



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA KORÇË**

**P/VENDIM**

**NR. \_\_\_\_\_, DATË \_\_\_/\_\_\_/ 2024**

**PËR NIVELIN E TAKSAVE DHE TARIFAVE VENDORE,  
ADMINISTRIMIN E TYRE NË BASHKINË E KORÇËS SI DHE  
PENALITETET PËR SHKELJET APO KUNDËRVAJTJET  
ADMINISTRATIVE PËR VITIN 2024**

Mbështetur në:

- Ligji nr. 9632, datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", i ndryshuar
- Ligji nr.139/2015, datë 17.12.2015 "Për vetqeverisjen vendore" i ndryshuar
- Ligji nr. 8438 datë 28.12.1998, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar;
- Ligji nr. 9920, datë 19.5.2008 "Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë", i ndryshuar;
- Ligji nr.10081, datë 23.2.2009, "Për licencat, autorizimet dhe lejet në Republikën e Shqipërisë" i ndryshuar";
- Ligji nr. 10304, datë 15.7.2010, "Për sektorin minerar në Republikën e Shqipërisë";
- Ligji nr.9975, datë 28.7.2008 "Për taksat kombëtare", i ndryshuar;
- Ligji nr. 9482, datë 03.04.2006 "Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje", i ndryshuar;
- Ligji nr. 107/2014 "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit", i ndryshuar;
- Ligji nr.10465, datë 29.9.2011 "Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë", i ndryshuar;
- Ligji nr.8450, datë 24.2.1999 "Për përpunimin, transportimin dhe tregtimin e naftës, të gazit dhe nënprodukteve të tyre", i ndryshuar;
- Ligji nr. 57/2020 "Për pyjet", i ndryshuar;

- Ligji nr. 10279, datë 20.05.2010 “Për kundravajtjet administrative”, i ndryshuar;
- Ligji nr.10296, datë 08/07/2010, “Për Menaxhimin Financiar dhe Kontrollin”, i ndryshuar;
- Ligji nr. 10463, datë 22.9.2011, “Për menaxhimin e integruar të mbetjeve”, i ndryshuar;
- Ligji nr. 152/2015, datë 21.12.2015, “Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin”;
- Ligji nr. 68/2017 “Për financat e vetëqeverisjes vendore”;
- Ligji Nr. 89/2022 “Për kompetencat dhe detyrat e Policisë Bashkiake”
- Ligjin nr. 50/2023 “ Për vlerësimin dhe administrimin e zhurmës në mjedis”
- Vendimi i Këshillit të Ministrave, nr. 783, datë 10.11.2011, ”Për procedurat e ndarjes së të ardhurave të taksës vjetore të mjeteve të përdorura me njësitë e qeverisjes vendore”;
- VKM nr.7, datë 4.01.2012, "Për përcaktimin e procedurave dhe të dokumentacionit të nevojshëm për arkëtimin e taksës së rentës minerare", i ndryshuar.
- VKM nr. 970, dt 02.12.2015 “Për përcaktimin e procedurave dhe të kushteve për dhënien e licencave për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj” ;
- VKM nr.1108, date 30.12.2015 “Për transferimin, nga Ministria e Bujqësisë, Zhvillimit rural dhe Administrimit të ujërave te Bashkitë, të infrastrukturës së ujitjes dhe kullimit, të personelit dhe të aseteve të luajtshme e të paluajtshme të Bordeve Rajonale të Kullimit”;
- VKM nr. 408, datë 13.05.2015 “Për miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit”, neni 27 pika 4;
- VKM nr. 132, datë 7.3.2018 “Për Metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme “ndërtesa”, e bazës së taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kritereve dhe rregullave për vlerësimin alternative të detyrimit të taksës”, i ndryshuar.
- VKM nr. 475, datë 30.7.2021 “Për bashkëpunimin e njërive të vetëqeverisjes vendore me shërbimin veterinar”
- VKM nr 207. Datë 15.03.2017 “Për shpalljen e qendrës historike të qytetit të Korçës dhe miratimin e rregullores për mbrojtjen, konservimin e integruar dhe administrimin e saj e të zonës së mbrojtur përreth”
- Udhëzim i Ministrit të Financave nr.1, datë 12.1.2007 “Për përcaktimin e veprimtarive që trajtohen si veprimtari, tregtare apo shërbimi, ambulante si dhe procedurat e regjistrimit të tyre në organin tatimor”;
- Udhëzim i Ministrit të Financave nr.32, datë 31.12.2013, "Për tatimin e thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël", i ndryshuar.
- Udhëzim i Ministrit të Financave nr.26, datë 4.09.2008, "Për taksat kombëtare", i ndryshuar.

- Udhëzim i Përbashkët (Ministri i Financave dhe Ministri i Drejtësisë) nr. 655/1, datë 06.02.2007 “Për Përcaktimin e Uniformitetit të Standardeve Procedurale dhe të Raportimit të Sistemit të taksës Vendore”.
- Udhëzuesi i Ministrit për Çeshtjet Vendore nr 541/1, date 31.12.2015 “Udhëzues për zbatimin e VKM nr.1108 dat.30.12.2015 "Për transferimin nga MBZHRAU tek bashkitë, të infrastrukturës së ujitjes dhe kullimit, të personelit dhe të aseteve të luajtshme dhe të paluajtshme”;
- Udhëzimit të përbashkët të Ministrisë të Drejtësisë dhe Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë nr 12, datë 21.07.2020 " Për përcaktimin e numrit të faqeve për të cilat informacioni përfitohet falas, rastet e përjashtimit nga pagesa e tarifës, si dhe rregulla për mënyrën e kryerjes së pagesës për pajisjen me informacion që prodhohet ose mbahet nga autoritetet publike", Këshilli i Bashkisë me propozim të Kryetarit të Bashkisë:

### **VENDOSI:**

Të miratojë nivelin e taksave dhe tarifave vendore, administrimin e tyre në Bashkinë e Korçës si dhe penalitetet për shkeljet apo kundërvajtjet administrative për vitin 2024 si vijon:

### **Kapitulli I:**

#### **TAKSAT VENDORE**

Ky kapitull trajton taksat vendore në mënyrë nominale duke u nisur nga: lloji, baza e taksueshme kategorizimet, nënkategorizimet, lehtësitë, përjashtimet dhe strukturat përgjegjëse

#### **1.1 TATIMI I THJESHTUAR MBI FITIMIN PËR BIZNESIN E VOGËL**

Çdo subjekt, i cili kryen një biznes, me anë të të cilit realizohet gjatë vitit fiskal qarkullim më i vogël ose i barabartë me 8,000,000 (tetë milionë) lekë, u nënshtrohet detyrimeve të parashikuara.

Të ardhurat gjithsej nga veprimtaria e biznesit të vogël nënkuptojnë çdo lloj të ardhure, të realizuar gjatë periudhës tatimore dhe përfshijnë, pa u kufizuar vetëm në to: të ardhurat e realizuara nga furnizimi i mallrave dhe shërbimeve, të ardhurat nga pjesëmarrjet, të ardhurat nga interesat, të ardhurat nga shfrytëzimi i pasurisë së luajtshme e të paluajtshme.

#### **Shkalla tatimore**

Shkalla tatimore e aplikueshme mbi fitimin e tatueshëm për tatimpaguesit që i nënshtrohen tatimit të thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël, me qarkullim vjetor nga 0 (zero) deri në 8 (tetë) milionë lekë, është 0 (zero).

#### **Parapagimi**

1. Këstet e parapagimit të tatimit të thjeshtuar mbi fitimin, për vitin vijues, për tatimpaguesit me qarkullim vjetor nga 5 (pesë) deri në 8 (tetë) milionë lekë, llogariten në bazë të të dhënave të deklaratës tatimore të një viti më parë. Forma dhe përmbajtja e deklaratës tatimore vjetore përcaktohen me udhëzim të Ministrit të Financave. Gjatë periudhës vijuese tatimore, tatimpaguesi parapaguan, në llogarinë e organeve tatimore ose në Postën Shqiptare, këstet tremujore të tatimit të thjeshtuar mbi fitimin, të biznesit të vogël, brenda datës 20 prill, për muajt: janar, shkurt e mars; brenda datës 20 korrik, për muajt: prill, maj e qershor; brenda datës 20 tetor, për muajt: korrik, gusht e shtator; dhe brenda datës 20 dhjetor, për muajt: tetor, nëntor dhe dhjetor.

2. Në rast se aktiviteti i biznesit hapet, mbyllet apo pezullohet gjatë vitit fiskal, tatimi i thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël është proporcional me kohën e zhvillimit të aktivitetit dhe llogaritet në bazë të vetëdeklarimit të tatimpaguesit regjistruar për herë të parë gjatë vitit, tatimi i thjeshtuar mbi fitimin llogaritet në bazë të qarkullimit dhe të fitimit të tatueshëm, të parashikuar nga vetë tatimpaguesi, për periudhën nga data e regjistrimit deri në fund të vitit të parë kalendarik.

3. Në rastin kur tatimpaguesi, në çdo kohë, gjatë periudhës tatimore, vërteton se tatimi i thjeshtuar mbi fitimin për këtë periudhë tatimore do të jetë, në mënyrë domethënëse, më i ulët se tatimi i thjeshtuar mbi fitimin, të periudhës paraardhëse, organet tatimore pranojnë zvogëlimin e parapagimeve, sipas rregullave të parashikuara me udhëzim të Ministrit të Financave.

3/1. Nëse organet tatimore vlerësojnë dhe kanë të dhëna se tatimi i thjeshtuar mbi fitimin, për periudhën vijuese tatimore, do të tejkalojë me më tepër se 10 për qind tatimin e thjeshtuar mbi fitimin e periudhës së mëparshme tatimore, ato mund të rregullojnë në rritje parapagimet, në përputhje me tatimin e thjeshtuar mbi fitimin e vlerësuar prej tyre.

4. Pagesat e kësteve të tatimit kryhen te bankat e nivelit të dytë dhe Postën Shqiptare për llogari të administratës tatimore, brenda datave 20 prill, 20 korrik, 20 tetor dhe 20 dhjetor të çdo viti. Me kryerjen e pagesës dhe marrjen e konfirmimit bankar të kryerjes së pagesës, tatimpaguesi shkon te zyrat e shërbimit tatimpagues tatimor dhe, kundrejt paraqitjes së dokumentit bankar të pagesës, merr “Pullën e tatimit” të këstit, për të cilin ka bërë pagesën. Dizenjot dhe elementet e pullës caktohen me udhëzim të Ministrit të Financave. Tatimpaguesi e vendos pullën e tatimit lart certifikatës së regjistrimit në QKR për të lehtësuar ushtrimin e kontrollit vizual nga organet kompetente. Këto dokumente prodhohen nga Shtypshkronja e Letrave me Vlerë dhe shpenzimet përballohen nga Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve. “Pulla e tatimit” duhet të përmbajë elemente të sigurisë së lartë për të shmangur falsifikimin e tyre.

5. Drejtoritë rajonale tatimore bëjnë regjistrimin e arkëtimit tremujor të tatimit, që shërben si dokument bazë për rakordimin e pagesës së tatimit me zyrat e tatimeve të bashkive. Regjistrimi bëhet në një regjistër të veçantë ose në mënyrë elektronike, forma dhe përmbajtja e të cilit përcaktohen me udhëzim të Ministrit të Financave

### **Deklarimi**

Çdo tatimpagues, subjekt i tatimit të thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël, është i detyruar që deri më 10 shkurt të vitit që pason periudhën tatimore të dorëzojë një deklaratë vjetore tatimore, ku të jepen hollësisht të ardhurat gjithsej, shpenzimet e zbritshme, fitimi i tatueshëm, si dhe çdo hollësi tjetër e përcaktuar me udhëzim të ministrit të Financave dhe Ekonomisë për plotësimin dhe dorëzimin e deklaratës tatimore vjetore.

### **Administrimi i tatimit**

Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve nëpërmjet drejtorive rajonale tatimore është e ngarkuar me vlerësimin dhe kontrollin e tatimpaguesve, subjekt i tatimit të thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël. Administrata rajonale tatimore krijon një regjistër të veçantë mbi biznesin e vogël, në bazë të të dhënave që merr nga bashkitë. Ky regjistër do të përditësohet me hapjen e biznesve të reja.

### **Transferimi i të ardhurave në llogaritë e njësive të qeverisjes vendore dhe në buxhetin e shtetit dhe komisioni i agjentit tatimor**

Administrata Tatimore Qëndrore transferon të ardhurat nga tatimi i thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël në llogari të bashkive, ku ka vendndodhjen biznesi i taksueshëm, brenda datës 10 të muajit pasardhës, kur janë arkëtuar tatimet. Administrata Tatimore Qëndrore, për shërbimin që kryen, merr një komision. Ky komision llogaritet në përqindje të shumës së tatimit që kanë arkëtuar dhe kanë transferuar në buxhetin e njësive të qeverisjes vendore, i cili është në masën 1 për qind dhe derdhet në llogari të Administratës Tatimore Qendrore. Komisioni kalon në llogari të Buxhetit të Shtetit, në bazë të legjislacionit në fuqi mbi përdorimin e të ardhurave dytësore, të krijuara në institucionet buxhetore dhe për mbulimin e kostove të “Pullave të tatimit”.

### **Bashkëpunimi**

Drejtoria rajonale tatimore njofton bashkinë jo më pak se një herë në gjashtë muaj për punën e bërë për nivelin e vjeljes së këtij tatimi. Bashkitë, kur e gjejnë të nevojshme, i kërkojnë organit tatimor kryerjen e veprimeve për plotësimin e detyrave për administrimin e tatimit dhe derdhen në favor të saj, sipas afatit ligjor të të ardhurave nga tatimi i thjeshtuar i fitimit mbi biznesin e vogël.

## **1.2 TAKSA MBI PASURINË E PALUAJTSHME.**

Taksës mbi pasurinë e paluajtshme i nënshtrohen të gjithë personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, pronarë apo përdorues të pasurive të mësipërme, në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre pasurive. Bëjnë përjashtim rastet kur në ligj parashikohet ndryshe. Detyrimin për taksën mbi pasurinë e paluajtshme e ka, sipas rastit, pronari ose bashkëpronari, sipas pjesës që zotëron, apo përdoruesi i pasurisë së paluajtshme, për pasuritë që nuk janë të pajisura me dokumente pronësie.

### **Në taksat mbi pasurinë e paluajtshme përfshihen:**

- a) taksë mbi ndërtesën
- b) taksë mbi tokën bujqësore
- c) taksë mbi truallin

Taksat llogariten si detyrim vjetor i taksapaguesit. Nëse pasuria e taksueshme krijohet, tjetërsohet ose zhduket brenda kësaj periudhe, detyrimi i taksapaguesit llogaritet proporcionalisht vetëm për periudhën e të drejtës së pronësisë.

### **1.2/a) Taksë mbi ndërtesat**

#### **Përkufizime:**

"**Çmim vlerësues**", njësia matëse e vlerës për metër katror të sipërfaqes së ndërtimit të pasurisë së paluajtshme. Ky çmim mund të jetë çmimi i tregut ose çmimi i vlerësuar.

"**Ndërtesë**", objekti/objektet e ndërtuara mbi/nën sipërfaqen e tokës ose të lidhura me tokën dhe që përfaqëson një strukturë ndërtimore me një ose më shumë njësi pronësore, e cila është objekt i taksës mbi ndërtesën sipas përcaktimit të dhënë në ligj.

"**Ndërtesë e papërfunduar**", objekti ndërtimor në tërësi ose/edhe ajo pjesë e ndërtesës ekzistuese, për të cilin zhvilluesi është pajisur me leje ndërtimi, por që nuk ka arritur ta përfundojë atë sipas afatit të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi.

"**Njësi pronësore**", ndërtesa ose pjesë e saj, e cila është në pronësi/përdorim të individit, të një personi fizik apo të një personi juridik, dhe që është e ndarë ligjërisht nga pronat e tjera të pasurisë së paluajtshme "ndërtesë". Njësia pronësore mund të përdoret për qëllim banimi ose/edhe për qëllim veprimtarie ekonomike etj.

"**Ndarje e njësisë pronësore për banim**", pjesa e njësisë pronësore që përdoret për qëllim banimi.

"**Ndarje e njësisë pronësore për veprimtari ekonomike**", pjesa e njësisë pronësore që përdoret për qëllim veprimtarie ekonomike.

"**Përdorues**", individ, personi fizik ose personi juridik, që ka në përdorim ndërtesën/ njësinë pronësore për qëllime banimi, veprimtarie ekonomike apo për veprimtari joekonomike, pavarësisht nga fakti nëse kjo ndërtesë/njësi pronësore ka titull pronësie ose jo.

"**Taksapagues**", çdo individ, person fizik ose juridik, vendës ose i huaj, pronar apo përdorues i pasurive të paluajtshme në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre ndërtesave. Detyrimin për pagimin e taksës mbi pasurinë e paluajtshme "ndërtesë" e kanë, sipas rastit, pronari ose bashkëpronari, sipas pjesës që zotëron, apo përdoruesi i pasurisë së paluajtshme, për pasuritë që nuk janë të pajisura me dokumente të pronësisë, personat që kanë aplikuar për legalizim të ndërtesës, zhvilluesit, të cilët nuk arrijnë të mbyllin ndërtimin sipas lejes përkatëse të lëshuar nga njësia e vetëqeverisjes vendore.

"**Vlerë e pasurisë**", Vlera e pasurisë është baza e taksueshme mbi të cilën aplikohet shkalla e taksës së pasurisë së paluajtshme ndërtesë/njësi pronësore. Vlera e pasurisë llogaritet si shumëzim i çmimit për metër katror me sipërfaqen e ndërtesës/njësisë pronësore.

"**Veprimtari ekonomike**", çdo veprimtari e kryer nga prodhuesit, tregtarët, personat që furnizojnë mallra dhe shërbime, përfshirë veprimtaritë nxjerrëse, industriale, tregtare, të shërbimit, bujqësore dhe veprimtaritë profesionale. Veprimtari ekonomike konsiderohet, gjithashtu, shfrytëzimi i pasurisë së trupëzuar ose të patrupëzuar, me qëllim realizimin e të ardhurave me karakter të vazhdueshëm.

- Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen individët, personat fizikë ose juridikë, vendas apo të huaj, pronarë ose përdorues të pasurive të paluajtshme në territorin e Republikës së Shqipërisë,

pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre ndërtesave, përveç rasteve kur në ligj përcaktohen ndryshe.

- Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen personat që kanë aplikuar për legalizim të ndërtesës, sipas ligjit “Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje”.
  - Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen zhvilluesit, të cilët nuk arrijnë të mbyllin ndërtimin sipas lejes përkatëse, të lëshuar nga autoriteti i planifikimit. Afati i përlogaritjes së taksës fillon nga momenti i mbarimit të afatit kohor të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi.
  - Detyrimi për taksën mbi ndërtesat llogaritet si shumëzim i bazës së taksës me shkallën e taksës mbi ndërtesën.
  - Taksa vendore mbi pasurinë e paluajtshme-ndërtesë llogaritet si detyrim vjetor i taksapaguesit. Paguesa e taksës bëhet çdo muaj apo për periudha më të gjata, në varësi të kategorisë së taksapaguesit.
- Çmimi mesatar referues i shitblerjes së ndërtesave që përdoren për qëllim banimi për Bashkinë Korçë është 45,800 lekë/m<sup>2</sup>.
- Çmimet mesatare për metër katror sipërfaqe ndërtimi për ndërtesat që nuk shërbejnë për banim janë si më poshtë vijon:
1. Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi për veprimtari tregtimi dhe shërbimi është 1.5 (një pikë pesë) herë më i lartë se çmimi i sipërfaqeve të banimit sipas qyteteve. Në këtë kategori do të përfshihen edhe ndërtesa tregtare, ku njëkohësisht realizohen edhe procese të përziera prodhim, tregtim ose/edhe shërbime me pakicë.
  2. Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi për parkim të mbuluar dhe bodrume është 70 (shtatëdhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të apartamenteve të banimit sipas qyteteve.
  3. Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi për parkim të hapur, pishinë e hapur, ambiente sportive të hapura, të tilla si: fusha futbollit, minifutbollit, basketbollit, volejbollit, tenisi, golfi, pista për gara të ndryshme sportive të atletikës, motorike, garave me kuaj e të tjera të ngjashme me to; porte dhe aeroporte të çdo kategorie, për të gjithë sipërfaqen e shtrirë që ato zënë, është 30 (tridhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të apartamenteve të banimit në qytet.
  4. Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi të destinuar për veprimtari industriale, të tilla si: prodhim, përpunim ose magazinim të lëndëve të para, të gjysmëprodukteve apo të produkteve të gatshme industriale, si fabrika, magazina, depo, silos, magazina frigoriferike të produkteve ushqimore ( përjashtuar ato të njësive të tregëtimit dhe të shërbimit), si dhe objektet e tjera të ngjashme me to, është 50 (pesëdhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të banesave të zonës përkatëse .
  5. Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi që përdoren për bujqësi dhe blegtori apo veprimtari mbështetëse, si grumbullim, magazinim dhe ruajtje të produkteve bujqësore dhe blegtorale është 30 (tridhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të banesave të zonës përkatëse, me përjashtim të përpunimit ushqimor.
  6. Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi të destinuar për banim në njësitë administrative jashtë qytetit, të cilat iu bashkuan njësive të vetëqeverisjes vendore pas hyrjes në fuqi të ligjit nr. 115/2014, reduktohet deri në 35 (tridhjetë e pesë) për qind, krahasuar me çmimin e zonës më të afërt, përjashtuar zonat rezidenciale.

7. Për ndërtesat e privatizuara me ligjin nr. 7652, datë 23.12.1992, "Për privatizimin e banesave shtetërore", të ndryshuar, çmimi për metër katror është 70 (shtatëdhjetë) për qind e çmimit, vetëm në rastin e shitjes së parë.

### **Shkalla e taksës mbi ndërtesat**

Shkalla e taksës mbi ndërtesat, e cila aplikohet si përqindje e bazës së taksës, është si më poshtë:

- a) 0,05% për ndërtesën që përdoret, shfrytëzohet për banim;
- b) 0,2% për ndërtesën që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike;
- c) 30% e shkallës së taksës përkatëse për të gjithë sipërfaqen ndërtimore, për të cilën zhvilluesi është pajisur me leje ndërtimi dhe nuk ka arritur ta përfundojë atë sipas afatit të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi.

Për ndërtesat në pronësi të shoqërive të ndërtimit, të destinuara për shitje, por që janë ende të pa shitura, taksa do të vendoset sipas destinacionit të përdorimit të ambientit të ndërtesës. Ambiente të hipotekuara si:

- Apartamente banimi do ti nënshtrohen taksës mbi ndërtesat në kategorinë “ ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për banim”.
- Njësi biznesi do ti nënshtrohen taksës mbi ndërtesat në kategorinë “ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike”.
- Bodrum/parking i mbuluar do ti nënshtrohen taksës mbi ndërtesat në kategorinë “ndërtesa që përdoret për parkim të mbuluar dhe bodrume”.

Për sa i përket kategorisë ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për banim nëse identifikohet ekzistenca, por nuk arrihet të përcaktohet sipërfaqja e ndërtesës/njesisë pronësore, përdoren vlerat referuese për sipërfaqe, si më poshtë vijojnë:

- a) 100 (njëqind) metër katror sipërfaqe për njësi pronësore, për ndërtesat për banim;
- b) 70 (shtatëdhjetë) metër katror sipërfaqe për njësi pronësore, për ndërtesat për banim, të privatizuara me ligjin nr. 7652, datë 23.12.1992, "Për privatizimin e banesave shtetërore", të ndryshuar.

Për sa i përket kategorisë ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike nëse identifikohet ekzistenca, por nuk arrihet të përcaktohet sipërfaqja e ndërtesës/njesisë pronësore, njësitë e vetëqeverisjes vendore bëjnë verifikimin në terren, për të përcaktuar sipërfaqen dhe për të llogaritur bazën e taksës.

### **Afatet e pagesës**

1. Detyrimi vjetor për kategorinë ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për banim do të shpërndalet për periudhën Janar 2024 – Dhjetor 2024 dhe do të paguhet së bashku me faturën mujore të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve, pranë sporteleve të Ujësjellës Kanalizime Korçë. Për të gjitha familjet e tjera të cilat nuk kanë një kontratë të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve me



ndërmarrjen e Ujësjiellës Kanalizime Korçë detyrimi vjetor për taksën mbi ndërtesës do të paguhet pranë sporteve të bankave të nivelit të dytë për Njësinë administrative Korçë dhe pranë sporteve të njësisve administrative për njësitë e tjera administrative brenda datës 31.12.2024.

2. Detyrimi vjetor për kategorinë ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike do të paguhet brenda datës 30.06.2024 .

Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

Përfshihen nga pagesa e gjobës për vonesë në pagesë të gjithë taksapaguesit familjarë.

#### **Përfshihen nga taksa mbi ndërtesat:**

- a) pronat e shtetit dhe të njësisve të qeverisjes vendore, që përdoren për qëllime jofitimprurëse;
- b) pasuritë në pronësi të shtetit, të kaluara me vendim të Këshillit të Ministrave, nën administrimin e shoqërive publike shtetërore;
- c) ndërtesat e banimit, që shfrytëzohen nga qiramarrësi me qira të paliberalizuara;
- ç) banesat sociale në pronësi të bashkive;
- d) pasuritë e paluajtshme-ndërtesa, pronë e subjekteve juridike ose fizike, që në bazë të marrëveshjeve me bashkitë përdoren nga këto të fundit si banesa sociale;
- dh) ndërtesat që përdoren nga komunitetet fetare, në funksion të veprimtarisë së tyre;
- e) strukturat akomoduese “Hotel/Resort me katër dhe pesë yje, status special”, sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht “brand name”;
- ë) ndërtesat e banimit të deklaruara si vendbanim nga kryefamiljarët që përfitojnë vetëm pension pleqërie / pension social kur familja e tyre përbëhet vetëm nga pensionistë ose dhe me persona në ngarkim të tyre që janë të pa aftë për punë;
- f) ndërtesat e banimit të kryefamiljarëve që trajtohen me ndihmë ekonomike;
- g) ndërtesat kulturore, nën mbrojtje të përkohshme ose të përhershme, për kohën në të cilën deklarohet mbrojtja, sipas legjislacionit në fuqi për monumentet e kulturës dhe/ose trashëgiminë kulturore të cilat përdoren vetëm për qëllime jofitimprurëse.

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi ndërtesën për biznesin është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Korçë.**

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi ndërtesën për familjarët është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Korçë, agjenti tatimor UKKO, administratorët e lagjeve (për njësinë administrative Korçë) kurse për njësitë e tjera administrative struktura e ngarkuar është njësia administrative.**

#### **1.2/b) Taksa mbi tokën bujqësore.**

**Tokë bujqësore,** është toka e përcaktuar si e tillë në regjistrin e zyrave të regjistrimit të pasurisë

**Baza e taksës mbi tokën bujqësore:** është sipërfaqja e tokës bujqësore, në hektar, në pronësi në përdorim të taksapaguesit, është detyrim vjetor dhe paguhet brenda datës 31.12.2024. Sipërfaqja e tokës në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i tokës bujqësore bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së tokës bujqësore. Pas vetëdeklarimit Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore mund të bëjë verifikimin sipas vlerësimit të rastit në lidhje me saktësinë e këtij deklarimi dhe në raste të konstatimit të deklarimit të ndryshëm me realitetin pagesa do përlogaritet për të gjithë periudhën.

**Niveli i taksës** caktohet në lekë për hektar. Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme.

Kategoritë minimale të bazës së taksës dhe nivelet treguese të taksës për çdo kategori janë si vijon:

<b>Klasifikimi sipas kategorisë së tokës bujqësore</b>	<b>Vlera e taksës në lekë/hektar/vit</b>
I	4,200
II	3,500
III	2,800
IV	2 300
V	1,900
VI	1,600
VII-X	1,400

Detyrimi vjetor për kategorinë tokë bujqësore për qëllime biznesi do të paguhet brenda datës 30.06.2024.

Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike. Përfshihen nga pagesa e gjobës për vonesë në pagesë të gjithë taksapaguesit familjarë.

### **Përfshirje**

Përfshihen nga taksa mbi tokën bujqësore, tokat bujqësore që mbillen me kultura drufrutore dhe vreshtari për pesë vitet e para nga çasti i mbjelljes.

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi tokën bujqësore për biznesin është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Korçë.**

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi tokën bujqësore për familjarët është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Korçë, administratorët e lagjeve (për njësinë administrative Korçë) kurse për njësitë e tjera administrative struktura e ngarkuar është njësi administrative.**

### **1.2/c) Taksa mbi truallin.**

**Baza e taksës mbi truallin** është sipërfaqja e truallit, në metër katror, në pronësi apo përdorim të taksapaguesit dhe është detyrim vjetor i taksapaguesit. Sipërfaqja e truallit në pronësi përcaktohet sipas dokumentave që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i truallit bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së truallit në përdorim. Pas vetëdeklarimit Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore mund të bëjë verifikimin sipas vlerësimit të rastit në lidhje me saktësinë e këtij deklarimi dhe në raste të konstatimit të deklarimit të ndryshëm me realitetin pagesa do përlllogaritet për të gjithë periudhën.

Niveli i taksës caktohet në lekë për metër katror.

Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme.

Kategoritë minimale të bazës së taksës dhe nivelet treguese të taksës për çdo kategori minimale të bazës për taksën mbi truallin është si vijon:

<b>Klasifikimi sipas qëllimit të përdorimit për taksën e truallit</b>	<b>Vlera e taksës në lekë/m<sup>2</sup>/vit</b>
Truall për qëllime banimi nga individë	0.42 lekë/m <sup>2</sup>
Truall për qëllime biznesi	18 lekë/m <sup>2</sup>

### **Afatet e pagesës**

Detyrimi vjetor për kategorinë truall për qëllime banimi nga individët do të shpërndahet për periudhën Janar 2024 – Dhjetor 2024 dhe do të paguhet së bashku me faturën mujore të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve, pranë sporteleve të Ujësjetës Kanalizime Korçë. Për të gjitha familjet e tjera të cilat nuk kanë një kontratë të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve me ndërmarjen e Ujësjetës Kanalizime Korçë detyrimi vjetor për taksën mbi truallin do të paguhet pranë sporteleve të bankave të nivelit të dytë për Njësinë administrative Korçë dhe pranë sporteleve të njësisve administrative për njësitë e tjera administrative brenda datës 31.12.2024.

Detyrimi vjetor për kategorinë truall për qëllime biznesi do të paguhet brenda datës 30.06.2024.

Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike. Përfshihen nga pagesa e gjobës për vonesë në pagesë të gjithë taksapaguesit familjarë.

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi truallin për biznesin është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Korçë.**

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi truallin për familjarët është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Korçë, agjenti tatimor UKKO, administratorët e lagjeve**

**(për njësinë administrative Korçë) kurse për njësitë e tjera administrative struktura e ngarkuar është njësia administrative.**

### **1.3 TAKSA E FJETJES NË HOTEL.**

Me “**hotel**” kuptohet çdo veprimtari, që jep strehim kundrejt pagesës dhe përfshin emërtimet hotel, motel, stabiliment turistik, pension, shtëpi pritjeje, turizëm familjar dhe çdo objekt tjetër që përdoret për këtë qëllim. Baza e taksës së fjetjes në hotel është numri i netëve të qëndruara në hotel, për person. Detyrimi për taksën llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës së vendosur nga bashkia, për natë qëndrimi, me numrin e netëve të qëndrimit në hotel”.

<b>Kategoritë minimale të taksës së fjetjes në hotel</b>	<b>Bashkia Korçë</b>
Hotelet 4-5 yje	175 lekë për natë fjetje
Bujtinë, fjetinë, motel dhe çdo njësi tjetër akomoduese, sipas përcaktimeve të ligjit për turizmin	70 lekë për natë fjetje

Derdhja e të ardhurave për këtë taksë nga hoteli në favor të bashkisë, bëhet brenda datës 5 të muajit pasardhës.

Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës së fjetjes në hotel është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore të Bashkisë Korçë.**

### **1.4 TAKSA E NDIKIMIT NË INFRASTRUKTURË NGA NDËRTIMET E REJA.**

1. Baza e taksës është vlera në lekë e investimit të ri që kërkohet të kryhet sipas preventivit ose vlera në lekë e çmimit të shitjes për metër katror të investimit të ri. Klasifikimi si investim i ri përcaktohet në përputhje me legjislacionin në fuqi për dhënien e lejes së ndërtimit.

2. Në rastin e ndërtimeve të destinuara për qëllime banimi apo për njësi tregëtimi dhe shërbimi, të cilat kryhen nga shoqëritë e ndërtimit, shkalla e taksës së ndikimit në infrastrukturë është **8 (tetë) për qind** të çmimit të shitjes për metër katror për zonën ansambël arkitektonik tradicional dhe për pjesën tjetër të qytetit **4 (katër) për qind** dhe për njësitë administrative taksa e ndikimit në infrastrukturë do të jetë **4 (katër) për qind** të çmimit të shitjes për metër katror.

Në këtë kategori investimesh përfshihen edhe ndërtimet zëvendësuese për qëllime banimi, të kushtëzuara për t'u ndërtuara si shkak i zbatimit të një kontratë koncensionare, e cila prek banesat ekzistuese. Gjithashtu, në këtë kategori përfshihen edhe ndërtimet e destinuara për qendra tregëtare apo të biznesit.

Baza e taksës është vlera në lekë për metër katror e çmimit të shitjes së ndërtimeve për qëllime banimi apo njërive të tregëtimit dhe shërbimit. Çmimi i shitjes për metër katror bazohet në vlerën referuese të vlerës së tregut, sipas përcaktimeve të nxjerrë me akt nga Këshillit të Ministrave.

**3.** Në rastin e ndërtimeve të ndryshme nga ato të përcaktuara në pikën 2, të këtij neni, niveli i taksës shprehet si përqindje e vlerës së investimit dhe është:

a) Për ndërtime që destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, të industrisë, bujqësisë; të ndërtimeve individuale për qëllime të përdorimit vetjak nga individët, të ndërtuara nga vetë individi apo me sipërmarës; si dhe të ndërtimeve për qëllime publike (banesat e ndërtuara nga Enti Kombëtar i Banesave për strehimin e familjeve të pastreha), taksa e ndikimit në infrastrukturë është 1(një) deri në 3 (tre) për qind e vlerës së investimit

- Për qytetin Korçë dhe fshatin Voskopoje **3 (tre) për qind**
- Për njësitë administrative Voskop, Mollaj, Drenovë dhe Bulgarec **2 (dy) për qind** e vlerës së investimit për objektet me sipërfaqe deri në 250 m<sup>2</sup>
- Për njësitë administrative Voskopoje (me përjashtim të fshatit Voskopoje), Vithkuq dhe Lekas **1 (një) për qind** e vlerës së investimit për objektet me sipërfaqe deri në 250 m<sup>2</sup>
- Për të gjitha ndërtimet në teritorin e Bashkisë Korçë, me sipërfaqe ndërtimi më të madhe se 250 m<sup>2</sup>, taksa e ndikimit në infrastrukturë është **3 (tre) për qind**.

Llogaritja e kësaj takse për objektet bujqësore, blegtorale, magazinimi, industriale etj, do të llogaritet me vlerën e preventivit.

Për objektet e banimit dhe njësitë e shërbimit ndryshe nga të lartpërmendurat vlera e taksës do të llogaritet në bazë të kostonë së ndërtimit për metër katror sipas përcaktimeve të nxjerrë me akt nga Këshillit të Ministrave.

b)Për projekte të infrastrukturës, për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të porteve, aeroporteve, tuneleve, digave, ndërtimit të infrastrukturës në energji, përfshirë makineritë dhe pajisjet për këto projekte, taksa e ndikimit në infrastrukturë të ndërtimeve të reja është **0,1(zero pikë një) për qind** e vlerës së investimit, por **jo më pak se kostoja e rehabilitimit të infrastrukturës së dëmtuar**, kur kjo kosto nuk është përfshirë në preventivin e investimit.

c) Për ndërtesat, të cilat janë në proces legalizimi, taksa e ndikimit në infrastrukturë e ndërtimeve të reja është **0,5 (zero pikë pesë) për qind** e vlerës së investimit. Për ndërtimet në proces legalizimi, objekti i dytë, taksa e ndikimit në infrastrukturë do të llogaritet si ndërtimet e reja që trajtohen me leje ndërtimi (Pika 2 dhe 3).

**4.** Detyrimi për pagesën e taksës i takon investitorit.

**5.** Nëse objekti, për të cilin do të bëhet investimi, shtrihet në territorin e më shumë se një bashkie ose kur objekti ndikon në infrastrukturën e një bashkie tjetër, të ardhurat nga taksa ndahen proporcionalisht ndërmjet tyre, në përputhje me raportet përkatëse të shtrirjes së objektit dhe të ndikimit të investimit në infrastrukturën e secilës bashki.

6. Pagesa e taksave do të kryhet dhe fatura do të ngarkohet në sistemin elektronik ku është aplikuar për leje ndërtimi brenda 15 ditëve nga njoftimi. Në rast mospagese, kërkesa për leje ndërtimi refuzohet.

### 7. Përjashtohen nga pagesa e kësaj takse:

- investimet e kryera për ndërtimin e strukturave akomoduese “Hotel/Resort me pesë yje, status special”, sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht “*brand name*”.
- investimet e subjekteve, të cilat zhvillojnë veprimtari pritëse të çertifikuar si “agroturizëm”, sipas legjislacionit në fuqi në fushën e turizmit.
- investimet për rindërtimin, riparimin apo restaurimin e ndërtesave të dëmtuara si pasojë e fatkeqësive natyrore, sipas përkufizimit të dhënë në legjislacionin në fuqi për mbrojtjen civile. Kushtet, rregullat dhe dokumentet që shoqërojnë kërkesën për përjashtimin nga detyrimi për pagesën e taksës së ndikimit në infrastrukturë, sipas kësaj pike, përcaktohen me vendim të Këshillit të Ministrave.

**Struktura e ngarkuar për dhënie leje ndërtimi është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit pranë Bashkisë Korçë.**

**Struktura e ngarkuar për përlllogaritjen e vlerës së taksave dhe tarifave dhe vjeljen e tyre është Drejtoria e Përgjithshme e Financës, Buxhetit dhe MFK.**

### 1.5 TAKSA E TABELËS

Kjo taksë aplikohet për të gjitha subjektet fizike, juridike, private e shtetërore, vendas apo të huaj që kryejnë veprimtarinë e tyre brenda territorit të Bashkisë Korçë.

Tabelat karakterizohen:

I) Tabelë për qëllime identifikimi, e trupëzuar ose jo, brenda territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit dhe që nuk përdoret për të reklamuar veprimtaritë e të tretëve (ku shënohet emri dhe /ose aktiviteti i biznesit);

II) Tabelë për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit në formën dhe përmasat e tabelave për orientim;

III) Tabelë për qëllime reklamimi e lëvizshme ose e palëvizshme ;

IV) Tabelë për funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panairë, spektakle, stenda reklamuese, banderola, e.t.j.

Niveli i kësaj takse për Bashkinë Korçë është si më poshtë vijon :

<b>I.</b>	<b>Taksë tabelle për qëllime identifikimi, të trupëzuara ose jo, brenda territorit, ku zhvillohet veprimtaria e biznesit dhe që nuk përdoret për të reklamuar veprimtaritë e të tretëve ( ku shënohet emri dhe /ose aktiviteti i biznesit)</b>		
<b>a</b>	<i>deri në 2 m<sup>2</sup></i>	lekë/m <sup>2</sup> /vit	0
<b>b</b>	<i>mbi 2 m<sup>2</sup> deri në 10 m<sup>2</sup></i>		
	e thjeshtë (pa ndriçim)	lekë/m <sup>2</sup> /vit	10,000
	me ndriçim të thjeshtë	lekë/m <sup>2</sup> /vit	15,000

	elektronike	lekë/m <sup>2</sup> /vit	20,000
<b>c</b>	<b>mbi 10 m<sup>2</sup> deri 20 m<sup>2</sup></b>		
	e thjeshtë ( pa ndriçim)	lekë/m <sup>2</sup> /vit	8,500
	me ndriçim të thjeshtë	lekë/m <sup>2</sup> /vit	12,750
	elektronike	lekë/m <sup>2</sup> /vit	17,000
<b>ç</b>	<b>mbi 20 m<sup>2</sup> deri 40 m<sup>2</sup></b>		
	e thjeshtë ( pa ndriçim)	lekë/m <sup>2</sup> /vit	5,500
	me ndriçim të thjeshtë	lekë/m <sup>2</sup> /vit	8,250
	elektronike	lekë/m <sup>2</sup> /vit	11,000
<b>d</b>	<b>mbi 40 m<sup>2</sup></b>		
	e thjeshtë ( pa ndriçim)	lekë/m <sup>2</sup> /vit	4,000
	me ndriçim të thjeshtë	lekë/m <sup>2</sup> /vit	6,000
	elektronike	lekë/m <sup>2</sup> /vit	8,000
<b>II.</b>	<b>Tabela për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit në formën dhe përmasat e tabelave për orientim</b>		
	Tabela identifikuese	lekë/m <sup>2</sup> /vit	120
<b>III.</b>	<b>Tabela për qëllime reklamimi e lëvizëshme e palëvizëshme deri në tavanin maksimal 35 m<sup>2</sup></b>		
	e thjeshtë ( me/ pa ndriçim)	lekë/m <sup>2</sup> /vit	22,500
	elektronike	lekë/m <sup>2</sup> /vit	45,000
<b>IV.</b>	<b>Tabela në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda, reklamuese, banderol, etj.</b>		
	të të gjitha llojeve dhe përmasave	lekë/m <sup>2</sup> /ditë	1,000

- Për subjektet taksapaguese që vendosin më shumë se një tabelë identifikuese, vetëm njëra nga dy tabelat identifikuese do të konsiderohet e tillë, kurse tabela tjetër do të konsiderohet si reklamë.
- Tabela përmban shkronja, logo, simbole apo figura që mundësojnë identifikimin e veprimtarisë së tatimpaguesit, apo që shërbejnë për qëllim orientimi, reklamimi ose ekspozimi. Si bazë vlerësimi për llogaritjen e taksës, shërben sipërfaqja në metër katror që zë tabela në të gjithë shtrirjen e saj. Në rastin kur tabela përbëhet vetëm nga gërma të veçuara, simbole, logo apo figura të vendosura apo të mbështetura mbi një sipërfaqe ekzistuese (mur, fasadë, shtyllë, kollonë, apo të ngjashme me to) dhe jo nga një sipërfaqe e vetme e shtrirë të shkruara, stampuara, apo pikturuara brenda saj, si bazë vlerësuese për llogaritjen e taksës shërben sipërfaqja që zenë të gjitha shkronjat, figurat, logo dhe simbolet që formojnë tabelën. Kur në sipërfaqen e tabelës identifikuese përfshihet edhe gërma, simbole dhe figura për qëllime reklamimi të një apo më shumë produktesh apo shërbimesh që furnizohen nga vetë njësia ku është vendosur tabela, kjo tabelë vlerësohet si tabelë identifikuese dhe taksa llogaritet për këtë kategori tabelle. Në rast të kundërt, tabela vlerësohet si tabelë reklamimi dhe taksa llogaritet për tabelën për qëllime reklamimi.

Në rast të përdorimit nga taksapaguesi të më shumë se një tabele identifikuese, përveç atyre orientuese, vlerësohet si tabelë identifikuese vetëm ajo tabelë që është e trupëzuar ose jo në njësinë apo brenda territorit ku ushtrohet veprimtaria e tatimpaguesit, ose që ndodhet më pranë njësisë, ose vetëm një nga tabelat, kur ka më shumë se një të tillë në njësinë apo territorin ku ushtrohet veprimtaria e tij. Çdo tabelë tjetër e tillë konsiderohet si tabelë për qëllime reklamimi dhe taksa llogaritet dhe paguhet për këtë kategori tabele.

Detyrimi i kësaj takse është vjetor dhe pagesa bëhet paralelisht me pagesën e taksave dhe tarifave të tjera. Bën përjashtim rasti kur tabela vendoset në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaiere, spektakle, stenda reklamuese, banderola, e.t.j., për të cilat taksa llogaritet dhe paguhet vetëm për periudhën kohore të lejës së dhënë. Afati i pagesës është brenda datës 20.04.2024 për subjektet e regjistruara dhe për subjektet që regjistrohen pas datës 20.04.2024 brenda 30 ditëve nga momenti i regjistrimit. Gjithashtu të gjithë subjektet e tjera të cilat do të vendosin një tabelë gjatë vitit 2024 afati i pagesës është 30 ditë nga data e identifikimit dhe matjes së sipërfaqes nga Drejtoria e Kontrollit të Territorit. Taksapaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

**Struktura e ngarkuar për miratim për të vendosur tabelë identifikuese/reklamuese është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit pranë Bashkisë Korçë bazuar kjo në kërkesën e vetë subjektit që do të vendosë tabelë identifikuese/reklamuese.**

**Struktura e ngarkuar për identifikim, matjen dhe përlllogaritjen e kësaj takse është Drejtoria e Kontrollit të Territorit.**

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj takse është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore të Bashkisë Korçë.**

**Struktura e ngarkuar për penalitetet për vendosje pa lejë përkatëse të tabelave identifikuese/reklamuese është Drejtoria e Kontrollit të Territorit.**

## **Kapitulli II**

### **TAKSAT E NDARA**

“**Taksë ose tatim i ndarë**” është një taksë kombëtare ose tatim i përcaktuar sipas ligjit për procedurat tatimore ose ligjeve të veçanta tatimore, të ardhurat respektive prej të cilave ndahen, plotësisht ose pjesërisht, me njësitë e vetëqeverisjes vendore. Njësitë e vetëqeverisjes vendore marrin një përqindje nga taksat ose tatimet kombëtare që realizohen në juridiksionin e tyre. Të ardhurat e arkëtuara nga taksat e ndara transferohen te njësitë e vetëqeverisjes vendore deri në fund të muajit pasardhës. Në rastet e ndryshimeve në politikën fiskale, që shoqërohen me ulje të niveleve, normave dhe taksave të ndara, njësitë e vetëqeverisjes vendore kompensohen financiarisht, në përputhje me nivelin e uljes së të ardhurave.



## 2.1 TAKSA MBI KALIMIN E SË DREJTËS SË PRONËSISË PËR PASURITË E PALUAJTSHME

Taksa mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme vendoset për ndërtesat dhe të gjitha pasuritë e paluajtshme në çastin e kalimit të së drejtës së pronësisë mbi to.

Taksa paguhet nga personi, që kalon të drejtën e pronësisë mbi pasurinë e paluajtshme, para kryerjes së regjistrimit, në përputhje me aktet ligjore në fuqi. Baza e taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për ndërtesat është sipërfaqja e ndërtimit, pronësia e së cilës transferohet. Niveli i taksës caktohet në lekë për metër katror të bazës së taksës.

Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tij.

Baza e taksës për kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e tjera të paluajtshme është vlera e shitjes së tyre. Niveli i taksës caktohet në përqindje dhe niveli tregues i taksës është 2 për qind.

Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tij sipas tabelës që vijon :

Kategoritë e ndërtesave	Njësia Administrative Korçë	Njësitë e tjera Administrative
	Zona 2 (Lekë/m <sup>2</sup> )	Zona 3 (Lekë/m <sup>2</sup> )
I. Ndërtesa banimi	300	100
II. Ndërtesat e tjera për tregti dhe shërbime	700	300
III. Ndërtesa të tjera	500	200

**Shënim I:** Në të gjitha njësitë administrative të tjera zbatohet nivelin e taksës për zonën 3

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj takse është Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, e cila në rolin e agentit tatimor, përfiton 3 për qind të shumës së arkëtuar dhe diferencën e derdhit për llogari të buxhetit përkatës të bashkisë, në territorin e së cilës ndodhet pasuria, jo më vonë se data 30 e muajit pasardhës.**

## 2.2 TAKSA VJETORE E MJETEVE TË PËRDORURA.

Drejtoritë Rajonale të Drejtorisë së Përgjithshme të Shërbimeve të Transportit Rrugor (DRSHTRR), të cilat janë agjent tatimor të mbledhjes së taksës vjetore të mjeteve të përdorura bazuar në legjislacionin në fuqi, mbledhin këtë taksë dhe e derdhin, brenda datës 30 të çdo muaji, për llogari të organeve tatimore të administratës qendrore dhe njësive të qeverisjes vendore. Drejtoria Rajonale e Shërbimeve të transportit Rrugor i ndan të ardhurat nga taksa e mjeteve të përdorura sipas njësive të qeverisjes vendore, mbështetur në vendbanimin e taksapaguesit që zotëron mjetin e transportit.

Nga shuma e përgjithshme e të ardhurave mujore të arkëtuara nga taksa vjetore e mjeteve të përdorura, drejtoritë rajonale të D.R.SH.T.RR-së, pasi mbajnë komisionin prej 5 (pesë)% të totalit mujor të të ardhurave, derdhin me anë të faturës për arkëtim, 25 (njëzet e pesë)% të këtyre të ardhurave në llogarinë bankare të degës së thesarit të rrethit, ku është njësia e qeverisjes vendore, dhe 75

(shtatëdhjetë e pesë)% të të ardhurave, D.R.SH.T.RR-ja e derdh për llogari të drejtorisë rajonale, ku është regjistruar (drejtoria rajonale e tatimpaguesve të mëdhenj). Rakordimi i pagesës së taksës ndërmjet strukturave të D.R.SH.T.RR-së me organet tatimore të administratës qendrore dhe vendore kryhet në bazë të regjistrit ditor të taksës vjetore të mjeteve të përdorura, formati i të cilit është i përcaktuar me udhëzim të Ministrit të Financave.

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj takse është Drejtoria Rajonale e Shërbimeve të Transportit Rrugor.**

### **2.3 TAKSA E RENTËS MINERARE**

Çdo person fizik apo juridik, që është i licencuar dhe/ose vepron në industrinë minerare, sipas një marrëdhënieje kontraktuale me ministrin përgjegjës për ekonominë, duhet të paguajë rentë minerare për burimet natyrore që nxjerr nga nëntoka. Renta minerare llogaritet si detyrim mujor i subjektit taksapagues, në çastin kur ai shet produkte minerare. Strukturat përgjegjëse për vjeljet e taksës. Degët e doganave në rrethe ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente, në rastin e eksportit të produkteve minerare, ndërsa degët e tatimeve ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente, në rastin e shitjes së produkteve minerare brenda vendit. 5 për qind e të ardhurave nga renta minerare i takojnë Bashkisë Korçë, ku zhvillohet veprimtaria.

### **2.4 TË ARDHURA NGA TATIMI MBI TË ARDHURAT PERSONALE**

Tatimi mbi të ardhurat personale, llogaritet mbi të ardhurat e individëve. Njësitë e vetëqeverisjes vendore përfitojnë si taksë të ndarë, 2 (dy) për qind e të ardhurave nga tatimi mbi të ardhurat personale.

## **Kapitulli III**

### **LICENCA**

#### **DHËNIE E LICENCAVE PËR TREGËTIMIN E NAFTËS BRUTO DHE NËN PRODUKTEVE TË SAJ**

Bazuar në Ligjin Nr.8450, datë 24.2.1999 “PËR PËRPUNIMIN, TRANSPORTIMIN DHE TREGËTIMIN E NAFTËS, TË GAZIT DHE NËNPRODUKTEVE TË TYRE” të ndryshuar me Ligjin Nr .9218, datë 08.04.2004 “PËR DISA SHITESA DHE NDRYSHIME NË LIGJIN NR.8450, DATË 24.2.1999 “PËR PËRPUNIMIN, TRANSPORTIMIN DHE TREGËTIMIN E NAFTËS, GAZIT DHE NËNPRODUKTEVE TË TYRE”, si dhe në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 129, datë 18.03.1999 “PËR PROCEDURAT DHE KUSHTET PËR DHËNIEN E LEJEVE E TË AUTORIZIMEVE PËR TREGËTIMIN E NAFTËS, TË GAZIT E TË NËNPRODUKTEVE TË TYRE” të ndryshuar me Vendimet e Këshillit të Ministrave Nr. 170, datë 25.04.2002 & Nr. 563, datë 27.08.2004 “PËR DISA SHITESA DHE NDRYSHIME PËR PROCEDURAT DHE KUSHTET PËR DHËNIEN E LEJEVE E TË AUTORIZIMEVE PËR TREGËTIMIN E NAFTËS, TË GAZIT E TË NËNPRODUKTEVE TË TYRE”, VKM nr. 970, datë 02.12.2015 për “PËRCAKTIMIN E PROCEDURAVE DHE TË KUSHTEVE PËR DHËNIEN E LICENCAVE PËR TREGËTIMIN E NAFTËS BRUTO DHE NËN PRODUKTEVE TË SAJ” Bashkia Korçë jep licence për personat juridikë të cilët ushtrojnë veprimtarinë e tyre për tregëtimin e

karburanteve për automjete (stacionet e shitjes së karburanteve) dhe për shitjen e lëndëve djegëse (njësitë e shitjes së lëndëve djegëse) në territorin e Bashkisë Korçë.

Autorizimet jepen nga Bashkia Korçë **për një periudhë deri në 5 (pesë) vjet** me të drejtë përsëritjeje dhe pagesa për dhënie autorizimi për dy kategoritë e mësipërme është si më poshtë vijon.

- Pagesë për dhënien dhe përsëritjen e licencave për stacionet e shitjes së karburanteve, gazit të lëngshëm të naftës, për automjete dhe vajra lubrifikante.

**1,000,000 lekë**

- Pagesë për dhënien dhe përsëritjen e licencave për njësitë e shitjes së lëndëve djegëse, që ushtrojnë veprimtarinë e tregëtimit të tyre për përdorim nga konsumatorët fundorë.

**100,000 lekë**

#### **Shënim:**

Në rast të zëvendësimit të licencës bazë 5(pesëvjeçare) që ka si qëllim, ndryshimin e elementëve të përdoruesit të stacionit të pajisur me licencën bazë, tarifa është **20.000 lekë** për çdo rast zëvendësimi, për diferencën e periudhës kohore të papërfunduar.

**Struktura e ngarkuar për dhënien e kësaj licënce dhe vjeljen e detyrimit është Drejtoria e Kontroll Territorit në Bashkinë Korçë.**

**Struktura e ngarkuar për penalitetet për mos pajisje dhe mos zbatim të saj (bazuar në rregulloret përkatëse) është Drejtoria e Kontroll Territorit në Bashkinë Korçë.**

### **Kapitulli IV**

#### **TARIFAT VENDORE**

Njësitë e vetëqeverisjes vendore kanë të drejtë të vendosin tarifa për një shërbim që ofrojnë apo për një të drejtë që u jepet individëve, personave fizikë/juridikë.

Niveli i tarifës orientohet drejt mbulimit të kostos për shërbimin e ofruar.

Ky kapitull trajton tarifën vendore në mënyrë nominale duke u nisur nga elementët:

Lloji i shërbimit, baza e taksueshme, kategorizimet dhe nënkategorizimet, kështet e pagimit, koha e kryerjes së tyre, kushtet lehtësuese, strukturat përgjegjëse për vjeljen e detyrimeve dhe agjentët tatimorë.

<b>I.</b>	<b>LLOJI I TARIFËS</b>	<b>VLERA</b>
<b>1.</b>	<b><u>TARIFË PASTRIMI</u></b> <ul style="list-style-type: none"><li>• çdo familje në njësinë administrative Korçë</li><li>• çdo familje në njësinë administrative Bulgarec</li><li>• çdo familje në njësinë administrative Drenovë</li><li>• çdo familje në njësinë administrative Mollaj</li><li>• çdo familje në njësinë administrative Voskop</li><li>• çdo familje në njësinë administrative Voskopojë</li></ul>	3,800 lekë në vit 1,500 lekë në vit 1,500 lekë në vit 1,500 lekë në vit 1,500 lekë në vit 1,500 lekë në vit

<ul style="list-style-type: none"> <li>• çdo familje në njësinë administrative Vithkuq</li> <li>• çdo familje në njësinë administrative Lekas</li> </ul>	<p>1,500 lekë në vit 500 lekë në vit</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Për institucionet shtetërore, unionet e kursim kreditit e të tjera të ngjashme me to.</b></li> <li>• <b>Për organizatat jo-fitimprurëse</b></li> </ul>	<p>30,000 lekë në vit 20,000 lekë në vit</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Për subjektet e ndërtimit seli administrative :</b></li> <li>• Biznes i madh</li> <li>• <b>Për subjektet e ndërtimit B.V &amp; B.M :</b></li> <li>• njësi ndërtimi (për çdo kantier ndërtimi, rrugë, shkolla, kopshte, objekte banimi kolektive e tregëtare, zyra dhe të tjera të ngjashme me to)</li> </ul>	<p>60,000 lekë në vit</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 0 - 5,000,000 lekë / investim</li> <li>▪ 5,000,001 - 15,000,000 lekë / investim</li> <li>▪ mbi 15,000,000 lekë / investim</li> </ul>	<p>50,000lekë / kantier 75,000 lekë / kantier 100,000 lekë / kantier</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• njësi ndërtimi banesa individuale</li> <li>• rikonstruksione</li> <li>• rikonstruksione të banesave individuale.</li> </ul>	<p>20,000 lekë / kantier 50,000 lekë / kantier 10,000 lekë / kantier</p>
<p><b>KUR VEPRIMTARIA KLASIFIKOHET B.M</b></p>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• për njësi tregëtimi, shërbimi e artizanati për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) <ul style="list-style-type: none"> <li>○ për njësitë administrative të tjera</li> <li>○ për çdo njësi rishitëse apo komisionere të shërbimeve</li> </ul> </li> </ul>	<p>50,000 lekë në vit 30,000 lekë në vit 20,000 lekë në vit</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• për çdo njësi prodhimi për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera</li> </ul>	<p>80,000 lekë në vit 45,000 lekë në vit</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• për çdo njësi hoteli, moteli, pikë turistike për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera</li> </ul>	<p>80,000 lekë në vit 45,000 lekë në vit</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• kazino të vendosura në hotele me 5 yje</li> </ul>	<p>150,000 lekë në vit</p>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• për çdo njësi supermarketi për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera</li> <li>• për çdo njësi hidrocentrali, frigoriferë, ferma, pulari</li> <li>• për çdo njësi gurore, furat e gërqeres, etj</li> </ul>	<p>110,000 lekë në vit 50,000 lekë në vit</p> <p>110,000 lekë në vit</p> <p>110,000 lekë në vit</p>
<b>KUR VEPRIMTARIA KLASIFIKOHET B.V</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 0 deri 2 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës)</li> </ul>	<p>10,000 lekë në vit</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 2 deri 3 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës)</li> </ul>	<p>10,000 lekë në vit</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 3 deri 4 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës)</li> </ul>	<p>12,000 lekë në vit</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 4 deri 5 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës)</li> </ul>	<p>15,000 lekë në vit</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 0 deri 5 milion lekë në vit: <ul style="list-style-type: none"> <li>për njësinë administrative Bulgarec</li> <li>për njësinë administrative Drenovë</li> <li>për njësinë administrative Mollaj</li> <li>për njësinë administrative Vithkuq</li> <li>për njësinë administrative Voskop</li> <li>për njësinë administrative Voskopojë</li> <li>për njësinë administrative Lekas</li> </ul> </li> </ul>	<p>5,000 lekë në vit 5,000 lekë në vit 5,000 lekë në vit 5,000 lekë në vit 5,000 lekë në vit 5,000 lekë në vit 5,000 lekë në vit</p>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 5 deri 8 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës)</li> <li>për njësinë administrative Bulgarec</li> <li>për njësinë administrative Drenovë</li> <li>për njësinë administrative Mollaj</li> <li>për njësinë administrative Vithkuq</li> <li>për njësinë administrative Voskop</li> <li>për njësinë administrative Voskopojë</li> <li>për njësinë administrative Lekas</li> </ul>	<p>20,000 lekë në vit</p> <p>7,500 lekë në vit</p> <p>7,500 lekë në vit</p> <p>7,500 lekë në vit</p> <p>7,500 lekë në vit</p> <p>7,500 lekë në vit</p> <p>7,500 lekë në vit</p> <p>7,500 lekë në vit</p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>për tregëtarët ambulantë</li> </ul>	<p>250 lekë në vit</p>
<b>2.</b>	<p><b><u>TARIFË PARKIMI</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ autovetura taksi 6 deri në 9 vende</li> <li>➤ autovetura taksi deri në 5 vende</li> <li>➤ autobusë</li> <li>➤ automjet transport malli deri 3,5 T (me ngarkesë)</li> <li>➤ automjet transport malli mbi 3,5 T (me ngarkesë)</li> <li>➤ në vendparkime të rezervuara në qytet (përfshijmë rastit të mëposhtëm)</li> <li>➤ në vendparkime të rezervuara në zonat e parkimit me pagesë në rrugë</li> <li>➤ në vendparkime publike me pagesë në rrugë</li> <li>➤ mbajtësit e kartës së rezidentit për zonat e parkimit të miratuara për rezidentët</li> </ul> <p><b><u>Shënim :</u></b> * Tarifa e parkimit për automjetet e transportit të mallit gjatë certifikimit të tyre do të paguhet sipas kërkesës së subjektit 1-5 vjet, kjo sipas udhëzimit nr.15 datë 24.07.2007 “PËR KRITERET DHE PROCEDURAT E LËSHIMIT TË LICENCAVE, AUTORIZIMEVE DHE ÇERTIFIKATAVE PËR USHTRIMIN E VEPRIMTARISË NË TRANSPORTIN RRUGOR” i ndryshuar të MPPTT – së.</p>	<p>8,000 lekë / vit</p> <p>4,000 lekë / vit</p> <p>50 lekë /orë</p> <p>2,000 lekë / vit</p> <p>1,500 lekë / vit</p> <p>10 lekë / orë</p> <p>20 lekë / orë</p> <p>50 lekë / orë</p> <p>1,200 lekë / vit</p>
<b>3.</b>	<b><u>TARIFË PËR M<sup>2</sup> MUR TË JASHTËM PËR ÇDO NDËRTESE TË RE</u></b>	20 lekë
<b>4.</b>	<b><u>TARIFË PËR DEPOZITIM TË MBETJEVE INERTE</u></b>	60 lekë/m <sup>3</sup>

5.	<p><b><u>TARIFË PËR SERUITUTIN E KALIMIT NË PRONAT PUBLIKE</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ për njësinë administrative Korçë</li> <li>➤ për njësitë administrative të tjera</li> </ul>	<p>110 lekë/m<sup>2</sup> në muaj 55 lekë/m<sup>2</sup> në muaj</p>
6.	<p><b><u>TARIFË GJELBËRIMI</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ çdo familje në Njësinë Administrative Korçë</li> <li>➤ çdo familje kryefamiljarët e të cilave përfitojnë vetëm pension pleqërie / pension social kur familja e tyre përbëhet vetëm nga pensionistë ose dhe me persona në ngarkim të tyre që janë të pa aftë për punë</li> <li>➤ çdo familje në Njësitë Administrative të tjera</li>   <li>➤ <b>Për institucionet shtetërore, organizatat jofitimprurëse, unionet e kursim kreditit e të tjera të ngjashme me to</b></li>   <li>➤ <b>Për subjektet e ndërtimit seli administrative :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Biznes i madh</li> </ul> </li> <li>➤ <b>Për subjektet e ndërtimit B.V &amp; B.M :</b></li> <li>➤ njësi ndërtimi (për çdo kantier ndërtimi, rrugë, shkolla, kopshte, objekte banimi kolektive e tregëtare, zyra dhe të tjera të ngjashme me to) <ul style="list-style-type: none"> <li>• njësi ndërtimi banesa individuale</li> <li>• rikonstruksione</li> <li>• rikonstruksion banesa individuale</li> </ul> </li>   <li><b>KUR VEPRIMTARIA KLASIFIKOHET B.M</b></li> <li>➤ për njësi tregëtimi, shërbimi, artizanati, rishitëse apo komisionere të shërbimeve për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera</li>   <li>➤ për çdo njësi prodhimi për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera</li>   <li>➤ për çdo njësi hoteli, moteli, pikë turistike</li> </ul>	<p>700 lekë në vit</p> <p>500 lekë në vit 0 lekë në vit</p> <p>6,500 lekë në vit</p> <p>8,000 lekë në vit</p> <p>10,000 lekë / kantier 2,000 lekë / kantier 5,000 lekë / kantier 1,000 lekë / kantier</p> <p>7,000 lekë në vit 4,500 lekë në vit</p> <p>8,000 lekë në vit 5,000 lekë në vit</p>

<p>për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera</p>	<p>12,000 lekë në vit 7,000 lekë në vit</p>
<p>➤ kazino të vendosura në hotele me 5 yje</p>	<p>25,000 lekë në vit</p>
<p>➤ për çdo njësi supermarketi për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera</p>	<p>13,000 lekë në vit 8,000 lekë në vit</p>
<p>➤ për çdo njësi hidrocentrali, frigoriferë, ferma, pulari</p>	<p>15,000 lekë në vit</p>
<p>➤ për çdo njësi gurore, furat e gërqeres, etj</p>	<p>15,000 lekë në vit</p>
<p><b>KUR VEPRIMTARIA KLASIFIKOHET B.V</b></p>	
<p>➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 0 deri 2 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë për njësitë administrative të tjera</p>	<p>5,500 lekë në vit 0 lekë në vit</p>
<p>➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 2 deri 3 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë për njësitë administrative të tjera</p>	<p>5,500 lekë në vit 0 lekë në vit</p>
<p>➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 3 deri 4 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë për njësitë administrative të tjera</p>	<p>6,000 lekë në vit 0 lekë në vit</p>
<p>➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 4 deri 5 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë për njësitë administrative të tjera</p>	<p>6,500 lekë në vit 0 lekë në vit</p>
<p>➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 5 deri 8 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë</p>	<p>7,000 lekë në vit</p>



	për njësitë administrative të tjera	0 lekë në vit
	➤ për tregëtarët ambulante për njësinë administrative Korçë	100 lekë në vit
	për njësitë administrative të tjera	0 lekë në vit
<b>7.</b>	<b><u>TARIFË PËR ZËNIE HAPËSIRË PUBLIKE</u></b>	
	➤ Për tregëtim në tregje publike të miratuara nga bashkia të artikujve ushqimore, fruta – perime, vezë, mish, peshk, bulmet, kafshë të imta dhe të trasha e.t.j	30 lekë/m2/ditë
	➤ Për tregëtim tek inkubatori i biznesit (ish UMB) të artikujve industriale	15 lekë/m2/ditë
	➤ Për organizim panaire, tregëtim në hapësira publike.	30lekë/m2/ditë
	➤ Për zënien e hapësirave publike për shërbim me tavolina jashtë lokalit, vendosje platformash, rrethim me kangjella, rrethim me vazo lule, e.t.j, për muajt ( Maj, Qershor, Korrik, Gusht, Shtator,)	19 lekë/m2/ditë
	➤ Për zënien e hapësirave publike për shërbim me tavolina jashtë lokalit, vendosje platformash, rrethim me kangjella, rrethim me vazo lule, e.t.j, për muajt (Mars, Prill, Tetor, Nëntor)	10 lekë/m2/ditë
	➤ Për zënien e hapësirave publike për tregëtim të artikujve industriale të artikujve ushqimore, fruta – perime, kantina, kënde lojrash etj.	50 lekë/m2/ditë
	➤ Për zënien e hapësirave publike për organizim të promocioneve dhe eventeve të tjera	1,000 lekë/m2/ditë
	➤ Për tregëtim fruta-perime në bankinë/dyqan tek Markata e Shijes	8,000 lekë/muaj
	➤ Për tregëtim të bulmetit në dyqane tek Markata e Shijes	8,000 lekë/muaj
	➤ Për tregëtim fruta-perime në bankinë të vogël tek Markata e Shijes	7,000 lekë/muaj
	➤ Për tregëtim artikuj ushqimore dhe të përzierë në dyqane tek Markata e Shijes	8,000 lekë/muaj
	➤ Për tregëtim (maja, kripë dhe mjaltë) në dyqane tek Markata e Shijes	7,000 lekë/muaj
	➤ Për tregëtim errëza në bankinë/dyqan tek Markata e Shijes	6,000 lekë/muaj
	➤ Për tregëtim ulliri dhe nënprodukteve të tij në bankinë/dyqan tek Markata e Shijes	7,000 lekë/muaj
	➤ Për tregëtim mishi në dyqane tek Markata e Shijes	19,000 lekë/muaj
	➤ Për tregëtim të nënprodukteve të mishit në dyqane tek Markata e Shijes	9,000 lekë/muaj

	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Për tregëtim peshku në dyqane tek Markata e Shijes</li> <li>➤ Për tregëtim ditor në bankinë/dyqan tek Markata e Shijes</li> </ul>	<p>20,000 lekë/muaj</p> <p>500 lekë/ditë</p>
8.	<p><b><u>TARIFË PËR MIRËMBAJTJEN E VARREZAVE PUBLIKE</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ çdo familje në njësinë administrative Korçë</li> <li>➤ çdo familje në njësinë administrative Bulgarec</li> <li>➤ çdo familje në njësinë administrative Drenovë</li> <li>➤ çdo familje në njësinë administrative Mollaj</li> <li>➤ çdo familje në njësinë administrative Vithkuq</li> <li>➤ çdo familje në njësinë administrative Voskop</li> <li>➤ çdo familje në njësinë administrative Voskopoje</li> <li>➤ çdo familje në njësinë administrative Lekas</li> </ul>	<p>500 lekë në vit</p> <p>500 lekë në vit</p> <p>500 lekë në vit</p> <p>500 lekë në vit</p> <p>500 lekë në vit</p> <p>500 lekë në vit</p> <p>500 lekë në vit</p> <p>0 lekë në vit</p>
9.	<p><b><u>TARIFË NDRICIMI</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ çdo familje në njësinë administrative Korçë</li> <li>➤ çdo familje kryefamiljarët e të cilave përfitojnë vetëm pension pleqërie / pension social kur familja e tyre përbëhet vetëm nga pensionistë ose dhe me persona në ngarkim të tyre që janë të pa aftë për punë në Njësinë Administrative Korçë</li> <li>➤ çdo familje në njësinë administrative Bulgarec</li> <li>➤ çdo familje në njësinë administrative Drenovë</li> <li>➤ çdo familje në njësinë administrative Mollaj</li> <li>➤ çdo familje në njësinë administrative Vithkuq</li> <li>➤ çdo familje në njësinë administrative Voskop</li> <li>➤ çdo familje në njësinë administrative Voskopoje</li> <li>➤ çdo familje në njësinë administrative Lekas</li> <li>➤ çdo familje kryefamiljarët e të cilave përfitojnë vetëm pension pleqërie / pension social kur familja e tyre përbëhet vetëm nga pensionistë ose dhe me persona në ngarkim të tyre që janë të pa aftë për punë në Njësitë Administrative Bulgarec, Drenovë, Mollaj, Vithkuq, Voskop, Voskopoje</li> <li>➤ <b>Për institucionet shtetërore, organizatat jofitimprurëse, unionet e kursim kreditit e të tjera të ngjashme me to</b></li> <li>➤ <b>Për subjektet e ndërtimit seli administrative :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Biznes i madh</li> </ul> </li> <li>➤ <b>Për subjektet e ndërtimit B.V &amp; B.M :</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• njësi ndërtimi (për çdo kantier ndërtimi, rrugë,</li> </ul> </li> </ul>	<p>1,000 lekë në vit</p> <p>700 lekë në vit</p> <p>700 lekë në vit</p> <p>700 lekë në vit</p> <p>700 lekë në vit</p> <p>700 lekë në vit</p> <p>700 lekë në vit</p> <p>700 lekë në vit</p> <p>250 lekë në vit</p> <p>500 lekë në vit</p> <p>7,500 lekë në vit</p> <p>15,000 lekë në vit</p>

<p>shkolla, kopshte, objekte banimi kolektive e tregëtare, zyra dhe të tjera të ngjashme me to)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• njësi ndërtimi banesa individuale</li> <li>• rikonstruksione</li> <li>• rikonstruksione të banesave individuale</li> </ul>	<p>6,000 lekë / kantier 2,000 lekë / kantier 5,000 lekë / kantier 1,000 lekë / kantier</p>
<p><b>KUR VEPRIMTARIA KLASIFIKOHET B.M</b></p>	
<p>➤ për njësi tregëtimi, shërbimi, artizanati, rishitëse apo komisionere të shërbimeve për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera</p>	<p>12,000 lekë në vit 7,500 lekë në vit</p>
<p>➤ për çdo njësi prodhimi për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera</p>	<p>13,000 lekë në vit 8,000 lekë në vit</p>
<p>➤ për çdo njësi hoteli, moteli, pikë turistike për Njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera</p>	<p>13,000 lekë në vit 8,000 lekë në vit</p>
<p>➤ kazino të vendosura në hotele me 5 vje</p>	<p>25,000 lekë në vit</p>
<p>➤ për çdo njësi supermarketi për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësitë administrative të tjera</p>	<p>13,000 lekë në vit 8,000 lekë në vit</p>
<p>➤ për çdo njësi hidrocentrali, frigoriferë, ferma, pulari</p>	<p>15,000 lekë në vit</p>
<p>➤ për çdo njësi gurore, furat e gërqeres, etj</p>	<p>15,000 lekë në vit</p>
<p><b>KUR VEPRIMTARIA KLASIFIKOHET B.V</b></p>	
<p>➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 0 deri 2 milion lekë në vit</p>	

<p>për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës)</p>	<p>6,000 lekë në vit</p>
<p>➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 2 deri 3 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës)</p>	<p>6,000 lekë në vit</p>
<p>➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 3 deri 4 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës)</p>	<p>6,500 lekë në vit</p>
<p>➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 4 deri 5 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës)</p>	<p>9,000 lekë në vit</p>
<p>➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 0 deri 5 milion lekë në vit për njësinë administrative Bulgarec për njësinë administrative Drenovë për njësinë administrative Mollaj për njësinë administrative Vithkuq për njësinë administrative Voskop për njësinë administrative Voskopoje për njësinë administrative Lekas</p>	<p>2,000 lekë në vit 2,000 lekë në vit 2,000 lekë në vit 2,000 lekë në vit 2,000 lekë në vit 2,000 lekë në vit 2,000 lekë në vit</p>
<p>➤ për të gjithë subjektet e B.V me qarkullim vjetor nga 5 deri 8 milion lekë në vit për njësinë administrative Korçë dhe për subjektet e ndodhura në anë të rrugëve nacionale (deri 50 m largësi nga aksi i rrugës) për njësinë administrative Bulgarec për njësinë administrative Drenovë për njësinë administrative Mollaj për njësinë administrative Vithkuq për njësinë administrative Voskop për njësinë administrative Voskopoje për njësinë administrative Lekas</p>	<p>11,000 lekë në vit 3,000 lekë në vit 3,000 lekë në vit 3,000 lekë në vit 3,000 lekë në vit 3,000 lekë në vit 3,000 lekë në vit 3,000 lekë në vit</p>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ për tregëtarët ambulante</li> </ul>	200 lekë në vit
10.	<p><b><u>TARIFË PËR DHËNIEN NË PËRDORIM TË TUBACIONEVE NËNTOKËSORE, PËR SHTRIRJEN E LINJAVE NËNTOKËSORE (TELEFONI, ENERGJI, TV KABLLOR, INTERNET)</u></b></p>	3,000 lekë/km/vit
11.	<p><b><u>TARIFA PËR FUNKSIONIMIN NË TREGUN E GJËSË SË GJALLË.</u></b></p> <p><b><u>Tarifë për vendin e shitjes për kafshët</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Të imta</li> <li>➤ Gjerdhë</li> <li>➤ Derra</li> <li>➤ Njëthundrakë</li> <li>➤ Shpendë të ritur</li> </ul> <p><b><u>Tarifa për hyrjen e mjeteve të transportit të kafshëve</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Furgona dhe automjete transporti mbi 3.5 ton</li> <li>➤ Automjete transporti deri në 3.5 ton</li> <li>➤ Karroca të tërhequra nga kafshë</li> </ul> <p><b><u>Tarifa shërbimi brenda tregut</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Larje karocerie e automjetit mbi 3.5 ton</li> <li>➤ Larje karocerie e automjetit deri në 3.5 ton</li> <li>➤ Peshimi deri në 100 kg</li> <li>➤ Peshimi mbi 100 kg</li> </ul> <p><b><u>Tarifa e parkimit në territorin e tregut</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Automjete transporti deri në 3.5 ton</li> <li>➤ Automjete transporti mbi 3.5 ton</li> <li>➤ Kantina</li> </ul>	<p>sip 1m<sup>2</sup> / 50 lekë/krerë  sip 2m<sup>2</sup> / 100 lekë/krerë  sip 1m<sup>2</sup> / 50 lekë/krerë  sip 3.5m<sup>2</sup> / 150lekë/krerë  sip 0.17m<sup>2</sup> / 10 lekë/krerë</p> <p>400 lekë/mjet  200 lekë/mjet  100 lekë/mjet</p> <p>300 lekë  200 lekë  50 lekë  100 lekë</p> <p>100 lekë/ditë  200 lekë/ditë  500 lekë/ditë</p>
12.	<p><b><u>TARIFAT E AUTORIZIMIT TË PËSHKIMIT CLODHËS-ARGËTUEËS</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Tarifë për peshkimin amator në ujërat e brendshme</li> </ul>	1,000 lekë / vit

1. Tarifat e pastrimit, ndriçimit dhe gjelbërimit janë pagesa që bëhen drejtpërdrejt, nëpërmjet agjentëve apo dhe nëpunësve tek administrata vendore në shkëmbim të shërbimit të marrë për: një familje,

persona fizikë/juridikë, vendas apo të huaj, që banojnë/janë rezidentë apo jo dhe ushtrojnë veprimtari ekonomike brenda territorit të Bashkisë Korçë.

Të gjithë subjektet që regjistrohen për herë të parë prej datës 01.01.2024 e në vazhdim për vendosjen e tarifave vendore (pastrim, ndriçim, gjelbërim) do të bëhet vlerësimi nga zyra duke përdorur metoda alternative. Në përdorimin e metodave alternative të vlerësimit tatimor administrata tatimore vendore bazohet në dokumentacionin dhe informacionin që disponon, duke pasur parasysh faktet dhe rrethanat konkrete të biznesit, situatën e tatimpaguesve të tjerë të ngjashëm, me synim rikarakterizimin e transaksioneve dhe llogaritjen sa më të saktë të detyrimeve tatimore në përputhje me legjislacionin tatimor në fuqi.

**Struktura e ngarkuar për përcaktimin e tarifave vendore (pastrim, ndriçim, gjelbërim) është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore të Bashkisë Korçë.**

Tarifat për pastrim, gjelbërim dhe ndriçim janë detyrime vjetore të tatimpaguesit ekzistues dhe për ata që regjistrohen rishtaz për periudhën e mbetur deri në fund të vitit ushtrimor. Për vendosjen e tarifave vendore (pastrim, ndriçim, gjelbërim) do të bëhet vlerësimi nga zyra, ky vlerësim bazohet në dokumentacionin dhe informacionin që disponon, duke pasur parasysh faktet dhe rrethanat konkrete të biznesit, situatën e tatimpaguesve të tjerë të ngjashëm, me synim rikarakterizimin e transaksioneve dhe llogaritjen sa më të saktë të detyrimeve tatimore në përputhje me legjislacionin tatimor në fuqi.

Subjektet të cilat ushtrojnë aktivitetin e tyre tregëtar në fushën e kulinarisë, restorant, bar-kafe dhe strukturave akomoduese në fshatrat turistike Voskopojë, Boboshticë dhe Dardhë do të paguajnë tarifën e pastrimit dhe ndriçimit në nivelin e Njësisë Administrative Korçë

**Afati i pagesës**

Afati i pagesës është brenda datës 20.04.2024 për subjektet e regjistruara dhe për subjektet që do të regjistrohen pas datës 20.04.2024 brenda 30 ditëve nga momenti i regjistrimit.

Të gjitha subjektet që do aplikojnë pranë Q.K.B për pushim të përkohshëm të aktivitetit (pezullim) nga data e aplikimit për pushim të përkohshëm të aktivitetit deri në datën e aktivizimit nuk do të përlllogariten tarifën vendore.

Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifave për pastrim, gjelbërim dhe ndriçim për subjektet që ushtrojnë aktivitet ekonomik është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore e Bashkisë Korçë.**

**Lehtësi fiskale për pagesën e tarifave (pastrim, ndriçim, gjelbërim)**

a). Të gjitha subjektet të cilat bazuar në dokumentacionin ligjor vërtetojnë se gjatë vitit parardhës kanë pasur mesatarisht për harkun kohor 12 mujor mbi 20 të punësuar rezidentë në Bashkinë e Korçës, do të paguajnë 20% më pak të ngarkesës totale për tarifën vendore të vitit 2024 vetëm për selinë administrative të subjektit .

b). Të gjitha subjektet të cilat bazuar në dokumentacionin ligjor vërtetojnë se gjatë vitit parardhës kanë pasur mesatarisht për harkun kohor 12 mujor mbi 50 të punësuar rezidentë në Bashkinë e Korçës, do të paguajnë 50% më pak të ngarkesës totale për tarifën vendore të vitit 2024 vetëm për selinë administrative të subjektit .

- c). Të gjitha subjektet të cilat operojnë në fushën e bar-restorant, piceri, e.t.j të ngjashme me to, të cilat brenda ambientit në të cilin ushtrojnë aktivitetin e tyre do të krijojnë dhe ambiente argëtimi dedikuar fëmijëve sipas rregullores së përcaktuar do të paguajnë 20% dhe 50% më pak të ngarkesës totale për tarifafat vendore të vitit 2024. Përfitues në këtë rast do të jenë 10 subjektet e para të cilat do të aplikojnë dhe do të plotësojnë kushtet referuar vlerësimit të komisionit të posatshëm.
- ç). Të gjitha organizatat jofitimprurëse të cilat objekt kryesor të veprimtarisë së tyre kanë aktivitetet sportive do të paguajnë 50% më pak të ngarkesës totale për tarifafat vendore të vitit 2024 .
- d). Të gjitha subjektet të cilat ushtrojnë aktivitetin e tyre në fushën e institucioneve arsimore private si dhe ato subjekte që do të ushtrojnë aktivitetin e tyre në fushën e arsimit privat plotësues ose jo-plotësues, organizimit të trajnimeve dhe kualifikimeve në fusha të ndryshme profesionale do të paguajnë 20% më pak të ngarkesës totale për tarifafat vendore të vitit 2024.
- dh). Të gjitha subjektet që operojnë në fushën e transportit të udhëtarëve me mjete me kapacitet 1+4 dhe 1+8, biznes i vogël, me seli në Njësinë Administrative Korçë do të paguajnë 50% më pak të ngarkesës totale për tarifafat (pastrim, ndriçim dhe gjelbërim) të vitit 2024.

**Subjektet të plotësojnë kushtet për të përfituar lehtësi fiskale për pagesën e tarifave për më shumë se një nga kategoritë e sipërpërmendura do të përfitojnë vetëm një lehtësi fiskale. Lehtësia fiskale që do të përfitojë subjekti do të jetë ajo, nga e cila përfiton uljen më të madhe të tarifave.**

**Përfashtime nga pagesa për tarifafat (pastrim, ndriçim, gjelbërim)**

- a) Përfashtohen nga pagesa e tarifave për vitin 2024 të gjitha subjektet të cilat do të zhvillojnë për herë të parë aktivitet dhe regjistrohen nga studentë të diplomuar në universitete brenda dhe jashtë vendit gjatë 2 viteve paraardhëse.
- b) Përfashtohen nga pagesa e tarifave për vitin 2024 të gjithë subjektet që do të regjistrojnë dhe ushtrojnë për herë të parë aktivitetin e tyre në fushën e artizanatit.
- c). Përfashtohen nga pagesa e tarifave për vitin 2024, për selinë administrative të gjitha subjektet të cilat bazuar në dokumentacionin ligjor vërtetojnë se gjatë vitit paraardhës kanë pasur mesatarisht për harkun kohor 12 mujor mbi 100 të punësuar rezidentë në Bashkinë e Korçës.
- ç). Përfashtohen nga pagesa e tarifave për vitin 2024 të gjithë investitorët e huaj që do të hapin dhe zhvillojnë për herë të parë aktivitetin e tyre në Bashkinë e Korçës
- d). Përfashtohen nga pagesa e tarifave për vitin 2024 të gjithë subjektet që do të regjistrojnë dhe ushtrojnë për herë të parë aktivitetin e tyre në fushën e ICT (teknologji e informacionit), aktivitetin e tyre në fushën e institucioneve arsimore private si dhe ato subjekte që do të ushtrojnë aktivitetin e tyre në fushën e arsimit privat plotësues ose jo-plotësues, organizimit të trajnimeve dhe kualifikimeve në fusha të ndryshme profesionale.
- dh). Përfashtohen nga pagesa e tarifave për vitin 2024 të gjithë Komunitetet fetare të njohura me ligj, organizatat jofitimprurëse që objekti kryesor i aktivitetit të tyre është me karakter fetar, organizatat jofitimprurëse përfaqësuese rinore, që synojnë mobilizimin, vetëorganizimi dhe fuqizimin e të rinjve në shoqëri, nxitjen e tyre për tu bërë pjesë e jetës integrale.
- e). Përfashtohen nga pagesa e tarifave për vitin 2024 të gjithë fermerët që janë regjistruar me NIPT sipas vërtetimit nga Drejtoria Rajonale Tatimore sipas udhëzimit Nr. 19, datë 3.11.2014, “Për zbatimin

e regjimit të veçantë të skemës së kompensimit të prodhuesve bujqësorë për qëllime të tatimit mbi vlerën e shtuar”

ë) Përfshihen nga pagesa e tarifave për vitin 2024 subjektet dhe organizatat në pronësi të Bashkisë Korçë, ndërmarjet e varësisë së Bashkisë Korçë, institucionet që shpenzimet operative ia mbulon vetë Bashkia Korçë.

f) Përfshihen nga pagesa e tarifave vendore familjare (pastrim, ndriçim, gjelbërim) për vitin 2024 të gjitha familjet jo efektive të cilat pas verifikimeve të përsëritura nga administrata e lagjeve për njësinë administrative Korçë dhe nga njësitë respektive për njësitë e tjera administrative nuk gjenden në banesë dhe nuk banojnë në adresën e deklaruar.

g) Përfshihen nga pagesa e tarifave vendore familjare (pastrim, ndriçim) për vitin 2024 të gjitha familjet në fshatrat e njësive administrative në të cilat nuk kryhen këto shërbime.

gj) Përfshihen nga pagesa e tarifave për vitin 2024 të gjithë familjet kryefamiljari e të cilave përfiton ndihmë ekonomike

h) Përfshihen nga pagesa e tarifave për vitin 2024 të gjithë familjet kryefamiljari i të cilave përfiton vetëm pension pleqërie / pension social kur familja përbëhet vetëm nga 1 pensionist.

i) Përfshihen nga pagesa e tarifave për vitin 2024 të gjithë organizatat jofitimprurëse që do të regjistrojnë dhe ushtrojnë për herë të parë aktivitetin e tyre në Bashkinë e Korçës.

Përsa i përket kategorisë **“cdo familje rezidente efektive”** detyrimi vjetor do të shpërndahet për periudhën Janar 2024 – Dhjetor 2024 dhe do të paguhet së bashku me faturën mujore të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve, pranë sporteleve të Ujësjellës Kanalizime Korçë.

Për të gjitha familjet e tjera të cilat nuk kanë një kontratë të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve me ndërmarjen e Ujësjellës Kanalizime Korçë detyrimi vjetor për tarifave vendore do të paguhet pranë sporteleve të bankave të nivelit të dytë për Njësinë administrative Korçë dhe pranë sporteleve të njësive administrative për njësitë e tjera administrative brenda datës 31.12.2024.

Për të gjitha **familjet jo efektive**, të cilat janë identifikuar që disponojnë një pasuri të paluajtëshme në Bashkinë e Korçës, detyrohen të paguajnë tarifave lokale. Detyrimi vjetor për këtë kategori do të shpërndahet për periudhën Janar 2024 – Dhjetor 2024 dhe do të paguhet së bashku me faturën mujore të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve, pranë sporteleve të Ujësjellës Kanalizime Korçë ose bankave të nivelit të dytë për Njësinë administrative Korçë dhe pranë sporteleve të njësive administrative për njësitë e tjera administrative brenda datës 31.12.2024.

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifave për pastrim, gjelbërim dhe ndriçim për familjarët është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Korçë, agjenti tatimor SH.R.U.K.KO, administratorët e lagjeve (për njësinë administrative Korçë), kurse për njësitë e tjera administrative, struktura e ngarkuar është njësia administrative.**

## 2. Përsa i përket tarifës së parkimit të rezervuar.



Leja e vendparkimit të rezervuar do të jepet sipas kërkesës së subjektit, por në asnjë rast ajo s' do të jetë më pak se se 8 orë në ditë dhe jo më pak se 5 ditë në javë. Në këtë rast:

a). Përgatitja e sinjalistikës vertikale (tabelave) kryhet prej vetë subjektit të interesuar bazuar në sinjalistikën standarte të miratuara.

b). Vendosja e sinjalistikës vertikale dhe asaj horizontale do të kryhet nga ana e Bashkisë Korçë.

**Struktura e ngarkuar për miratimin e lejës për vendparkim të rezervuar, përlllogaritjen e tarifës së parkimit është Drejtoria e Kontrollit të Territorit.**

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës së parkimit është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore në Bashkinë Korçë.**

**Struktura e ngarkuar për penalitetet për mos pajisje me lejë për vendparkim të rezervuar, mos respektim të kushteve të lejës është Drejtoria e Kontrollit të Territorit dhe Policia Bashkiake.**

Përsa i përket mbajtësve të kartës së rezidentit në zonat e parkimit të miratuara për rezidentët.

**Struktura e ngarkuar për pajisjen, përlllogaritjen dhe vjeljen e tarifës së kartës së rezidentit është Drejtoria e Kontrollit të Territorit në Bashkinë Korçë.**

**Struktura e ngarkuar për penalitetet për mos pajisje me kartë rezidenti dhe mos respektim të kushteve apo sinjalistikës të vendosur në këto zona është Policia Bashkiake.**

3. Përsa i përket tarifës për m<sup>2</sup> mur të jashtëm për çdo ndërtesë.

**Struktura e ngarkuar për llogaritjen e sipërfaqes në m<sup>2</sup> të murit të jashtëm për çdo ndërtesë është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit e Bashkisë Korçë.**

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj tarife është Drejtoria e Financës në Bashkinë Korçë.**

4. Përsa i përket tarifës për depozitim të mbetjeve inerte.

**Struktura e ngarkuar për llogaritjen e vlerës së kësaj tarife është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit e Bashkisë Korçë.**

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj tarife është Drejtoria e Financës në Bashkinë Korçë.**

5. Përsa i përket tarifës për servitutit e kalimit në pronat publike është detyrim mujor i taksapaguesit.

Detyrimi paguhet në 2 këste të barabarta, kësti i parë do të paguhet brenda datës 30.04.2024 dhe kësti i dytë do të paguhet brenda datës 30.09.2024. Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

**Struktura e ngarkuar për matjen dhe përlllogaritjen e kësaj tarife, është Drejtoria e Kontrollit të Territorit, Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit e Bashkisë Korçë si dhe inxhinierët e rajonit të njësisë administrative përkatëse dhe për vjeljen e saj është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore e Bashkisë Korçë.**

6. Përsa i përket tarifës për zënie hapësirë publike është detyrim mujor i tatimpaguesve. Derdhja e të

ardhurave për këtë tarifë në favor të bashkisë, bëhet brenda datës 5 të muajit pasardhës. Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo

ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

**Përrjashtime.**

Përrjashtohen nga pagesa për zënien e hapësirave publike të gjitha subjektet që shërbejnë me tavolina jashtë lokalit, vendosje platformash, rrethim me kangjella, rrethim me vazo lule, e.t.j, për muajt (Janar, Shkurt dhe Dhjetor)

**Struktura e ngarkuar për dhënie leje për zënie të hapësirave publike, matjen dhe përlllogaritjen e kësaj tarife është Drejtoria e Kontrollit të Territorit dhe për vjeljen e kësaj tarife është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore e Bashkisë Korçë.**

**Struktura e ngarkuar për penalitetet për mos pajisje me lejë për zënie hapësire publike është Policia Bashkiake dhe Drejtoria e Kontrollit të Territorit.**

7. Përrsa i përket tarifës për mirëmbajtjen e varrezave publike detyrimi vjetor do të shpërrndahet për periudhën Janar 2024 – Dhjetor 2024 dhe do të paguhet së bashku me faturën mujore të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve, pranë sporteleve të Ujësjellës Kanalizime Korçë.

Për të gjitha familjet e tjera të cilat nuk kanë një kontratë të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve me ndërmarjen e Ujësjellës Kanalizime Korçë detyrimi vjetor për tarifën për mirëmbajtjen e varrezave publike do të paguhet pranë sporteleve të bankave të nivelit të dytë për Njësinë administrative Korçë dhe pranë sporteleve të njërive administrative për njësitë e tjera administrative brenda datës 31.12.2024

Për të gjitha **familjet jo efektive**, të cilat janë identifikuar që disponojnë një pasuri të paluajtëshme në Bashkinë e Korçës, detyrohen të paguajnë tarifën për mirëmbajtjen e varrezave publike. Detyrimi vjetor për këtë kategori do të shpërrndahet për periudhën Janar 2024 – Dhjetor 2024 dhe do të paguhet së bashku me faturën mujore të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve, pranë sporteleve të Ujësjellës Kanalizime Korçë ose bankave të nivelit të dytë për Njësinë administrative Korçë dhe pranë sporteleve të njërive administrative për njësitë e tjera administrative brenda datës 31.12.2024.

**Përrjashtime dhe lehtësime:**

- a). Për familjet jo efektive të cilat pas verifikimeve të përrsëritura nga administrata e lagjeve për njësinë administrative Korçë dhe nga njësitë respektive për njësitë e tjera administrative nuk banojnë në adresën e deklaruar janë të përrjashtuara nga tarifa për mirëmbajtjen e varrezave publike për vitin 2024.
- b). Përrjashtohen nga pagesa e tarifës për mirëmbajtjen e varrezave publike për vitin 2024 të gjithë familjet kryefamiljari e të cilave përfiton ndihmë ekonomike
- c). Përrjashtohen nga pagesa e tarifës për mirëmbajtjen e varrezave publike për vitin 2024 të gjithë familjet kryefamiljari i të cilave përfiton vetëm pension pleqërie / pension social kur familja përrbëhet vetëm nga 1 pensionist.

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj tarife për familjarët është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Korçë, agjenti tatimor UKKO, administratorët e lagjeve (për njësinë administrative Korçë), kurse për njësitë e tjera administrative, struktura e ngarkuar është njësia administrative.**

**8. Tarifë për dhënie në përdorim të tubacioneve nëntokësore, për shtrirjen e linjave nëntokësore (telefoni, energji, tv kabllor, internet).**

Baza e tarifës për dhënie në përdorim të tubacioneve nëntokësore për shtrirjen e linjave nëntokësore (telefoni, energji, tv kabllor, internet) është gjatësia lineare për kilometër e linjave nëntokësore e cila vihet në përdorim për shfrytëzim nga subjekte për qëllime biznesi. Tarifa llogaritet si detyrim vjetor i subjektit duke shumëzuar bazën e taksës (gjatësinë lineare për kilometër) me nivelin tregues të saj.

**Struktura e ngarkuar për identifikim dhe matjen është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit.**

**Struktura e ngarkuar për lidhjen e kontratave për dhënie në përdorim të tubacioneve nëntokësore, për shtrirjen e linjave nëntokësore (telefoni, energji, tv kabllor, internet) është Drejtoria Juridike.**

**Struktura e ngarkuar për përlogaritjen e tarifës për dhënie në përdorim të tubacioneve nëntokësore, për shtrirjen e linjave nëntokësore dhe për vjeljen e saj është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore të Bashkisë Korçë.**

**9. Përcaktimi i vendndodhjes së biznesit.**

Taksapaguesit biznesi i vogël apo i madh janë të detyruar të paguajnë tarifën dhe taksat vendore mbi biznesin për çdo vendndodhje biznesi, në përputhje me nivelin e tarifave dhe taksave vendore të përcaktuara për llojin e biznesit sipas vendimit të Këshillit të Bashkisë. Bizneset nën administrimin e të njëjtit taksapagues që ushtrohen në një vendndodhje (në një godinë) do të taksohen dhe tarifohen gjithnjë si vendndodhje biznesi më vete.

Një "vendndodhje biznesi" është një zonë e dallueshme dhe e ndarë si në të njëjtën godinë, ashtu edhe në godina të ndryshme, konkretisht:

- a) Kur veprimtari të ndryshme ekonomike kryhen nga një taksapagues në të njëjtën dhomë, konsiderohen si një vendndodhje e një biznesi.
- b) E njëjta veprimtari ekonomike e kryer nga një taksapagues në dy dhoma, që kanë komunikim nga brenda, konsiderohen një biznes, pra konsiderohen si një "vendndodhje biznesi".
- c) Dy veprimtari të ndryshme ekonomike të kryera nga një taksapagues në dy dhoma, që kanë komunikim nga brenda, konsiderohen dy biznese, pra konsiderohen si dy "vendndodhje biznesi".
- d) Disa veprimtari ekonomike të ndryshme ose e njëjta veprimtari ekonomike e kryer në dy dhoma fqinje, që nuk komunikojnë me njëra – tjetrën nga brenda, konsiderohen dy biznese, pra konsiderohen si dy "vendndodhje biznesi".

**10. Përsa i përket tarifave që aplikohen në tregun e gjësë së gjallë.**

**Struktura e ngarkuar për aplikimin dhe vjeljen e këtyre tarifave është Drejtoria e Kontrollit të Territorit, Sektori i tregjeve, në Bashkinë Korçë.**

**11. Përsa i përket tarifave që aplikohen për pajisjen me autorizim të peshkimit çlodhës-argëtues për peshkimin amator në ujërat e brendëshme**

**Struktura e ngarkuar për aplikimin dhe vjeljen e kësaj tarife është Sektori i Bujqësisë në Bashkinë Korçë**

## Kapitulli V

### TARIFA TË SHËRBIMIT ADMINISTRATIV TË BASHKISË KORÇË

#### 5.1 TARIFA TË SHËRBIMIT ARKIVOR, VËRTETIME NGA ZYRAT DHE KOMISIONE PËR SHËRBIMIN PRANË ARKËS SË BASHKISË

- Tërheqje Vendime të Këshillit Bashkiak dhe Vendimeve për miratim leje ndërtimi/zhvillimi  
**50 lekë/fletë**
- Tërheqje e gjithë dokumentave të tjera përveç atyre të sipërpërmendura dhe njëhësim i tyre me origjinalin nga Arshiva e Bashkisë Korçë  
**50 lekë/fletë**

#### 5.2 TARIFA PËR SHËRBIMIN NË FUSHËN E TRANSPORTIT TË PASAGJERËVE & MALLRAVE DHE DHËNIEN E LEJEVE PËR USHTRIM AKTIVITETI NGA SEKTORI I KONTROLLIT JO USHOIMOR DHE LICENSIMIT PRANË DREJTORISË SË KONTROLLIT TË TERRITORIT TË BASHKISË KORÇË

Nr.	Emërtimi	Njësia	Tarifa në lekë
<b>I</b>	<b><u>TRANSPORT UDHËTARËSH</u></b> <u>Brenda vendit</u>		
1.	Liçencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt qytetëse. ➤ Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt qytetëse.	Për linjë Për mjet	80,000 (10-vjeçare) 1,000 (1-vjeçare)
2.	Liçencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt rrethqytetëse. ➤ Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt rrethqytetëse.	Për linjë Për mjet	40,000 (10-vjeçare) 1,500 (1-vjeçare)
3.	Liçencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt ndërqytetëse ushqyese ( deri 15 km). ➤ Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt ndërqytetëse ushqyese ( deri 15 km).	Për linjë Për mjet	75,000 (5-vjeçare) 1,500 (1-vjeçare)
4.	➤ Liçencë për kryerjen e shërbimeve të rregullta të specializuara të udhëtarëve. ➤ Çertifikatë për kryerjen e shërbimeve të rregullta të specializuara të udhëtarëve.	Për linjë Për mjet	20,000 (5-vjeçare) 1,500 (1-vjeçare)
5.	Liçencë për kryerjen e shërbimeve vajtje – ardhje, të udhëtarëve.	Për linjë	20,000 (5-vjeçare)

6.	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Çertifikatë për kryerjen e shërbimeve vajtje – ardhje, të udhëtareve.</li> <li>➤ Çertifikatë për transport udhëtarësh për llogari të vet</li> <li>➤ Autorizim i përkohshëm (1 mujor) në transportin e udhëtarëve dhe autorizim për stacionet e qëndrimit të linjës të transportit të udhëtarëve</li> </ul>	Për mjet	1,500 (1-vjeçare)
	Liçencë për transport udhëtarësh me taksi	Për mjet	20,000 (5-vjeçare)

Nr.	Emërtimi	Njësia	Tarifa në lekë
<b>II</b>	<b><u>TRANSPORT MALLRASH</u></b>		
	<u>Brenda vendit</u>		
1.	Liçencë për transport mallrash për të tretë dhe me qira.	Për liçencë	40,000 (afati 5-vjeçar)
	➤ Çertifikatë për transport mallrash për të tretë dhe me qira.	Ton/kapac.	100 *
2.	Çertifikatë për transport për transport mallrash për llogari të vet .	Ton/kapac.	100 *
3.	Çertifikatë për tërheqës dhe automjete të tjera të cilat nuk kanë kapacitet transportues.	Për mjet	1,500 (në vit)
<b>III</b>	<b><u>SHËRBIME TRANSPORTI</u></b>		
1.	Liçencë për agjensi transporti udhëtarësh dhe taksi brenda vendit.	Për liçencë	15,000 (afati 5-vjeçar)
2.	Liçencë për agjensi transporti ndërkombëtar udhëtarësh.	Për liçencë	40,000 (afati 5-vjeçar)
3.	Libër udhëtimi për shërbime të rastit brenda vendit	Për libër	12 500 lekë

Shënime :

- a) Vlera e dalë nga llogaritja e ton/kapacitet do të shumëzohet me numrin e viteve sipas kërkesës së subjektit për kohëzgjatjen e dokumentit.
- b) Për dublikatë me të njëjtën përmbajtje dhe afat vlefshmërie paguhet 30% e vlerës së plotë.
- c) Për rastet e ndryshimeve në liçencë/çertifikatë që kanë të bëjnë me elementet e përdoruesit të mjetit, fushës së operimit etj, paguhet 30% e vlerës së plotë.
- ç) Në rastet kur subjekti figuron debitor, këtij të fundit nuk i ofrohet shërbimi dhe dokumentacioni i kërkuar me përjashtim të rasteve kur subjektet debitorë kanë lidhur marrëveshje bashkëpunimi për pagesë me këste të detyrimeve. Në këtë rast liçencat dhe çertifikatat do të jepen me afat 1 vjeçar.

**d)** Në rastin e dhënies së liçencave në transportin e mallrave dhe udhëtarëve, afati i vlefshmërisë së liçencës mund të jetë sipas kërkesës së argumentuar të subjektit ( plotësimi i moshës së pensionit, arritja e moshës maksimale për ushtrim aktiviteti në fushën e transportit, largimi i përhershëm jashtë vendit, e.t.j raste të ngjashme me këto). Në këto raste pagesa e liçencës do të jetë e plotpjesëtueshme me afatin kohor të vlefshmërisë të liçencës.

**dh)** Për autorizimet e mjeteve ( kryesisht për kamionët e tonazhit të rëndë të transportit, betonierat dhe presat e betonit,) që hyjnë në rrugët me kalldrëm, bulevarde, trotuare apo bordura duhet të specifikohet në autorizim detyrimi për të riparuar dëmet e shkaktuara. Në rast se subjekti nuk respekton kushtin e vendosur në autorizim, ky i fundit humbet vlefshmërinë e tij.

- Tarifë shërbimi për liçencë, çertifikatë ose autorizim në fushën e transportit 200 lekë.
- Tarifë për paisje me emblemë taxi 200 lekë/copë.
- Dhënie autorizimi për lëvizje të automjeteve mbi 3,5 ton brenda unazës për periudha të përkohshme.
  - \* Automjete masa maksimale e autorizuar mbi 3,5 T – = 7,5 T  
3,000 lekë/vit/mjet ose 250 lekë/muaj/mjet
  - \* Automjete masa maksimale e autorizuar mbi 7,5 T – = 12 T  
6,000 lekë/vit/mjet ose 500 lekë/muaj/mjet
  - \* Automjete masa maksimale e autorizuar mbi 12 T – = 18 T  
9,000 lekë/vit/mjet ose 750 lekë/muaj/mjet
  - \* Automjete masa maksimale e autorizuar mbi 18 T  
12,000 lekë/vit/mjet ose 1,000 lekë/muaj/mjet
- Dhënie autorizimi për lëvizje frekvente të autobusëve në qytet.
  - \*Autobusë deri në 20 vende 6,000 lekë/vit/mjet ose 500 lekë/muaj/mjet
  - \*Autobusë nga 20 - 30 vende 9,000 lekë/vit/mjet ose 750 lekë/muaj/mjet
  - \*Autobusë mbi 30 vende 12,000 lekë/vit/mjet ose 1,000 lekë/muaj/mjet

Shënim: Përjashtohet nga pajisja me autorizim autobusët e subjekteve të cilat operojnë me linja të rregullta qytetesë si dhe autobusët për qëllime turistike

### **5.3 TARIFA TË SHËRBIMIT NË ZYRËN E GJENDJES CIVILE**

Transferimi i të dhënave të gjendjes civile nga Zyra e Gjëndjes Civile të Vendbanimit të mëparshëm në atë të vendbanimit të ri jashtë afatit 30 ditor, Gjobë	<b>10,000 lekë</b>
Për procedurën e veçimit / bashkim familjesh të shtetasve	<b>1,000 lekë</b>

Për mbajtjen e akteve të lidhjes së martesës	<b>1,000 lekë</b>
Për lëshim dokumenti certifikatë për leje lidhje martese në gjuhë të huaj	<b>200 lekë</b>
Lëshim certifikate martese në gjuhë të huaj	<b>200 lekë</b>
Lëshim certifikate	<b>50 lekë</b>
Lëshim certifikate lindje në gjuhë të huaj	<b>200 lekë</b>
Për regjistrimin e shtetasve të huaj, pas dhënies të shtetësisë shqiptare	<b>2,000 lekë</b>

**Struktura e ngarkuar për përlogaritjen dhe vjeljen e këtyre tarifave janë zyrat e gjëndjes civile në Bashkinë Korçë.**

#### **5.4 TARIFA TË DREJTORISË SË PLANIFIKIMIT DHE KONTROLLIT TË ZHVILLIMIT TË TERRITORIT**

- a) Shqyrtimi i kërkesave për Leje Ndërtimi pranë Bashkisë Korçë :
- Kërkesa për leje ndërtimi për rikonstruksione dhe struktura banimi individuale **500 lekë**
  - Banesa të grupuara, kolektive, dhe të gjitha llojet e tjera jo banim **2,000 lekë**
  - Kërkesa për ndryshime gjatë realizimit të lejës së ndërtimit për rikonstruksione dhe struktura banimi individuale **500 lekë**
  - Kërkesa për ndryshime gjatë realizimit të lejës së ndërtimit për banesa të grupuara, kolektive dhe të gjitha llojet e tjera jo banim **2,000 lekë**
- b) Tërheqje leje përdorimi :
- Për banesat e grupuara dhe kolektive si dhe për të gjitha objektet e tjera përveç atyre me destinacion banim **50 lekë/m<sup>2</sup>**
  - Për banesa individuale **20 lekë/m<sup>2</sup>**
- c) Fotokopjimi i planshetave në shkallën 1/500, 1/2000 :
- Format A4 **200 lekë**
  - Format A3 **300 lekë**
- d) Tarifë për aplikim Leje Zhvillimi **5,000 lekë**

**Strukturat e ngarkuara për vjeljen e këtyre tarifave janë Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe Drejtoria e Financës në Bashkinë Korçë.**

#### **5.5 TARIFA PËR RAJONET ADMINISTRATIVE**

- Lëshim vërtetimi për banor lagjeje **100 lekë**
- Lëshim formulari për të pastrehët **100 lekë**
- Dhënie firme për hipotekimin e pronave private që janë të kufizuara me pronën publike **500 lekë**

Struktura e ngarkuar për përlogaritjen dhe vjeljen e këtyre tarifave janë rajonet administrative pranë Bashkisë Korçë.

## Kapitulli VI

### TARIFA TË INSTITUCIONEVE TË VARËSISË

#### 6.1 NDËRMARRJA E SHËRBIMEVE PUBLIKE KORÇË

- Lëshim vërtetimi **100 lekë/vërtetim**
  - Dhënie me qira autovinçin **3,500 lekë/orë**
  - Dhënie me qira autokoshi **3,500 lekë/orë**
  - Dhënie me qira rimorkjatori në distancë më shumë se 100 km **12 lekë / T max/km**
  - Dhënie me qira rimorkjatori në distancë më të vogël se 100 km **15 lekë / T max/km**
  - Prerje asfalti me prerësen e asfaltit **100 lekë/m linear**
  - Shëtitje me tren në parkun e qytetit **50 lekë/bileta**
  - Vizitë në kullën panoramike **50 lekë/bileta**
  - Tarifë për përdorimin e pistës së patinazhit **200 lekë/30 min**
  - Tarifë për përdorimin e pistës së patinazhit në grupe nxënësish të organizuara **100 lekë/30 min**
  - Përgatitje dokumentacioni për privatizim objektsh të kthyer në fond banese **200 lekë**
  - Lëshim librezë për qira banese **50 lekë**
- **Çmimi i shitjes së drurëve sipas moshës së tyre :**

Nr.	Emërtimi i bimësisë	Mosha e drurëve dhe çmimi i shitjes/lekë				
		1-3 vjeçare	4-6 vjeçare	7-10 vjeçare	11-15 vjeçare	mbi 15 vjet
1	<b>Bredh (Hormoq)</b>	150	3,000	5,000	7,000	10,000
2	<b>Pishë</b>	150	3,000	5,000	7,000	10,000
3	<b>Cedrus</b>	150	3,000	5,000	7,000	10,000
4	<b>Selvi</b>	100	1,500	2,000	2,500	3,000
5	<b>Mështekna</b>	100	2,500	2,500	3,500	5,500
6	<b>Gështenja</b>	100	2,500	3,500	4,500	6,000
7	<b>Panja amerikane</b>	200	1,000	1,500	2,500	3,000
8	<b>Panja mali</b>	300	1,000	2,000	3,000	4,000
9	<b>Katalpa</b>	500	1,000	1,500	2,000	2,500
10	<b>Kumbull e kuqe</b>	100	1,500	2,000	2,500	3,000
11	<b>Sofora</b>	200	1,000	1,500	2,500	3,500
12	<b>Lojfta</b>	200	1,000	1,500	2,500	3,500
13	<b>Plepa</b>	50	100	200	300	500
14	<b>Blinj</b>	100	200	3,000	4,000	5,500



15	<b>Akacje dhe Gledicë</b>	100	500	800	1,000	1,250
16	<b>Frashër</b>	300	600	800	1,000	1,500
17	<b>Shelgje</b>	50	100	200	500	800
18	<b>Ara indi</b>	300	700	1,100	1,600	2,000
19	<b>Rrap</b>	100	1,000	3,500	4,500	3,000
20	<b>Hunap</b>	100	1,000	3,500	4,500	3,000
21	<b>Verri</b>	100	1,000	1,500	2,000	2,500

➤ **Çmimi i shitjes së shkurreve dekorative sipas moshës së tyre :**

Nr.	SHKURRE	Moshja e shkurreve dhe çmimi i shitjes/lekë				
		1-2 vjeçare	3-4 vjeçare	5-8 vjeçare	9-10 vjeçare	mbi 10 vjet
1	<b>Trëndafila</b>	100	200	300	400	500
2	<b>Ligustra</b>	60	120	1,500	2,000	2,500
3	<b>Tuja e zakonshme</b>	200	400	3,000	6,000	8,000
4	<b>Tuja lejland</b>	200	400	6,000	8,000	10,000
5	<b>Tuja aurea</b>	200	400	6,000	8,000	10,000
6	<b>Tuja zmeral</b>	100	400	3,000	4,000	5,000
7	<b>Dëllinjë kineze</b>	100	400	3,000	5,000	7,000
8	<b>Qershiçka</b>	100	300	500	700	1,000
9	<b>Spirea</b>	100	300	500	700	1,000
10	<b>Hibiskus</b>	100	300	500	700	1,000
11	<b>Budlea</b>	100	300	500	700	1,000
12	<b>Forsythje</b>	100	300	500	700	1,000
13	<b>Citrus</b>	100	300	500	700	1,000
14	<b>Cidonja</b>	100	300	500	700	1,000
15	<b>Jargavanë</b>	100	300	500	700	1,000
16	<b>Filadentrus</b>	100	300	500	700	1,000
17	<b>Vegelia</b>	100	300	500	700	1,000
18	<b>Bignoja</b>	100	300	500	700	1,000
19	<b>Keria</b>	100	300	500	700	1,000

➤ **Çmimi i shitjes së luleve në vazo :**

Nr	Emërtimi	Çmimi/lekë
1	<b>Aspiragus</b>	300
2	<b>Fikus</b>	900

3	<b>Shqiponjë</b>	1,000
4	<b>Sedium</b>	400
5	<b>Mastika</b>	400
6	<b>Bela perona</b>	400
7	<b>Aloe arborensu</b>	400
8	<b>Lule akulli</b>	300
9	<b>Karfica</b>	300
10	<b>Livando</b>	300
11	<b>Atallzi</b>	300
12	<b>Ruskus</b>	300
13	<b>Beganja</b>	400
14	<b>Palma uji</b>	400
15	<b>Fier</b>	400
16	<b>Klorofikum</b>	200
17	<b>Aspidistra</b>	200
18	<b>Zambak i kuq</b>	200
19	<b>Gjemb me pika</b>	300
20	<b>Tradiskania lila</b>	200
22	<b>Palm e zakonshme</b>	600
23	<b>Filadentrum</b>	400
24	<b>Ksindapsus</b>	300
25	<b>Sansaverina</b>	400
26	<b>Ekeveria</b>	300
27	<b>Kaktus</b>	400
28	<b>Sterlica</b>	1,000
29	<b>Dafina</b>	600
30	<b>Hedera</b>	400
31	<b>Karafila në vazo</b>	100
32	<b>Kalla bisqe</b>	30
33	<b>Gladiola</b>	30

➤ **Çmimi i shitjes së kurorave dhe buqetave me lule :**

<b>Nr</b>	<b>Emërtimi</b>	<b>Çmimi/lekë</b>
1	<b>Kurora me lule</b>	2,500
2	<b>Kurora për familjarë</b>	1,500
3	<b>Buqeta feste</b>	1,000
4	<b>Buqeta të mëdha</b>	500
5	<b>Buqeta e thjeshtë</b>	100

➤ **Tarifat për ujitjen:**

<b>Nr</b>	<b>Emërtimi</b>	<b>Vlera</b>
-----------	-----------------	--------------

1	Tarifa e ujitjes me rrjedhje të lirë	100 lekë/dynym
2	Tarifa e ujitjes me pompë	50 lekë/dynym

Struktura e ngarkuar për përlogaritjen dhe vjeljen e këtyre tarifave është Ndërmarrja e Shërbimeve Publike

➤ **Tarifa vjetore e shërbimit dhe mirëmbajtjes të rrugëve të parcelave dhe të sistemit kullues:**

Nr	Emërtimi	Vlera
1	Tarifa vjetore e shërbimit dhe mirëmbajtjes të sistemit kullues	50 lekë/dynym
2	Tarifa vjetore e shërbimit dhe mirëmbajtjes të rrugëve të parcelave.	100 lekë/dynym

**Tarifa vjetore e shërbimit dhe mirëmbajtjes të sistemit kullues dhe tarifa vjetore e shërbimit dhe mirëmbajtjes të rrugëve të parcelave për njësitë administrative Bulgarec, Drenovë, Mollaj dhe Voskop do të paguhet nga taksapaguesit pronarë apo përdorues të tokave bujqësore sipas vendndodhjes së pronës në përqindje (%) të shërbimit që ofrohet sipas tabelës më poshtë:**

Njësia Administrative	Fshati	Përqindja në tarifim
<b>Bulgarec</b>	Bulgarec	100%
	Çiflig	100%
	Shamoll	100%
	Malavec	100%
	Kuç	75%
	Belorta	75%
	Neviçisht	75%
	Dishnicë	75%
	Barç	70%
	Porodinë	70%
	Melçan	70%
	Lumalas	80%
	Biranj	70%
<b>Drenovë</b>	Drenovë	70%
	Mborje	65%
	Bobosht. Zape	70%
	Qatrom	100%
	Ravonik	100%

	Turan	100%
	Dardhë	nuk tarifohet
<b>Mollaj</b>	Mollaj	80%
	Kamenicë	75%
	Floq	70%
	Ujëbardhë	60%
	Pulahë	80%
<b>Voskop</b>	Voskop	75%
	Polenë	75%
	Dërsnik	90%
	Goskovë Lart	70%
	Goskovë Poshtë	70%
	Vinçan	65%
	Damjanec	nuk tarifohet

Njësitë administrative **Vithkuq, Voskopojë dhe Lekas** janë të përjashtuara nga aplikimi i **tarifës vjetore të shërbimit dhe mirëmbajtjes të sistemit kullues dhe tarifës vjetore të shërbimit dhe mirëmbajtjes të rrugëve të parcelave**

**Struktura e ngarkuar për krijimin e regjistrimit, identifikimin e fermerëve të cilët duhet të paguajnë këto tarifa dhe përlogaritjen e tyre, është Ndërmarrja e Shërbimeve Publike ndërsa për vjeljen e këtyre tarifave është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore në Bashkinë Korçë.**

## **6.2 NDËRMARRJA E SHËRBIMEVE MBËSHTETËSE TË ARSIMIT DHE ÇERDHE**

Kuota ushqimore mujore që paguhet nga prindërit për 8 (tetë) kopshtet dhe 1 (një) çerdhe në territorin e Bashkisë Korçë janë si më poshtë vijon :

➤ Kopshti nr. 1	<b>150 lekë në ditë</b>
➤ Kopshti nr. 2	<b>150 lekë në ditë</b>
➤ Kopshti nr. 3	<b>150 lekë në ditë</b>
➤ Kopshti nr. 5	<b>150 lekë në ditë</b>
➤ Kopshti nr. 6	<b>150 lekë në ditë</b>
➤ Kopshti nr. 9	<b>150 lekë në ditë</b>
➤ Kopshti nr. 11	<b>150 lekë në ditë</b>
➤ Kopshti nr. 12	<b>150 lekë në ditë</b>
➤ Çerdhe nr. 1 & nr. 2	<b>150 lekë në ditë</b>

Përfshihen nga pagesa e tarifës ushqimore nëpër kopshte fëmijët të cilët plotësojnë kriteret e mëposhtme:

- Prindër të paftë për punë.
- Prindër të papunë ose punëkërkues.
- Raste të referuara nga Drejtoria e Kujdesit Social e cila vendos mbi bazën e një raporti social ekonomik specifik për familjen.

Për familjet në të cilat njëri nga prindërit është i pa punë, Bashkia Korçë do kompesojë kuotën ushqimore, për 17 lekë në ditë.

Kuota ushqimore që paguajnë nxënësit konviktore që nuk përfitojnë bursë

**222.3 lekë në ditë**

Tarifë qiraje për qytetaret që janë strehuar në konvikti i Shk. Mekanike

**700 lekë/muaj për dhomë**

**Struktura e ngarkuar për përlogaritjen dhe vjeljen e këtyre tarifave është Ndërmarrja e Shërbimeve Mbështetëse të Arsimit dhe Çerdhes, Korçë**

### **6.3 QËNDRA KULTURORE “VANGJUSH MIO”**

- |                                                                                          |                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| ➤ Tarifa e dhënies në përdorim të sallës                                                 | <b>2,500 lekë/orë</b> |
| ➤ Vlera e biletës për të vizituar muzeun “Bratko”                                        | <b>200 lekë</b>       |
| ➤ Vlera e biletës për të vizituar muzeun “Bratko” për nxënësit e shkollave dhe studentët | <b>100 lekë</b>       |
| ➤ Vlera e biletës për të vizituar muzeun “Gjon Mili”                                     | <b>200 lekë</b>       |
| ➤ Vlera e biletës për të vizituar galerinë “Guri Madhi”                                  | <b>falas</b>          |
| ➤ Vlera e biletës për të vizituar ekspozita të ndryshme                                  | <b>falas</b>          |

**Për personat që janë të pajisur me kartën e studentit dhe atë të pensionistit çmimi i biletës do të jetë i reduktuar me 1/2 e vlerës së saj.**

**Fundjava e fundit e çdo muaji do të jetë falas për të gjithë vizitorët të cilët do të vizitojnë muzeumet Bratko dhe Gjon Mili.**

### **6.4 BIBLIOTEKA “THIMI MITKO” & “THOMA TURTULLI”**

- |                                                                                                                    |                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| ➤ Tarifa e dhënies në përdorim të sallës së galerisë <b>shtesë mbas këtij orari do tarifohet me 3,000 lekë</b>     | <b>10,000 lekë 3orët e para dhe çdo orë</b> |
| ➤ Tarifa e dhënies në përdorim të sallës së konferencave <b>shtesë mbas këtij orari do tarifohet me 2,000 lekë</b> | <b>5,000 lekë 3orët e para dhe çdo orë</b>  |
| ➤ Shërbim hapje karte biblioteka “Thimi Mitko”                                                                     | <b>falas</b>                                |
| ➤ Shërbim hapje karte biblioteka “Thoma Turtulli”                                                                  | <b>falas</b>                                |
| ➤ Shërbim interneti për anëtarët e bibliotekës “Thimi Mitko”                                                       | <b>falas</b>                                |

- Shërbim për fotokopjim të materialeve të bibliotekës në format A4 **10 lekë/faqe**
- Shërbim për fotokopjim të materialeve të bibliotekës në format A3 **20 lekë/faqe**
- Shkelje e afatit të rikthimit të librit në bibliotekë **20 lekë/ditë**
- Humbja e librit **5 - 10 fishi i vlerës**

**Struktura e ngarkuar për aplikim e tarifave të shërbimit, përlogaritjen dhe vendosjen e penalteteve të mësipërme është njësia përgjegjëse pranë Q.A.K**

### **6.5 TEATRI “ANDON ZAKO ÇAJUPI”**

- Tarifa e dhënies në përdorim të sallës **20,000 lekë/ditë**
- Tarifa e dhënies në përdorim të sallës (Teatri i Kukullave) **2,500 lekë/ditë**
- Shfaqjet e organizuara për (kopshte, shkolla dhe studentë) **100 lekë/bileta**
- Shfaqjet e lira për publikun:
  - Shfaqje të T.O.B (opera) **1,000 lekë/bileta**
  - Shfaqje të T.O.B (balet) **500 lekë/bileta**
  - Shfaqje të T.K **500 lekë/bileta**
  - Shfaqje me të ftuar specialë **500 lekë/bileta**
  - Shfaqje të teatrit “A.Z. Çajupi” dhe të teatrove të tjera **300 lekë/bileta**

**Për personat që janë të pajisur me kartën e studentit dhe atë të pensionistit çmimi i biletës do të jetë i reduktuar me 1/2 e vlerës së saj.**

**Struktura e ngarkuar për përlogaritjen dhe vjeljen e këtyre tarifave është Qendra Artit dhe Kulturës Korçë.**

### **6.6 KLUBI SHUMËSPORTËSH “SKËNDERBEU”**

<b>Lloji i biletës/tarifës</b>	<b>Vlera</b>
Tarifa e dhënies në përdorim të sallës së lojrave me dorë	4,000 lekë në orë
Tarifa e dhënies në përdorim të muzeut të pallatit të sportit	4,000 lekë në orë
Superliga në ndeshjet për kampionat kombëtar volejball femra, meshkuj, të rritur	100 lekë/bileta
Ndeshjet finale të superligës për volejball femra, meshkuj, të rritur	500 lekë/bileta
Ndeshje të Ligës së Kampioneve	1,000 lekë/bileta

**Për personat që janë të pajisur me kartën e studentit dhe atë të pensionistit bileta do të jetë falas.**

**Struktura e ngarkuar për përlogaritjen dhe vjeljen e këtyre tarifave dhe biletave është Klubi Shumësportësh “SKËNDERBEU”**

**TARIFAT PËR LLOJET E SHËRBIMEVE QË OFROHEN NGA SHËRBIMI I MBROJTJES NGA ZJARRI DHE SHPËTIMI**

<b>Lloji i tarifës</b>	<b>Vlera e tarifës</b>
1. Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri për objekte të destinuara për banim	
1.1 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit, për objektet me lartësi në 12 metër.	5,000 lekë
1.2 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit, për objektet me lartësi nga 12 deri në 24 metër.	15,000 lekë
1.3 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit, për objektet me lartësi nga 24 deri në 32 metër.	20,000 lekë
1.4 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit, për objekte me lartësi nga 32 deri në 54 metër.	30,000 lekë
2. Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik, (sektori i buqësisë, sektori i industrisë, sektori i transportit, sektori i tregtisë, sektori i turizmit, sektori i shërbimeve, etj)	
2.1 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit ,nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit, për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit, për objektet me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi deri në 500 $m^2$	5,000 lekë
2.2 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit ,dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit, për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit, për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi deri në 1,000 $m^2$	10,000 lekë
2.3 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit, për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi deri në 2, 000 $m^2$	20,000 lekë
2.4 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit, për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit, për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi deri ne 3,000 $m^2$	30,000 lekë
2.5 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit, për objekte ku ushtrohet aktivitet ekonomik pavarësisht sektorit , për objekte me sipërfaqe të përgjithshme ndërtimi mbi 3,000 $m^2$	50,000 lekë
3. Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit ,nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimit, përveç objekteve të përcaktuara në	

pikën 2,të kësaj shtojce për objektet/aktivitetet me rrezikshmëri të lartë zjarri	
3.1 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimente për përpunimin e drurit me materiale në përpunim dhe/ose ruajtje	10,000 lekë
3.2 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për fabikat dhe impiantet ku prodhohen, përpunohen dhe/ose mbahen produktet e tekstit, natyrore/artificiale, produktet e linoleum-it dhe produkte të tjera të ngjashme	10,000 lekë
3.3 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimentet dhe impiantet për prodhimin, përpunimin dhe rigjenerimin e laboratorëve të gomës, depozitat e gomës, pneumatikëve dhe produkteve të ngjashme	10,000 lekë
3.4 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për depot ku prodhohen, përpunohen dhe/ose mbajnë plastikë	10,000 lekë
3.5 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimentet dhe impiantet për prodhimin, letër dhe karton dhe përgatitja produkteve të letrës në përgjithësi	10,000 lekë
4. Shërbimi për vlerësimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objektet/aktivitetet ku janë instaluar paisje nën presion	
4.1 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për rezervuarë gazi të lëngshëm, në sasi totale masive më të mëdha se ose të barabartë me 75 kg deri në 300 kg	10,000 lekë
4.2 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për rezervuarë gazi të lëngshëm, në sasi totale masive më të mëdha se ose të barabartë me 300 kg deri në 1000 kg	15,000 leke
4.3 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për rezervuarë gazi të lëngshëm në sasi totale masive më të mëdha se ose te barabartë me 1000 kg	20,000 lekë
4.4 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimente/impiante ku lëngjet e ndezshme dhe/ose të djegshme me pikë ndezjeje prodhohen dhe/ose përdoren deri në 125 °C, me sasi totale në cikël dhe /ose në ruajtje më e madhe se 1 m <sup>3</sup>	10,000 lekë
4.5 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga struktura e shërbimit të mbrojtjes nga	10,000 lekë



zjarri dhe shpëtimin, për stabilimente/impianete për përgatitjen e vajrave vajosës , vajra diatermike dhe të ngjashme, me pikën flakërimi më të lartë se 125 °C, me sasi më të larta të përgjithshme në cikël dhe/ose në ruajtje deri në 5 m <sup>3</sup>	
4.6 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimente/impianete për përgatitjen e vajrave vajosës, vajra diatermike dhe të ngjashme, me pikë flakërimi më të lartë se 125 °C, me sasi më të larta të përgjithshme në cikël dhe/ose në ruajtje deri 100 m <sup>3</sup>	20,000 lekë
4.7 Shërbimi për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për stabilimente/impianete për përgatitjen e vajrave vajosës, vajra diatermike dhe të ngjashme, me pikë flakërimi më të lartë se 125 °C, me sasi më të larta të përgjithshme ,në cikël dhe/ose në ruajtje mbi 100 m <sup>3</sup>	20,000 lekë
4.8 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për sisteme të shpërndarjes së karburantit të lëngshëm , kontenierët e palëvizshëm të karburanteve të lëngshëm deri në 9 m <sup>3</sup> , me pikë ndezje mbi 65 °C	10,000 lekë
4.9 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për sisteme fikse për shpërndarjen e karburanteve të gaztë dhe tipit të përzier (të lëngshëm dhe të gaztë)	20,000 lekë
4.10 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për sisteme të shpërndarjes së gazit të karburantit për automjete motorike dhe sisteme të shpërndarjes së palëvizshme për benzinë, naftë dhe miks automobilistik për përdorim publik dhe privat	20,000 lekë
5. Shërbimi për vlersimin dhe miratimin e projektit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objektet/aktivitetet e mëposhtme:	
5.1 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit, dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, për hidrocentrale, HEC (primar ,sekondar), etj impianteve të prodhimit të energjisë elektrike , të rinovueshme , diellore , ere , etj	20,000 lekë
5.2 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për vend depozitime të mbetjeve të ngurta	10,000 lekë
5.3 Për vlerësimin dhe miratimin e projektit,dokumentacionit teknik të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin ,nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për rrugë ,hekurudha ,ura ,tunele	20,000 lekë
6. Për vlerësimin dhe miratimin e ndryshimeve, të projektit të MZSH-së të miratuar më parë nga struktura e MZSH-së, për shkak të instalimit të sistemeve të reja, zgjerimi apo ristrukturimit të aktiviteteve ekzistuese	5,000 lekë
7. Për dhënien e certifikatës së sigurisë nga zjarri nga struktura e shërbimit të	5,000 lekë

mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin për objektet, që ushtrojnë aktivitete, sipas klasifikimit të rrezikshmërisë nga zjarri	
8. Për ripërtëritjen periodike të certifikatës së sigurisë nga zjarri, nga strukturat e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin	2,000 lekë
9. Për lëshimin e vërtetimit të zjarrit, (shoqëruar nga raporti i ndërhyrjes), nga shërbimi i mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi	1,000 lekë
10. Për lëshimin e vërtetimit (shoqëruar nga akti i kontrollit i kryer nga inspektori i shërbimit të MZSH-së ) për depozitat e gazeve të ndezshëm, të ngurtë, apo plazma në automjete të lëvizshme rrugore, nga shërbimi i mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimi	1,000 lekë
11. Për inspektimin e objekteve për masat e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin, kur inspektimi nuk është i autorizuar nga shërbimi i MZSH-së, por kërkohet nga vetë subjektet fizikë dhe juridikë	5,000 lekë/orë
12. Vënien në dispozicion të personelit dhe të një automjeti në zhvillimin e aktiviteteve sportive, kulturore, si panaire, ekspozita, koncerte, shfaqje , festivale të ndryshme, në mjedise të hapura dhe të mbyllura publike, si dhe gjatë zhvillimit të aktiviteteve sportive kombëtare apo ndërkombëtare	10,000 lekë/orë
13. Për ofrimin e shërbimeve subjekteve private me automjete zjarrfikëse, me pajisje zjarrfikëse ,apo me auto shkallë	10,000 lekë/orë
14. Për ofrimin e shërbimit me motopompë (largim i ujërave për shkak të rreshjeve ) subjekteve private	5,000 lekë /orë
15. Për trajtimin e personave,të subjekteve fizikë dhe juridikë për mbrojtjen nga zjarri nga strukturat e shërbimit të MZSH-së në Akademinë e Sigurisë (Qendra e Trajtimit Zjarrfikës ).	2,000 lekë në ditë për person
16. Për kryerjen e aktit të ekspertimit apo ri ekspertimit, nga strukturat e MZSH-së të bashkisë, në rastet e zjarreve të rëna në objekt ,kur kërkohet nga subjekte fizikë e juridikë. <b>Kjo tarifë nuk aplikohet kur akti i ekspertimit kërkohet nga Prokuroria</b>	20,000 lekë
17. Për të gjitha ndërhyrjet kur kërkohet nga subjekte fizikë e juridikë (zhbllokime dyersh ,ashensorë, apo shërbime të tjera të ngjashme ), që do të kryen nga shërbimi zjarrfikës i bashkisë	2,000 lekë

## Kapitulli VII

### LLOJET DHE NIVELET E GJOBAVE QË DO TË VENDOSEN NGA INSPEKTORËT E DREJTORISË SË KONTROLL TERRITORIT DHE DREJTORISË SË TAKSAVE DHE TARIFAVE VENDORE NË RASTET E SHKELJEVE DHE KUNDËRVAJTJEVE ADMINISTRATIVE

**1. Niveli i gjobave për kryerjen e aktivitetit tregëtar pa licencë, autorizim apo lejë përkatëse.**

<p><b>a</b> Mospajisja me liçensë, autorizim apo çertifikatë përkatëse transporti :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Në transportin e udhëtarëve me taksi (subjekt i regjistruar në organet tatimore) 20,000 lekë</li> <li>• Kur subjekti taksi ka kryer pezullim aktiviteti dhe konstatohet në mënyrë të përsëritur vazhdimi i ushtrimit të aktivitetit taksi. 10,000 lekë</li> <li>• Në transportin e udhëtarëve me autobus në linjat që liçensohen nga Bashkia (subjekt i regjistruar në organet tatimore) Mospajisje me liçencë 20,000 lekë Mospajisje me çertifikatë. 5,000 lekë</li> <li>• Mos respektimi i kushteve të operimit të përcaktuara në liçencë për linjat e transportit të udhëtarëve që liçensohen nga Bashkia Korçë, lidhur me itinerarin, oraret, vendqëndrimet dhe frekuencën e linjës përkatëse. 10.000 lekë</li> <li>• Në transportin e mallrave: (subjekt i regjistruar në organet tatimore) Mospajisje me liçencë 20,000 lekë Mospajisje me çertifikatë 5,000 lekë</li> <li>• Hyrja pa autorizim në rrugët e qytetit për mjetet e transportit të mallrave me tonazh mbi 3,5 ton – 7,5 ton. 10.000 lekë</li> <li>• Hyrja pa autorizim në rrugët e qytetit për mjetet transportit të mallrave me tonazh mbi 7,5 ton. 20,000 lekë</li> <li>• Mosrespektim i kushteve të përcaktuara në autorizimin për qarkullimin e mjetit në rrugët e qytetit. 5.000 lekë</li> <li>• Mospajisja me liçensë për agjensi transporti udhëtarësh kombëtare. 10.000 lekë</li> <li>• Mospajisja me liçensë për agjensi transporti udhëtarësh ndërkombëtare. 20.000 lekë</li> </ul>	
<b>b.</b> Mospajisje me liçensë për tregëtimin me pakicë të karburanteve dhe njësisive të shitjes së lëndëve djegëse	20,000 lekë
<b>c.</b> Mos pajisje me leje për shërbim me tavolina jashtë lokalit në hapësirë publike (trotuar, sheshe e.t.j)	20,000 lekë
<b>2. Niveli i gjobave për dëmtim dhe ndërhyrje në infrastrukturën rrugore pa lejë të posaçme.</b>	
<b>a.</b> Dëmtim rruge	10,000 deri 20,000 lekë
<b>b.</b> Çarje rruge	10,000 deri 20,000 lekë
<b>c.</b> Dëmtim bordure ( ndryshim pozicioni fillestar, thyerje, shpërngulje e.t.j)	10,000 deri 20,000 lekë

<b>ç.</b> Dëmtim trotuari ( heqje pllakash, vendosje pusete, vendosje tendash, vendosje mjete promocionale e.t.j)	10,000 deri 20,000 lekë
<b>d.</b> Çarje trotuari	10,000 deri 20,000 lekë
<b>dh.</b> Dëmtim pusete	10,000 lekë
<b>e.</b> Ndotje të rrugëve nga mjetet e transportit të tonazhit të rëndë dhe të lehtë : - persona juridikë - persona fizikë - banorë të qytetit dhe njësive administrative	20,000 lekë 10,000 lekë 5,000 lekë
<b>3. Niveli i gjobave për dëmtimet dhe ndërhyrjet në rrjetin e shpërndarjes dhe ndriçimit rrugor pa lejë të posaçme.</b>	
<b>a.</b> Dëmtim të shtyllave të ndriçimit rrugor.	15,000 deri 20,000 lekë
<b>b.</b> Dëmtim i ndriçuesve	10,000 deri 20,000 lekë
<b>c.</b> Përdorimi i shtyllave të ndriçimit rrugor si suport për montimin e reklamave, kapjen e kabllove etj.	20,000 lekë
<b>ç.</b> Vendosja e tabelave informuese, orientuese nga subjektet dhe dëmtimi i sinjalistikës rrugore vertikale për emërtimin e pjesëve të territorit publik (rrugë dhe sheshe)	10,000 lekë
<b>d.</b> Dëmtim i traseve, kabllove dhe linjave nëntokësore nga punimet që kryhen pranë tyre me leje dhe pa leje si dhe shkulja e shtyllave.	10,000 deri 20,000 lekë
<b>4. Niveli i gjobave për ndikimin në mjedis.</b>	
<b>a.</b> Mos ndërtimi i bazamenteve të kontenierëve të mbetjeve urbane të subjekteve të ndërtimit për objektet mbi 5 kate.	20,000 lekë
<b>b.</b> Hedhje e mbeturinave jashtë pikave të përcaktuara të depozitimit të mbetjeve organike, inetre, e.t.j.	5,000 deri 20,000 lekë
<b>5. Niveli i gjobave për sektorin e kontrollit veterinar.</b>	
<b>a.</b> Mbajtja e kafshëve të prodhimit brenda territorit të Njesisë Administrative Korçë.	10,000 deri 20,000 lekë për herë të parë, për rast të përsëritur deri në konfiskim të kafshës
<b>b.</b> Në rast të mosmarrjes së masave për izolimin kafshëve të luksit	5,000 lekë
<b>c.</b> Në rast të mbajtjes së bletëve, lepujve, shpendëve ( pula, pata, pëllumba, e.t.j të ngjashme me to) në ambientet e banesave kolektive apo banesave individuale brenda territorit të Njesisë Administrative Korçë.	10,000 deri 20,000 lekë
<b>ç.</b> Në rast të konstatimit të tregëtimit të kafshëve të prodhimit jashtë tregjeve të miratuara nga Bashkia Korçë.	5,000 lekë

d. Në rast të konstatimit të therrjeve të kafshëve të prodhimit jashtë vendeve të përcaktuara nga Bashkia Korçë.	10,000 deri 20,000 lekë për herë të parë, për rast të përsëritur deri në konfiskim të kafshës
<b>6. Niveli i gjobave për inspektorët e Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore.</b>	
a. Mos deklarim i personave që kërkojnë strehim kundrejt pagesës në subjektet me emërtim hotel, motel, stabiliment turistik, pension, shtëpi pritjeje, turizëm familjar dhe çdo objekt tjetër që përdoret për këtë qëllim dhe numri i netëve të qëndruara në hotel, motel, stabiliment turistik, pension, shtëpi pritjeje, turizëm familjar dhe çdo objekt tjetër.	20,000 lekë

**Struktura e ngarkuar për zbatimin e penaliteteve referuar nivelit 1,2,3,4 është sektori i kontrollit jo ushqimor dhe liçensimit në Drejtorinë e Kontrollit të Territorit.**

**Struktura e ngarkuar për zbatimin e penaliteteve referuar nivelit 5, është sektori i kontrollit veterinar në Drejtorinë e Kontrollit të Territorit.**

**Struktura e ngarkuar për zbatimin e penaliteteve referuar nivelit 6, është sektori i kontrollit dhe mbledhjes së të ardhurave në Drejtorinë e Taksave dhe Tarifave Vendore.**

**LLOJET DHE NIVELET E GJOBAVE QË DO TË VENDOSEN NGA POLICIA BASHKIAKE NË RASTET E SHKELJEVE DHE KUNDËRVAJTJEVE ADMINISTRATIVE**

<b>1. Niveli i gjobave për kryerjen e aktivitetit tregëtar.</b>	
a. Mospajisje me leje për tregëti ambulante.	1,000 deri 5,000 lekë
b. Mos respektimi i sipërfaqes së lejuar për shërbim me tavolina jashtë lokalit në hapësirë publike (trotuar, sheshe e.t.j)	10,000 lekë
c. Mospajisje me leje për zënie të hapësirës publike <ul style="list-style-type: none"> <li>veprimtarive (ekspozim malli, promocione, panaire, ekspozita dhe evente të ndryshme) të cilat do të zhvillohen në hapësirat publike</li> </ul>	10,000 lekë
ç. Mosrespektimi i sipërfaqes së lejuar për zënie të hapësirës publike <ul style="list-style-type: none"> <li>veprimtarive (ekspozim malli, promocione, panaire, ekspozita dhe evente të ndryshme) të cilat do të zhvillohen në hapësirat publike</li> </ul>	5,000 lekë
d. Në rastet e konstatimit të ndotjes akustike mbi nivelet e lejuara në ambjentet e brendshme dhe të jashtme të lokaleve.	20 000 lekë
dh. Në rastet e konstatimit të muzikës me këngëtare ose me aparatura të dixhitalizuara në individualizim të çdo subjekti që operon me aktivitet tregëtar ( bar – kafe, bar – restorant e.t.j) në zonën e pazarit të vjetër, në hapësirë publike, përveç	

rasteve të pajisura me leje nga Bashkia	20,000 lekë
<b>2. Niveli i gjobave për dëmtim dhe ndërhyrje në infrastrukturën rrugore pa lejë të posaçme.</b>	
a. Bllokim rruge, korsi biçikletash dhe hapësira të tjera publike në të (me inerte, materiale të ngurta, mjete promociionale, konë parkimi, sende të tjera)	10,000 deri 20,000 lekë
b. Bllokim trotuari, korsi biçikletash hapësira të tjera publike në të (me inerte, materiale të ngurta, mjete promociionale, vazo lulesh, pedana e.t.j)	5,000 deri 20,000 lekë
<b>3. Niveli i gjobave për ndërhyrje dhe dëmtime në hapësirat e gjelbëra dhe publike.</b>	
a. Dëmtim i hapësirave publike të gjelbërta	10,000 deri 20,000 lekë
b. Dëmtim, prerje, krasitje e pemëve dhe grumbullimi i frutit ose lules në përdorim farmaceutik	10,000 deri 20,000 lekë
c. Zënie e hapësirës të gjelbër ( tavolina, promociione e.t.j)	20,000 lekë
d. Vendosje tabelash, pankartash, banderolash, posterash, njoftimesh në pemet dekorative	10,000 lekë

**Struktura e ngarkuar për zbatimin e penaliteteve referuar nivelit 1,2,3 është Policia Bashkiake.**

- Vendimi për gjobat për kundravajtjet administrative, përbën titull ekzekutiv.
  - Gjobat paguhen pranë bankave të nivelit të dytë mbas marrjes së faturës për arkëtim nga drejtoria përkatëse brenda afatit 10 ditore, nga data e njoftimit të vendimit.
  - Pas kalimit të këtij afati, për çdo ditë vonesë paguhet kamatë 2 për qind në muaj të masës së gjobës.
  - Në çdo rast, apelimi nuk mund të bëhet mbas 45 diteve nga data që ka marrë dënimin.
  - Kur rrethana financiare pengon subjektin e ndëshkuar me gjobë, për të paguar plotësisht dhe në afat masën e gjobës, ai mund të lejohet të lidhë marrëveshje pagese me këste. Subjekti i drejtohet me një kërkesë me shkrim Kryetarit të Bashkisë, për të lidhur një marrëveshje pagese me këste, duke parashtruar arsyet që e pengojnë për të bërë pagesën e menjëhershme të gjithë masës së gjobës.
  - Marrëveshja e pagesës me këste bëhet me shkrim, ku parashikohen këstet dhe afatet e shlyerjes, të cilat nuk e tejkalojnë afatin 6 muajor nga data e nënshkrimit. Ajo hartohet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore, dhe nënshkruhet nga të dy palët. Mospagesa në afat qoftë edhe e një kësti të vetëm zgjidh automatikisht marrëveshjen.
  - Për zbatimin e procedurave për mbledhjen e detyrimeve nga kundravajtjet administrative të parashikuara në seksionin E, ngarkohet Drejtoria e Përgjithshme e Taksave dhe Tarifave Vendore, dhe Policia Bashkiake.
- Të ardhurat e realizuara nga mbledhja e gjobave do të ndahen sipas përcaktimit që bën Ligji Nr.10279 datë 20.05.2010 “Për kundërvajtjen administrative”.

- Mbeten në fuqi të gjitha gjobat e tjera që janë miratuar me ligj ose me V.K.B dhe që nuk janë përmendur në këtë material.
- Përfshihen nga pagimi i gjobave vetëm rastet e parashikuara me ligj të veçantë.
- Për zbatimin e këtyre penaliteteve ngarkohen të gjitha Drejtoritë e Bashkisë Korçë.
- Përfshihen nga pagesa e gjobës për vonesë në pagesë të gjithë taksapaguesit familjarë.
- Llogaritet gjobë për vonesë në pagesë, për të gjitha subjektet të cilat ndryshojnë përgjegjësitë tatimore gjatë vitit ushtrimor dhe për të cilat informacioni është siguruar me vonesë, nga momenti i njoftimit të tyre me njoftim vlerësimi tatimor shtesë.
- Llogaritet gjobë për vonesë në pagesë, për të gjithë pronarët e pasurive të paluajtëshme për të cilat informacioni është siguruar me vonesë, nga momenti i rakordimit të detyrimit dhe njoftimit të tyre me njoftim vlerësimi tatimor.
- Pajisja me vërtetim për likuidim të taksave dhe tarifave vendore do të bëhet vetëm pasi kërkuesi të ketë likuiduar të gjitha detyrimet që ka ndaj Bashkisë Korçë, pavarësisht objektit të kërkesës për vërtetim.
- Lidhja e marrëveshjes së bashkëpunimit për likuidim me këste për tarifavat vendore familjare të ketë një afat maksimal 5 vjeçar në përpjestim me shumën e detyrimit dhe periudhën kohore për të cilën familja rezulton debitore.
- Tarifavat e shërbimeve që aplikohen nga institucionet dhe paguhen nga Bashkia Korçë për vendosjen e barrave hipotekore dhe siguroese janë në ngarkim të subjektit debitor, qofshin këta subjekte biznesi apo persona fizikë dhe juridikë. Këto tarifa do t'i përlllogariten subjektit debitor në faturën e likuidimit të komplet detyrimit debi dhe përpara nxjerrjes së urdhërit për heqjen e barrave siguroese apo hipotekore.
- Mbeten në fuqi të gjitha taksat dhe tarifavat e tjera që janë miratuar me Ligj ose me V.K.B dhe që nuk janë përmendur në këtë material.
- Për nënkategorinë “**Njësi – çdo kantier ndërtimi**”, llogaritja e tarifave bëhet vetëm njëherë përpara zbardhjes së lejes së ndërtimit apo fillimit të punimeve në rastet e investimeve publike.

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e tyre është Drejtoria e Përgjithshme e Financës, Buxhetit dhe MFK pranë Bashkisë Korçë.**

- Të gjitha subjektet ndërtuese do të tërheqin lejen e ndërtimit pranë Bashkisë Korçë vetëm pasi të kenë paguar para zbardhjes së lejes së ndërtimit detyrimet përkatëse për selinë administrative, adresat dytësore, detyrimet për “**çdo kantier ndërtimi**” si dhe pasi të kenë paguar taksën e ndikimit në infrastrukturë dhe tarifën për depozitimin e mbetjeve inerte.
- Përpara miratimit të lejes së ndërtimit, lejes së prishjes apo dhe lejeve për ndryshim destinacioni aplikanti duhet të paraqesë vërtetimin e likuidimit të taksës së pasurisë së paluajtëshme për pasurinë objekt aplikimi.

**Struktura e ngarkuar për dhënie leje ndërtimi është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit pranë Bashkisë Korçë.**

**Struktura e ngarkuar për përlllogaritjen e vlerës së taksave dhe tarifave dhe vjeljen e tyre është Drejtoria e Përgjithshme e Financës, Buxhetit dhe MFK.**

- Për të gjitha subjektet ndërtuese që do të aplikojnë për të tërhequr lejen e përdorimit pranë Bashkisë Korçë, ngarkohet Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit që përpara fillimit të procedurës në sistem për dhënien e lejes së përdorimit ti kërkojë I.M.T të verifikojë nqs është bërë riparimi i dëmtimeve në rrugët me kalldrem, bulevardë, trotuare apo bordura.

I.M.T në bashkëpunim me N.SH.P. dhe D.K.T verifikon gjëndjen e rrugëve dhe informon Drejtorinë e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit për vijimin e procedurës.

**Struktura e ngarkuar për dhënie leje përdorimi është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit pranë Bashkisë Korçë.**

- Të gjitha subjektet ndërtuese kontraktuese përpara fillimit të punimeve duhet të aplikojnë në Q.K.B për hapjen e adresës dytësore të vendit të ushtrimit të veprimtarisë të ndryshme nga selia (sipas vendndodhjes të objektit të kontratës) si dhe të kryejnë të gjitha pagesat për taksat dhe tarifave vendore ndaj Bashkisë Korçë për këtë vendndodhje të ushtrimit të veprimtarisë të ndryshme nga selia administrative.

**Struktura e ngarkuar për kontrollin dhe moslejimin e fillimit të punimeve në rast të mos plotësimit të kushteve të mësipërme është Drejtoria e Menaxhimit të Kontratave pranë Bashkisë Korçë dhe Drejtoria e Financës e cila nuk do kalojë asnjë detyrim kontraktual në rast të mos plotësimit të kushteve të mësipërme.**

- Në rastet e prishjes së objekteve me rrezik shëmbje nga Inspektoriati i Mbrojtjes së Territorit shpenzimet e prishjes do të ngarkohen nga kjo e fundit pronarëve të kësaj kategorie objektesh.
- Në lidhje me nivelin e taksës së ndikimit në infrastrukturë nga legalizimet do të zbatohet legjislacioni në fuqi.

**Struktura e ngarkuar për llogaritjen e taksës është Drejtoria e Përgjithshme e Financës, Buxhetit dhe MFK.**

**Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj takse është Drejtoria Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Korçë.**

- Përfshihen nga pagesa të gjitha rastet e parashikuara me Ligj.
- Mbledhja e tyre do të bëhet nga vetë strukturat e Bashkisë dhe agjentët tatimorë të përcaktuar sipas ligjit.
- Në lidhje me nivelin e taksave dhe tarifave të shërbimit për funksionet që janë transferuar në Bashki do të zbatohet legjislacioni në fuqi.

**Struktura e ngarkuar për llogaritjen dhe vjeljen e këtyre detyrimeve janë zyrat e krijuara për këto funksione.**

- **Përfshihen nga tarifave e fotokopimit deri në 20 fletë, për çdo kërkesë ose në vlerën ekuivalente kur informacioni jepet në një format tjetër, pas vërtetimit të statusit përkatës.** Subjektet përfituese janë nga ky përjashtim janë: personat të cilët janë përfitues të skemave të mbrojtjes sociale; viktimat e dhunës në familje; viktimat të abuzuar seksualisht dhe viktimat të trafikimit të qenieve njerëzore, në çdo fazë të procedimit penal; viktimat të mitur dhe të miturve në konflikt me ligjin, në çdo fazë të procedimit penal; fëmijët të cilët jetojnë në institucionet e përkujdesjes shoqërore; fëmijët nën kujdestari, të cilët kërkojnë të nisnin një proces pa miratimin e kujdestarit të tyre ligjor, ose kundër kujdestarit të tyre ligjor; personat që përfitojnë nga pagesa për aftësinë e kufizuar, në përputhje me legjislacionin në fuqi për ndihmën dhe shërbimet shoqërore, duke përfshirë dhe personat që përfitojnë nga statusi i të verbërit; personat që i nënshtrohen trajtimit të pavullnetshëm në institucionet e shërbimit të shëndetit mendor, sipas dispozitave të legjislacionit në fuqi për shëndetin mendor; personat, të cilët i nënshtrohen trajtimit vullnetar në institucionet e shërbimit të shëndetit mendor për sëmundjet e rënda mendore; personat, ndaj të cilëve kërkohet heqja ose kufizimi i zotësisë për të vepruar, në çdo fazë të këtij procesi; personat, të cilëve u është hequr ose kufizuar zotësia për të vepruar, që kërkojnë të nisnin një proces kundër kujdestarit të tyre ligjor, për rifitimin e zotësisë për të vepruar, pa miratimin e kujdestarit ligjor; personat të cilëve u është cënuar e drejta nëpërmjet një veprimi ose mosveprimi që përbën diskriminim, bazuar në vendimin e organit kompetent sipas legjislacionit në fuqi; personat që provojnë se kanë të ardhura dhe pasuri të pamjaftueshme për të përballuar shpenzimet, që do të thotë nëse të ardhurat e tyre janë më të ulta sesa niveli i pagës minimale të përcaktuar sipas legjislacionit në fuqi.



- Për zbatimin e këtij Vendimi ngarkohen të gjitha Drejtoritë pranë Bashkisë Korçë, Njësitë Administrative si dhe Institucionet e Varësisë.
- Të gjitha Vendimet e Këshillit Bashkiak që bien në kundërshtim me këtë akt, shfuqizohen.

Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë nga data e shpalljes dhe i shtrin efektet nga data 1 Janar 2024.

**KRYETARI I KËSHILLIT**

**ANA VERUSHI**