



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA KORÇË
KËSHILLI I BASHKISË KORÇË**

VENDIM

Nr. 110, datë 11 / 11 /2025

PËR

**‘DHËNIE TRUALLI PËR NDËRTIMIN E AMBULANCAVE NË FSHATRAV LAVDAR,
TURAN, VOSKOP DHE MIRATIMIN E MARRËVESHJES TË BASHKËPUNIMIT
SIPAS MATERIALIT BASHKËNGJITUR’**

Këshilli i Bashkisë Korçë, pasi mori në shqyrtim relacionin e paraqitur nga Drejtoria Juridike bazuar në nenin 9 pika 1.2 gërma a) të ligjit 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore” i ndryshuar, ligjin nr. 8744 datë 22.02.2001 “Për transferimin e pronave të paluajtshme shtetërore, njësi të vetëqeverisjes vendore”, dhe Kodin Civil

VENDOSI:

1. Të vendosë/ mos vendosë në dispozicion të Shoqatës Gjysmëhëna e Kuqe, pasuritë:
 - Nr. 1280 ZK. 2390 ndodhur në fshatin Lavdar Njësia Administrative Voskopojë ;
 - Nr. 36/12 ZK 36/60 ndodhur në fshatin Turan Njësia Administrative Drenovë dhe
 - Nr. 341/2 ZK 3818 ndodhur në fshatin Voskop Njësia Administrative Voskop me qëllim ndërtimin mbi këto pasuri të objekteve, Ambulanca të Tipit A-2.
2. Të miratojë/mosmiratojë marrëveshjen e bashkëpunimit sipas tekstit bashkëngjitur.
3. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Drejtoria e Përgjithshme Juridike dhe e Menaxhimit të Burimeve Njerzore dhe Drejtoria e Përgjithshme e Planifikimit të Territorit dhe Menaxhimit të Kontratave të Infrastrukturës.

4.Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë mbas shpalljes publike (sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të Ligjit nr. 139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore”).

Sekretari i Këshillit Bashkiak

Eva NAÇI



Miraturar me 27 vota

Vota Pro 27

Vota Kundër 0

Vota Abstenim 0

Zbardhur më datë 11-11-2025

KRYETARE E KËSHILLIT BASHKIAK

ANA VERLUSHI



MARRËVESHJE BASHKËPUNIMI
PËR NDËRTIMIN DHE PAJISJEN E OBJEKTEVE.
“NDËRTIMI I QËNDRAVE SHËNDTETSORE TIPI A-2”,
BASHKIA KORÇË.

Lidhot kjo marrëveshje bashkëpunimi midis:

1. SHOQATA “GJYSMËHËNA E KUQE” E E.B.A. –ZYRA NË SHQIPËRI

DHE

2-BASHKIA KORÇË.

3-DREJTORISË RAJONALE TË SHËNDETIT PUBLIK KORÇË.

PALET NËNSHKRUESE TË KËSAJ AKT-MARRËVESHJE PËRFAQËSOHEN NGA:

1- Shoqata “Gjysmëhëna e Kuqe “ e Emirateve të Bashkuara Arabe –Zyra në Shqipëri, Kordinatori i saj, z. Behar Bejko, me seli në Rrugën “Sulejman Delvina “ Qendra “Zayed” Tiranë,

në vijim Donatori/ respektivisht DHURUESI I
OBJEKTIT

2- Bashkia Korçë e përfaqësuar nga kryetari i saj, z. Sotiraq Filo

PRANUESI I DHURIMIT

3- Drejtorisë Rajonale të Shëndetit Publik Korçë, Përfaqësuar nga Drejtori i saj z

NENI 1

OBJEKTI

Objekti i kësaj marrëveshje është përcaktimi i të drejtave, detyrimeve dhe përgjegjësiwe përkatëse teknike, ligjore dhe financiare, për zbatimin e kësaj marrëveshje bashkëpunimi për ndërtimin dhe pajisjen e objektet “Ndërtimi ambulancave Tip.A-2”, në:

- 1-Fshati Lavdar Njësia Adinistrative Voskopoje
- 2-Fshati Turan Njësia Administrative Drenovë
- 3-Fshati Voskop Njësia Administrative Voskop

NENI 2 BAZA LIGJORE

1-Ligji Nr.7850 datë 29/07/1994 Kodi civil i Republikës së Shqipërisë, pjesa V-kontratat, Titulli "Kontratat në përgjithësi" Nenet 659,660,662,663,664 e vijues, Kreu i III, titulli "Kontratat e dhurimit" neni 761 e vijues.

- Ligji Nr.8788 datë 07/05/2001 "Për organizatat jo fitimprurëse"
- Ligji Nr.139/2015 „Për vetëqeverisjen vendore“ I ndryshuar.

NENI 3 TË DREJTAT DHE DETYRIMAT E PALËVE

1. TË DREJTAT DHE DETYRIMET E DONATORIT JANË:

- 1.1 Të siguroj, realizoj dhe disbursoj donacionet për Ndërtimin e ambulancave Tip.A-2" objekt i kësaj Marrëveshje-Bashkia Korçë, sipas vlerës dhe preventivit përkatës bashkamgjitur.
- 1.2 Donatori depoziton në llogarinë e tij shumën 1 106.837(Njëmilion e njëqind e gjashtë mijë e tetëqind e tridhjetë e shtatë) Lekë për ndërtimin, dhe shumën 520 000 (Pesëqind e njëzetë mijë) lekë të reja, për pajisjen e plotë me pajisjet mjekësore, kjo shumë për sejcilën Ambulancë Tip A2 vendodhja e listuar në Objektivin e kësaj Marrëveshje.
- 1.3 Të lidh kontratën e sipërmarrjes me kompani të specializuara në fushat përkatëse (ndërtim dhe furnizim me pajisje mjekësore).
- 1.4 Të ndjek me rigorozitet dhe efektivitet, zbatimin e kontratës së lidhur me subjektin, e përcaktuar sipas ligjeve në fuqi.
- 1.5 Të marrë masat e nevojshme për përfundimin e objektit në afat, me cilësi dhe sipas e standarteve bashkëkohore.
- 1.6 Të mbikqyrë punimet dhe hartojë dokumentacionin identifikues sipas fazave dhe llojit të ndërtimit, supervizojë punimet dhe ti marrë në dorëzim, sa më sipër trajtohen dhe përcaktohen me hollësi në kontratën e sipërmarrjes.
- 1.7 Pas përfundimit, t'i dhurojë me kontratë ligjore, objektin përfutuesit të donacionit respektivisht pranuesit të dhurimit Bashkisë Korçë.
- 1.8 Pas përfundimit, t'i dhurojë me kontratë ligjore, pajisjet mjekësore përfutuesit të donacionit respektivisht pranuesit të dhurimit Drejtorisë Rajonale të Shëndetit Publik Korçë.

2. Të drejtat dhe detyrimet e përfutuesit (Bashkia Korçë)

- 2.1 Të pranoj donacionin objektet e ndërtuara mbi truallin e Bashkisë Korçë, Ambulanca Tip.A-2" në:
 - 1-Fshatin Lavdar Njësia Administrative Voskopojë
 - 2-Fshatin Turan Njësia Administrative Drenovë
 - 3-Fshatin Voskop Njësia Administrative Voskop
- 2.2 Të bashkëpunojë për hartimin e miratimin e dokumentacionit teknik e ligjor.
- 2.3 Të ndihmojë për mbarrëvajtjen e punimeve pa pengesa.
- 2.4 Të sigurojë e miratojë dokumentat ligjore të truallit mbi të cilin do të ndërtohen ambulancat dhe të pajisë me leje për ndërtimin e ambulancave Tip.A-2" në:
 - 1-Fshatin Lavdar Njësia Administrative Voskopojë

2-Fshatin Turan Njësia Administrative Drenovë

3-Fshatin Voskop Njësia Administrative Voskop

2.5 Të siguroj për objektin lidhjen e linjës elektrike , të ujësjes dhe kanalizimet e ujrave të zeza

2.7. Merr përsipër regjistrimin e pronës Agjencinë Shtetërore të Kadastrës duke përfituar edhe dokumentin përkatës.

3. Të drejtat dhe detyrimet e DRSHP KORÇË.

3.1. Të pranojë pajisjet mjeksore nga dhuruesi.

3.2. Të marrë në dorëzim dhe të përdorë objektin sipas destinacionit.

4- TË PËRBASHKËTA

4/1- Të bashkërendojnë veprimtarinë për përgatitjen e dokumentave (dosjes) për dhurimin dhe pranimin e Dhurimit.

4/2 Në bashkëpunim, të organizojnë ceremoninë e inagurimit të objektit ku nënshkruhet edhe kontrata e Dhurimit të tij.

NENI 5

LIGJI I ZBATUESHËM

Për çështjet që nuk janë parashikuar ose që mundet të lindin gjatë zbatimit të kontratave, zbatohen dispozitatë përkatëse të legjislacionit Shqiptar në fuqi.

NENI 6

Kjo marrëveshje bashkëpunimi, hartohet me vullnetin e lirë të palëve, në 3 (tre) ekzemplar të njëjtë e të barazvlefshëm në gjuhën shqipe, nga një për secilën palë nënshkruese të saj dhe Marrëveshja hyn në fuqi me nënshkrimin e saj nga palët.

DHURUESI

SHOQATA "GJYSMËHËNA E KUQE" E EBA- RSH

KORDINATORI

PËRFITUESI I DHURIMIT

BASHKIA KORÇË

KRYETARI

SOTIRAQ FILO

PALA E INTERESUAR

DRSHP KORÇË

BASHKIA KORÇE
NR 11718 PROT
DATA 07/11/2025



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA KORÇË

DREJTORIA E PËRGJITHSHME JURIDIKE DHE E MENAXHIMIT TË BURIMEVE
NJERËZORE

Nr. ____ PROT.

DATE ____ / ____ /2025

RELACION

PËR

**‘DHËNIE TRUALLI PËR NDËRTIMIN E AMBULANCave NË FSHATrat LAVDAR,
TURAN, VOSKOP DHE MIRATIMIN E MARRËVESHJES TË BASHKËPUNIMIT
SIPAS MATERIALIT BASHKËNGJITUR’**

Nga shoqata Gjysmëhëna e Kuqe është propozuar ndërtimi i tre objekteve Ambulanca të Tipit A-2, në fshatrat Lavdar, Turan dhe Voskop. Ndërtimi i këtyre objekteve do të bëhet në pronat e Bashkisë Korçë dhe në përfundim të projektit i cili do të miratohet me lejë ndërtimi, do ti dhurohen Bashkisë Korçë.

Shoqata do të ndërtojë 3 objektet mbi pasuritë, pronë e Bashkisë Korçë dhe konkretisht:

- 1- Në fshatin Lavdar Njësia Administrative Voskopojë, mbi pasurinë 1280 ZK. 2390;
- 2- Në fshatin Turan Njësia Administrative Drenovë, mbi pasurinë 36/12 ZK 36/60
- 3- Në fshatin Voskop Njësia Administrative Voskop, mbi pasurinë 341/2 ZK 3818

Të drejtat dhe detyrimet që do lindin nga ky bashkëpunim janë të materializuar në marrëveshjen bashkëngjitur këtij materiali.

Sa më lart dhe bazuar në bazuar në nenin 9 pika 1.2 gërmat a) “njësitë e qeverisjes vendore ushtrojnë të drejtën e pronësisë ato fitojnë, shesin dhe japin në përdorim pronën e tyre të paluajtshme sipas mënyrës së përcaktuar në ligj” dhe c) “e drejta e pronësisë ushtrohet nga këshilli përkatës” të ligjit 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore” i ndryshuar, ligjin 8744 datë 22.02.2001 “Për transferimin e pronave të paluajtshme shtetërore, njësi të qeverisjes vendore”,

Kodi Civil i propozojmë Këshillit Bashkiak Korçë të japë pëlqimin dhe të vendosë në dispozicion të shoqatës Gjasmëhëna e Kuqe pasuritë e sipërcituara me qëllim ndërtimin mbi këto pasuri të objekteve, Ambulanca të Tipit A-2 dhe miratimin e marrëveshjes të bashkëpunimit, sipas materialit bashkangjitur.

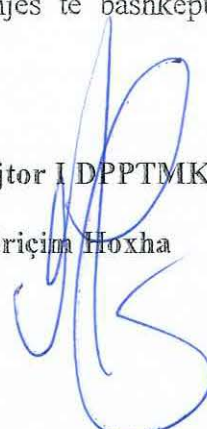
Drejtores e Përgjithshme:

A. Qeramixhi (Dishnica)



Drejtor i DPPTMKI

Ndriçim Hoxha



KRYETAR I BASHKISË

Sotirag Fila





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA KORÇË
KËSHILLI I BASHKISË KORÇË**

P/VENDIM

Nr. _____, datë ____/____/2025

PËR

**‘DHËNIE TRUALLI PËR NDËRTIMIN E AMBULANCAVE NË FSHATRA LAVDAR,
TURAN, VOSKOP DHE MIRATIMIN E MARRËVESHJES TË BASHKËPUNIMIT
SIPAS MATERIALIT BASHKËNGJITUR’**

Këshilli i Bashkisë Korçë, pasi mori në shqyrtim relacionin e paraqitur nga Drejtoria Juridike bazuar në nenin 9 pika 1.2 gërma a) të ligjit 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore” i ndryshuar, ligjin nr. 8744 datë 22.02.2001 “Për transferimin e pronave të paluajtshme shtetërore, njësi të vetëqeverisjes vendore”, dhe Kodin Civil

VENDOSI:

1. Të vendosë/ mos vendosë në dispozicion të Shoqatës Gjysmëhëna e Kuqe, pasuritë:
 - Nr. 1280 ZK. 2390 ndodhur në fshatin Lavdar Njësia Administrative Voskopojë ;
 - Nr. 36/12 ZK 36/60 ndodhur në fshatin Turan Njësia Administrative Drenovë dhe
 - Nr. 341/2 ZK 3818 ndodhur në fshatin Voskop Njësia Administrative Voskop me qëllim ndërtimin mbi këto pasuri të objekteve, Ambulanca të Tipit A-2.
2. Të miratojë/mosmiratojë marrëveshjen e bashkëpunimit sipas tekstit bashkangjitur.
3. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Drejtoria e Përgjithshme Juridike dhe e Menaxhimit të Burimeve Njerzore dhe Drejtoria e Përgjithshme e Planifikimit të Territorit dhe Menaxhimit të Kontratave të Infrastrukturës.

PLANI I VENDOSJES SË RRUGËVE

OBJEKTI: NDËRTIMI I QËNDRAVE SHËNDETËSOR NË FSHATRA

VENDNDODHJA: FSHATI TURAN.NJ.ADM DRENOVE



PLANI I VENDOSJES SË RRUGËVE

OBJEKTI: NDËRTIMI I QËNDRAVE SHËNDETËSOR NË FSHATRA

VENDNDODHJA: FSHATI VOSKOP.NJ.ADM VOSKOP



PLANI I VENDOSJES SË RRUGËVE

OBJEKTI: NDËRTIMI I QËNDRAVE SHËNDETËSOR NË FSHATRA

VENDNDODHJA: FSHATI LAVDAR.NJ.ADM VOSKOPOJE



MARRËVESHJE BASHKËPUNIMI
PËR NDËRTIMIN DHE PAJISJEN E OBJEKTEVE
“NDËRTIMI I QËNDRAVE SHËNDTETSORE TIPI A-2”,
BASHKIA KORÇË.

Lidhot kjo marrëveshje bashkëpunimi midis:

1. SHOQATA “GJYSMËHËNA E KUQE” E E.B.A. –ZYRA NË SHQIPËRI

DHE

2-BASHKIA KORÇË.

3-DREJTORISË RAJONALE TË SHËNDETIT PUBLIK KORÇË.

PALËT NËNSHKRUESE TË KËSAJ AKT-MARRËVESHJE PËRFAQËSOHEN NGA:

1- Shoqata “Gjysmëhëna e Kuqe “ e Emirateve të Bashkuara Arabe –Zyra në Shqipëri,
Kordinatori i saj, z. Behar Bejko, me seli në Rrugën “Sulejman Delvina “ Qendra “Zayed”
Tiranë,

në vijim Donatori/ respektivisht DHURUESI I
OBJEKTIT

2- Bashkia Korçë e përfaqësuar nga kryetari i saj, z. Sotirag Filo

PRANUESI I DHURIMIT

3- Drejtorisë Rajonale të Shëndetit Publik Korçë, Përfaqësuar nga Drejtori i saj z

NENI 1
OBJEKTI

Objekti i kësaj marrëveshje është përcaktimi i të drejtave, detyrimeve dhe përgjegjësive përkatëse teknike, ligjore dhe financiare, për zbatimin e kësaj marrëveshje bashkëpunimi për ndërtimin dhe pajisjen e objektet “Ndërtimi ambulancave Tip.A-2”, në:

- 1-Fshati Lavdar Njësia Adinistrative Voskopojë
- 2-Fshati Turan Njësia Administrative Drenovë
- 3-Fshati Voskop Njësia Administrative Voskop

NENI 2 BAZA LIGJORE

1-Ligji Nr.7850 datë 29/07/1994 Kodi civil i Republikës së Shqipërisë, pjesa V-kontratat, Titulli "Kontratat në përgjithësi" Nenet 659,660,662,663,664 e vijues, Kreu i III, titulli "Kontratat e dhurimit" neni 761 e vijues.

- Ligji Nr.8788 datë 07/05/2001 "Për organizatat jo fitimprurëse"
- Ligji Nr.139/2015 „Për vetëqeverisjen vendore“ I ndryshuar.

NENI 3 TË DREJTAT DHE DETYRIMAT E PALËVE

1. TË DREJTAT DHE DETYRIMET E DONATORIT JANË:

- 1.1 Të siguroj, realizoj dhe disbursoj donacionet për Ndërtimin e ambulancave Tip.A-2" objekt i kësaj Marrëveshje-Bashkia Korçë, sipas vlerës dhe preventivit përkatës bashkamgjitur.
- 1.2 Donatori depoziton në llogarinë e tij shumën 1 106.837(Njëmilion e njëqind e gjashtë mijë e tetëqind e tridhjetë e shtatë) Lekë për ndërtimin, dhe shumën 520 000 (Pesëqind e njëzetë mijë) lekë të reja, për pajisjen e plotë me pajisjet mjekësore, kjo shumë për sejcilën Ambulancë Tip A2 vendodhja e listuar në Objektivin e kësaj Marrëveshje.
- 1.3 Të lidh kontratën e sipërmarrjes me kompani të specializuara në fushat përkatëse (ndërtim dhe furnizim me pajisje mjekësore).
- 1.4 Të ndjek me rigorozitet dhe efektivitet, zbatimin e kontratës së lidhur me subjektin, e përcaktuar sipas ligjeve në fuqi.
- 1.5 Të marrë masat e nevojshme për përfundimin e objektit në afat, me cilësi dhe sipas e standarteve bashkëkohore.
- 1.6 Të mbikqyrë punimet dhe hartojë dokumentacionin identifikues sipas fazave dhe llojit të ndërtimit, supervizojë punimet dhe ti marrë në dorëzim, sa më sipër trajtohen dhe përcaktohen me hollësi në kontratën e sipërmarrjes.
- 1.7 Pas përfundimit, t'i dhurojë me kontratë ligjore, objektin përfituesit të donacionit respektivisht pranuesit të dhurimit Bashkisë Korçë.
- 1.8 Pas përfundimit, t'i dhurojë me kontratë ligjore, pajisjet mjekësore përfituesit të donacionit respektivisht pranuesit të dhurimit Drejtorisë Rajonale të Shëndetit Publik Korçë.

2. Të drejtat dhe detyrimet e përfituesit (Bashkia Korçë)

- 2.1 Të pranoj donacionin objektet e ndërtuara mbi truallin e Bashkisë Korçë, Ambulanca Tip.A-2" në:
 - 1-Fshatin Lavdar Njësia Administrative Voskopojë
 - 2-Fshatin Turan Njësia Administrative Drenovë
 - 3-Fshatin Voskop Njësia Administrative Voskop
- 2.2 Të bashkëpunojë për hartimin e miratimin e dokumentacionit teknik e ligjor.
- 2.3 Të ndihmojë për mbarëvajtjen e punimeve pa pengesa.
- 2.4 Të sigurojë e miratojë dokumentat ligjore të truallit mbi të cilin do të ndërtohen ambulancat dhe të pajisë me lejë për ndërtimin e ambulancave Tip.A-2" në:
 - 1-Fshatin Lavdar Njësia Administrative Voskopojë

2-Fshatin Turan Njësia Administrative Drenovë

3-Fshatin Voskop Njësia Administrative Voskop

2.5 Të siguroj për objektin lidhjen e linjës elektrike , të ujësjellësit dhe kanalizimet e ujrave të zeza

2.7. Merr përsipër rregjistrimin e pronës Agjencinë Shtetërore të Kadastrës duke përfutuar edhe dokumentin përkatës.

3. Të drejtat dhe detyrimet e DRSHP KORÇË.

3.1.Të pranojë pajisjet mjeksore nga dhuruesi.

3.2. Të marrë në dorëzim dhe të përdorë objektin sipas destinacionit.

4- TË PËRBASHKËTA

4/1- Të bashkërendojnë veprimtarinë për përgatitjen e dokumentave (dosjes) për dhurimin dhe pranimin e Dhurimit.

4/2 Në bashkëpunim, të organizojnë ceremoninë e inagurimit të objektit ku nënshkruhet edhe kontrata e Dhurimit të tij.

NENI 5

LIGJI I ZBATUESHËM

Për çështjet që nuk janë parashikuar ose që mundet të lindin gjatë zbatimit të kontratave, zbatohen dispozitave përkatëse të legjislacionit Shqiptar në fuqi.

NENI 6

Kjo marrëveshje bashkëpunimi, hartohet me vullnetin e lirë të palëve, në 3 (tre) ekzemplar të njëjtë e të barazvlefshëm në gjuhën shqipe, nga një për secilën palë nënshkruese të saj dhe Marrëveshja hyn në fuqi me nënshkrimin e saj nga palët.

DHURUESI

SHOQATA “GJYSMËHËNA E KUQE” E EBA- RSH

KORDINATORI

PËRFITUESI I DHURIMIT

BASHKIA KORÇË

KRYETARI

SOTIRAQ FILO