



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA KORÇË
KËSHILLI BASHKIAK**

V E N D I M

Nr 122, datë 27 / 11 /2025

“Për ndryshimin e llojit të transferimit nga përdorimi në pronësi të Bashkisë Korçë të tokave që përdoren për ushtrimin e funksioneve në fushën e bujqësisë dhe të ushqimit (toka produktive) me nr pasurie 1100,nr.629,nr.635,nr.636,nr.751,nr.754,nr.755,nr.757,nr.765,nr.790,nr.791, nr.965,nr.1074,nr.1075,nr.1076,nr.1080,nr.1081,nr.1091, zk 1631 me vendndodhje në Floq,NjA Mollaj si dhe transferimin në pronësi të tokave që përdoren për ushtrimin e funksioneve në fushën e pyjeve dhe kullotave pasuritë me nr.1345 ,nr.1383nr.1347,nr.992,nr.977,nr.739,nr.976,nr.781,nr.767 zk.1631 me vendndodhje në Floq, NjA Mollaj dhe pasurinë me nr.352 zk.3193 me vendndodhje në Roshanj,NJA Vithkuq sipas genplaneve bashkangjitur”

Këshilli i Bashkisë Korçë, pasi mori në shqyrtim relacionin e paraqitur nga Drejtoria e Pergjithshme Juridike dhe e Menaxhimit të Burimeve Njerëzore dhe DPPTMK bazuar në nenin 9, pika 1, nënpika 1.2, shkronja “a” dhe “c”, nenit 54 të Ligjit Nr. 139/2015 “Për Vetëqeverisjen Vendore” i ndryshuar, Ligjit Nr. 8744, datë 22.02.2001 “Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore” i ndryshuar ,VKM nr.500 datë 14.08.2001 “Për inventarizimin e pronave të paluajtshme shtetërore dhe transferimin e pronave organeve të qeverisjes vendore” si dhe Ligjin Nr. 20/2020 “Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë” neni 40 :

VENDOSI:

1. Të miratojë fillimin e procedurave për ndryshimin e llojit të transferimit të tokave që përdoren për ushtrimin e funksioneve në fushën e bujqësisë dhe të ushqimit (toka produktive) referuar VKM-së nr.1057 datë 16.07.2008 “Për miratimin e listës paraprake të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen, në pronësi ose në përdorim, të Komunës Mollaj të Qarkut të Korçës” për pasuritë: nr.1100,nr.629,nr.635,nr.636,nr.751,nr.754,nr.755,nr.757,nr.765,nr.790,nr.791, nr.965,nr.1074,nr.1075,nr.1076,nr.1080,nr.1081,nr.1091, zk 1631 me vendndodhje në Floq,Njësia Administrative Mollaj nga përdorimi në pronësi të Bashkisë Korçë sipas genplanit bashkëngjitur.

2. Të miratojë fillimin e procedurave për transferimin në pronësi të tokave që përdoren për ushtrimin e funksioneve në fushën e pyjeve dhe kullotave, pasuritë me nr.1345 ,nr.1383nr.1347,nr.992,nr.977,nr.739,nr.976,nr.781,nr.767 zk.1631 me vendndodhje në Floq, NjA Mollaj dhe pasurinë me nr.352 zk.3193 me vendndodhje në Roshanj,NjA Vithkuq në pronësi të Bashkisë Korçë sipas genplanit bashkëngjitur.
3. Qëllimi i transferimit është përdorimi i këtyre pronave në fushën e bujqësisë dhe ushqimit (toka produktive) si dhe infrastrukturës.
4. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Drejtoria e Përgjithshme Juridike dhe e Menaxhimit të Burimeve Njerzore si dhe Drejtoria e Përgjithshme Planifikimit të Territorit dhe Menaxhimit të Kontratave , Bashkia Korçë.
5. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë mbas shpalljes publike(sipas përcaktimeve të nenit 55,pika 6, të Ligjit nr.139/2015 "Për vetqeverisjen vendore").

Sekretari i Këshillit Bashkiak

Eva NAÇI

Miratuar me 26 vota

Vota Pro 26

Vota Kundër 0

Vota Abstenim 0

Zbardhur më datë 27-11-2025

KRYETAR

ANA VERUSHI





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA KORÇË

DREJTORIA E PËRGJITHSHME JURIDIKE DHE E MENAXHIMIT TË BURIMEVE
NJERËZORE
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PLANIFIKIMIT TË TERRITORIT DHE
MENAXHIMIT TË KONTRATAVE

KORÇË MË ____/____/2025

RELACION

“PËR NDRYSHIMIN E LLOJIT TË TRANSFERIMIT NGA PËRDORIMI NË
PRONËSI TË BASHKISË KORÇË TË TOKAVE QË PËRDOREN PËR USHTRIMIN E
FUNKSIONEVE NË FUSHËN E BUJQËSISË DHE TË
USHQIMIT(TOKAPRODUKTIVE) ME NR PASURIE
1100,NR.629,NR.635,NR.636,NR.751,NR.754,NR.755,NR.757,NR.765,NR.790,NR.791,
NR.965,NR.1074,NR.1075,NR.1076,NR.1080,NR.1081,NR.1091, ZK 1631 ME
VENDNDODHJE NË FLOQ,NJA MOLLAJ
SI DHE TRANSFERIMIN NË PRONËSI TË TOKAVE QË PËRDOREN PËR
USHTRIMIN E FUNKSIONEVE NË FUSHËN E PYJEVE DHE KULLOTAVE
PASURITË ME NR.1345
,NR.1383NR.1347,NR.992,NR.977,NR.739,NR.976,NR.781,NR.767 ZK.1631 ME
VENDNDODHJE NË FLOQ, NJA MOLLAJ DHE PASURINË ME NR.352 ZK.3193
ME VENDNDODHJE NË ROSHANJ,NJA VITHKUQ SIPAS GENPLANEVE
BASHKANGJITUR”

Me VKM nr.510 datë 10.06.2015”Për miratimin e procedurave për transferimin e të drejtave dhe detyrimeve ,personelit,aktiveve të trupëzuara dhe të patrupëzuar,të arkivave dhe çdo dokumentacion tjetër zyrtar në Njësitë e Qeverisjes vendore,të prekura nga riorganizimi administrativo-territorial” Bashkisë Korçë i janë transferuar në pronësi dhe përdorim pronat e ish-Komunave sipas listës së inventareve bashkëngjitur VKM-ve.

Bazuar në VKM-në nr.1057 datë 16.07.2008 “Për miratimin e listës paraprake të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen, në pronësi ose në përdorim, të Komunës Mollaj të Qarkut të Korçës” Bashkisë Korçë i janë transferuar në përdorim prona që përdoren për ushtrimin e funksioneve në fushën e bujqësisë dhe të ushqimit (toka produktive) të ndodhura në

Njësinë Administrative Mollaj përfshirë këtu prona të ndodhura në fshatin Floq.

Në kuadër të investimeve që Bashkia Korçë ka për qëllim të realizojë në disa pasuri tokë bujqësore (toka produktive) transferuar në përdorim, në përmbushjen e funksioneve të saj ligjore, nevojitet kalimi në pronësi të saj të *pasurive si më poshtë*:

-Pasuria nr.1100 me sipërfaqe = 812 m² zonë kadastrale 1631
-Pasuria nr.629 me sipërfaqe = 2510 m² zonë kadastrale 1631
-Pasuria nr.629 me sipërfaqe = 690 m² zonë kadastrale 1631
-Pasuria nr.635 me sipërfaqe = 612 m² zonë kadastrale 1631
-Pasuria nr.636 me sipërfaqe = 435 m² zonë kadastrale 1631
-Pasuria nr.636 me sipërfaqe = 1695 m² zonë kadastrale 1631
-Pasuria nr.751 me sipërfaqe = 335 m² zonë kadastrale 1631
-Pasuria nr.754 me sipërfaqe = 248 m² zonë kadastrale 1631
-Pasuria nr.755 me sipërfaqe = 390 m² zonë kadastrale 1631
-Pasuria nr.757 me sipërfaqe = 608 m² zonë kadastrale 1631
-Pasuria nr.765 me sipërfaqe = 1514 m² zonë kadastrale 1631
-Pasuria nr.790 me sipërfaqe = 373 m² zonë kadastrale 1631
-Pasuria nr.791 me sipërfaqe = 1635 m² zonë kadastrale 1631
-Pasuria nr.965 me sipërfaqe = 742 m² zonë kadastrale 1631
-Pasuria nr.1074 me sipërfaqe = 159 m² zonë kadastrale 1631
-Pasuria nr.1075 me sipërfaqe = 4280 m² zonë kadastrale 1631
-Pasuria nr.1076 me sipërfaqe = 153 m² zonë kadastrale 1631
-Pasuria nr.1080 me sipërfaqe = 6550 m² zonë kadastrale 1631
-Pasuria nr.1081 me sipërfaqe = 4442 m² zonë kadastrale 1631
-Pasuria nr.1091 me sipërfaqe = 4900 m² zonë kadastrale 1631

Gjithashtu Bashkia Korçë në përmbushje të funksioneve të saj ligjore, në kuadër të krijimit të rrugëve autopsyjore (infrastrukturë) midis parcelave arë, pyje dhe kullota në fshatin Floq, NjA Mollaj dhe në fshatin Roshanj NjA Vithkuq, nevojitet kalimi në pronësi të *pasurive si më poshtë*:

-Pasuria nr.1345 me sipërfaqe = 8675 m² zonë kadastrale 1631
-Pasuria nr.1383 me sipërfaqe = 2000 m² zonë kadastrale 1631
-Pasuria nr.1347 me sipërfaqe = 2358 m² zonë kadastrale 1631
-Pasuria nr.992 me sipërfaqe = 1900 m² zonë kadastrale 1631
-Pasuria nr.977 me sipërfaqe = 166 m² zonë kadastrale 1631
-Pasuria nr.739 me sipërfaqe = 239 m² zonë kadastrale 1631
-Pasuria nr. 976 me sipërfaqe = 110 m² zonë kadastrale 1631
-Pasuria nr. 781 me sipërfaqe = 821 m² zonë kadastrale 1631
-Pasuria nr. 767 me sipërfaqe = 595 m² zonë kadastrale 1631
-Pasuria nr. 352 me sipërfaqe = 4295 m² zonë kadastrale 3193

Si rrjedhojë, bazuar në nenin 9 pika 1.2 gërmat a) të ligjit 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore" "njësitë e qeverisjes vendore ushtrojnë të drejtën e pronësisë ato fitojnë, shesin dhe japin në përdorim pronën e tyre të paluajtshme sipas mënyrës së përcaktuar në ligj" dhe c) "e drejta e pronësisë ushtrohet nga këshilli përkatës" si dhe bazuar në ligjin 8744 datë 22.02.2001 "Për transferimin e pronave të paluajtshme shtetërore, njësitë të qeverisjes vendore" dhe **ligjit Nr.**

20/2020 "Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë" Neni 40 "Ndryshimi i përgjegjësisë së administrimit dhe transferimi" i propozojmë Këshillit Bashkiak Korçë të autorizojë fillimin e procedurave për transferimin në pronësi të Bashkisë Korçë, të pasurive të sipër cituara, prona të cilat përdoren për ushtrimin e funksioneve në fushën e bujqësisë dhe të ushqimit (toka produktive) si dhe prona të cilat përdoren për ushtrimin e funksioneve në fushën e pyjeve dhe kullotave, sipas genplanit bashkangjitur këtij relacioni.

Bashkangjitur këtij relacioni:

Genplani i pasurive

- Pasuria nr.1100 me sipërfaqe = 812 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr.629 me sipërfaqe = 2510 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr.629 me sipërfaqe = 690 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr.635 me sipërfaqe = 612 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr.636 me sipërfaqe = 435 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr.636 me sipërfaqe = 1695 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr.751 me sipërfaqe = 335 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr.754 me sipërfaqe = 248 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr.755 me sipërfaqe = 390 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr.757 me sipërfaqe = 608 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr.765 me sipërfaqe = 1514 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr.790 me sipërfaqe = 373 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr.791 me sipërfaqe = 1635 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr.965 me sipërfaqe = 742 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr.1074 me sipërfaqe = 159 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr.1075 me sipërfaqe = 4280 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr.1076 me sipërfaqe = 153 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr.1080 me sipërfaqe = 6550 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr.1081 me sipërfaqe = 4442 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr.1091 me sipërfaqe = 4900 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr.1345 me sipërfaqe = 8675 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr.1383 me sipërfaqe = 2000 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr.1347 me sipërfaqe = 2358 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr.992 me sipërfaqe = 1900 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr.977 me sipërfaqe = 166 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr.739 me sipërfaqe = 239 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr. 976 me sipërfaqe = 110 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr. 781 me sipërfaqe = 821 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr. 767 me sipërfaqe = 595 m² zonë kadastrale 1631
- Pasuria nr. 352 me sipërfaqe = 4295 m² zonë kadastrale 3193

Drejtore e Përgjithshme
Anxhela (Dishnica) Qeramixhi

Drejtör i DPPTMK
Ndriçim Hoxha

KRYETARI

Sotiraq FILO



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA KORÇË
KËSHILLI BASHKIAK**

P/ V E N D I M

Nr _____, datë ____/____/2025

“Për ndryshimin e llojit të transferimit nga përdorimi në pronësi të Bashkisë Korçë të tokave që përdoren për ushtrimin e funksioneve në fushën e bujqësisë dhe të ushqimit (toka produktive) me nr pasurie 1100,nr.629,nr.635,nr.636,nr.751,nr.754,nr.755,nr.757,nr.765,nr.790,nr.791, nr.965,nr.1074,nr.1075,nr.1076,nr.1080,nr.1081,nr.1091, zk 1631 me vendndodhje në Floq,NjA Mollaj si dhe transferimin në pronësi të tokave që përdoren për ushtrimin e funksioneve në fushën e pyjeve dhe kullotave pasuritë me nr.1345 ,nr.1383,nr.1347,nr.992,nr.977,nr.739,nr.976,nr.781,nr.767 zk.1631 me vendndodhje në Floq, NjA Mollaj dhe pasurinë me nr.352 zk.3193 me vendndodhje në Roshanj,NJA Vithkuq sipas genplaneve bashkangjitur”

Këshilli i Bashkisë Korçë, pasi mori në shqyrtim relacionin e paraqitur nga Drejtoria e Pergjithshme Juridike dhe e Menaxhimit të Burimeve Njerëzore dhe DPPTMK bazuar në nenin 9, pika 1, nënpika 1.2, shkronja “a” dhe “c”, nenit 54 të Ligjit Nr. 139/2015 “Për Vetëqeverisjen Vendore” i ndryshuar, Ligjit Nr. 8744, datë 22.02.2001 “Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore” i ndryshuar, VKM nr.500 datë 14.08.2001 “Për inventarizimin e pronave të paluajtshme shtetërore dhe transferimin e pronave organeve të qeverisjes vendore” si dhe Ligjin Nr. 20/2020 “Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë” neni 40 dhe pas diskutimeve të këshilltarëve:

VENDOSI:

1. Të miratojë fillimin e procedurave për ndryshimin e llojit të transferimit të tokave që përdoren për ushtrimin e funksioneve në fushën e bujqësisë dhe të ushqimit (toka produktive) referuar VKM-së nr.1057 datë 16.07.2008 “Për miratimin e listës paraprake të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen, në pronësi ose në përdorim, të Komunës Mollaj të Qarkut të Korçës” për pasuritë: nr.1100,nr.629,nr.635,nr.636,nr.751,nr.754,nr.755,nr.757,nr.765,nr.790,nr.791, nr.965,nr.1074,nr.1075,nr.1076,nr.1080,nr.1081,nr.1091, zk 1631 me vendndodhje në Floq,Njësia Administrative Mollaj nga përdorimi në pronësi të Bashkisë Korçë sipas genplanit bashkëngjitur.

2. Të miratojë fillimin e procedurave për transferimin në pronësi të tokave që përdoren për ushtrimin e funksioneve në fushën e pyjeve dhe kullotave, pasuritë me nr.1345 ,nr.1383,nr.1347,nr.992,nr.977,nr.739,nr.976,nr.781,nr.767 zk.1631 me vendndodhje në Floq, NjA Mollaj dhe pasurinë me nr.352 zk.3193 me vendndodhje në Roshanj,NjA Vithkuq në pronësi të Bashkisë Korçë sipas genplanit bashkëngjitur.
3. Qëllimi i transferimit është përdorimi i këtyre pronave në fushën e bujqësisë dhe ushqimit (toka produktive) si dhe infrastrukturës.
4. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Drejtoria e Përgjithshme Juridike dhe e Menaxhimit të Burimeve Njerzore si dhe Drejtoria e Përgjithshme Planifikimit të Territorit dhe Menaxhimit të Kontratave , Bashkia Korçë.
5. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë mbas shpalljes publike(sipas përcaktimeve të nenit 55,pika 6, të Ligjit nr.139/2015 "Për vetqeverisjen vendore").

Sekretari i Këshillit Bashkiak

Eva NAÇI

Miraturar me _____ vota

Vota Pro _____

Vota Kundër _____

Vota Abstenim _____

Zbardhur më datë _____

K R Y E T A R

ANA VERUSHI