BASHKIA KORCE
NR 12125 PROT
DATA 18/12/2024

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA KORÇË

DREJTORIA E PËRGJITHSHME JURIDIKE DHE E MENAXHIMIT TË BURIMEVE NJERËZORE

RELACION

”PËR DHËNIEN ME HUAPËRDORJE SUBJEKTIT MAKE WITH ICT/ALBANIAN ACADEMY AMBIENTE TË BIBLIOTEKËS PUBLIKE “THIMI MITKO” SIPAS PLAN RILEVIMIT BASHKANGJITUR “

Bashkia Korçë referuar shkresës nr.12079 prot datë 17.12.2024 të subjektit Make ëith ICT /Albanian Academy (shpk) si dhe bazuar në nenet 901-912 të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë, ligjin nr.139/2015”Për vetqeverisjen vendore”i ndryshuar si dhe VKM nr.646 datë 05.10.2022”*Për procedurat ,kriteret dhe rregullat për zbatimin e programeve të formimit profesional,nëpërmjet mbështetjes financiare të ofruar ,sipas proçedurave të konkurrimit,për kurset e formimit profesional,të organizuara nga institucionet e formimit profesional,publike apo private*” dëshiron të vendosë në dispozicion ambientet e bibliotekës publike “Thimi Mitko” (kati i pare 23m^2,kati i dytë 23m^2 dhe 55 m^2) sipas plan rilevimeve bashkangjitur,në favor të subjektit Make with ICT /Albanian Academy (shpk), për zhvillimin e trajnimeve në fushën e programimit dhe teknologjive, me qëllim zhvillimin e klasave mësimore të akademisë ,duke siguruar kushtet e përshtatshme për ofrimin e këtij shërbimi,

Në këtë objekt ka ushtruar veprimtarinë Subjekti Make with ICT /Albanian Academy (shpk) me Nipt: L82111037U nëpërmjet marrveshjes së bashkëpunimit nr.291 prot datë 12.01.2024, nënshkruar midis Bashkisë Korçë dhe subjektit Make with ICT /Albanian Academy (shpk)
Afati i kësaj marrveshje ka përfunduar.

Programi i Kodimit është një nismë e qeverisë shqiptare, e cila synon të zhvillojë aftësitë teknologjike të të rinjve dhe të rriturve, duke ofruar mbështetje financiare për kurse në fushën e programimit. I nisur në janar 2023, ky program implementohet nga Ministria e Financave dhe Ekonomisë përmes Agjencisë Kombëtare të Punësimit dhe Aftësimit (AKPA). Synimi kryesor i programit është rritja e punësimit dhe fuqizimi i burimeve njerëzore me kompetenca në fusha të kërkuara si **Java, web Development**, **Cyber Security**, dhe **Python etj**.

Bashkia Korçë ka luajtur një rol të rëndësishëm në zbatimin dhe suksesin e këtij programi në nivel lokal. Disa nga kontributet kryesore janë:

1. **Pjesëmarrja aktive në organizimin e trajnimeve**: Në bashkëpunim me institucionet arsimore dhe qendrat e aftësimit profesional që operojnë në Shqipëri, Bashkia Korçë ka siguruar trajnim për mbi **100 të rinj** në fusha të ndryshme të teknologjisë (si Java, Python, Javascript, Cyber security, ëeb development etj).

2. **Përkrahja e të rinjve**: Bashkia ka krijuar një mjedis mbështetës (Hubi I teknologjisë Korca Innovation Hub), duke promovuar pjesëmarrjen e të rinjve në trajnime dhe duke mundësuar qasje ndaj burimeve lokale.
3. **Zhvillimi i aftësive për tregun e punës**: Programet si **Java**, **web Development**, dhe **Cyber Security** etj kanë përgatitur të rinjtë për tregun global të teknologjisë, duke u mundësuar atyre të konkurrojnë në një nivel ndërkombëtar.
4. **Fokusimi në inovacion dhe përfshirje**: Bashkia Korçë ka përqendruar përpjekjet e saj në mbështetjen e grupeve të ndryshme, përfshirë ata me më pak mundësi ekonomike, duke i fuqizuar ata për të hyrë në tregun dixhital.

Rëndësia e Programit në Korçë

- **Rritja e punësimit**: Programi ka ndihmuar të rinjtë e Korçës të zhvillojnë aftësi që janë shumë të kërkuara nga punëdhënësit lokalë dhe ndërkombëtarë.
- **Nxitja e inovacionit**: Trajnimet në fusha si **Cyber Security** dhe **Python** kanë krijuar bazën për të zhvilluar ide dhe produkte inovative.
- **Zhvillimi ekonomik lokal**: Përmes rritjes së aftësive të fuqisë punëtore, programi kontribuon në zhvillimin ekonomik të zonës.
- **Model bashkëpunimi efektiv**: Bashkia Korçë ka shërbyer si një shembull i suksesshëm i partneritetit mes qeverisë, institucioneve arsimore dhe sektorit privat.

Ky program i ka hapur rrugë të rinjve të Korçës për të përfituar nga teknologjia dhe për të marrë pjesë aktive në transformimin dixhital të vendit. Programi i Kodimit jo vetëm që ndihmon të rinjtë të ndërtojnë karriera premtuese, por edhe forcon rolin e Korçës si një qendër zhvillimi në fushën e teknologjisë dhe inovacionit.

Dhënia e këtyre ambienteve me huapërdorje kërkon miratimin e Këshillit Bashkiak Korçë.Në këtë kuadër, propozohet dhënia me huapërdorje e ambienteve të Bibliotekës Publike "Thimi Mitko" në qytetin e Korçës subjektit Make with ICT /Albanian ICT Academy .Kontrata e huapërdorjes të jetë me afat deri në 3 (tre) vjet. Kjo kontratë do të përfundojë automatikisht me mbarimin e këtij afati.

Bazuar në nenin 9 pika 1.2 gërmat a) "*njësitë e qeverisjes vendore ushtrojnë të drejtën e pronësisë .... ato fitojnë, shesin dhe japin në përdorim pronën e tyre të paluajtshme sipas mënyrës së përcaktuar në ligj*" *dhe c)* "*e drejta e pronësisë ushtrohet nga këshilli përkatës*" *dhe pika 1.6 gërma a)* "*e drejta e lidhjes së kontratës*"*si dhe gërma e/1 e nenit 54* "*Këshilli i Bashkisë miraton tjetërsimin e pronave të tretëve*" të ligjit 139/2015 "*Për vetëqeverisjen vendore*" si dhe bazuar në nenet 901-912 të Kodit Civil ***i propozojmë Këshillit Bashkiak Korçë të miratojë dhënien në përdorim me kontratë huapërdorje të ambienteve të sipërpërmendura , identifikuar sipas***

planvendosjes bashkangjitur ketij relacioni, në favor të subjektit Make with ICT /Albanian Academy, në vashdimësi të marrëveshjes së lidhur në vitin 2024, me qëllim sigurimin e vazhdimësisë së përdorimit të objektit sipas misionit të kësaj shoqërie. Kontrata e huapërdorjes do të ketë një afat 3 vjeçar.

Bashkangjitur këtij relacioni:

- *Plan rilevim i ambienteve .*

Drejtore e Përgjithsme Juridike
Anxhela (Dishnica) Qeramixhi

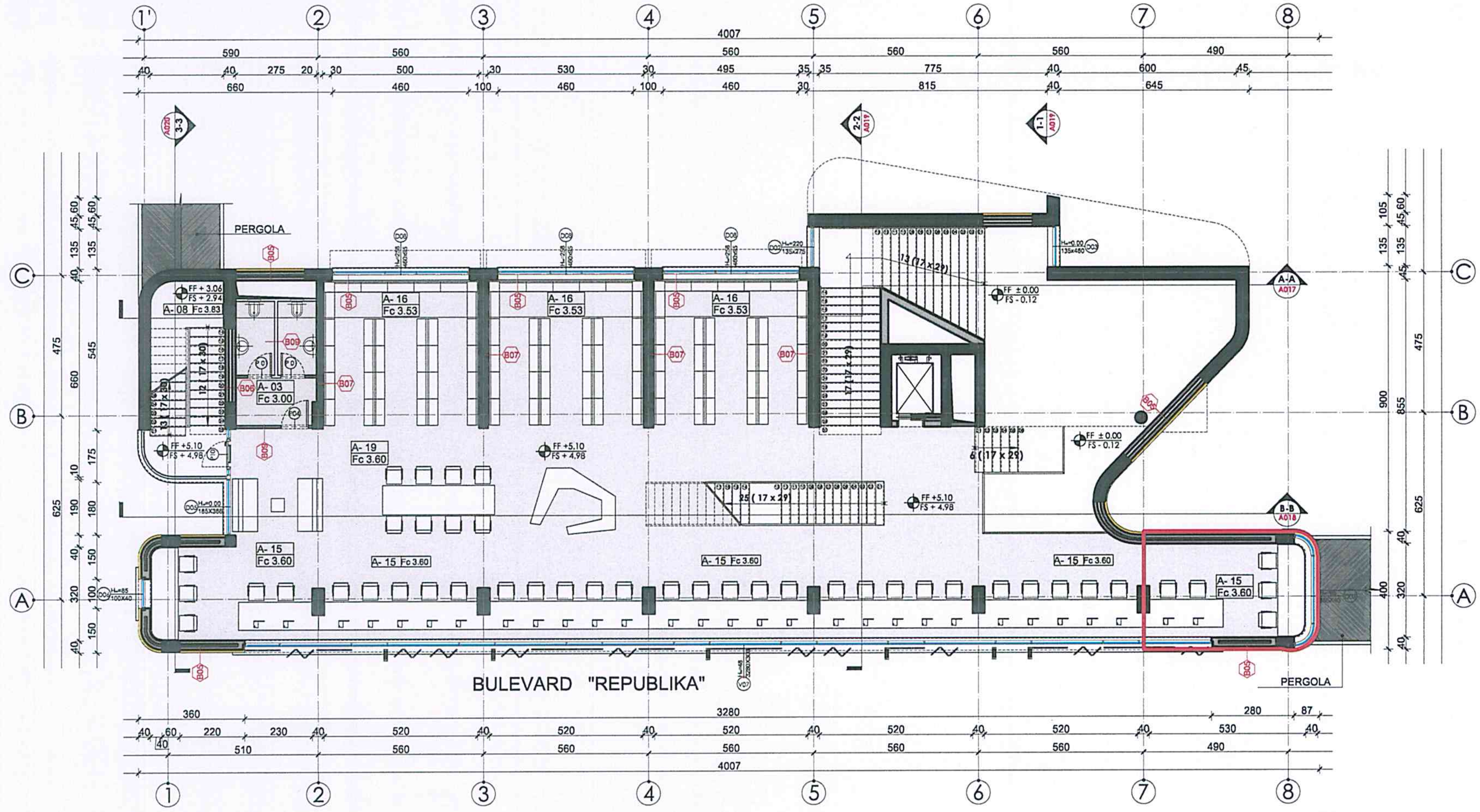
Drejtore e Qëndrës së Artit dhe Kulturës
Zamira Kita

Në mungesa dhe me urdhër

Zv/Kryetare

Besa Spaho

AMBIENTE PER HUAPERDORJE
Sip = 23 m2



Hartoi: Ing Arber Gremi
nr license : T 1562 DT
06.05.2022

	KODI	EMERTIMI I HAPESIRES	NJESIA	SIPERFAQE
01	A- 03	Nyje higjeno-sanitare	m²	16.0
02	A- 08	Shkalla e emergjences	m²	22.8
03	A- 15	Hapesira e leximit/tavolina pune	m²	152.6
04	A- 16	Ratte librash	m²	90.1
05	A- 19	Hapesire leximi / e lire	m²	64.8
		SIPERFAQE TOTALE KATI	m²	489.4

	KODI	EMERTIMI I PORTAVE	DIM. CARJE	DIM. PORTE	COPË
01	P- 01	Dere e brendshme druri cilesi e I-re	82 x 222	80 x 220	2
02	P- 04	Dere e brendshme druri cilesi e I-re	92 x 242	90 x 240	1
03	P- 10	Dere e jashtme xhami emergjence	100 x 240	100 x 240	1
04					

Legjende:

- Mure tulle qeramike me vrima
- Mure tulle qeramike dhe polisterol
- Kolona beton-arme
- Mure gipsi
- Vetrate strukturale xhami
- Dyer te brendshme
- Tavan gipsi akustik
- Tavan gipsi i thjeshte
- A- 02 — Emerti i hapesires
- Fc 7.78 — Lartesia e perfunduar
- FF - 3.40 — Kuota e perfunduar
- FS -3.52 — Kuota e struktures
- Lloji i dritares
- B01 — Lloji i muratures
- P02 — Lloji i deres

Shënime teknike:

- Hapsirat e dritareve dhe dyerve do të respektohen me rigorozitet sipas fletës së projektit arkitektonik dhe tolerancave të dhëna. toleranca në dimensionet e çarjeve është 4 mm. toleranca në respektimin e vertikalitetit është 1mm.
- Në mure do të vendoset brezi antisizmik me gjerësi sa gjerësia e murit dhe lartësi 15 cm. brezi do të armohet me 4 shufra hekuri ø10 dhe stafa ø6 çdo 20 cm.
- Në hapësirat e dyerve, dritareve dhe vetratave do të realizohen arkitrarë betoni me gjerësi sa gjerësia e murit dhe lartësi 15 cm. mbështetja e arkitrarëve nga të dy anët do të jetë minimalisht 20 cm. arkitrarët do të kenë armaturë gjatësore 4ø12 dhe armaturë tërthore ø8 çdo 15 cm.
- Betonimi do të kryhet në temperaturë optimale.
- Gjatë zbatimit të elementëve vertikalë b/a, të tregohet kujdes për ruajtjen me rigorozitet të vertikalitetit të tyre.
- Para se të betonohen kollonat apo muret b/a të secilit kat, të kontrollohen shufrat e rigelave nëse fundet e tyre inkastrohen në kollona/mure nën lartësinë e rigelit.
- Para fillimit të punimeve e gjithë sipërfaqja duhet të pastrohet nga papastërtitë dhe mbeturinat e ngurta.
- Të bëhet piketimi i murit duke u vizatuar linja e tij në soletë. ndarja e mureve do të bëhet duke u orientuar me kollonat.

	KODI	LLOJI I MURATURES	GJERESIA
01	B- 01	Mur tulle qeramike me vrima 12	t=12
02	B- 02	Mur tulle qeramike me vrima 20	t=20
03	B- 03	Mur tulle qeramike me vrima 25	t=25
04	B- 04	Mur tulle qeramike 30 pa termoizolim	t=30
05	B- 05	Mur tulle qeramike 30 me termoizolim	t=40
06	B- 06	Mur tulle qeramike 35 pa termoizolim	t=35
07	B- 07	Mur beton-arme 30 cm pa termoizolim	t=30
08	B- 08	Mur beton-arme 35 cm me termoizolim	t=40
09	B- 09	Mur gipsi 12 me lesh guri	t=12
10	B- 10	Mur gipsi 20 me lesh guri	t=20
11	B- 11	Mur dekorativ guri 20	t=20

PLANI I KATIT TE PARE (MOBILIMI)

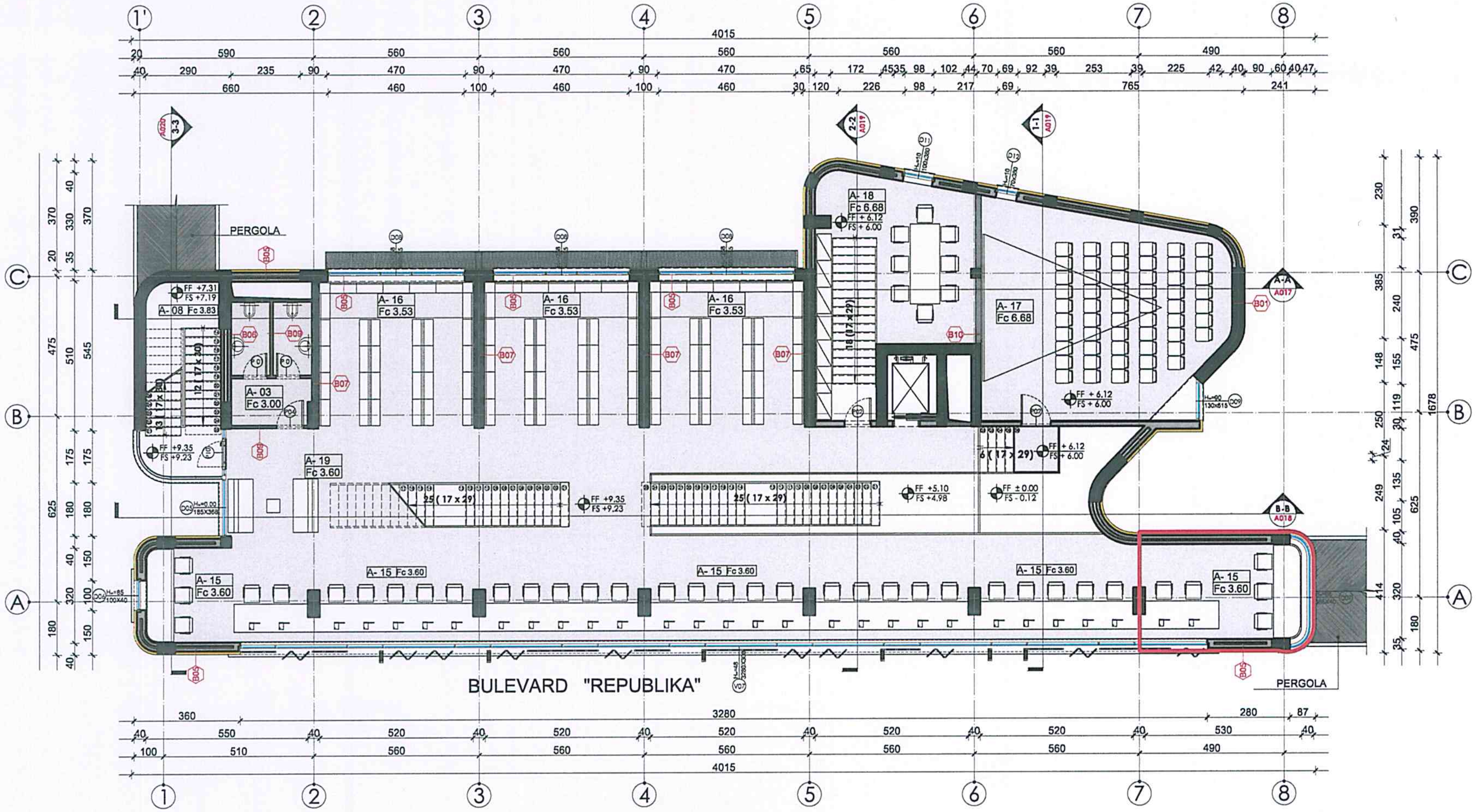
Faza e projektit: **Projekt Zbatimi**

Shkalla: A2+ / 1:100

Data: 5/2016

Numri i fletës: **A 010**

AMBIENTE PER HUAPERDORJE
SIP = 23 m^2



Hartoi: Ing Arber Gremi
nr license : T 1562 DT
06.05.2022

	KODI	EMERTIMI I HAPESIRES	NJESIA	SIPERFAQE
01	A- 03	Nyje higjeno-sanitare	m²	16.0
02	A- 08	Shkalla e emergjences	m²	22.8
03	A- 15	Hapesira e leximit/tavolina pune	m²	152.6
04	A- 16	Ratte librash	m²	90.1
05	A- 19	Hapesire leximi / e lire	m²	28.4
06	A- 17	Salle leksionesh	m²	68.9
07	A- 18	Salle mbledhjesh/pune ne grup	m²	39.5
		SIPERFAQE TOTALE KATI	m²	515.2

	KODI	EMERTIMI I PORTAVE	DIM. CARJE	DIM. PORTE	COPË
01	P- 01	Dere e brendshme druri cilesi e I-re	82 x 222	80 x 220	2
02	P- 04	Dere e brendshme druri cilesi e I-re	92 x 242	90 x 240	2
03	P- 10	Dere e jashtme xhami emergjence	100 x 240	100 x 240	1
04	P- 08	Dere e brendshme druri cilesi e I-re	102 x 242	100 x 240	1
05					

Legjende:

- Mure tulle qeramike me vrima
- Mure tulle qeramike dhe polisterol
- Kolona beton-arme
- Mure gipsi
- Vetrate strukturale xhami
- Dyer te brendshme
- Tavan gipsi akustik
- Tavan gipsi i thjeshte
- A- 02 / Fc 7.78 — Emerti i hapesires / Lartesia e perfunduar
- FF - 3.40 / FS -3.52 — Kuota e perfunduar / Kuota e struktures
- Lloji i dritares
- B01 — Lloji i muratures
- P02 — Lloji i deres

Shënime teknike:

- Hapsirat e dritareve dhe dyerve do të respektohen me rigorozitet sipas fletës së projektit arkitektonik dhe tolerancave të dhëna. toleranca në dimensionet e çarjeve është 4 mm. toleranca në respektimin e vertikalitetit është 1mm.
- Në mure do të vendoset brezi antisizmik me gjerësi sa gjerësia e murit dhe lartësi 15 cm. brezi do të armohet me 4 shufra hekuri ø10 dhe stafa ø6 çdo 20 cm.
- Në hapësirat e dyerve, dritareve dhe vetratave do të realizohen arkitrarë betoni me gjerësi sa gjerësia e murit dhe lartësi 15 cm. mbështetja e arkitrarëve nga të dy anët do të jetë minimalisht 20 cm. arkitrarët do të kenë armaturë gjatësore 4ø12 dhe armaturë tërthore ø8 çdo 15 cm.
- Betonimi do të kryhet në temperaturë optimale.
- Gjatë zbatimit të elementëve vertikalë b/a, të tregohet kujdes për ruajtjen me rigorozitet të vertikalitetit të tyre.
- Para se të betonohen kollonat apo muret b/a të secilit kat, të kontrollohen shufrat e rigelave nëse fundet e tyre inkastrohen në kollona/mure nën lartësinë e rigelit.
- Para fillimit të punimeve e gjithë sipërfaqja duhet të pastrohet nga papastërtitë dhe mbeturinat e ngurta.
- Të bëhet piketimi i murit duke u vizatuar linja e tij në soletë. ndarja e mureve do të bëhet duke u orientuar me kollonat.

	KODI	LLOJI I MURATURES	GJERESIA
01	B- 01	Mur tulle qeramike me vrima 12	t=12
02	B- 02	Mur tulle qeramike me vrima 20	t=20
03	B- 03	Mur tulle qeramike me vrima 25	t=25
04	B- 04	Mur tulle qeramike 30 pa termoizolim	t=30
05	B- 05	Mur tulle qeramike 30 me termoizolim	t=40
06	B- 06	Mur tulle qeramike 35 pa termoizolim	t=35
07	B- 07	Mur beton-arme 30 cm pa termoizolim	t=30
08	B- 08	Mur beton-arme 35 cm me termoizolim	t=40
09	B- 09	Mur gipsi 12 me lesh guri	t=12
10	B- 10	Mur gipsi 20 me lesh guri	t=20
11	B- 11	Mur dekorativ guri 20	t=20

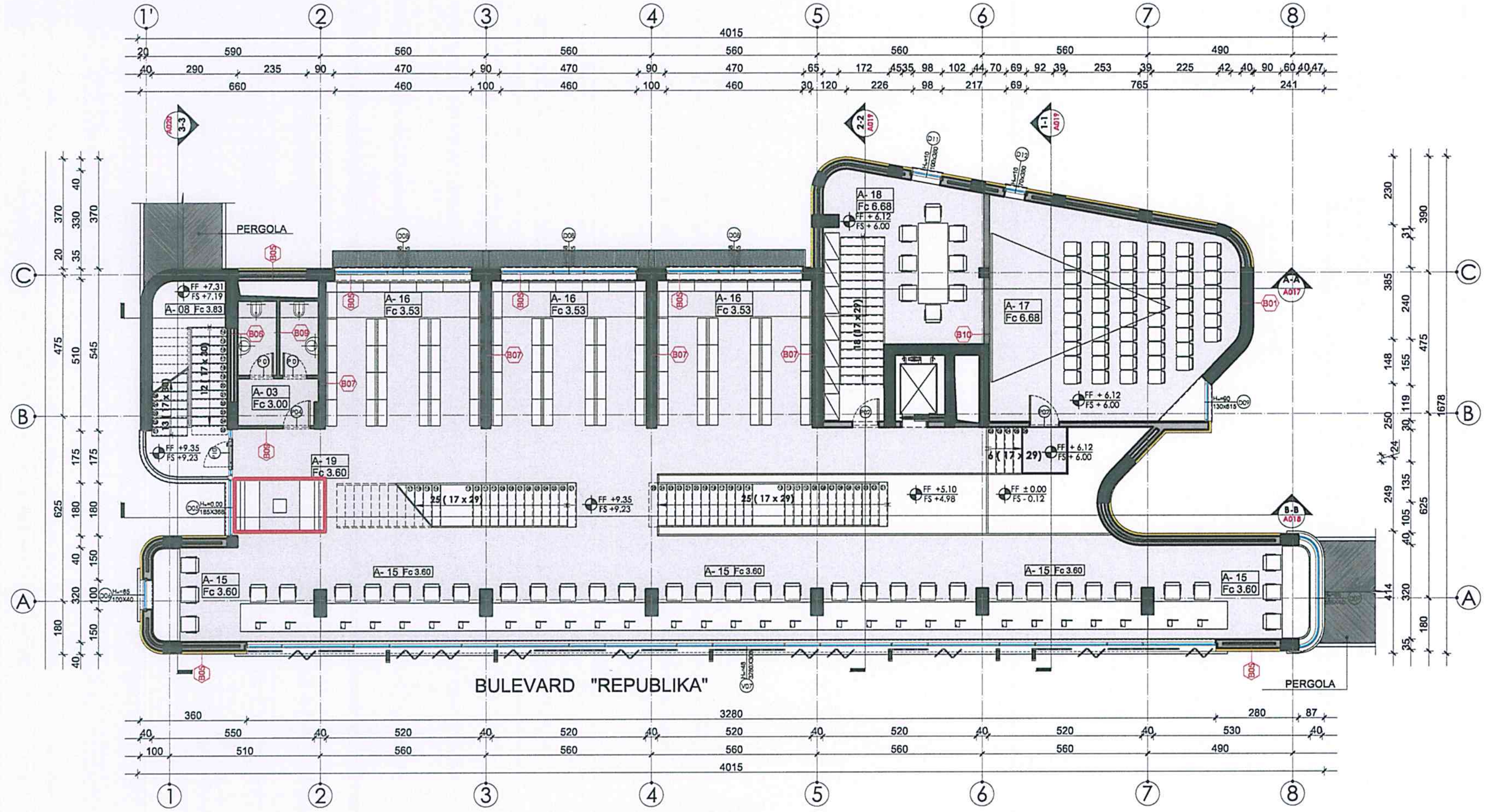
Emërtimi i fletës:
PLANI I KATIT TE DYTE (MOBILIMI)

Faza e projektit:
Projekt Zbatimi

Numri i fletës:
A 012

Shkalla:
A2+ / 1:100

Data:
5/2016



	KODI	EMERTIMI I HAPESIRES	NJESIA	SIPERFAQE
01	A- 03	Nyje higjeno-sanitare	m²	16.0
02	A- 08	Shkalla e emergjences	m²	22.8
03	A- 15	Hapesira e leximit/tavolina pune	m²	152.6
04	A- 16	Rafte librash	m²	90.1
05	A- 19	Hapesire leximi / e lire	m²	28.4
06	A- 17	Salle leksionesh	m²	68.9
07	A- 18	Salle mbledhjesh/pune ne grup	m²	39.5
		SIPERFAQE TOTALE KATI	m²	**515.2**

	KODI	EMERTIMI I PORTAVE	DIM. CARJE	DIM. PORTE	COPË
01	P- 01	Dere e brendshme druri cilesi e l-re	82 x 222	80 x 220	2
02	P- 04	Dere e brendshme druri cilesi e l-re	92 x 242	90 x 240	2
03	P- 10	Dere e jashtme xhami emergjence	100 x 240	100 x 240	1
04	P- 08	Dere e brendshme druri cilesi e l-re	102 x 242	100 x 240	1
05					

Legjende:

- Mure tulle qeramike me vrima
- Mure tulle qeramike dhe polisterol
- Kolona beton-arme
- Mure gipsi
- Vetrate strukturale xhami
- Dyer te brendshme
- Tavan gipsi akustik
- Tavan gipsi i thjeshte
- A- 02 Emerti i hapesires
- Fc 7.78 Lartesia e perfunduar
- FF - 3.40 Kuota e perfunduar
- FS -3.52 Kuota e struktures
- Lloji i dritares
- B01 Lloji i muratures
- P02 Lloji i deres

Shënime teknike:

- Hapsirat e dritareve dhe dyerve do të respektohen me rigorozitet sipas fletës së projektit arkitektonik dhe tolerancave të dhëna. toleranca në dimensionet e çarjeve është 4 mm. toleranca në respektimin e vertikalitetit është 1mm.
- Në mure do të vendoset brezi antisizmik me gjerësi sa gjerësia e murit dhe lartësi 15 cm. brezi do të armohet me 4 shufra hekuri ø10 dhe stafa ø6 çdo 20 cm.
- Në hapësirat e dyerve, dritareve dhe vetratave do të realizohen arkitrarë betoni me gjerësi sa gjerësia e murit dhe lartësi 15 cm. mbështetja e arkitrarëve nga të dy anët do të jetë minimalisht 20 cm. arkitrarët do të kenë armaturë gjatësore 4ø12 dhe armaturë tërthore ø8 çdo 15 cm.
- Betonimi do të kryhet në temperaturë optimale.
- Gjatë zbatimit të elementëve vertikalë b/a, të tregohet kujdes për ruajtjen me rigorozitet të vertikalitetit të tyre.
- Para se të betonohen kollonat apo muret b/a të secilit kat, të kontrollohen shufrat e rigelave nëse fundet e tyre inkastrohen në kollona/mure nën lartësinë e rigelit.
- Para fillimit të punimeve e gjithë sipërfaqja duhet të pastrohet nga papastërtitë dhe mbeturinat e ngurta.
- Të bëhet piketimi i murit duke u vizatuar linja e tij në soletë. ndarja e mureve do të bëhet duke u orientuar me kollonat.

	KODI	LLOJI I MURATURES	GJERESIA
01	B- 01	Mur tulle qeramike me vrima 12	t=12
02	B- 02	Mur tulle qeramike me vrima 20	t=20
03	B- 03	Mur tulle qeramike me vrima 25	t=25
04	B- 04	Mur tulle qeramike 30 pa termoizolim	t=30
05	B- 05	Mur tulle qeramike 30 me termoizolim	t=40
06	B- 06	Mur tulle qeramike 35 pa termoizolim	t=35
07	B- 07	Mur beton-arme 30 cm pa termoizolim	t=30
08	B- 08	Mur beton-arme 35 cm me termoizolim	t=40
09	B- 09	Mur gipsi 12 me lesh guri	t=12
10	B- 10	Mur gipsi 20 me lesh guri	t=20
11	B- 11	Mur dekorativ guri 20	t=20

AMBIENTE PER HUAPERDORJE
SIP = 5.5 m²

Hartoi: Ing Arber Gremi
nr license : T 1562 DT
06.05.2022

Emërtimi i fletës:
PLANI I KATIT TE DYTE (MOBILIMI)

Faza e projektit:
Projekt Zbatimi

Numri i fletës:
A 012

Shkalla:
A2+ / 1:100

Data:
5/2016

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA KORÇË
KËSHILLI BASHKIAK

P/ V E N D I M

Nr_____, datë _____/___/2024

"PËR DHËNIEN ME HUAPËRDORJE SUBJEKTIT MAKE WITH ICT/ALBANIAN ACADEMY AMBIENTE TË BIBLIOTEKËS PUBLIKE "THIMI MITKO" SIPAS PLAN RILEVIMIT BASHKANGJITUR "

Këshilli i Bashkisë Korçë, pasi mori në shqyrtim relacionin e paraqitur nga Drejtoria e Pergjithshme Juridike bazuar në dispozitat e neneve 9 pika 1.2 gërmat a) *dhe c); ne nenin 54 pika 1.6 gërma a dhe gërma e/1* të ligjit 139/2015 "*Për vetëqeverisjen vendore*" si dhe bazuar në nenet 901-912 të Kodit Civi dhe në VKM nr.646 datë 05.10.2022"*Për procedurat ,kriteret dhe rregullat për zbatimin e programeve të formimit profesional,nëpërmjet mbështetjes financiare të ofruar ,sipas proçedurave të konkurrimit,për kurset e formimit profesional,të organizuara nga institucionet e formimit profesional,publike apo private*",dhe pas diskutimeve të këshilltarëve:

VENDOSI:

1. Të miratojë dhënien me huapërdorje të ambienteve të Bibliotekës Publike "Thimi Mitko" (kati i pare 23m^2,kati i dytë 23m^2 dhe 55 m^2) sipas plan rilevimeve bashkangjitur,në favor të subjektit Make with ICT /Albanian Academy (shpk), për zhvillimin e trajnimeve në fushën e programimit dhe teknologjive, me qëllim zhvillimin e klasave mësimore të akademisë .

2. Të autorizohet Kryetari i Bashkisë të fillojë procedurat ligjore për dhënien me huapërdorje të këtyre ambienteve.

3. Afati i dhënies me huapërdorje do të jetë 3(tre)vjet.

4. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Drejtoria e Përgjithshme Juridike dhe e Menaxhimit të Burimeve Njerëzore dhe Qëndra e Artit dhe Kulturës.

5. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë pas shpalljes.

Sekretari i Këshillit Bashkiak

Eva NAÇI

Miratuar me ________vota

Vota Pro ______

Vota Kundër _______

Vota Abstenim __________

Zbardhur më datë _________

K R Y E T A R

ANA VERUSHI