REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA KORÇË

DREJTORIA E STREHIMIT SOCIAL DHE MENAXHIMIT TË BANESAVE SOCIALE

RELACION

Korçë, më ____.___.2023

"PËRMIRATIMIN E SUBVENCIONIMIT TË QIRASË PËR FAMILJET E PASTREHA"

Subvencionimi i qirasë ose bonusi i strehimit është një instrument financiar në funksion të programit të banesave sociale me qira, qëndihmon individët/familjet, të cilët me të ardhurat e tyre nuk përballojnë pagesëne qirasësociale ose të qirasë reale në tregun e lirë.
Bazuar në vlerësimin e nevojave për strehim dhe mundësitë financiare për të mbështetur me fonde këtë program që aplikon Bashkia Korçë"Subvencionimi i qirasë" për familjet e pastreha pa të ardhura ,me të ardhura të ulëta, shumë të ulëta do tëkryhet në bashkëfinancim me fonde të siguruara nga buxheti i shtetit nëpërmjet Ministrisë së Ekonomisë dhe Financave bazuar në kufijtë e financimit sipas Udhëzimit nr. 31, datë 18.11.2019 "Për procedurat standarte të aplikimit dhe kriteret për përfitimin e fondeve nga buxheti i shtetit për programet e Strehimit", ku thuhet që, financimi nga buxheti i shtetit për cdo njësi të vetëqeverisjes vendore do të bëhet në varësi të të ardhurave për frymë të NJVV.Raporti në bashkëfinancim është i detyruar në kufijtëjo më pak se 30% e fondit të nevojshëm nga buxheti i bashkisë dhe 70% e fondit tjetër mbështetet nga buxheti i shtetit.Për vitin 2023 ,për programin e subvencionimit të qirasë nga MFE na është miratuar fondi në vlerën 1,160,195 Lek.
Nga aplikimet që kanë bërë qytetarët për të përfituar nga programet e strehimit social dhe që plotësojnë kushtet për "Subvencionimin e qirasë" për vitin 2023,kemi 2 familje të tjera,të reja me kryefamiljarë:
-Valbona Romeo Shkëmbi,e pastrehë,e divorcuar,familje njëprindërore ,pa të ardhura,ka lidhur kontratë qiraje në datë 27.03.2023, subvencionimi i qirasë llogaritet i plotë për periudhën nga data 01.04.2023- 31.12.2023, me vlerë vjetore 135,000 lekë(sipas tabelës bashkangjitur).
-Dhimitri Stavri Liçenji,i pastrehë,i moshuar i vetmuar ,pa të ardhura,ka lidhur kontratë qiraje në datë 06.03.02023, subvencionimi i qirasë llogaritet nga data 01.03.2023 -31.12.2023, me vlerë vjetore 70,000 lekë(sipas tabelës bashkangjitur).
Për sa më sipër dhe në mbështetje të :
-Ligjit nr.22/2018, "Për Strehimin Social ", të neneve 16,3, 33, 34 dhe 38 të këtij ligji,
-VKM 384 , datë 12.06.2019,"Për përcaktimin e dokumentacionit që duhet të paraqesë familja për tu strehuar sipas njërit prej programeve sociale të strehimit dhe të afateve, proçedurave të miratimit nga organet e qeverisjes vendore",
-VKM 362 , datë 29.05.2019 "Për kriteret e dhënies së subvencionit të qirasë për kategoritë që gëzojnë përparësi në subvencionin e qirasë në tregun e lirë, nëpërmjet buxhetit të shtetit dhe mënyrën e llogaritjes së tij",
-VKM nr.459 datë 3.07.2019 "Për rregullat për administrimin e kërkesavetënjësivetëvetëqeverisjes vendore për fonde nga buxheti i shtetit

përsubvencioniminеqirasëoseuzufruktit,mënyrënefinancimittësubvencionit, monitorimin dhe bashkëpunimin ndërmjetnjësivetëvetëqeverisjes vendore dhe ministrisë përgjegjëse për strehimin”,
-VKM nr.301, datë 15.04.2020 ”Për normat e strehimit për familjet që përfitojnë nga programet sociale të strehimit”,
-Udhëzimit nr. 31, datë 18.11.2019 “Për procedurat standarte të aplikimit dhe kriteret për përfitimin e fondeve nga buxheti i shtetit për programet e Strehimit”,
-Ligjit nr.139/2015 “Për vetqeverisjen vendore”,
-Ligjit nr.68/2017 “Për financat evetqeverisjes vendore”,
-VKB Nr 183, datë 28.12.2022 “Mbi miratimin e buxhetit vjetor 2023dhe të PBA 2023-2025 të Bashkisë Bashkisë Korçë” dhe me miratimin e Komisionit të Strehimit i propozojmë Këshillit të Bashkisë Korçë tëautorizojë:

- Subvencionimin e qirasë për 2familje aplikante ,sipas tabelës bashkangjitur.
- Subvencioni i qirasë do t’i jepet përfituesve qënga data e lidhjes së kontratës.

Drejtoree Strehimit Social Drejtore e Përgjithshme Juridike dhe Menaxhimit të Banesave Sociale. dhe e Burimeve Njerëzore.

Mirela Balli **Anxhela (Dishnica) Qeramixhi**

Drejtore e Përgjithshme të Financës ,Buxhetit dhe MFK.
Valbona Ziko

KRYETARE E KOMISIONITTË STREHIMIT
Benila Themeli

KRYETARI I BASHKISË

Sotiraq Filo

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKISË KORÇË
KËSHILLI I BASHKISË

P/VENDIM
Nr., datë .2022

"PËR MIRATIMIN E SUBVENCIONIMIT TË QIRASË PËR FAMILJET E PASTREHA".

Bazuar në Ligjit nr.22/2018, "Për Strehimin Social ", të neneve 3, 33, 34 dhe 38 të këtij ligji, "VKM 384 datë 12.06.2019,"Për përcaktimin e dokumentacionit që duhet të paraqesë familja për tu strehuar sipas njërit prej programeve sociale të strehimit dhe të afateve, proçedurave të miratimit nga organet e qeverisjes vendore", në VKM 362 , datë 29.05.2019 "Për kriteret e dhënies së subvencionit të qirasë për kategoritë që gëzojnë përparësi në subvencionin e qirasë në tregun e lirë, nëpërmjet buxhetit të shtetit dhe mënyrën e llogaritjes së tij", Udhëzimit nr. 31, datë 18.11.2019 "Për procedurat standarte të aplikimit dhe kriteret për përfitimin e fondeve nga buxheti i shtetit për programet e Strehimit",VKM nr.301, datë 15.04.2020 "Për normat e strehimit për familjet që përfitojnë nga programet sociale të strehimit", Ligjit nr.139/2015 "Për vetqeverisjen vendore", Ligjit nr.68/2017 "Për financat e vetqeverisjes vendore", VKB Nr 183, datë 28.12.2022 "Mbi miratimin e buxhetit vjetor 2023dhe te PBA 2023-2025 të Bashkisë Bashkisë Korçë" bazuar në relacionin e paraqitur nga Drejtoria e Strehimit Social dhe Menaxhimit të Banesave Socialedhe me miratimin e Komisionit të Strehimit,

KËSHILLI I BASHKISË

VENDOSI:

1.Miratimin përfitues nga programi i "Subvencionimit të Qirasë" për 2(dy) familje aplikante, sipas tabelës bashkëngjitur.

2.Subvencioni i qirasë do t'u jepet përfituesve që nga data e lidhjes së kontratës.

3.Përzbatimin e këtijvendimingarkohetDrejtoriae Strehimit Social dhe Menaxhimit të Banesave Sociale.

4. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë mbas shpalljes publike (sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të Ligjit nr. 139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore").

Sekretari i Këshillit Bashkiak**K R Y E T A R**
Eva NAÇI
Erjon NEXHIPI

Miratuar me ________vota
Vota Pro______
Vota Kundër_______
Vota Abstenim__________
Zbardhur më datë_________

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA KORÇË
KËSHILLI I BASHKISË
V E N D I M

Nr. _________ datë __________2023

"PËR MIRATIMIN E SUBVENCIONIMIT TË QIRASË PËR FAMILJET E PASTREHA".

Këshilli i Bashkisë Korçë, pasimorinështqyrtimrelacionin e paraqiturngaDrejtoria e Strehimit Social dhe Menaxhimit të Banesave Sociale ,bazuarnë dispozitat ligjore,në Ligjin nr.22/2018, "Për Strehimin Social ", të neneve 3, 33, 34 dhe 38 të këtij ligji, "VKM 384 , datë 12.06.2019,"Për përcaktimin e dokumentacionit që duhet të paraqesë familja për tu strehuar sipas njërit prej programeve sociale të strehimit dhe të afateve, proçedurave të miratimit nga organet e qeverisjes vendore", në VKM 362,datë 29.05.2019 "Për kriteret e dhënies së subvencionit të qirasë për kategoritë që gëzojnë përparësi në subvencionin e qirasë në tregun e lirë, nëpërmjet buxhetit të shtetit dhe mënyrën e llogaritjes së tij", Udhëzimit nr. 31, datë 18.11.2019 "Për procedurat standarte të aplikimit dhe kriteret për përfitimin e fondeve nga buxheti i shtetit për programet e Strehimit",VKM nr.301, datë 15.04.2020 "Për normat e strehimit për familjet që përfitojnë nga programet sociale të strehimit",Ligjit nr.139/2015 "Për vetqeverisjen vendore", Ligjit nr.68/2017 "Për financat e vetqeverisjes vendore", VKB Nr 183, datë 28.12.2022 "Mbi miratimin e buxhetit vjetor 2023 dhe të PBA 2023-2025 të Bashkisë Korçë"bazuar në relacionin e paraqitur nga Drejtoria e Strehimit Social dhe Menaxhimit të Banesave Sociale dhe me miratimin e Komisionit të Strehimit,

KËSHILLI BASHKIAK

V E N D O S I

2.Miratimin përfitues nga programi i "Subvencionimit të Qirasë" 2(dy) familje aplikante, sipas tabelës bashkëngjitur.

2.Subvencioni i qirasë do t'u jepet përfituesve që nga data e lidhjes së kontratës.

3.Përzbatimin e këtijvendimingarkohetDrejtoriae Strehimit Social dhe Menaxhimit të Banesave Sociale.

4. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë mbas shpalljes publike (sipas përcaktimeve të nenit 55, pika 6, të Ligjit nr. 139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore").

Sekretari i Këshillit Bashkiak**K R Y E T A R**
Eva NAÇI
Erjon NEXHIPI
Miratuar me ________vota
Vota Pro______
Vota Kundër_______
Vota Abstenim__________
Zbardhur më datë_________

BASHKIA KORÇË

KËSHILLI I BASHKISË KORÇË

Vendim

Nr._________Datë____/____2023

“PËR MIRATIMIN E SUBVENCIONIMIT TË QIRASË PËR FAMILJET E PASTREHA”

Tabela nr.1

Listafamiljeveqëperfitojnëngasubvencionimiiqirasë 2023

Nr.	Emri / Atesia / Mbiemri	Kategoriasipasnenit 16, tëligjit nr.22/2018	PërbërjaFamiljare	Struktura e Apartamentit	Siperfaqe e Apartamentit	Qirajames. e apart. nëtreg per strukturenqeitakonfamiljes	Tëardhuratfamiljaremujore	Kategoria (sipaspikës 45, e nenit 2, tëligjit 22/2018)	Aftësiapërballuesesipasnenit 3 tëligjit	Qiraja e përballueshme (h*j)	Subvencioninëmuaj (g-k)	Subvencioni ne muajqembulohetngabashkia (0.3*l)	Shumaqekerkohetngabuxheti (0.7*l)
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l	m	n
1	Valbona Romeo Shkëmbi	A/I,B/I,C/XII	4	2+1	93,3	15,000	0	pa. t. ar	0%	0	15, 000	4,500	10,500
2	DhimitriStavriLicenji	A/I	1	G	48,8	7,000	0	pa. t. ar	0%	0	7,000	2,100	4,900.00
	ShumaMujore/lekë											6,600	15,400
	ShumaVjetore/ lekë											61,500.00	143,500.00

KryetariKëshillitBashkiak

Erjon NEXHIPI

BASHKIA KORÇË

KËSHILLI I BASHKISË KORÇË

Vendim

Nr.__________Datë____/____2023

“PËR MIRATIMIN E SUBVENCIONIMIT TË QIRASË PËR FAMILJET E PASTREHA”

Tabela nr.1

Listafamiljeveqëperfitojnëngasubvencionimiiqirasë 2023

Nr.	Emri / Atesia / Mbiemri	Kategoriasipasnenit 16 tëligjit	bërj aFa mili	ura e Apa	rta qe e	Apa	rta	Qirajames. e apart. nëtreg per	urat fam iljar em	kes 45, e nen	uam ues esip asn	për ball ues hm	cm cio nin ëm	ne mu ajge	mb ulo het nga	qek erk ohe tng abu xhe

Drejtore e Strehimit Social dheMenaxhimitteBanesaveSociale

MirelaBalli

KRYETARI I BASHKISË

SOTIRAQ FILO

KOMISIONI I STREHIMIT

KRYETARE

BenilaThemeli

a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l	m	n
1	Valbona Romeo Shkëmbi	A/I,B/I,C/XII	4	2+1	93,3	15,000	0	pa. t. ar	0%	0	15, 000	4,500	10,500
2	DhimitriStavriLicenji	A/I	1	G	48,8	7,000	0	pa. t. ar	0%	0	7,000	2,100	4,900.00
	ShumaMujore/lekë											6,600	15,400
	ShumaVjetore/ lekë											61,500.00	143,500.00