



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA KORÇË

VENDIM

NR. 139, DATË 11/12 2020

PËR NIVELIN E TAKSAVE DHE TARIFAVE VENDORE,
ADMINISTRIMIN E TYRE NË BASHKINË E KORÇËS SI DHE
PENALITETET PËR SHKELJET APO KUNDËRVAJTJET
ADMINISTRATIVE PËR VITIN 2021

Mbështetur në gërmën “f”, të nenit 54 të ligjit nr. 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, në ligjin nr. 9632, datë 31.10.2006 “Për sistemin e taksave vendore”, i ndryshuar, në V.K.M nr 132, datë 07.03.2018 “ Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme “ndërtesa”, baza e taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kriterëve dhe rregullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës”, në ligjin nr. 9975 datë 28.07.2008 “Për taksat kombëtare”, i ndryshuar, në ligjin nr. 9920 datë 19.05.2008 “Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë” i ndryshuar, në ligjin nr. 68/2017 “Për financat e vetqeverisjes vendore”, në ligjin nr. 107/2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, ligjin 152/2015 “Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin”, ligjin 8519 datë 30.07.1999 “Për ujitjen dhe kullimin”, i ndryshuar, ligjin 9385 datë 04.05.2005 “Për pyjet dhe shërbimin pyjor”, i ndryshuar, ligjin 10465, datë 29.09.2011 “Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë”, ligjin 10279 datë 20.05.2010 “Për kundravajtjet administrative”, Udhëzimit të përbashkët të Ministrisë të Drejtësisë dhe Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë nr 12, datë 21.07.2020 “ Për përcaktimin e numrit të faqeve për të cilat informacioni përfitohet falas, rastet e përjashtimit nga pagesa e tarifës, si dhe rregulla për mënyrën e kryerjes së pagesës për pajisjen me informacion që prodhohet ose mbahet nga autoritetet publike”, Këshilli i Bashkisë me propozim të Kryetarit të Bashkisë:

VENDOSI:

Të miratojë nivelin e taksave dhe tarifave vendore, administrimin e tyre në Bashkinë e Korçës si dhe penalitetet për shkeljet apo kundërvajtjet administrative për vitin 2021 si vijon:

1. TATIMI I THJESHTUAR MBI FITIMIN PËR BIZNESIN E VOGËL

Çdo subjekt, i cili kryen një biznes, me anë të të cilit realizohet gjatë vitit fiskal qarkullim më i vogël ose i barabartë me 8,000,000 (tetë milionë) lekë, u nënshtrohet detyrimeve të parashikuara.

Të ardhurat gjithsej nga veprimtaria e biznesit të vogël nënkuptojnë çdo lloj të ardhure, të realizuar gjatë periudhës tatimore dhe përfshijnë, pa u kufizuar vetëm në to: të ardhurat e realizuara nga furnizimi i mallrave dhe shërbimeve, të ardhurat nga pjesëmarrjet, të ardhurat nga interesat, të ardhurat nga shfrytëzimi i pasurisë së luajtshme e të paluajtshme.

Shkalla tatimore

Shkalla tatimore e aplikueshme mbi fitimin e tatueshëm për tatimpaguesit që i nënshtrohen tatimit të thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël, me qarkullim vjetor nga 0 (zero) deri në 8 (tetë) milionë lekë, është 0 (zero).

Parapagimi

1. Këstet e parapagimit të tatimit të thjeshtuar mbi fitimin, për vitin vijues, për tatimpaguesit me qarkullim vjetor nga 5 (pesë) deri në 8 (tetë) milionë lekë, llogariten në bazë të të dhënave të deklaratës tatimore të një viti më parë. Forma dhe përmbajtja e deklaratës tatimore vjetore përcaktohen me udhëzim të Ministrit të Financave. Gjatë periudhës vijuese tatimore, tatimpaguesi parapaguan, në llogarinë e organeve tatimore ose në Postën Shqiptare, këstet tremujore të tatimit të thjeshtuar mbi fitimin, të biznesit të vogël, brenda datës 20 prill, për muajt: janar, shkurt e mars; brenda datës 20 korrik, për muajt: prill, maj e qershor; brenda datës 20 tetor, për muajt: korrik, gusht e shtator; dhe brenda datës 20 dhjetor, për muajt: tetor, nëntor dhe dhjetor.

2. Në rast se aktiviteti i biznesit hapet, mbyllet apo pezullohet gjatë vitit fiskal, tatimi i thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël është proporcional me kohën e zhvillimit të aktivitetit dhe llogaritet në bazë të vetëdeklarimit të tatimpaguesit regjistruar për herë të parë gjatë vitit, tatimi i thjeshtuar mbi fitimin llogaritet në bazë të qarkullimit dhe të fitimit të tatueshëm, të parashikuar nga vetë tatimpaguesi, për periudhën nga data e regjistrimit deri në fund të vitit të parë kalendarik.

3. Në rastin kur tatimpaguesi, në çdo kohë, gjatë periudhës tatimore, vërteton se tatimi i thjeshtuar mbi fitimin për këtë periudhë tatimore do të jetë, në mënyrë domethënëse, më i ulët se tatimi i thjeshtuar mbi fitimin, të periudhës paraardhëse, organet tatimore pranojnë zvogëlimin e parapagimeve, sipas rregullave të parashikuara me udhëzim të Ministrit të Financave.

3/1. Nëse organet tatimore vlerësojnë dhe kanë të dhëna se tatimi i thjeshtuar mbi fitimin, për periudhën vijuese tatimore, do të tejkalojë me më tepër se 10 për qind tatimin e thjeshtuar mbi fitimin e periudhës së mëparshme tatimore, ato mund të rregullojnë në rritje parapagimet, në përputhje me tatimin e thjeshtuar mbi fitimin e vlerësuar prej tyre.

4. Pagesat e kësteve të tatimit kryhen te bankat e nivelit të dytë dhe Postës Shqiptare për llogari të administratës tatimore, brenda datave 20 prill, 20 korrik, 20 tetor dhe 20 dhjetor të çdo viti. Me kryerjen e pagesës dhe marrjen e konfirmimit bankar të kryerjes së pagesës, tatimpaguesi shkon te zyrat e shërbimit tatimpagues tatimor dhe, kundrejt paraqitjes së dokumentit bankar të pagesës, merr “Pullën e tatimit” të kështit, për të cilin ka bërë pagesën. Dizenjot dhe elementet e pullës caktohen me udhëzim të Ministrit të Financave. Tatimpaguesi e vendos pullën e tatimit lart certifikatës së regjistrimit në QKR për të lehtësuar ushtrimin e kontrollit vizual nga organet kompetente. Këto dokumente prodhohen nga Shtypshkronja e Letrave me Vlerë dhe shpenzimet përballohen nga Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve. “Pulla e tatimit” duhet të përmbajë elemente të sigurisë së lartë për të shmangur falsifikimin e tyre.

5. Drejtoritë rajonale tatimore bëjnë regjistrimin e arkëtimit tremujor të tatimit, që shërben si dokument bazë për rakordimin e pagesës së tatimit me zyrat e tatimeve të bashkive. Regjistrimi bëhet në një regjistër të veçantë ose në mënyrë elektronike, forma dhe përmbajtja e të cilit përcaktohen me udhëzim të Ministrit të Financave

Deklarimi

Çdo tatimpagues, subjekt i tatimit të thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël, është i detyruar që deri më 10 shkurt të vitit që pason periudhën tatimore të dorëzojë një deklaratë vjetore tatimore, ku të jepen hollësisht të ardhurat gjithsej, shpenzimet e zbritshme, fitimi i tatueshëm, si dhe çdo hollësi tjetër e përcaktuar me udhëzim të ministrit të Financave dhe Ekonomisë për plotësimin dhe dorëzimin e deklaratës tatimore vjetore.

Administrimi i tatimit

Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve nëpërmjet drejtorive rajonale tatimore është e ngarkuar me vlerësimin dhe kontrollin e tatimpaguesve, subjekt i tatimit të thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël. Administrata rajonale tatimore krijon një regjistër të veçantë mbi biznesin e vogël, në bazë të të dhënave që merr nga bashkitë. Ky regjistër do të përditësohet me hapjen e biznesve të reja.

Transferimi i të ardhurave në llogaritë e njësive të qeverisjes vendore dhe në buxhetin e shtetit dhe komisioni i agjentit tatimor

Administrata Tatimore Qendrore transferon të ardhurat nga tatimi i thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël në llogari të bashkive, ku ka vendndodhjen biznesi i taksueshëm, brenda datës 10 të muajit pasardhës, kur janë arkëtuar tatimet. Administrata Tatimore Qendrore, për shërbimin që kryen, merr një komision. Ky komision llogaritet në përqindje të shumës së tatimit që kanë arkëtuar dhe kanë transferuar në buxhetin e njësive të qeverisjes vendore, i cili është në masën 1 për qind dhe derdhet në llogari të Administratës Tatimore Qendrore. Komisioni kalon në llogari të Buxhetit të Shtetit, në bazë të legjislacionit në fuqi mbi përdorimin e të ardhurave dytësore, të krijuara në institucionet buxhetore dhe për mbulimin e kostove të “Pullave të tatimit”.

Bashkëpunimi

Drejtoria rajonale tatimore njofton bashkinë jo më pak se një herë në gjashtë muaj për punën e bërë për nivelin e vjeljes së këtij tatimi. Bashkitë, kur e gjykojnë të nevojshme, i kërkojnë organit tatimor kryerjen e veprimeve për plotësimin e detyrave për administrimin e tatimit dhe derdhjen në favor të saj, sipas afatit ligjor të të ardhurave nga tatimi i thjeshtuar i fitimit mbi biznesin e vogël.

2. TAKSA MBI PASURINË E PALUAJTSHME.

Taksës mbi pasurinë e paluajtshme i nënshtrohen të gjithë personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, pronarë apo përdorues të pasurive të mësipërme, në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre pasurive. Bëjnë përjashtim rastet kur në ligj parashikohet ndryshe. Detyrimin për taksën mbi pasurinë e paluajtshme e ka, sipas rastit, pronari ose bashkëpronari, sipas pjesës që zotëron, apo përdoruesi i pasurisë së paluajtshme, për pasuritë që nuk janë të pajisura me dokumente pronësie.

Në taksat mbi pasurinë e paluajtshme përfshihen:

- a) taksa mbi ndërtesën**
- b) taksa mbi tokën bujqësore**
- c) taksa mbi truallin**

Taksat llogariten si detyrim vjetor i taksapaguesit. Nëse pasuria e taksueshme krijohet, tjetërsohet ose zhduket brenda kësaj periudhe, detyrimi i taksapaguesit llogaritet proporcionalisht vetëm për periudhën e të drejtës së pronësisë.

2.a) Taksa mbi ndërtesat

Përkufizime:

"Çmim vlerësues", njësia matëse e vlerës për metër katror të sipërfaqes së ndërtimit të pasurisë së paluajtshme. Ky çmim mund të jetë çmimi i tregut ose çmimi i vlerësuar.

"Ndërtesë", objekti/objektet e ndërtuara mbi/nën sipërfaqen e tokës ose të lidhura me tokën dhe që përfaqëson një strukturë ndërtimore me një ose më shumë njësi pronësore, e cila është objekt i taksës mbi ndërtesën sipas përcaktimit të dhënë në ligj.

"Ndërtesë e papërfunduar", objekti ndërtimor në tërësi ose/edhe ajo pjesë e ndërtesës ekzistuese, për të cilin zhvilluesi është pajisur me leje ndërtimi, por që nuk ka arritur ta përfundojë atë sipas afatit të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi.

"Njësi pronësore", ndërtesa ose pjesë e saj, e cila është në pronësi/përdorim të individit, të një personi fizik apo të një personi juridik, dhe që është e ndarë ligjërisht nga pronat e tjera

të pasurisë së paluajtshme "ndërtesë". Njësia pronësore mund të përdoret për qëllim banimi ose/edhe për qëllim veprimtarie ekonomike etj.

"Ndarje e njësisë pronësore për banim", pjesa e njësisë pronësore që përdoret për qëllim banimi.

"Ndarje e njësisë pronësore për veprimtari ekonomike", pjesa e njësisë pronësore që përdoret për qëllim veprimtarie ekonomike.

"Përdorues", individ, personi fizik ose personi juridik, që ka në përdorim ndërtesën/njësinë pronësore për qëllime banimi, veprimtarie ekonomike apo për veprimtari joekonomike, pavarësisht nga fakti nëse kjo ndërtesë/njësi pronësore ka titull pronësie ose jo.

"Taksapagues", çdo individ, person fizik ose juridik, vendës ose i huaj, pronar apo përdorues i pasurive të paluajtshme në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre ndërtesave. Detyrimin për pagimin e taksës mbi pasurinë e paluajtshme "ndërtesë" e kanë, sipas rastit, pronari ose bashkëpronari, sipas pjesës që zotëron, apo përdoruesi i pasurisë së paluajtshme, për pasuritë që nuk janë të pajisura me dokumente të pronësisë, personat që kanë aplikuar për legalizim të ndërtesës, zhvilluesit, të cilët nuk arrijnë të mbyllin ndërtimin sipas lejes përkatëse të lëshuar nga njësia e vetëqeverisjes vendore.

"Vlerë e pasurisë", Vlera e pasurisë është baza e taksueshme mbi të cilën aplikohet shkalla e taksës së pasurisë së paluajtshme ndërtesë/njësi pronësore. Vlera e pasurisë llogaritet si shumëzim i çmimit për metër katror me sipërfaqen e ndërtesës/njësisë pronësore.

"Veprimtari ekonomike", çdo veprimtari e kryer nga prodhuesit, tregtarët, personat që furnizojnë mallra dhe shërbime, përfshirë veprimtaritë nxjerrëse, industriale, tregtare, të shërbimit, bujqësore dhe veprimtaritë profesionale. Veprimtari ekonomike konsiderohet, gjithashtu, shfrytëzimi i pasurisë së trupëzuar ose të patrupëzuar, me qëllim realizimin e të ardhurave me karakter të vazhdueshëm.

- Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen individët, personat fizikë ose juridikë, vendas apo të huaj, pronarë ose përdorues të pasurive të paluajtshme në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre ndërtesave, përveç rasteve kur në ligj përcaktohen ndryshe.
- Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen personat që kanë aplikuar për legalizim të ndërtesës, sipas ligjit "Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje".
- Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen zhvilluesit, të cilët nuk arrijnë të mbyllin ndërtimin sipas lejes përkatëse, të lëshuar nga autoriteti i planifikimit. Afati i përlllogaritjes së taksës fillon nga momenti i mbarimit të afatit kohor të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi.

- Detyrimi për taksën mbi ndërtesat llogaritet si shumëzim i bazës së taksës me shkallën e taksës mbi ndërtesën.
 - Taksa vendore mbi pasurinë e paluajtshme-ndërtesë llogaritet si detyrim vjetor i taksapaguesit. Paga e taksës bëhet çdo muaj apo për periudha më të gjata, në varësi të kategorisë së taksapaguesit.
- Çmimi mesatar referues i shitblerjes së ndërtesave që përdoren për qëllim banimi për Bashkinë Korçë është 45,800 lekë/m².
- Çmimet mesatare për metër katror sipërfaqe ndërtimi për ndërtesat që nuk shërbejnë për banim janë si më poshtë vijon:
1. Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi për veprimtari tregtimi dhe shërbimi është 1.5 (një pikë pesë) herë më i lartë se çmimi i sipërfaqeve të banimit sipas qyteteve. Në këtë kategori do të përfshihen edhe ndërtesa tregtare, ku njëkohësisht realizohen edhe procese të përziera prodhim, tregtim ose/edhe shërbime me pakicë.
 2. Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi për parkim të mbuluar dhe bodrume është 70 (shtatëdhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të apartamenteve të banimit sipas qyteteve.
 3. Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi për parkim të hapur, pishinë e hapur, ambiente sportive të hapura, të tilla si: fusha futbollit, minifutbollit, basketbollit, volejbollit, tenisi, golfi, pista për gara të ndryshme sportive të atletikës, motorike, garave me kuaj e të tjera të ngjashme me to; porte dhe aeroporte të çdo kategorie, për të gjithë sipërfaqen e shtrirë që ato zënë, është 30 (tridhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të apartamenteve të banimit në qytet.
 4. Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi të destinuara për veprimtari industriale, të tilla si: prodhim, përpunim ose magazinim të lëndëve të para, të gjysmëprodukteve apo të produkteve të gatshme industriale, si fabrika, magazina, depo, silos, magazina frigoriferike të produkteve ushqimore (përfshirë ato të njësive të tregëtimit dhe të shërbimit), si dhe dhe objektet e tjera të ngjashme me to. është 50 (pesëdhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të banesave të zonës përkatëse.
 5. Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi që përdoren për bujqësi dhe blegtori apo veprimtari mbështetëse, si grumbullim, magazinim dhe ruajtje të produkteve bujqësore dhe blegtorale është 30 (tridhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të banesave të zonës përkatëse, me përjashtim të përpunimit ushqimor.
 6. Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi të destinuara për banim në njësitë administrative jashtë qytetit, të cilat iu bashkuan njësive të vetëqeverisjes vendore pas hyrjes në fuqi të ligjit nr. 115/2014, reduktohet deri në 35 (tridhjetë e pesë) për qind, krahasuar me çmimin e zonës më të afërt, përjashtuar zonat rezidenciale.
 7. Për ndërtesat e privatizuara me ligjin nr. 7652, datë 23.12.1992, "Për privatizimin e banesave shtetërore", të ndryshuar, çmimi për metër katror është 70 (shtatëdhjetë) për qind e çmimit, vetëm në rastin e shitjes së parë.

Shkalla e taksës mbi ndërtesat

Shkalla e taksës mbi ndërtesat, e cila aplikohet si përqindje e bazës së taksës, është si më poshtë:

- a) 0,05% për ndërtesën që përdoret, shfrytëzohet për banim;
- b) 0,2% për ndërtesën që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike;
- c) 30% e shkallës së taksës përkatëse për të gjithë sipërfaqen ndërtimore, për të cilën zhvilluesi është pajisur me leje ndërtimi dhe nuk ka arritur ta përfundojë atë sipas afatit të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi.

Për ndërtesat në pronësi të shoqërive të ndërtimit, të destinuara për shitje, por që janë ende të pa shitura, taksa do të vendoset sipas destinacionit të përdorimit të ambientit të ndërtesës. Ambiente të hipotekuara si:

- Apartamente banimi do ti nënshtrohen taksës mbi ndërtesat në kategorinë “ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për banim”.
- Njësi biznesi do ti nënshtrohen taksës mbi ndërtesat në kategorinë “ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike”.
- Bodrum/parking i mbuluar do ti nënshtrohen taksës mbi ndërtesat në kategorinë “ndërtesa që përdoret për parkim të mbuluar dhe bodrume”.

Për sa i përket kategorisë ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për banim nëse identifikohet ekzistenca, por nuk arrihet të përcaktohet sipërfaqja e ndërtesës/njesisë pronësore, përdoren vlerat referuese për sipërfaqe, si më poshtë vijojnë:

- a) 100 (njëqind) metër katror sipërfaqe për njësi pronësore, për ndërtesat për banim;
- b) 70 (shtatëdhjetë) metër katror sipërfaqe për njësi pronësore, për ndërtesat për banim, të privatizuara me ligjin nr. 7652, datë 23.12.1992, "Për privatizimin e banesave shtetërore", të ndryshuar.

Për sa i përket kategorisë ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike nëse identifikohet ekzistenca, por nuk arrihet të përcaktohet sipërfaqja e ndërtesës/njesisë pronësore, njësitë e vetëqeverisjes vendore bëjnë verifikimin në terren, për të përcaktuar sipërfaqen dhe për të llogaritur bazën e taksës.

Afatet e pagesës

1. Detyrimi vjetor për kategorinë ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për banim do të shpërndahet për periudhën Janar 2021 – Dhjetor 2021 dhe do të paguhet së bashku me faturën mujore të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve, pranë sporteleve të Ujësjellës Kanalizime Korçë. Për të gjitha familjet e tjera të cilat nuk kanë një kontratë të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve me ndërmarrjen e Ujësjellës Kanalizime Korçë detyrimi vjetor për taksën mbi ndërtesës do të paguhet pranë sporteleve të bankave të nivelit të dytë për Njësinë administrative Korçë dhe pranë sporteleve të njësive administrative për njësitë e tjera administrative brenda datës 31.12.2021.

2. Detyrimi vjetor për kategorinë ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike do të paguhet brenda datës 30.06.2021 .

Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

Përfshihen nga pagesa e gjobës për vonesë në pagesë të gjithë taksapaguesit familjarë.

Përfshihen nga taksa mbi ndërtesat:

- a) pronat e shtetit dhe të njërive të qeverisjes vendore, që përdoren për qëllime jofitimprurëse;
- b) pasuritë në pronësi të shtetit, të kaluara me vendim të Këshillit të Ministrave, nën administrimin e shoqërive publike shtetërore;
- c) ndërtesat e banimit, që shfrytëzohen nga qiramarrësi me qira të paliberalizuara;
- ç) banesat sociale në pronësi të bashkive;
- d) pasuritë e paluajtshme-ndërtesa, pronë e subjekteve juridike ose fizike, që në bazë të marrëveshjeve me bashkitë përdoren nga këto të fundit si banesa sociale;
- dh) ndërtesat që përdoren nga komunitetet fetare, në funksion të veprimtarisë së tyre;
- e) strukturat akomoduese "Hotel/Resort me katër dhe pesë yje, status special", sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht "brand name";
- ë) ndërtesat e banimit të deklaruara si vendbanim nga kryefamiljarët që përfitojnë vetëm pension pleqërie / pension social kur familja e tyre përbëhet vetëm nga pensionistë ose dhe me persona në ngarkim të tyre që janë të pa aftë për punë;
- f) ndërtesat e banimit të kryefamiljarëve që trajtohen me ndihmë ekonomike;
- g) ndërtesat kulturore, nën mbrojtje të përkohshme ose të përhershme, për kohën në të cilën deklarohet mbrojtja, sipas legjislacionit në fuqi për monumentet e kulturës dhe/ose trashëgiminë kulturore të cilat përdoren vetëm për qëllime jofitimprurëse.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi ndërtesën për biznesin është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Korçë.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi ndërtesën për familjarët është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Korçë, agjenti tatimor UKKO, administratorët e lagjeve (për njësinë administrative Korçë) kurse për njësitë e tjera administrative struktura e ngarkuar është njësia administrative.

2.b) Taksa mbi tokën bujqësore.

Baza e taksës mbi tokën bujqësore është sipërfaqja e tokës bujqësore, në hektar, në pronësi në përdorim të taksapaguesit, është detyrim vjetor dhe paguhet brenda datës 31.12.2021. Sipërfaqja e tokës në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë. Në rast të

mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i tokës bujqësore bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së tokës bujqësore. Pas vetëdeklarimit Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore mund të bëjë verifikimin sipas vlerësimit të rastit në lidhje me saktësinë e këtij deklarimi dhe në raste të konstatimit të deklarimit të ndryshëm me realitetin pagesa do përlllogaritet për të gjithë periudhën.

Niveli i taksës caktohet në lekë për hektar. Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme.

Kategoritë minimale të bazës së taksës dhe nivelet treguese të taksës për çdo kategori janë si vijon:

Klasifikimi sipas kategorisë së tokës bujqësore	Vlera e taksës në lekë/hektar/vit
I	4,200
II	3,500
III	2,800
IV	2 300
V	1,900
VI	1,600
VII-X	1,400

Detyrimi vjetor për kategorinë tokë bujqësore për qëllime biznesi do të paguhet brenda datës 30.06.2021.

Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike. Përfshihen nga pagesa e gjobës për vonesë në pagesë të gjithë taksapaguesit familjarë.

Përfshirje

Përfshihen nga taksa mbi tokën bujqësore, tokat bujqësore që mbillen me kultura drufrutore dhe vreshtari për pesë vitet e para nga çasti i mbjelljes.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi tokën bujqësore për biznesin është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Korçë.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi tokën bujqësore për familjarët është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Korçë, administratorët e lagjeve (për njësinë administrative Korçë) kurse për njësitë e tjera administrative struktura e ngarkuar është njësia administrative.

2.c) Taksa mbi truallin.

Baza e taksës mbi truallin është sipërfaqja e truallit, në metër katror, në pronësi apo përdorim të taksapaguesit dhe është detyrim vjetor i taksapaguesit. Sipërfaqja e truallit në pronësi përcaktohet sipas dokumentave që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i truallit bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së truallit në përdorim. Pas vetëdeklarimit Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore mund të bëjë verifikimin sipas vlerësimit të rastit në lidhje me saktësinë e këtij deklarimi dhe në raste të konstatimit të deklarimit të ndryshëm me realitetin pagesa do përlllogaritet për të gjithë periudhën.

Niveli i taksës caktohet në lekë për metër katror.

Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme.

Kategoritë minimale të bazës së taksës dhe nivelet treguese të taksës për çdo kategori minimale të bazës për taksën mbi truallin është si vijon:

Klasifikimi sipas qëllimit të përdorimit për taksën e truallit	Vlera e taksës në lekë/m ² /vit
Truall për qëllime banimi nga individë	0.42 lekë/m ²
Truall për qëllime biznesi	18 lekë/m ²

Afatet e pagesës

Detyrimi vjetor për kategorinë truall për qëllime banimi nga individët do të shpërndahej për periudhën Janar 2021 – Dhjetor 2021 dhe do të paguhet së bashku me faturën mujore të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve, pranë sporteleve të Ujësjetës Kanalizime Korçë. Për të gjitha familjet e tjera të cilat nuk kanë një kontratë të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve me ndërmarjen e Ujësjetës Kanalizime Korçë detyrimi vjetor për taksën mbi truallin do të paguhet pranë sporteleve të bankave të nivelit të dytë për Njësinë administrative Korçë dhe pranë sporteleve të njësive administrative për njësitë e tjera administrative brenda datës 31.12.2021.

Detyrimi vjetor për kategorinë truall për qëllime biznesi do të paguhet brenda datës 30.06.2021.

Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0.06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike. Përfshihen nga pagesa e gjobës për vonesë në pagesë të gjithë taksapaguesit familjarë.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi truallin për biznesin është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Korçë.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi truallin për familjarët është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Korçë, agjenti tatimor UKKO, administratorët e lagjeve (për njësinë administrative Korçë) kurse për njësitë e tjera administrative struktura e ngarkuar është njësia administrative.

3. TAKSA E FJETJES NË HOTEL.

Me “**hotel**” kuptohet çdo veprimtari, që jep strehim kundrejt pagesës dhe përfshin emërtimet hotel, motel, stabiliment turistik, pension, shtëpi pritjeje, turizëm familjar dhe çdo objekt tjetër që përdoret për këtë qëllim. Baza e taksës së fjetjes në hotel është numri i netëve të qëndruara në hotel, për person. Detyrimi për taksën llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës së vendosur nga bashkia, për natë qëndrimi, me numrin e netëve të qëndrimit në hotel”.

Kategoritë minimale të taksës së fjetjes në hotel	Bashkia Korçë
Hotelet 4-5 yje	175 lekë për natë fjetje
Bujtinë, fjetinë, motel dhe çdo njësi tjetër akomoduese, sipas përcaktimeve të ligjit për turizmin	70 lekë për natë fjetje

Derdhja e të ardhurave për këtë taksë nga hoteli në favor të bashkisë, bëhet brenda datës 5 të muajit pasardhës.

Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0.06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës së fjetjes në hotel është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore të Bashkisë Korçë.

4. TAKSA E NDIKIMIT NË INFRASTRUKTURË NGA NDËRTIMET E REJA.

1. Baza e taksës është vlera në lekë e investimit të ri që kërkohet të kryhet sipas preventivit ose vlera në lekë e çmimit të shitjes për metër katror të investimit të ri. Klasifikimi si investim i ri përcaktohet në përputhje me legjislacionin në fuqi për dhënien e lejes së ndërtimit.

2. Në rastin e ndërtimeve të destinuara për qëllime banimi apo për njësi tregëtimi dhe shërbimi, të cilat kryhen nga shoqëritë e ndërtimit, shkalla e taksës së ndikimit në

infrastrukturë është **8 (tetë) për qind** të çmimit të shitjes për metër katror për lagjet Nr. 1, 2, 3, 11, 12 dhe për pjesën tjetër të qytetit **4 (katër) për qind** dhe për njësitë administrative taksa e ndikimit në infrastrukturë do të jetë **4 (katër) për qind** të çmimit të shitjes për metër katror.

Në këtë kategori investimesh përfshihen edhe ndërtimet zëvendësuese për qëllime banimi, të kushtëzuara për t'u ndërtuara si shkak i zbatimit të një kontratë koncensionare, e cila prek banesat ekzistuese. Gjithashtu, në këtë kategori përfshihen edhe ndërtimet e destinuara për qendra tregëtare apo të biznesit.

Baza e taksës është vlera në lekë për metër katror e çmimit të shitjes së ndërtimeve për qëllime banimi apo njërive të tregëtimit dhe shërbimit. Çmimi i shitjes për metër katror bazohet në vlerën referuese të vlerës së tregut, sipas përcaktimeve të nxjerrë me akt nga Këshillit të Ministrave.

3. Në rastin e ndërtimeve të ndryshme nga ato të përcaktuara në pikën 2, të këtij neni, niveli i taksës shprehet si përqindje e vlerës së investimit dhe është:

a) Për ndërtime që destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, të industrisë, bujqësisë; të ndërtimeve individuale për qëllime të përdorimit vetjak nga individët, të ndërtuara nga vetë individit apo me sipërmarës; si dhe të ndërtimeve për qëllime publike (banesat e ndërtuara nga Enti Kombëtar i Banesave për strehimin e familjeve të pastreha), taksa e ndikimit në infrastrukturë është 1(një) deri në 3 (tre) për qind e vlerës së investimit

- Për qytetin Korçë dhe fshatin Voskopojë **3 (tre) për qind**
- Për njësitë administrative Voskop, Mollaj, Drenovë dhe Bulgarec **2 (dy) për qind** e vlerës së investimit për objektet me sipërfaqe deri në 250 m²
- Për njësitë administrative Voskopojë (me përjashtim të fshatit Voskopojë), Vithkuq dhe Lekas **1 (një) për qind** e vlerës së investimit për objektet me sipërfaqe deri në 250 m²
- Për të gjitha ndërtimet në teritorin e Bashkisë Korçë, me sipërfaqe ndërtimi më të madhe se 250 m², taksa e ndikimit në infrastrukturë është **3 (tre) për qind**.

Llogaritja e kësaj takse për objektet bujqësore, blegtorale, magazinimi, industriale etj, do të llogaritet me vlerën e preventivit.

Për objektet e banimit dhe njësitë e shërbimit ndryshe nga të lartpërmendurat vlera e taksës do të llogaritet në bazë të kostos së ndërtimit për metër katror sipas përcaktimeve të nxjerrë me akt nga Këshillit të Ministrave.

b)Për projekte të infrastrukturës, për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të porteve, aeroporteve, tuneleve, digave, ndërtimit të infrastrukturës në energji, përfshirë makineritë dhe pajisjet për këto projekte, taksa e ndikimit në infrastrukturë të ndërtimeve të reja është **0,1(zero pikë një) për qind** e vlerës së investimit, por **jo më pak se kostoja e rehabilitimit të infrastrukturës së dëmtuar**, kur kjo kosto nuk është përfshirë në preventivin e investimit.

c) Për ndërtesat, të cilat janë në proces legalizimi, taksa e ndikimit në infrastrukturë e ndërtimeve të reja është **0,5 (zero pikë pesë) për qind** e vlerës së investimit. Për ndërtimet në proces legalizimi, objekt i dytë, taksa e ndikimit në infrastrukturë do të llogaritet si ndërtimet e reja që trajtohen me leje ndërtimi (Pika 2 dhe 3).

4. Detyrimi për pagesën e taksës i takon investitorit.

5. Nëse objekti, për të cilin do të bëhet investimi, shtrihet në territorin e më shumë se një bashkie ose kur objekti ndikon në infrastrukturën e një bashkie tjetër, të ardhurat nga taksa ndahen proporcionalisht ndërmjet tyre, në përputhje me raportet përkatëse të shtrirjes së objektit dhe të ndikimit të investimit në infrastrukturën e secilës bashki.

6. Pagesa e taksave do të kryhet dhe fatura do të ngarkohet në sistemin elektronik ku është aplikuar për leje ndërtimi brenda 15 ditëve nga njoftimi. Në rast mospagese, kërkesa për leje ndërtimi refuzohet.

7. Përfshihen nga pagesa e kësaj takse:

- investimet e kryera për ndërtimin e strukturave akomoduese “Hotel/Resort me pesë yje, status special”, sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtur të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht “*brand name*”.
- investimet e subjekteve, të cilat zhvillojnë veprimtari pritëse të çertifikuara si “agroturizëm”, sipas legjislacionit në fuqi në fushën e turizmit.
- investimet për rindërtimin, riparimin apo restaurimin e ndërtesave të dëmtuara si pasojë e fatkeqësive natyrore, sipas përkufizimit të dhënë në legjislacionin në fuqi për mbrojtjen civile. Kushtet, rregullat dhe dokumentet që shoqërojnë kërkesën për përfshimin nga detyrimi për pagesën e taksës së ndikimit në infrastrukturë, sipas kësaj pike, përcaktohen me vendim të Këshillit të Ministrave.

Struktura e ngarkuar për dhënie leje ndërtimi është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit pranë Bashkisë Korçë.

Struktura e ngarkuar për përlllogaritjen e vlerës së taksave dhe tarifave dhe vjeljen e tyre është Drejtoria e Financës.

5. TAKSA MBI KALIMIN E SË DREJTËS SË PRONËSISË PËR PASURITË E PALUAJTSHME

Taksa mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme vendoset për ndërtesat dhe të gjitha pasuritë e paluajtshme në çastin e kalimit të së drejtës së pronësisë mbi to.

Taksa paguhet nga personi, që kalon të drejtën e pronësisë mbi pasurinë e paluajtshme, para kryerjes së regjistrimit, në përputhje me aktet ligjore në fuqi. Baza e taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për ndërtesat është sipërfaqja e ndërtimit, pronësia e së cilës transferohet. Niveli i taksës caktohet në lekë për metër katror të bazës së taksës.

Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tij.

Baza e taksës për kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e tjera të paluajtshme është vlera e shitjes së tyre. Niveli i taksës caktohet në përqindje dhe niveli tregues i taksës është 2

për qind. Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tij sipas tabelës që vijon :

Kategoritë e ndërtesave	Njësia Administrative Korçë	Njësiti e tjera Administrative
	Zona 2 (Lekë/m²)	Zona 3 (Lekë/m²)
I. Ndërtesa banimi	300	100
II. Ndërtesat e tjera për tregti dhe shërbime	700	300
III. Ndërtesa të tjera	500	200

Shënim I: Në të gjitha njësiti administrative të tjera zbatojnë nivelin e taksës për zonën 3

Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj takse është Zyra Vendore e Rregjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, e cila në rolin e agentit tatimor, përfiton 3 për qind të shumës së arkëtuar dhe diferencën e derdhit për llogari të buxhetit përkatës të bashkisë, në territorin e së cilës ndodhet pasuria, jo më vonë se data 30 e muajit pasardhës.

6. TAKSA VJETORE E MJETEVE TË PËRDORURA.

Drejtoritë Rajonale të Drejtorisë së Përgjithshme të Shërbimeve të Transportit Rrugor (DRSHTRR), të cilat janë agjent tatimor të mbledhjes së taksës vjetore të mjeteve të përdorura bazuar në legjislacionin në fuqi, mbledhin këtë taksë dhe e derdhin, brenda datës 30 të çdo muaji, për llogari të organeve tatimore të administratës qendrore dhe njësive të qeverisjes vendore.

Drejtoria Rajonale e Shërbimeve të transportit Rrugor i ndan të ardhurat nga taksa e mjeteve të përdorura sipas njësive të qeverisjes vendore, mbështetur në vendbanimin e taksapaguesit që zotëron mjetin e transportit.

Nga shuma e përgjithshme e të ardhurave mujore të arkëtuara nga taksa vjetore e mjeteve të përdorura, drejtoritë rajonale të D.R.SH.T.RR-së, pasi mbajnë komisionin prej 5 (pesë)% të totalit mujor të të ardhurave, derdhin me anë të faturës për arkëtim, 25 (njëzet e pesë)% të këtyre të ardhurave në llogarinë bankare të degës së thesarit të rrethit, ku është njësia e qeverisjes vendore, dhe 75 (shtatëdhjetë e pesë)% të të ardhurave, D.R.SH.T.RR-ja e derdhi për llogari të drejtorisë rajonale, ku është regjistruar (drejtoria rajonale e tatimpaguesve të mëdhenj).

Rakordimi i pagesës së taksës ndërmjet strukturave të D.R.SH.T.RR-së me organet tatimore të administratës qendrore dhe vendore kryhet në bazë të regjistrimit ditor të taksës vjetore të mjeteve të përdorura, formati i të cilit është i përcaktuar me udhëzim të Ministrit të Financave.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj takse është Drejtoria Rajonale e Shërbimeve të Transportit Rrugor.

7. TAKSA E TABELËS

Kjo taksë aplikohet për të gjitha subjektet fizike, juridike, private e shtetërore, vendas apo të huaj që kryejnë veprimtarinë e tyre brenda territorit të Bashkisë Korçë.

Tabelat karakterizohen:

I) Tabelë për qëllime identifikimi, e trupëzuar ose jo, brenda territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit dhe që nuk përdoret për të reklamuar veprimtaritë e të tretëve (ku shënohet emri dhe /ose aktiviteti i biznesit);

II) Tabelë për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit në formën dhe përmasat e tabelave për orientim;

III) Tabelë për qëllime reklamimi e lëvizshme ose e palëvizshme ;

IV) Tabelë për funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola, e.t.j.

Niveli i kësaj takse për Bashkinë Korçë është si më poshtë vijon :

I.	Taksë tabelle për qëllime identifikimi, të trupëzuara ose jo, brenda territorit, ku zhvillohet veprimtaria e biznesit dhe që nuk përdoret për të reklamuar veprimtaritë e të tretëve (ku shënohet emri dhe /ose aktiviteti i biznesit)		
a	deri në 2 m²	lekë/m ² /vit	0
b	mbi 2 m² deri në 10 m²		
	e thjeshtë (pa ndriçim)	lekë/m ² /vit	10,000
	me ndriçim të thjeshtë	lekë/m ² /vit	15,000
	elektronike	lekë/m ² /vit	20,000
c	mbi 10 m² deri 20 m²		
	e thjeshtë (pa ndriçim)	lekë/m ² /vit	8,500
	me ndriçim të thjeshtë	lekë/m ² /vit	12,750
	elektronike	lekë/m ² /vit	17,000
ç	mbi 20 m² deri 40 m²		
	e thjeshtë(pa ndriçim)	lekë/m ² /vit	5,500
	me ndriçim të thjeshtë	lekë/m ² /vit	8,250
	elektronike	lekë/m ² /vit	11,000
d	mbi 40 m²		
	e thjeshtë (pa ndriçim)	lekë/m ² /vit	4,000
	me ndriçim të thjeshtë	lekë/m ² /vit	6,000
	elektronike	lekë/m ² /vit	8,000
II.	Tabela për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit në formën dhe përmasat e tabelave për orientim		
	Tabela identifikuese	lekë/m ² /vit	120
III.	Tabela për qëllime reklamimi e lëvizëshme e palëvizëshme deri në tavanin maksimal 35 m²		
	e thjeshtë (me/ pa ndriçim)	lekë/m ² /vit	22,500
	elektronike	lekë/m ² /vit	45,000

IV.	Tabela në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panairë, spektakle, stenda, reklamuese, banderol, etj.		
	të të gjitha llojeve dhe përmasave	lekë/m ² /ditë	1,000

- Për subjektet taksapaguese që vendosin më shumë se një tabelë identifikuese, vetëm njëra nga dy tabelat identifikuese do të konsiderohet e tillë, kurse tabela tjetër do të konsiderohet si reklamë.
- Tabela përmban shkronja, logo, simbole apo figura që mundësojnë identifikimin e veprimtarisë së tatimpaguesit, apo që shërbejnë për qëllim orientimi, reklamimi ose ekspozimi. Si bazë vlerësimi për llogaritjen e taksës, shërben sipërfaqja në metër katror që zë tabela në të gjithë shtrirjen e saj. Në rastin kur tabela përbëhet vetëm nga gërma të veçuara, simbole, logo apo figura të vendosura apo të mbështetura mbi një sipërfaqe ekzistuese (mur, fasadë, shtyllë, kollonë, apo të ngjashme me to) dhe jo nga një sipërfaqe e vetme e shtrirë të shkruara, stampuara, apo pikturuara brenda saj, si bazë vlerësuese për llogaritjen e taksës shërben sipërfaqja që zenë të gjitha shkronjat, figurat, logo dhe simbolet që formojnë tabelën.

Kur në sipërfaqen e tabelës identifikuese përfshihet edhe gërma, simbole dhe figura për qëllime reklamimi të një apo më shumë produktesh apo shërbimesh që furnizohen nga vetë njësia ku është vendosur tabela, kjo tabelë vlerësohet si tabelë identifikuese dhe taksa llogaritet për këtë kategori tabelle. Në rast të kundërt, tabela vlerësohet si tabelë reklamimi dhe taksa llogaritet për tabelën për qëllime reklamimi. Në rast të përdorimit nga taksapaguesi të më shumë se një tabelle identifikuese, përveç atyre orientuese, vlerësohet si tabelë identifikuese vetëm ajo tabelë që është e trupëzuar ose jo në njësine apo brenda territorit ku ushtrohet veprimtaria e tatimpaguesit, ose që ndodhet më pranë njësisë, ose vetëm një nga tabelat, kur ka më shumë se një të tillë në njësinë apo territorin ku ushtrohet veprimtaria e tij. Çdo tabelë tjetër e tillë konsiderohet si tabelë për qëllime reklamimi dhe taksa llogaritet dhe paguhet për këtë kategori tabelle.

Detyrimi i kësaj takse është vjetor dhe pagesa bëhet paralelisht me pagesën e taksave dhe tarifave të tjera. Bën përjashtim rasti kur tabela vendoset në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panairë, spektakle, stenda reklamuese, banderola, e.t.j., për të cilat taksa llogaritet dhe paguhet vetëm për periudhën kohore të lejës së dhënë. Afati i pagesës është brenda datës 20.04.2021 për subjektet e regjistruara dhe për subjektet që regjistrohen pas datës 20.04.2021 brenda 30 ditëve nga momenti i regjistrimit. Gjithashtu të gjithë subjektet e tjera të cilat do të vendosin një tabelë gjatë vitit 2021 afati i pagesës është 30 ditë nga data e identifikimit dhe matjes së sipërfaqes nga Drejtoria e Kontrollit të Territorit. Taksapaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0.06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

Struktura e ngarkuar për miratim për të vendosur tabelë identifikuese/reklamuese është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit pranë Bashkisë Korçë bazuar kjo në kërkesën e vetë subjektit që do të vendosë tabelë identifikuese/reklamuese.

Struktura e ngarkuar për identifikim, matjen dhe përlogaritjen e kësaj takse është Drejtoria e Kontrollit të Territorit.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj takse është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore të Bashkisë Korçë.

Struktura e ngarkuar për penalitetet për vendosje pa lejë përkatëse të tabelave identifikuese/reklamuese është Drejtoria e Kontrollit të Territorit.

8. DHËNIE E LIÇENCAVE PËR TREGËTIMIN E NAFTËS BRUTO DHE NËN PRODUKTEVE TË SAJ

Bazuar në Ligjin Nr.8450, datë 24.2.1999 “PËR PËRPUNIMIN, TRANSPORTIMIN DHE TREGËTIMIN E NAFTËS, TË GAZIT DHE NËNPRODUKTEVE TË TYRE” të ndryshuar me Ligjin Nr .9218, datë 08.04.2004 “PËR DISA SHITESA DHE NDRYSHIME NË LIGJIN NR.8450, DATË 24.2.1999 “PËR PËRPUNIMIN, TRANSPORTIMIN DHE TREGËTIMIN E NAFTËS, GAZIT DHE NËNPRODUKTEVE TË TYRE”, si dhe në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 129, datë 18.03.1999 “PËR PROÇEDURAT DHE KUSHTET PËR DHËNIEN E LEJEVE E TË AUTORIZIMEVE PËR TREGËTIMIN E NAFTËS, TË GAZIT E TË NËNPRODUKTEVE TË TYRE” të ndryshuar me Vendimet e Këshillit të Ministrave

Nr. 170, datë 25.04.2002 & Nr. 563, datë 27.08.2004 “PËR DISA SHITESA DHE NDRYSHIME PËR PROÇEDURAT DHE KUSHTET PËR DHËNIEN E LEJEVE E TË AUTORIZIMEVE PËR TREGËTIMIN E NAFTËS, TË GAZIT E TË NËNPRODUKTEVE TË TYRE”, VKM nr. 970, datë 02.12.2015 për “PËRCAKTIMIN E PROCEDURAVE DHE TË KUSHTEVE PËR DHËNIEN E LIÇENCAVE PËR TREGËTIMIN E NAFTËS BRUTO DHE NËN PRODUKTEVE TË SAJ” Bashkia Korçë jep liçence për personat juridikë të cilët ushtrojnë veprimtarinë e tyre për tregëtimin e karburanteve për automjete (stacionet e shitjes së karburanteve) dhe për shitjen e lëndëve djegëse (njësitë e shitjes së lëndëve djegëse) në territorin e Bashkisë Korçë.

Autorizimet jepen nga Bashkia Korçë **për një periudhë deri në 5 (pesë) vjet** me të drejtë përsëritjeje dhe pagesa për dhënie autorizimi për dy kategoritë e mësipërme është si më poshtë vijon.

- Pagesë për dhënien dhe përsëritjen e liçencave për stacionet e shitjes së karburanteve, gazit të lëngshëm të naftës, për automjete dhe vajra lubrifikante.

1,000,000 lekë

- Pagesë për dhënien dhe përsëritjen e liçencave për njësitë e shitjes së lëndëve djegëse, që ushtrojnë veprimtarinë e tregëtimit të tyre për përdorim nga konsumatorët fundorë.

100,000 lekë

Shënim:

Për dublikatë për të njëjtin stacion dhe afat vlefshmërie apo rastet e ndryshimeve në liçencë që kanë të bëjnë me elementet e përdoruesit të stacionit paguhet 20% e vlerës së plotë.

Struktura e ngarkuar për dhënien e kësaj liçence dhe vjeljen e detyrimit është Drejtoria e Kontroll Territorit në Bashkinë Korçë.

Struktura e ngarkuar për penalitetet për mos pajisje dhe mos zbatim të saj (bazuar në rregulloret përkatëse) është Drejtoria e Kontroll Territorit në Bashkinë Korçë.

TARIFAT VENDORE

Ky kapitull trajton tarifatat vendore në mënyrë nominale duke u nisur nga elementët:

Lloji i shërbimit, baza e taksueshme, kategorizimet dhe nënkategorizimet, kështet e pagimit, koha e kryerjes së tyre, kushtet lehtësuese, strukturat përgjegjëse për vjeljen e detyrimeve.

I.	LLOJI I TARIFËS	VLERA
1.	<u>TARIFË PASTRIMI</u> • çdo familje në njësinë administrative Korçë • çdo familje në njësinë administrative Bulgarec • çdo familje në njësinë administrative Drenovë • çdo familje në njësinë administrative Mollaj • çdo familje në njësinë administrative Voskop • çdo familje në njësinë administrative Voskopojë • çdo familje në njësinë administrative Vithkuq • çdo familje në njësinë administrative Lekas • Për institucionet shtetërore, organizatat jofitimprurëse, unionet e kursim kreditit e të tjera të ngjashme me to. • Për subjektet e ndërtimit seli administrative : • Biznes i madh • Për subjektet e ndërtimit B.V & B.M : • njësi ndërtimi (për çdo kantier ndërtimi, rrugë, shkolla, kopshte, objekte banimi kolektive e tregëtare, zyra dhe të tjera të ngjashme me to) ▪ 0 - 5,000,000 lekë / investim ▪ 5,000,001 - 15,000,000 lekë / investim ▪ mbi 15,000,000 lekë / investim	3,800 lekë në vit 1,500 lekë në vit 1,500 lekë në vit 1,500 lekë në vit 1,500 lekë në vit 1,500 lekë në vit 1,500 lekë në vit 500 lekë në vit 30,000 lekë në vit 60,000 lekë në vit 50,000lekë / kantier 75,000 lekë / kantier 100,000 lekë / kantier

	• njësi ndërtimi banesa individuale • rikonstruksione • rikonstruksione të banesave individuale. KUR VEPRIMTARIA KLASIFIKOHET B.M • për njësi tregëtimi, shërbimi e artizanati për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) • për njësitë administrative të tjera për çdo njësi rishitëse apo komisionere të shërbimeve • për çdo njësi prodhimi për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) • për njësitë administrative të tjera • për çdo njësi hoteli, moteli, pikë turistike për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) • për njësitë administrative të tjera • kazino të vendosura në hotele me 5 yje • për çdo njësi supermarketi për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) • për njësitë administrative të tjera • për çdo njësi hidroçentrali, frigoriferë, ferma, pulari • për çdo njësi gurore, furat e gërqeres, etj KUR VEPRIMTARIA KLASIFIKOHET B.V • për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 0 deri 2 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës)	20,000 lekë / kantier 50,000 lekë / kantier 10,000 lekë / kantier 50,000 lekë në vit 30,000 lekë në vit 20,000 lekë në vit 80,000 lekë në vit 45,000 lekë në vit 80,000 lekë në vit 45,000 lekë në vit 150,000 lekë në vit 110,000 lekë në vit 50,000 lekë në vit 110,000 lekë në vit 110,000 lekë në vit 10,000 lekë në vit
--	---	--

	për njësitë administrative të tjera ➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 5 deri 8 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë për njësitë administrative të tjera ➤ për tregëtarët ambulantë për njësinë administrative Korçë për njësitë administrative të tjera	0 lekë në vit 5,000 lekë në vit 0 lekë në vit 100 lekë në vit 0 lekë në vit
8.	<u>TARIFË PËR ZËNIE HAPËSIRË PUBLIKE</u> ➤ Për tregëtim në tregje publike të miratuara nga bashkia të artikujve ushqimore, fruta – perime, vezë, mish, peshk, bulmet, kafshë të imta dhe të trasha e.t.j ➤ Për tregëtim tek inkubatori i biznesit (ish UMB) të artikujve industriale ➤ Për organizim panairë, tregëtim në hapësira publike. ➤ Për zënien e hapësirave publike për shërbim me tavolina jashtë lokalit, vendosje platformash, rrethim me kangjella, rrethim me vazo lule, e.t.j, për muajt (Maj, Qershor, Korrik, Gusht, Shtator,) ➤ Për zënien e hapësirave publike për shërbim me tavolina jashtë lokalit, vendosje platformash, rrethim me kangjella, rrethim me vazo lule, e.t.j, për muajt (Mars, Prill, Tetor, Nëntor) ➤ Për zënien e hapësirave publike për tregëtim të artikujve industriale të artikujve ushqimore, fruta – perime, kantina, kënde lojrash etj. ➤ Për zënien e hapësirave publike për organizim të promociioneve dhe eventeve të tjera ➤ Për tregëtim fruta-perime në bankinë tek Markata e Shijes ➤ Për tregëtim fruta-perime dhe bulmet në dyqane tek Markata e Shijes ➤ Për tregëtim fruta-perime në bankinë të vogël tek Markata e Shijes ➤ Për tregëtim artikuj ushqimore dhe të përzierë në dyqane tek Markata e Shijes ➤ Për tregëtim (maja dhe kripë) në dyqane tek Markata e Shijes ➤ Për tregëtim errëza në bankinë tek Markata e Shijes ➤ Për tregëtim ulliri dhe nënprodukteve të tij në	30 lekë/m2/ditë 15 lekë/m2/ditë 30lekë/m2/ditë 19 lekë/m2/ditë 10 lekë/m2/ditë 50 lekë/m2/ditë 1,000 lekë/m2/ditë 8,000 lekë/muaj 8,000 lekë/muaj 7,000 lekë/muaj 8,000 lekë/muaj 7,000 lekë/muaj 6,000 lekë/muaj

	➤ çertifikatë vërtetim për kafshë luksi ➤ kafshë dhe shpendë gjahu	1,000 lekë 1,000 lekë
	d) Tarifë për çertifikatë për mallra që qarkullojnë brenda vendit (Produkte ushqimore me origjinë shtazore)	1,000 lekë
4.	<u>TARIFË PËR M² MUR TË JASHTËM PËR ÇDO NDËRTESE TË RE</u>	20 lekë
5.	<u>TARIFË PËR DEPOZITIM TË MBETJEVE INERTE</u>	60 lekë/m ³
6.	<u>TARIFË PËR SERVITUTIN E KALIMIT NË PRONAT PUBLIKE</u> ➤ për njësinë administrative Korçë ➤ për njësitë administrative të tjera	110 lekë/m² në muaj 55 lekë/m² në muaj
7.	<u>TARIFË GJELBËRIMI</u> ➤ çdo familje në Njësinë Administrative Korçë ➤ për Njësitë Administrative të tjera ➤ Për institucionet shtetërore, organizatat jofitimprurëse, unionet e kursim kreditit e të tjera të ngjashme me to ➤ Për subjektet e ndërtimit seli administrative : • Biznes i madh ➤ Për subjektet e ndërtimit B.V & B.M : ➤ njësi ndërtimi (për çdo kantier ndërtimi, rrugë, shkolla, kopshte, objekte banimi kolektive e tregëtare, zyra dhe të tjera të ngjashme me to) • njësi ndërtimi banesa individuale • rikonstruksione • rikonstruksion banesa individuale KUR VEPRIMTARIA KLASIFIKOHET B.M ➤ për njësi tregëtimi, shërbimi, artizanati, rishitëse apo komisionere të shërbimeve për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera ➤ për çdo njësi prodhimi për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet	500 lekë në vit 0 lekë në vit 5,000 lekë në vit 5,000 lekë në vit 10,000 lekë / kantier 2,000 lekë / kantier 5,000 lekë / kantier 1,000 lekë / kantier 5,000 lekë në vit 2,500 lekë në vit

	për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 2 deri 3 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës)	10,000 lekë në vit
	për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 3 deri 4 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës)	12,000 lekë në vit
	për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 4 deri 5 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës)	15,000 lekë në vit
	për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 0 deri 5 milion lekë në vit: për njësinë administrative Bulgarec për njësinë administrative Drenovë për njësinë administrative Mollaj për njësinë administrative Vithkuq për njësinë administrative Voskop për njësinë administrative Voskopojë për njësinë administrative Lekas	5,000 lekë në vit 5,000 lekë në vit 5,000 lekë në vit 5,000 lekë në vit 5,000 lekë në vit 5,000 lekë në vit 5,000 lekë në vit
	për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 5 deri 8 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësinë administrative Bulgarec për njësinë administrative Drenovë për njësinë administrative Mollaj për njësinë administrative Vithkuq për njësinë administrative Voskop për njësinë administrative Voskopojë për njësinë administrative Lekas	20,000 lekë në vit 7,500 lekë në vit 7,500 lekë në vit 7,500 lekë në vit 7,500 lekë në vit 7,500 lekë në vit 7,500 lekë në vit 7,500 lekë në vit
	për tregëtarët ambulantë	250 lekë në vit
	2. <u>TARIFË PARKIMI</u>	
	➤ autovetura taksi 6 deri në 9 vende	8,000 lekë / vit
	➤ autovetura taksi deri në 5 vende	4,000 lekë / vit

	➤ autobusë ➤ automjet transport malli deri 3,5 T (me ngarkesë) ➤ automjet transport malli mbi 3,5 T (me ngarkesë) ➤ në vendparkime të rezervuara në qytet (përgjashtimisht rastit të mëposhtëm) ➤ në vendparkime të rezervuara në zonat e parkimit me pagesë në rrugë ➤ në vendparkime publike me pagesë në rrugë ➤ mbajtësit e kartës së rezidentit për zonat e parkimit të miratuara për rezidentët <u>Shënim :</u> * Tarifa e parkimit për automjet e transportit të mallit gjatë certifikimit të tyre do të paguhet sipas kërkesës së subjektit 1-5 vjet, kjo sipas udhëzimit nr.15 datë 24.07.2007 “PËR KRITERET DHE PROÇEDURAT E LËSHIMIT TË LICENCAVE, AUTORIZIMEVE DHE ÇERTIFIKATAVE PËR USHTRIMIN E VEPRIMTARISË NË TRANSPORTIN RRUGOR” i ndryshuar të MPPTT – së.	50 lekë /orë 2,000 lekë / vit 1,500 lekë / vit 10 lekë / orë 20 lekë / orë 50 lekë / orë 1,200 lekë / vit
3.	<u>TARIFË PËR THERJEN E BAGËTIVE</u> a) Tarifë për therje në thertoret e Bashkisë ➤ Gjedhë ➤ Të imta ➤ Derra b) Tarifë për kontroll dhe certifikimin në thertoret private ➤ Kontroll dhe certifikim i karkasës së gjedhit ➤ Kontroll dhe certifikim i karkasës së të imtave 1 – 500 krerë / muaj - mbi 500 krerë / muaj ➤ Kontroll dhe certifikim i karkasës së derrit ➤ Kontroll dhe certifikim i karkasës së shpendit 1 – 1000 shpendë / ditë 1001 – 2000 shpendë / ditë - mbi 2000 shpendë / ditë c) Tarifë për certifikimin e mallrave për import – export ➤ certifikatë vërtetim për export ➤ certifikatë vërtetim për import	500 lekë / për çdo kre 200 lekë / për çdo kre 300 lekë / për çdo kre 200 lekë / për çdo kre 100 lekë / për çdo kre 50 lekë / për çdo kre 100 lekë / për çdo kre 1 lekë / për shpend 0.5 lekë / për shpend 0.1 lekë / për shpend 3,000 lekë 5,000 lekë

➤ për njësi tregëtimi, shërbimi, artizanati, rishitëse apo komisionere të shërbimeve për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera	9,000 lekë në vit 4,500 lekë në vit
➤ për çdo njësi prodhimi për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera	10,000 lekë në vit 5,000 lekë në vit
➤ për çdo njësi hoteli, moteli, pikë turistike për Njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera	10,000 lekë në vit 5,000 lekë në vit
➤ kazino të vendosura në hotele me 5 yje	25,000 lekë në vit
➤ për çdo njësi supermarketi për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera	10,000 lekë në vit 5,000 lekë në vit
➤ për çdo njësi hidrocentrali, frigoriferë, ferma, pulari	10,000 lekë në vit
➤ për çdo njësi gurore, furat e gërqeres, etj	10,000 lekë në vit
KUR VEPRIMTARIA KLASIFIKOHET B.V	
➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 0 deri 2 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës)	4,500 lekë në vit
➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 2 deri 3 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet	

	e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës)	4,500 lekë në vit
	➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 3 deri 4 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës)	5,000 lekë në vit
	➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 4 deri 5 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës)	7,000 lekë në vit
	➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 0 deri 5 milion lekë në vit për njësinë administrative Bulgarec për njësinë administrative Drenovë për njësinë administrative Mollaj për njësinë administrative Vithkuq për njësinë administrative Voskop për njësinë administrative Voskopojë për njësinë administrative Lekas	1,000 lekë në vit 1,000 lekë në vit 1,000 lekë në vit 1,000 lekë në vit 1,000 lekë në vit 1,000 lekë në vit 1,000 lekë në vit
	➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 5 deri 8 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësinë administrative Bulgarec për njësinë administrative Drenovë për njësinë administrative Mollaj për njësinë administrative Vithkuq për njësinë administrative Voskop për njësinë administrative Voskopojë për njësinë administrative Lekas	9,000 lekë në vit 2,000 lekë në vit 2,000 lekë në vit 2,000 lekë në vit 2,000 lekë në vit 2,000 lekë në vit 2,000 lekë në vit 2,000 lekë në vit
	➤ për tregëtarët ambulantë	200 lekë në vit
11.	<u>TARIFË LEJË 24 ORË</u>	
	➤ Kazino të vendosura në hotele me 5 yje	200,000 lekë në vit
	➤ Karburante	30,000 lekë në vit
	➤ Bar - Restorant (ku zhvillohen ceremoni), diskoteka, pub, dhe lokale me muzikë live	25,000 lekë në vit

	➤ Bar - Kafe e.t.j	15,000 lekë në vit
12.	<u>TARIFË PËR DHËNIEN NË PËRDORIM TË TUBACIONEVE NËNTOKËSORE, PËR SHTRIRJEN E LINJAVE NËNTOKËSORE (TELEFONI, ENERGJI, TV KABLLOR, INTERNET)</u>	3,000 lekë/km/vit

1. Të gjithë subjektet që regjistrohen për herë të parë prej datës 01.01.2021 e në vazhdim për vendosjen e tarifave vendore (pastrim, ndriçim, gjelbërim) do të bëhet vlerësimi nga zyra duke përdorur metoda alternative. Në përdorimin e metodave alternative të vlerësimit tatimor administrata tatimore vendore bazohet në dokumentacionin dhe informacionin që disponon, duke pasur parasysh faktet dhe rrethanat konkrete të biznesit, situatën e tatimpaguesve të tjerë të ngjashëm, me synim rikarakterizimin e transaksioneve dhe llogaritjen sa më të saktë të detyrimeve tatimore në përputhje me legjislacionin tatimor në fuqi.

Struktura e ngarkuar për përcaktimin e tarifave vendore (pastrim, ndriçim, gjelbërim) është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore të Bashkisë Korçë.

Tarifat për pastrim, gjelbërim dhe ndriçim janë detyrime vjetore të tatimpaguesit ekzistues dhe për ata që regjistrohen rishtaz për periudhën e mbetur deri në fund të vitit ushtrimor. Për vendosjen e tarifave vendore (pastrim, ndriçim, gjelbërim) do të bëhet vlerësimi nga zyra, ky vlerësim bazohet në dokumentacionin dhe informacionin që disponon, duke pasur parasysh faktet dhe rrethanat konkrete të biznesit, situatën e tatimpaguesve të tjerë të ngjashëm, me synim rikarakterizimin e transaksioneve dhe llogaritjen sa më të saktë të detyrimeve tatimore në përputhje me legjislacionin tatimor në fuqi.

Afati i pagesës

Afati i pagesës është brenda datës 20.04.2021 për subjektet e regjistruara dhe për subjektet që do të regjistrohen pas datës 20.04.2021 brenda 30 ditëve nga momenti i regjistrimit. Të gjitha subjektet që do aplikojnë pranë Q.K.B për pushim të përkohshëm të aktivitetit (pezullim) nga data e aplikimit për pushim të përkohshëm të aktivitetit deri në datën e aktivizimit nuk do të përlllogariten tarifat vendore.

Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifave për pastrim, gjelbërim dhe ndriçim për subjektet që ushtrojnë aktivitet ekonomik është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore e Bashkisë Korçë.

Lehtësi fiskale për pagesën e tarifave (pastrim, ndriçim, gjelbërim)

a). Të gjitha subjektet të cilat bazuar në dokumentacionin ligjor vërtetojnë se gjatë vitit 2020 kanë pasur mesatarisht për harkun kohor 12 mujor mbi 20 të punësuar rezidentë në Bashkinë e Korçës, do të paguajnë 20% më pak të ngarkesës totale për tarifat vendore të vitit 2021 vetëm për selinë administrative të subjektit .

b). Të gjitha subjektet të cilat bazuar në dokumentacionin ligjor vërtetojnë se gjatë vitit 2020 kanë pasur mesatarisht për harkun kohor 12 mujor mbi 50 të punësuar rezidentë në Bashkinë e Korçës, do të paguajnë 50% më pak të ngarkesës totale për tarifën vendore të vitit 2021 vetëm për selinë administrative të subjektit .

c). Të gjitha subjektet të cilat operojnë në fushën e bar-restorant, piceri, e.t.j të ngjashme me to, të cilat brenda ambientit në të cilin ushtrojnë aktivitetin e tyre do të krijojnë dhe ambiente argëtimi dedikuar fëmijëve sipas rregullores së përcaktuar do të paguajnë 20% dhe 50% më pak të ngarkesës totale për tarifën vendore të vitit 2021. Përfitues në këtë rast do të jenë 10 subjektet e para të cilat do të aplikojnë dhe do të plotësojnë kushtet referuar vlerësimit të komisionit të posatshëm.

d). Të gjitha organizatat jofitimprurëse të cilat objekt kryesor të veprimtarisë së tyre kanë aktivitetet sportive do të paguajnë 50% më pak të ngarkesës totale për tarifën vendore të vitit 2021 .

e). Të gjitha subjektet të cilat ushtrojnë aktivitetin e tyre në fushën e institucioneve arsimore private si dhe ato subjekte që do të ushtrojnë aktivitetin e tyre në fushën e arsimit privat plotësues ose jo-plotësues, organizimit të trajnimeve dhe kualifikimeve në fusha të ndryshme profesionale do të paguajnë 20% më pak të ngarkesës totale për tarifën vendore të vitit 2021.

Subjektet të plotësojnë kushtet për të përfitur lehtësi fiskale për pagesën e tarifave për më shumë se një nga kategoritë e sipërpërmendura do të përfitojnë vetëm një lehtësi fiskale. Lehtësia fiskale që do të përfitojë subjekti do të jetë ajo, nga e cila përfiton uljen më të madhe të tarifave.

Përfshirje nga pagesa për tarifën (pastrim, ndriçim, gjelbërim)

a) Përfshihen nga pagesa e tarifave për vitin 2021 të gjithë subjektet që do të zhvillojnë për herë të parë aktivitetin e tyre tek Pazari i Vjetër i qytetit.

b) Përfshihen nga pagesa e tarifave për vitin 2021 të gjithë subjektet që do të regjistrojnë dhe ushtrojnë për herë të parë aktivitetin e tyre në fushën e artizanatit.

c). Përfshihen nga pagesa e tarifave për vitin 2021, për selinë administrative të gjitha subjektet të cilat bazuar në dokumentacionin ligjor vërtetojnë se gjatë vitit 2020 kanë pasur mesatarisht për harkun kohor 12 mujor mbi 100 të punësuar rezidentë në Bashkinë e Korçës.

ç). Përfshihen nga pagesa e tarifave për vitin 2021 të gjithë investitorët e huaj që do të hapin dhe zhvillojnë për herë të parë aktivitetin e tyre në Bashkinë e Korçës

d). Përfshihen nga pagesa e tarifave për vitin 2021 të gjithë subjektet që do të regjistrojnë dhe ushtrojnë për herë të parë aktivitetin e tyre në fushën e ICT (teknologji e informacionit), aktivitetin e tyre në fushën e institucioneve arsimore private si dhe ato subjekte që do të ushtrojnë aktivitetin e tyre në fushën e arsimit privat plotësues ose jo-plotësues, organizimit të trajnimeve dhe kualifikimeve në fusha të ndryshme profesionale.

dh). Përfshihen nga pagesa e tarifave për vitin 2021 të gjithë Komunitetet fetare të njohura me ligj si dhe ato organizatat jofitimprurëse që objekti kryesor i aktivitetit të tyre është me karakter fetar.

e). Përfshihen nga pagesa e tarifave për vitin 2021 të gjithë fermerët që janë regjistruar me NIPT sipas vërtetimit nga Drejtoria Rajonale Tatimore sipas udhëzimit Nr. 19, datë

3.11.2014, “Për zbatimin e regjimit të veçantë të skemës së kompensimit të prodhuesve bujqësorë për qëllime të tatimit mbi vlerën e shtuar”

ë) Përfshihen nga pagesa e tarifave për vitin 2021 subjektet dhe organizatat në pronësi të Bashkisë Korçë, ndërmarrjet e varësisë së Bashkisë Korçë, institucionet që shpenzimet operative ia mbulon vetë Bashkia Korçë.

Përsa i përket kategorisë “çdo familje rezidente efektive” detyrimi vjetor do të shpërndahet për periudhën Janar 2021 – Dhjetor 2021 dhe do të paguhet së bashku me faturën mujore të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve, pranë sporteleve të Ujësjellës Kanalizime Korçë.

Për të gjitha familjet e tjera të cilat nuk kanë një kontratë të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve me ndërmarrjen e Ujësjellës Kanalizime Korçë detyrimi vjetor për tarifat vendore do të paguhet pranë sporteleve të bankave të nivelit të dytë për Njësinë administrative Korçë dhe pranë sporteleve të njësive administrative për njësitë e tjera administrative brenda datës 31.12.2021.

Përfshihen nga pagesa për tarifat (pastrim, ndriçim, gjelbërim)

a). Përfshihen nga pagesa e tarifave vendore familjare (pastrim, ndriçim, gjelbërim) për vitin 2021 të gjitha familjet jo efektive të cilat pas verifikimeve të përsëritura nga administrata e lagjeve për njësinë administrative Korçë dhe nga njësitë respektive për njësitë e tjera administrative nuk gjenden në banesë dhe nuk banojnë në adresën e deklaruar.

b). Përfshihen nga pagesa e tarifave vendore familjare (pastrim, ndriçim) për vitin 2021 të gjitha familjet në fshatrat e njësive administrative në të cilat nuk kryhen këto shërbime.

c). Përfshihen nga pagesa e gjobës për vonesë në pagesë të gjithë taksapaguesit familjarë.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifave për pastrim, gjelbërim dhe ndriçim për familjarët rezidentë efektivë është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Korçë, agjenti tatimor UKKO, administratorët e lagjeve (për njësinë administrative Korçë), kurse për njësitë e tjera administrative, struktura e ngarkuar është njësia administrative.

2. Përsa i përket tarifës së parkimit të rezervuar.

Struktura e ngarkuar për miratimin e lejës për vendparkim të rezervuar, përlllogaritjen e tarifës së parkimit është Drejtoria e Kontrollit të Territorit në Bashkinë Korçë. Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës së parkimit është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore në Bashkinë Korçë.

Struktura e ngarkuar për penalitetet për mos pajisje me lejë për vendparkim të rezervuar, mos respektim të kushteve të lejës është Drejtoria e Kontrollit të Territorit dhe Policia Bashkiake.

Përsa i përket mbajtësve të kartës së rezidentit në zonat e parkimit të miratuara për rezidentët.

	- bankinë tek Markata e Shijes ➤ Për tregëtim ulliri në bankinë tek Markata e Shijes ➤ Për tregëtim mishi në dyqane tek Markata e Shijes ➤ Për tregëtim të nënprodukteve të mishit në dyqane tek Markata e Shijes ➤ Për tregëtim peshku në dyqane tek Markata e Shijes ➤ Për tregëtim ditor në bankinë tek Markata e Shijes	7,000 lekë/muaj 6,500 lekë/muaj 19,000 lekë/muaj 9,000 lekë/muaj 20,000 lekë/muaj 500 lekë/ditë
9.	<u>TARIFË PËR MIRËMBAJTJEN E VARREZAVE PUBLIKE</u> ➤ çdo familje në njësinë administrative Korçë ➤ çdo familje në njësinë administrative Bulgarec ➤ çdo familje në njësinë administrative Drenovë ➤ çdo familje në njësinë administrative Mollaj ➤ çdo familje në njësinë administrative Vithkuq ➤ çdo familje në njësinë administrative Voskop ➤ çdo familje në njësinë administrative Voskopojë ➤ çdo familje në njësinë administrative Lekas	500 lekë në vit 500 lekë në vit 500 lekë në vit 500 lekë në vit 500 lekë në vit 500 lekë në vit 500 lekë në vit 0 lekë në vit
10.	<u>TARIFË NDRICIMI</u> ➤ çdo familje në njësinë administrative Korçë ➤ çdo familje në njësinë administrative Bulgarec ➤ çdo familje në njësinë administrative Drenovë ➤ çdo familje në njësinë administrative Mollaj ➤ çdo familje në njësinë administrative Vithkuq ➤ çdo familje në njësinë administrative Voskop ➤ çdo familje në njësinë administrative Voskopojë ➤ çdo familje në njësinë administrative Lekas ➤ Për institucionet shtetërore, organizatat jofitimprurëse, unionet e kursim kreditit e të tjera të ngjashme me to ➤ Për subjektet e ndërtimit seli administrative : • Biznes i madh ➤ Për subjektet e ndërtimit B.V & B.M : • njësi ndërtimi (për çdo kantier ndërtimi, rrugë, shkolla, kopshte, objekte banimi kolektive e tregëtare, zyra dhe të tjera të ngjashme me to) • njësi ndërtimi banesa individuale • rikonstruksione • rikonstruksione të banesave individuale KUR VEPRIMTARIA KLASIFIKOHET B.M	700 lekë në vit 500 lekë në vit 500 lekë në vit 500 lekë në vit 500 lekë në vit 500 lekë në vit 500 lekë në vit 500 lekë në vit 250 lekë në vit 5,000 lekë në vit 10,000 lekë në vit 6,000 lekë / kantier 2,000 lekë / kantier 5,000 lekë / kantier 1,000 lekë / kantier

Struktura e ngarkuar për pajisjen me kartën e rezidentit është Drejtoria e Informacionit dhe Marëdhënieve me Publikun në Bashkinë Korçë.

Struktura e ngarkuar për llogaritjen dhe vjeljen e tarifës së kartës së rezidentit Drejtoria e Kontrollit të Territorit në Bashkinë Korçë.

Struktura e ngarkuar për penalitetet për mos pajisje me kartë rezidenti dhe mos respektim të kushteve apo sinjalistikës të vendosur në këto zona është Policia Bashkiake.

3. Përsa i përket tarifës për therrjen e bagëtive.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës për therrjen e bagëtive është Drejtoria e Kontrollit të Territorit e Bashkisë Korçë.

4. Përsa i përket tarifës për m² mur të jashtëm për çdo ndërtesë.

Struktura e ngarkuar për llogaritjen e sipërfaqes në m² të murit të jashtëm për çdo ndërtesë është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit e Bashkisë Korçë. Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj tarife është Drejtoria e Financës në Bashkinë Korçë.

5. Përsa i përket tarifës për servitutin e kalimit në pronat publike është detyrim mujor i taksapaguesit. Detyrimi paguhet në 2 këste të barabarta, kësti i parë do të paguhet brenda datës 30.04.2021 dhe kësti i dytë do të paguhet brenda datës 30.09.2021. Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

Struktura e ngarkuar për matjen dhe përlllogaritjen e kësaj tarife, është Drejtoria e Kontrollit të Territorit, Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit e Bashkisë Korçë si dhe inxhinierët e rajonit të njësisë administrative përkatëse dhe për vjeljen e saj është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore e Bashkisë Korçë.

6. Përsa i përket tarifës për zënie hapësirë publike është detyrim mujor i tatimpaguesve. Derdhja e të ardhurave për këtë tarifë në favor të bashkisë, bëhet brenda datës 5 të muajit pasardhës. Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

Përfundime.

Përfundohen nga pagesa për zënie hapësirave publike të gjitha subjektet që shërbejnë me tavolina jashtë lokalit, vendosje platformash, rrethim me kangjella, rrethim me vazo lule, e.t.j, për muajt (Janar, Shkurt dhe Dhjetor)

Struktura e ngarkuar për dhënie leje për zënie të hapësirave publike, matjen dhe përlogaritjen e kësaj tarife është Drejtoria e Kontrollit të Territorit dhe për vjeljen e kësaj tarife është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore e Bashkisë Korçë.

Struktura e ngarkuar për penalitetet për mos pajisje me lejë për zënie hapësirë publike është Policia Bashkiake dhe Drejtoria e Kontrollit të Territorit.

7. Përsa i përket tarifës për mirëmbajtjen e varrezave publike detyrimi vjetor do të shpërndahet për periudhën Janar 2021 – Dhjetor 2021 dhe do të paguhet së bashku me faturën mujore të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve, pranë sporteleve të Ujësjetllës Kanalizime Korçë.

Për të gjitha familjet e tjera të cilat nuk kanë një kontratë të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve me ndërmarjen e Ujësjetllës Kanalizime Korçë detyrimi vjetor për tarifën për mirëmbajtjen e varrezave publike do të paguhet pranë sporteleve të bankave të nivelit të dytë për Njësine administrative Korçë dhe pranë sporteleve të njësive administrative për njësitë e tjera administrative brenda datës 31.12.2021

Për familjet jo efektive të cilat pas verifikimeve të përsëritura nga administrata e lagjeve për njësinë administrative Korçë dhe nga njësitë respektive për njësitë e tjera administrative nuk banojnë në adresën e deklaruar janë të përjashtuara nga tarifa për mirëmbajtjen e varrezave publike për vitin 2021.

Përjashtohen nga pagesa e gjobës për vonesë në pagesë të gjithë taksapaguesit familjarë.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj tarife për familjarët rezidentë efektive është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Korçë, agjenti tatimor UKKO, administratorët e lagjeve (për njësinë administrative Korçë), kurse për njësitë e tjera administrative, struktura e ngarkuar është njësia administrative.

8. **Tarifë “Lejë 24 orë”** është tarifë e cila do të paguhet nga subjekte të cilët do të ushtrojnë veprimtarinë e tyre mbas orarit të lejuar dhe që do të pajisen me lejën përkatëse për të zhvilluar aktivitetin e tyre mbas këtij orari. Leja 24 orë do të jepet atyre subjekteve të cilët plotësojnë kriteret për tu pajisur me këtë lejë nga Bashkia Korçë.

Struktura e ngarkuar për dhënie “leje 24 orë”, përlogaritjen e vlerës së kësaj tarife dhe vjeljen e detyrimit është Drejtoria e Kontrollit të Territorit e Bashkisë Korçë.

Struktura e ngarkuar për penalitetet për mos pajisje dhe mos zbatim të saj (bazuar në rregulloret përkatëse) është Drejtoria e Kontrollit të Territorit dhe Policia Bashkiake.

9. Për subjektet të cilat janë anëtarë të shoqatës ZZHB të cilët ushtrojnë aktivitetin e tyre tregëtar në zonën BID në lidhje me tarifat që krijohen nga bizneset e kësaj zone do të zbatohen përcaktimet e V.K.M nr 918 datë 04.10.2013 “PËR MIRATIMIN NË PARIM, TË MARRËVESHJES. NDËRMJET BASHKIVE SHKODËR, KORÇË, BERAT, FONDACIONIT SHQIPTARO-AMERIKAN PËR ZHVILLIM DHE KËSHILLIT TË MINISTRAVE TË REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË, PËR ZBATIMIN E PROJEKTIT “ZONË PËR ZHVILLIM E BIZNESIT-ZZHB”

	e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera	6,000 lekë në vit 3,000 lekë në vit
➤	për çdo njësi hoteli, moteli, pikë turistike për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera	10,000 lekë në vit 5,000 lekë në vit
➤	kazino të vendosura në hotele me 5 yje	25,000 lekë në vit
➤	për çdo njësi supermarketi për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera	10,000 lekë në vit 5,000 lekë në vit
➤	për çdo njësi hidroçentrali, frigoriferë, ferma, pulari	10,000 lekë në vit
➤	për çdo njësi gurore, furat e gërqeres, etj	10,000 lekë në vit
KUR VEPRIMTARIA KLASIFIKOHET B.V		
➤	për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 0 deri 2 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë për njësitë administrative të tjera	4,000 lekë në vit 0 lekë në vit
➤	për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 2 deri 3 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë për njësitë administrative të tjera	4,000 lekë në vit 0 lekë në vit
➤	për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 3 deri 4 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë për njësitë administrative të tjera	4,500 lekë në vit 0 lekë në vit
➤	për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 4 deri 5 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë	5,000 lekë në vit

- Për subjektet që përfshihen në zonën BID të miratuar me VKB duhet ti paguajnë detyrimet sipas vlerës dhe afateve të përcaktuara për llogari të Bashkisë Korçë dhe kjo e fundit do i transferojë këto të ardhura në llogarinë e shoqatës brenda datës 31.05.2021. Për subjektet të cilat do i paguajnë jashtë këtij afati duke marrë parasysh dhe penalitetet transferimi i tyre do të bëhet brenda datës 30.09.2021.
- Për subjektet që përfshihen në zonën TID sipas marrëveshjes së miratuar me V.K.B, duhet ti paguajnë tarifat e pastrimit, ndriçimit dhe gjelbërimit sipas vlerës dhe afateve të përcaktuara për llogari të Bashkisë Korçë dhe kjo e fundit do i transferojë këto të ardhura në llogarinë e shoqatës TID KORÇA brenda datës 31.05.2021. Për subjektet të cilat do i paguajnë jashtë këtij afati duke marrë parasysh dhe penalitetet transferimi i tyre do të bëhet brenda datës 30.09.2021.

Struktura e ngarkuar për transferimin e të ardhurave në llogaritë përkatëse të shoqatave është Drejtoria e Financës.

10. Tarifë për dhënien në përdorim të tubacioneve nëntokësore, për shtrirjen e linjave nëntokësore (telefoni, energji, tv kabllor, internet).

Baza e tarifës për dhënien në përdorim të tubacioneve nëntokësore për shtrirjen e linjave nëntokësore (telefoni, energji, tv kabllor, internet) është gjatësia lineare për kilometër e linjave nëntokësore e cila vihet në përdorim për shfrytëzim nga subjekte për qëllime biznesi. Tarifa llogaritet si detyrim vjetor i subjektit duke shumëzuar bazën e taksës (gjatësinë lineare për kilometër) me nivelin tregues të saj.

Struktura e ngarkuar për për identifikim dhe matjen është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit.

Struktura e ngarkuar për lidhjen e kontratave për dhënien në përdorim të tubacioneve nëntokësore, për shtrirjen e linjave nëntokësore (telefoni, energji, tv kabllor, internet) është Drejtoria Juridike.

Struktura e ngarkuar për përlllogaritjen e tarifës për dhënien në përdorim të tubacioneve nëntokësore, për shtrirjen e linjave nëntokësore dhe për vjeljen e saj është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore të Bashkisë Korçë.

11. Përcaktimi i vendndodhjes së biznesit.

Taksapaguesit biznes i vogël apo i madh janë të detyruar të paguajnë tarifat dhe taksat vendore mbi biznesin për çdo vendndodhje biznesi, në përputhje me nivelin e tarifave dhe taksave vendore të përcaktuara për llojin e biznesit sipas vendimit të Këshillit të Bashkisë. Bizneset nën administrimin e të njëjtit taksapagues që ushtrohen në një vendndodhje (në një godinë) do të taksohen dhe tarifohen gjithnjë si vendndodhje biznesi më vete.

Një "vendndodhje biznesi" është një zonë e dallueshme dhe e ndarë si në të njëjtën godinë, ashtu edhe në godina të ndryshme, konkretisht:

- a) Kur veprimtari të ndryshme ekonomike kryhen nga një taksapagues në të njëjtën dhomë, konsiderohen si një vendndodhje e një biznesi.
- b) E njëjta veprimtari ekonomike e kryer nga një taksapagues në dy dhoma, që kanë komunikim nga brenda, konsiderohen një biznes, pra konsiderohen si një "vendndodhje biznesi".
- c) Dy veprimtari të ndryshme ekonomike të kryera nga një taksapagues në dy dhoma, që kanë komunikim nga brenda, konsiderohen dy biznese, pra konsiderohen si dy

"vendndodhje biznesi".

d) Disa veprimtari ekonomike të ndryshme ose e njëjta veprimtari ekonomike e kryer në dy dhoma fqinje, që nuk komunikojnë me njëra – tjetrën nga brenda, konsiderohen dy biznese, pra konsiderohen si dy "vendndodhje biznesi".

TARIFA TË SHËRBIMIT ADMINISTRATIV TË BASHKISË KORÇË

1) TARIFA TË SHËRBIMIT ARKIVOR, VËRTETIME NGA ZYRAT DHE KOMISIONE PËR SHËRBIMIN PRANË ARKËS SË BASHKISË

- Tërheqje Vendime të Këshillit Bashkiak dhe Vendimeve për miratim leje ndërtimi/zhvillimi **50 lekë/fletë**
- Tërheqje e gjithë dokumentave të tjera përveç atyre të sipërpërmendura dhe njëhsim i tyre me origjinalin nga Arshiva e Bashkisë Korçë **50 lekë/fletë**

2) TARIFA PËR SHËRBIMIN NË FUSHËN E TRANSPORTIT TË PASAGJERËVE & MALLRAVE DHE DHËNIEN E LEJEVE PËR USHTRIM AKTIVITETI NGASEKTORI I KONTROLLIT JO USHQIMOR DHE LIÇENSIMIT PRANË DREJTORISË SË KONTROLLIT TË TERRITORIT TË BASHKISË KORÇË

Nr.	Emërtimi	Njësia	Tarifa në lekë
I	<u>TRANSPORT UDHËTARËSH</u>		
	<u>Brenda vendit</u>		
1.	Liçencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt qytetëse.	Për linjë	80,000 (10-vjeçare)
	➤ Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt qytetëse.	Për mjet	1,000 (1-vjeçare)
2.	Liçencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt rrethqytetëse.	Për linjë	40,000 (10-vjeçare)
	➤ Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt rrethqytetëse.	Për mjet	1,500 (1-vjeçare)
3.	Liçencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt ndërqytetëse ushqyese (deri 15 km).	Për linjë	75,000 (5-vjeçare)
	➤ Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt ndërqytetëse ushqyese (deri 15 km).	Për mjet	1,500 (1-vjeçare)
4.	➤ Liçencë për kryerjen e shërbimeve të rregullta të specializuara të udhëtarëve.	Për linjë	20,000 (5-vjeçare)
	➤ Çertifikatë për kryerjen e shërbimeve të rregullta të specializuara të udhëtarëve.	Për mjet	1,500 (1-vjeçare)

5.	Liçencë për kryerjen e shërbimeve vajtje – ardhje, të udhëtareve. ➤ Çertifikatë për kryerjen e shërbimeve vajtje – ardhje, të udhëtareve. ➤ Çertifikatë për transport udhëtarësh për llogari të vet ➤ Autorizim i përkohshëm (1 mujor) në transportin e udhëtarëve	Për linjë	20,000 (5-vjeçare)
		Për mjet	1,500 (1-vjeçare)
		Për mjet	1,500 (1-vjeçare)
		Për autorizim	2.000 lekë
6.	Liçencë për transport udhëtarësh me taksi	Për mjet	20,000 (5-vjeçare)

Nr.	Emërtimi	Njësia	Tarifa në lekë
II	<u>TRANSPORT MALLRASH</u>		
	<u>Brenda vendit</u>		
1.	Liçencë për transport mallrash për të tretë dhe me qira. ➤ Çertifikatë për transport mallrash për të tretë dhe me qira.	Për liçencë	40,000 (afati 5-vjeçar)
2.	Çertifikatë për transport për transport mallrash për llogari të vet .	Ton/kapac.	100 *
3.	Çertifikatë për tërheqës dhe automjete të tjera të cilat nuk kanë kapacitet transportues.	Ton/kapac.	100 *
		Për mjet	1,500 (në vit)
III	<u>SHËRBIME TRANSPORTI</u>		
1.	Liçencë për agjensi transporti udhëtarësh dhe taksi brenda vendit.	Për liçencë	15,000 (afati 5-vjeçar)
2.	Liçencë për agjensi transporti ndërkombëtar udhëtarësh.	Për liçencë	40,000 (afati 5-vjeçar)
3.	Libër udhëtimi për shërbime të rastit brenda vendit	Për libër	12 500 lekë

Shënime :

- Vlera e dalë nga llogaritja e ton/kapacitet do të shumëzohet me numrin e viteve sipas kërkesës së subjektit për kohëzgjatjen e dokumentit.
- Për dublikatë me të njëjtën përmbajtje dhe afat vlefshmërie paguhet 30% e vlerës së plotë.
- Për rastet e ndryshimeve në liçencë/certifikatë që kanë të bëjnë me elementet e përdoruesit të mjetit, fushës së operimit etj, paguhet 30% e vlerës së plotë.

d) Për rastet kur subjektet figurojnë debitorë dhe kanë lidhur marrëveshje bashkëpunimi për pagesë me këste të detyrimeve, liçencat dhe çertifikatat do të jepen me afat 1 vjeçar.

e) Për autorizimet e mjeteve (kryesisht për kamionët e tonazhit të rëndë të transportit, betonierat dhe presat e betonit,) që hyjnë në rrugët me kalldrëm, bulevarde, trotuare apo bordura duhet të specifikohet në autorizim detyrimi për të riparuar dëmet e shkaktuara. Në rast se subjekti nuk respekton kushtin e vendosur në autorizim, ky i fundit humbet vlefshmërinë e tij.

- Tarifë shërbimi për liçencë, çertifikatë ose autorizim në fushën e transportit 200 lekë.
- Tarifë për paisje me emblemë taxi 200 lekë/copë.
- Dhënie autorizimi për lëvizje të automjeteve mbi 3,5 ton brenda unazës për periudha të përkohshme.

- * Automjete masa maksimale e autorizuar mbi 3,5 T – = 7,5 T
3,000 lekë/vit/mjet ose 250 lekë/muaj/mjet
- * Automjete masa maksimale e autorizuar mbi 7,5 T – = 12 T
6,000 lekë/vit/mjet ose 500 lekë/muaj/mjet
- * Automjete masa maksimale e autorizuar mbi 12 T – = 18 T
9,000 lekë/vit/mjet ose 750 lekë/muaj/mjet
- * Automjete masa maksimale e autorizuar mbi 18 T
12,000 lekë/vit/mjet ose 1,000 lekë/muaj/mjet

- Dhënie autorizimi për lëvizje frekvente të autotobusëve në qytet.

- *Autobusë deri në 20 vende 6,000 lekë/vit/mjet ose 500 lekë/muaj/mjet
- *Autobusë nga 20 - 30 vende 9,000 lekë/vit/mjet ose 750 lekë/muaj/mjet
- *Autobusë mbi 30 vende 12,000 lekë/vit/mjet ose 1,000 lekë/muaj/mjet

Shënim: Përjashtohet nga pajisja me autorizim autobusët e subjekteve të cilat operojnë me linja të rregullta qytetesh si dhe autobusët për qëllime turistike

3) TARIFA TË SHËRBIMIT NË ZYRËN E GJENDJES CIVILE

Transferimi i të dhënave të gjendjes civile nga Zyra e Gjendjes Civile të Vendbanimit të mëparshëm në atë të vendbanimit të ri jashtë afatit 30 ditor, Gjobë	10,000 lekë
Për procedurën e veçimit / bashkim familjesh të shtetasve	1,000 lekë
Për mbajtjen e akteve të lidhjes së martesës	1,000 lekë

Për lëshim dokumenti certifikatë për leje lidhje martese në gjuhë të huaj	200 lekë
Lëshim certifikate martese në gjuhë të huaj	200 lekë
Lëshim certifikate	50 lekë
Lëshim certifikate lindje në gjuhë të huaj	200 lekë
Për regjistrimin e shtetasve të huaj, pas dhënies të shtetësisë shqiptare	2,000 lekë

Struktura e ngarkuar për përlogaritjen dhe vjeljen e këtyre tarifave janë zyrat e gjëndjes civile në Bashkinë Korçë.

4) TARIFA TË DREJTORISË SË PLANIFIKIMIT DHE KONTROLLIT TË ZHVILLIMIT TË TERRITORIT

a) Shqyrtimi i kërkesave për Leje Ndërtimi pranë Bashkisë Korçë :

- Kërkesa për leje ndërtimi për rikonstruksiione dhe struktura banimi individuale 500 lekë
- Banesa të grupuara, kolektive, dhe të gjitha llojet e tjera jo banim 2,000 lekë

b) Tërheqje leje përdorimi :

- Për banesat e grupuara dhe kolektive si dhe për të gjitha objektet e tjera përveç atyre me destinacion banim 50 lekë/m²
- Për banesa individuale 20 lekë/m²

c) Fotokopjimi i planshetave në shkallën 1/500, 1/2000 :

- Format A4 200 lekë
- Format A3 300 lekë

d) Tarifë për aplikim Leje Zhvillimi 5,000 lekë

Strukturat e ngarkuara për vjeljen e këtyre tarifave janë Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe Drejtoria e Financës në Bashkinë Korçë.

5) TARIFA PËR RAJONET ADMINISTRATIVE

- Lëshim vërtetimi për banor lagjeje 100 lekë
- Lëshim formulari për të pastrehët 100 lekë
- Dhënie firme për hipotekimin e pronave private që janë të kufizuara me pronën publike 500 lekë

Struktura e ngarkuar për përlogaritjen dhe vjeljen e këtyre tarifave janë rajonet administrative pranë Bashkisë Korçë.

D. TARIFA TË INSTITUCIONEVE TË VARËSISË

1) NDËRMARRJA E SHËRBIMEVE PUBLIKE KORÇË

- Lëshim vërtetimi **100 lekë/vërtetim**
- Dhënie me qira autovinçin **3,500 lekë/orë**
- Dhënie me qira autokoshi **3,500 lekë/orë**
- Dhënie me qira rimorkjatori **12 lekë T/km**
- Prerje asfalti me prerësen e asfaltit **100 lekë/m linear**
- Shëtitje me tren në parkun e qytetit **50 lekë/bileta**
- Vizitë në kullën panoramike **50 lekë/bileta**
- Përgatitje dokumentacioni për privatizim objekteve të kthyera në fond banese **200 lekë**
- Lëshim librezë për qira banese **50 lekë**

- **Çmimi i shitjes së drurëve sipas moshës së tyre :**

Nr.	Emërtimi i bimësisë	Mosha e drurëve dhe çmimi i shitjes/lekë				
		1-3 vjeçare	4-6 vjeçare	7-10 vjeçare	11-15 vjeçare	mbi 15 vjet
1	Bredh (Hormoq)	150	3,000	5,000	7,000	10,000
2	Pishë	150	3,000	5,000	7,000	10,000
3	Cedrus	150	3,000	5,000	7,000	10,000
4	Selvi	100	1,500	2,000	2,500	3,000
5	Mështekna	100	2,500	2,500	3,500	5,500
6	Gështenja	100	2,500	3,500	4,500	6,000
7	Panja amerikane	200	1,000	1,500	2,500	3,000
8	Panja mali	300	1,000	2,000	3,000	4,000
9	Katalpa	500	1,000	1,500	2,000	2,500
10	Kumbull e kuqe	100	1,500	2,000	2,500	3,000
11	Sofora	200	1,000	1,500	2,500	3,500
12	Lojfata	200	1,000	1,500	2,500	3,500
13	Plepa	50	100	200	300	500
14	Blinj	100	200	3,000	4,000	5,500
15	Akacje dhe Gledicë	100	500	800	1,000	1,250
16	Frashër	300	600	800	1,000	1,500
17	Shelgje	50	100	200	500	800
18	Ara indi	300	700	1,100	1,600	2,000
19	Rrap	100	1,000	3,500	4,500	3,000
20	Hunap	100	1,000	3,500	4,500	3,000
21	Verri	100	1,000	1,500	2,000	2,500

➤ **Çmimi i shitjes së shkurreve dekorative sipas moshës së tyre :**

Nr.	SHKURRE	Mosha e shkurreve dhe çmimi i shitjes/lekë				
		1-2 vjeçare	3-4 vjeçare	5-8 vjeçare	9-10 vjeçare	mbi 10 vjet
1	Trëndafila	100	200	300	400	500
2	Ligustra	60	120	1,500	2,000	2,500
3	Tuja e zakonshme	200	400	3,000	6,000	8,000
4	Tuja lejland	200	400	6,000	8,000	10,000
5	Tuja aurea	200	400	6,000	8,000	10,000
6	Tuja zmeral	100	400	3,000	4,000	5,000
7	Dëllinjë kineze	100	400	3,000	5,000	7,000
8	Qershiçka	100	300	500	700	1,000
9	Spirea	100	300	500	700	1,000
10	Hibiskus	100	300	500	700	1,000
11	Budlea	100	300	500	700	1,000
12	Forsythje	100	300	500	700	1,000
13	Citrus	100	300	500	700	1,000
14	Cidonja	100	300	500	700	1,000
15	Jargavanë	100	300	500	700	1,000
16	Filadentrus	100	300	500	700	1,000
17	Vegelia	100	300	500	700	1,000
18	Bignoja	100	300	500	700	1,000
19	Keria	100	300	500	700	1,000

➤ **Çmimi i shitjes së luleve në vazo :**

Nr	Emërtimi	Çmimi/lekë
1	Aspiragus	300
2	Fikus	900
3	Shqiponjë	1,000
4	Sedium	400
5	Mastika	400
6	Bela perona	400
7	Aloe arborensu	400
8	Lule akulli	300
9	Karfica	300
10	Livando	300
11	Atallzi	300
12	Ruskus	300
13	Beganja	400

14	Palma uji	400
15	Fier	400
16	Klorofikum	200
17	Aspidistra	200
18	Zambak i kuq	200
19	Gjemb me pika	300
20	Tradiskania lila	200
22	Palm e zakonshme	600
23	Filadentrum	400
24	Ksindapsus	300
25	Sansaverina	400
26	Ekeveria	300
27	Kaktus	400
28	Sterlica	1,000
29	Dafina	600
30	Hedera	400
31	Karafa në vazo	100
32	Kalla bisqe	30
33	Gladiola	30

➤ **Çmimi i shitjes së kurorave dhe buqetave me lule :**

Nr	Emërtimi	Çmimi/lekë
1	Kurora me lule	2,500
2	Kurora për familjarë	1,500
3	Buqeta feste	1,000
4	Buqeta të mëdha	500
5	Buqeta e thjeshtë	100

➤ **Tarifat për ujitjen:**

Nr	Emërtimi	Vlera
1	Tarifa e ujitjes me rrjedhje të lirë	100 lekë/dynym
2	Tarifa e ujitjes me pompë	50 lekë/dynym

Struktura e ngarkuar për përlogaritjen dhe vjeljen e këtyre tarifave është Ndërmarrja e Shërbimeve Publike

➤ **Tarifa vjetore e shërbimit dhe mirëmbajtjes të rrugëve të parcelave dhe të sistemit kullues:**

Nr	Emërtimi	Vlera
1	Tarifa vjetore e shërbimit dhe mirëmbajtjes të sistemit kullues	50 lekë/dynym
2	Tarifa vjetore e shërbimit dhe mirëmbajtjes të rrugëve të parcelave.	100 lekë/dynym

Tarifa vjetore e shërbimit dhe mirëmbajtjes të sistemit kullues do të paguhet nga taksapaguesit pronarë apo përdorues të tokave bujqësore në të cilat ofrohet ky shërbim

Tarifa vjetore e shërbimit dhe mirëmbajtjes të rrugëve të parcelave do të paguhet nga taksapaguesit pronarë apo përdorues të tokave bujqësore në të cilat ofrohet ky shërbim.

Struktura e ngarkuar për krijimin e regjistrit, identifikimin e fermerëve të cilët duhet të paguajnë këto tarifa dhe përlogaritjen e tyre, është Ndërmarrja e Shërbimeve Publike ndërsa për vjeljen e këtyre tarifave është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore në Bashkinë Korçë.

2) NDËRMARRJA E SHËRBIMEVE MBËSHTETËSE TË ARSIMIT DHE ÇERDHE

Kuota ushqimore mujore që paguhet nga prindërit për 8 (tetë) kopshtet dhe 1 (një) çerdhe në territorin e Bashkisë Korçë janë si më poshtë vijon :

➤ Kopshti nr 1	125 lekë në ditë
➤ Kopshti nr 2	125 lekë në ditë
➤ Kopshti nr 3	125 lekë në ditë
➤ Kopshti nr 5	125 lekë në ditë
➤ Kopshti nr 6	125 lekë në ditë
➤ Kopshti nr 9	125 lekë në ditë
➤ Kopshti nr 11	125 lekë në ditë
➤ Kopshti nr 12	125 lekë në ditë
➤ Çerdhe	125 lekë në ditë

Përfshihen nga pagesa e tarifës ushqimore nëpër kopshte fëmijët të cilët plotësojnë kriteret e mëposhtme:

- Prindër të paaftë për punë.
- Prindër të papunë ose punëkërkues.
- Raste të referuara nga Drejtoria e Kujdesit Social (raport social ekonomik specifik për familjen).

Për familjet në të cilat njëri nga prindërit është i pa punë, Bashkia Korçë do kompesojë kuotën ushqimore, për 17 lekë në ditë.

Kuota ushqimore që paguajnë nxënësit konviktore që nuk përfitojnë bursë

215.5 lekë në ditë

Tarifë qiraje për qytetaret që janë strehuar në konvikti i Shk. Mekanike

700 lekë/muaj për dhomë

Struktura e ngarkuar për përlogaritjen dhe vjeljen e këtyre tarifave është Ndërmarrja e Shërbimeve Mbështetëse të Arsimit dhe Çerdhes, Korçë

3) QENDRA KULTURORE “VANGJUSH MIO”

➤ Tarifa e dhënies në përdorim të sallës	2,500 lekë/orë
➤ Vlera e biletës për të vizituar muzeun “Bratko”	200 lekë
➤ Vlera e biletës për të vizituar muzeun “Bratko” për nxënësit e shkollave dhe studentët	100 lekë
➤ Vlera e biletës për të vizituar muzeun “Gjon Mili”	200 lekë
➤ Vlera e biletës për të vizituar galerinë “Guri Madhi”	falas
➤ Vlera e biletës për të vizituar ekspozita të ndryshme	falas

Për personat që janë të pajisur me kartën e studentit dhe atë të pensionistit çmimi i biletës do të jetë i reduktuar me 1/2 e vlerës së saj.

Fundjava e fundit e çdo muaji do të jetë falas për të gjithë vizitorët të cilët do të vizitojnë muzeumet Bratko dhe Gjon Mili.

4) BIBLIOTEKA “THIMI MITKO” & “THOMA TURTULLI”

➤ Tarifa e dhënies në përdorim të sallës	2,500 lekë/orë
➤ Shërbim hapje karte biblioteka “Thimi Mitko”	falas
➤ Shërbim hapje karte biblioteka “Thoma Turtulli”	falas
➤ Shërbim interneti për anëtarët e bibliotekës “Thimi Mitko”	falas
➤ Shërbim për fotokopjim të materialeve të bibliotekës në format A4	10 lekë/faqe
➤ Shërbim për fotokopjim të materialeve të bibliotekës në format A3	20 lekë/faqe
➤ Shkelje e afatit të rikthimit të librit në bibliotekë	20 lekë/ditë
➤ Humbja e librit	5 - 10 fishi i vlerës

Struktura e ngarkuar për aplikim e tarifave të shërbimit, përlogaritjen dhe vendosjen e penaliteteve të mësipërme është njësia përgjegjëse pranë Q.A.K

5) TEATRI “ANDON ZAKO ÇAJUPI”

➤ Tarifa e dhënies në përdorim të sallës	20,000 lekë/ditë
➤ Tarifa e dhënies në përdorim të sallës (Teatri i Kukullave)	2,500 lekë/ditë
➤ Shfaqjet e organizuara për (kopshte, shkolla dhe studentë)	100 lekë/bileta
➤ Shfaqjet e lira për publikun:	
• Shfaqje të T.O.B (opera)	1,000 lekë/bileta
• Shfaqje të T.O.B (balet)	500 lekë/bileta

- Shfaqje të T.K 500 lekë/bileta
- Shfaqje me të ftuar specialë 500 lekë/bileta
- Shfaqje të teatrit "A.Z. Çajupi" dhe të teatrove të tjera 300 lekë/bileta

Për personat që janë të pajisur me kartën e studentit dhe atë të pensionistit çmimi i biletës do të jetë i reduktuar me 1/2 e vlerës së saj.

Struktura e ngarkuar për përlogaritjen dhe vjeljen e këtyre tarifave është Qendra Artit dhe Kulturës Korçë.

6) KLUBI SHUMËSPORTËSH "SKËNDERBEU"

- Tarifa e dhënies në përdorim të sallës së lojrave me dorë 4,000 lekë në orë
- Tarifa e dhënies në përdorim të muzeut të pallatit të sportit 4,000 lekë në orë

Struktura e ngarkuar për përlogaritjen dhe vjeljen e këtyre tarifave është klubi shumësportësh "SKËNDERBEU"

7) TARIFAT PËR LLOJET E SHËRBIMEVE QË OFROHEN NGA SHËRBIMI I MBROJTJES NGA ZJARRI DHE SHPËTIMI

Lloji i tarifës	Vlera e tarifës
1. Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri për objekte të destinuara për banim	
1.1 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objektet me lartësi në 12 metër.	5,000 lekë
1.2 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objektet me lartësi nga 12 deri në 24 metër.	15,000 lekë
1.3 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objektet me lartësi nga 24 deri në 32 metër.	20,000 lekë
1.4 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte me lartësi nga 32 deri në 54 metër.	30,000 lekë
2. Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik, (sektori i buqësisë, sektori i industrisë, sektori i transportit, sektori i tregtisë, sektori i turizmit, sektori i shërbimeve, etj)	
2.1 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht	5,000 lekë

sektorit, për objektet me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi deri në 500 m ²	
2.2 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit ,dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit, për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi deri në 1,000 m ²	10,000 lekë
2.3 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit, për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi deri në 2, 000 m ²	20,000 lekë
2.4 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit, për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi deri ne 3,000 m ²	30,000 lekë
2.5 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit , për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi mbi 3,000 m ²	50,000 lekë
3. Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin ,nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, përveç objekteve të përcaktuara në pikën 2,të kësaj shtojce për objektet/aktivitetet me rrezikshmëri të lartë zjarri	
3.1 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimentë për përpunimin e drurit me materiale në përpunim dhe/ose ruajtje	10,000 lekë
3.2 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për fabikat dhe impiantet ku prodhohen, përpunohen dhe/ose mbahen produktet e tekstilit, natyrore/artificiale, produktet e linoleum-it dhe produkte të tjera të ngjashme	10,000 lekë
3.3 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimentet dhe impiantet për prodhimin, përpunimin dhe rigjenerimin e labororëve të gomës, depozitat e gomës, pneumatikëve dhe produkteve të ngjashme	10,000 lekë
3.4 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për depot ku prodhohen, përpunohen dhe/ose mbajnë plastikë	10,000 lekë
3.5 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimentet dhe impiantet për prodhimin, letër dhe karton dhe përgatitja produkteve të letrës në përgjithësi	10,000 lekë

4. Shërbimi për vlerësimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objektet/aktivitetet ku janë instaluar paisje nën presion	
4.1 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për rezervuarë gazi të lëngshëm, në sasi totale masive më të mëdha se ose të barabartë me 75 kg deri në 300 kg	10,000 lekë
4.2 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për rezervuarë gazi të lëngshëm, në sasi totale masive më të mëdha se ose të barabartë me 300 kg deri në 1000 kg	15,000 leke
4.3 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për rezervuarë gazi të lëngshëm në sasi totale masive më të mëdha se ose te barabartë me 1000 kg	20,000 lekë
4.4 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimente/implante ku lëngjet e ndezshme dhe/ose të djegshme me pikë ndezjeje prodhohen dhe/ose përdoren deri në 125 °C, me sasi totale në cikël dhe /ose në ruajtje më e madhe se 1 m ³	10,000 lekë
4.5 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga struktura e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimente/implante për përgatitjen e vajrave vajosës , vajra diatermike dhe të ngjashme, me pikën flakërimi më të lartë se 125 °C, me sasi më të larta të përgjithshme në cikël dhe/ose në ruajtje deri në 5 m ³	10,000 lekë
4.6 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimente/implante për përgatitjen e vajrave vajosës, vajra diatermike dhe të ngjashme, me pikë flakërimi më të lartë se 125 °C, me sasi më të larta të përgjithshme në cikël dhe/ose në ruajtje deri 100 m ³	20,000 lekë
4.7 Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimente/implante për përgatitjen e vajrave vajosës, vajra diatermike dhe të ngjashme, me pikë flakërimi më të lartë se 125 °C, me sasi më të larta të përgjithshme ,në cikël dhe/ose në ruajtje mbi 100 m ³	20,000 lekë
4.8 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për sisteme të shpërndarjes së karburantit të lëngshëm , kontenierët e palëvizshëm të karburanteve të lëngshëm deri në 9 m ³ , me pikë ndezje mbi 65 °C	10,000 lekë
4.9 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për sisteme fikse për shpërndarjen e karburanteve të gaztë dhe tipit të përzier (të lëngshëm dhe të gaztë)	20,000 lekë

4.10 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për sisteme të shpërndarjes së gazit të karburantit për automjete motorike dhe sisteme të shpërndarjes së palëvizshme për benzinë, naftë dhe miks automobilistik për përdorim publik dhe privat	20,000 lekë
5. Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objektet/aktivitetet e mëposhtme:	
5.1 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për hidrocentrale, HEC (primar ,sekondar), etj impianteve të prodhimit të energjisë elektrike , të rinovueshme , diellore , ere , etj	20,000 lekë
5.2 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për vend depozitime të mbetjeve të ngurta	10,000 lekë
5.3 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin ,nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për rrugë ,hekurudha ,ura ,tunele	20,000 lekë
6. Për vlerësimin dhe miratimin e ndryshimeve, të projektit të MZSH-së të miratuar më parë nga struktura e MZSH-së, për shkak të instalimit të sistemeve të reja, zgjerimi apo ristrukturimit të aktiviteteve ekzistuese	5,000 lekë
7. Për dhënien e certifikatës së sigurisë nga zjarri nga struktura e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objektet, që ushtrojnë aktivitete, sipas klasifikimit të rrezikshmërisë nga zjarri	5,000 lekë
8. Për ripërtëritjen periodike të certifikatës së sigurisë nga zjarri, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin	2,000 lekë
9. Për lëshimin e vërtetimit të zjarrit, (shoqëruar nga raporti i ndërhyrjes), nga shërbimi i mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi	1,000 lekë
10. Për lëshimin e vërtetimit (shoqëruar nga akti i kontrollit i kryer nga inspektori i shërbimit të MZSH-së) për depozitat e gazeve të ndezshëm, të ngurtë, apo plazma në automjete të lëvizshme rrugore, nga shërbimi i mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi	1,000 lekë
11. Për inspektimin e objekteve për masat e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, kur inspektimi nuk është i autorizuar nga shërbimi i MZSH-së, por kërkohet nga vetë subjektet fizikë dhe juridikë	5,000 lekë/orë
12. Vënien në dispozicion të personelit dhe të një automjeti në zhvillimin e aktiviteteve sportive, kulturore, si panaire, ekspozita, koncerte, shfaqje , festivale të ndryshme, në mjedise të hapura dhe të mbyllura publike, si dhe gjatë zhvillimit të aktiviteteve sportive kombëtare apo ndërkombëtare	10,000 lekë/orë
13. Për ofrimin e shërbimeve subjekteve private me automjete zjarrfikëse, me pajisje zjarrfikëse ,apo me auto shkallë	10,000 lekë/orë
14. Për ofrimin e shërbimit me motopompë (largim i ujërave për shkak të rreshjeve) subjekteve private	5,000 lekë /orë
15. Për trajtimin e personave,të subjekteve fizikë dhe juridikë për mbrojtjen nga zjarri nga strukturat e shërbimit të MZSH-së në Akademinë e Sigurisë (Qendra e Trajtimit Zjarrfikës).	2,000 lekë në ditë për person

16. Për kryerjen e aktit të ekspertimit apo ri ekspertimit, nga strukturat e MZSH-së të bashkisë, në rastet e zjarreve të rëna në objekt ,kur kërkohet nga subjekte fizikë e juridikë. Kjo tarifë nuk aplikohet kur akti i ekspertimit kërkohet nga Prokuroria	20,000 lekë
17. Për të gjitha ndërhyrjet kur kërkohet nga subjekte fizikë e juridikë (zhbllokime dyersh ,ashensorë, apo shërbime të tjera të ngjashme), që do të kryen nga shërbimi zjarrfikës i bashkisë	2,000 lekë

E. LLOJET DHE NIVELET E GJOBAVE QË DO TË VENDOSEN NGA INSPEKTORËT E DREJTORISË SË KONTROLL TERRITORIT DHE DREJTORISË SË TAKSAVE DHE TARIFAVE VENDORE NË RASTET E SHKELJEVE DHE KUNDËRVAJTJEVE ADMINISTRATIVE

1. Niveli i gjobave për kryerjen e aktivitetit tregëtar pa licencë, autorizim apo lejë përkatëse.	
a Mospajisja me licencë, autorizim apo çertifikatë përkatëse transporti :	
• Në transportin e udhëtarëve me taksi	20,000 lekë
• Në transportin e udhëtarëve me autobus:	
Mospajisje me licencë	20,000 lekë
Mospajisje me çertifikatë.	5,000 lekë
• Mos respektimi i kushteve të operimit të përcaktuara në licencë për linjat e transportit të udhëtarëve, lidhur me itinerarin, oraret, vendqëndrimet dhe frekuencën e linjës përkatëse.	10.000 lekë
• Në transportin e mallrave:	
Mospajisje me licencë	20,000 lekë
Mospajisje me çertifikatë	5,000 lekë
• Hyrja pa autorizim në rrugët e qytetit për mjetet e transportit të mallrave me tonazh mbi 3,5 ton – 7,5 ton.	10.000 lekë
• Hyrja pa autorizim në rrugët e qytetit për mjetet e transportit të mallrave me tonazh mbi 7,5 ton.	20,000 lekë
• Mosrespektim i kushteve të përcaktuara në autorizimin për qarkullimin e mjetit në rrugët e qytetit.	5.000 lekë
• Mospajisja me licencë për agjensi transporti udhëtarësh kombëtare.	10.000 lekë
• Mospajisja me licencë për agjensi transporti udhëtarësh ndërkombëtare.	20.000 lekë

b. Mospajisje me liçensë për tregëtimin me pakicë të karburanteve dhe njësive të shitjes së lëndëve djegëse	20,000 lekë
c. Mospajisje me leje për tregëti ambulante, kantinë	1,000 deri 5,000 lekë
d. Mospajisje me leje për shërbim me tavolina jashtë lokalit në hapësirë publike (trotuar, sheshe e.t.j)	20,000 lekë
e. Mospajisje me leje për ushtrim aktiviteti "24 orësh" mbas orarit të lejuar.	20,000 lekë
f. Mospajisje me leje për zënie të hapësirës publike veprimtarive (ekspozim malli, promocione, panaire, ekspozita dhe evente të ndryshme) të cilat do të zhvillohen në hapësirat publike	10,000 lekë
g. Mospajisje me leje për vendosje reklame : - e thjeshtë - elektronike	20,000 lekë
h. Në rastet e konstatimit të ndotjes akustike mbi nivelet e lejuara në ambjentet e brendshme dhe të jashtme të lokaleve.	20 000 lekë
j. Në rastet e konstatimit të muzikës me këngëtare ose me aparatura të dixhitalizuara në individualizim të çdo subjekti që operon me aktivitet tregëtar (bar – kafe, bar – restorant e.t.j) në zonën e pazarit të vjetër, në hapësirë publike, përveç rasteve të pajisura me leje nga Bashkia	20,000 lekë
2. Niveli i gjobave për dëmtim dhe ndërhyrje në infrastrukturën rrugore pa leje të posaçme.	
a. Dëmtim rruge	10,000 deri 20,000 lekë
b. Çarje rruge	10,000 deri 20,000 lekë
c. Bllokim rruge, korsi biçikletash dhe hapësira të tjera publike në të (me inerte, materiale të ngurta, mjete promocionale, konë parkimi, sende të tjera)	10,000 deri 20,000 lekë
d. Dëmtim bordure (ndryshim pozicioni fillestar, thyerje, shpërngulje e.t.j)	10,000 deri 20,000 lekë
e. Dëmtim trotuari (heqje pllakash, vendosje pusete, vendosje tendash, vendosje mjete promocionale e.t.j)	10,000 deri 20,000 lekë
f. Çarje trotuari	10,000 deri 20,000 lekë
g. Bllokim trotuari, korsi biçikletash hapësira të tjera publike në të (me inerte, materiale të ngurta, mjete promocionale, vazo lulesh, pedana e.t.j)	5,000 deri 20,000 lekë
h. Dëmtim, bllokim, vjedhje pusete	20,000 lekë
i. Ndotje të rrugëve nga mjetet e transportit të tonazhit të rëndë dhe të lehtë : - persona juridikë - persona fizikë - banorë të qytetit dhe njësive administrative	20,000 lekë 10,000 lekë 5,000 lekë

3. Niveli i gjobave për dëmtimet dhe ndërhyrjet në rrjetin e shpërndarjes dhe ndriçimit rrugor pa lejë të posaçme.	
a. Lidhje ose mirëmbajtje e pamiraturuar në rrjetin ajror (fibra optike, kablo shpërndarës e.t.j)	10,000 deri 20,000 lekë
b. Dëmtim të shtyllave të rrjetit shpërndarës apo ndriçimit rrugor	15,000 deri 20,000 lekë
c. Dëmtim i ndriçuesve	10,000 deri 20,000 lekë
d. Përdorimi i shtyllave të rrjetit shpërndarës apo ndriçimit rrugor si suport për montimin e reklamave, kapjen e kabllave etj.	20,000 lekë
e. Dëmtim i traseve, kabllave dhe linjave ajrore nga punimet që kryhen pranë tyre me leje dhe pa leje si dhe shkujla e shtyllave.	10,000 deri 20,000 lekë
4. Niveli i gjobave për dëmtime dhe ndërhyrje në rrjetin e ujësjellësit.	
a. Lidhje e pa miraturuar në tubacion	10,000 deri 20,000 lekë
b. Dëmtim i pusetave	10,000 deri 20,000 lekë
c. Dëmtimi i tubacioneve nga punimet që kryhen pranë tyre me leje ose pa leje	10,000 deri 20,000 lekë
5. Niveli i gjobave për ndërhyrje dhe dëmtime në hapësirat e gjelbëra dhe publike.	
a. Dëmtim i hapësirave publike të gjelbërta	10,000 deri 20,000 lekë
b. Dëmtim, prerje, krasitje e pemëve dhe grumbullimi i frutit ose lules në përdorim farmaceutik	10,000 deri 20,000 lekë
c. Zënie e hapësirës të gjelbër (tavolina, promocione e.t.j)	20,000 lekë
d. Vendosje tabelash, pankartash, banderolash, posterash, njoftimesh në pemet dekorative	10,000 lekë
e. Mos ndërtimi i bazamenteve të kontenierëve të mbetjeve urbane të subjekteve të ndërtimit për objektet mbi 5 kate.	20,000 lekë
h. Hedhje e mbeturinave jashtë pikave të përcaktuara të depozitimit të mbetjeve organike, inetre, e.t.j.	5,000 deri 20,000 lekë
6. Niveli i gjobave për sektorin e kontrollit veterinar.	
a. Për mishin e therur të tregëtuar të pa certifikuar nga sektori i kontrollit veterinar	10,000 lekë
b. Mbajtja e kafshëve të prodhimit brenda territorit të Njesisë Administrative Korçë.	10,000 deri 20,000 lekë për herë të parë, për rast të përsëritur deri në konfiskim të kafshës
c. Në rast të mosmarrjes së masave për izolimin kafshëve të luksit	5,000 lekë
d. Në rast të mbajtjes së bletëve, lepujve, shpendëve (pula, pata, pëllumba, e.t.j të ngjashme me to) në ambientet e banesave kolektive apo banesave individuale brenda territorit të	

Njesisë Administrative Korçë.	10,000 deri 20,000 lekë
e. Në rast të konstatimit të tregëtimit të kafshëve të prodhimit jashtë tregjeve të miratuara nga Bashkia Korçë.	5,000 lekë
f. Në rast të konstatimit të therrjeve të kafshëve të prodhimit jashtë vendeve të përcaktuara nga Bashkia Korçë.	10,000 deri 20,000 lekë për herë të parë, për rast të përsëritur deri në konfiskim të kafshës
7. Niveli i gjobave për inspektorët e Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore.	
a. Mos deklarim i personave që kërkojnë strehim kundrejt pagesës në subjektet me emërtim hotel, motel, stabiliment turistik, pension, shtëpi pritjeje, turizëm familjar dhe çdo objekt tjetër që përdoret për këtë qëllim dhe numri i netëve të qëndruara në hotel, motel, stabiliment turistik, pension, shtëpi pritjeje, turizëm familjar dhe çdo objekt tjetër.	20,000 lekë
8. Niveli i gjobave për mosrespektim të kushteve dhe detyrimeve kontraktuale në shërbimin e transportit publik qytetës (urban).	
a. Mos informatizimi i stacioneve me informacionet e duhura për qytetarët dhe oraret e shërbimit.	5,000 lekë
b. Vendosja e materialeve promovuese, reklamuese, e.t.j në fasadën e mjeteve të transportit publik pa miratimin e Bashkisë.	20,000 lekë
c. Mos vendosja e emërimit të linjës dhe numrit identifikues në mjetet e transportit publik.	5,000 lekë
d. Mos respektimi i intenerarit, orarit dhe qëndrimi jashtë stacionit të miratuar	10,000 lekë
e. Mos respektimi i frekuencës të levizjes së mjeteve	5,000 lekë
f. Mos pajisja me uniformë dhe elementet identifikues përkatës për personelin e transportit publik të udhëtarëve (drejtues mjeti/fatorino).	5,000 lekë për herë të parë dhe në rast të përsëritur 10,000 lekë
g. Në rastet e konstatimit të udhëtarëve të pa pajisur me biletën e udhëtimit apo biletat e pajtimit(abone), ndaj subjektit operues në transportin publik të udhëtarëve, të meret masa e kundërvajtjes administrative.	5,000 lekë për herë të parë dhe në rast të përsëritur 10,000 lekë
h. Në rastet e konstatimit të mbajtjes hapur të dyerve të mjetit të transportit publik përgjatë lëvizjes për në intenerar.	20,000 lekë
i. Mos përdorimi i sistemit ngrohje/ftohje për krijimin e kushteve normale të udhëtarëve.	5,000 lekë për herë të parë dhe në rast të përsëritur 10,000 lekë
j. Dalja e drejtuesit të mjetit nga mjeti gjatë intervalit të qëndrimit në stacion.	5,000 lekë për herë të parë dhe në rast të përsëritur 10,000 lekë

Struktura e ngarkuar për zbatimin e penaliteteve referuar nivelit 1,2,3,4,5 dhe nivelit 8 është sektori i kontrollit jo ushqimor dhe liçensimit në Drejtorinë e Kontrollit të Territorit.

Struktura e ngarkuar për zbatimin e penaliteteve referuar nivelit 6, është sektori i kontrollit veterinar në Drejtorinë e Kontrollit të Territorit.

Struktura e ngarkuar për zbatimin e penaliteteve referuar nivelit 7, është sektori i kontrollit dhe mbledhjes së të ardhurave në Drejtorinë e Taksave dhe Tarifave Vendore.

- Vendimi për gjobat për kundravajtjet administrative, përbën titull ekzekutiv.
- Gjobat paguhet pranë bankave të nivelit të dytë mbas marrjes së faturës për arkëtim nga drejtoria përkatëse brenda afatit 10 ditor, nga data e njoftimit të vendimit.
- Pas kalimit të këtij afati, për çdo ditë vonesë paguhet kamatë 2 për qind në muaj të masës së gjobës.
- Në çdo rast, apelimi nuk mund të bëhet mbas 45 diteve nga data që ka marrë dënimin.
- Kur rrethana financiare pengon subjektin e ndëshkuar me gjobë, për të paguar plotësisht dhe në afat masën e gjobës, ai mund të lejohet të lidhë marrëveshje pagese me këste. Subjekti i drejtohet me një kërkesë me shkrim Kryetarit të Bashkisë, për të lidhur një marrëveshje pagese me këste, duke parashtruar arsyet që e pengojnë për të bërë pagesën e menjëhershme të gjithë masës së gjobës.
- Marrëveshja e pagesës me këste bëhet me shkrim, ku parashikohen këstet dhe afatet e shlyerjes, të cilat nuk e tejkalojnë afatin 6 muor nga data e nënshkrimit. Ajo hartohet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore, dhe nënshkruhet nga të dy palët. Mospagesa në afat qoftë edhe e një kësti të vetëm zgjidh automatikisht marrëveshjen.
- Për zbatimin e procedurave për mbledhjen e detyrimeve nga kundravajtjet administrative të parashikuara në seksionin E, ngarkohet Drejtoria e Përgjithshme e Taksave dhe Tarifave Vendore, dhe Policia Bashkiake.

- Të ardhurat e realizuara nga mbledhja e gjobave do të ndahen sipas përcaktimit që bën Ligji Nr.10279 datë 20.05.2010 “Për kundërvajtjen administrative”.
- Mbeten në fuqi të gjitha gjobat e tjera që janë miratuar me ligj ose me V.K.B dhe që nuk janë përmendur në këtë material.
- Përfshihen nga pagimi i gjobave vetëm rastet e parashikuara me ligj të veçantë.
- Për zbatimin e këtyre penaliteteve ngarkohen të gjitha Drejtoritë e Bashkisë Korçë.
- Pajisja me vërtetim për likuidim të taksave dhe tarifave vendore do të bëhet vetëm pasi kërkuar të ketë likuiduar të gjitha detyrimet që ka ndaj Bashkisë Korçë, pavarësisht objektit të kërkesës për vërtetim.
- Mbeten në fuqi të gjitha taksat dhe tarifat e tjera që janë miratuar me Ligj ose me V.K.B dhe që nuk janë përmendur në këtë material.
- Për nënkategorinë “Njësi – çdo kantier ndërtimi”, llogaritja e tarifave bëhet vetëm njëherë përpara zbardhjes së lejës së ndërtimit apo fillimit të punimeve në rastet e investimeve publike.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e tyre është Drejtoria e Financës pranë Bashkisë Korçë.

- Të gjitha subjektet ndërtuese do të tërheqin lejen e ndërtimit pranë Bashkisë Korçë vetëm pasi të kenë paguar para zbardhjes së lejes së ndërtimit detyrimet përkatëse për selinë administrative, adresat dytësore, detyrimet për “**çdo kantier ndërtimi**” si dhe pasi të kenë paguar taksën e ndikimit në infrastrukturë.

Struktura e ngarkuar për dhënie leje ndërtimi është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit pranë Bashkisë Korçë.

Struktura e ngarkuar për përlogaritjen e vlerës së taksave dhe tarifave dhe vjeljen e tyre është Drejtoria e Financës.

- Për të gjitha subjektet ndërtuese që do të aplikojnë për të tërhequr lejën e përdorimit pranë Bashkisë Korçë, ngarkohet Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit që përpara fillimit të procedurës në sistem për dhënien e lejes së përdorimit ti kërkojë I.M.T të verifikojë nqs është bërë riparimi i dëmtimeve në rrugët me kalldrem, bulevardë, trotuare apo bordura.

I.M.T në bashkëpunim me N.SH.P. dhe D.K.T verifikon gjëndjen e rrugëve dhe informon Drejtorinë e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit për vijimin e procedurës.

Struktura e ngarkuar për dhënie leje përdorimi është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit pranë Bashkisë Korçë.

- Të gjitha subjektet ndërtuese kontraktuese përpara fillimit të punimeve duhet të aplikojnë në Q.K.B për hapjen e adresës dytësore të vendit të ushtrimit të veprimtarisë të ndryshme nga selia (sipas vendndodhjes të objektit të kontratës) si dhe të kryejnë të gjitha pagesat për taksat dhe tarifave vendore ndaj Bashkisë Korçë për këtë vendndodhje të ushtrimit të veprimtarisë të ndryshme nga selia administrative.

Struktura e ngarkuar për kontrollin dhe moslejimin e fillimit të punimeve në rast të mos plotësimit të kushteve të mësipërme është Drejtoria e Menaxhimit të Kontratave pranë Bashkisë Korçë dhe Drejtoria e Financës e cila nuk do kalojë asnjë detyrim kontraktual në rast të mos plotësimit të kushteve të mësipërme.

- Në rastet e prishjes së objekteve me rrezik shëmbje nga Inspektoriati i Mbrojtjes së Territorit shpenzimet e prishjes do ti ngarkohen nga kjo e fundit pronarëve të kësaj kategorie objektivësh.
- Në lidhje me nivelin e taksës së ndikimit në infrastrukturë nga legalizimet do të zbatohet legjislacioni në fuqi.

Struktura e ngarkuar për llogaritjen dhe vjeljen e këtyre detyrimeve është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit pranë Bashkisë Korçë.

- Përfshihen nga pagesa të gjitha rastet e parashikuara me Ligj.
- Mbledhja e tyre do të bëhet nga vetë strukturat e Bashkisë dhe agjentët tatimorë të përcaktuar sipas ligjit.
- Në lidhje me nivelin e taksave dhe tarifave të shërbimit për funksionet që janë transferuar në Bashki do të zbatohet legjislacioni në fuqi.

Struktura e ngarkuar për llogaritjen dhe vjeljen e këtyre detyrimeve janë zyrat e krijuara për këto funksione.

- Përfshihen nga tarifave e fotokopimit deri në 20 fletë, për çdo kërkesë ose në vlerën ekuivalente kur informacioni jepet në një format tjetër, pas vërtetimit të statusit përkatës. Subjektet përfituese janë nga ky përjashtim janë: personat të cilët janë përfitues të skemave të mbrojtjes sociale; viktimat e dhunës në familje; viktimat të abuzuar seksualisht

dhe viktimat të trafikimit të qënieve njerëzore, në çdo fazë të procedimit penal; viktimat të mitur dhe të miturve në konflikt me ligjin, në çdo fazë të procedimit penal; fëmijët të cilët jetojnë në institucionet e përkujdesjes shoqërore; fëmijët nën kujdestari, të cilët kërkojnë të nisin një proces pa miratimin e kujdestarit të tyre ligjor, ose kundër kujdestarit të tyre ligjor; personat që përfitojnë nga pagesa për aftësinë e kufizuar, në përputhje me legjislacionin në fuqi për ndihmën dhe shërbimet shoqërore, duke përfshirë dhe personat që përfitojnë nga statusi i të verbërit; personat që i nënshtrohen trajtimit të pavullnetshëm në institucionet e shërbimit të shëndetit mendor, sipas dispozitave të legjislacionit në fuqi për shëndetin mendor; personat, të cilët i nënshtrohen trajtimit vullnetar në institucionet e shërbimit të shëndetit mendor për sëmundjet e rënda mendore; personat, ndaj të cilëve kërkohet heqja ose kufizimi i zotësisë për të vepruar, në çdo fazë të këtij procesi; personat, të cilëve u është hequr ose kufizuar zotësia për të vepruar, që kërkojnë të nisin një proces kundër kujdestarit të tyre ligjor, për rifitimin e zotësisë për të vepruar, pa miratimin e kujdestarit ligjor; personat të cilëve u është cënuar e drejta nëpërmjet një veprimi ose mosveprimi që përbën diskriminim, bazuar në vendimin e organit kompetent sipas legjislacionit në fuqi; personat që provojnë se kanë të ardhura dhe pasuri të pamjaftueshme për të përballuar shpenzimet, që do të thotë nëse të ardhurat e tyre janë më të ulta sesa niveli i pagës minimale të përcaktuar sipas legjislacionit në fuqi.

- Për zbatimin e këtij Vendimi ngarkohen të gjitha Drejtoritë pranë Bashkisë Korçë, Njësitë Administrative si dhe Institucionet e Varësisë.
- Të gjitha Vendimet e Këshillit Bashkiak që bien në kundërshtim me këtë akt, shfuqizohen.

Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë nga data e shpalljes dhe i shtrin efektet nga data 1 Janar 2021.

KRYETARI I KËSHILLIT

Erjon NEXHIPI

