



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA KORÇË**

**DREJTORIA E STREHIMIT SOCIAL DHE MENAXHIMIT TË BANESAVE SOCIALE**

**RELACION**

Korçë, më \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2023

**MBI MIRATIMIN E FAMILJEVE QË PËRFITOJNË NGA PROGRAMI SOCIAL I  
STREHIMIT,  
”SUBVENCIONIMI I INTERESAVE TË KREDISË”**

Në zbatim të programit “ Subvencionimi i Interesave të Kredisë” për familjet e pastreha, me fonde të buxhetit të shtetit, Bashkia Korçë do të vazhdojë të zbatojë këtë program dhe për vitin 2023, deri në plotësim të kuotave të vëna në dispozicion nga MFE për periudhën 2020-2022.

Më specifikisht, programi social i strehimit për “Subvencionimin e interesave të kredisë” synon të mbështesë individë /familje në blerjen e shtëpive të para, me qëllim përmirësimin e cilësisë të jetesës. Prioritet i jepet çifteve të reja ,individë me moshë jo më shumë se 35 vjet, gra kryefamiljare apo individë /familje të minoritetit rom e egjiptian.

Kategoritë e cilësuara më lart përbëjnë përparësi por nuk përjashtojnë kategoritë e tjera prioritare që përcakton neni 16 i ligjit nr.22/2018 “Për strehimin social”.

Në përgjigje të njoftimit publik Nr.10507 Prot. datë 6.12.2022 të Bashkisë Korçë, ”Thirjes për Aplikime-Kërkesë për të Përfiturar Strehim nga Subvencionimi i Interesave të Kredisë” në sistemin on-line të strehimit, nëpërmjet portalit qeveritar e-Albania, për vitin 2023 deri më sot rezultojnë 10 kërkesa nga të cilat vetëm 6 plotësojnë kushtet e subvencionimit të interesave të kredisë dhe 4 te tjerat mbeten për plotësim.

Administrimi i kërkesave për të përfiturar nga ky program u krye në zbatim të kuadrit ligjor dhe përzgjedhja e familjeve përfituese bëhet nëpërmjet sistemit të pikëzimit, miratuar me vendimin nr.17 date 10.02.2022 të Këshillit Bashkiak .

Subvencionimi i interesave të kredisë ,është instrument financiar që siguron strehim social në kushtet e banesave me kosto të ulët kur këto të fundit janë në mungesë.

Kushtet e dhënies së kredisë bazohen në Marrëveshjen Dypalëshe “Për Kreditimin në Kuadër të Programit të Banësive me Kosto të Ulët për Familjet që Përfitojnë Subvencionimin e Interesave të Kredisë” nënshkruar midis palëve ,Ministrit të Financave dhe Ekonomisë me bankat e nivelit të dytë Raiffeisen, BKT dhe Intesa San Paolo dhe familjet përfitojnë kredi me interes jo më të lartë se 3 % dhe me afat maksimal 30 vjet. Diferenca midis interesit të kredisë hipotekore dhe interesit 3% të kredisë së lehtësuar mbështetet me fonde nga buxheti i shtetit.

Në zbatim të :

-Ligjit nr. 139/2015 datë 17.12.2015, “Për vetëqeverisjen vendore”,

-Ligjit nr. 22/2018 “Për Strehimin Social, nenin 47, 15, pikat 1,2, 3 ,

-VKM nr.384, datë 12.06.2019,“Për përcaktimin e dokumentacionit që duhet të paraqesë familja për tu strehuar sipas njërës prej programeve sociale të strehimit dhe të afateve, procedurave të miratimit nga organet e qeverisjes vendore”,

-VKM nr.301, datë 15.04.2020 ”Për normat e strehimit për familjet që përfitojnë nga programet sociale të strehimit”,

-VKM Nr.268 datë 29.04.2022 “Për disa ndryshime dhe shtesa në VKM Nr.453,datë 3.07.2019.”Për masën e subvencionit të interesave të kredisë dhe procedurën e dhënies së tij për familjet,që përfitojnë banesë me kosto të ulët ,me kredi të lehtësuar nga shteti”,

-V.K.B. nr.17 datë 10.02.2022 “Mbi miratimin e sistemit të pikëzimit për përzgjedhjen e përfituesve të programit subvencionit i interesave të kredisë” ,mbas vlerësimit dhe me miratimin e Komisionit të Strehimit ju propozojmëpër miratim listën e familjeve që plotësojnë kushtet e subvencionimit të interesave të kredisë.Lista përmban6(gjashtë)familje për tu trajtuar nga ky program sipas formatit të listës bashkangjitur.

Drejtoresh/Drejtoreshia e Strehimit Social dhe  
Menaxhimit tëBanesave Sociale .

Drejtoresh/Drejtoreshia e Përgjithshme Juridike  
dhe Burimeve Njerëzore.

**Mirela Balli**

**Anxhela (Dishnica) Qeramixhi**

**KRYETARË E KOMISIONIT TË STREHIMIT**  
**Benila THEMELI**

**KRYETARI I BASHKISË**  
**Sotiraq FILO**



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
KESHILLI BASHKIAK KORÇË**

**P/VENDIM**

Nr., datë .2023

**PËR MIRATIMIN E FAMILJEVE QË PËRFITOJNË NGA PROGRAMI I STREHIMIT  
SOCIAL  
“SUBVENCIONIMI I INTERESAVE TË KREDISË”**

Në mbështetje të Ligjit nr. 22/2018 “Për Strehimin Social, nenin 47, 15,pikat 1,2, 3 , të Ligjit nr. 139/2015 datë 17.12.2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, “VKM 384, datë 12.06.2019,“Për përcaktimin e dokumentacionit që duhet të paraqesë familja për tu strehuar sipas njërit prej programeve sociale të strehimit dhe të afateve, procedurave të miratimit nga organet e qeverisjes vendore”VKM nr.453,date 3.07.2019.”per masen e subvencionit te interesave te kredise dhe procedurën e dhënies së tij për familjet,që përfitojnë banesë me kosto të ulët ,me kredi të lehtësuar nga shteti”,i ndryshuar me VKM nr.268, VKM nr.301, datë 15.04.2020 ”Për normat e strehimit për familjet që përfitojnë nga programet sociale të strehimit” dhe V.K.B. nr.17 datë 10.02.2022 “Mbi miratimin e sistemit të pikëzimit për përzgjedhjen e përfituesve të programit, “Subvencioni i interesave të kredisë”, bazuar dhe në relacionin e paraqitur nga Drejtoria e Strehimit dhe Menaxhimit te Banesave Sociale dhe me vlerësimin e Komisionit të Strehimit,Këshilli Bashkiak Korçë,

**VENDOSI:**

- 1.Miratimin e 6(gjashtë)familjeve të cilat përfitojnë nga programi social "Subvencionimi i Interesave të Kredisë ", sipas listës bashkangjitur .
2. Familjet e përcaktuara në listën fituese, të këtij vendimi, të paraqiten pranë institucioneve financiare si: Banka Raiffeisen, Banka Intesa Sanpaolo dhe Banka Kombetare Tregëtarembas njoftimit zyrtare që kryen Bashkia Korçë.
3. Për zbatimin e këtij vendimi, ngarkohet Drejtoria e Strehimit dhe Menaxhimit të Banesave Sociale .
4. Ky vendim hyn në fuqi 10-ditë pas shpalljes.

**KryetariKëshillit Bashkiak  
Erjon NEXHIPI**



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË**  
**KESHILLI BASHKIAK KORÇË**

**VENDIM**

Nr., datë .2023

**PËR MIRATIMIN E FAMILJEVE QË PËRFITOJNË NGA PROGRAMI I STREHIMIT SOCIAL**  
**“SUBVENCIONIMI I INTERESAVE TË KREDISË”**

Në mbështetje të Ligjit nr. 22/2018 “Për Strehimin Social, nenin 47, 15,pikat 1,2, 3 , të Ligjit nr. 139/2015 datë 17.12.2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, “VKM 384, datë 12.06.2019,“Për përcaktimin e dokumentacionit që duhet të paraqesë familja për tu strehuar sipas njërit prej programeve sociale të strehimit dhe të afateve, procedurave të miratimit nga organet e qeverisjes vendore”VKM nr.453,datë 3.07.2019.”per masen e subvencionit te interesave te kredise dhe procedurën e dhënies së tij për familjet,që përfitojnë banesë me kosto të ulët ,me kredi të lehtësuar nga shteti”,i ndryshuar me VKM nr.268, VKM nr.301, datë 15.04.2020 ”Për normat e strehimit për familjet që përfitojnë nga programet sociale të strehimit” dhe V.K.B. nr.17 datë 10.02.2022 “Mbi miratimin e sistemit të pikëzimit për përzgjedhjen e përfituesve të programit, “Subvencioni i interesave të kredisë”, bazuar dhe në relacionin e paraqitur nga Drejtoria e Strehimit dhe Menaxhimit të Banesave Sociale, Këshilli Bashkiak Korçë,

**VENDOSI:**

- 1.Miratimin e 6(gjashtë)familjeve të cilat përfitojnë nga programi social "Subvencionimi i Interesave të Kredisë ", sipas listës bashkangjitur .
2. Familjet e përcaktuara në listën fituese, të këtij vendimi, të paraqiten pranë institucioneve financiare si: Banka Raiffeisen, Banka Intesa Sanpaolo dhe Banka Kombetare Tregtarembas njoftimit zyrtare që kryen Bashkia Korçë.
3. Për zbatimin e këtij vendimi, ngarkohet eDrejtoria e Strehimit dhe Menaxhimit të Banesave Sociale .
4. Ky vendim hyn në fuqi 10-ditë pas shpalljes.

Sekretari i Këshillit Bashkiak **K R Y E T A R**

**Eva NAÇI**

**Erjon NEXHIPI**

Miratuar me \_\_\_\_\_vota

Vota Pro \_\_\_\_\_

Vota Kundër \_\_\_\_\_

Vota Abstenim \_\_\_\_\_

Zbardhur më datë \_\_\_\_\_

