixhi (Dishnica)



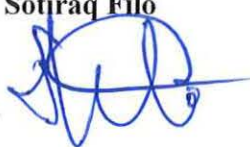
Drejtor i DPPTMKI

Ndriçim Hoxha



KRYETAR I BASHKISË

Sotiraq Filo





REPUBLIKA E SHQIPËRISË



**BASHKIA KORÇË
KËSHILLI I BASHKISË KORÇË**

P/VENDIM

Nr. _____, datë ____/____/2026

PËR

**‘DHËNIE TRUALLI PËR NDËRTIMIN E AMBULANCave NË FSHATrat
POLENË, PULAHË, GJONBABAS DHE MIRATIMIN E MARRËVESHJES TË
BASHKËPUNIMIT SIPAS MATERIALIT BASHKËNGJITUR’**

Këshilli i Bashkisë Korçë, pasi mori në shqyrtim relacionin e paraqitur nga Drejtoria Juridike bazuar në nenin 9 pika 1.2 gërma a) të ligjit 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore” i ndryshuar, ligjin nr. 8744 datë 22.02.2001 “Për transferimin e pronave të paluajtshme shtetërore, njësi të vetëqeverisjes vendore”, dhe Kodin Civil

VENDOSI:

1. Të vendosë/ mos vendosë në dispozicion të Shoqatës Gjysmëhëna e Kuqe, pasuritë:
 - Nr. 88/2, ZK. 3016, ndodhur në fshatin Polenë, Njësia Administrative Voskop ;
 - Nr. 86/4, ZK 3071, ndodhur në fshatin Pulahë, Njësia Administrative Mollaj ; dhe
 - Nr. 35/2, ZK. 1756, ndodhur në fshatin Gjonbabas, Njësia Administrative Lekas, me qëllim ndërtimin mbi këto pasuri të objekteve, Ambulanca të Tipit A-2.
2. Të miratojë/mosmiratojë marrëveshjen e bashkëpunimit sipas tekstit bashkëngjitur.
3. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Drejtoria e Përgjithshme Juridike dhe e Menaxhimit të Burimeve Njerëzore dhe Drejtoria e Përgjithshme e Planifikimit të Territorit dhe Menaxhimit të Kontratave të Infrastrukturës.
4. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë mbas shpalljes publike (sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të Ligjit nr. 139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore”).

Sekretari i Këshillit Bashkiak
Eva NAÇI

KRYETARE E KËSHILLIT BASHKIAK

ANA VERUSHI

Miratur me _____vota
Vota Pro _____
Vota Kundër _____
Vota Abstenim _____
Zbardhur më datë _____

MARRËVESHJE BASHKËPUNIMI
PËR NDËRTIMIN DHE PAJISJEN E OBJEKTEVE
“NDËRTIMI I QENDRAVE SHËNDETËSORE TIPI A-2”,
BASHKIA KORÇË.

Lidhet kjo marrëveshje bashkëpunimi midis:

1. SHOQATA “GJYSMËHËNA E KUQE” E E.B.A. –ZYRA NË SHQIPËRI

DHE

2. BASHKIA KORÇË.

3. NJËSISË VENDORE TË KUJDESIT SHËNDETËSOR.

PALËT NËNSHKRUESE TË KËSAJ AKT-MARRËVESHJE PËRFAQËSOHEN NGA:

1- Shoqata “Gjysmëhëna e Kuqe“ e Emirateve të Bashkuara Arabe –Zyra në Shqipëri,
Koordinatori i saj, z. Behar Bejko, me seli në Rrugën “Sulejman Delvina “Qendra “Zayed”
Tiranë,

në vijim Donatori/ respektivisht DHURUESI I OBJEKTIT

2- Bashkia Korçë e përfaqësuar nga kryetari i saj, z. Sotiraq Filo

PRANUESI I DHURIMIT

3- Njësia Vendore e Kujdesit Shëndetësor Korçë, Përfaqësuar nga Drejtori i saj z.Mikel
Llogori

NENI 1
OBJEKTI

Objekti i kësaj marrëveshje është përcaktimi i të drejtave, detyrimeve dhe përgjegjësive përkatëse teknike, ligjore dhe financiare, për zbatimin e kësaj marrëveshje bashkëpunimi për ndërtimin dhe pajisjen e objektet “Ndërtimi ambulancave Tip.A-2”, në:

1. Fshati Polenë - Njësia Adinistrative Voskop;
2. Fshati Pulahë - Njësia Administrative Mollaj ;
3. Fshati Gjonbabas - Njësia Administrative Lekas.

NENI 2 BAZA LIGJORE

1-Ligji Nr.7850 datë 29/07/1994 Kodi civil i Republikës së Shqipërisë, pjesa V-kontratrat, Titulli “Kontratrat në përgjithësi” Nenet 659,660,662,663,664 e vijues, Kreu i III, titulli “Kontratrat e dhurimit” neni 761 e vijues.

- Ligji Nr.8788 datë 07/05/2001 “Për organizatat jo fitimprurëse”
- Ligji Nr.139/2015 „Për vetëqeverisjen vendore“ I ndryshuar.

NENI 3 TË DREJTAT DHE DETYRIMAT E PALËVE

1. TË DREJTAT DHE DETYRIMET E DONATORIT JANË:

- 3.1 Të siguroj, realizoj dhe disbursoj donacionet për Ndërtimin e ambulancave Tip.A-2” objekt i kësaj Marrëveshje-Bashkia Korçë, sipas vlerës dhe preventivit përkatës bashkamgjitur.
- 3.2 **Donatori depoziton në llogarinë e tij shumën 1 106.837 (Njëmilion e njëqind e gjashtë mijë e tetëqind e tridhjetë e shtatë) Lekë për ndërtimin, dhe shumën 520 000 (Pesëqind e njëzetë mijë) lekë, për pajisjen e plotë me pajisjet mjekësore, kjo shumë për secilën Ambulancë Tip A2 vendodhja e listuar në Objektin e kësaj Marrëveshje.**
- 3.3 Të lidh kontratën e sipërmartjes me kompani të specializuara në fushat përkatëse (ndërtim dhe furnizim me pajisje mjekësore).
- 3.4 Të ndjek me rigorozitet dhe efektivitet, zbatimin e kontratës së lidhur me subjektin, e përcaktuar sipas ligjeve në fuqi.
- 3.5 Të marrë masat e nevojshme për përfundimin e objektit në afat, me cilësi dhe sipas e standarteve bashkëkohore.
- 3.6 Të mbikqyrë punimet dhe hartojë dokumentacionin identifikues sipas fazave dhe llojit të ndërtimit, supervizojë punimet dhe ti marrë në dorëzim, sa më sipër trajtohen dhe përcaktohen me hollësi në kontratën e sipërmartjes.
- 3.7 Pas përfundimit, t’i dhurojë me kontratë ligjore, objektin përfituesit të donacionit respektivisht pranuesit të dhurimit Bashkisë Korçë.
- 3.8 Pas përfundimit, t’i dhurojë me kontratë ligjore, pajisjet mjekësore përfituesit të donacionit respektivisht pranuesit të dhurimit Drejtorisë Rajonale të Shëndetit Publik Korçë.

2. Të drejtat dhe detyrimet e përfituesit (Bashkia Korçë)

2.1 Të pranoj donacionin objektet e ndërtuara mbi truallin e Bashkisë Korçë, Ambulanca Tip.A-2” në:

1. Fshati Polenë - Njësia Administrative Voskop;
2. Fshati Pulahë - Njësia Administrative Mollaj ;
3. Fshati Gjonbabas - Njësia Administrative Lekas.

2.2 Të bashkëpunojë për hartimin e miratimin e dokumentacionit teknik e ligjor.

2.3 Të ndihmojë për mbarëvajtjen e punimeve pa pengesa.

2.4 Të sigurojë e miratojë dokumentat ligjore të truallit mbi të cilin do të ndërtohen ambulancat dhe të pajisë me leje për ndërtimin e ambulancave Tip.A-2” në:

1. Fshati Polenë - Njësia Administrative Voskop;
2. Fshati Pulahë - Njësia Administrative Mollaj ;
3. Fshati Gjonbabas - Njësia Administrative Lekas.

2.5 Të siguroj për objektin lidhjen e linjës elektrike , të ujësjellësit dhe kanalizimet e ujrave të zeza

2.6. Merr përsipër rregjistrimin e pronës Agjencinë Shtetërore të Kadastrës duke përfituar edhe dokumentin përkatës.

3. Të drejtat dhe detyrimet e NJVKSH KORÇË.

3.1. Të pranojë pajisjet mjeksore nga dhuruesi.

3.2. Të marrë në dorëzim dhe të përdorë objektin sipas destinacionit.

4- TË PËRBASHKËTA

4/1- Të bashkërendojnë veprimtarinë për përgatitjen e dokumentave (dosjes) për dhurimin dhe pranimin e Dhurimit.

4/2 Në bashkëpunim, të organizojnë ceremoninë e inagurimit të objektit ku nënshkruhet edhe kontrata e Dhurimit të tij.

NENI 5 LIGJI I ZBATUESHËM

Për çështjet që nuk janë parashikuar ose që mundet të lindin gjatë zbatimit të kontratave, zbatohen dispozitave përkatëse të legjislacionit Shqiptar në fuqi.

NENI 6

Kjo marrëveshje bashkëpunimi, hartohet me vullnetin e lirë të palëve, në 3 (tre) ekzemplar të njëjtë e të barazvlefshëm në gjuhën shqipe, nga një për secilën palë nënshkruese të saj dhe Marrëveshja hyn në fuqi me nënshkrimin e saj nga palët.

DHURUESI

SHOQATA “GJYSMËHËNA E KUQE” E EBA- RSH

KORDINATORI

PËRFITUESI I DHURIMIT

BASHKIA KORÇË

KRYETARI

SOTIRAQ FILO

PALA E INTERESUAR

NJËSIA VENDORE E KUJDESIT SHËNDETËSOR KORÇË



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA KORÇË

NR 2485 PROT
DATA 18/03/2026



BASHKIA KORÇË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME JURIDIKE DHE E MENAXHIMIT TË BURIMEVE
NJERËZORE
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PLANIFIKIMIT TË TERRITORIT DHE
MENAXHIMIT TË KONTRATAVE TË INFRASTRUKTURËS

RELACION

“PËR KALIMIN E PRONËSISË SË TRUALLIT PREJ 368 M2 TË DHËNË PËR
NDËRTIM NGA ISH KËSHILLI I RREGULLIMIT TË TERRITORIT TË RRETHIT
KORÇË NË EMËR TË TRASHËGIMTARËVE LIGJORË TË TË NDJERIT
Z. THEODHORAQ ELEZI ”

Më 24.05.2019 me nr. 4410 Prot i është komunikuar Bashkisë Korçë, Vendimi i Këshillit të Ministrave nr. 329 datë 22.05.2019 “Për përcaktimin e rregullave të bashkërendimit të punës së Bashkive me Agjencinë Shtetërore të Kadastrës, për regjistrimin e trojeve të dhëna për ndërtim nga njësitë e qeverisjes vendore dhe për rregullimin e marrëdhënieve juridike të pronësisë mbi këto troje, për efekt regjistrimi”.

Objekt i kësaj VKM-je janë tokat e dhëna për qëllime ndërtimi nga Bashkitë, ish-komunat dhe ish-këshillat e rretheve, pas datës 10.08.1991 deri në hyrjen në fuqi të ligjit nr. 24/2012 “Për disa ndryshime në ligjin nr.1070 datë 22.04.2010 Për të drejtën e privatizimit të truallit shtetëror në përdorim dhe për taksë mbi të drejtën e përdorimit të tij”.

Përfitojnë nga ky Vendim, midis të tjerash, edhe subjektet që nuk janë pajisur nga organet vendore me dokumentacion pronësie mbi tokën, por për ta është miratuar të paktën vendimi i këshillit të organit vendor për dhënien e truallit për ndërtim, përpara hyrjes në fuqi të këtij vendimi. (VKM 329/2019, Kreu I, pika 3, b).

Pranë Bashkisë Korçë më datë 29.07.2025 me nr.7380 Prot është paraqitur kërkesa nga ana e Z. Ilia Petro “Kërkesë për plotësim dokumentacioni në zbatim të VKM-së 329/2019”. Bashkëlidhur kërkesës së Z. Ilia Petro, përfaqësues me prokurë ka paraqitur dokumentacionin e poshtë cituar të njësuar me origjinalin:

1. Prokurën e Posaçme nr. Rep 1008 dhe nr. Kol 538 datë 15.02.2023.
2. Prokurën e Posaçme nr. Rep 4455 dhe nr. Kol 2249 date 05.07.2023.
3. Vërtetimin e Njesisë Administrative Mollaj nr. 182/2 seri datë 07.08.2023.
4. Vërtetimi nr. 82 datë 24.02.2026 nga Njësia Administrative Mollaj.
5. Vendimi për Lëshimin e Trashëgimise dhe Dëshmisë së Trashëgimise ligjore nr. Rep 4863 nr. Kol 2460 datë 21.07.2023.
6. Vendimi për Lëshimin e Trashëgimise dhe Dëshmisë së Trashëgimise ligjore nr. Rep 3804 nr. Kol 1949 datë 06.06.2022.
7. Formulari nr. 4 me nr. 6 Prot “Leje Ndërtimi” nga Këshilli i Komunës Mollaj sipas Vendimit nr. 16 datë 25.12.1993 për Z. Bahtjar Elezi.
8. Vendimi nr. 93 nga Kryetari i Këshillit të Komunës Mollaj.
9. Vendimi nr. 16 datë 25.12.1993 nga Këshilli i Komunës Mollaj për Bahtjar Elezi.
10. Formulari nr. 4 me nr. 7(15) prot “Lejë Ndërtimi” nga Këshilli i Komunës Mollaj për Z. Bahtjar Elezi.
11. Procesverbali mbi dorëzimin e piktimit të parcelës të Z. Bahtjar Elezi.
12. Vërtetimin nr. 470 seri datë 30.08.2023 të Njesisë Administrative Mollaj.
13. Plani i Vendosjes së Banesës nr. 36, njësim me origjinalin.
14. Planimetria kati i parë, porositës Bahtjar Elezi , parcela nr. 36, njësim me origjinalin.
15. Plani i Themeleve, porositës Bahtjar Elezi, parcela nr. 36, njësim me origjinalin.
16. Plani i vendosjes së banesës në parcelën nr. 36 , porositës Bahtjar Elezin, njësim me origjinalin.
17. Deklaratën Noteriale nr. Rep 7686 dhe nr. Kol 4330 datë 10.10.2025.
18. Vendimi nr. 16 datë 25.12.1993 nga Këshilli i Komunës Mollaj për Z. Astrit Elezi.
19. Formulari nr. 4 me nr. 7(12) prot “Lejë Ndërtimi” nga Këshilli i Komunës Mollaj për Z. Astrit Elezi.
20. Formulari nr. 4 me nr. 7 Prot “Lejë Ndërtimi” nga Këshilli i Komunës Mollaj sipas Vendimit nr. 16 datë 25.12.1993 per Z. Astrit Elezi.
21. Procesverbali mbi dorëzimin e piktimit të parcelës të Z. Astrit Elezi.
22. Fatura për likuidimin e vlerës së truallit e paguar nga Z. Ilia Petro.

Në bazë të Kreut II, pika 6 të VKM-së 329 datë 22.05.2019 kriteret për regjistrimin e truallit janë:

1. *Është miratuar vendimi i keshillit të organit vendor për dhënien e tokës për ndërtim, përpara hyrjes në fuqi të këtij vendimi.*
2. *Disponohet kontrata apo akti për kalimin e pronësisë mbi tokën, nga organet vendore te përfituesi, i cili duhet të ketë formën:*

- a. e një akti noterial kur veprimi eshte kryer pas hyrjes në fuqi të Kodit Civil të vitit 1994; ose
 - b. e një kontrate jonoteriale ose shkrese te thjeshte kur veprimi eshte kryer para hyrjes ne fuqi te kodit civil te vitit 1994
3. Është shlyer çmimi i shitjes së tokës (sipas vërtetimit të pagesës) e përcaktuar ne aktin e kalimit të pronësisë sipas vlerës në kohën e miratimit të vendimit të këshillit të organit vendor për dhënien e tokës për ndërtim;
 4. Të disponohet dokumentacioni për ndërtimin e objektit.

VKM-ja parashikon se “Kur ka mangësi të dokumenteve të parashikuara më sipër, por për subjektin është miratuar **të paktën** vendimi i këshillit të organit vendor, për dhënien e tokës për ndërtim, regjistrimi i pronësisë, kryhet pasi **bashkia të ketë plotësuar mangësitë e dokumentacionit, apo të ketë përfunduar procedura e kalimit në pronësi, sipas këtij vendimi**”. (Kreu II, pika 6 VKM)

Si dhe sipas pikës 11 të VKM-së 329/2019, kur subjekti nuk zotëron dokumentacionin e plotë të përcaktuar në pikën 6, të sipërcituar, por që ka të paktën vendimin e këshillit të organit vendor për dhënien e tokës për ndërtim, **ka të drejtë ti paraqesë kërkesë bashkisë përkatëse për kryerjen e procedurës së kalimit të pronësisë**. Bashkia procedon me plotësimin e dokumentacionit dhe dërgimin e tij për regjistrim njësoj si në pikën 9.1 të këtij vendimi. Pika 9.1 parashikon se “nëse bashkia konstaton se për pasurinë dokumentacioni nuk është i plotë por ekziston të paktën vendimi i këshillit të organit vendor për dhënien e tokës për ndërtim ajo procedon sipas rastit

- a) **Duke i kërkuar subjektit përfitues të shlyejë pjesën e mbetur të çmimit të shitjes të përcaktuar në aktin e kalimit të pronësisë.**
- b) **Duke thirrur subjektin përfitues për lidhjen e kontratës noteriale për kalimin e pronësisë mbi tokën, nëse ajo nuk është lidhur më parë, pasi të jetë shlyer vlera e plotë e çmimit të shitjes.**

Nga specialistët topografë të Bashkisë Korçë është verifikuar gjëndja e pasurisë në fakt, duke hartuar Planin e Rilevimit per Punime Kadastrale të datës 10.10.2025 është saktësuar se parcela me nr. 36 ka siperfaqe 368 m2, pra kjo është parcela e Theodhoraq Elezi (Bahtjar Elezi) pasuri e llojit truall kalim pronësie. Kjo pasuri ka një siperfaqe 368 m2 sipas konfiguracionit pasqyruar në planin e rilevimit. Leja për ndërtim banesë dy kate është lëshuar për siperfaqen 368 m2.

Si rrjedhojë, kontrata për kalimin e pronësisë referuar kësaj leje do të ketë objekt parcelën nr. 36 me sip 368 m2. Një pasuri me sipërfaqe 368 m2 që do të kalojë në emër të trashëgimtarëve ligjorë të përfaqësuar me prokurë nga Z. Ilia Petro.

Vlera e truallit prej 368 m2 eshte likuiduar ne favor te Keshillit te Qarkut, vërtetuar kjo me mandat pagesën bashkangjitur këtij relacioni. Ngelet plotësimi i kushtit të dytë që është finalizimi i kontratës noteriale të kalimit të pronësisë mbi truallin të dhënë për ndërtim.

Konkretisht, në rastin objekt të këtij relacioni përfituesit janë trashëgimtarët ligjorë të të ndjerit Theodhoraq Elezi (Bahtjar Elezi) **Leonidha Elezi, Andon Pepa, Vasilika Mejdani dhe Ilia Petro** të cilëve ju kalon e drejta e pronësisë mbi objektin e ndërtuar në parcelën me nr. 36 me sipërfaqe 368 m2 në emër te Bahtjar Elezit.

Si rrjedhojë, i propozojmë Këshillit Bashkiak Korçë të autorizojë nënshkrimin e kontratës noteriale për kalimin e pronësisë mbi truallin prej 368 m2 pjesë e pasurisë nr. 68/61 Zona Kadastrale: 2716, i cili është dhënë nga ish këshilli i rregullimit të territorit të rrethit Korçë me Vendim nr. 96 datë 6.12.1994 për dhenien e sheshit të ndërtimit për objektin Banesë sipas projektit të miratuar Parcela nr. 36 sipas planit rregullues, ***për efekt regjistrimi në regjistrin e pasurive të paluajtshme.***

Bazuar në nenin 9 pika 1.2 gërmat a) “njësitë e qeverisjes vendore ushtrojnë të drejtën e pronësisë ato fitojnë, shesin dhe japin në përdorim pronën e tyre të paluajtshme sipas mënyrës së përcaktuar në ligj” dhe c) “***e drejta e pronësisë ushtrohet nga këshilli përkatës***” dhe pika 1.6 gërma a) “***e drejta e lidhjes së kontratës***” si dhe gërma e) “Këshilli i Bashkisë miraton tjetërsimin ose dhënien në përdorim të pronave të tretëve” të ligjit 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore” i ***kërkohet Këshillit të Bashkisë Korçë të autorizojë kalimin e pronësisë së truallit prej 368 m2 pjesë e pasurisë me nr. 68/61 Zona Kadastrale: 2716, në favor të trashëgimtarëve ligjore Leonidha Elezi, Andon Pepa, Vasilika Mejdani dhe Ilia Petro, nëpërmjet nënshkrimit të kontratës noteriale, bazuar në VKM-në 329/2019, për efekt regjistrimi në regjistrin e pasurive të paluajtshme.***

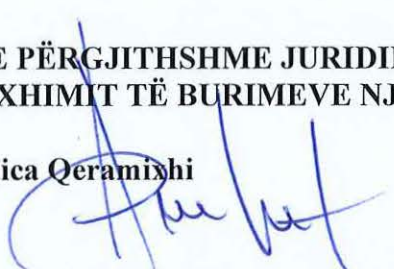
Bashkangjitur këtij relacioni:

1. Prokurën e Posaçme nr. Rep 1008 dhe nr. Kol 538 date 15.02.2023.
2. Prokurën e Posaçme nr. Rep 4455 dhe nr. Kol 2249 date 05.07.2023.
3. Vërtetimin e Njesisë Administrative Mollaj nr. 182/2 seri datë 07.08.2023.
4. Vërtetimi nr. 82 datë 24.02.2026 nga Njësia Administrative Mollaj.
5. Vendimi për Lëshimin e Trashëgimise dhe Dëshmisë së Trashëgimise ligjore nr. Rep 4863 nr. Kol 2460 datë 21.07.2023.
6. Vendimi për Lëshimin e Trashëgimise dhe Dëshmise së trashëgimise ligjore nr. Rep 3804 nr. Kol 1949 datë 06.06.2022.
7. Formulari nr. 4 me nr. 6 Prot “Leje Ndërtimi” nga Këshilli i Komunës Mollaj sipas

- Vendimit nr. 16 datë 25.12.1993 për Z. Bahtjar Elezi (Theodhoraq Elezi).
8. Vendimi nr. 93 nga Kryetari i Këshillit të Komunës Mollaj.
 9. Vendimi nr. 16 datë 25.12.1993 nga Këshilli i Komunës Mollaj për Bahtjar Elezi.
 10. Formulari nr. 4 me nr. 7(15) prot “Lejë Ndërtimi” nga Këshilli i Komunës Mollaj për Z. Bahtjar Elezi.
 11. Procesverbali mbi dorëzimin e piktimit të parcelës të Z. Bahtjar Elezi.
 12. Vërtetimin nr. 470 seri datë 30.08.2023 të Njësisë Administrative Mollaj.
 13. Plani i Vendosijes së Banesës nr. 36, njësim me origjinalin.
 14. Planimetria kati i parë, porositës Bahtjar Elezi , parcela nr. 36, njësim me origjinalin.
 15. Plani i Themeleve, porositës Bahtjar Elezi, parcela nr. 36, njësim me origjinalin.
 16. Plani i vendosjes së banesës në parcelën nr. 36, porositës Bahtjar Elezin, njësim me origjinalin.
 17. Deklaratën Noteriale nr. Rep 7686 dhe nr. Kol 4330 datë 10.10.2025.
 18. Vendimi nr. 16 datë 25.12.1993 nga Këshilli i Komunës Mollaj për Z. Astrit Elezi.
 19. Formulari nr. 4 me nr. 7(12) prot “Lejë Ndërtimi” nga Këshilli i Komunës Mollaj për Z. Astrit Elezi.
 20. Formulari nr. 4 me nr. 7 Prot “Lejë Ndërtimi” nga Këshilli i Komunës Mollaj sipas Vendimit nr. 16 datë 25.12.1993 per Z. Astrit Elezi.
 21. Procesverbali mbi dorëzimin e piktimit të parcelës të Z. Astrit Elezi.
 22. Fatura për likuidimin e vlerës së truallit e paguar nga perfaqësuesi Z. Ilia Petro.

**DREJTORIA E PËRGJITHSHME JURIDIKE
DHE E MENAXHIMIT TË BURIMEVE NJERËZORE**

Anxhela Dishnica Qeramixhi

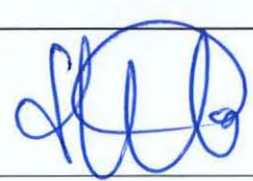


**DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PLANIFIKIMIT TË TERRITORIT
DHE MENAXHIMIT TË KONTRATAVE TË INFRASTRUKTURËS**

Ndriçim Hoxha



**KRYETARI
SOTIRAQ FILO**





REPUBLIKA E SHQIPËRISË



**BASHKIA KORÇË
KËSHILLI I BASHKISË KORÇË**

P/V E N D I M

Nr. _____ datë _____.03.2026

**“PËR KALIMIN E PRONËSISË SË TRUALLIT PREJ 368 M2 TË DHËNË PËR
NDËRTIM NGA ISH KËSHILLI I RREGULLIMIT TË TERRITORIT TË RRETHIT
KORÇË NË EMËR TË TRASHËGIMTARËVE LIGJORË TË TË NDJERIT
Z. THEODHORAQ ELEZI”**

Këshilli i Bashkisë Korçë, pasi mori në shqyrtim relacionin e paraqitur nga Drejtoria e Përgjithshme Juridike dhe Menaxhimit të Burimeve Njerëzore, Drejtoria e Përgjithshme e Planifikimit të Territorit dhe Menaxhimit të Kontratave të Infrastrukturës, bazuar në dispozitat e neneve 54 gërma e) të ligjit 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore” i ndryshuar dhe bazuar në VKM-në 329 datë 22.05.2019 “Për përcaktimin e rregullave të bashkërendimit të punës së Bashkive me Agjencinë Shtetërore të Kadastrës, për regjistrimin e trojeve të dhëna për ndërtim nga njësitë e qeverisjes vendore dhe për rregullimin e marrëdhënieve juridike të pronësisë mbi këto troje, për efekt regjistrimi”.

KËSHILLI BASHKIAK

V E N D O S I

1. Të japë dakortësinë për nënshkrimin e kontratës noteriale për kalimin e pronësisë mbi truallin prej 368 m2 të dhënë për ndërtim nga Këshilli i Rregullimit të Territorit Korçë, me Vendim nr. 96 datë 06.12.1994 “Për dhënien e sheshit të ndërtimit për objektin Banesë sipas projektit të miratuar Parcela nr. 36 sipas planit rregullues”, në favor të trashëgimtarëve ligjorë të Z. Theodharaq Elezi, *për efekt regjistrimi në regjistrin e pasurive të paluajtshme.*

2. Të autorizohet Kryetari i Bashkisë të nënshkruajë kontratën noteriale për kalimin e pronësisë mbi truallin prej 368 m2 pjesë e pasurisë nr. 68/61 vol.02 faq. 157 Zona Kadastrale: 2716 Mollaj të Z. Theodhoraq Elezi.
3. Ngarkohet Drejtoria e Përgjithshme Juridike dhe e Menaxhimit të Burimeve Njerëzore dhe Drejtoria e Përgjithshme e Planifikimit të Territorit dhe Menaxhimit të Kontratave të Infrastrukturës për zbatimin e këtij vendimi.
4. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë mbas shpalljes publike. *(sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të Ligjit nr. 139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore")*.

Sekretari i Këshillit Bashkiak

Eva NAÇI

K R Y E T A R

ANA VERUSHI

Miratuar me _____vota

Vota Pro _____

Vota Kundër _____

Vota Abstenim _____

Zbardhur më datë _____



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE KORÇË

NOTER DENADA K. KODRA
ADRESA NR.7, ISMAIL QEMALI
TEL: 673905981

PROKURË E POSAÇME

Nr. repertori: 1008

Nr. koleksioni: 538

Korce më 15/02/2023

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar



A2023033060057845120



A2023033060057845120

PROKURË E POSAÇME

Sot, para meje Notere DENADA K. KODRA, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore KORÇË, me zyrë në adresën Korce, NR.7, ISMAIL QEMALI, u paraqit personalisht:

(I/E) PERFAQESUAR:

Leonidha Elezi, atësia Theodharaq, amësia Marika, shtetas Shqiptar, lindur në Floq, Korçë dhe banues në KORÇË, me adresë Fan Noli 02450009; Nd. 11; H. 1; Mollaj; Mollaj; 7017; Korçë, lindur më 02/10/1954, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 034368335 dhe nr. personal F41002049G, .

(I/E) PERFAQESUAR:

Andon Pepa, atësia Theodharaq, amësia Marika, shtetas Shqiptar, lindur në Floq, Korçë dhe banues në KORÇË, me adresë Fan Noli 02450009; Nd. 11; H. 1; Mollaj; Mollaj; 7017; Korçë, lindur më 16/08/1958, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 034638401 dhe nr. personal F808160620, .

Të cilët me dëshirë të lirë, vullnet të plotë dhe të pa vesuar, kërkuan nga unë Noterja redaktimin e kësaj prokure të posaçme në bazë të neneve nr. 64, 70 e vijues të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë, neni 62, neni 99 i ligjit 110/2018 "Për Noterinë", si më poshtë vijon:

Ne të përfaqësuarit **Leonidha Elezi dhe Andon Pepa**, Emërojmë si përfaqësues të posaçëm **Ilia Petro**, atësia Theodharaq, amësia Marika, shtetas Shqiptar, lindur në Floq, Korçë dhe banues në adresën Fan Noli 02450009; Nd. 9; H. 2; Mollaj; Mollaj; 7017; Korçë, i datëlindjes 01/03/1962, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 035420628 dhe nr. personal G20301192P, të cilit i japim tagër, të drejtë, kompetencë të plotë, që në emrin e për llogarinë tonë të na përfaqësojë *si më poshtë vijon*:

-Ai ka të drejtë të më përfaqësojë në mungesën tonë duke u paraqitur pranë Zyrove Vendore të Kadastrës Korçë, të tërheqë në emrin tonë sipas të gjitha procedurave Çertifikata pronësie, harta dhe kartela pasurie që kanë lidhje me të gjitha pasuritë e paluajtshme që ndodhen në Dvoran (Mollaj)Korçë, të llojit Shtëpi banimi, truall, arë, pemtore vreshtë etj. të trashëguara nga babai ynë Thodharaq Elezi(Baftjar Elezi) dhe nga nëna (Nefise Elezi) Marika Elezi) si dhe të bëjë pagesat përkatëse.

-Ai ka të drejtë të nënshkruajë në emrin tonë Deklarata noteriale të saktësimeve të sipërfaqeve, me kufitarët, përfaqësuesin e familjes bujqësore dhe çdo lloj deklarate tjetër që ka lidhje me pasuritë e sipërcituara.

-Ai ka të drejtë të paraqitet pranë Zyrove të Noterisë për të nënshkruar në emrin tonë "Kontrata Dhurimi", Kontrata shitje pasurie të paluajtshme", "Deklaratat për heqje dorë nga pronësia" etj. për të gjitha pasurinë e paluajtshme që ndodhen në Dvoran (Mollaj)Korçë, të llojit Shtëpi banimi, truall, arë, pemtore vreshtë etj. të trashëguara nga babai ynë Thodharaq Elezi(Baftjar Elezi) dhe nga nëna Nefise Elezi(Marika Elezi), ku ne jemi me cilësinë e palës dhuruese, shitëse, deklaruese dhe përfitues i pjesës sonë takuese të këtyre pasurive dhe i shumës së shitjes së tyre të jetë vëllai ynë Ilia Petro.



A2023033060057845120

-Ai ka të drejtën e përfaqësimit për çështje të karakterit personal , të tregojë vëmendje të gjithanshme , pranë çdo organi të Administratës Shtetërore, të çdo niveli lokal ose qendror, pranë çdo personi fizik e juridik, publik ose privat, Bashki, Zyrave të Gjendjes Civile, Njësi Administrative, ASHK, Korçë , Drejtori e Bujqësisë etj. të tërheqë, nënshkruajë e depozitojë çdo lloj dokumenti apo pagesa që kanë lidhje me ne , të ketë të drejtën e administrimit të këtyre dokumenteve.

Kjo prokurë e posaçme është e vlefshme nga momenti i nënshkrimit të saj dhe për një kohë të pacaktuar, deri në mbarimin e saj, me të drejtën e revokimit të saj në çdo kohë. E/I përfaqësuar/i deklaroi se: *"Të gjitha veprimet e kryera nga përfaqësuesi ynë i posaçëm brenda tagrave të përcaktuara në këtë prokurë, në mbështetje të të drejtave që më njeh legjislacioni në fuqi në shtetin Shqiptar, do ti konsiderojmë të drejta e të mirëqena, sikur të ishin kryer prej vetë nesh"*.

Prokura e Posaçme, u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të të përfaqësuarve, të cilët e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse shpreh vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruan atë rregullisht përpara meje Noteres.

Kjo Prokurë e Posaçme u hartua në gjuhën Shqipe prej meje Noteres në 3 (tre) kopje, me vlera të njëjta juridike, mbështetur në shprehjen e lirë e të plotë të vullnetit të të përfaqësuarve. Njëra kopje vendoset në arshivën noteriale, kopjet e tjerë për të përfaqësuarit.

Unë Noterja, verifikova identitetin e të përfaqësuarve nëpërmjet dokumentit të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë të neni 62, neni 99 i ligjit 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të kësaj kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

(I/E) PERFAQESUAR

Leonidha Elezi

LEONIDHA-ELEZI

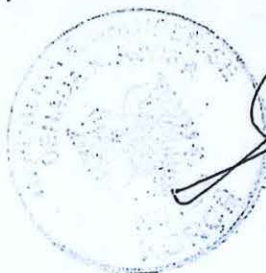
(I/E) PERFAQESUAR

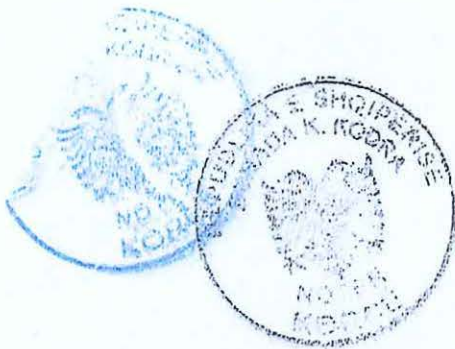
Andon Pepa

ANDON PEPA

NOTERE

DENADA K. KODRA





**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE KORÇË**

**NOTER DENADA K. KODRA
ADRESA NR.7, ISMAIL QEMALI
TEL: 673905981**

PROKURË E POSAÇME

Nr. repertori: 4455

Nr. koleksioni: 2249

Korce më 05/07/2023

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar



A2023033060241736107



A2023033060241736107

PROKURË E POSAÇME

Sot më datë 05 korrik 2023, para meje Notere DENADA K. KODRA, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore KORÇË, me zyrë në adresën Korce, NR.7, ISMAIL QEMALI, u paraqit personalisht:

(I/E) PERFAQESUAR:

Vasilika Mejdani, atësia Theodhoraq, amësia Marika, shtetase Shqiptare, lindur në Floq, Korçë dhe banuese në KORÇË, me adresë Ismail Qemali 02450014; Nd. 5; H. 1; Mollaj; Mollaj; 7017; Korçë, lindur më 24/05/1959, gjendja civile "e martuar", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 035103025 dhe nr. personal F95524059N, .

E cila me dëshirë të lirë, vullnet të plotë dhe të pa vesuar, kërkoi nga unë Noterja redaktimin e kësaj prokure të posaçme në bazë të neneve nr. 64, 70 e vijues të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë, neni 62, neni 99 i ligjit 110/2018 "Për Noterinë", si më poshtë vijon:

Unë e përfaqësuara **Vasilika Mejdani**, Emëroj si përfaqësues të posaçëm **Ilia Petro**, atësia Theodhoraq, amësia Marika, shtetas Shqiptar, lindur në Floq, Korçë dhe banues në adresën Fan Noli 02450009; Nd. 9; H. 2; Mollaj; Mollaj; 7017; Korçë, i datëlindjes 01/03/1962, madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 035420628 dhe nr. personal G20301192P, të cilit i jap tagër, të drejtë, kompetencë të plotë, që në emrin tim të më përfaqësojë si më poshtë vijon:

-Ai ka të drejtë të më përfaqësojë në mungesën time duke u paraqitur pranë **Zyrave Vendore të Kadastrës Korçë apo të aplikojë në rrugë elektronike**, për të tërhequr në emrin tim sipas të gjitha procedurave Çertifikatat e pronësisë, Hartat dhe kartelat e pasurive që kanë lidhje me të gjitha pasuritë e paluajtshme të ndodhura në fshatin Mollaj, të trashëguara nga prindërit **Baftjar(Theodhoraq) Elezi dhe Nefise (Marika) Elezi**, në të cilat unë jam bashkëpronare, të bëjë pagesat përkatëse.

-Ai ka të drejtë të nënshkruajë çdo lloj deklarate noteriale në lidhje me këto pasuri.

-Ai ka të drejtë të paraqitet pranë Zyrave noteriale dhe të nënshkruajë në emrin tim "Deklaratat për heqje dorë nga pronësia", "Kontratat e dhurimit" apo "Kontratat e shit-blerjes" të të gjitha pasurive të paluajtshme të llojit (truall, Arë, Vreshtë, Njësi, Ndërtesë, pemëtoje etj.) të ndodhura në fshatin Mollaj, Korçë, në të cilat unë jam bashkëpronare, dhe trashëgimtare e prindërve **Baftjar(Theodhoraq) Elezi dhe Nefise (Marika) Elezi** ku unë jam me cilësinë e palës dhuruese, deklaruese, shitëse dhe përfitues, pranues dhurimi, blerës i pjesës sime takuese në këto pasuri të jetë përfaqësuesi im vëllai **Ilia Petro** apo person tjetër që ai do ta shikojë të arsyeshme dhe shumë të shpejtë të tyre ta përfitojë përfaqësuesi im **Ilia Petro**.

-Ai ka të drejtë e përfaqësimit për çështje të karakterit personal, të tregojë vëmendje të gjithanshme, pranë çdo organi të Administratës Shtetërore, të çdo niveli lokal ose qendror, pranë çdo personi fizik e juridik, publik ose privat, Bashki, Njësi Administrative, Zyrave të Gjendjes Civile, Ekspertëve topografë, ASHK, Korçë, Zyrave noteriale, Zyrave të arkivave etj. të tërheqë çdo lloj dokumenti që ka lidhje me mua, të bëjë pagesat përkatëse që kanë lidhje me pasuritë e paluajtshme të mësipërme dhe të ketë të drejtën e administrimit të këtyre dokumenteve.

Kjo prokurë e posaçme është e vlefshme nga momenti i nënshkrimit të saj dhe për një kohë të pacaktuar, deri në mbarimin e saj, me të drejtën e revokimit të saj në çdo kohë. E/l përfaqësuar/i deklaroi se: "Të gjitha veprimet e kryera nga përfaqësuesi im i posaçëm brenda tagrave të



A2023033060241736107

përcaktuara në këtë prokurë, në mbështetje të të drejtave që më njeh legjislacioni në fuqi në shtetin Shqiptar, do ti konsideroj të drejta e të mirëqena, sikur të ishin kryer prej vetë meje”.

Prokurja e Posaçme, u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të të përfaqësuarës, e cila e kuptoi përmbajtjen e saj dhe meqenëse shpreh vullnetin e saj të lirë e të plotë, u njoh dhe i kuptoi efektet e saj juridike, e nënshkroi atë rregullisht përpara meje Noteres.

Kjo Prokurë e Posaçme u hartua në gjuhën Shqipe prej meje Noteres në 3 (tre) kopje, me vlera të njëjta juridike, mbështetur në shprehjen e lirë e të plotë të vullnetit të të përfaqësuarës. Njëra kopje vendoset në arshivën noteriale, kopjet e tjerë për të përfaqësuarin.

Unë Noterja, verifikova identitetin e të përfaqësuarës nëpërmjet dokumentit të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë të neni 62, neni 99 i ligjit 110, datë 20.12.2018 “Për Noterinë”, vërtetoj nënshkrimin e tij.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 “Për mbrojtjen e të dhënave Personale”, unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të këtij akti, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

(I/E) PERFAQESUAR

Vasilika Mejdani

Vasilika Mejdani

NOTERE

DENADA K. KODRA



Denada Kodra



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA KORÇË
NJËSIA ADMINISTRATIVE MOLLAJ

Mollaj më 07 .08 . 2023

Nr 182/2 Seri

VËRTETIM

Vërtetojmë se gjendja e familjes bujqësore e **z. Bahtiar Elezi** sipas çertifikatës të datës 01.08.1991 , përbëhej nga këta anëtarë :

1. Bahtiar Elezi
2. Nefise Elezi
3. Fredi Elezi
4. Mimoza Elezi
5. Matilda Elezi
6. Sebastjan Elezi

➤ Sipas zyrës të Gjendjes Civile Mollaj , kjo familje ka pasur ndryshime :

- Në datë 29.02.1992 , Vendimi i Këshillit Popullor të Bashkuar të Fshatit Drenovë Nr. 60 , Fredi ndryshon emrin , atësi , amësi , mbiemër në Ilia Theodhoraq Marika Petro .
- Në datë 07.05.2003 , Vendimi i Këshillit Mollaj Nr. 4 , Bahtiar ndryshon emrin në Theodhoraq .
- Në datë 07.05.2003 , Vendimi i Këshillit Mollaj Nr. 5, Nefise ndryshon emrin në Marika .
- Ndërron jetë Theodhoraq Elezi dhe në datë 16.12.2013 , Akti Nr. 50, bëhet çregjistrimi.
- Në datën 28.12.2021 , Akti 273, me martesë largohet nga familja Matilda Elezi .
- Ndërron jetë Mimoza Elezi dhe në datë 26.04.2022 , bëhet çregjistrimi.
- Ndërron jetë Marika Elezi dhe në datë 07.03.2023 , Akti Nr. 13 , bëhet çregjistrimi.

➤ Një ditë para vdekjes të znj. Marika Elezi , gjendja familjare ka qënë :

1. Marika Elezi
2. Ilia Petro
3. Sebastjan Petro

➤ Gjendja e familjes bujqësore sot është :

1. Ilia Petro
2. Sebastjan Petro

Jepet ky vertetim me kërkesë të interesuarit!

**ADMINISTRATOR I NJËSISË
ADMINISTRATIVE MOLLAJ**

Like Shkëmbi

Në mungesë dhe me urdhër

ADMINISTRATOR I NJËSISË ADMINISTRATIVE DRENOVË

Marsel Mejdani





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA KORÇE
NJESIA ADMINISTRATIVE MOLLAJ

Nr 82 Serie

Mollaj 24.02.2026

VERTETIM

Vërtetojmë se **Z.Theodhoraq Elezi ish** banues në fshatin Mollaj
të Njesisë Administrative Mollaj
Me Vendim të Zyrës së gjëndjes civile Mollaj Nr 4 Datë 07.05.2003
Ka ndëruar emrin nga **Bahtiar në Theodhoraq**

Pra vërtetojmë se **Z.Theodhoraq Elezi** me **Z.Bahtiar Elezi** është i njëjti person

Lëshohet ky vertetim me kërkesë të të interesuarit !

Konceptoi
Nëpunësi I gjëndjes civile
Fatjon Hasankolli

ADMINISTRATORI I NJËSISË ADMINISTRATIVE MOLLAJ

Like Shkëmbi





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DEOMA KOMBËTARE E NOTERISË
LEGA VENDORE KORÇË

NOTER DENADA K. KODRA
ADRESA NR.7, ISMAIL QEMALI
TEL: 673905981

VENDIM PËR LËSHIMIN E DËSHMISE SË TRASHËGIMISË LIGJORE

Nr. repertori: 4863

Nr. koleksioni: 2460

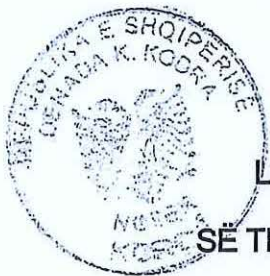
Korçe më 21/07/2023

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar



A2023033060264526794



LËSHIMI I DËSHMISË SË TRASHËGIMISË LIGJORE

Sot, më datë 21 korrik 2023, para meje Notere DENADA K. KODRA, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore KORÇË, me zyrë në adresën Korçe, NR.7, ISMAIL QEMALI, u paraqit personalisht:

KËRKUES/IT:

Ilia Petro, atësia Theodhoraq, amësia Marika, shtetas Shqiptar, lindur në Floq, Korçë dhe banues në KORÇË, me adresë Fan Noli 02450009; Nd. 9; H. 2; Mollaj; Mollaj; 7017; Korçë, lindur më 01/03/1962, gjendja civile "i ve", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 035420628 dhe nr. personal G20301192P , .

OBJEKTI: Kërkohet "Lëshimi i dëshmisë së trashëgimisë ligjore" për trashëgimlënësen të ndjerën : Marika Azis Elezi. (Ka ndryshuar emrin nga Nefise në Marika me Vendim të Zyrës së Gjendjes Civile Mollaj nr.5, dt.07-05-2003).

BAZA LIGJORE: Nenet 316, 317, 318, 348, 360, 361 e vijues i ligjit nr. 7850, datë 29.07.1994 "Kodit Civil i Republikës së Shqipërisë", me ndryshimet, neni 61, pika 1, shkronja d, j; nenet 97, 111, 112, 113 e vijues të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë".

Pasi administrova në tërësi provat shkresore të prezantuara nga kërkuesi dhe dëgjova pretendimet e tij, Unë Noteri/ja kryesisht, bazuar në nenin 111, 113 të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë", përpara shqyrtimit të bazueshmërisë në ligj e në prova të kërkesës, verifikova dhe konstatova se kjo çështje hyn në kompetencën e Shërbimit Noterial, të Degës Vendore Korçë, përkatësisht Notere DENADA K. KODRA, me zyrë Noterie në Korçe, NR.7, ISMAIL QEMALI, territor mbi të cilën shtrin kompetencën kjo zyrë për shqyrtimin e kësaj kërkesë. Në këto kushte,

VËREJ SE:

Kërkuesi **Ilia Petro** i është drejtuar Zyrës së Noterisë Korçë, notere Denada Kodra me kërkesë e objekt: "Lëshimin e dëshmisë së trashëgimisë ligjore për të ndjerën nënën e tij: **Marika Azis Elezi** dhe bazë ligjore të sipërcituar.

-Siç provohet nga Çertifikata e Vdekjes , lëshuar më datën 23-06-2023 nga Zyra e Gjendjes Civile Mollaj, rezulton se: në datën 21-02-2023 ka vdekur trashëgimlënësja **Marika Elezi**, e bija e Azis-it dhe e Amide-së, e datëlindjes 02-05-1933, lindur në Kamenicë, Korçë e banuese në Mollaj, Korçë, në çastin e vdekjes, gjendja civile "e ve".

Në këtë rast kompetenca vendimore për lëshimin e dëshmisë së trashëgimisë ligjore është në juridiksionin tokësor të kësaj zyre noteriale , gjë e cila sipas Nenit 348 të Kodit Civil , përcakton rregullin se:

Cilësia si trashëgimtar dhe pjesët takuese në trashëgim caktohen në dëshminë e trashëgimisë ligjore të lëshuar nga noteri i njësisë vendore ku ka pas vendbanimin e fundit trashëgimlënësi , pas paraqitjes të certifikatës të vdekjes së trashëgimlënësit ndërsa sipas Nenit 330 të Kodit Civil, trashëgimia fitohet me vdekjen e trashëgimlënësit.

Përpara shqyrtimit të bazueshmërisë në ligj e në prova të kërkesës, unë noterja konstatoj se çështja hyn në juridiksionin civil dhe është në kompetencën lëndore dhe tokësore të zyrës së Noterisë Korçë , pasi vendbanimi i fundit i trashëgimlënëses rezulton të jetë në rrethin Korçë.



A2023033060264526794

Unë noterja vlerësoj se kërkuesi **Ilia Petro**, ka interes të ligjshëm në paraqitjen e kërkesës për lëshimin e dëshmisë së trashëgimisë për arsye se duke qënë *djali i saj* me paraqitjen e kësaj kërkesë ai kërkon njohjen e tij si trashëgimtar ligjor i radhës së parë të pasurisë të trashëgimlënësës, pasi është një e drejtë reale që atij ia njeh ligji me qëllim për të realizuar, gëzimin, posedimin dhe disponimin e pasurisë trashëgimore të trashëgimlënësit dhe të drejtave reale mbi to.

Përcaktimi i kohës së vdekjes së trashëgimlënësit lidhet me dy momente të rëndësishme.

- *Së pari Ajo përcakton kohën e çeljes së dëshmisë së trashëgimisë e për rrjedhojë edhe ligjin, i cili do të rregullojë marrëdhëniet e trashëgimisë.*
- *Së dyti: Me kohën e çeljes së trashëgimisë kushtëzohet dhe përcaktimi i rrethit të trashëgimtarëve.*

Sikurse rezulton nga hetimi i marrë nga “**Regjistri Notalerial Shqiptar**” trashëgimlënësi gjatë kohës që ka qënë gjallë nuk ka lënë testament për disponimin e pasurisë pas vdekjes, e kështu në përputhje me Nenin 317 të Kodit Civil, për të do të zbatohet trashëgimia ligjore.

Nga dokumentet e marra dhe të dorëzuara në këtë zyrë noterie rezultoi e provuar se:

1-Siç provohet nga Certifikata e Vdekjes, lëshuar më datën 23-06-2023 nga Zyra e Gjendjes Civile Mollaj, rezulton se: në datën 21-02-2023 ka vdekur trashëgimlënësja **Marika Elezi**, e bija e Azis-it dhe e Amide-së, e datëlindjes 02-05-1933, lindur në Kamenicë, Korçë e banuese në Mollaj, Korçë, në çastin e vdekjes.

2- Nga certifikatat familjare lëshuar nga Zyra e Gjendjes Civile Qarku Korçë/Mollaj, datë lëshimi 23-06-2023/26-06-2023 dhe nga certifikata martesore lëshuar nga Zyra e Gjendjes Civile Qarku Korçë, datë lëshimi 26-06-2023 rezulton se **Theodharaq Elezi dhe Marika Elezi** kanë qënë martuar dhe nga martesa midis tyre kanë lindur fëmijët: **Muhamer, Astrit, Trendafil dhe Ferdi**.

Bashkëshorti i të ndjerës Znj. Marika Elezi, Z. Theodharaq Elezi, rezulton të ketë vdekur para saj, në datën 10-12-2013, kjo sipas certifikatës së vdekjes lëshuar nga Zyra e Gjendjes Civile Mollaj, datë 23-06-2023 dhe në këto kushte ai nuk përfiton nga kjo trashëgimi, konform nenit 320/1 Kodi Civil.

Gjatë provave shkresore, rezultoi se trashëgimtarët e tjerë kanë qënë gjallë në kohën e vdekjes së të ndjerës **Marika Elezi**, ç’ka bën që sipas Nenit 320 dhe 320/1 të Kodit Civil “Zotësia për të trashëguar” ata kanë zotësi për të trashëguar dhe asnjë nuk është shpallur i padenjë (322).

Trashëgimlënësi nuk rezulton të ketë pasur fëmijë të birësuar apo të lindur jashtë martese (Neni 362 /1 i Kodit Civil). Nuk rezulton që ndonjë nga rrethi i saj trashëgimor të ketë hequr dorë nga trashëgimia apo të jetë deklaruar i padenjë për të trashëguar, gjithashtu nuk rezulton që trashëgimtarët të jenë përjashtuar si të tillë nga trashëgimia. (Nenet 322, 333 dhe 378 të Kodit Civil).

Bazuar në Nenin 348, 318 të Kodit Civil aktual të ndryshuar me Ligjin 121/2013 i cili parashikon se trashëgimia çelet në kohën kur vdes trashëgimlënësi (Neni 318); trashëgimia çelet në vendin ku ka pasur vendbanimin e fundit trashëgimlënësja (Neni 318/1) dhe rregullohet sipas ligjit të kohës kur është çelur (Neni 318/2) në të cilën përcaktohet rrethi i trashëgimtarëve ligjore dhe pjesët takuese të tyre, do të jetë ligji që është në fuqi në kohën e vdekjes së trashëgimlënësit, pra koha e vdekjes së trashëgimlënësit, në përputhje edhe me datën e vdekjes rezulton se: **Trashëgimia e Marika Azis Elezi, vdekur më datë 21-02-2023 do rregullohet nga Kodi Civil Aktual Ligji 7850, datë 29-07-1994 “Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë (ligji në fuqi në kohën e çeljes së trashëgimisë së të ndjerit).**

Trashëgimtarët ligjorë të trashëgimlënësit do trashëgojnë secili në pjesë të barabarta të pasurisë trashëgimore dhe në po në këtë raport do të përgjigjen për të gjitha detyrimet që rëndojnë mbi këtë pasuri trashëgimore.

A) Trashëgimia e Marika Azis Elezi, vdekur më datë 21-02-2023, do të rregullohet nga Kodi Civil aktual, Ligji 7850, datë 29-07-1994 “Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë”.



A2023033060264526794

Bazuar në paragrafin e parë, të Nenit 361 të Kodit Civil Aktual, datë 29-07-1994, në trashëgim thirren fëmijët dhe bashkëshortja(ti) i (e) aftë ose i(e) paaftë për punë, duke trashëguar secili në pjesë të barabartë.

-Bazuar në Nenin 320 të Kodit Civil "Zotësia për të trashëguar" Ka zotësi për të trashëguar personi që në kohën e çeljes së trashëgimisë është gjallë, ose është zënë para vdekjes së trashëgimlënësit dhe ka lindur i gjallë.

-Sa më sipër bazuar në Nenin 320 të Kodit Civil aktual "ka zotësi për të trashëguar personi që në kohën e çeljes të trashëgimisë është gjallë rezulton se :

Gjatë provave shkresore rezultoi se trashëgimtarët kanë qenë gjallë në kohën e çeljes të dëshmisë së trashëgimisë (koha e vdekjes së trashëgimlënësit) e për rrjedhojë ata kanë zotësi për të trashëguar në përputhje me Nenin 320/1 të Kodit Civil.

Trashëgimtarë ligjorë të radhës të parë janë të gjithë personat që janë të gjallë e kanë zotësi për të trashëguar:

Trashëgimtarë ligjorë të radhës të parë janë fëmijët e saj:

1-Z.Leonidha Elezi, i biri i Theodhoraq-it dhe i Marika-s, datëlindja 02-10-1954, lindur në Floq, Korçë e banues në Mollaj, Korçë, me shtetësi shqiptare, gjendja civile "i martuar", (i biri), Nr.personal F41002049G. (Ka ndryshuar emrin nga Muhamer në Leonidha me Vendim të Këshillit të Komunës Mollaj nr.113, dt.19-09-1996).

2- Z.Andon Pepa, i biri i Theodhoraq-it dhe i Marika-s, datëlindja 16-08-1958, lindur në Floq, Korçë e banues në Mollaj, Korçë, me shtetësi shqiptare, gjendja civile "i martuar", (i biri), Nr.personal F80816062O. (Ka ndryshuar mbiemrin nga Elezi në Pepa me Vendim të Këshillit të Komunës Mollaj nr.14/29, dt.4-01-2002 dhe me Vendim të Këshillit të Komunës Mollaj nr.14/129, datë 03-04-2002 ka ndryshuar emrin nga Astrit në Andon).

3- Znj.Vasilika (Elezi) Mejdani, e bija e Theodhoraq-it dhe e Marika-s, datëlindja 24-05-1959, lindur në Floq, Korçë e banuese në Mollaj, Korçë, me shtetësi shqiptare, gjendja civile "e martuar", (e bija), Nr.personal F95524059N. (Ka ndryshuar emrin nga Trëndafile në Vasilika me Vendim të Këshillit të Komunës Mollaj nr.39, dt.29-01-1997).

4- Z.Ilia Petro, i biri i Theodhoraq-it dhe i Marika-s, datëlindja 01-03-1962, lindur në Floq, Korçë e banues në Mollaj, Korçë, me shtetësi shqiptare, gjendja civile "i ve", (i biri), Nr.personal G20301192P. (Me Vendim të K.P.F.B Drenovë nr.60, dt.29-02-1992 ka ndryshuar emrin/atësi/amësi/mbiemër nga Fredi Bahtiar Nefise Elezi në Ilia Theodhoraq Marika Petro).

Të cilët trashëgojnë nga 1/4 pjesë të pandarë secili të pasurisë trashëgimore të trashëgimlënës Marika Azis Elezi të luajtshme e të paluajtshme) kudo që ndodhen brenda dhe jashtë vendit.

Sa më sipër, unë noterja arrij në përfundimin se kërkesa për lëshimin e dëshmisë së trashëgimisë ligjore për trashëgimlënës të ndjerën: Marika Azis Elezi dhe bazë ligjore të sipërcituar është e bazuar në ligj dhe në prova dhe si e tillë duhet pranuar.

PËR KËTO ARSYE:

Bazuar në nenet: 316, 317, 318, 320, 348, 360 e vijues të Kodit Civil, dhe neni 61, pika 1, shkronja d, j; nenet 97, 111, 112, 113 e vijues të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për noterinë",

VENDOSA:

1-Pranimin e kërkesës të bërë nga shtetasi: Ilia Petro .



A2023033060264526794

2-Lëshimin e dëshmisë së trashëgimisë ligjore për trashëgimlënësen të ndjerën: Marika Azis Elezi, vdekur më datë 21-02-2023, duke përcaktuar si trashëgimtarë ligjorë të radhës së parë të saj :

- 1- Djalin: **Z.Leonidha Elezi**, atësia Theodhoraq ,amësia Marika,
- 2- Djalin: **Z.Andon Pepa**, atësia Theodhoraq ,amësia Marika,
- 3- Vajzën: **Znj.Vasilika (Elezi) Mejdani**, atësia Theodhoraq ,amësia Marika.
- 4- Djalin: **Z.Ilia Petro**, atësia Theodhoraq ,amësia Marika,

Të cilët trashëgojnë nga 1/4 pjesë të pandarë secili të pasurisë trashëgimore të trashëgimlënëses Marika Azis Elezi të luajtshme e të paluajtshme) kudo që ndodhen brenda dhe jashtë vendit.

Po në këto raporte sikurse parashikohet në Nenin 341 të Kodit Civil , trashëgimtarët përgjigjen për të gjitha detyrimet që rrjedhin nga çdo pasuri trashëgimore në përpjestim me pjesët e tyre deri në vlerën e pasurisë trashëgimore që kanë marrë.

3- Në bazë të nenit Nr. 112, të Ligjit Nr. 110/2018 "Për noterinë" në aktin e lëshimit të dëshmisë së trashëgimisë pavarësisht rrethit të trashëgimtarëve në çastin e regjistrimit pranë Zyrës Vendore të Kadastrës nuk mund të cënohet pjesa e bashkëshortit të prezumuar bashkëpronar për pasuritë e përfituara gjatë martesës.

4- Kjo dëshmi trashëgimie ligjore në bazë të Nenit 193, gërma ç e Kodit Civil, kur ka të bëjë me njohjen dhe kalimin me trashëgim të një pasurie të paluajtshme dhe të drejtave reale mbi të në favor të trashëgimtarëve ligjorë, duhet të çohet për regjistrim brenda **30 (tridhjetë) ditëve** nga e nesërmbja e marrjes të këtij vendimi në Zyrës së Kadastrës të juridiksionit përkatës , në rast se pasuria trashëgimore e trashëgimlënësit ka qënë e regjistruar në Zyrën vendore të Kadastrës.

5- Bazuar në të drejtën që parashikon Neni 391/2 dhe Neni 443/1 i Kodit të Procedurës Civile dhe Ligji Nr.110/2018 "Për Noterinë" ndaj këtij vendimi mund të bëhet **Ankim në Gjykatë, brenda 15 ditëve** sipas rregullave për gjykimin e mosmarrëveshjeve administrative.

6-Bazuar në Ligjin Nr.110/2018 "Për Noterinë" , vendimi origjinal mbetet në arkivën e zyrës noteriale dhe çdo kërkues apo person tjetër që ka një interes të ligjshëm ka të drejtën të marrë një apo disa kopje të dëshmisë së trashëgimisë të njehsuara me origjinalin në zyrën noteriale që ka lëshuar dëshminë e trashëgimisë ligjore.

7- Në respektim të detyrimit që parashikon Ligji Nr.11/2018 "Për Noterinë" ,kjo dëshmi e trashëgimisë ligjore të regjistrohet menjëherë në Regjistrin Kombëtar të Dëshmive të Trashëgimisë pranë Dhomës Kombëtare të Noterisë Tiranë.

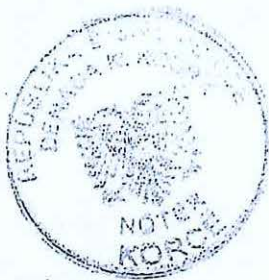
Tarifat e shërbimit noterial përballohen në mënyrë solidare nga trashëgimtarët ligjorë.

U lëshua kjo dëshmi e trashëgimisë ligjore në Korçë sot më datë 21 korrik 2023.

NOTE RE
DENADA K. KODRA



Denada Kodra



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE KORÇË

NOTER DENADA K. KODRA
ADRESA NR.7, ISMAIL QEMALI
TEL: 673905981



VENDIM PËR LËSHIMIN E DËSHMISE SË TRASHËGIMISË LIGJORE

Nr. repertori: 3804

Nr. koleksioni: 1949

Korce më 06/06/2022

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Notarinë", i ndryshuar





A2022033060213419172

LËSHIMI I DËSHMISË SË TRASHËGIMISË LIGJORE

Sot, para meje Notere DENADA K. KODRA, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore KORÇË, me zyrë në adresën Korce, NR.7, ISMAIL QEMALI, u paraqit personalisht:

KËRKUES/IT:

Ilia Petro, atësia Theodhoraq, amësia Marika, shtetas Shqiptar, lindur në Floq, Korçë dhe banues në KORÇË, me adresë Fan Noli 02450009; Nd. 9; H. 2; Mollaj; Mollaj; 7017; Korçë, lindur më 01/03/1962, gjendja civile "i ve", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 035420628 dhe nr. personal G20301192P, .

OBJEKTI: Kërkohet "Lëshimi i dëshmisë së trashëgimisë ligjore" për trashëgimlënësen të ndjerën bashkëshorten : Mimoza Ramadan Elezi.

BAZA LIGJORE: Nenet 316, 317, 318, 348, 360, 361 e vijues i ligjit nr. 7850, datë 29.07.1994 "Kodit Civil i Republikës së Shqipërisë", me ndryshimet, neni 61, pika 1, shkronja d, j; nenet 97, 111, 112, 113 e vijues të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë".

Pasi administrova në tërësi provat shkresore të prezantuara nga kërkuesi dhe dëgjova pretendimet e tij, Unë Noteri/ja kryesisht, bazuar në nenin 111, 113 të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë", përpara shqyrtimit të bazueshmërisë në ligj e në prova të kërkesës, verifikova dhe konstatova se kjo çështje hyn në kompetencën e Shërbimit Noterial, të Degës Vendore Korçë, përkatësisht Notere DENADA K. KODRA, me zyrë Noterie në Korce, NR.7, ISMAIL QEMALI, territor mbi të cilën shtrin kompetencën kjo zyrë për shqyrtimin e kësaj kërkesë. Në këto kushte,

VËREJ SE:

Kërkuesi **Ilia Petro** i është drejtuar Zyrës së Noterisë Korçë, notere Denada Kodra me kërkesë e objekt: "Lëshimin e dëshmisë së trashëgimisë ligjore për të ndjerën bashkëshorten e tij: Mimoza Ramadan Elezi dhe bazë ligjore të sipërcituar.

-Siç provohet nga Çertifikata e Vdekjes, lëshuar më datën 17-05-2022 nga Zyra e Gjendjes Civile Mollaj, rezulton se: në datën 26-04-2022 ka vdekur trashëgimlënësja Mimoza Elezi, e bija e Ramadan-it dhe e Xhevrije-s, e datëlindjes 08-07-1965, lindur në Gjonomadh, Korçë e banuesë në Mollaj, Korçë, në çastin e vdekjes, gjendja civile "e martuar".

Në këtë rast kompetenca vendimore për lëshimin e dëshmisë së trashëgimisë ligjore është në juridiksionin tokësor të kësaj zyre noteriale, gjë e cila sipas Nenit 348 të Kodit Civil, përcakton rregullin se:

Cilësia si trashëgimtar dhe pjesët takuese në trashëgim caktohen në dëshminë e trashëgimisë ligjore të lëshuar nga noteri i njësisë vendore ku ka pas vendbanimin e fundit trashëgimlënësi, pas paraqitjes të certifikatës të vdekjes së trashëgimlënësit ndërsa sipas Nenit 330 të Kodit Civil, trashëgimia fitohet me vdekjen e trashëgimlënësit.

Përpara shqyrtimit të bazueshmërisë në ligj e në prova të kërkesës, unë noterja konstatoj se çështja hyn në juridiksionin civil dhe është në kompetencën lëndore dhe tokësore të zyrës së Noterisë Korçë, pasi vendbanimi i fundit i trashëgimlënëses rezulton të jetë në rrethin Korçë.

Unë noterja vlerësoj se kërkuesi **Ilia Petro** ka interes të ligjshëm në paraqitjen e kërkesës për lëshimin e dëshmisë së trashëgimisë për arsye se duke qënë bashkëshorti i saj me paraqitjen e kësaj kërkesë ai kërkon njohjen e tij si trashëgimtar ligjor i radhës së parë të pasurisë të



A2022033060213419172

trashëgimlënës, pasi është një e drejtë reale që atij ia njeh ligji me qëllim për të realizuar, gëzimin, posedimin dhe disponimin e pasurisë trashëgimore të trashëgimlënësit dhe të drejtave reale mbi to.

Përcaktimi i kohës së vdekjes së trashëgimlënësit lidhet me dy momente të rëndësishme.

- *Së pari : Ajo përcakton kohën e çeljes së dëshmisë së trashëgimisë e për rrjedhojë edhe ligjin, i cili do të rregullojë marrëdhëniet e trashëgimisë.*
- *Së dyti: Me kohën e çeljes së trashëgimisë kushtëzohet dhe përcaktimi i rrethit të trashëgimtarëve.*

Sikurse rezultojnë nga hetimi i marrë nga “ **Regjistri Noterial Shqiptar**” trashëgimlënësja gjatë kohës që ka qenë gjallë nuk ka lënë testament për disponimin e pasurisë pas vdekjes, e kështu në përputhje me Nenin 317 të Kodit Civil, për të do të zbatohet trashëgimia ligjore.

Nga dokumentet e marra dhe të dorëzuara në këtë zyrë noterie rezultoi e provuar se:

1- Siç provohet nga Certifikata e Vdekjes, lëshuar më datën 17-05-2022 nga Zyra e Gjendjes Civile Mollaj, rezultojnë se: në datën **26-04-2022** ka vdekur trashëgimlënësja Mimoza Elezi, e bija e Ramadan-it dhe e Xhevrije-s, e datëlindjes 08-07-1965, lindur në Gjonmadh, Korçë e banuese në Mollaj, Korçë, në çastin e vdekjes.

2- Nga certifikatat familjare lëshuar në datë 15-05-2022 nga Zyra e Gjendjes Civile Mollaj dhe nga certifikata martesore lëshuar në datë 19-05-2022 nga Zyra e Gjendjes Civile Qarku Korçë, rezultojnë se **Fredi Elezi dhe Mimoza Elezi** kanë qenë martuar dhe nga martesa midis tyre kanë lindur fëmijët: **Matilda dhe Sebastjan**.

Gjatë provave shpresore, rezultoi se trashëgimtarët e tjerë kanë qenë gjallë në kohën e vdekjes së të ndjerës Mimoza Elezi ç’ka bën që sipas Nenit 320 dhe 320/1 të Kodit Civil “Zotësia për të trashëguar” ata kanë zotësi për të trashëguar dhe asnjë nuk është shpallur i padenjë (322).

Trashëgimlënësi nuk rezultojnë të ketë pasur fëmijë të birësuar apo të lindur jashtë martese (Neni 362 /1 i Kodit Civil). Nuk rezultojnë që ndonjë nga rrethi i saj trashëgimor të ketë hequr dorë nga trashëgimia apo të jetë deklaruar i padenjë për të trashëguar, gjithashtu nuk rezultojnë që trashëgimtarët të jenë përjashtuar si të tillë nga trashëgimia. (Nenet 322, 333 dhe 378 të Kodit Civil).

Bazuar në Nenin 348, 318 të Kodit Civil aktual të ndryshuar me Ligjin 121/2013 i cili parashikon se trashëgimia çelet në kohën kur vdes trashëgimlënësi (Neni 318); trashëgimia çelet në vendin ku ka pasur vendbanimin e fundit trashëgimlënësi (Neni 318/1) dhe rregullohet sipas ligjit të kohës kur është çelur (Neni 318/2) në të cilën përcaktohet rrethi i trashëgimtarëve ligjore dhe pjesët takuese të tyre, do të jetë ligji që është në fuqi në kohën e vdekjes së trashëgimlënësit, pra koha e vdekjes së trashëgimlënësit, në përputhje edhe me datën e vdekjes rezultojnë se: **Trashëgimia e Mimoza Ramadan Elezi, vdekur më datë 26-04-2022 do rregullohet nga Kodi Civil Aktual Ligji 7850, datë 29-07-1994 “ Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë (ligji në fuqi në kohën e çeljes së trashëgimisë së të ndjerit).**

Trashëgimtarët ligjorë të trashëgimlënësit do trashëgojnë secili në pjesë të barabarta të pasurisë trashëgimore dhe në po në këtë raport do të përgjigjen për të gjitha detyrimet që rëndojnë mbi këtë pasuri trashëgimore.

A) Trashëgimia e Mimoza Ramadan Elezi, vdekur më datë 26-04-2022, do të rregullohet nga Kodi Civil aktual, Ligji 7850, datë 29-07-1994 “ Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë”.

Bazuar në paragrafin e parë, të Nenit 361 të Kodit Civil Aktual, datë 29-07-1994, në trashëgim thirren fëmijët dhe bashkëshortja (ti) i (e) aftë ose i (e) pa aftë për punë, duke trashëguar secili në pjesë të barabartë.

-Bazuar në Nenin 320 të Kodit Civil “Zotësia për të trashëguar” Ka zotësi për të trashëguar personi që në kohën e çeljes së trashëgimisë është gjallë, ose është zënë para vdekjes së trashëgimlënësit dhe ka lindur i gjallë.

-Sa më sipër bazuar në Nenin 320 të Kodit Civil aktual “ka zotësi për të trashëguar personi që në kohën e çeljes së trashëgimisë është gjallë rezultojnë se :



Gjatë provave shkresore rezultoi se trashëgimtarët kanë qenë gjallë në kohën e çeljes të dëshmisë së trashëgimisë (koha e vdekjes së trashëgimlënësit) e për rrjedhojë ata kanë zotësi për të trashëguar në përputhje me Nenin 320/1 të Kodit Civil.

Trashëgimtarë ligjorë të radhës të parë janë të gjithë personat që janë të gjallë e kanë zotësi për të trashëguar:

Trashëgimtarë ligjorë të radhës të parë janë bashkëshorti dhe fëmijët e saj:

1-Z. Ilia Petro, i biri i Theodharaq-it dhe i Marika-s, datëlindja 01-03-1962, lindur në Floq, Korçë e banues në Mollaj, Korçë, me shtetësi shqiptare, gjendja civile "*i ve*", (*bashkëshorti*), *Nr. personal G20301192P. (Me Vendim K .P.F.B Drenovë, nr.60, datë 29-02-1992 ka ndryshuar emër/mbiemër dhe emrin e nënës dhe të babait, nga Fredi Elezi me emrin e babait Bahtiar dhe emrin e nënës Nefise në Ilia Petro me emër babai Thodharaq dhe me emrin e nënës Marika).*

2-Znj. Matilda Petro, e bija e Ilia-s dhe e Mimoza-s, datëlindja 06-01-1987, lindur në Mollaj, Korçë e banuese në Korçë, me shtetësi shqiptare, gjendja civile "*e martuar*", (*e bija*), *Nr. personal I75106090G.*

3-Z. Sebastjan Petro, i biri i Ilia-s dhe i Mimoza-s, datëlindja 05-01-1991, lindur e banues në Mollaj, Korçë, me shtetësi shqiptare, gjendja civile "*beqar*", (*i biri*), *Nr. personal J10105085T.*

Të cilët trashëgojnë nga 1/3 pjesë të pandarë secili të pasurisë trashëgimore të trashëgimlënës Mimoza Ramadan Elezi të luajtshme e të paluajtshme) kudo që ndodhen brenda dhe jashtë vendit.

Sa më sipër, unë noterja arrij në përfundimin se kërkesa për lëshimin e dëshmisë së trashëgimisë ligjore për trashëgimlënësen të ndjerën: Mimoza Elezi dhe bazë ligjore të sipërcituar është e bazuar në ligj dhe në prova dhe si e tillë duhet pranuar.

PËR KËTO ARSYE:

Bazuar në nenet: 316, 317, 318, 320, 348, 360 e vijues të Kodit Civil, dhe neni 61, pika 1, shkronja d, j; nenet 97, 111, 112, 113 e vijues të ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "*Për noterinë*",

VENDOSA:

1-Pranimin e kërkesës të bërë nga shtetasi: Ilia Petro .

2-Lëshimin e dëshmisë së trashëgimisë ligjore për trashëgimlënësen të ndjerën: Mimoza Ramadan Elezi, vdekur më datë 26-04-2022 , duke përcaktuar si trashëgimtarë ligjorë të radhës së parë të saj :

1- Bashkëshortin, Z. Ilia Petro , atësia Theodharaq, amësia Marika.

2- Vajzën: Znj. Matilda Petro, atësia Ilia , amësia Mimoza,

3- Djalin: Z. Sebastjan Petro, atësia Ilia , amësia Mimoza,

Të cilët trashëgojnë nga 1/3 pjesë të pandarë secili të pasurisë trashëgimore të trashëgimlënës Mimoza Ramadan Elezi të luajtshme e të paluajtshme) kudo që ndodhen brenda dhe jashtë vendit.

Po në këto raporte sikurse parashikohet në Nenin 341 të Kodit Civil , trashëgimtarët përgjigjen për të gjitha detyrimet që rrjedhin nga çdo pasuri trashëgimore në përpjestim me pjesët e tyre deri në vlerën e pasurisë trashëgimore që kanë marrë.

3- Në bazë të nenit Nr. 112, të Ligjit Nr. 110/2018 "Për noterinë" në aktin e lëshimit të dëshmisë së trashëgimisë pavarësisht rrethit të trashëgimtarëve në çastin e regjistrimit pranë Zyrës Vendore të



A2022033060213419172

Kadastrës nuk mund të cënohet pjesa e bashkëshortit të prezumuar bashkëpronar për pasuritë e përfituara gjatë martesës.

4- Kjo dëshmi trashëgimie ligjore në bazë të Nenit 193, gërma ç e Kodit Civil, kur ka të bëjë me njohjen dhe kalimin me trashëgim të një pasurie të paluajtshme dhe të drejtave reale mbi të në favor të trashëgimtarëve ligjorë, duhet të çohet për regjistrim brenda **30 (tridhjetë) ditëve** nga e nesërmja e marrjes të këtij vendimi në Zyrën së Kadastrës të juridiksionit përkatës , në rast se pasuria trashëgimore e trashëgimlënësit ka qënë e regjistruar në Zyrën vendore të Kadastrës.

5- Bazuar në të drejtën që parashikon Neni 391/2 dhe Neni 443/1 i Kodit të Procedurës Civile dhe Ligji Nr.110/2018 “Për Noterinë” ndaj këtij vendimi mund të bëhet **Ankim në Gjykatë, brenda 15 ditëve** sipas rregullave për gjykimin e mosmarrëveshjeve administrative.

6-Bazuar në Ligjin Nr.110/2018 “Për Noterinë” , vendimi original mbetet në arkivën e zyrës noteriale dhe çdo kërkuar apo person tjetër që ka një interes të ligjshëm ka të drejtën të marrë një apo disa kopje të dëshmisë së trashëgimisë të njehsuara me origjinalin në zyrën noteriale që ka lëshuar dëshminë e trashëgimisë ligjore.

7- Në respektim të detyrimit që parashikon Ligji Nr.11/2018 “Për Noterinë” ,kjo dëshmi e trashëgimisë ligjore të regjistrohet menjëherë në Regjistrin Kombëtar të Dëshmime të Trashëgimisë pranë Dhomës Kombëtare të Noterisë Tiranë.

Tarifat e shërbimit noterial përballohen në mënyrë solidare nga trashëgimtarët ligjorë.

U lëshua kjo dëshmi e trashëgimisë ligjore në Korçë sot më datë 06 qershor 2022.

NOTE RE
DENADA K. KODRA



Denada Kodra

11-12-1966

LEJL B. DORTCH

... vendim te Keshillit te Komunes. *M0295* ... Nr. *16* ... Dt *25.12.84*
 per detyrimin e sheshit te ndertimit dhe ne base te kerkeses suaj te
 dt. *25.5.84* ju jepet leje ndertimi per objektin.....
 *Banese*..... *02. Lote*..... *7920000* *Nr. 36*..... *51E270PE*
 *3E8M*

Isaia 1. Depet. ING. 1671BR. Koroveshi.

Emertini i subjektit, zbaton punimet, Nr. 02.96 dhe dt 25.6.96
e licenses.

Objekti finansohet nga... BATFAR. T. 61651.....

(Anexatini, cari e abiauri i financuesit)

Diketahui 1 objek ini di te bahas nya. *ENC... L. Neopovesti*

...HRE...JYE...PREZENČEN...E...ING...Romunés...JLK...Topp...

Perfundunt et tamen leve u. kontrolliere. 1980

Forschung und Entwicklung = kontrolliert

CONFIDENTIAL - SECURITY

1. Ante de 1911

hора не дигени чте ангажирани се до те зботој те агитира и ругулат
е диспозитот е переклуара не лиј.

Before Her

101011

REPUBLIKA E SHQIPERISE

KOMUNA MOLLAJ

KORCE

VENDIM NR 93

Më kërkesë të vet persomit këshilli i komunës më mbledhjem e
dt 16/12/1997 miratoj kërkesëm e parashtruar për ndertimim
e murit rethues të shtëpisë të vet mase kjo është brenda
planit regullues dhe komform lighit këshilli i komunës
miratoi kërkesëm e z /Fredi Elezi

Mollaj më 6/1/1998

Sekretari

Ivan Shtylla



Kryetari



Republika e Shqipërisë
Komuna Mollaj
Korçë

V E N D I M Nr.16

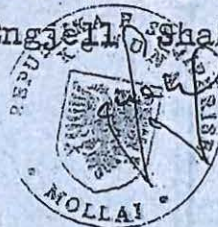
Këshilli i Komunës Mollaj i mbledhur më dt.25.12.1993 pasi shqyrtoi çështjen e Z...Bafthar Elezi.....nga fshati Mollaj vendosi:

Z...Bafthar Elezi.....ti jepet vend për të ndërtuar shtëpi në sektorin Kamenicë në Komunë.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

Sekretari i Komunës
(Engjëlli Shaholli)

dt. 10.05.1994



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

FORMULARI NR.4

RRETHI Korçë

Nr. 7(15) Prot.

LEJË NDËRTIMI

me vendim të KRRT të Rrethit Korçë, Nr. 96 datë 6.12.1999
vendimit të ~~KRRT të rrethit~~/Këshillit të Bashkisë/Komunës Mallë
Nr. 16 datë 25.12.93 për dhënien e sheshit të ndërtimit dhe në bazë
të kërkesës suaj të datës 4.5.94, ju jepet leja e ndërtimit për
objektin Banorë sipas projektit të miratuar. Parcela N° 36
sipas planit rregullues

Leja Ë jepet Piro Velko, inxhinier ndërtimi me
licencë NR-7-1084

(Emërtimi i subjektit që zbaton punimet, nr. dhe data e licencës

Objekti financohet nga Baftjan Elzi

(Emërtimi/emri Mbiemri i finacuesit)

Pilëtimi i objektit do të bëhet nga Lypja e urbanistik me Komunen Mallë

Përfundimi i themeleve u kontrollua nga ING. PIRO VELKO

Përfundimi i parafinancës u kontrollua nga ING. P. VELKO

SIPAS PLANIT. PROJEKTIT TË MIRATUAR

KRYETARI I KËSHILLIT TË RRETHIT

(PAVILLO LAPANXA)

... Mësoni dhe angazhimin të zbatoj të gjitha dispozitat
e përcaktuara më ligj.

(Emri Mbiemri)

Piro Velko



(+)
N

PROCES - VERBALE

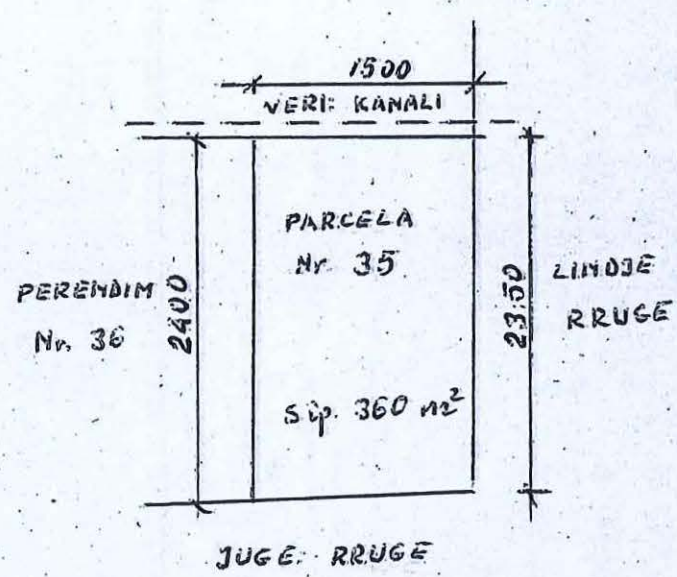
I mbajtur sot me daten..... mbi dorësimin e piketimit
te parceles Nr. 35 te shtetit **BAFTJAR ELEZI**.

Pik-pini u krye nga punonjesit (specialistet) e Komunes dhe
ja dorizua pronarit sipas skices se nevojshem:

Pronari u kerkua perfaqesuesin dhe mos levizjen e piketave qe
i jepet ne dorësim. Qdo levizje e piketave nga vendi i vendosjes
sipas skices, e shprehin ne perfaqesuesi ligjore pronarin e parceles
qorti ne krah te kqijes ne se drejtes te parceles.

Ky proces verbal kuptohet ne dy kopje, njera i jepet pronarit
te parceles dhe tjetra depozitohet ne Komunen e shtetit.

S K I C E



P R O N A R I
BAFTJAR ELEZI

P R O N A R I
BAFTJAR ELEZI

SPECIALISTE I IC
Ing. Piro Velko
Sop. Meled Anallori

[Signature]



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA KORCE
NJESIA ADMINISTRATIVE MOLLAJ

Nr 470 Serie

Mollaj 30.08.2023

VERTETIM

Vërtetojmë se **Z.Theodhoraq Elezi** ish banues në fshatin Mollaj
të Njesisë Administrative Mollaj
Me vendim Zyrës së Gjëndjes civile Mollaj Nr 4 Datë 07.05.2003
Ka ndëruar emrin nga **Bahtiar** në **Theodhoraq**

Pra vërtetojmë se **Z.Theodhoraq Elezi** me **Z. Bahtiar Elezi** është I njëjti
person

Lëshohet ky vertetim me kërkesë të të interesuarit !

Konceptoi
Nëpunësi I gjëndjes civile
Fatjon Hasankolli

ADMINISTRATORI I NJËSISË ADMINISTRATIVE MOLLAJ

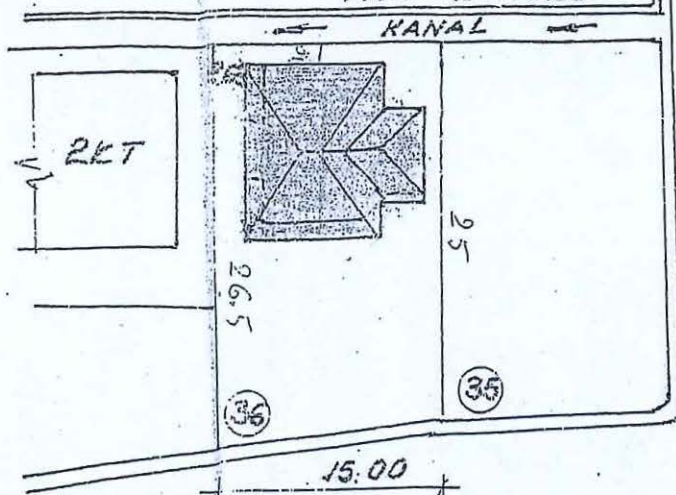
Like Shkëmbi

PLANI I VENDOSJES DANESES PARCELA 36

SHK 1:500

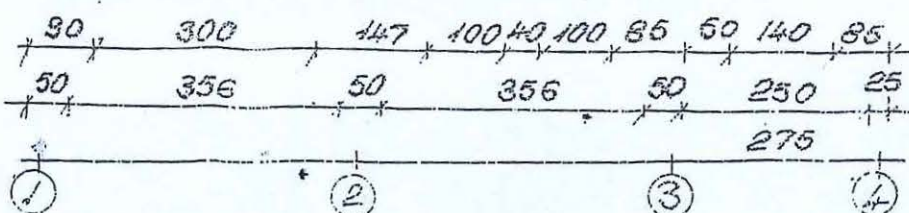
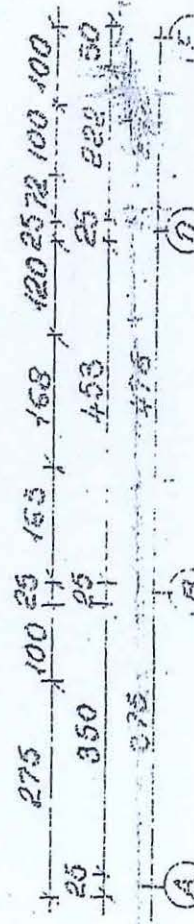
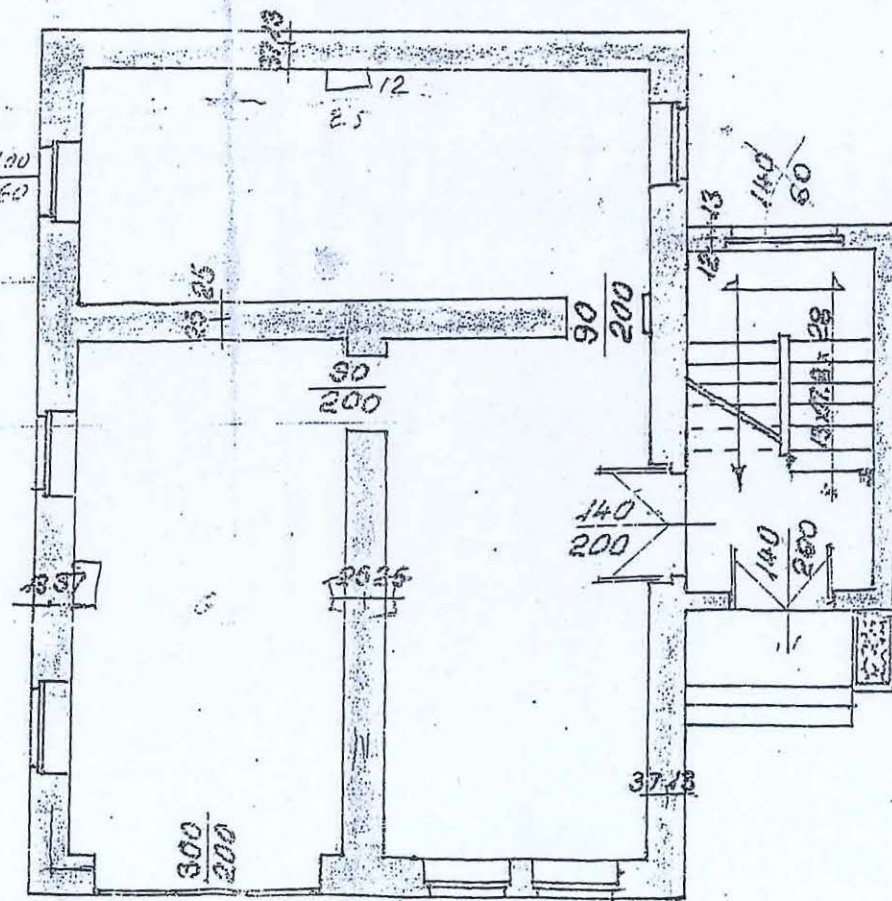
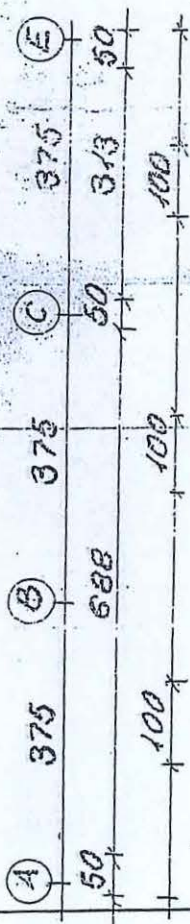
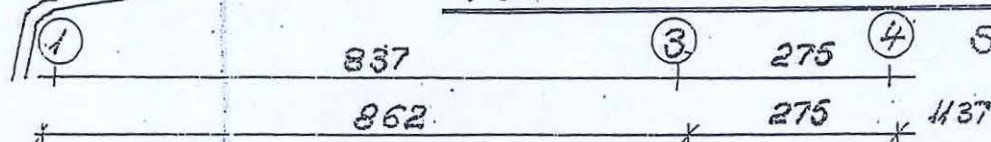
FRIGORIFERI
MUR RRETHUES

KANAL



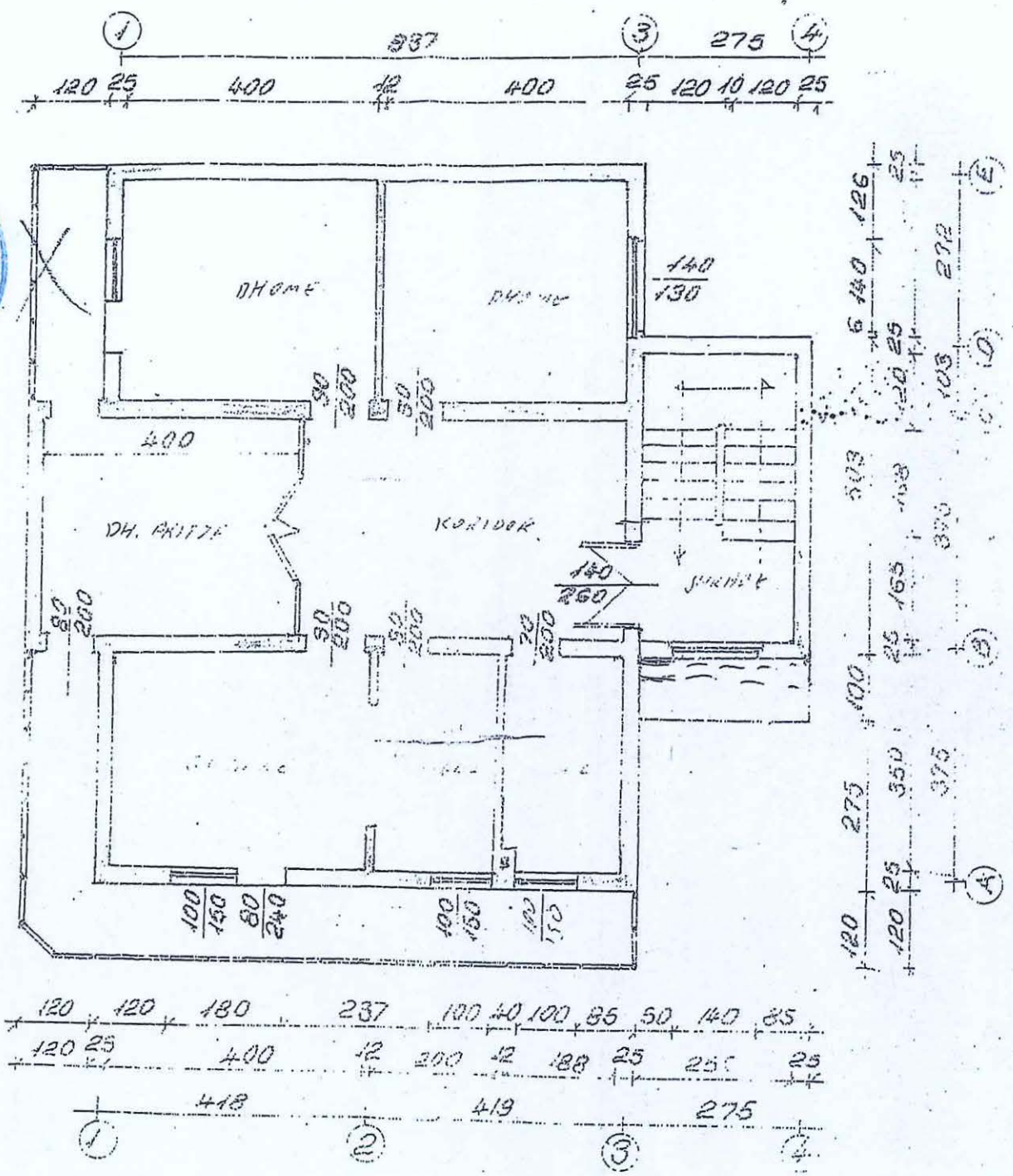
PLANIMETRIA KATI PERDI

SHK 1:1



1:200
1:200
1:200
1:200

PLANIMETRIA KATI PARE SHK 1:100



POROSITES: BAFUAR ELEZI PARCELA NR 36		FAZA
OBJEKTI		P. ZBATIM
BANESE 2KT		
EMERTIMI PLANI I VENDOSJES PL KATI PERDHE, PARE		
MIRATOHET		GRUPI I PROJEKTI
SEKURBANIS	ARK. A. MASANIKU	AUTOR

PLANTAS VENDOSAS BANESAS PARCELA 36

Scale 1:500



FRIGORIFERI

MUR RETHUES

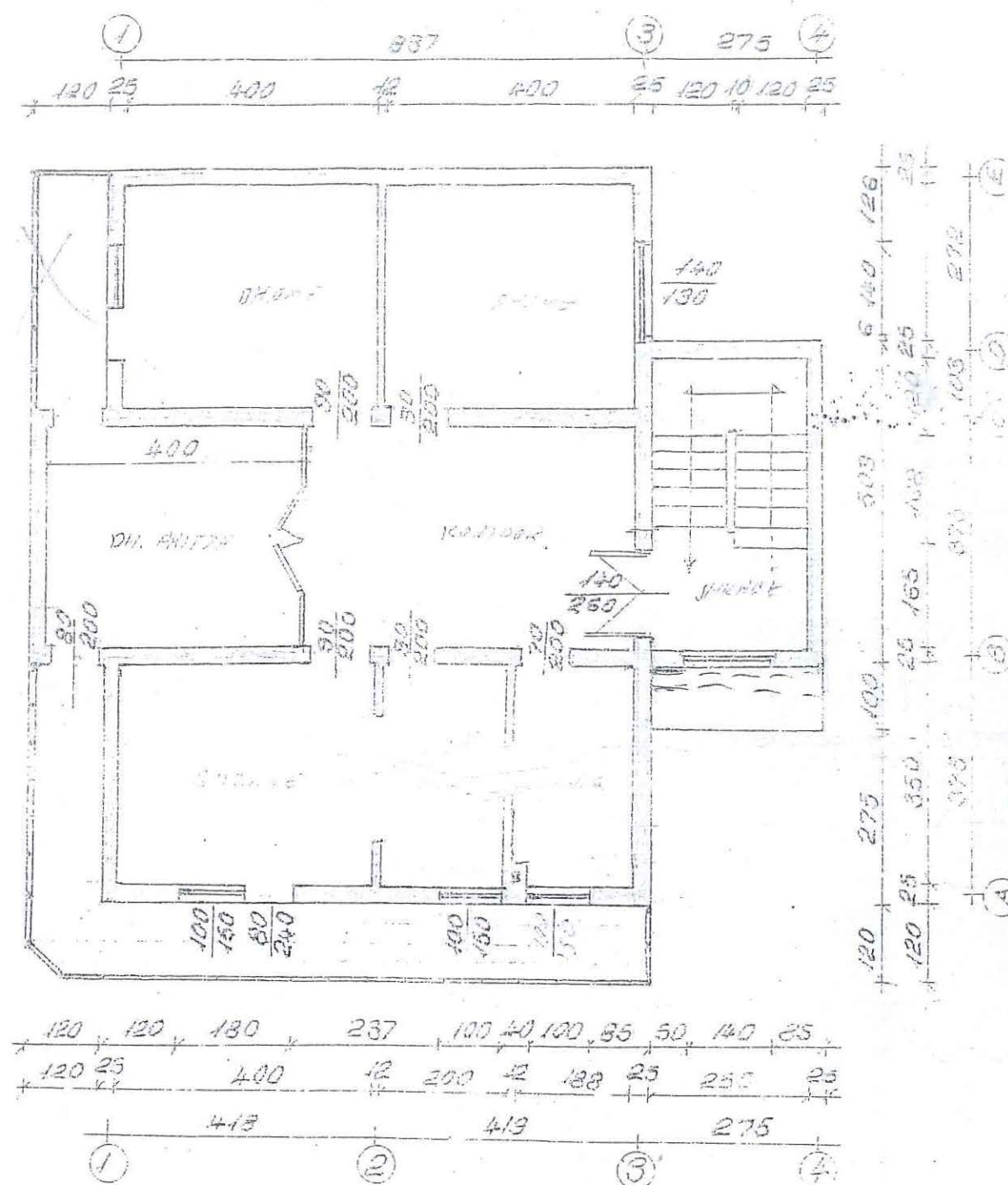
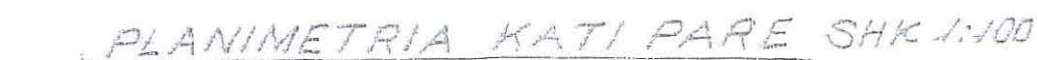
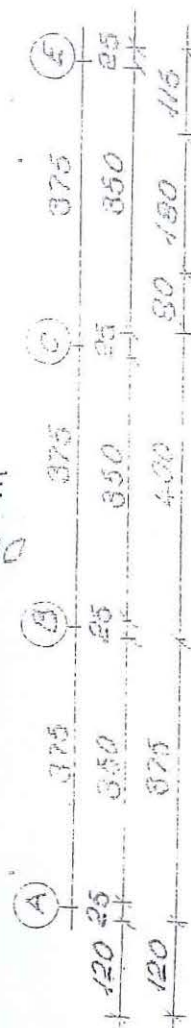
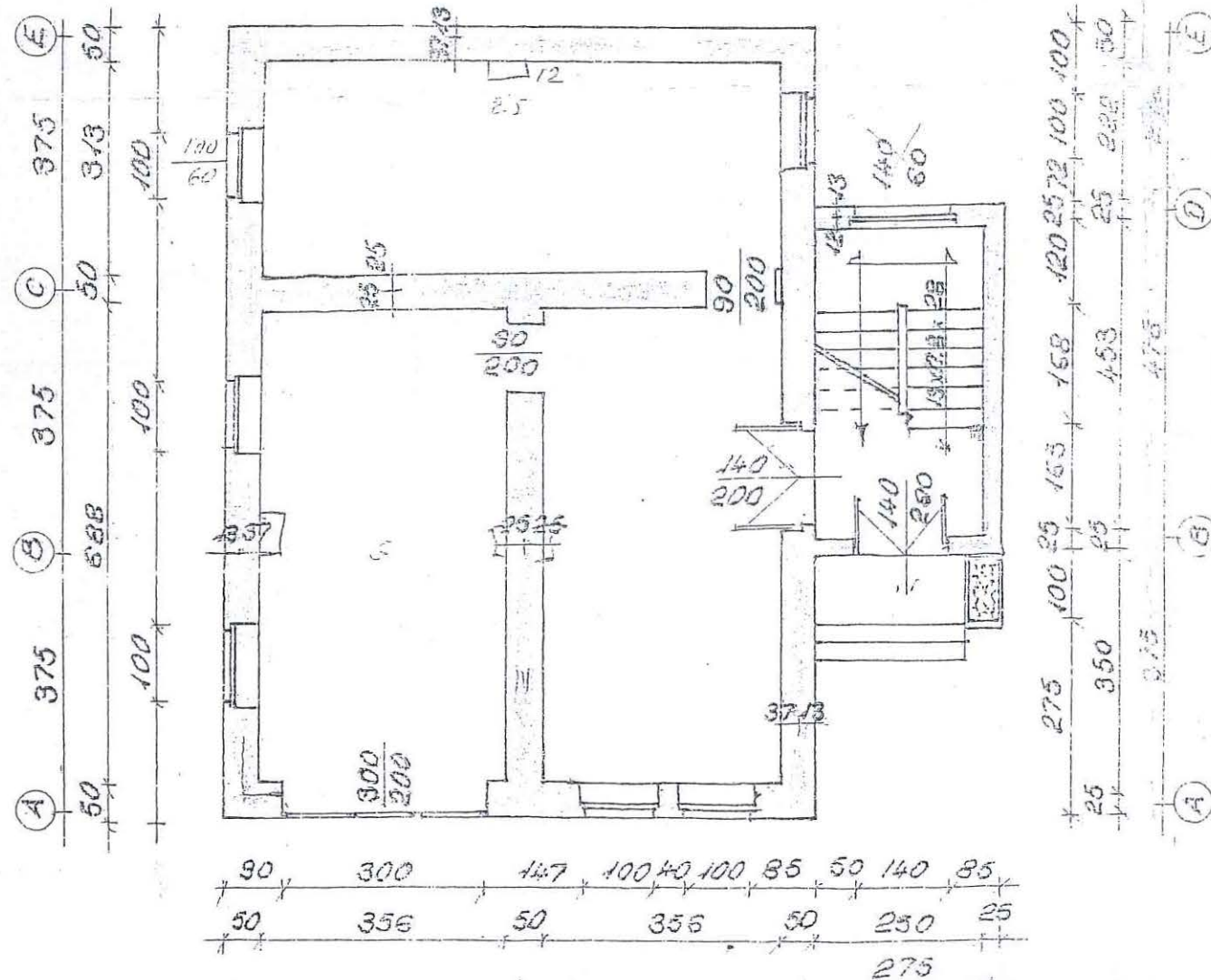
KANA 1

25T

2LT

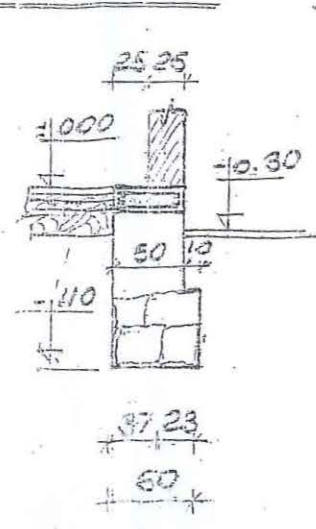
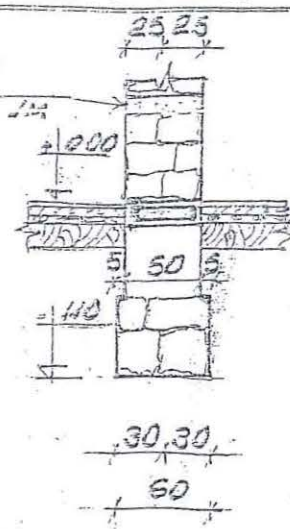
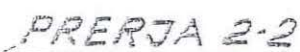
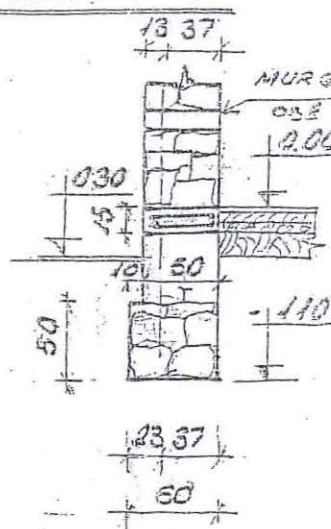
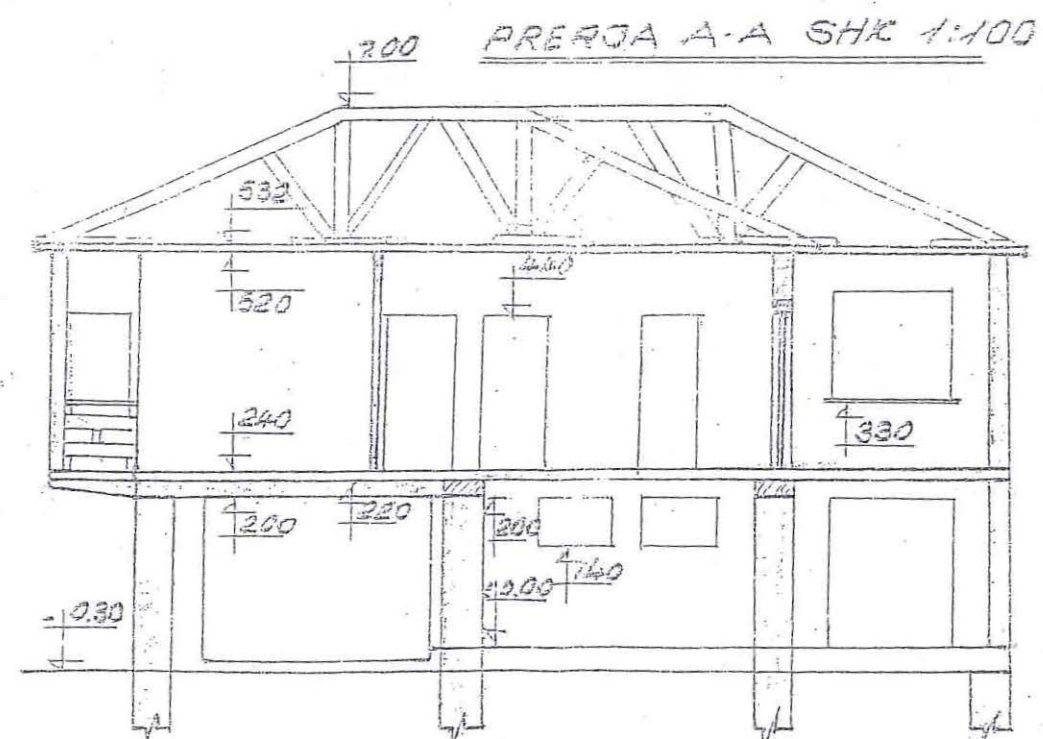
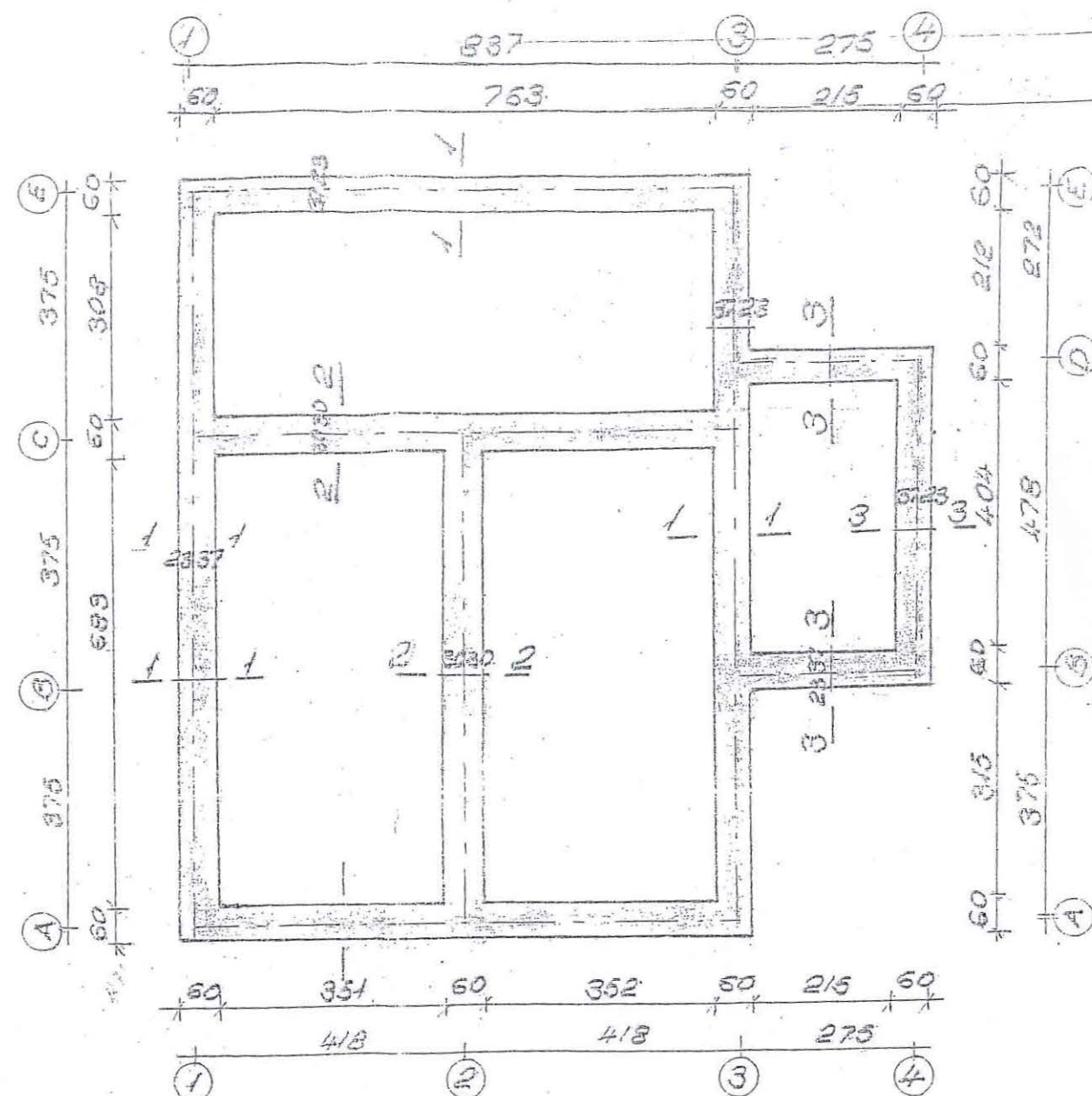
PLANIMETRIA KATI PERDHE

SHK 1:100



POROSITES: BAKTJAR ELEZI		FAZA	
PARCELA NR 36		P. ZBATIM	
OBJEKTI	BANESE 2HT		
EMERTIMI	PLANI I VENDOSJES PL KATI PERDHE, PARE		
M I R A T O H E T		GRUPI I PROJEKTI	
SEK URBANIS	ARK. A. HASANVE	AUTOR	

PAMOE PARA



POROSITES: 6 AFTJAR ELEZI		FAZA
PARCELA NR 36		P.ZBATIM
OBJEKT	BANESE 2 KT	
EMERTIMI	PLAN I THEMELEVE - PRRJE TH - PRRJE PANJE	
MIRATOHFT		

**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE KORÇË
NOTER DENADA K. KODRA**



V2025033060233023165

**DATE 29/07/2025
NR REP 5300**

VËRTETIM NJËSIE ME ORIGINALIN

Sot, më datë 29/07/2025, para meje Noteres DENADA K. KODRA, Anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore KORÇË, me zyrë në adresën NR.7, ISMAIL QEMALI, u paraqit personalisht:

KËRKUES/IT: Ilia Petro, atësia Theodhoraq, amësia Marika, shtetas Shqiptar, lindur në Floq, Korçë dhe banues në KORÇË, me adresë Fan Noli 02450009; Nd. 9; H. 2; Mollaj; Mollaj; 7017; Korçë, lindur më 01/03/1962, gjendja civile "i ve", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 035420628 dhe nr. personal G20301192P, .

Prokurë e posaçme nr. 1008 rep nr. 538 kol. datë 15-02-2023,

Prokurë e posaçme nr. 4455 rep nr. 2249 kol. datë 05-07-2023,

Vërtetim nr. 182/2 seri datë 07-08-2023,

Vendim dëshmi trashëgimie nr. 4863 rep nr. 2460 kol. datë 21-07-2023,

Vendim dëshmi trashëgimie nr. 3804 rep nr. 1949 kol. datë 06-06-2022,

Leje ndërtimi nr. 6 prot. datë Vendim nr. 93, datë 06-01-1998,

Vendim nr. 16, datë 10-05-1994,

Leje ndërtimi nr. 7(15) prot. ,

Proçes-verbal ,

Vërtetim nr. 470 serie, datë 30-08-2023,

Pan vendosje (4 copë).

Unë Noterja, pasi i bëra të qartë personit të mësipërm, përgjegjësinë penale në rast paraqitje të dokumenti të rremë; bëra krahasimin e përmbajtjes së dokumentit origjinal me fotokopjen e paraqitur, mbi të cilat më rezultoi se nuk janë bërë korrigjime, shtesa, fshirje, a shenja të tjera të dyshimta.

Si rrjedhim, në bazë të nenit 62, shkronja "i", nenit 129 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë"; Vërtetoj se fotokopja e dokumentit të paraqitur nga kërkuesi para meje Noteres, është e njëjtë me dokumentin origjinal.

Në zbatim të ligjit nr. 124/2024, datë 19/12/2024 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të kërkuesit të këtij dokumenti, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER

DENADA K. KODRA

PULLE TARIFE



Denada Kodra



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE KORÇË



NOTER DENADA K. KODRA
ADRESA NR.7, ISMAIL QEMALI
TEL: 673905981

DEKLARATË NOTERIALE

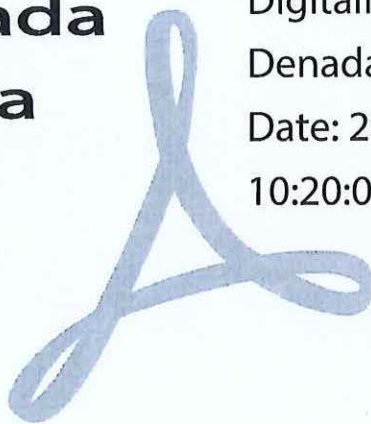
(DEKLARATË ME PËRMBAJTJE TË TJERA)

Nr. repertori: 7686

Nr. koleksioni: 4330

Korce më 10/10/2025

**Denada
Kodra**



Digitally signed by
Denada Kodra
Date: 2025.10.10
10:20:08 +02'00'

Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 124/2024, datë 19/12/2024 "Për mbrojtjen e të dhënave personale"
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë", i ndryshuar

*Akti noterial përbëhet nga 2 fletë



A2025033060467357992



A2025033060467357992

**DEKLARATË NOTERIALE**

Sot, më datë 10 tetor 2025, para meje Notere DENADA K. KODRA, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore KORÇË, me zyrë në adresën Korce, NR.7, ISMAIL QEMALI, u paraqit personalisht:

DEKLARUES/IT: Leonidha Elezi, atësia Theodharaq, amësia Marika, shtetas Shqiptar, lindur në Floq, Korçë dhe banues në KORÇË, me adresë Fan Noli 02450009; Nd. 11; H. 1; Mollaj; Mollaj; 7017; Korçë, lindur më 02/10/1954, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 034368335 dhe nr. personal F41002049G,

DEKLARUES/IT: Andon Pepa, atësia Theodharaq, amësia Marika, shtetas Shqiptar, lindur në Floq, Korçë dhe banues në KORÇË, me adresë Fan Noli 02450009; Nd. 11; H. 1; Mollaj; Mollaj; 7017; Korçë, lindur më 16/08/1958, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 034638401 dhe nr. personal F80816062O,

DEKLARUES/IT: Vasilika Mejdani, atësia Theodharaq, amësia Marika, shtetase Shqiptare, lindur në Floq, Korçë dhe banuese në KORÇË, me adresë Ismail Qemali 02450014; Nd. 5; H. 1; Mollaj; Mollaj; 7017; Korçë, lindur më 24/05/1959, gjendja civile "e martuar", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 035103025 dhe nr. personal F95524059N, .

DEKLARUES/IT: Ilia Petro, atësia Theodharaq, amësia Marika, shtetas Shqiptar, lindur në Floq, Korçë dhe banues në KORÇË, me adresë Fan Noli 02450009; Nd. 9; H. 2; Mollaj; Mollaj; 7017; Korçë, lindur më 01/03/1962, gjendja civile "i ve", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 035420628 dhe nr. personal G20301192P, .

Të cilët nën përgjegjësinë e tyre personale dhe në vullnet të lirë e të plotë, në bazë të nenit 79 të Kodit Civil Shqiptar, nenit 62, 63, të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", më deklaruan si më poshtë vijon:

Ne deklaruesit **Leonidha Elezi, Andon Pepa, Vasilika Mejdani dhe Ilia Petro me cilësinë e trashëgimtarëve ligjorë të të ndjerit Theodharaq Elezi (Bahtiar Elezi)** deklarojmë se babai ynë është pajisur me leje ndërtimi me Vendim të KRRT Korçë më datën 06-12-1994, Komuna Mollaj për banesë" sipas projektit të miratuar Parcela nr. 36, me sipërfaqe 368m2 sipas planit rregullues.

Në proces-verbalin e piktimit atij i është shënuar gabimisht parcela me nr. 35 e cila faktikisht i përket z. Andon Pepa(Astrit Elezi) .

Unë Andon Pepa(Astrit Elezi) jam pajisur me leje ndërtimi me Vendim të KRRT Komuna Mollaj dhe leje ndërtimi me Vendim Këshilli të Komunës Mollaj me nr. 16, datë 25-12-1993, për banesë 1 kat në Parcelën 35 me sipërfaqe 360m2 .

Në proces-verbalin e piktimit mua më është shënuar gabimisht parcela 36 e cila faktikisht është e babait tim (Bahtiar Elezi) Theodharaq Elezi .



A2025033060467357992

Deklarata e mësipërme, u hartua në gjuhën shqipe dhe u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të deklaruesit/ses të mësipërme. Pasi ai/ajo deklaroi se u njoh dhe i kuptoi efektet juridike të aktit, e nënshkruan atë rregullisht përpara meje Noteres. Kjo deklaratë, u hartua nga unë Noterja në tri kopje, me vlera të njëjta juridike; mbështetur në shprehjen e lirë e të plotë të vullnetit të deklaruesit. Njëra kopje vendoset në arshivën noteriale dhe të tjerat i vihen në dispozicion deklaruesit/ses. Bashkëlidhur deklaratës gjendet dokumentacioni i mëposhtëm: Kopje e mjetit të identifikimit të personit të paraqitur. Unë Noterja, verifikova identitetin e tij/saj nëpërmjet dokumenteve të identitetit cituar më sipër dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin nenit 62, pika 1, germa "II", të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", vërtetoj nënshkrimin e deklaruesit/ses. Në zbatim të ligjit nr. 124/2024, datë 19/12/2024 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të kësaj deklarate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

DEKLARUES/IT

Leonidha Elezi

DEKLARUES/IT

Andon Pepa

DEKLARUES/IT

Vasilika Mejvani

DEKLARUES/IT

Ilia Petro

NOTER

DENADA K. KODRA



LETËRNJOFTIM ID REPUBLIKA E SHQIPERISE REPUBLIC OF ALBANIA

mbiemri/surname
Pepa
emri/given name
Andon
shkëmbimi/nationality
Shqiptare/Albanian
vendndalja/place of birth
Floq, ALB
data e lindjes/date of birth
16-08-1958
data e shkrimit/date of issue
20-08-2019
autoriteti i shprehur/authority
MPB

nr. letërnjoftimi/card no.
034638401
gjinia/sex
M
data e skadimit/date of expiry
19-08-2029
nr. personali/personal no.
F808160620

firmat/signature
Pepa Andon

LETËRNJOFTIM ID REPUBLIKA E SHQIPERISE REPUBLIC OF ALBANIA

mbiemri/surname
Elezi
emri/given name
Leonidha
shkëmbimi/nationality
Shqiptare/Albanian
vendndalja/place of birth
Floq, ALB
data e lindjes/date of birth
02-10-1954
data e shkrimit/date of issue
18-06-2019
autoriteti i shprehur/authority
MPB

nr. letërnjoftimi/card no.
034368335
gjinia/sex
M
data e shkrimit/date of expiry
17-06-2029
nr. personali/personal no.
F41002049G

firmat/signature
Leonidha Elezi

LETËRNJOFTIM ID REPUBLIKA E SHQIPERISE REPUBLIC OF ALBANIA

mbiemri/surname
Petro
emri/given name
Ilia
shkëmbimi/nationality
Shqiptare/Albanian
vendndalja/place of birth
Floq, ALB
data e lindjes/date of birth
01-03-1962
data e shkrimit/date of issue
26-12-2019
autoriteti i shprehur/authority
MPB

nr. letërnjoftimi/card no.
035420628
gjinia/sex
M
data e shkrimit/date of expiry
25-12-2029
nr. personali/personal no.
G20301192P

firmat/signature
ILIR PETRO

LETËRNJOFTIM ID REPUBLIKA E SHQIPERISE REPUBLIC OF ALBANIA

mbiemri/surname
Mejdani
emri/given name
Vasilika
shkëmbimi/nationality
Shqiptare/Albanian
vendndalja/place of birth
Floq, ALB
data e lindjes/date of birth
24-05-1959
data e shkrimit/date of issue
22-11-2019
autoriteti i shprehur/authority
MPB

nr. letërnjoftimi/card no.
035103025
gjinia/sex
F
data e shkrimit/date of expiry
21-11-2029
nr. personali/personal no.
F95524059N

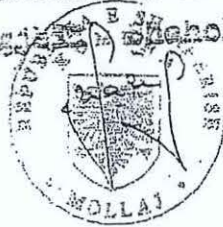
firmat/signature
Vasilika Mejdani

publika e shqiptare
komuna e lloj
komunë

100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1044-1045-1046-1047-1048-1049-1050-1051-1052-1053-1054-1055-1056-1057-1058-1059-1060-1061-1062-1063-1064-1065-1066-1067-1068-1069-1070-1071-1072-1073-1074-1075-1076-1077-1078-1079-1080-1081-1082-1083-1084-1085-1086-1087-1088-1089-1090-1091-1092-1093-1094-1095-1096-1097-1098

V E N D I T Nr. 15
 Kërkimi i Komunitetit të Mbrojtjes së 26.12.1993 pasi shqyrtet
 vendimet e Komunitetit të Mbrojtjes së 26.12.1993
 dhe vendimet e Komunitetit të Mbrojtjes së 26.12.1993
 dhe vendimet e Komunitetit të Mbrojtjes së 26.12.1993

11. 11. 1944



dt. 20.05.1994

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

FORMULARI NR.4

RRETHI Komë

Nr. 2(12) Prot.

LEJË NDËRTIMI

me vendim të KRRT të Rrethit Komë, Nr. 96 datë 6.12.94
vendimit të KRRT të rrethit/Këshillit të Bashkisë/Komunës Mollaj
Nr. 16 datë 25.12.93 për dhënien e sheshit të ndërtimit dhe në bazë
të kërkesës suaj të datës 4.5.94, ju jepet leja e ndërtimit për
objektin Banor sipas projektit të miratuar Parcelë No 50

Sipas projektit blenit mequllues
Leja e jepet Piro Velko inxhinier ndërtimi me
licencë NL - 2 - 1084

(Emërtimi i subjektit që zbaton punimet, nr. dhe data e licencës

Objekti financohet nga Astut Elgj

(Emërtimi/emri mbiemri i finacuesit)

Përjetimi i objektit do të bëhet nga Zyra e Urb. në Komunë Mollaj

Përfundimi i themeleve u kontrollua nga ING. PIRO VELKO

Përfundimi i parabinasë u kontrollua nga ING. PIRO VELKO

SIPAS PROJEKTIT MIRATUAR

KRYETARI I KESHILLIT TË RRETHIT

(PAVILLO LAPANCA)

... mora dijeni dhe angazhimin të zbatoj të gjitha dispozitat
e përcaktuara më ligj.

(Emri mbiemri)

Piro Velko

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

[Handwritten signature]

The results of the analysis of the data are as follows:
 The first group of data, consisting of 100 observations, shows a mean value of 1.25 and a standard deviation of 0.5. The second group, consisting of 200 observations, shows a mean value of 1.5 and a standard deviation of 0.7. The third group, consisting of 300 observations, shows a mean value of 1.75 and a standard deviation of 0.9. The fourth group, consisting of 400 observations, shows a mean value of 2.0 and a standard deviation of 1.1. The fifth group, consisting of 500 observations, shows a mean value of 2.25 and a standard deviation of 1.3. The sixth group, consisting of 600 observations, shows a mean value of 2.5 and a standard deviation of 1.5. The seventh group, consisting of 700 observations, shows a mean value of 2.75 and a standard deviation of 1.7. The eighth group, consisting of 800 observations, shows a mean value of 3.0 and a standard deviation of 1.9. The ninth group, consisting of 900 observations, shows a mean value of 3.25 and a standard deviation of 2.1. The tenth group, consisting of 1000 observations, shows a mean value of 3.5 and a standard deviation of 2.3.

1950年12月

4-10-1964

2

... ..

P R O C E S - V E R B A L

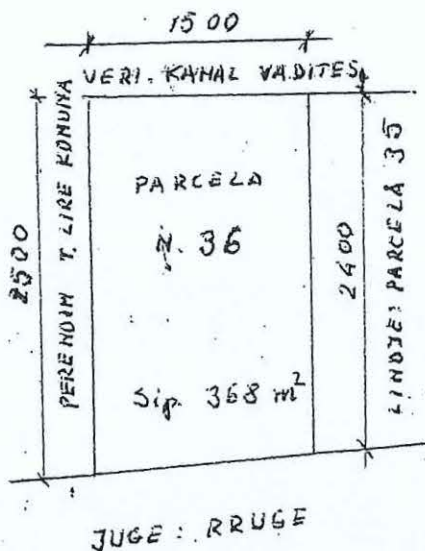
I mbajtur sot me daten..... mbi dorezimin e piketimit
te parceles Nr..... te zotit ASTRIT.....GLEZI

Piketimi u krye nga punonjesit (specialistet) e Komunes dhe
ju dorezua pronarit sipas skices se meposhteme:

Pronari merr persiper ruajtjen dhe mos levizjen e piketave dhe
i jepen ne dorezim. Qdo levizje e piketave nga vendi i vendosjes
sipas skices, e ngarkon me pergjegjesi ligjore pronarin e parceles
deri ne masen e heqjes te se drejtes te parceles.

Ky proces verbal hartohet ne dy kopje, njera i jepet pronarit
te parceles dhe tjetra depozitohet ne komunen Mollaj.

S K I C E



P R O N A R I
/ASTRIT.....GLEZI/

PER KOMUNEN M O L L A J

K R Y E T A R I

/ Myrteza Dikolli /

SPECIALISTET E KOMUNES
Ing. Piro Velko
Top. Meleq Ramollari

REPRINT

Banka Amerikane e Investimeve SHA
Kodi i Deges / Branch : 014
Emri i deges / Branch Name:
Korca Branch
Adresa e deges / Branch address :
,Rr.Sotir Gurra L.2
Godina Nr.1,
,Korce,Albania

Date valuta / Value date : 2026-03-18
Numri i references / Our Ref.number :
FJB2607702330472

Pagese fature me Cash / Bill Payment by Cash

Emri i Klientit / Customer name :

Nr.i Furnitorit / Provider Number : 000371934
Emri i Furnitorit / Provider name :
DEGA E THESARIT KORCE - TE ARDHURAT

Monedha e depozituar / Deposit Currency : LEK
Shuma e depozituar / Deposit Amount : 44,073.00

Nr. i Llogarise Kredi / Cr Account no.: 000261222
IBAN : AL1521041143000000000261222

Kodi i Klientit / Customer Number :
Nr. i Fatures / Bill Number : 224
Data e Fatures / Bill Date :
Monedha e Fatures / Bill Currency : LEK
Shuma e Fatures / Bill Amount : 43,823.00

Monedha e kredituar / Cr Currency : LEK
Shuma e kredituar / Cr Amount : 43,823.00

Kursi i Kembimit / Currency rate: 1

Komisioni / Commission amount : 250.00
Monedha e Komisionit / Commission currency : LEK

Data e Fatures / Bill Date :
Kodi i Institucionit / Bill Institution Code:
2122001
Kodi i llogarise ekonomike / Bill Purpose Code:
1161110
Numri serial i takses / Tax Serial No:

Pershkrimi / Narrative :

ILIA PETRO PAGESE PER FATURE NR 224 DT 04.03.2026 PER SHITJE TRUALLI PAG E VLERES SE TRUALLIT ME SHK NR 9440/5 DT 27.02.2026 KOD INST PERF 2122001 KOD LLOG EK 1161110



Kodi i perdoruesit / User ID: ZHTASE ELARI

Firma e Klientit / Customer signature:

Autorizuesi / Authorizer :

Data, Ora / Date, Time: 2026-03-18 08:36:52



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA KORÇË

FATURË PËR ARKËTIM

Nr. 224

Korçë më 04 / 03 / 2026

BANKËS

Me anë të kësaj fature kërkohet që Banka e Nivelit të Dytë të pranojë nga klientë (persona / persona fizik / persona juridik) arkëtime të të ardhurave, për llogari të institucionit tonë, me emërtime, kode dhe shuma si më poshtë:

Emri i Institucionit përfitues:

Bashkia Korçë

NIPT:

K54105075C

Kodi i Institucionit përfitues:

2122001

Kodi i Degës së Thesarit:

1515

Emër Mbiemër i klientit:

Ilia Petro

Nr. Personal i Identifikimit (NID)/NIPT:

G20301192P

Nr. I aplikimit:

Nr.	Përshkrimi i të ardhurave		Shuma e arketimit (Në lekë)
	Emertimi	Kodi i llogarisë ekonomike	
1	Shitje trualli	1161110	43,823
	Pagesë e vlerës së truallit me shkresë, nr.9440/5		
	Prot.datë 27.02.2026, Drejtoria e Planifikimit të		
	Territotit dhe Menaxhimit të kontratave të		
	Infrastrukturës.		
	Sipas vendimit nr.16 date 25.12.1993		
	(Ish Komuna Mollaj)		
	TOTALI		43,823

INSTITUCIONI



(Emër Mbiemër)

KLIENTI

Ilia PETRO
(Emër Mbiemër)

Adresa: Mollaj

Kontakti:

**PAID
PAGUAR**



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA KORÇË
DREJTORIA E KONTROLLIT TË TERRITORIT

RELACION

PËR NGJYRËN E AUTOMJETEVE TË SHËRBIMIT TAKSI
NË BASHKINË KORÇË

Sipas Vendimit të Këshillit të Bashkisë Korçë nr. 46, datë 30.05.2001, "Për caktimin e ngjyrës të automjeteve të shërbimit taksi", autoveturat me (4+1) vende duhet të kenë ngjyrën jeshile me pjesën e sipërme të kabinës të bardhë, ndërsa për autoveturat me (8+1) vende ngjyra është komplet jeshile. Kjo bazuar në udhëzimin nr. 1649, datë 16.08.1999, të Ministrit të Punëve Publike dhe Transportit "Mbi plotësimin e disa kushteve të veçanta në transportin rrugor të udhëtarëve", i ndryshuar, kapitulli IV, sipas të cilit njëri nga kushtet që duhet të plotësojë autovetura taksi është ngjyra e saj. Në periudhën e mëparshme të gjitha autoveturat ishin me ngjyrën përkatëse të automjetit taksi, por si mungesë e kërkesës për plotësimin e këtij kushti, një numër shumë i vogël i tyre plotësojnë këtë element. Dokumenti përfundimtar që konfirmon plotësimin e të gjitha kushteve që duhet të ketë autovetura e shërbimit taksi është akt-vlerësimi i komoditetit, i cili jepet prej Drejtorisë Rajonale të Shërbimeve të Transportit Rrugor. Aktualisht numri i automjeteve taksi të subjekteve aktive të pajisura me licencë prej Bashkisë Korçë është 95 me (4+1) vende dhe 5 me (8+1) vende. Me qëllim plotësimin e këtij kushti të papërmbyshur deri tani, është kërkuar prej Drejtorisë Rajonale të Shërbimeve të Transportit Rrugor të korrigjohet kjo anomali dhe konstatojmë angazhimin e tyre për plotësimin e të gjitha kushteve që duhet të ketë automjeti taksi. Por kemi një reagim të subjekteve taksi, të cilët kërkojnë që të ndryshohet ngjyra e miratuar. Prej afërsisht gjysmës së tyre kërkohet që ngjyra e automjetit taksi të jetë gri, kjo për arsye se më tepër se gjysma e automjeteve taksi janë me këtë ngjyrë origjinale. Duke marrë për bazë situatën aktuale për këtë çështje dhe meqënëse lyerja e automjetit është një shpenzim jo i vogël, propozojmë që të ndryshohet ngjyra e miratuar dhe ajo të jetë gri i gjithë automjeti, pavarësisht numrit të vendeve. Sqarojmë se për automjetet të cilat janë të lyera sipas vendimit të vitit 2001, nuk do të duhet të kërkohet lyerja me ngjyrën gri deri në kohën kur subjekti do të kryejë ndryshimin (rinovimin) e automjetit. Lidhur me autoveturat taksi me motor elektrik që aktualisht janë vetëm 4, propozojmë që ngjyra e tyre të jetë e bardhë. Kjo me qëllimin kryesor për të pasur një element dallues nga të tjerat, si automjete të cilat nuk kanë ndikim negativ në mjedis. Sqarojmë se të katër autoveturat elektrike janë me ngjyrë të bardhë.

KRYETARI I BASHKISË

Sotirag Filo

DREJTORI DREJTORISË TË
PËRGJITHSHME JURIDIKE
Anxhela (Dishnica) Qeramixhi

PËRGJEGJËS I SEKTORIT TË LICENCIMIT
NË DREJTORINË E KONTROLLIT
TË TERRITORIT
Lorenc Palodhi



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

KËSHILLI I BASHKISË KORÇË

P/VENDIM

Nr. _____, datë ____ . ____ . 2026

PËR NGJYRËN E AUTOMJETEVE TË SHËRBIMIT TAKSI NË BASHKINË KORÇË

Këshilli i Bashkisë Korçë pasi shqyrtoi relacionin e Drejtorisë të Kontrollit të Territorit “Për ngjyrën e automjeteve të shërbimit taksi në Bashkinë Korçë”, bazuar në ligjin nr. 8308, datë 18.03.1998, “Për transportet rrugore”, i ndryshuar, neni 3 dhe neni 35; ligjin nr. 139/2015, “Për Vetëqeverisjen Vendore”, i ndryshuar, neni 54; udhëzimin nr. 1649, datë 16.08.1999, “Mbi plotësimin e disa kushteve të veçanta në transportin rrugor të udhëtarëve”, i ndryshuar, kapitulli IV; ligjin nr. 44/2015 “Kodi i Procedurave Administrative të Republikës të Shqipërisë”;

VENDOSI :

1. Autoveturat në transportin e udhëtarëve me taksi të Bashkisë Korçë do të jenë ngjyrë gri.
2. Autoveturat me motor elektrik në transportin e udhëtarëve me taksi të Bashkisë Korçë do të jenë me ngjyrë të bardhë.
3. Autoveturat të cilat aktualisht kanë ngjyrën sipas vendimit të Këshillit të Bashkisë Korçë nr. 46, datë 30.05.2001, “Për caktimin e ngjyrës të automjeteve të shërbimit taksi”, do të vazhdojnë të jenë me këtë ngjyrë ose kombimin ngjyrash deri në kohën kur subjekti do të kryejë ndryshimin (rinovimin) e automjetit të shërbimit taksi.
4. Vendimi i Këshillit të Bashkisë Korçë nr. 46, datë 30.05.2001, “Për caktimin e ngjyrës të automjeteve të shërbimit taksi”, shfuqizohet.
5. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Drejtoria e Kontrollit të Territorit në bashkëpunim me Drejtorinë Rajonale të Shërbimeve të Transportit Rrugor Korçë.
6. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë pas shpalljes.

KRYETARI I KËSHILLIT TË BASHKISË

Ana Verushi

Sekretari i Këshillit Bashkiak
Eva Naçi

Miratuar me _____ vota

Vota Pro _____

Vota Kundër _____

Vota Abstenim _____

Zbardhur më datë _____