



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA KORÇË

DREJTORIA E STREHIMIT SOCIAL DHE MENAXHIMIT TË BANESAVE SOCIALE

RELACION

Korçë, më 16. 05. 2024

“PËR MIRATIMIN E SUBVENCIONIMIT TË QIRASË PËR FAMILJET E PASTREHA”

Subvencionimi i qirasë ose bonusi i strehimit, është një instrument i programit të strehimit social ” Banesa Sociale me Qira” që ndihmon individët dhe familjet, të cilët për shkak të pamundësisë ekonomike nuk përballojnë pagesën e qirasë në tregun e lirë.

Subvencionimi do të kryhet në bashkëfinancim me fonde të siguruara nga buxheti i shtetit nëpërmjet Ministrisë së Ekonomisë, Kulturës dhe Inovacionit bazuar në kufijtë e financimit sipas Udhëzimit Nr.31 datë 18.11.2019 “ Për procedurat standarte të aplikimit dhe kriteret për përfitimin e fondeve nga buxheti i shtetit për programet e strehimit”, ku thuhet që “ financimi nga buxheti i shtetit për çdo njësi të vetëqeverisjes vendore do të bëhet në varësi të të ardhurave për frymë të NJVV për vitin 2024 raporti në bashkëfinancim është i detyruar në kufirin jo më pak se 40% e fondit të nevojshëm të përballohet nga buxheti i Bashkisë Korçë.

Referuar aplikimeve që kanë bërë qytetarët në sistemin on-line të strehimit nëpërmjet portalit unik qeveritar E-Albania për të përfituar nga programet i strehimit social, për vitin 2024, rezulton edhe një familje tjetër, e cila është në përputhje të kushteve dhe ka plotësuar të gjithë dokumentacionin e nevojshëm sipas ligjit për të përfituar nga bonusi i strehimit si më poshtë vijon:

1- Romeo Dylber Abidini, kategoria PAK, komunitet egjiptian, pa të ardhura, me kontratë sipas aktit noterial datë 02.05.2024, i cili sipas sistemit të pikëzimit është vlerësuar me 33 pikë. Familja pa të ardhura nuk mund të përballojë pagesën e qirasë dhe mbulohet në masën 100% nga programi.

Në mbështetje të:

- Ligjit nr.22/2018, “Për Strehimin Social ”i ndryshuar,të neneve 3, 4, 16, 33, 34 dhe 38 të këtij ligji,
- VKM 384 , datë 12.06.2019,“Për përcaktimin e dokumentacionit që duhet të paraqesë familja për tu strehuar sipas njërit prej programeve sociale të strehimit dhe të afateve, procedurave të miratimit nga organet e qeverisjes vendore”,
- VKM 362 , datë 29.05.2019 “Për kriteret e dhënies së subvencionit të qirasë për kategoritë që gëzojnë përparësi në subvencionin e qirasë në tregun e lirë, nëpërmjet buxhetit të shtetit dhe mënyrën e llogaritjes së tij”,
- VKM nr.459 datë 3.07.2019 “Për rregullat për administrimin e kërkesave të njëjësive të vetëqeverisjes vendore për fonde nga buxheti i shtetit për subvencionimin e qirasë ose uzufuktit, mënyrën e financimit të subvencionit, monitorimin dhe bashkëpunimin ndërmjet njëjësive të vetëqeverisjes vendore dhe ministrisë përgjegjëse për strehimin”,
- VKM nr.301, datë 15.04.2020 ”Për normat e strehimit për familjet që përfitojnë nga programet sociale të strehimit”,

- Udhëzimit nr. 31, datë 18.11.2019 “Për procedurat standarte të aplikimit dhe kriteret për përfitim të fondeve nga buxheti i shtetit për programet e Strehimit”,
- Ligjit nr.139/2015 “Për vetqeverisjen vendore”,
- Ligjit nr.68/2017 “Për financat e vetqeverisjes vendore”,
- VKB Nr.97 , datë 27.07.2023 “Mbi miratimin e sistemit të pikëzimit për përzgjedhjen e përfituesve të programit subvencioni i qirasë në tregun e lirë ,
- VKB Nr 167, datë 29.12.2023 “Mbi miratimin e buxhetit vjetor 2024 dhe të PBA 2024-2026 të Bashkisë Bashkisë Korçë”, referuar dhe nivelit të qirasë mesatare të aprovuar me vendim Nr.6 datë 25.01.2024”Mbi miratimin e vlerës mesatare të subvencionimit të qirasë dhe të nivelit të qirasë mesatare në tregun e lirë” të Këshillit Bashkiak dhe me miratimin e Komisionit të Strehimit, i propozojmë Këshillit të Bashkisë Korçë të autorizojë:
- Subvencionimin e qirasë për 1(një) familje aplikante ,sipas tabelës nr.3 bashkangjitur projekt-vendimit.
- Subvencioni i qirasë do t’i jepet përfituesve nga data që lista e përfituesve miratohet me vendim të Këshillit Bashkiak.

Drejtoreshë e Strehimit
Social dhe Menaxhimit
të Banesave Sociale

Mirela Balli

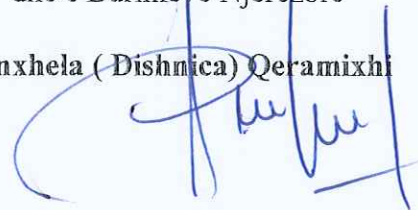


Drejtoreshë e Përgjithshme e
Financës, Buxhetit dhe MFK

Valbona Ziko

Drejtoreshë e Përgjithshme Juridike
dhe e Burimeve Njerëzore

Anxhela (Dishnica) Qeramixhi



NË MUNGESË DHE ME URDHËR

Nëpunës zbatues i deleguar
Përgjegjës i Buxhetit dhe MFK
Denada Tabaku



KRYETARE E KOMISIONIT TË STREHIMIT

Benila Themeli



**KRYETARI I BASHKISË
Sotiraq FILO**



BASHKIA KORÇË
 KËSHILLI I BASHKISË KORÇË
 “PËR MIRATIMIN E SUBVENCIONIMIT TË QIRASË PËR FAMILJET E PASTREHA”

Tabela nr.2 bashkangjitur relacionit.

Lista familjeve që përfitojnë nga subvencionimi i qirasë 2024

Nr.	Emri / Atesia / Mbiemri	Kategoria sipas nenit 16, të ligjit nr.22/2018	Përberja Familjare	Piket sipas sistemit të pikezimit	Struktura e Apartamentit	Sipërfaqe e Apartamentit	Qiraja mes. e apart. në treg për strukturën që i takon familjes	Te ardhurat familjare mujore	Kategoria (sipas pikës 45, e nenit 2, të ligjit 22/2018)	Aftësia përballuese sipas nenit 3 të ligjit	Qiraja e përballueshme (h*1)	Subvencioni në muaj (g-k)	Subvencioni në muaj që mbulohet nga bashkia (0.4*1)	Shuma që kërkohet nga buxheti (0.6*1)
a	b	c	d	e	e	f	g	h	i	j	k	l	m	n
1	Romeo Dylber Abidini	A(1)	2	33	1+1	44	12,000	0	pa.te.ardh	0%	0	12,000	4,800	7,200
	Shuma Mujore/lekë												4,800	7,200
	Shuma Vjetore/ lekë (7 muaj)												33,600	50,400
														84,000

Drejtoresh e Strehimit Social dhe MBSQ

Mirela Balli



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA KORÇË
KËSHILLI I BASHKISË

P/VENDIM

Nr _____, datë _____ .2024

“PËR MIRATIMIN E SUBVENCIONIMIT TË QIRASË PËR FAMILJET E PASTREHA”.

Bazuar në Ligjin nr.22/2018, “Për Strehimin Social ”i ndryshuar, në nenet 3, 4, 16, 33, 34 dhe 38 të këtij ligji, “VKM 384 datë 12.06.2019, “Për përcaktimin e dokumentacionit që duhet të paraqesë familja për tu strehuar sipas njërit prej programeve sociale të strehimit dhe të afateve, procedurave të miratimit nga organet e qeverisjes vendore”, në VKM 362 , datë 29.05.2019 “Për kriteret e dhënies së subvencionit të qirasë për kategoritë që gëzojnë përparësi në subvencionin e qirasë në tregun e lirë, nëpërmjet buxhetit të shtetit dhe mënyrën e llogaritjes së tij”, Udhëzimit nr. 31, datë 18.11.2019 “Për procedurat standarte të aplikimit dhe kriteret për përfitimin e fondeve nga buxheti i shtetit për programet e Strehimit”, VKM nr.301, datë 15.04.2020 “Për normat e strehimit për familjet që përfitojnë nga programet sociale të strehimit”, Ligjit nr.139/2015 “Për vetqeverisjen vendore”, Ligjit nr.68/2017 “Për financat e vetqeverisjes vendore”, VKB Nr.97 datë 27.07.2023 “Mbi miratimin e sistemit të pikëzimit për përzgjedhjen e përfituesve të programit subvencionit i qirasë në tregun e lirë, VKB Nr.6 datë 25.01.2024 “Mbi miratimin e vlerës mesatare të subvencionimit të qirasë dhe të nivelit të qirasë mesatare në tregun e lirë”, VKB Nr.167 datë 29.12.2023 “Mbi miratimin e buxhetit vjetor 2024 dhe të PBA 2024-2026 të Bashkisë Bashkisë Korçë” dhe me miratimin e Komisionit të Strehimit, bazuar dhe në relacionin e paraqitur nga Drejtoria e Strehimit Sociale Menaxhimit të Banesave Sociale dhe me miratimin e Komisionit të Strehimit, Këshilli Bashkiak Korçë

VENDOSI:

1. Të miratojë përfitues nga programi i “Subvencionimit të Qirasë” 1(një) familje aplikante, sipas tabelës bashkëngjitur.
2. Subvencionit i qirasë do t’i jepet përfituesve që nga data e miratimit të listës bashkëngjitur nga Këshilli Bashkiak.
3. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Drejtoria e Strehimit Social dhe Menaxhimit të Banesave Sociale dhe Drejtoria e Financës, Buxhetit dhe MFK.
4. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë pas shpalljes.

Sekretari i Këshillit Bashkiak

Eva NAÇI

KRYETAR
Ana VERUSHI

Miratuar me _____ vota

Vota Pro _____

Vota Kundër _____

Vota Abstenim _____

Zbardhur më datë _____

BASHKIA KORÇË
KËSHILLI I BASHKISË KORÇË
“PËR MIRATIMIN E SUBVENZIONIMIT TË QIRASË PËR FAMILJET E PASTREHA”
 Tabela nr.3 bashkangjitur P/Vendimit

Lista familjeve që përfitojnë nga subvencionimi i qirasë 2024

Nr.	Emri / Atesia / Mbiemri	Kategoria sipas nenit 16 të ligjit nr.22/2018	Përbërja Familjare	Struktura e Apartamentit	Sipërfaqe e Apartamentit	Qiraja mes. e apart. në treg për strukturën që i takon familjes	Te ardhurat familjare mujore	Kategoria sipas pikës 45 e nenit 2 të ligjit 22/2018	Atesia përballuese sipas nenit 3 të ligjit	Qiraja e përballueshme (h ^x l)	Subvencioni në muaj (g-k)	Subvencioni në muaj që mbulohet nga bashkia (0.4*1)	Shuma që kërkohet nga buxheti (0.6*1)
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l	m	n
1	Romeo Dylber Abidini	A(1)	2	1+1	44	12,000	0	pa.te.ardh	0%	0	12,000	4,800	7,200
	Shuma Mujore/lekë											4,800	7,200
	Shuma Vjetore/ lekë (7 muaj)											33,600	50,400
													84,000

Kryetari Këshillit Bashkiak
Ana VERUSHI



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA KORÇË
KËSHILLI I BASHKISË

V E N D I M

Nr. _____ datë _____ 2024

“PËR MIRATIMIN E SUBVENCIONIMIT TË QIRASË PËR FAMILJET E PASTREHA”.

Këshilli i Bashkisë Korçë, pasi mori në shqyrtim relacionin e paraqitur nga Drejtoria e Strehimit Social dhe Menaxhimit të Banesave Sociale ,bazuar në dispozitat ligjore,në Ligjin nr.22/2018, “Për Strehimin Social”, të neneve 3, 4, 16, 33, 34 dhe 38 të këtij ligji, “VKM 384 , datë 12.06.2019,“Për përcaktimin e dokumentacionit që duhet të paraqesë familja për tu strehuar sipas njërit prej programeve sociale të strehimit dhe të afateve, procedurave të miratimit nga organet e qeverisjes vendore”, në VKM 362,datë 29.05.2019 “Për kriteret e dhënies së subvencionit të qirasë për kategoritë që gëzojnë përparësi në subvencionin e qirasë në tregun e lirë, nëpërmjet buxhetit të shtetit dhe mënyrën e llogaritjes së tij”, Udhëzimit nr. 31, datë 18.11.2019 “Për procedurat standarte të aplikimit dhe kriteret për përfitimin e fondeve nga buxheti i shtetit për programet e Strehimit”,VKM nr.301, datë 15.04.2020 ”Për normat e strehimit për familjet që përfitojnë nga programet sociale të strehimit”,Ligjit nr.139/2015 “Për vetqeverisjen vendore”, Ligjit nr.68/2017 “Për financat e vetqeverisjes vendore”, VKB Nr.97 datë 27.07.2023 “ Mbi miratimin e sistemit të pikëzimit për përzgjedhjen e përfituesve të programit subvencioni i qirasë në tregun e lirë ,VKB Nr.6 datë 25.01.2024 “Mbi miratimin e vlerës mesatare të subvencionimit të qirasë dhe të nivelit të qirasë mesatare në tregun e lirë”,VKB Nr. 167, datë 29.12.2023 “Mbi miratimin e buxhetit vjetor 2024 dhe të PBA 2024-2026 të Bashkisë Korçë”dhe me miratimin e Komisionit të Strehimit,

KËSHILLI BASHKIAK
V E N D O S I:

1. Të miratojë përfitues nga programi i “Subvencionimit të Qirasë” 1(një) familje aplikante, sipas tabelës bashkëngjitur.
2. Subvencioni i qirasë do t’i jepet përfituesve që nga data e miratimit të listës bashkëngjitur nga Këshilli Bashkiak.
3. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Drejtoria e Strehimit Social dhe Menaxhimit të Banesave Sociale dhe Drejtoria e Financës, Buxhetit dhe MFK.
4. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë pas shpalljes publike .

Sekretari i Këshillit Bashkiak

Eva NAÇI

Miratuar me _____ vota

Vota Pro _____

Vota Kundër _____

Vota Abstenim _____

Zbardhur më datë _____

KRYETAR

Ana VERUSHI

BASHKIA KORÇË
KËSHILLI I BASHKISË KORÇË
“PËR MIRATIMIN E SUBVENZIONIMIT TË QIRASË PËR FAMILJET E PASTREHA”
 Tabela nr.3 bashkangjitur Vendimit

Lista familjeve që përfitojnë nga subvencionimi i qirasë 2024

Nr.	Emri / Atesia / Mbiemri	Kategoria sipas neni 16 të ligjit nr.22/2018	Përberja Familjare	Struktura e Apartamentit	Sipërfaqe e Apartamentit	Qiraja mes. e apart. në treg për strukturën që i takon familjes	Të ardhurat familjare mujore	Kategoria (sipas pikës 45. e neni 2. të ligjit 22/2018)	Atesia përballuese sipas neni 3 të ligjit	Qiraja e përballueshme (h ²)	Subvencioni në muaj (g-k)	Subvencioni në muaj që mbulohet nga bashkia (0.4*)	Shuma që kërkoet nga buxheti (0.6*)
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l	m	n
1	Romeo Dylber Abidini	A(1)	2	1+1	44	12,000	0	pa.te.ardh	0%	0	12,000	4,800	7,200
	Shuma Mujore/lekë											4,800	7,200
	Shuma Vjetore/ lekë (7 muaj)											33,600	50,400
													84,000

Kryetari Këshillit Bashkiak
Ana VERUSHI